

กองช่าง ดำเนินการ

01 เม.ย. 2562

ฟิว/บว/แหว
21 เม.ย. 62



กองวิชาการ

103 / 2562

9 เม.ย. 2562

3032

เม.ย. 2562

14-34

ที่ นข ๐๐๐๒๒/๕๖๒๓

ศาลากลางจังหวัดฉะเชิงเทรา

ถนนเรืองวุฒิ นข ๒๔๐๐๐

๒๓ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายขนาดใหญ่

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองฉะเชิงเทรา

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๑๒๕๖ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
จำนวน ๑ ชุด

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๑๒๕๖ ลงวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒
แจ้งเวียนทุกจังหวัดทราบเรื่องการควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ ในช่วงฤดู
ร้อนที่มักเกิดพายุฤดูร้อนและพายุฟ้าคะนองมีลมกระโชกแรง อาจเป็นเหตุให้อาคารบ้านเรือนและป้ายโฆษณา
ขนาดใหญ่ได้รับความเสียหายก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต ร่างกายและทรัพย์สินของประชาชน จึงขอให้จังหวัด
กำชับเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แจ้งเตือนประชาชนให้ดูแลอาคารบ้านเรือน
ให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรง และให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

จังหวัดฉะเชิงเทรา จึงขอแจ้งให้เทศบาลเมืองฉะเชิงเทรา ทราบและถือปฏิบัติ ตามหนังสือ
กระทรวงมหาดไทย พร้อมทั้งประกาศให้ประชาชนในท้องที่ทราบ ตามรายละเอียดที่จัดส่งมาพร้อมนี้ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรพจน์ แวสิงห์งาม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดฉะเชิงเทรา

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดฉะเชิงเทรา

กลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

โทร.๐๓๘-๕๑๒-๕๑๓

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง

- เพื่อโปรดพิจารณา

เรื่อง อนุมัติแผนงาน โครงการ งบประมาณ ประจำปี ๒๕๖๒

ในโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศภายในสำนักงาน

และโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศภายในสำนักงาน

มาขอพิจารณา



(นายสุทธนต์ กุลตันนท์)

หัวหน้าฝ่ายแผนและก่อสร้าง

๔ มี.ย. ๖๒

เรียน นายกเทศมนตรี

เรียน ปลัดเทศบาล

- เพื่อขอความเห็นชอบ

โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศภายในสำนักงาน

และโครงการพัฒนาระบบสารสนเทศภายในสำนักงาน

และ ๑๑๐

- ๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐

๑๑๐



๔ มี.ย. ๖๒

(นายสุทอง พรธีระบุรณ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

- ๑๑๐



(นายทองศกร สว่างวงศ์)

ปลัดเทศบาล

- ๔ มี.ย. ๒๕๖๒



(นายสุทธนต์ กุลตันนท์)

รองนายกเทศมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีเมืองฉะเชิงเทรา

- ๔ มี.ย. ๒๕๖๒

เรียน ผู้อำนวยการกองวิชาการและแผนงาน

เรียน หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

- เพื่อโปรดทราบ

- เห็นชอบแล้ว ฝ่ายแผนงานฯ

ฝ่ายบริหารฯ และฝ่ายนิติการ เพื่อกำหนด



(นายอนันต์ พิมพ์สุวรรณ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

๕ ๙ มี.ย. ๒๕๖๒



(นางรัชณี ไพธนนต์)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

๕ ๙ มี.ย. ๒๕๖๒

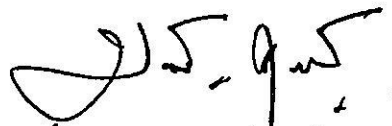


๙ มี.ย. ๖๒

(นางสาววรารักษ์ ยงสวัสดิ์)

หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

แจ้งไป



(นายเนตตะพงษ์ ฤกษ์ประเสริฐ)

หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป

รองผู้อำนวยการกองวิชาการและแผนงาน

๕ ๙ มี.ย. ๒๕๖๒

เรียน - คณะผู้บริหาร

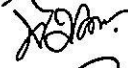


๑๐/๒๕๖๒

- คุณสุวิภา



- คุณพิมพ์



- คุณสุวิภา



- คุณสุวิภา



- คุณสุวิภา



- คุณสุวิภา



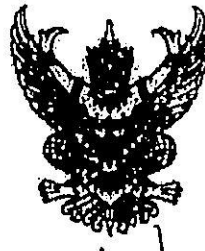
- คุณสุวิภา



- คุณสุวิภา



ที่ มท ๐๗๑๐/ว ๑๒๕๖



กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

เรื่อง การควบคุมดูแลความปลอดภัยของอาคารและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดทุกจังหวัด

ด้วยในช่วงฤดูร้อนมักจะเกิดพายุฤดูร้อนและพายุฝนฟ้าคะนองมีลมกระโชกแรงเป็นเหตุให้อาคารบ้านเรือนของราษฎรได้รับความเสียหายและป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ที่ก่อสร้างโดยฝ่าฝืนกฎหมายหรือป้ายเก่าชำรุดล้มลงมา ทำให้มีผู้ได้รับบาดเจ็บและเสียชีวิต ตลอดจนทรัพย์สินได้รับความเสียหายเป็นจำนวนมาก ซึ่งปรากฏเป็นข่าวอยู่เสมอ

