

ต้นฉบับ

สัญญาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงาน ปปส. ภาค ๔

สัญญาเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เลขที่ ๕ ถนนดินแดง แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ระหว่าง สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด โดย นายนิยม เต็มศรีสุข รองเลขาธิการ ป.ป.ส. รักษาราชการแทน เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ซีวิล พี. จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๒๕/๒๓-๒๔ ซอยรามอินทรา ๔๖ แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร โดย นายเศก จอมสูงเนิน ผู้รับมอบอำนาจจากนายพนิช วณิชย์พัฒน์พงศ์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมทะเบียนการค้า กระทรวงพาณิชย์ที่ สจ.๒ ๐๐๕๗๓๖ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๖๑ และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๑ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงาน ปปส. ภาค ๔ ตามแบบรูปและรายการประกอบแบบและตามเอกสารแนบท้ายสัญญาในข้อ ๒. สถานที่ก่อสร้าง ณ สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๔ ตำบลศิลา อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปและรายการประกอบแบบ จำนวน ๕๘๐ หน้า

- แบบผังบริเวณก่อสร้างอาคาร ปปส.ภาค ๔ แบบเลขที่ ยผ.ขก. ๗๑/๒๕๖๐
- แบบมาตรฐานอาคารสำนักงาน ป.ป.ส. ๕ ชั้น (แบบที่ ๒) แบบเลขที่ ๖๐-๑๑-๐๒๐
 - แบบสถาปัตยกรรม
 - แบบวิศวกรรมโครงสร้าง
 - แบบงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
 - แบบแปลนระบบสุขาภิบาล
 - แบบแปลนระบบปรับอากาศ
 - แบบระบบโสตทัศนูปกรณ์
 - แบบลิฟท์

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

Civil P.
บริษัท ซีวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.



.....ผู้ว่าจ้าง



.....ผู้รับจ้าง



อ.ศ.5 ใบสัณทิตถาสาธา

เลขที่ 04737
วันที่ 7 ธันวาคม 2561

เลขประจำตัว 0105541003694
ชื่อผู้เสียภาษีอากร นริศ ธิวิธ ธิ. ภาวัก

ในฐานะ ผู้มีหน้าที่เสียภาษีอากร

ที่อยู่ : เลขประจำตัวประจำบ้าน
เลขที่ 125/23-24
เลขที่ 46
เลขที่ 46
เลขที่ 46
เลขที่ 46

ชื่อผู้เสียภาษีอากร
ชื่อผู้เสียภาษีอากร
ชื่อผู้เสียภาษีอากร
ชื่อผู้เสียภาษีอากร
ชื่อผู้เสียภาษีอากร
ชื่อผู้เสียภาษีอากร

ใบสัณทิตถาสาธาเป็นต้นฉบับเงินสัณทิตถาสาธาตามบัญชีเงินสัณทิตถาสาธาเลขที่ 4
สัณทิตถาสาธา สัณทิตถาสาธา สัณทิตถาสาธา

	บาท	สต.
ค่าเสียภาษีอากร	95,542	00
เงินเพิ่ม	0	00
รวมเงิน	95,542	00

สัณทิตถาสาธาเป็นต้นฉบับเงิน (เก็บเงินหน้าต้นหน้ารับสัณทิตถาสาธา)

สาขาเงินสัณทิตถาสาธา เลขที่ 012538

เลขประจำตัวเลขสาธา อ.ศ.4 ชื่อ 01005370-25610307-1-01-000-000

เลขประจำตัว
สาขาเงิน
สาขาเงิน



ใบสัณทิตถาสาธาเป็นต้นฉบับเงินสัณทิตถาสาธาตามบัญชีเงินสัณทิตถาสาธาเลขที่ 4
สัณทิตถาสาธา สัณทิตถาสาธา สัณทิตถาสาธา

