

ต้นฉบับ

สัญญาจ้างก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส.ภาค ๕
ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่

สัญญาเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด
เลขที่ ๕ ถนนดินแดง แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๙ เดือนกุมภาพันธ์
พ.ศ. ๒๕๖๔ ระหว่าง สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด โดย นายวิชัย ไชยมงคล
เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง”
ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด กรีนเทค เอสโซซิเอท ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียน
หุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ ๙๙/๒๗๒๗ หมู่ที่ ๖
ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๒๐ โดย นางสาวประไพ บุตรพันธ์ ผู้รับมอบ
อำนาจจาก นายไพฑูรย์ วงษ์เพิก ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงาน
ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ E๑๐๐๙๑๒๐๐๐๙๙๖๕
ออกให้ ณ วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๔ และหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ซึ่งต่อไป
ในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานจ้างก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน
สำนักงาน ปปส.ภาค ๕ ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ตามแบบรูปและรายการประกอบแบบ
และตามเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ในข้อ ๒. ณ สำนักงาน ปปส.ภาค ๕ ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง
จังหวัดเชียงใหม่ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ
ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑	ผนวก ๑	แบบรูปและรายการประกอบแบบ	จำนวน ๙๓ (เก้าสิบสาม) หน้า
๒.๒	ผนวก ๒	แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน ๑๙ (สิบเก้า) หน้า
๒.๓	ผนวก ๓	ใบเสนอราคาและหนังสือยินยติลดราคา	จำนวน ๓ (สาม) หน้า
๒.๔	ผนวก ๔	สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K)	จำนวน ๕ (ห้า) หน้า

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔


.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง



ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกัน ธนาคารกลีกรไทย เลขที่ ๑๐๐๐๓๖๐๔๒๖๙๓ เป็นจำนวนเงิน ๒,๗๖๙,๐๐๐.- บาท (สองล้านเจ็ดแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญามามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๕๕,๓๘๐,๐๐๐.- บาท (ห้าสิบล้านสามแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓,๖๒๒,๙๙๐.๖๕.- บาท (สามล้านหกแสนสองหมื่นสองพันเก้าร้อยเก้าสิบบาทหกสิบบาทหกสิบห้าสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวง (เช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ฯลฯ) ด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง
 ปร.ไพโรผู้รับจ้าง



งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๗.๒๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๓,๙๘๗,๓๖๐.๐๐ บาท (สามล้านเก้าแสนแปดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยหกสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ล้อมรั้วชั่วคราวกันพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ
- ก่อเสาเข็มแล้วเสร็จ
- งานเสาเข็มแล้วเสร็จ
- งานตัดหัวเสาเข็มแล้วเสร็จ
- ดำเนินการทดสอบ STATIC LOAD TEST แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทดสอบ SIEMIC TEST แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานรากแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสาตอม่อแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๕.๐๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๒,๗๖๙,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ก่อสร้างฐานและวางถังเก็บน้ำใต้ดินแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างฐานและวางถังบำบัดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นชั้น ๑ ได้ไม่น้อยกว่า ๘๐%
- หล่อคอนกรีตฐานราก และผนังลิฟต์ชั้นระดับพื้นชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๒ แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๗.๕๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๔,๑๕๓,๕๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- หล่อคอนกรีตทางลาดชั้น ๑ ชั้นชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันไดชั้น ๑ ชั้นชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๓ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตทางลาดชั้น ๒ ชั้นชั้น ๓ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันไดชั้น ๒ ชั้นชั้น ๓ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานชั้น ๓ แล้วเสร็จ

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง
ท.ไพโรผู้รับจ้าง



- หล่อคอนกรีตพื้นชั้น ๓ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสารับพื้นชั้น ๔ แล้วเสร็จ
- ดึงลวดพื้นชั้น ๒ แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๘๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

๔ เป็นจำนวนเงิน ๕.๕๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๓,๐๔๕,๙๐๐.๐๐ บาท (สามล้านสี่หมื่นห้าพันเก้าร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- หล่อคอนกรีตบันไดชั้น ๓ ขึ้นชั้น ๔ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานชั้น ๔ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นชั้น ๔ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสารับพื้นชั้นห้องเครื่อง แล้วเสร็จ
- ดึงลวดพื้นชั้น ๓ แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตบันไดชั้น ๔ ขึ้นชั้นหลังคา ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตคานชั้นหลังคา ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตพื้นชั้นหลังคา ค.ส.ล. แล้วเสร็จ
- ดึงลวดพื้นชั้น ๔ แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๒๕๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๔.๓๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๒,๓๘๑,๓๔๐.๐๐ บาท (สองล้านสามแสนแปดหมื่นหนึ่งพันสามร้อยสี่สิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ก่อสร้างส่วนอื่นๆ ของงานโครงสร้าง ค.ส.ล. ที่เหลือแล้วเสร็จ
- วางท่อระบายน้ำในอาคารไม่น้อยกว่า ๘๐%
- ติดตั้งถังเก็บน้ำบนดาดฟ้าแล้วเสร็จ
- ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมทาสีกันสนิมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- มุงหลังคากระเบื้อง และฉนวนกันความร้อนได้ไม่น้อยกว่า ๘๐%

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๒๘๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๕.๐๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๒,๗๖๙,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- มุงหลังคากระเบื้อง และฉนวนกันความร้อนทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ได้ชำระค่าขยายเขตไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค และนำใบเสร็จมามอบแก่ผู้ว่าจ้างผ่านคณะกรรมการตรวจการจ้าง

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๐๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๓/งป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง
 ไร่ไพธ.....ผู้รับจ้าง



งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ๒.๓๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๗๓,๗๔๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนเจ็ดหมื่นสามพันเจ็ดร้อยสี่สิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ก่ออิฐผนังพร้อมหล่อคอนกรีตเอ็นทับหลังไม่น้อยกว่า ๙๐%
- เดินท่อระบบสุขาภิบาลน้ำดี , น้ำทิ้ง และโสโครก ภายในอาคารแล้วเสร็จ
- ทดสอบแรงดันระบบประปา

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๒๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๒.๒๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๑๘,๓๖๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนหนึ่งหมื่นแปดพันสามร้อยหกสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ก่ออิฐผนังพร้อมหล่อคอนกรีตเอ็นทับหลังทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่ออิฐบล็อกช่องลมแล้วเสร็จ
- ฉาบผนังเรียบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบปูนโครงสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ๓.๔๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๘๒,๙๒๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นสองพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- กรุกระเบียงผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - กรุกระเบียงพื้นชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
 - ติดตั้งห้องโดยสารลิฟท์ และอุปกรณ์ประกอบงานลิฟท์ แล้วเสร็จ
- (ไม่รวมงานเชื่อมระบบและทดสอบระบบ)

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงิน ๑.๗๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๙๔๑,๔๖๐.๐๐ บาท (เก้าแสนสี่หมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยหกสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ทำผิวพื้นชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- ทำผิวพื้นชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- ทำผิวพื้นชั้น ๓ แล้วเสร็จ
- ทำผิวพื้นชั้นห้องเครื่องงานระบบ แล้วเสร็จ
- ทำระบบกันซึมดาดฟ้าแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๓๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

 ผู้ว่าจ้าง

 ผู้รับจ้าง



งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงิน ๒.๕๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๑,๓๒๙,๑๒๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนสองหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยยี่สิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ทำผิวพื้นบันไดชั้น ๑ - ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งราวบันไดชั้น ๑ - ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ฉาบแต่งท้องพื้นบนชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- ฉาบแต่งท้องพื้นบนชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- ฉาบแต่งท้องพื้นบนชั้น ๓ แล้วเสร็จ
- เดินท่อไฟฟ้าพร้อมร้อยสายไฟ ,สายโทรศัพท์ และดับเพลิง ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- เดินท่อไฟฟ้าพร้อมร้อยสายไฟ ,สายโทรศัพท์ และดับเพลิง ชั้น ๒ แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๔๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงิน ๒.๗๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๙๕,๒๖๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเก้าหมื่นห้าพันสองร้อยหกสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- เดินท่อไฟฟ้าพร้อมร้อยสายไฟ ,สายโทรศัพท์ และดับเพลิง ชั้น ๓ แล้วเสร็จ
- เดินท่อไฟฟ้าพร้อมร้อยสายไฟ ,สายโทรศัพท์ และดับเพลิง ชั้น ๔ และชั้น หอเครื่องแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๔๒๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงิน ๔.๙๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๒,๗๑๓,๖๒๐.๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสามพันหกร้อยยี่สิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ติดตั้งโครงฝ้าเพดาน ชั้น ๔ แล้วเสร็จ
- ติดตั้งเครื่องปรับอากาศและพัดลมระบายอากาศทั้งหมดแล้วเสร็จ (ไม่รวมงานท่อและหน้ากาก)
- เดินท่อระบบปรับอากาศแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า ๕๐%

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๔๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงิน ๓.๐๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๖๑,๔๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหกแสนหกหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ติดตั้งเครื่องกรองอากาศแล้วเสร็จ
- ติดตั้งคอมเพรสเซอร์ทั้งหมดแล้วเสร็จ(ไม่รวมงานท่อ)
- เดินท่อระบบปรับอากาศทั้งหมดแล้วเสร็จ (ไม่รวมงานเชื่อมระบบไฟฟ้าและทดสอบระบบ)

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๔๗๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง



งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงิน ๓.๓๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๒๗,๕๔๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสองหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ติดตั้งฝ้าเพดานแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า ๙๐%
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ ,เคาน์เตอร์ ,กระจก อุปกรณ์ภายในห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- กรูผนังไม้เทียมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- กรูแผ่นเกล็ดระบายอากาศทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งเชิงชายทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งหน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๕๐๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๖ เป็นจำนวนเงิน ๔.๓๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๒,๓๘๑,๓๔๐.๐๐ บาท (สองล้านสามแสนแปดหมื่นหนึ่งพันสามร้อยสี่สิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ติดตั้งประตูทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ทาสีผนังภายใน และภายนอกแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า ๙๐%
- ทาสีฝ้าเพดานแล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่า ๙๐%
- ติดตั้งแผงสวิทช์อัตโนมัติย่อย (LOAD CENTER) แล้วเสร็จ
- ติดตั้งสวิทช์และเต้ารับ ไฟฟ้าและโทรศัพท์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งตู้ FHC แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั้งหมดแล้วเสร็จ (ไม่รวมทดสอบระบบ)
- ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๕๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๗ เป็นจำนวนเงิน ๖.๗๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๓,๗๑๐,๔๖๐.๐๐ บาท (สามล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสี่ร้อยหกสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ติดตั้งหม้อแปลงและอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าแรงสูงแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสายไฟฟ้าเข้าสู่อาคารแล้วเสร็จ
- ติดตั้งปั๊มสูบน้ำ และตู้ควบคุมไฟฟ้าแล้วเสร็จ
- ได้ชำระค่าขยายประปา ให้แก่การการประปาส่วนภูมิภาค และนำใบเสร็จมามอบแก่ผู้ว่าจ้าง ผ่านคณะกรรมการตรวจการจ้าง
- ได้ชำระค่าขยายโทรศัพท์ ให้แก่การการรองค์การโทรศัพท์ และนำใบเสร็จมามอบแก่ผู้ว่าจ้าง ผ่านคณะกรรมการตรวจการจ้าง และบริษัทเครือข่ายโทรศัพท์ ได้ขยายเขตโทรศัพท์มาถึงหน้าโครงการฯ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๕๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง



