



ประกาศเทศบาลตำบลบ้านกอก

เรื่อง ประมูลเช่าตลาดนัดเทศบาลตำบลบ้านกอก

ด้วยเทศบาลตำบลบ้านกอก อำเภอเมืองใน จังหวัดอุบลราชธานี มีความประสงค์จะเปิดประมูลเช่าตลาดนัดเทศบาลตำบลบ้านกอก เป็นเวลา 1 ปี โดยวิธียื่นซองประมูลราคาตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2543 โดยวิธีเงื่อนไข ดังนี้

ข้อ 1. สถานที่ที่จะประมูลราคาให้เช่า คือ บริเวณตลาดนัดบ้านกอก หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านกอก อำเภอเมืองใน จังหวัดอุบลราชธานี ผู้ที่ เคารพประมูลจะทำการจัดเก็บรายได้จาก พ่อค้า แม่ค้า ที่วางขายสินค้าบริเวณตลาดนัด

ข้อ 2. ผู้ประมูลราคาเช่าตลาดนัด จะต้องเป็นผู้มีภูมิลำเนาเป็นหลักเป็นแหล่งมั่นคงเชื่อถือได้ และไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลจะได้มีคำสั่งให้เอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันเช่นนั้น

ข้อ 3. ผู้เข้าประมูลจะต้องเสนอผลประโยชน์ตอบแทนการเช่าให้แก่เทศบาลตำบลบ้านกอก ในวงเงินไม่ต่ำกว่า 130,000.- บาท (-หนึ่งแสนสามหมื่นบาทถ้วน-)

ข้อ 4. ให้ใช้แบบประมูลของเทศบาลตำบลบ้านกอก โดยกรอกรายละเอียดต่าง ๆ ให้ครบถ้วน จำนวนค่าเช่าที่เสนอให้เขียนเป็นตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน เทศบาลตำบลบ้านกอก จะถือเอาตัวหนังสือเป็นสำคัญ ห้ามขาด ลบ ชิด หมู่ หากมีข้อผิดพลาดให้ใช้ใบเสนอราคาแผ่นใหม่ แล้วบรรจุใส่ซองปิดผนึกให้เรียบร้อยพร้อมทั้งจำหน่ายซองถึง “ประธานคณะกรรมการเปิดซองประมูลราคา”

ข้อ 5. หลักฐานในการยื่นซองประมูลเช่าตลาดนัด ประกอบด้วย

- (1) สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 1 ฉบับ (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)
- (2) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน 1 ฉบับ (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)
- (3) ใบเสนอราคา
- (4) สำเนาใบเสร็จรับเงิน (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)

ข้อ 6. หากผู้เข้าประมูลราคาไม่สามารถมายื่นซองประมูลราคาต่อคณะกรรมการด้วยตนเองได้ ให้ทำเป็นหนังสือมอบอำนาจให้ผู้แทนมายื่นซองแทน

ข้อ 7. ผู้เข้าประมูลหรือผู้แทนได้รับมอบหมายจะต้องยื่นซองประมูลราคาต่อคณะกรรมการรับซองในวันที่ 15 พฤศจิกายน 2560 ตั้งแต่เวลา 09.00 น. - 10.30 น. โดยถือเอานาฬิกากลางของเทศบาลตำบลบ้านกอกเป็นมาตรฐาน และจะทำการเปิดซองประมูลราคาในวันที่ 15 พฤศจิกายน 2560 ตั้งแต่เวลา 11.00 น.

ข้อ 8. ผู้เข้าประมูลจะต้องมอบหลักประกันซองเป็นเงินสดมูลค่าจำนวนร้อยละห้า เป็นเงินจำนวน 6,500.- บาท (หกพันห้าร้อยบาทถ้วน) ของราคาประโยชน์ตอบแทนการเช่า ให้กับเจ้าหน้าที่รับซองในวันยื่นซองประมูลราคา

ข้อ 9. หลักเกณฑ์การเรียกเก็บค่าเช่า

(1) จะต้องเป็นบริเวณที่เทศบาลตำบลบ้านกอกกำหนดและเก็บค่าเช่าตามอัตราที่ เทศบาลตำบลบ้านกอกกำหนดเท่านั้น

(2) หลักเกณฑ์ประกอบพิจารณาในการประมูลราคาเช่าตลาดนัดเทศบาลตำบลบ้านกอก ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

2.1	ขายสินค้าประเภทเชิงมือ เชิงหมู	เชิงละ	100	บาท
2.2	ขายสินค้าประเภทอาหารสำเร็จรูป อาหารทะเล	ตารางเมตรละ	10	บาท
2.3	ขายสินค้าประเภทเสื้อผ้า พลาสติก และอื่น ๆ	ตารางเมตรละ	2	บาท
2.4	ขายสินค้าประเภทพืช ผักสด ผลผลิตการเกษตร	ตารางเมตรละ	5	บาท

ข้อ 10. เทศบาลตำบลบ้านกอก ทรงสิทธิ์ที่จะไม่ให้ผู้ประมูลราคาเช่าตลาดนัดที่อาจจะไม่ให้ผู้ประมูลราคาสูงสุดเป็นผู้ชนะการประมูลราคาเช่าตลาดนัด หากพิจารณาแล้วเห็นว่ามีเงื่อนไขที่จะทำให้เทศบาลตำบลบ้านกอกเสียประโยชน์หรือไม่น่าเชื่อถือ ผู้ประมูลไม่สามารถฟ้องร้องใด ๆ ได้

ข้อ 11. ผู้ประมูลราคาได้ต้องรับผิดชอบในการดูแลรักษาและทำความสะอาดบริเวณตลาดนัดให้สะอาดเรียบร้อย

ข้อ 12. ผู้ประมูลราคาเช่าตลาดนัดได้ทำสัญญากับเทศบาลตำบลบ้านกอกแล้ว หากผิดสัญญาเทศบาลตำบลบ้านกอกจะริบเงินประกันและเลิกสัญญาเช่า ผู้ประมูลไม่อาจฟ้องร้องใด ๆ ได้ ผู้ชนะการประมูลราคาจะต้องทำสัญญากับเทศบาลตำบลบ้านกอก ภายในสิบห้าวันนับจากวันที่ได้รับแจ้งจากเทศบาลตำบลบ้านกอกและนำหลักประกันสัญญาเป็น เงินสด ในอัตราร้อยละ 5 ของราคาประมูลเช่าตลาดนัดเทศบาลตำบลบ้านกอก

ข้อ 13. ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดและซื้อเอกสารประมูลราคา ในราคาชุดละ 50 บาทได้ที่สำนักงานเทศบาลตำบลบ้านกอก อำเภอเมืองใน จังหวัดอุบลราชธานี ระหว่างวันที่ 1 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2560 ถึงวันที่ 14 เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2560 หรือติดต่อสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 0-4584-5101 ในวันเวลาราชการ

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 30 เดือนตุลาคม พ.ศ. 2560

(ลงชื่อ).....

(นายเฉลิมจิตร พลพวก)

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านกอก