



สัญญาจ้างที่ปรึกษาควบคุมงานก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียชุมชนขนาดเล็ก

เทศบาลตำบลราไวย์ จังหวัดภูเก็ต

สัญญาเลขที่ ๓/๒๕๖๑

สัญญานี้ทำขึ้น ณ องค์การจัดการน้ำเสีย แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๕ ต.ค. ๒๕๖๐ ระหว่าง องค์การจัดการน้ำเสีย โดย นายธีระ วงสมบูรณ์ รองผู้อำนวยการวิชาการและแผนปฏิบัติการแทนผู้อำนวยการองค์การจัดการน้ำเสีย ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ มหาวิทยาลัยมหิดล (คณะวิศวกรรมศาสตร์) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๕๕๕ ถนนพุทธมณฑล สาย ๔ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม โดย ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.จักรกฤษณ์ สุทธากรณ์ ตำแหน่ง คณบดีคณะวิศวกรรมศาสตร์ ผู้รับมอบอำนาจลงนามในสัญญานี้ ปรากฏตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๐ และพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ.๒๕๕๐ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ที่ปรึกษา" อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และที่ปรึกษาดังกล่าวจ้างควบคุมงานก่อสร้าง ควบคุมงานก่อสร้างระบบบำบัดน้ำเสียชุมชนขนาดเล็ก เทศบาลตำบลราไวย์ จังหวัดภูเก็ต โดยวิธีตกลง ตามความต้องการของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ที่ปรึกษาจะเป็นผู้ควบคุมงานแทนผู้ว่าจ้าง ตามสัญญาจ้างเหมาก่อสร้าง ระหว่างผู้ว่าจ้างกับผู้รับจ้างเหมาก่อสร้าง ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "สัญญาก่อสร้าง" และ "ผู้รับจ้าง" ตามลำดับ

ข้อ ๒. ที่ปรึกษาจะควบคุมงานให้เป็นไปตามสัญญาก่อสร้างและถูกต้องตามหลักวิชาการทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม และจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ว่าจ้างจนกว่างานตามสัญญาก่อสร้างจะแล้วเสร็จตามรูปแบบและรายละเอียดของแบบงานของสัญญานี้

ข้อ ๓. ผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษา ได้ตกลงราคาค่าจ้างควบคุมงานตามสัญญานี้ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๓,๒๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท(สามล้านสองแสนบาทถ้วน) โดยผู้ว่าจ้างจะแบ่งจ่ายค่าจ้างให้แก่ที่ปรึกษา เป็นรายเดือน เดือนละเท่า ๆ กัน รวม ๑๐ งวด ตามอายุสัญญาก่อสร้างเป็นเงิน เดือนละ ๓๒๐,๐๐๐.๐๐ บาท โดยจะจ่ายให้เมื่อที่ปรึกษาได้ควบคุมงาน และทำรายงานผลการควบคุมงานก่อสร้างตามโครงการในเดือนนั้น ๆ เสนอต่อผู้ว่าจ้างและมีการตรวจรับงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ที่ปรึกษามีสิทธิขอรับเงินล่วงหน้า ในอัตราไม่เกินร้อยละ ๑๕ ของเงินค่าจ้างทั้งหมด ตามระเบียบ

สำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ โดยที่ปรึกษาจะขอรับเงินล่วงหน้าได้ก็ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจการจ้างแจ้งเป็นหนังสือวันที่เริ่มเข้าปฏิบัติงานให้ที่ปรึกษาทราบ

ในการจ่ายเงินแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินประกันผลงานร้อยละ ๑๐ ของเงินที่จะจ่ายในงวดนั้น



สำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ โดยที่ปรึกษาจะขอรับเงินล่วงหน้าได้ก็ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจการจ้างแจ้งเป็นหนังสือวันที่เริ่มเข้าปฏิบัติงานให้ที่ปรึกษาทราบ