งวดที่ ๑๘ เป็นจำนวนเงิน ๕.๗๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๓,๑๕๖,๖๖๐.๐๐ บาท (สามล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นหกพันหกร้อยหกสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- เดินท่อร้อยสายงานระบบภาพ ,เสียง และสายสัญญาณกล้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งกล่องวงจรปิดและอุปกรณ์แล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์งานระบบภาพแล้วเสร็จ
- ติดตั้งอุปกรณ์งานระบบเสียงแล้วเสร็จ
- ติดตั้งระบบควบคุมและทดสอบระบบ ภาพ ,เสียง และกล่องวงจรปิดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๕๗๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๙ เป็นจำนวนเงิน ๓.๔๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๘๒,๙๒๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนแปดหมื่นสองพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ครุภัณฑ์เก้าอี้สำเร็จรูป รหัส C แล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์โต๊ะสำเร็จรูป รหัส T แล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์ชั้นวางของเหล็ก L๓ แล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์ตู้วางแฟ้มเอกสาร รหัส D แล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๕๘๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒๐ เป็นจำนวนเงิน ๕.๐๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๒,๗๖๙,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านเจ็ดแสนหกหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ครุภัณฑ์เก้าอี้สำเร็จรูป รหัส L๑ และ L๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์TELEPHONE ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์ชุดคอมพิวเตอร์ PC พร้อมจอ และ เครื่องสำรองไฟ UPS ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์เครื่องพิมพ์ MULTIFUNCTION และ เครื่องพิมพ์เลเซอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์เครื่องสแกนเนอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์ฉากกันห้อง พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์ผ้าม่านแบบม้วนติดตั้ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์รถเข็น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์แม่แรงเคลื่อนย้ายรถ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๕๙๕ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง



งวดที่ ๒๑ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๑๔.๕๐% ของค่าจ้างทั้งหมด เป็นจำนวนเงิน ๘,๐๓๐,๑๐๐.๐๐ บาท (แปดล้านสามหมื่นหนึ่งร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจรับได้ตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- ทำการก่อสร้างส่วนอื่น ๆ ที่เหลือสำหรับงานอาคารแล้วเสร็จ
- งานสาธารณูปโภคภายนอกโครงการแล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบไฟฟ้า
- ทดสอบระบบโทรศัพท์
- ทดสอบระบบลิฟท์
- ทดสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ภายในและภายนอกอาคารแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๖๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

ทั้งนี้ผู้รับจ้างสามารถงานรายการใดรายการหนึ่ง หรืองวดงานใดงวดงานหนึ่ง ก่อนหรือหลังก็ได้ ถ้าในรายการหรืองวดงานนั้น ๆ ได้ทำงานแล้วเสร็จครบถ้วนตามรายการ (ยกเว้นงวดสุดท้ายของรายการ หรือ งวดงานที่ ๒๑) ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะส่งงานงวดสุดท้ายได้ก็ต่อเมื่อได้ทำงานแต่ละงวดงานของทุกรายการแล้วเสร็จโดยสมบูรณ์

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้าง จะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อ ธนาคารกสิกรไทยจำกัด (มหาชน) สาขาคลองหลวง ชื่อบัญชี หจก.กรีนเทค เอสโซซิเอต เลขที่บัญชี ๑๗๘๑๐๓๔๐๐๙ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าว จากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๕ (ภายใน ๖๑๐ (หกร้อยสิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/บป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง



ข้อ ๖. ความรับผิดชอบ ในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้าง ได้รับมอบงาน จากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้าง รายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา ตามข้อ ๕. หากมีเหตุชำรุด บกพร่อง หรือ เสียหายเกิดขึ้นจากการ จ้างนี้ ภายใน กำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย นั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออก ค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่า จ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมด หรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาต ให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระ ค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้อง ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความ เห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔



.....
รับทราบ

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง



ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบ ต่อความเสียหาย จากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้างและจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖. เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้าง จะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง ที่ผู้รับจ้างได้จ้างมา ในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลง หรือทำสัญญาไว้ ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้าง ไม่จ่ายเงินค่าจ้าง หรือค่าทดแทนอื่นใด แก่ลูกจ้างดังกล่าว ในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้าง ที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้าง มาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้น เป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง ตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้าง จะต้องจัดให้มีประกันภัย สำหรับลูกจ้างทุกคน ที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึง ความรับผิดชอบทั้งปวง ของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหาย ที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้าง หรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้าง มาทำงานผู้รับจ้าง จะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกัน ให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔


.....ผู้ว่าจ้าง
.....ผู้รับจ้าง



การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้าง ได้รับความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียด โดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทาง วิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าว ให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุ สัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้ แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้อง ค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ใน เอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่ เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือ ราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลง กันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความ เหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสม และถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้าง ยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๕๕,๓๘๐.- บาท (ห้าหมื่นห้าพันสามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อ ผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) นับถัดจาก วันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงาน แล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า เฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง
.....ผู้รับจ้าง



ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖. ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระเงินประกันผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัยและมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง
.....ผู้รับจ้าง



ข้อ ๑๙. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าวแล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง
.....ผู้รับจ้าง



ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรา ๒๙ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งจะต้องเป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม และกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม ในแต่ละสาขาดังนือน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ดังต่อไปนี้

๒๑.๑ สามัญสถาปนิก

๒๑.๒ ภาควิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา

๒๑.๓ ภาควิศวกร สาขาวิศวกรรมไฟฟ้า

๒๑.๔ ภาควิศวกร สาขาวิศวกรรมเครื่องกล

๒๑.๕ ภาควิศวกร สาขาวิศวกรรมสิ่งแวดล้อม

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างตามประเภทของวิชาชีพดังกล่าวในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายวิชัย ไชยมงคล)

เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางสาวประไพ บุตรพันธ์)

ผู้รับมอบอำนาจจาก

ห้างหุ้นส่วนจำกัด กรีนเทค เอสโซซิเอท



(ลงชื่อ).....พยาน
(นายสมชาย ปุณณนท)

ผู้อำนวยการส่วนบริหารอาคารสถานที่และยานพาหนะ

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายสิทธิชัย เปี่ยมบุญ)
เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน



อ.ศ.5 ใบสลิปหักธรรมาสาร

เลขที่ 01565
วันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2564

เลขประจำตัว 01455340003116 เลขที่สาขา
ที่ผู้มีเสียภาษีอากร ดำเนินส่วนค่าหัก กรมศุลกากร เขตพิเศษ

ในนามของ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี

ที่อยู่ : เลขรหัสประจำบ้าน

ที่ลดภาษี -

เลขที่ -

พื้นที่ -

เลขที่บ้าน -

เลขที่ 6

เลขที่ 99/2727

แยก -

ตรอก/ซอย -

แขวง/ตำบล คลองโพธิ์

ถนน -

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

เขต/อำเภอ คลองโพธิ์

รหัสไปรษณีย์ 12120

เลขที่เอกสาร

เลขประจำตัวผู้มีเสียภาษีอากร 0994000159811 เลขที่สาขา

ที่ผู้มีเสียภาษีอากร ดำเนินส่วนค่าหัก กรมศุลกากร เขตพิเศษ

ใบสลิปหักธรรมาสารแสดงภาษีเงินได้สำหรับบุคคลธรรมดากรณีหักภาษี ณ ที่จ่าย 4

หักธรรมาสาร ค่าจ้าง ดังนี้

	บาท	สต.
มูลค่าธรรมาสาร	51,757,009	35
ค่าภาษีแสดง	51,758	00
เงินเพิ่ม	0	00
รวมเงิน	51,758	00

จำนวนเงินภาษีเงินได้ (หักเงินหนึ่งหมื่นเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

ตามใบเสร็จ เลขที่ 008538

ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2564

เลขประจำตัวผู้มีเสียภาษีอากร อ.ศ.4 คือ 04131021-25640219-1-01-000079

ลงชื่อ

(นางสาวสวริ ซาพิภักดิ์)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานสรรพากรชำนาญงาน

ใบสลิปหักธรรมาสารนี้จะมีผลใช้บังคับเมื่อได้รับจากเจ้าพนักงานสรรพากรและต้องแนบมาแสดงต่อเจ้าพนักงานสรรพากร
ได้ลงชื่อและลงนามใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว





บันทึกข้อความ

ส่วนอำนวยการผู้บริหาร	
รับที่ ๓๐๔๗	เวลา ๖๖ ๕๗
ผู้รับ	วันที่ ๕ กพ. ๒๕๖๔

ส่วนราชการ สำนักงานเลขานุการกรม ส่วนบริหารอาคารสถานที่และยานพาหนะ โทร. ๔๓๐๐๘

ที่ ยธ ๑๑๐๑(อย.)/๑๘๑

วันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

เรื่อง โปรดลงนามสัญญาจ้างก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส.ภาค ๕ ตำบลช้างเผือก
อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่
เรียน ลปส.

เรื่องเดิม

สำนักงาน ป.ป.ส. ได้ตกลงว่าจ้าง ห้างหุ้นส่วนจำกัด กรีนเทค เอสโซซิเอท เป็นผู้รับจ้าง
ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส.ภาค ๕ ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่
ในวงเงินทั้งสิ้น ๕๕,๓๘๐,๐๐๐.- บาท (ห้าสิบล้านสามแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างเลขที่
๓๑/งป.๒๕๖๔ ลงวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ระยะเวลาดำเนินการ ๖๑๐ วัน

การดำเนินการ

สลก. ได้จัดพิมพ์ร่างสัญญาให้ กกม. ตรวจสอบเรียบร้อยแล้ว โดยกำหนดให้ ห้างหุ้นส่วนจำกัด
กรีนเทค เอสโซซิเอท ลงนามสัญญา ในอังคารที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

ข้อเสนอ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดลงนามในสัญญา ตามที่แนบมา
พร้อมนี้

(นางจีระพรรณ กาญจนประดิษฐ์)

เลขานุการกรม

ลงนามแล้ว

(นายวิชัย ไชยมงคล)

เลขาธิการ ป.ป.ส.

- ๙ กพ. ๒๕๖๔

กษัตริย์

ผนวก ๑

แบบรูปและรายการประกอบแบบ

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔



ผู้ว่าจ้าง

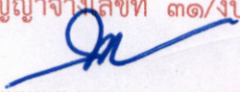
สรวิพร

ผู้รับจ้าง



ผนวก ๒
แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔



ผู้ว่าจ้าง

ช่อเพชร

ผู้รับจ้าง



លក្ខណៈបុគ្គលិកនៃក្រុមហ៊ុន : អ្នក/អ្នកនាំមុខ

អង្គជំនុំជម្រះ តុលាការ ប្រជុំសាលាដំបូង ៥ ២៤២ ដើម្បីអនុវត្តកម្រិតក្រឡាបញ្ជីក្នុងក្របខណ្ឌ : ក្នុងក្របខណ្ឌ

[illegible]

ឈ្មោះអ្នកប្រកាស : អ្នកប្រកាស

2563 23 2563

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวนเงิน / บาท	F. FACTOR	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
1	งานวิเคราะห์โครงสร้าง	12,511,072.52	1.1542	14,440,279.91	
2	งานสถาปัตย์กรรม	10,767,210.29	1.1542	12,427,514.12	
3	งานระบบไฟฟ้า , ระบบสื่อสาร และระบบประกอบอาคาร	8,138,110.50	1.1542	9,393,007.14	
4	งานสุขาภิบาล	1,912,249.01	1.1542	2,207,117.81	
5	งานระบบเครื่องกล	5,749,120.00	1.1542	6,635,634.30	
6	งานระบบภาพเสียง ห้องประชุม	2,399,400.00	1.1542	2,769,387.48	
7	งานระบบกล้องวงจรปิด CCTV	920,700.00	1.1542	1,062,671.94	
8	งานขยายเขตไฟฟ้าและสถานีวัดไฟฟ้า	170,000.00	0.0700	181,900.00	
9	งานติดตั้งตู้	5,301,390.00	0.0700	5,672,487.30	
10	ค่าใช้สอยพิเศษ	590,000.00	-	590,000.00	
	รวม				
	เงินล่วงหน้าจ่าย.....	0%			
	เงินประกันค่างานหัก.....	0%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้.....	5%			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม.....	7%			
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น				55,380,000.00