กระทรวงมหาดไทยจึงขอให้จังหวัดได้กำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ที่ได้รับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร แจ้งเตือนประชาชนให้สอดส่องดูแลอาคารบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและดำเนินการสอดส่องดูแลป้ายโฆษณาขนาดใหญ่ซึ่งอาจมีโครงสร้างชำรุดบกพร่องไม่มีความมั่นคงแข็งแรงเพียงพอ ดังนี้

๑. ให้แจ้งเตือนประชาชนสอดส่องดูแลอาคารบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงและระมัดระวังอันตรายที่อาจเกิดจากพายุฤดูร้อน ดังต่อไปนี้

๑.๑ ดูแลบ้านเรือนให้มีสภาพมั่นคงแข็งแรงโดยเฉพาะกระเบื้องหลังคาต้องยึดแน่นกับโครงหลังคา

๑.๒ ตรวจสอบสิ่งต่าง ๆ ที่สามารถหักโค่นลงมาล้มทับบ้านเรือนได้ หากพบเห็นให้แจ้งหน่วยงานที่ได้รับผิดชอบ

๑.๓ ขณะเกิดพายุฝนฟ้าคะนองควรอยู่ห่างจากสิ่งก่อสร้างที่อาจล้มหรือหักโค่นลงมาได้

ทั้งนี้ กระทรวงมหาดไทยโดยกรมโยธาธิการและผังเมืองได้จัดทำคู่มือปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในพื้นที่เสี่ยงภัยพายุฤดูร้อนและพายุหมุนเขตร้อนเผยแพร่ในเว็บไซต์กรมโยธาธิการและผังเมือง WWW.DPT.GO.TH เพื่อเป็นแนวทางปฏิบัติในการป้องกันความเสียหายเมื่อเกิดเหตุการณ์จากพายุดังกล่าว

๒. กรณีป้ายโฆษณาขนาดใหญ่

๒.๑ ในการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างหรือตัดแปลงให้ตรวจสอบและพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารโดยเคร่งครัด และต้องมีวิศวกรที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรง ในกรณีที่ป้ายมีความสูงจากระดับฐานตั้งแต่ ๑๐ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป นอกจากมีวิศวกรเป็นผู้คำนวณและรับรองความมั่นคงแข็งแรงแล้ว ยังต้องมีการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างป้ายโดยวุฒิวิศวกรสาขาวิศวกรรมโยธาด้วย ทั้งนี้ ตามกฎกระทรวงกำหนดชนิดหรือประเภทของอาคาร หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่าง ๆ ของโครงสร้างอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๐

๒.๒ ป้ายที่ก่อสร้างหรือตัดแปลงโดยฝ่าฝืนกฎหมาย เจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องดำเนินการตามอำนาจหน้าที่โดยเคร่งครัด ดังต่อไปนี้

๒.๒.๑ ออกคำสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้ายระงับการก่อสร้างหรือตัดแปลงตามมาตรา ๔๐ (๑) คำสั่งห้ามใช้ป้ายดังกล่าวตามมาตรา ๔๐ (๒) และพิจารณาออกคำสั่งให้ยื่นขออนุญาตหรือแก้ไขให้ถูกต้องตามมาตรา ๔๑ หรือถ้าไม่สามารถแก้ไขได้หรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งที่ออกตามมาตรา ๔๑ ต้องออกคำสั่งให้รื้อถอนตามมาตรา ๔๒

๒.๒.๒ กรณี...

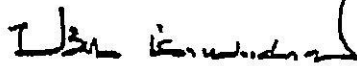
๒.๒.๒ กรณีที่มีการฝ่าฝืนกฎหมายซึ่งมีบทกำหนดโทษจะต้องแจ้งความดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนกฎหมายด้วย

๒.๓ ป้ายที่ได้รับอนุญาตแต่มีสภาพเก่าชำรุดบกพร่องอันอาจไม่ปลอดภัยต้องดำเนินการตามมาตรา ๔๖ โดยตรวจสอบและมีคำสั่งให้เจ้าของป้ายดำเนินการแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด หากไม่แก้ไขให้พิจารณาสั่งรื้อถอนป้ายนั้นต่อไป

๒.๔ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดินที่มีความสูง ๑๕ เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตรขึ้นไป ป้ายที่ติดตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๒๕ ตารางเมตรขึ้นไป ซึ่งเข้าข่ายเป็นอาคารที่ต้องตรวจสอบตามกฎหมาย หากป้ายลักษณะดังกล่าวข้างต้นได้ก่อสร้างมาแล้วไม่น้อยกว่า ๑ ปี ให้แจ้งเจ้าของป้ายดำเนินการจัดหาผู้ตรวจสอบที่ขึ้นทะเบียนกับคณะกรรมการควบคุมอาคารมาทำการตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงและระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ แล้วให้เจ้าของป้ายส่งรายงานผลการตรวจสอบให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบ หากผู้ใดฝ่าฝืนจะมีโทษตามมาตรา ๖๕ ทวิ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือนหรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และปรับอีกวันละไม่เกินหนึ่งหมื่นบาทจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง โดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นต้องแจ้งความต่อพนักงานสอบสวนเพื่อดำเนินคดีอาญากับผู้ฝ่าฝืนด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายปรีณ ชำนิประศาสน์)

รองปลัดกระทรวงมหาดไทย ปฏิบัติราชการแทน
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๔๔ ๔๓๖๓

โทรสาร ๐ ๒๒๔๔ ๔๓๔๗