ในการจ่ายเงินแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินประกันผลงานร้อยละ ๑๐ ของเงินที่จะจ่ายในงวดนั้น เพื่อเป็นประกันผลงาน และหักเงินล่วงหน้าร้อยละ ๑๕ ของเงินที่จะจ่ายในงวดนั้นและจะคืนเงินประกันผลงานให้เมื่อมีการจ่ายเงินงวดสุดท้าย การจ่ายค่าจ้างตามเงื่อนไขแห่งสัญญา ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้แก่ที่ปรึกษา โดยโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขา มหาวิทยาลัยมหิดล ชื่อบัญชี "กองทุนสถาบันบริหารจัดการเทคโนโลยีและนวัตกรรม ม.มหิดล" เลขที่ ๓๓๓-๒๕๘๕๘-๐ ทั้งนี้ ที่ปรึกษาดกลเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ

งานตามสัญญานี้ทั้งหมด ที่ปรึกษาต้องดำเนินการให้แล้วเสร็จครบถ้วนตามสัญญาและส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในกำหนดระยะเวลา ๓๐๐ วัน สำหรับการให้คำแนะนำเกี่ยวกับระบบบำบัดและรวบรวมน้ำเสียที่จะก่อสร้าง การควบคุมงานก่อสร้าง และฝึกอบรม การปฏิบัติงาน การดูแล การบำรุงรักษา นับตั้งแต่ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจการจ้างมีหนังสือแจ้งให้เข้าปฏิบัติงาน

ทั้งนี้ หากงานก่อสร้างต้องล่าช้าออกไปจนไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาดกลขยายระยะเวลาดำเนินการตามสัญญานี้ออกไปเท่ากับระยะเวลาที่งานก่อสร้างต้องล่าช้าออกไปจนแล้วเสร็จ

หากที่ปรึกษาไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ที่ปรึกษาจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันคิดเป็นร้อยละ ๐.๑๐ ของเงินค่าจ้างตามสัญญา แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท นับถัดจากวันครบกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง และส่งมอบผลงานงวดสุดท้ายครบถ้วน

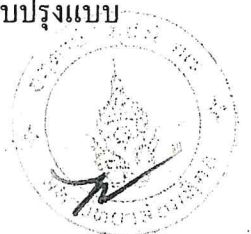
ข้อ ๔. ที่ปรึกษาจะจัดให้มีผู้ควบคุมงาน ที่มีความรู้และความชำนาญงาน ให้เหมาะสมกับสภาพการควบคุมงานตามสัญญา และให้สอดคล้องกับแผนการทำงานของที่ปรึกษา ที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้

ข้อ ๕. ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นว่า การดำเนินงานของผู้ควบคุมงาน จะเกิดความเสียหายแก่งาน ตามสัญญาก่อสร้าง ไม่ว่าในกรณีใดก็ตาม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะให้ที่ปรึกษาเปลี่ยนผู้ควบคุมงานบางคน หรือทั้งหมดนั้นได้ และที่ปรึกษาต้องดำเนินการตามความประสงค์ ของผู้ว่าจ้างโดยเร็ว

การเปลี่ยนผู้ควบคุมงาน ตามความในวรรคแรก ที่ปรึกษาจะต้องเสนอรายชื่อผู้ควบคุมงาน ที่จะปฏิบัติงานแทนนั้น ต่อผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน

ข้อ ๖. ถ้าปรากฏว่าผู้รับจ้าง ไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามรายละเอียด ที่ระบุไว้ในสัญญาก่อสร้างเป็นหน้าที่ของที่ปรึกษา จะสั่งให้ผู้รับจ้างดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงให้ถูกต้อง ตามรายละเอียดดังกล่าว

ในกรณีที่มีความจำเป็น ทางด้านสถาปัตยกรรม และ/หรือวิศวกรรมที่จะต้องแก้ไขปรับปรุงแบบ