Р С Б У К Л П Р И К И П Т Р И Б П К Л Б Р К Л Б Л И П Б Л И

ନବମ୍ବର ୧୯୫୩

(បង្ការ និង កាត់បន្ថយ)

১৫৬৬৭৮৯১০১১১২

៧៩..... ព្រះបាទសីហនុវរ្ម័នទី៧

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสซีซีเอช

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	หมวดงานอาคาร								
1	งานวิศวกรรมโครงสร้าง				9,689,855.66		2,821,216.86	12,511,072.52	
2	งานสถาปัตยกรรม				8,580,124.19		2,187,086.10	10,767,210.29	
3	งานระบบไฟฟ้า, ระบบสื่อสาร และระบบประกอบอาคาร				7,589,476.00		548,634.50	8,138,110.50	
4	งานสุขาภิบาล				1,475,298.11		436,950.90	1,912,249.01	
5	งานระบบเครื่องกล				5,745,220.00		3,900.00	5,749,120.00	
6	งานระบบภาพเสียง ห้องประชุม				2,399,400.00		-	2,399,400.00	
7	งานระบบกล้องวงจรปิด CCTV				920,700.00		-	920,700.00	
	รวมราคาหมวดงานอาคาร				36,400,073.96		5,997,788.36	42,397,862.33	
	หมวดงานสาธารณูปโภค								
8	งานขยายเขตไฟฟ้าและสาธารณูปโภค				170,000.00		-	170,000.00	
	รวมราคาหมวดงานสาธารณูปโภค				170,000.00		-	170,000.00	
	หมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ								
9	งานครุภัณฑ์				5,301,390.00		-	5,301,390.00	
	รวมราคาหมวดงานครุภัณฑ์จัดซื้อ				5,301,390.00		-	5,301,390.00	
	หมวดค่าใช้จ่ายพิเศษ				590,000.00		-	590,000.00	

เอกสารสัญญาเลขที่ 87/ป.2564

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสซีไอเอท

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
1	งานวิศวกรรมโครงสร้าง								
1.1	ทดสอบดิน	2.00	จุด	13,000.00	26,000.00	-	-	26,000.00	
1.2	STATIC LOAD TEST	1.00	จุด	76,500.00	76,500.00	-	-	76,500.00	
1.3	SIEMIC TEST	126.00	คัน	300.00	37,800.00	-	-	37,800.00	
1.4	เสาเข็มขนาด 0.45x0.45x14.00 ม.	126.00	คัน	12,000.00	1,512,000.00	3,500.00	441,000.00	1,953,000.00	เสาเข็มกด
	สกัดหัวเสาเข็ม	126.00	คัน		-	250.00	31,500.00	31,500.00	
1.5	ขุดดินฐานรากและถมดินคัน	397.00	ลบ.ม.		-	80.00	31,760.00	31,760.00	
1.6	ทรายหยาบคีย์คั่น (พื้นอาคาร+รองพื้นฐานราก)	147.00	ลบ.ม.	423.00	62,181.00	80.00	11,760.00	73,941.00	
1.7	คอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตหยาบ	28.00	ลบ.ม.	1,800.00	50,400.00	280.00	7,840.00	58,240.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง (240 ksc ทรงลูกบาศก์)	750.70	ลบ.ม.	1,850.00	1,388,795.00	380.00	285,266.00	1,674,061.00	
	- คอนกรีตPOST TENSION (320 ksc ทรงลูกบาศก์)	684.25	ลบ.ม.	2,250.00	1,539,562.50	420.00	287,385.00	1,826,947.50	
1.8	แบบหล่อคอนกรีต (คิด 60%)								
	- ไม้แบบทั่วไป	4,020.00	ตร.ม.	220.00	884,400.00	-	-	884,400.00	
	- ค่าแรงแบบหล่อ	6,700.00	ตร.ม.	-	-	115.00	770,500.00	770,500.00	
	- แบบพื้น post - tension	2,701.00	ตร.ม.	220.00	594,220.00	-	-	594,220.00	
	- ค่าแรงแบบพื้น post - tension	2,701.00	ตร.ม.	-	-	115.00	310,615.00	310,615.00	
	- ตะปู	1,675.00	กก.	29.00	48,575.00	-	-	48,575.00	
1.9	- ระบบพื้น post - tension	2,701.00	ตร.ม.	360.00	972,360.00	-	-	972,360.00	
1.10	เหล็กเสริมคอนกรีต								
	- SR 24 Dia 6 มม.	1,577.05	กก.	15.53	24,491.59	4.10	6,465.91	30,957.49	
	- SR 24 Dia 9 มม.	16,854.57	กก.	16.10	271,358.58	4.10	69,103.74	340,462.31	
	- SD 40T Dia 12 มม.	5,323.36	กก.	17.37	92,466.76	3.30	17,567.09	110,033.85	
	- SD 40T Dia 16 มม.	23,107.01	กก.	15.29	353,213.75	3.30	76,253.13	429,466.89	
	- SD 40T Dia 20 มม.	8,021.90	กก.	15.93	127,788.87	2.90	23,263.51	151,052.38	
	- SD 40T Dia 25 มม.	23,306.03	กก.	15.79	368,002.21	2.90	67,587.49	435,589.70	
	- ลวดผูกเหล็ก	6,480.00	กก.	32.24	208,272.00			208,272.00	
1.11	งานโครงสร้างคาน								

เอกสารสัญญาเลขที่ 31/งป 2563
 ผู้ว่าจ้าง
 ผู้รับจ้าง





กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสซีซีเอท

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- เหล็กกล่อง 100x50x2.3 มม.	1,600.00	กก.	25.00	40,000.00	9.00	14,400.00	54,400.00	
	- เหล็กกล่อง 100x50x3.2 มม.	14,600.00	กก.	25.00	365,000.00	9.00	131,400.00	496,400.00	
	- เหล็กกล่อง 100x100x3.2 มม.	1,250.00	กก.	25.00	31,250.00	9.00	11,250.00	42,500.00	
	- เหล็กกล่อง 150x50x3.2 มม.	800.00	กก.	25.00	20,000.00	9.00	7,200.00	27,200.00	
	- เหล็ก H 150x150x7x10 มม.	8,800.00	กก.	30.00	264,000.00	10.80	95,040.00	359,040.00	
	- PLATE 9 มม. Thk.	250.00	กก.	28.00	7,000.00	9.00	2,250.00	9,250.00	
	- PLATE 12 มม. Thk.	80.00	กก.	28.00	2,240.00	9.00	720.00	2,960.00	
	- ทาสีกันสนิม	3,600.00	ตร.ม.	36.00	129,600.00	27.00	97,200.00	226,800.00	
1.12	งานวางระบายนํ้า								
	- ท่อระบายน้ำ ค.ส.ล. ขนาด 0.60 ม. คุณภาพชั้น 3	70.00	เมตร	590.00	41,300.00	225.00	15,750.00	57,050.00	
	- บ่อพักน้ำทิ้ง ขนาด 1.50x1.50 ม. พร้อมฝา	22.00	บ่อ	1,140.00	25,080.00	370.00	8,140.00	33,220.00	
	- ทาสีเทอร์โมพลาสติกของจอตรด	560.00	ตร.ม.	225.00	126,000.00	-	-	126,000.00	
	รวมงานวิศวกรรมโครงสร้าง				9,689,855.68		2,821,216.86	12,511,072.52	
2	งานสถาปัตยกรรม								
2.1	งานหลังคา								
	- หลังคากระเบื้องคอนกรีตแผ่นเรียบ รุ่น นิวสโกลด์ ไมเคิล	13,526.00	แผ่น	62.00	838,736.00	-	-	838,736.00	
	- ครอบสันหลังคา	84.00	แผ่น	78.00	6,552.00	-	-	6,552.00	
	- ครอบตะเข้สัน	128.00	แผ่น	78.00	9,984.00	-	-	9,984.00	
	- ครอบบันลม	107.00	แผ่น	92.00	9,844.00	-	-	9,844.00	
	- ครอบปิดปลายตะเข้	8.00	แผ่น	92.00	736.00	-	-	736.00	
	- ครอบปิดจั่ว	4.00	แผ่น	92.00	368.00	-	-	368.00	
	- แผ่นสะท้อนความร้อน อลูมิเนียมพอยส์ รุ่น อัลตราคลู	1,352.00	ตร.ม.	206.00	278,512.00	20.00	27,040.00	305,552.00	
	- ตะปูเกลียวยึดกระเบื้อง	50.00	กลึง	300.00	15,000.00	-	-	15,000.00	
	- ตะปูเกลียวยึดแป	28.00	กลึง	300.00	8,400.00	-	-	8,400.00	
	- ชุดอุปกรณ์ครอบแห้ง	105.00	เมตร	300.00	31,500.00	-	-	31,500.00	
	- แปสำเร็จรูป	1,352.00	ตร.ม.	149.00	201,448.00	25.00	33,800.00	235,248.00	
	- เชิงชายไม้เทียม	640.00	ม.	125.00	80,000.00	-	-	80,000.00	
	- ค่าแรงช่างหลังคากระเบื้อง	1,352.00	ตร.ม.	-	-	82.00	110,864.00	110,864.00	

เอกสารสัญญาเลขที่ 31/น.2564

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสซีซีเอ

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	ค่าแรงมุงครอบสันหลังคา	64.00	เมตร		-	74.00	4,736.00	4,736.00	
	- ค่าแรงมุงครอบสันตะเข้	41.00	เมตร		-	74.00	3,034.00	3,034.00	
2.2	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานแผ่นยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม.	1,322.24	ตร.ม.	190.00	251,225.60	25.00	33,056.00	284,281.60	รวมจาบบรรยาย
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี # พร้อมอุปกรณ์								
	- ฝ้าเพดานแผ่นยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. ชนิดกันชื้น	244.00	ตร.ม.	210.00	51,240.00	25.00	6,100.00	57,340.00	รวมจาบบรรยาย
	โครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี # พร้อมอุปกรณ์								
	- ฝ้าตะแกรงชนิดซี่เสี้ยน	120.00	ตร.ม.	1,650.00	198,000.00	350.00	42,000.00	240,000.00	
	- ฉาบแต่งยาแนวใต้พื้น	1,700.00	ตร.ม.	25.00	42,500.00	25.00	42,500.00	85,000.00	
2.3	งานผนังและตกแต่ง								
	- ผนังก่ออิฐฉาบปูนฉาบเรียบ	2,892.19	ตร.ม.	346.00	1,000,897.74	89.00	257,404.91	1,258,102.65	
	- ปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 0.30 x 0.60 ม. สูงจรดเพดาน	337.98	ตร.ม.	350.00	118,293.00	158.00	53,400.84	171,693.84	
	- เสาดิน-ทับหลัง 0.10 x 0.10 ม.	1,200.00	ม.	79.00	94,800.00	44.00	52,800.00	147,600.00	
	- ผนังก่ออิฐฉาบปูนฉาบเรียบ ผิวขัดมัน	52.83	ตร.ม.	345.00	18,157.35	89.00	4,684.07	22,841.42	
	- กรูไม้สังเคราะห์ไฟเบอร์ซีเมนต์ ขนาด 8" หนา 8 มม.	797.81	ตร.ม.	510.00	406,883.10	128.00	102,119.68	509,002.78	
	- ผนัง อิฐบล็อกช่องลม ลายสี่เหลี่ยมจัตุรัส ขนาด 19 x 19 ซม.	792.82	ตร.ม.	300.00	237,846.00	89.00	70,560.98	308,406.98	
	- ฉาบปูนโครงสร้าง	3,245.25	ตร.ม.	80.00	259,620.00	100.00	324,525.00	584,145.00	
	- ผนัง แผ่นเกล็ดกระเบื้องยาง	145.80	ตร.ม.	1,480.00	215,784.00	120.00	17,496.00	233,280.00	
	- บัวผนังภายนอกอาคาร ขนาด 15x20 ซม.	280.00	ม.	520.00	145,600.00	100.00	28,000.00	173,600.00	
	- กระเบื้องบันได ขนาด 24 x 24 ซม.	192.70	ตร.ม.	320.00	61,664.00	158.00	30,446.60	92,110.60	
	- จมูกบันไดสแตนเลส	270.00	ม.	750.00	202,500.00	40.00	10,800.00	213,300.00	
	- ราวจับบันไดไม้เนื้อแข็ง	84.00	เมตร	110.00	9,240.00	55.00	4,620.00	13,860.00	
2.4	งานพื้นตกแต่งและงานป้าย								
	พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60 x 0.60 ม. (ห้องทั่วไป)	1,090.88	ตร.ม.	350.00	381,808.00	158.00	172,359.04	554,167.04	รวมปูนทราย
	- พื้น ค.ส.ล. ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60 x 0.60 ม. (ห้องน้ำ)	92.97	ตร.ม.	350.00	32,539.50	158.00	14,689.26	47,228.76	
	- พื้น ค.ส.ล. ผิวขัดมันเรียบ	3,294.21	ตร.ม.	135.00	444,718.35	82.00	270,125.22	714,843.57	
	- พื้น ค.ส.ล. ใต้ดิน บดสีพัต ถึงเก็บน้ำใต้ดิน	111.00	ตร.ม.	250.00	27,750.00	102.00	11,424.00	39,174.00	
	- บัวเชิงผนังกระเบื้อง	843.00	ม.	70.00	59,010.00	50.00	42,150.00	101,160.00	