- แบบมาตรฐานป้ายชื่อโครงการ แบบเลขที่ ๖๐-๑๑-๐๒๕
- แบบมาตรฐานเสาธงสูง ๑๒ เมตร แบบเลขที่ ๕๗-๑๑-๐๑๐
- แบบขยายถนน ค.ส.ล. กว้าง ๖ เมตรและถนนลาดยาง แบบเลขที่ ๕๒-๐๗-๐๒๘
- แบบประตูบานเลื่อนเดี่ยว กว้าง ๖ เมตร และแบบมาตรฐานรั้วแบบครึ่งทึบครึ่งโปร่ง แบบเลขที่ ๕๑-๑๓-๐๕๔
- แบบมาตรฐานป้อมยาม (มีห้องสุขา) แบบเลขที่ ๕๐-๐๗-๐๓๒
- แบบมาตรฐานอาคารโรงจอดรถ แบบเลขที่ ๕๖-๑๓-๐๐๑
- รายการประกอบแบบงานสถาปัตยกรรม
- รายการประกอบแบบงานวิศวกรรมโครงสร้าง
- รายการประกอบแบบงานวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- รายการประกอบแบบงานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง
- รายการประกอบแบบงานวิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- รายการประกอบแบบงานวิศวกรรมระบบลิฟต์
- รายการประกอบแบบงานวิศวกรรมระบบโสตทัศนูปกรณ์

๒.๒ ผนวก ๒	แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน	๑๐๖ หน้า
๒.๓ ผนวก ๓	ใบเสนอราคา	จำนวน	๒ หน้า
๒.๔ ผนวก ๔	สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K)	จำนวน	๕ หน้า
๒.๕ ผนวก ๕	รายละเอียดวงงานและข้อกำหนดอื่น	จำนวน	๑๒ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๔๗๕๙๐๑๗๐๐๒๔๐๐๐ เป็นจำนวนเงิน ๕,๑๑๑,๔๕๐.- บาท (ห้าล้านหนึ่งแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

Civil P.
บริษัท ซีวิล พี. จำกัด (มหาชน)ผู้ว่าจ้าง
Civil P. Co., Ltd.ผู้รับจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมียุครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๐๒,๒๒๙,๐๐๐.- บาท (หนึ่งร้อยสองล้านสองแสนสองหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๖,๖๘๗,๘๗๘.๕๑.- บาท (หกล้านหกแสนแปดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยเจ็ดสิบแปดบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) ตลอดจันภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวง (เช่น ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ฯลฯ) ด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ ตามรายการแต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณและราคา และกำหนดจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างเป็นเงิน ๕,๖๒๒,๕๙๕.- บาท (ห้าล้านหกแสนสองหมื่นสองพันห้าร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานวางผัง งานป้ายโครงการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเจาะสำรวจดินและทดสอบความสามารถการรับน้ำหนักของดิน พร้อมรายงานสรุปผลการสำรวจดิน แล้วเสร็จ
- งานเสาเข็ม อาคารสำนักงานปตท. ๕ ชั้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็มเจาะ (SEISMIC TEST) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบการรับน้ำหนักเสาเข็มเจาะ โดยวิธี STATIC PILE LOAD TEST ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๒ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างเป็นเงิน ๒,๐๔๔,๕๘๐.- บาท (สองล้านสี่หมื่นสี่พันห้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตฐานรากและตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างถึงเก็บน้ำใต้ดิน คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

Civil P.
บริษัท ซีวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง

งวดที่ ๓ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง เป็นเงิน ๒,๕๕๕,๗๒๕.- บาท (สองล้านห้าแสนห้าพันเจ็ดร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง ได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างคานรับพื้นชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างผนังลิฟต์ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้นค.ส.ล.ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างผนังห้องมั่นคง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝังท่อ SLEEVE งานระบบฯ ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งท่อระบบกำจัดปลวก แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๔ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง เป็นเงิน ๒,๐๔๔,๕๘๐.- บาท (สองล้านสี่หมื่นสี่พันห้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ ก่อสร้าง ดังนี้

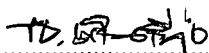
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างคานรับพื้นชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างผนังลิฟต์ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้นค.ส.ล.ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝังท่อ SLEEVE งานระบบฯ ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๕ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๒๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง เป็นเงิน ๒,๓๐๐,๑๕๒.๕๐ บาท (สองล้านสามแสนหนึ่งร้อยห้าสิบสองบาทห้าสิบสตางค์) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง ได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างคานรับพื้นชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างผนังลิฟต์ชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

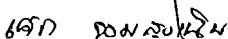
เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑



ผู้ว่าจ้าง

Civil P.