หรือรายการที่กำหนดไว้ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพข้อเท็จจริง และสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีฉะนั้นจะเกิดความเสียหายได้ ที่ปรึกษามีอำนาจสั่งระงับการดำเนินงาน ของผู้รับจ้างไว้ก่อน หรือในกรณีเร่งด่วนอาจสั่งการแก้ไขได้ตามความ จำเป็น และเมื่อได้ดำเนินการไปแล้ว จะต้องทำหนังสือรายงานให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยเร็วที่สุด อย่างไรก็ตาม ในกรณี ที่จะทำให้ผู้ว่าจ้าง ต้องรับภาระการเงินเพิ่มขึ้นแล้ว ที่ปรึกษาต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ข้อ ๗. ถ้าหากสัญญาก่อสร้าง ระหว่างผู้รับจ้างกับผู้ว่าจ้างต้องเลิกไป หรือระงับลงชั่วคราวด้วยเหตุ ใด ๆ ก็ตาม ที่ปรึกษาไม่มีสิทธิได้รับค่าจ้างควบคุมงานในเดือนนั้น จนกว่างานก่อสร้างอาคารในเดือนนั้น ๆ ได้ ทำการแล้วเสร็จตามสัญญา ไม่ว่าโดยผู้รับจ้างรายเดิมหรือผู้รับจ้างรายใหม่ หรือจนกว่าจะมีการบอกเลิกสัญญาจ้างที่ ปรึกษา ผู้ว่าจ้างจึงจะจ่ายเงินค่าจ้างเดือนนั้นให้แก่ที่ปรึกษา

ข้อ ๘. ในกรณีที่สัญญาก่อสร้างระหว่างผู้ว่าจ้างกับผู้รับจ้างต้องเลิกไป หรือระงับลงชั่วคราวด้วย เหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิปฏิบัติกรอย่างใดอย่างหนึ่งดังนี้

(๑) งดจ่ายเงินค่าจ้างควบคุมงานให้แก่ที่ปรึกษา ตลอดระยะเวลาที่สัญญาก่อสร้างต้องเลิกไป หรือระงับลงชั่วคราว แต่จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ที่ปรึกษา เมื่องานจ้างตามสัญญาก่อสร้างนั้น ได้ดำเนินการต่อไป ไม่ว่าโดยผู้รับจ้างรายเดิมหรือรายอื่น

(๒) บอกเลิกสัญญาจ้าง ที่ปรึกษาควบคุมงานรายนี้ได้ทันที หากสัญญาก่อสร้างระงับลง ชั่วคราวเกิน ๖๐ วัน หรือมีการบอกเลิกสัญญาก่อสร้าง และผู้ว่าจ้างไม่สามารถหาผู้รับจ้างรายใหม่ได้เกิน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่สัญญาก่อสร้างเลิกกันที่ปรึกษามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ข้อ ๙. ในแต่ละเดือน ที่ปรึกษาจะทำรายงานผลงานและอุปสรรคของผู้รับจ้าง ที่ได้ปฏิบัติไปแล้ว ให้ผู้ว่าจ้างทราบ ในกรณีที่ครบอายุสัญญาก่อสร้าง หากผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญา ที่ปรึกษา จะต้องรับรายงานสรุปผลงานทั้งหมด และอุปสรรคที่เป็นเหตุทำให้การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ไม่เป็นไปตามแผน งานที่กำหนดไว้ เสนอต่อผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๐. การควบคุมงานตามสัญญานี้ ที่ปรึกษาจะปฏิบัติดังนี้

(๑) จะดำเนินการควบคุมงาน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างเริ่มปฏิบัติงาน จนกว่างานตามสัญญา ก่อสร้างจะแล้วเสร็จตามสัญญา

(๒) จะไม่ละเลย หรือละทิ้งหน้าที่การควบคุมงาน หรือกระทำการมิชอบในหน้าที่ของตน ก่อให้เกิดความเสียหาย หรือทำให้งานตามสัญญาก่อสร้าง ดำเนินไปโดยไม่สะดวกล่าช้า หรือเกิดความเสียหายแก่ ผู้รับจ้าง

(๓) จะไม่มีผลประโยชน์ส่วนได้เสียใด ๆ ร่วมกับผู้ว่าจ้าง และจะไม่ร่วมกับผู้รับจ้าง กระทำ การหรือฉ้อฉลกระทำการอย่างใดอย่างหนึ่ง อันอาจเป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้าง ได้รับความเสียหาย