เอกสารสัญญาเลขที่ ๓๖๓๖/๒๕๖๓

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสซีซีเอท

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- พื้นคอนกรีตทำระบบกันซึมลาดฟ้า	360.00	ตร.ม.	650.00	234,000.00	80.00	28,800.00	262,800.00	"
	- ป้ายสำนักงาน	1.00	งาน	56,056.00	56,056.00	-	-	56,056.00	
2.5	งานประตู-หน้าต่าง								
	งานประตู								
	- ประตู D1	2.00	ชุด	27,000.00	54,000.00	-	-	54,000.00	รวมติดตั้ง
	- ประตู D2	4.00	ชุด	9,000.00	36,000.00	-	-	36,000.00	"
	- ประตู D3	3.00	ชุด	9,000.00	27,000.00	-	-	27,000.00	"
	- ประตู D4	1.00	ชุด	14,400.00	14,400.00	-	-	14,400.00	"
	- ประตู D5	3.00	ชุด	4,500.00	13,500.00	-	-	13,500.00	"
	- ประตู D6	2.00	ชุด	4,500.00	9,000.00	-	-	9,000.00	"
	- ประตู D7	4.00	ชุด	4,500.00	18,000.00	-	-	18,000.00	"
	- ประตู D8	7.00	ชุด	4,000.00	28,000.00	-	-	28,000.00	"
	- ประตู D9	9.00	ชุด	4,500.00	40,500.00	-	-	40,500.00	"
	- ประตู D10	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	-	-	8,500.00	"
	- ประตู D11	4.00	ชุด	14,800.00	59,200.00	-	-	59,200.00	"
	- ประตู D12	3.00	ชุด	44,000.00	132,000.00	-	-	132,000.00	"
	- ประตู D13	1.00	ชุด	38,000.00	38,000.00	-	-	38,000.00	"
	- เครื่องสแกนนิ้วมือ	2.00	ชุด	14,900.00	29,800.00	-	-	29,800.00	
	งานหน้าต่าง								
	- หน้าต่าง W1	29.00	ชุด	9,000.00	261,000.00	-	-	261,000.00	รวมติดตั้ง
	- หน้าต่าง W1'	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
	- หน้าต่าง W2	4.00	ชุด	2,800.00	11,200.00	-	-	11,200.00	"
	- หน้าต่าง W3	1.00	ชุด	1,800.00	1,800.00	-	-	1,800.00	"
	- หน้าต่าง W4	35.00	ชุด	1,200.00	42,000.00	-	-	42,000.00	"
	- หน้าต่าง W5	6.00	ชุด	10,500.00	63,000.00	-	-	63,000.00	"
	- หน้าต่าง W6	3.00	ชุด	5,500.00	16,500.00	-	-	16,500.00	"
	- หน้าต่าง W6'	1.00	ชุด	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	"
	- หน้าต่าง W7	1.00	ชุด	700.00	700.00	-	-	700.00	"

เอกสารสัญญาเลขที่ ๐152.2564

ผู้ว่าจ้าง
รับจ้าง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

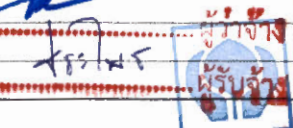
เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสโซซิเอท

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- หน้าคาง W8	2.00	ชุด	38,010.00	76,020.00	-	-	76,020.00	
2.6	งานสุขภัณฑ์								
	- ล้างชนิดนั่งราบสองชั้น	17.00	ชุด	4,850.00	82,450.00	450.00	7,650.00	90,100.00	
	- ข้างล้างหน้า + ท่อน้ำทิ้ง + สะตืออ่าง	19.00	ชุด	2,340.00	44,460.00	450.00	8,550.00	53,010.00	
	- โถปัสสาวะชายแขวนผนัง รวมพลีชำระวาว แบบกด	6.00	ชุด	5,500.00	33,000.00	450.00	2,700.00	35,700.00	
	- ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า	19.00	อัน	900.00	17,100.00	-	-	17,100.00	
	- สายฉีดชำระ สายอ่อน	17.00	ชุด	380.00	6,460.00	70.00	1,190.00	7,650.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ สแตนเลส	3.00	ชุด	595.00	1,785.00	70.00	210.00	1,995.00	
	- กระชกเงา	1.00	งาน	5,600.00	5,600.00	420.00	420.00	6,020.00	
	- ผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูป	14.00	ชุด	18,834.00	260,876.00	1,550.00	21,700.00	282,576.00	
	- ราวทรงตัวอ่างล้างหน้า	2.00	ชุด	3,600.00	7,200.00	105.00	210.00	7,410.00	
	- ราวทรงตัว L	1.00	ชุด	2,100.00	2,100.00	70.00	70.00	2,170.00	
	- ราวทรงตัวตรง	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	70.00	70.00	1,270.00	
	- ก๊อกอาบน้ำ + ผักบัวสายอ่อน	2.00	ชุด	1,250.00	2,500.00	153.00	306.00	2,806.00	
	- ราวแขวนผ้า	2.00	ชุด	700.00	1,400.00	70.00	140.00	1,540.00	
	- ที่วางสบู่	2.00	ชุด	290.00	580.00	120.00	240.00	820.00	
	- เคา์เตอร์กรุหินแกรนิต	15.00	เมตร	1,800.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
2.7	งานทาสี								
	- ทาสีน้ำอะครีลิค (ทั้งด้าน) ทาผนังภายนอก	2,800.00	ตร.ม.	75.00	210,000.00	25.00	70,000.00	280,000.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิค ทาผนังภายใน	1,750.00	ตร.ม.	45.00	78,750.00	25.00	43,750.00	122,500.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิค ทาผนังภายใน (ผ้าเพดาน)	1,566.24	ตร.ม.	45.00	70,480.80	25.00	39,156.00	109,636.80	
	- ทาสีฉาบผิวไม้ไฟเบอร์ซีเมนต์ ภายนอก	797.81	ตร.ม.	75.00	59,835.75	25.00	19,945.25	79,781.00	
	- ทาสีน้ำมันทาเหล็ก (รองพื้นโลหะ ใช้สี ทาทับหน้า 2 ชั้น)	138.00	ตร.ม.	60.00	8,280.00	29.79	4,111.25	12,391.25	
2.8	งานอื่นๆ								
	- บันไดลิงแบบเหล็ก	1.00	ชุด	5,500.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
	- งานระบบป้องกันปลวก	1,114.75	ตร.ม.	160.00	178,360.00	-	-	178,360.00	
	- ค่ายื่นขอลุ่มีเนียมคอมโพสิต	38.00	ชุด	10,423.00	396,074.00	2,843.00	108,034.00	504,108.00	
	- บิวรณายน้ำ ท่อสแตนเลส	42.00	ชุด	1,250.00	52,500.00	350.00	14,700.00	67,200.00	

เอกสารสัญญาเลขที่

31/กป.2564



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสโซซิเอท

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	รวมงานสถาปัตยกรรม				8,580,124.19		2,187,086.10	10,767,210.29	
3	งานระบบไฟฟ้า, ระบบสื่อสาร และระบบประกอบอาคาร								
3.1	Unit sub station								
	- Unit sub station TRANSFORMER OIL	1.00	SET	1,220,000.00	1,220,000.00	40,000.00	40,000.00	1,260,000.00	
	- ฐานรากและฐานคอนกรีตรองรับ Unit sub station	1.00	งาน	61,000.00	61,000.00	18,000.00	18,000.00	79,000.00	
3.2	พลังงานไฟฟ้าสำรอง								
	- เครื่องผลิตกระแสไฟฟ้าพลังงานสำรอง ขนาด 113 kva / 90.4 kw	1.00	SET	520,000.00	520,000.00	-	-	520,000.00	
3.3	งานระบบไฟฟ้า								
	- MDB พร้อมงานเดินท่อระบบสายไฟฟ้า ภายใน,ภายนอกอาคารทั้งหมด	1.00	SET	3,250,000.00	3,250,000.00	19,000.00	19,000.00	3,269,000.00	
	- FITTING SUPPORT & ACCESSORIES	1.00	LOT	85,000.00	85,000.00	-	-	85,000.00	
3.4	โคมแสงสว่าง								
	- โคม A - โคมโพลีคาร์บอเนต มีแผงตะแกรงลูมิเนียม	197.00	ชุด	2,450.00	482,650.00	135.00	26,595.00	509,245.00	
	- โคม B - โคมตะแกรงแบบฝัง	83.00	ชุด	2,450.00	203,350.00	135.00	11,205.00	214,555.00	
	- โคม C - โคม LED พร้อมครอบสำเร็จรูป	4.00	ชุด	225.00	900.00	115.00	460.00	1,360.00	
	- โคม D - ไฟกึ่งติดผนัง	30.00	ชุด	1,250.00	37,500.00	135.00	4,050.00	41,550.00	
	- โคม E - ผังผนัง	30.00	ชุด	1,800.00	54,000.00	135.00	4,050.00	58,050.00	
	- โคม F - LED SPOTLIGHT	2.00	ชุด	1,190.00	2,380.00	135.00	270.00	2,650.00	
	- โคม G - downlight ผังฝ้า	34.00	ชุด	280.00	9,520.00	115.00	3,910.00	13,430.00	
	- EMERGENCY LIGHT BATTERY	41.00	ชุด	1,200.00	49,200.00	135.00	5,535.00	54,735.00	
	- EXIT LIGHT LED BATTERY	9.00	ชุด	1,200.00	10,800.00	135.00	1,215.00	12,015.00	
	- SINGLE SWITCH	23.00	ชุด	45.00	1,035.00	80.00	1,840.00	2,875.00	
	- SINGLE SWITCH 2S	29.00	ชุด	93.50	2,711.50	90.00	2,610.00	5,321.50	
	- SINGLE SWITCH 3S	12.00	ชุด	136.00	1,632.00	100.00	1,200.00	2,832.00	
	- SINGLE SWITCH 4S	18.00	ชุด	198.00	3,564.00	110.00	1,980.00	5,544.00	
	- TWO WAY SWITCH 2 ทาง	14.00	ชุด	93.50	1,309.00	85.00	1,190.00	2,499.00	
	- เตารับไฟฟ้าเดี่ยว	43.00	ชุด	140.00	6,020.00	80.00	3,440.00	9,460.00	
	- เตารับไฟฟ้าคู่	101.00	ชุด	348.50	35,198.50	103.50	10,453.50	45,652.00	
	- เตารับไฟฟ้าแบบฝังพื้น	33.00	ชุด	1,632.00	53,856.00	238.50	7,870.50	61,726.50	