บริษัท ซิวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.



ผู้รับจ้าง

- งานฝังท่อ SLEEVE งานระบบฯ ชั้น ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๖ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๒,๐๔๔,๕๘๐.- บาท (สองล้านสี่หมื่นสี่พันห้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ก่อสร้าง ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างคานรับพื้นชั้นที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างผนังลิฟต์ชั้นที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๓ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้นค.ส.ล.ชั้นที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝังท่อ SLEEVE งานระบบฯ ชั้น ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๗ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๒,๐๔๔,๕๘๐.- บาท (สองล้านสี่หมื่นสี่พันห้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ก่อสร้าง ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างคานรับพื้นชั้นที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับโครงสร้างหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างผนังลิฟต์ชั้นที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๔ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างพื้นค.ส.ล.ชั้นที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฝังท่อ SLEEVE งานระบบฯ ชั้น ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๘ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๒๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๒,๓๐๐,๑๕๒.๕๐ บาท (สองล้านสามแสนหนึ่งร้อยห้าสิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๕ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโครงเหล็กหลังคา พร้อมทาสีกันสนิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

.....ผู้ว่าจ้าง

Civil P. Co., Ltd.
บริษัท ซีวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.

- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๙ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๒,๕๕๕,๗๒๕.- บาท (สองล้านห้าแสนห้าหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานมุงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้าง ภายใน ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อสุขาภิบาล และท่องานระบบดับเพลิงชั้น ๑ แล้ว
เสร็จร้อยละ ๘๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๑๐ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๑,๕๓๓,๔๓๕.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนสามหมื่นสามพันสี่ร้อยสามสิบห้าบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อ
ผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

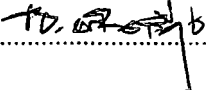
- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้างภายใน ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานเดินสายไฟฟ้าและสื่อสารของงานระบบต่างๆ ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อสุขาภิบาล และท่องานระบบดับเพลิงชั้น ๒ แล้ว
เสร็จร้อยละ ๘๐

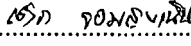
กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๑๑ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๑,๕๓๓,๔๓๕.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนสามหมื่นสามพันสี่ร้อยสามสิบห้าบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อ
ผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้างภายใน ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานเดินสายไฟฟ้าและสื่อสารของงานระบบต่างๆ ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

..........ผู้ว่าจ้าง

..........ผู้รับจ้าง

Civil P.

บริษัท ชีวล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.

- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อสุขาภิบาล และท่องานระบบดับเพลิงชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๑๒ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง เป็นเงิน ๑,๕๓๓,๔๓๕.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนสามหมื่นสามพันสี่ร้อยสามสิบห้าบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานก่ออิฐผนังชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้างภายใน ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้างภายนอก แล้วเสร็จร้อยละ ๔๐
- งานติดตั้งท่อย่อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานเดินสายไฟฟ้าและสื่อสารของงานระบบต่างๆ ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อสุขาภิบาล และท่องานระบบดับเพลิงชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๑๓ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง เป็นเงิน ๑,๕๓๓,๔๓๕.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนสามหมื่นสามพันสี่ร้อยสามสิบห้าบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้างภายใน ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้างภายนอก แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งท่อย่อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานเดินสายไฟฟ้าและสื่อสารของงานระบบต่างๆ ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อสุขาภิบาล และท่องานระบบดับเพลิงชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานผิวผนังกรุกระเบื้อง ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๑๔ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๗๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง เป็นเงิน ๑,๗๘๙,๐๐๗.๕๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นเก้าพันเจ็ดบาทห้าสิบสตางค์) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานเดินสายไฟฟ้าและสื่อสารของงานระบบต่างๆ ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐
- งานติดตั้งท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้งและฉนวนหุ้มท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

Civil P.
บริษัท ซิวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.

ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้าง

- งานติดตั้งระบบท่อลม ระบบปรับอากาศ ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๑-๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๑-๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานฉาบผนังกรุกระเบื้อง ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๑ (ยกเว้นบัวเชิงผนัง) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๑๕ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๗๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๑,๗๘๙,๐๐๗.๕๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นเก้าพันเจ็ดบาทห้าสิบบาทห้า) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้งและฉนวนหุ้มท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ ชั้น ๓-๔
แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบท่อลม ระบบปรับอากาศ ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๓-๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๓-๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานฉาบผนังกรุกระเบื้อง ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๒ (ยกเว้นบัวเชิงผนัง) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๑๖ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๑,๕๓๓,๔๓๕.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนสามหมื่นสามพันสี่ร้อยสามสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อ
ผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้งและฉนวนหุ้มท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ ชั้น ๕ แล้ว
เสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบท่อลม ระบบปรับอากาศ ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง ชั้นที่ ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานฉาบผนังกรุกระเบื้อง ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๓ (ยกเว้นบัวเชิงผนัง) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๓/งป.๒๕๖๑

.....ผู้ว่าจ้าง

Civil P. Co., Ltd.
บริษัท ซีวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานโครงเหล็กเวที ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรางกันตก ราวบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๘๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๑๗ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๐๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๒,๐๔๔,๕๘๐.- บาท (สองล้านสี่หมื่นสี่พันห้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ
ก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานผิวผนังกรุกระเบื้อง ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๔ (ยกเว้นบัวเชิงผนัง) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งอุปกรณ์ของสุขภัณฑ์ ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งห้องน้ำสำเร็จรูป ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายใน ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งสวิทช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๑๘ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๗๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๑,๗๘๙,๐๐๗.๕๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นเก้าพันเจ็ดบาทห้าสิบสตางค์) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๕ (ยกเว้นบัวเชิงผนัง) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งอุปกรณ์ของสุขภัณฑ์ ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งห้องน้ำสำเร็จรูป ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายใน ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งสวิทช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

Civil P.

บริษัท ซีวิล พี. จำกัด

Civil P. Co.,Ltd.

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง

งวดที่ ๑๙ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างเป็นเงิน ๑,๕๓๓,๔๓๕.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนสามหมื่นสามพันสี่ร้อยสามสิบห้าบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง (ยกเว้นอุปกรณ์) ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งอุปกรณ์ของสุขภัณฑ์ ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งห้องน้ำสำเร็จรูป ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๒-๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายใน ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งสวิทช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๓ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๗๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๒๐ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๗๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างเป็นเงิน ๒,๘๑๑,๒๙๗.๕๐ บาท (สองล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันสองร้อยเก้าสิบเจ็ดบาทห้าสิบสตางค์) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานทาสีภายใน ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๔-๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งอุปกรณ์ของสุขภัณฑ์ ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งห้องน้ำสำเร็จรูป ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งสวิทช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๔ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

งานก่อสร้างส่วนประกอบ (ภายนอก)

- งานเดินท่อร้อยสายและสายไฟสนาม แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานระบบท่อระบายน้ำ (ภายนอก) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๒๑ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างเป็นเงิน ๒,๕๕๕,๗๒๕.- บาท (สองล้านห้าแสนห้าหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยยี่สิบห้าบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานทาสีภายใน ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานทาสีภายนอก แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

.....ผู้ว่าจ้าง

- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งอุปกรณ์ของสุขภัณฑ์ ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งห้องน้ำสำเร็จรูป ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งสวิตช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๕ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งแผงย้อยและเซอร์กิตเบรกเกอร์ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

งานก่อสร้างส่วนประกอบ (ภายนอก)