ถ้าที่ปรึกษาหลีกเลี่ยงหรือกระทำการใด ๆ ขัดต่อข้อกำหนดประการใดประการหนึ่ง ดังกล่าว ข้างต้น หรือที่ปรึกษาปฏิบัติผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทันที และมีสิทธิเรียกค่า

เสียหายที่เกิดขึ้น จากที่ปรึกษา พร้อมทั้งรับหรือบังคับจากหลักประกัน ที่ที่ปรึกษามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างตามสัญญานี้ได้



ข้อ ๑๑. ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้น แก่งานตามสัญญาก่อสร้าง อันเนื่องมาจากการกระทำของ
ที่ปรึกษา จะโดยการละเลยต่อหน้าที่ หรือมิได้ใช้ความรู้ที่เหมาะสมกับการควบคุมงาน หรือมิได้ควบคุมตรวจสอบ
ให้ผู้รับจ้างดำเนินการดังกล่าวก็ตาม ที่ปรึกษาคือรับหาทางแก้ไขให้เรียบร้อยด้วยค่าใช้จ่ายของที่ปรึกษาเอง และถ้า
ที่ปรึกษาหลีกเลี่ยง หรือบิดพลิ้วไม่แก้ไขให้เป็นที่ยอมรับ ในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิว่าจ้างผู้อื่น
ดำเนินการแทน โดยที่ปรึกษาจะต้องชดใช้ค่าเสียหาย ทั้งในส่วนที่เกิดขึ้นโดยตรง และในส่วนที่เกี่ยวข้อง อันเกิด
จากความเสียหายดังกล่าวนี้ด้วย

ข้อ ๑๒. ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนด ตามสัญญาก่อสร้าง เนื่องจากความผิดของ
ผู้รับจ้าง ที่ปรึกษาจะได้รับค่าจ้างตามจำนวนวันที่ได้ปฏิบัติล่วงเลยกำหนดเวลานั้น ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้เรียกร้องเอา
จากผู้รับจ้าง มาจ่ายให้ที่ปรึกษา

ในกรณีที่ผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลา ตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เนื่องจากเหตุที่
มิได้เกิดจากความผิดของผู้รับจ้าง และมีได้เกิดจากความผิดของที่ปรึกษา ที่ปรึกษาจะได้รับค่าจ้างตามจำนวนวันที่
ปฏิบัติล่วงเลยกำหนดเวลานั้น ตามจำนวนที่เหมาะสม และเป็นธรรม แต่ไม่เกินกว่าอัตราค่าจ้าง รายเดือนตามที่
กำหนดในสัญญาข้อ ๓

ข้อ ๑๓. เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๑. ข้อกำหนดขอบเขตงาน

๒. ข้อเสนอด้านเทคนิคและข้อเสนอด้านราคา

๓. ประมาณราคาค่าจ้างที่ปรึกษาในการควบคุมงานก่อสร้างฯ

๔. พระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ.๒๕๕๐ และประกาศแต่งตั้งอธิการบดี

๕. หนังสือมอบอำนาจและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบ

อำนาจ

๘. เอกสารอื่นๆ

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญา ที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความใน
สัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญา ขัดแย้งกันเอง ที่ปรึกษาจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัย ของ
ผู้ว่าจ้าง



สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ
โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยานและคู่สัญญา
ต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายธีระ วงสมบูรณ์)

รองผู้อำนวยการวิชาการและแผน ปฏิบัติการแทน

ผู้อำนวยการองค์การจัดการน้ำเสีย



(ลงชื่อ).....ที่ปรึกษา

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.จักรกฤษณ์ สุทธากรณ์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(ว่าที่ร้อยตรีพัฒน์ภูมิ อังศุสิงห์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอนุพันธ์ เตียวไพรชกุลกิจ)

เลขที่โครงการ 60085131929

เลขคุมสัญญา 601008000008