เอกสารต่อราคาเลขที่

31/ธ.ค. 2564

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

61,726.50

2,499.00

9,460.00

10,453.50

45,652.00

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 คลังเมือง อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสโซเซียม

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- พัดลมติดเพดาน 16 นิ้ว	7.00	ชุด	1,650.00	11,550.00	345.00	2,415.00	13,965.00	
	- CABLE NYY	2,500.00	เมตร	12.00	30,000.00	9.00	22,500.00	52,500.00	
3.5	ระบบโทรศัพท์ และ COMPUTER NETWORK								
	- PABX (8/48)	1.00	SET	100,000.00	100,000.00	5,000.00	5,000.00	105,000.00	
	- SWITCH 24 PORT GIGABIT	2.00	SET	40,000.00	80,000.00	1,000.00	2,000.00	82,000.00	
	- UPS 1.5KVA. 1000W.	1.00	SET	5,000.00	5,000.00	500.00	500.00	5,500.00	
	- RACK SERVER 12U, PDU 6 UNIVERSAL OUTLET, FIX SHELF, FAN	1.00	เมตร	9,500.00	9,500.00	1,500.00	1,500.00	11,000.00	
	- UTP CAT 6	1,500.00	เมตร	20.00	30,000.00	10.00	15,000.00	45,000.00	
	- TELEPHONE OUTLET	8.00	SET	300.00	2,400.00	100.00	800.00	3,200.00	
	- TELEPHONE - INTERNET OUTLET ผึงพื้น	33.00	SET	1,980.00	65,340.00	238.50	7,870.50	73,210.50	
	- CONDUIT EMT DIA 1/2"	1,200.00	เมตร	44.00	52,800.00	12.00	14,400.00	67,200.00	
	- PIPE HDPE DIA 40 MM.	30.00	เมตร	50.00	1,500.00	25.00	750.00	2,250.00	
	- GROUND SYSTEM	1.00	LOT	5,000.00	5,000.00	2,000.00	2,000.00	7,000.00	
	- FITTING SUPPORT & ACCESSORIES	1.00	LOT	10,000.00	10,000.00	5,000.00	5,000.00	15,000.00	
	- SET UP & COMMISSIONING	1.00	JOB	-	-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	
	- งานเชื่อมสายกับระบบอาคารเก่า	1.00	ระบบ	20,000.00	20,000.00	10,000.00	10,000.00	30,000.00	
	- RACK SERVER 42U, PDU 12 UNIVERSAL OUTLET, FIX SHELF, FAN	1.00	SET	30,000.00	30,000.00	3,000.00	3,000.00	33,000.00	
	- L3 SWITCH 24 PORT	1.00	EA.	80,000.00	80,000.00	1,000.00	1,000.00	81,000.00	
	- SWITCH 24 PORT GIGABIT	1.00	EA.	40,000.00	40,000.00	1,000.00	1,000.00	41,000.00	
	- PATCH PANAL 24 PORT	2.00	EA.	5,000.00	10,000.00	1,500.00	3,000.00	13,000.00	
	- CABLE MANAGEMENT	2.00	EA.	2,500.00	5,000.00	200.00	400.00	5,400.00	
	- UPS 3KVA. 2700W.	1.00	EA.	40,000.00	40,000.00	2,000.00	2,000.00	42,000.00	
	- WIRELESS CONTROLLER	1.00	EA.	20,000.00	20,000.00	500.00	500.00	20,500.00	
	- WIFI (ACCESS POINT)	6.00	EA.	15,000.00	90,000.00	500.00	3,000.00	93,000.00	
	- PATCH CORD 1 M.	70.00	EA.	100.00	7,000.00	-	-	7,000.00	
	- COMPUTER OUTLET	35.00	SET	350.00	12,250.00	200.00	7,000.00	19,250.00	
	- CABLE UTP CAT6	1,750.00	เมตร	20.00	35,000.00	10.00	17,500.00	52,500.00	
	- CONDUIT EMT DIA 1/2"	1,500.00	เมตร	44.00	66,000.00	12.00	18,000.00	84,000.00	

เอกสารนี้ถูกต้อง

31/12/2564

ผู้จัดทำ

ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้าง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสซีซีเอท

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและ ค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- FITTING SUPPORT & ACCESSORIES	1.00	LOT	20,000.00	20,000.00	10,000.00	10,000.00	30,000.00	
	- SET UP & COMMISSIONING	1.00	JOB	-	-	20,000.00	20,000.00	20,000.00	
	- งานเชื่อมสายกับระบบอาคารเก่า	1.00	ระบบ	20,000.00	20,000.00	10,000.00	10,000.00	30,000.00	
3.6	FIRE ALARM SYSTEM								
	- FIRE ALARM CONTROL PANEL 10 ZONE	1.00	SET	50,000.00	50,000.00	2,000.00	2,000.00	52,000.00	
	- GRAPHIC ANNUNCIATOR	1.00	SET	20,000.00	20,000.00	1,500.00	1,500.00	21,500.00	
	- SMOKE DETECTOR	95.00	EA.	1,100.00	104,500.00	300.00	28,500.00	133,000.00	
	- MANUAL STATION	12.00	EA.	1,250.00	15,000.00	300.00	3,600.00	18,600.00	
	- HORN WITH STROBE LIGHT	12.00	EA.	2,500.00	30,000.00	300.00	3,600.00	33,600.00	
	- CABLE FRC # 2.5 SQ.MM.	950.00	เมตร	41.00	38,950.00	12.00	11,400.00	50,350.00	
	- CABLE IEC01 # 1.5 SQ.MM.	2,030.00	เมตร	8.00	16,240.00	6.00	12,180.00	28,420.00	
	- CONDUIT EMT DIA 3/4"	950.00	เมตร	66.00	62,700.00	18.00	17,100.00	79,800.00	
	- CONDUIT EMT DIA 1/2"	1,900.00	เมตร	44.00	83,600.00	12.00	22,800.00	106,400.00	
	- FITTING SUPPORT & ACCESSORIES	1.00	LOT	30,000.00	30,000.00	15,000.00	15,000.00	45,000.00	
	- SET UP	1.00	LOT	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
3.7	LIGHTING PROTECTION SYSTEM								
	- AIR TERMINAL	3.00	SET	990.00	2,970.00	315.00	945.00	3,915.00	
	- GROUND TEST BOX	7.00	SET	1,350.00	9,450.00	450.00	3,150.00	12,600.00	
	- GROUND ROD 5/8" หุ้ม	40.00	EA.	560.00	22,400.00	180.00	7,200.00	29,600.00	
	- EXOTHERMIC THERMO WELDING	1.00	LOT	14,000.00	14,000.00	4,500.00	4,500.00	18,500.00	
	- INSPECTION PIT	7.00	SET	1,100.00	7,700.00	450.00	3,150.00	10,850.00	
	- BAR COPPET	500.00	เมตร	150.00	75,000.00	45.00	22,500.00	97,500.00	
	- PIPE PVC	200.00	เมตร	30.00	6,000.00	25.00	5,000.00	11,000.00	
	- FITTING SUPPORT & ACCESSORIES	1.00	LOT	11,000.00	11,000.00	3,500.00	3,500.00	14,500.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้า, ระบบสื่อสาร และระบบประกอบอาคาร				7,589,476.00		548,634.50	8,138,110.50	
4	งานสุขาภิบาล								
4.1	ระบบประปา								
	- ท่อ PPR ขึ้นคุณภาพ PN10 ขนาด 2-1/2"	120.00	เมตร	238.00	28,560.00	100.00	12,000.00	40,560.00	

เอกสารสัญญาเลขที่.....

31/51.2564

วันที่ 10



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสซีซีเอท

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- ท่อ PPR ชั้นคุณภาพ PN10 ขนาด 2"	105.00	เมตร	170.00	17,850.00	75.00	7,875.00	25,725.00	
	- ท่อ PPR ชั้นคุณภาพ PN10 ขนาด 1 1/2"	16.00	เมตร	108.00	1,728.00	50.00	800.00	2,528.00	
	- ท่อ PPR ชั้นคุณภาพ PN10 ขนาด 1"	380.00	เมตร	45.00	17,100.00	30.00	11,400.00	28,500.00	
	- ท่อ PPR ชั้นคุณภาพ PN10 ขนาด 3/4"	180.00	เมตร	28.00	5,040.00	30.00	5,400.00	10,440.00	
	- ท่อ PPR ชั้นคุณภาพ PN10 ขนาด 1/2"	90.00	เมตร	23.00	2,070.00	30.00	2,700.00	4,770.00	
	- ข้อต่อ และ อุปกรณ์ท่อ	1.00	งาน	28,939.20	28,939.20	8,681.76	8,681.76	37,620.96	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1.00	งาน	7,234.80	7,234.80	2,170.44	2,170.44	9,405.24	
	- ค่าทดสอบ , ทำความสะอาด และ สัญลักษณ์ท่อ	1.00	งาน	3,617.40	3,617.40	1,085.22	1,085.22	4,702.62	
	- วาล์วควบคุมการไหล								
	- ประตูน้ำ ขนาด Ø2"	11.00	ชุด	1,050.00	11,550.00	400.00	4,400.00	15,950.00	
	- ประตูน้ำ ขนาด Ø1-1/2"	4.00	ชุด	690.00	2,760.00	300.00	1,200.00	3,960.00	
	- ประตูน้ำ ขนาด Ø1"	3.00	ชุด	380.00	1,080.00	200.00	600.00	1,680.00	
	- ประตูน้ำ ขนาด Ø3/4"	3.00	ชุด	290.00	870.00	150.00	450.00	1,320.00	
	- ประตูน้ำปีกผีเสื้อ ขนาด Ø2-1/2"	3.00	ชุด	1,600.00	4,800.00	500.00	1,500.00	6,300.00	
	- ประตูน้ำปีกผีเสื้อ ขนาด Ø2"	2.00	ชุด	1,200.00	2,400.00	400.00	800.00	3,200.00	
	- ประตูน้ำกันกลับ ขนาด Ø2-1/2"	1.00	ชุด	2,900.00	2,900.00	500.00	500.00	3,400.00	
	- ประตูน้ำกันกลับ ขนาด Ø2"	4.00	ชุด	2,500.00	10,000.00	400.00	1,600.00	11,600.00	
	- วาล์วลูกกลอย ขนาด 2" (Modulate Type)	1.00	ชุด	14,500.00	14,500.00	400.00	400.00	14,900.00	
	- มิเตอร์น้ำ ขนาด 2"	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	400.00	400.00	8,900.00	
	- วายสเตอร์เนอร์ ขนาด 2"	2.00	ชุด	2,600.00	5,200.00	400.00	800.00	6,000.00	
	- ข้อต่อฮอนดิดรับแรงดัน ขนาด 2"	4.00	ชุด	1,600.00	6,400.00	400.00	1,600.00	8,000.00	
	- วาล์วหอยโข่ง ขนาด 2"	2.00	ชุด	6,500.00	13,000.00	400.00	800.00	13,800.00	
	- เกจวัดแรงดัน ขนาด 3-1/2"	4.00	ชุด	1,200.00	4,800.00	100.00	400.00	5,200.00	
	- อุปกรณ์กันกระแทกของน้ำ ขนาด 155 FU	1.00	ชุด	3,000.00	3,000.00	200.00	200.00	3,200.00	
	- ประตูระบายอากาศ ขนาด 1/2"	1.00	ชุด	2,600.00	2,600.00	100.00	100.00	2,700.00	
	- งานวัสดุกันไฟลาม	1.00	งาน	6,500.00	6,500.00	3,000.00	3,000.00	9,500.00	
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 15,000 ลิตร	1.00	ถัง	120,000.00	120,000.00	36,000.00	36,000.00	156,000.00	
	- ถังเก็บน้ำตั้งพื้นชั้นคาตฟ้า ขนาด 5000 ลิตร	2.00	ถัง	18,700.00	37,400.00	5,810.00	11,620.00	49,020.00	