- งานเดินท่อร้อยสายและสายไฟสนาม แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งดวงโคมไฟสนาม แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานระบบประปา (ภายนอก) แล้วเสร็จ (ยกเว้นเชื่อมประปาภูมิภาค)
- งานระบบท่อระบายน้ำ (ภายนอก) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๒๒ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๔.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๔,๖๐๐,๓๐๕.- บาท (สี่ล้านหกแสนสามร้อยห้าบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งพัดลมโคจรติดเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น (Fan Coil Unit) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งเครื่องระบายความร้อน (Condensing Unit) แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานทาสีภายนอก แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งแผงบริภัณฑ์แรงต่ำ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำบนหลังคาสำเร็จรูป แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ถังดักไขมัน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบกันซึมถังเก็บน้ำใต้ดิน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าและการต่อลงดิน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานตราสัญลักษณ์สำนักงานและตัวอักษร

ป้ายชื่อโครงการ

- งานตรวจสอบแนว วางผัง แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- งานหล่อคาน เสา คสล. แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐฉาบปูน แล้วเสร็จ

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง

ป้อมยาม (แบบมีห้องน้ำ)

- งานตรวจสอบแนว วังผังอาคาร แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ

ป้อมยาม (แบบไม่มีห้องน้ำ)

- งานตรวจสอบแนว วางผังอาคาร แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ

อาคารโรงจอดรถยนต์ ๖ คัน

- งานตรวจสอบแนว วางผัง แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- งานหล่อฐานราก คานคอดิน แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างส่วนประกอบ (ภายนอก)

- งานปลูกหญ้า ปลูกต้นไม้ แล้วเสร็จ
- งานเชื่อมต่อระบบประปาส่วนขยายเขต แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งดวงโคมไฟสนาม แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๒๓ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๘.๗๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้างเป็นเงิน ๘,๙๔๕,๐๓๗.๕๐ บาท (แปดล้านเก้าแสนสี่หมื่นห้าพันสามสิบเจ็ดบาทห้าสิบสตางค์) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมโครจรติดเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น (Fan Coil Unit) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งเครื่องระบายความร้อน (Condensing Unit) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบโทรศัพท์ (สายโทรศัพท์,เต้ารับโทรศัพท์) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบสารสนเทศ (สายสัญญาณ,เต้ารับคอมพิวเตอร์) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (อุปกรณ์ตรวจจับ,แจ้งสัญญาณเตือนภัย) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบเสียงประกาศ (สายสัญญาณระบบเสียงประกาศ,ลำโพงประกาศ และอุปกรณ์ควบคุม) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบทีวีรวม (สายสัญญาณ, เต้ารับทีวี) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบกล้องทีวีวงจรปิด(สายสัญญาณกล้องทีวีวงจรปิด) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบควบคุมการเข้าออก (สายสัญญาณระบบควบคุมประตู) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๓/งป.๒๕๖๑

๓๖. ผู้ว่าจ้าง

Civil P.
บริษัท ซีวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.

(๑๓) จอมพล / เสด็จ ผู้รับจ้าง

- งานติดตั้งเครื่องสูบน้ำ และ FIRE PUMP แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานถนนและลานจอดรถ คอนกรีตเสริมเหล็ก

- งานเทพื้น คสล. ถนน แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

ป้ายชื่อโครงการ

- งานบุผิวผนังป้าย แล้วเสร็จ
- งานทาสี แล้วเสร็จ

เสาธง สูง ๑๒ เมตร

- งานฐานราก พื้น คสล. แล้วเสร็จ

ป้อมยาม (แบบมีห้องน้ำ)

- งานหล่อฐานราก ตอม่อ คสล. แล้วเสร็จ
- งานหล่อคาน พื้น เสา คานรับหลังคา แล้วเสร็จ
- งานโครงหลังคาเหล็กพร้อมทาสี แล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคา แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานผิวผนัง, ผิวพื้น แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานถึงบำบัดสำเร็จรูป แล้วเสร็จ
- งานท่อระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ

ป้อมยาม (แบบไม่มีห้องน้ำ)

- งานหล่อฐานราก ตอม่อ คสล. แล้วเสร็จ
- งานหล่อคาน พื้น เสา คานรับหลังคา แล้วเสร็จ
- งานโครงหลังคาเหล็กพร้อมทาสี แล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคา แล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานผิวผนัง, ผิวพื้น แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