เอกสารสัญญาเลขที่.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสซีซีเอ

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- เครื่องสูบน้ำขึ้นถังเก็บน้ำ Transfer Pump พร้อมชุดอุปกรณ์	1.00	ชุด	85,000.00	85,000.00	25,500.00	25,500.00	110,500.00	
	- เครื่องสูบน้ำเพิ่มแรงดันในระบบท่อ Booster Pump พร้อมชุดอุปกรณ์	1.00	ชุด	110,000.00	110,000.00	33,000.00	33,000.00	143,000.00	
	- โครงสร้างรับถังเก็บน้ำ								
	- เสาค้ำ 30x30 ยาว 6 เมตร	15.00	ต้น	7,500.00	112,500.00	1,500.00	22,500.00	135,000.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง (240 ksc ทรงลูกบาศก์)	2.71	ลบ.ม.	2,100.00	5,699.40	485.00	1,316.29	7,015.69	
	- คอนกรีตหยาบ	0.68	ลบ.ม.	1,800.00	1,221.30	306.00	207.62	1,428.92	
	- SD 40T Dia 16 มม.	214.13	กก.	15.29	3,274.12	3.30	706.64	3,980.76	
	- ทราหยาบดอัดแน่น	1.36	ลบ.ม.	423.00	574.01	99.00	134.34	708.35	
	- ขุดดินและถมดิน	33.93	ลบ.ม.	-	-	99.00	3,358.58	3,358.58	
4.2	ระบบท่อโสโครก ,ท่อน้ำทิ้ง และท่ออากาศ								
	- ท่อ PVC ขึ้นคุณภาพ 8.5 ขนาด 8"	80.00	เมตร	312.00	24,960.00	200.00	16,000.00	40,960.00	
	- ท่อ PVC ขึ้นคุณภาพ 8.5 ขนาด 4"	130.00	เมตร	147.00	19,110.00	100.00	13,000.00	32,110.00	
	- ท่อ PVC ขึ้นคุณภาพ 8.5 ขนาด 3"	30.00	เมตร	91.00	2,730.00	75.00	2,250.00	4,980.00	
	- ท่อ PVC ขึ้นคุณภาพ 8.5 ขนาด 2-1/2"	90.00	เมตร	66.00	5,940.00	50.00	4,500.00	10,440.00	
	- ท่อ PVC ขึ้นคุณภาพ 8.5 ขนาด 2"	110.00	เมตร	42.00	4,620.00	40.00	4,400.00	9,020.00	
	- ท่อ PVC ขึ้นคุณภาพ 8.5 ขนาด 1-1/2"	70.00	เมตร	26.00	1,820.00	30.00	2,100.00	3,920.00	
	- ข้อต่อ และ อุปกรณ์ท่อ	1.00	งาน	23,672.00	23,672.00	7,101.60	7,101.60	30,773.60	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1.00	งาน	5,918.00	5,918.00	1,775.40	1,775.40	7,693.40	
	- ค่าทดสอบ ,ทำความสะอาด และ สัญลักษณ์ท่อ	1.00	งาน	2,959.00	2,959.00	887.70	887.70	3,846.70	
	- ตะแกรงระบายน้ำ FD ขนาด 2" (P-Trop)	15.00	ชุด	625.00	9,375.00	200.00	3,000.00	12,375.00	
	- ตะแกรงระบายน้ำ FD ขนาด 2" (Bell-Trop)	2.00	ชุด	575.00	1,150.00	200.00	400.00	1,550.00	
	- ช่องเปิดทำความสะอาดท่อที่พื้น ขนาด 8" FCO	2.00	ชุด	1,715.00	3,430.00	300.00	600.00	4,030.00	
	- ช่องเปิดทำความสะอาดท่อที่พื้น ขนาด 4" FCO	6.00	ชุด	1,000.00	6,000.00	200.00	1,200.00	7,200.00	
	- ช่องเปิดทำความสะอาดท่อที่พื้น ขนาด 2-1/2" FCO	5.00	ชุด	1,000.00	5,000.00	125.00	625.00	5,625.00	
	- ถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ FRP , เครื่องเติมอากาศแบบจุ่มใต้น้ำ	1.00	ชุด	250,000.00	250,000.00	10,000.00	10,000.00	260,000.00	
	- บอร์ดักกลิ่น	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
	- บ่อตรวจสอบน้ำจากถังบำบัดน้ำเสีย	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	500.00	500.00	1,500.00	
	- งานวัสดุกันไฟลาม	1.00	งาน	10,000.00	10,000.00	4,500.00	4,500.00	14,500.00	

เอกสารสัญญาเลขที่.....

๒๖/๑๒/๒๕๖๓



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสซีซีเอ

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- โครงสร้างรับน้ำหนักดิน								
	- เสาค้ำ 30x30 ยาว 4 เมตร	18.00	ต้น	4,000.00	72,000.00	1,000.00	18,000.00	90,000.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง (240 ksc ทรงลูกบาศก์)	2.58	ลบ.ม.	2,100.00	5,422.20	485.00	1,252.27	6,674.47	
	- คอนกรีตหยาบ	0.65	ลบ.ม.	1,800.00	1,161.90	308.00	197.52	1,359.42	
	- SD 40T Dia 16 มม.	203.88	กก.	15.29	3,117.29	3.30	672.80	3,790.08	
	- หวายหยาบขัดคัดแน่น	1.29	ลบ.ม.	423.00	546.09	99.00	127.81	673.90	
	- ขุดดินและถมดินคืน	27.11	ลบ.ม.	-	-	99.00	2,683.99	2,683.99	
	- ปูนซีเมนต์	4.00	ชุด	3,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	- งานเชื่อมต่อน้ำทิ้งออกสู่ระบบระบายน้ำ รวมขุด-ถมคืน	1.00	งาน	3,000.00	3,000.00	-	-	3,000.00	
4.3	ระบบระบายน้ำภายในอาคาร								
	- ท่อ PVC ขึ้นคุณภาพ 8.5 ขนาด 3"	420.00	เมตร	91.00	38,220.00	75.00	31,500.00	69,720.00	
	- ท่อ PVC ขึ้นคุณภาพ 8.5 ขนาด 2"	70.00	เมตร	42.00	2,940.00	40.00	2,800.00	5,740.00	
	- ข้อต่อ และ อุปกรณ์ท่อ	1.00	งาน	16,464.00	16,464.00	4,939.20	4,939.20	21,403.20	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1.00	งาน	4,116.00	4,116.00	1,234.80	1,234.80	5,350.80	
	- ค่าทดสอบ , ทำความสะอาด และ สัญลักษณ์ท่อ	1.00	งาน	2,058.00	2,058.00	617.40	617.40	2,675.40	
	- ตะแกรงระบายน้ำแบบโคมหรือมิกกันซีม RD ขนาด 3"	16.00	ชุด	850.00	13,600.00	300.00	4,800.00	18,400.00	
	- ตะแกรงระบายน้ำแบบ FD ขนาด 2"	30.00	ชุด	455.00	13,650.00	200.00	6,000.00	19,650.00	
	- ข้อต่อฮอนกานระบายน้ำ ขนาด 3"	16.00	ชุด	450.00	7,200.00	150.00	2,400.00	9,600.00	
	- ช่องเปิดทำความสะอาดท่อ ขนาด 3" CO	15.00	ชุด	160.00	2,400.00	150.00	2,250.00	4,650.00	
4.4	ระบบดับเพลิง								
	- ท่อเหล็ก Sch. 40 ขนาด 4" มาตรฐาน ASTM A53	96.00	เมตร	558.00	53,568.00	375.00	36,000.00	89,568.00	
	- ท่อเหล็ก Sch. 40 ขนาด 2-1/2" มาตรฐาน ASTM-A53	12.00	เมตร	290.00	3,480.00	200.00	2,400.00	5,880.00	
	- ท่อเหล็ก Sch. 40 ขนาด 1" มาตรฐาน ASTM-A53	6.00	เมตร	84.00	504.00	60.00	360.00	864.00	
	- ข้อต่อ และ อุปกรณ์ท่อ	1.00	งาน	17,265.60	17,265.60	5,179.68	5,179.68	22,445.28	
	- อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1.00	งาน	5,755.20	5,755.20	1,726.56	1,726.56	7,481.76	
	- ค่าทดสอบ , ทำความสะอาด และ สัญลักษณ์ท่อ	1.00	งาน	2,877.60	2,877.60	863.28	3,740.88	3,740.88	
	- ค่าทาสีท่อดับเพลิง	1.00	งาน	3,000.00	3,000.00	1,700.00	1,700.00	4,700.00	
	- ตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET	5.00	ชุด	16,500.00	82,500.00	4,950.00	24,750.00	107,250.00	

เอกสารสัญญาเลขที่ 31/ฉ.2564

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : พจก.กรีนเทค เอสซีซีเอช

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- หัวรับน้ำดับเพลิง FDC. 4"x2-1/2"x2-1/2"	1.00	ชุด	9,500.00	9,500.00	2,850.00	2,850.00	12,350.00	
	- ประตูระบายอากาศ ขนาด 1"	1.00	ชุด	3,200.00	3,200.00	200.00	200.00	3,400.00	
	- เกจวัดแรงดัน ขนาด 3-1/2"	1.00	ชุด	1,200.00	1,200.00	100.00	100.00	1,300.00	
	- ประตุน้ำปิกมีเสื้อ ขนาด Ø4" (UL or FM Approve)	1.00	ชุด	7,200.00	7,200.00	800.00	800.00	8,000.00	
	- ประตุน้ำกันกลับ ขนาด Ø4" (UL or FM Approve)	2.00	ชุด	7,600.00	15,200.00	800.00	1,600.00	16,800.00	
	- ถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง Fire Rate 6A20B ขนาด 10 lb.	4.00	ชุด	1,200.00	4,800.00	200.00	800.00	5,600.00	
	รวมงานสุทธิรายการ				1,475,298.11		436,950.90	1,912,249.01	
5	งานระบบเครื่องกล								
5.1	ระบบลิฟท์								
	ลิฟท์โดยสารแบบไม่มีห้องเครื่อง 1000 kg. พร้อมชุดอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	ชุด	1,250,000.00	1,250,000.00	-	-	1,250,000.00	รวมติดตั้ง
5.2	ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ								
	เครื่องปรับอากาศชนิดรวมศูนย์ VRF SYSTEM								
	- Condensing VRV ขนาด 154,000 btu/h	1.00	ชุด	346,300.00	346,300.00	-	-	346,300.00	
	- Condensing VRV ขนาด 285,000 btu/h	1.00	ชุด	618,700.00	618,700.00	-	-	618,700.00	
	- Condensing VRV ขนาด 341,000 btu/h	1.00	ชุด	727,400.00	727,400.00	-	-	727,400.00	
	- FCU Wall Mounted Type ขนาด 24,200 btu/h	1.00	ชุด	30,200.00	30,200.00	-	-	30,200.00	
	- FCU Single Flow Cassette ขนาด 12,300 btu/h	2.00	ชุด	43,200.00	86,400.00	-	-	86,400.00	
	- FCU Ceiling Mounted Cassette ขนาด 38,200 btu/h	7.00	ชุด	48,100.00	336,700.00	-	-	336,700.00	
	- FCU Ceiling Mounted Cassette ขนาด 47,800 btu/h	1.00	ชุด	49,100.00	49,100.00	-	-	49,100.00	
	- FCU Ceiling Mounted Cassette ขนาด 24,200 btu/h	9.00	ชุด	42,300.00	380,700.00	-	-	380,700.00	
	- FCU Ceiling Mounted Cassette ขนาด 30,700 btu/h	3.00	ชุด	47,100.00	141,300.00	-	-	141,300.00	
	- OAU Ceiling Mounted Duct Type	2.00	ชุด	69,400.00	138,800.00	-	-	138,800.00	
	- คอมพิวเตอร์ควบคุม ระบบ Touch Manager	1.00	ชุด	142,800.00	142,800.00	-	-	142,800.00	
	- หนักาก FCU สำหรับ Single Flow Cassette	2.00	ชุด	10,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	
	- หนักาก FCU สำหรับ Ceiling Mounted Cassette	20.00	ชุด	7,500.00	150,000.00	-	-	150,000.00	
	- REMOTE CONTROLLER แบบไร้สาย	23.00	ชุด	5,000.00	115,000.00	-	-	115,000.00	
	- อุปกรณ์ติดตั้งระบบ INSTALLATION VRV พร้อมท่อ สาย ทดสอบ	1.00	เหมา	1,189,000.00	1,189,000.00	-	-	1,189,000.00	
	- EF พัดลมดูดอากาศแบบมีฝาปิด ขนาด 6" พร้อมผาครอบปลาย	2.00	ชุด	3,050.00	6,100.00	650.00	1,300.00	7,400.00	