อาคารโรงจอดรถยนต์ ๖ คัน

- งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ แล้วเสร็จ
- งานโครงสร้าง มุงหลังคา แล้วเสร็จ

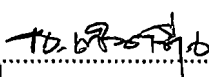
งานก่อสร้างส่วนประกอบ (ภายนอก)

- งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานขยายเขตเชื่อมต่อไฟฟ้าแรงสูง แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๒๔ จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๖.๗๕ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง
เป็นเงิน ๑๗,๑๒๓,๓๕๗.๕๐ บาท (สิบเจ็ดล้านหนึ่งแสนสองหมื่นสามพันสามร้อยห้าสิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์)
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑


.....ผู้ว่าจ้าง
Civil P.
บริษัท ชีว พิ..จำกัด. ๑๐๗/๒๕๖๑ผู้รับจ้าง
Civil P. Co., Ltd.

- งานติดตั้งระบบควบคุมการเปิดปิดและหรี่ไฟแสงสว่างในห้องประชุม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ แผงควบคุมและกระจายสัญญาณเสียง ระบบเสียงประกาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผงควบคุมและแสดงผล ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผงกระจายเครือข่ายสายคอมพิวเตอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดรับและขยายสัญญาณ , ชุดแยกและกระจายสัญญาณระบบทีวีรวม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบกล้องที่วิ้งจรปิดและกล้องที่วิ้งจรปิด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเข้าออก (Access Controller) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบโสตทัศนูปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานครุภัณฑ์สร้างกับที่ (Built-in) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์สำนักงาน แล้วเสร็จร้อยละ ๒๕
- งานอัดน้ำยาบบป้องกันและกำจัดปลวก แล้วเสร็จ

งานถนนและลานจอดรถ คอนกรีตเสริมเหล็ก

- งานเท คสล. ถนน แล้วเสร็จ

ป้ายชื่อโครงการ

- ติดตั้งป้ายชื่อ แล้วเสร็จ

รั้วแบบครึ่งทึบครึ่งโปร่ง สูง ๒ เมตร

- งานตรวจสอบแนว วางผัง แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- งานหล่อคาน เสา คสล. แล้วเสร็จ
- งานก่อ เสาช่อง ฉาบโครงสร้าง แล้วเสร็จ

รั้วคอนกรีตบล็อกทึบ สูง ๒ เมตร

- งานตรวจสอบแนว วางผัง แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็ม แล้วเสร็จ
- งานหล่อคาน เสา คสล. แล้วเสร็จ
- งานก่อบล็อกทึบเสาช่อง แล้วเสร็จ

เสาธง สูง ๑๒ เมตร

- งานติดตั้งเสาธง สูง ๑๒ เมตร แล้วเสร็จ
- งานผิวบุหินแกรนิต แล้วเสร็จ

ป้อมยาม (แบบมีห้องน้ำ)

- งานก่ออิฐ แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนผนังโครงสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

.....^{๓๐.๕๖๖.๖}.....ผู้ว่าจ้าง

Civil P.

บริษัท ซิวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.

๕๖๓ ๑๐๐๗/๑๖/๒๕๖๑.....ผู้รับจ้าง

- ๑๕ -

- งานติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อสายไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อระบบประปาและสุขาภิบาลภายในผนัง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
- งานเชื่อมต่อระบบประปา แล้วเสร็จ

ป้อมยาม (แบบไม่มีห้องน้ำ)

- งานก่ออิฐ แล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนผนังโครงสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อสายไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งประตู หน้าต่าง แล้วเสร็จ

อาคารโรงจอดรถยนต์ ๒ คัน

- งานพื้น คสล. แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๗๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้าง
เป็นลายลักษณ์อักษร

งวดที่ ๒๕ (งวดสุดท้าย) จ่ายเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒๕.๕๐ ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำ
สัญญาว่าจ้างเป็นเงิน ๒๖,๐๖๘,๓๙๕.- บาท (ยี่สิบหกล้านหกหมื่นแปดพันสามร้อยเก้าสิบห้าบาทถ้วน) จะจ่าย
ให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง ดังนี้