เอกสารสัญญาเลขที่.....

๒๖/๑๒.๒๕๖๓

ผู้รับจ้าง



แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสโซซิเอท

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- EF พัดลมดูดอากาศแบบฝังฝ้าเพดาน ขนาด 8" พร้อมฝาครอบปลาย	4.00	ชุด	4,180.00	16,720.00	650.00	2,600.00	19,320.00	
	รวมงานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ				5,745,220.00		3,900.00	5,749,120.00	
6	งานระบบภาพเสียง ห้องประชุม								
6.1	ระบบเสียง								
	- ไมโครโฟน(Dynamic microphone) พร้อมสาย 10 เมตร	2.00	ชุด	5,390.00	10,780.00	-	-	10,780.00	
	- ไมโครโฟนไร้สายแบบมือถือ	2.00	ชุด	36,900.00	73,800.00	-	-	73,800.00	
	- XLR Microphone inlet	4.00	ชุด	800.00	3,200.00	-	-	3,200.00	
	- เครื่องผสมสัญญาณเสียง	1.00	ชุด	66,700.00	66,700.00	-	-	66,700.00	
	- ลำโพงตู้แบบ 2 ทาง พร้อมขายึด	2.00	ชุด	30,400.00	60,800.00	-	-	60,800.00	
	- เครื่องขยายเสียง	2.00	ชุด	37,000.00	74,000.00	-	-	74,000.00	
	- ลำโพงตู้ห้อย	2.00	ชุด	35,100.00	70,200.00	-	-	70,200.00	
	- ลำโพงเสียงต่ำพร้อมชุดอุปกรณ์	2.00	ชุด	49,200.00	98,400.00	-	-	98,400.00	
	- ลำโพงเวทีพร้อมชุดอุปกรณ์	2.00	ชุด	20,700.00	41,400.00	-	-	41,400.00	
	- ลำโพงติดเพดาน	4.00	ชุด	1,700.00	6,800.00	-	-	6,800.00	
	- เครื่องผสมสัญญาณและขยายเสียง ขนาด 60 วัตต์	1.00	ชุด	16,500.00	16,500.00	-	-	16,500.00	
	- ไมโครโฟนสำหรับประกาศเรียก	1.00	ชุด	4,900.00	4,900.00	-	-	4,900.00	
	- ไมโครโฟนชุดประชุมประธาน แบบไร้สาย	1.00	ชุด	21,600.00	21,600.00	-	-	21,600.00	
	- ไมโครโฟนชุดประชุมผู้ร่วมประชุม แบบไร้สาย	17.00	ชุด	19,900.00	338,300.00	-	-	338,300.00	
	- ก้านไมโครโฟนแบบสั้น	18.00	ชุด	3,900.00	70,200.00	-	-	70,200.00	
	- แบตเตอรี่สำหรับชุดประชุม	36.00	ก้อน	5,200.00	187,200.00	-	-	187,200.00	
	- เครื่องชาร์จ แบตเตอรี่ แบบ 8 ช่อง	2.00	ชุด	49,000.00	98,000.00	-	-	98,000.00	
	- อุปกรณ์ รับ ส่ง สัญญาณ แบบไร้สาย Infrared	4.00	ชุด	20,500.00	82,000.00	-	-	82,000.00	
	- เครื่องควบคุมชุดประชุมไร้สายแบบอินฟราเรด	1.00	ชุด	53,900.00	53,900.00	-	-	53,900.00	
6.2	ระบบภาพ								
	- กล้อง ระบบ Video Conference พร้อมติดตั้ง	1.00	ชุด	299,000.00	299,000.00	-	-	299,000.00	
	- เครื่องฉายโปรเจคเตอร์ พร้อมขายึด	1.00	ชุด	149,320.00	149,320.00	-	-	149,320.00	
	- จอมอนิเตอร์ไฟฟ้า 150" พร้อมชุดควบคุมไร้สาย	1.00	ชุด	38,000.00	38,000.00	-	-	38,000.00	
	- เครื่องสลับสัญญาณภาพ	1.00	ชุด	22,000.00	22,000.00	-	-	22,000.00	

เอกสารสัญญาเลขที่

149,320.00

38,000.00

22,000.00

31/12.2564





กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเมือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสซีไอเอช

เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- กล้องสำหรับจับภาพในห้องประชุม	2.00	ชุด	39,000.00	78,000.00	-	-	78,000.00	
	- อุปกรณ์เครือข่าย	1.00	ชุด	12,000.00	12,000.00	-	-	12,000.00	
	- เครื่องบันทึกภาพ	1.00	ชุด	78,000.00	78,000.00	-	-	78,000.00	
	- จอ Monitor	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	-	-	6,500.00	
	- ชุดคั่นโยกสำหรับควบคุมกล้อง	1.00	ชุด	30,500.00	30,500.00	-	-	30,500.00	
	- HDMI inlet	2.00	ชุด	29,000.00	58,000.00	-	-	58,000.00	
	- เครื่องแปลงสัญญาณ HDMI/UTP	1.00	ชุด	14,500.00	14,500.00	-	-	14,500.00	
	- อุปกรณ์ Wireless Presentation	1.00	ชุด	16,900.00	16,900.00	-	-	16,900.00	
	- ตู้ GERMAN EXPORT RACK 42U	1.00	ชุด	28,000.00	28,000.00	-	-	28,000.00	
	- โปรแกรมระบบ	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00	-	-	20,000.00	
	- เดินสายงานระบบ และอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	เหมา	170,000.00	170,000.00	-	-	170,000.00	
	รวมงานระบบภาพเสียง ห้องประชุม				2,399,400.00		-	2,399,400.00	
7	งานระบบกล้องวงจรปิด CCTV								
	- กล้องวงจรปิด IP แบบโดม	28.00	ชุด	18,000.00	504,000.00	-	-	504,000.00	
	- เครื่องบันทึกภาพ (NVR)	1.00	ชุด	90,000.00	90,000.00	-	-	90,000.00	
	- ชุดเครื่องบันทึกความจำ 3TB	4.00	ชุด	5,400.00	21,600.00	-	-	21,600.00	
	- จอแสดงภาพ	2.00	ชุด	17,100.00	34,200.00	-	-	34,200.00	
	- ชุดเครือข่าย (Network Switch) แบบ POE	3.00	ชุด	26,000.00	78,000.00	-	-	78,000.00	
	- เครื่องสำรองไฟ UPS	2.00	ชุด	23,800.00	47,600.00	-	-	47,600.00	
	- ตู้ GERMAN EXPORT RACK 27U	1.00	ชุด	15,300.00	15,300.00	-	-	15,300.00	
	- สายสัญญาณและอุปกรณ์ติดตั้ง	1.00	เหมา	87,000.00	87,000.00	-	-	87,000.00	
	- ค่าแรงเดินสายงาน และโปรแกรมระบบ	1.00	เหมา	43,000.00	43,000.00	-	-	43,000.00	
	รวมงานระบบกล้องวงจรปิด CCTV				920,700.00		-	920,700.00	
8	งานขยายเขตไฟฟ้าและสาธารณูปโภค								
	- งานขยายเขตไฟฟ้า	-	เหมา	3,000,000.00	-	-	-	-	
	- งานขยายเขตประปา	1.00	เหมา	50,000.00	50,000.00	-	-	50,000.00	
	- งานขยายเขตโทรศัพท์	1.00	เหมา	120,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	
	งานขยายเขตไฟฟ้าและสาธารณูปโภค				170,000.00		-	170,000.00	

31/12.2564

เอกสารสัญญาเลขที่.....

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : พจก.กรีนเทค เอสโซซิเอท

เสนอราคารวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
9	งานครุภัณฑ์								
	- C1 เก้าอี้ ทำงานเจ้าหน้าที่	51.00	ชุด	5,800.00	295,800.00	-	-	295,800.00	
	- C2 เก้าอี้สำนักงานหนักพิเศษ	7.00	ชุด	9,000.00	63,000.00	-	-	63,000.00	
	- C3 เก้าอี้ ผู้มาติดต่อ	10.00	ชุด	4,800.00	48,000.00	-	-	48,000.00	
	- C4 เก้าอี้ พักคอย ขนาด 3 ที่นั่ง	6.00	ชุด	20,400.00	122,400.00	-	-	122,400.00	
	- C5 เก้าอี้ อเนกประสงค์ ห้องประชุม	112.00	ชุด	2,000.00	224,000.00	-	-	224,000.00	
	- T1 โต๊ะทำงานเจ้าหน้าที่	27.00	ชุด	19,500.00	526,500.00	-	-	526,500.00	
	- T2 โต๊ะทำงานหัวหน้า	5.00	ชุด	23,500.00	117,500.00	-	-	117,500.00	
	- T4 โต๊ะประชุมขนาด 6 ที่นั่ง	4.00	ชุด	8,000.00	32,000.00	-	-	32,000.00	
	- T5 โต๊ะพับ	27.00	ชุด	9,900.00	267,300.00	-	-	267,300.00	
	- T6 ชุดโต๊ะอาหาร พร้อมเก้าอี้ชุด 6 ที่นั่ง	4.00	ชุด	18,500.00	74,000.00	-	-	74,000.00	
	- L1 ล็อกเกอร์เก็บเอกสาร	25.00	ชุด	7,350.00	183,750.00	-	-	183,750.00	
	- L2 ล็อกเกอร์เก็บเอกสาร แบบชุดวางลิ้น	4.00	ชุด	324,000.00	1,296,000.00	-	-	1,296,000.00	
	- L3 ชั้นวางของเหล็ก	20.00	ชุด	6,440.00	128,800.00	-	-	128,800.00	
	- D1 ตู้วางแฟ้มเอกสาร แบบมีบานเปิดคู่	39.00	ชุด	4,410.00	171,990.00	-	-	171,990.00	
	- D2 ตู้วางแฟ้มเอกสาร แบบมีบานเปิดคู่ล่าง / ด้านบนลิ้น	4.00	ชุด	7,650.00	30,600.00	-	-	30,600.00	
	- IP TELEPHONE OPERATOR	1.00	SET	6,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	- IP TELEPHONE+LICENE	31.00	SET	3,000.00	93,000.00	-	-	93,000.00	
	- ชุดคอมพิวเตอร์ PC พร้อม แป้นพิมพ์ เมาส์	31.00	SET	23,590.00	731,290.00	-	-	731,290.00	
	- จอคอมพิวเตอร์ ขนาด 19.5"	31.00	SET	3,090.00	95,790.00	-	-	95,790.00	
	- เครื่องสำรองไฟ UPS 1000VA	31.00	เครื่อง	1,690.00	52,390.00	-	-	52,390.00	
	- เครื่องพิมพ์ MULTIFUNCTION แบบดิจิทัล พร้อมถังหมึกพิมพ์	8.00	เครื่อง	7,890.00	63,120.00	-	-	63,120.00	
	- เครื่องเลเซอร์หรือ LED สี	4.00	เครื่อง	27,000.00	108,000.00	-	-	108,000.00	
	- เครื่องสแกนเนอร์	8.00	เครื่อง	25,890.00	207,120.00	-	-	207,120.00	
	- ฉากกั้นห้องครึ่งกระจกขัดลาย ขนาด 80*200 ซม.	6.00	อัน	2,600.00	15,600.00	-	-	15,600.00	
	- ราคาเสาจบพาร์ทิตันและอุปกรณ์ สำหรับความสูง 200 cm.	8.00	ต้น	1,000.00	8,000.00	-	-	8,000.00	
	- ฉากกั้นห้องครึ่งกระจกขัดลาย ขนาด 80*150 ซม.	39.00	อัน	2,000.00	78,000.00	-	-	78,000.00	
	- ราคาเสาจบพาร์ทิตันและอุปกรณ์ สำหรับความสูง 150 cm.	48.00	ต้น	600.00	28,800.00	-	-	28,800.00	