- งานเชื่อมต่อระบบทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์สำนักงาน ตู้เก็บสำนวน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบการใช้งานของแต่ละระบบจนใช้งานได้ดี แล้วเสร็จ
- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการประกอบของอาคารสำนักงาน
ปปส. ๕ ชั้น แล้วเสร็จ

งานถนนและลานจอดรถ คอนกรีตเสริมเหล็ก

- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการประกอบของงานถนนและ
ลานจอดรถ คอนกรีตเสริมเหล็ก แล้วเสร็จ

ป้ายชื่อโครงการ

- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการประกอบของงานป้ายชื่อ
แล้วเสร็จ

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

ประตูลานเลื่อน

- งานติดตั้งประตูรั้ว ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการประกอบของงานประตูรั้ว กว้าง ๖ เมตร แล้วเสร็จ

รั้วแบบครึ่งทึบครึ่งโปร่ง สูง ๒ เมตร

- งานทาสี แล้วเสร็จ
- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการประกอบของงานรั้วแบบ ครึ่งทึบครึ่งโปร่ง แล้วเสร็จ

รั้วคอนกรีตบล็อกทึบ สูง ๒ เมตร

- งานทาสี แล้วเสร็จ
- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการประกอบของงานรั้วคอนกรีต บล็อกทึบ แล้วเสร็จ

เสาธง สูง ๑๒ เมตร

- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการประกอบของงานเสาธง สูง ๑๒ เมตร แล้วเสร็จ

ป้อมยาม (แบบมีห้องน้ำ)

- งานทาสีภายนอก ภายใน แล้วเสร็จ
- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการของป้อมยาม (แบบมีห้องน้ำ) แล้วเสร็จ

ป้อมยาม (แบบไม่มีห้องน้ำ)

- งานทาสีภายนอก ภายใน แล้วเสร็จ
- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการของป้อมยาม (แบบมีห้องน้ำ) แล้วเสร็จ

อาคารโรงจอดรถยนต์ ๖ คัน

- งานทาสี แล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการของอาคารโรงจอดรถยนต์ ๖ คัน แล้วเสร็จ

งานก่อสร้างส่วนประกอบ (ภายนอก)

- ทดสอบงานระบบภายนอก แล้วเสร็จ
- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการประกอบของงานก่อสร้าง ส่วนประกอบ (ภายนอก) แล้วเสร็จ

งานครุภัณฑ์

- งานติดตั้งระบบเสียงและภาพ แล้วเสร็จ
- ครุภัณฑ์สำนักงาน แล้วเสร็จ

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

.....ผู้ว่าจ้าง

Civil P.

บริษัท ชีวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.

.....ผู้รับจ้าง

- ทำงานอื่น ๆ ที่เหลือทั้งหมด ตามแบบรูปและรายการประกอบของงานครุภัณฑ์แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๗๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

หมายเหตุ ผู้รับจ้างสามารถส่งมอบงานงวดใดก่อนได้ เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานครบถ้วนโดยไม่ต้องเรียงลำดับงวดงาน ยกเว้นงานงวดสุดท้าย

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้าง จะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อ ธนาคาร ไทยพาณิชย์ จำกัด สาขา ถนนนวลจันทร์ ชื่อบัญชี บริษัท ซีวิล พี จำกัด เลขที่บัญชี ๔๖๔๐๖๗๕๗๗ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอม ให้มีการหักเงินดังกล่าว จากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า ให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงิน ๑๕,๓๓๔,๓๕๐.- บาท (สิบห้าล้านสามแสนสามหมื่นสี่พันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๑๕% ของราคาค่าจ้างตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าว จะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น หนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย เติมนตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้

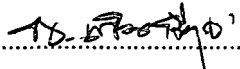
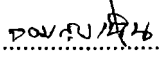
๕.๑ ผู้รับจ้าง จะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น เพื่อเป็นค่าใช้จ่าย ในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้าง ใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่ง ของเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ในทางอื่น ผู้ว่าจ้าง อาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้นคืน จากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกัน การรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า เพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้า ที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตาม ที่ผู้รับจ้าง จะต้องจ่ายให้แก่ ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้ หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้าง จะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวด ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง ก่อนที่จะหักชดใช้คืน เงินค่าจ้างล่วงหน้า