เอกสารสัญญาเลขที่ 31/22.2564

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา



กลุ่มงาน/งาน : กลุ่มบริหารงานก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : ก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส. ภาค 5

สถานที่ก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค 5 ต.ช้างเผือก อ.เมือง จ.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

เสนอราคาโดย : หจก.กรีนเทค เอสโซซิเอต

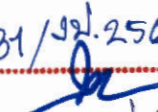
เสนอราคาวันที่ 23 ธันวาคม 2563

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรง	หมายเหตุ
				หน่วยละ	รวมเงิน	หน่วยละ	รวมเงิน		
	- ฉากกันลม สำหรับเสาพาติชั่น	56.00	อัน	190.00	10,640.00	-	-	10,640.00	
	- ผ้าม่านแบบฉนวน ขนาด 0.80x1.95 ม.	26.00	ชุด	4,200.00	109,200.00	-	-	109,200.00	
	- รถเข็นพื้นเหล็กชั้นเดียว มีล้อจับข้างเดียวพับได้ รับนํน. 370 กก.	2.00	ชุด	3,000.00	6,000.00	-	-	6,000.00	
	- รถเข็นบรรทุกขนาดใหญ่	2.00	ชุด	8,350.00	16,700.00	-	-	16,700.00	
	- รถเข็นงานหนัก พื้นเหล็กกลาย แผงปิด 4 ด้าน	2.00	ชุด	13,400.00	26,800.00	-	-	26,800.00	
	- แม่แรงเคลื่อนย้ายรถ ชุด 4 ตัว (สำหรับย้ายรถ 1 คัน)	3.00	ชุด	21,100.00	63,300.00	-	-	63,300.00	
	รวมงานครุภัณฑ์				5,301,390.00		-	5,301,390.00	
	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด								
1	ค่าใช้จ่ายสำหรับอุปกรณ์เครื่องจักรกลพิเศษ Mobile Crane	1.00	งาน	170,000.00	170,000.00	-	-	170,000.00	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)
2	ค่าทำรั้วชั่วคราวและแผงกันป้องกันฝุ่นละออง	1.00	งาน	120,000.00	120,000.00	-	-	120,000.00	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)
3	ค่าเช่าปั๊มเทพื้นคอนกรีต POST TENSION	1.00	งาน	100,000.00	100,000.00	-	-	100,000.00	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)
4	ค่าขนย้ายเครื่องจักรงานเสาเข็ม	1.00	งาน	200,000.00	200,000.00	-	-	200,000.00	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)
	งานขยายเขตไฟฟ้าและสาธารณูปโภค				590,000.00	-	-	590,000.00	

เอกสารสัญญาเลขที่... 31/งป.2564

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง




ผนวก ๓
ใบเสนอราคาและหนังสือยืนยันราคา

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/รป.๒๕๖๔


.....ผู้ว่าจ้าง

ท.โพธิ์
.....ผู้รับจ้าง



NO. GT-63 12/017

วันที่ 24 ธันวาคม 2563

เรื่อง ยินดีลดราคา งานก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส.ภาค 5
ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองจังหวัดเชียงใหม่
เรียน ประธานคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

อ้างถึง สำเนาประกาศ สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เรื่อง
ประกวดราคาจ้างก่อสร้างจ้างก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน ปปส.ภาค 5 ตำบลช้างเผือก
อำเภอเมืองจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามที่ทางห้างฯ ได้เสนอ
ราคางานดังกล่าวจำนวน 55,400,000.-บาท (ห้าสิบล้านสี่แสนบาทถ้วน) นั้น

อ้างถึง ประธานคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ได้ขอ
ต่อรองลดราคา ทางห้างฯ มีความยินดีลดราคาจำนวน 20,000.-บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) จากค่างาน
ปริมาณรวม 55,400,000.-บาท จะคงเหลือปริมาณรวมของมูลค่างานก่อสร้างทั้งหมดจำนวน
55,380,000.-บาท (ห้าสิบล้านสามแสนแปดหมื่นบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มและภาษีอื่น ค่าขนส่ง
ค่าจดทะเบียน และค่าใช้จ่ายอื่นๆทั้งปวง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายไพฑูรย์ วงษ์เพิก)

หุ้นส่วนผู้จัดการ

เอกสารสัญญาเลขที่ 31/จป. 2564

31/12/63

ใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน สปส. (ผ่าน ผอ.อย.)

๑. ข้าพเจ้า กรีนเทค เอสซีเอสเอท หมู่บ้าน พรทวีวัฒน์โครงการ ๒ เลขที่ ๙๙/๒๗๒๗ หมู่ที่ ๖ ตำบล คลองหนึ่ง อำเภอกลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี รหัสไปรษณีย์ ๑๒๑๒๐ โทรศัพท์ ๐๘๑๘๕๑๕๕๔๐ โดยนายไพฑูรย์ วงษ์เพ็ก ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ ๒/งป.๒๕๖๔ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ
๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน ประกวดราคาจ้างก่อสร้างอาคารเก็บรักษาทรัพย์สิน สำนักงาน สปส. ภาค ๕ ตำบลข้างเมือก อำเภอเมืองจังหวัดเชียงใหม่ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ตามราคาค่างที่ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณและราคาแนบท้ายใบเสนอราคานี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๕๕,๔๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
๓. คำเสนอนี้จะยืนอยู่เป็นระยะเวลา ๔๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา และ สำนักงาน อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่สำนักงาน ร้องขอ
๔. กำหนดเวลาส่งมอบ
ข้าพเจ้ารับรองที่จะส่งมอบงานตามเงื่อนไขที่เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนดไว้
๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
ข้าพเจ้ารับรองที่จะ
 - ๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กับสำนักงาน ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา
 - ๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗ ของเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้แก่ สำนักงาน ก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาตามสัญญาที่ได้รับไว้ในใบเสนอราคานี้
เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน
หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้ สำนักงาน ริบหลักประกันการเสนอราคาหรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน รวมทั้งยินดีชดเชยค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่สำนักงาน และ สำนักงาน มีสิทธิจะให้ผู้เสนอการรายอื่นเป็นผู้ประกวดราคาได้หรือ สำนักงาน อาจเรียกประกวดราคาใหม่ก็ได้
 ๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า สำนักงาน ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา
 ๗. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้องตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้ามอบ หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน ๓,๑๘๐,๐๐๐.๐๐ บาท มาพร้อมนี้
 ๘. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า สำนักงาน ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น
๙. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริษัท ยูเอชเอ็มแอนด์ยูเอชเอ็ม

31/กป. 2564

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง

หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ ๒๓ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายไพฑูรย์ วงษ์เพิก)
หุ้นส่วนผู้จัดการ

ใบเสนอราคาเลขที่ 6312160050425

รหัสอ้างอิง OTP pAEW

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๑๔๓๕๓๔๐๐๐๓๐๖

เอกสารสัญญาเลขที่... ๐๑/๖๖.2564



ผนวก ๔
สูตรการปรับราคางานก่อสร้าง (ค่า K)

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๓๑/งป.๒๕๖๔

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง



สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K)

๑. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

๑.๑ สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดนี้

๑.๒ สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้ได้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญาเมื่อดัชนีราคา ซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิมขณะเมื่อวันเปิดซองใบเสนอราคา

๑.๓ การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญารับเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

๑.๔ การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณ และให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

๒. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประกวดราคาได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = Escalation Factor ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

Escalation Factor (K) หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

๒.๑ งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อิมจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

๒.๑.๑ ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

๒.๑.๒ ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

๒.๑.๓ ระบบท่อหรือระบบสายต่างๆ ที่ติดตั้งฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

๒.๑.๔ ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

เอกสารสัญญาเลขที่ 31/12.2564

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง

เอกสารสัญญาเลขที่..... 31/วป. 2564

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.10It/Io + 0.100Mt/Mo + 0.30Pet/Peo$

๒.๙.๒.๒ ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์ และให้รวมถึงงาน Transmission Conduit

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.100It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.10Et/Eo + 0.300GIpt/GIpo$

๒.๙.๒.๓ ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ Hydensity Polyethylene และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.10It/Io + 0.100Mt/Mo + 0.30Pet/Peo$

๒.๙.๓ งานปรับปรุงระบบอุโมงค์ส่งน้ำและงาน Secondary Lining

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.15Et/Eo + 0.35GIpt/GIpo$

๒.๙.๔ งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.30 + 0.10\text{lt/l0} + 0.20\text{Ct/C0} + 0.05\text{Mt/M0} + 0.05\text{St/S0} + 0.30\text{PVct/PVCo}$$

๒.๙.๕ งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.05t/10 + 0.05Mt/Mo + 0.05PVct/PVCo$

๒.๙.๖ งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.25It/Io + 0.50GIpt/GIPo$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตร

K = Escalation Factor

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

10 = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประจวบราคา

C_t = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

St = ดัชนีราคาหลัก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

S_0 = ดัชนีราคาหลัก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Gt = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Go = ดัชนีราคาหลักแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

A_t = ดัชนีราคาเอสพี 500 ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

A_0 = ดัชนีราคาแอสฟัลต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Et = ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

E_0 = ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวราคา

เอกสารสัญญาเลขที่... 31/๒๒. 2564

Ft = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Act = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Aco = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PVCt = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
GIPT = ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPO = ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PEt = ดัชนีราคาท่อ Hydensity Polyethylene ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo = ดัชนีราคาท่อ Hydensity Polyethylene ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Wt = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

๓. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

๓.๑ การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี ๒๕๓๐ เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

๓.๒ การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

๓.๓ การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม ๓ ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น

๓.๔ ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดซองราคามากกว่า ๔% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน ๔% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด ๔% แรกให้)

๓.๕ ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า

๓.๖ การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้ในแต่ละงานตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานที่เพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

เอกสารสัญญาเลขที่..... ๒๕๖๔

..... ผู้ว่าจ้าง
..... ผู้รับจ้าง