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑


..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง
Civil P.
บริษัท ซีวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับ หลังจากหักค่าใช้จ่าย ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงิน จำนวนที่เหลือนั้น ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวัน ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓

ข้อ ๖. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๖๑ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๓ (ภายใน ๗๕๐ วัน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบพื้นที่ให้กับผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร) ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ

ข้อ ๗. ความรับผิดชอบ ในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้าง ได้รับมอบงาน จากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่ มีการบอกเลิกสัญญา ตามข้อ ๖ หากมีเหตุชำรุด บกพร่อง หรือ เสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายใน กำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มันไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

๒๐.๒๕๖๑.....ผู้ว่าจ้าง

Civil P.

บริษัท ซีวิล พี. จำกัด.....ผู้รับจ้าง

Civil P. Co., Ltd.

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ขัดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๘. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมด หรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพ้นหน้าที่ตามสัญญา และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้างคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๐. ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิด ต่อความเสียหาย จากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้างและจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๑. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้าง จะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง ที่ผู้รับจ้างได้จ้างมา ในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลง หรือทำสัญญาไว้ ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้าง ไม่จ่ายเงินค่าจ้าง หรือค่าทดแทนอื่นใด แก่ลูกจ้างดังกล่าว ในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้าง ที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้าง มาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้น เป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง ตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้าง จะต้องจัดให้มีประกันภัย สำหรับลูกจ้างทุกคน ที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึง ความรับผิดชอบทั้งปวง ของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหาย ที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรืออันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้าง หรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้าง มาทำงานผู้รับจ้าง จะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกัน ให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๒. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของลูกจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๓. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียด โดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๔. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๕. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสม และถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๖. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้าง ยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๑๐๒,๒๒๙ บาท (หนึ่งแสนสองพันสองร้อยยี่สิบเก้าบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๕๐ บาท (สามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๗. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่ จะเห็นสมควร

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

Civil P.

บริษัท ซิวิล พี. จำกัด

Civil P. Co., Ltd.

ผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้าง

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๘. การกำหนดค่าเสียหาย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระเงินประกันผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๙. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัยและมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลับเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิได้เกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าวแล้วแต่กรณี

เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่วันที่

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๑. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสาม ให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๒. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้าง ตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้ว่าจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๒.๑ ช่างไฟฟ้า

๒๒.๒ ช่างไม้ (ก่อสร้าง)

๒๒.๓ ช่างก่อสร้าง

๒๒.๔ ช่างฉาบปูน

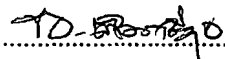
๒๒.๕ ช่างสี

๒๒.๖ ช่างวางท่อและสุขภัณฑ์

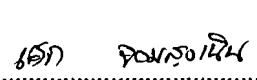
เอกสารสัญญาจ้างเลขที่ ๔๗/งป.๒๕๖๑

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่าง พร้อมกับบรรยายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปัตรดังกล่าว ในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือ ทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

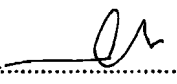
สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง
(นายนิยม เต็มศรีสุข)

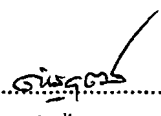
รองเลขาธิการ ป.ป.ส. รักษาราชการแทน
เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง
(นายเสก จอมสูงเนิน)
ผู้รับมอบอำนาจ ของ บริษัท ซีวิล พี. จำกัด

Civil P.
บริษัท ซีวิล พี. จำกัด
Civil P. Co., Ltd.

(ลงชื่อ)..........พยาน
(นายสมชาย ปุ่กคานนท์)

ผู้อำนวยการส่วนบริหารอาคารสถานที่และยานพาหนะ

(ลงชื่อ)..........พยาน
(นายณัฐวุฒิ ไชยลาภ)
นักวิชาการพัสดุปฏิบัติการ