

# ต้นฉบับ

## สัญญาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงาน ปปส.ภาค ๕ จังหวัดเชียงใหม่

สัญญาเลขที่ ๒๒ /งป.๒๕๕๘

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เลขที่ ๕ ถนนดินแดง แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๓๐ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๗ ระหว่าง สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด โดย นายเพิ่มพงษ์ เชาวลิต เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.ดุสิตก่อสร้าง ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน จังหวัดพิษณุโลก มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๘๐/๑๐ หมู่ที่ ๘ ตำบลหัวรอ อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัด พิษณุโลก โดย นายดุสิต พรปิยะรังสี ผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงาน ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดพิษณุโลก กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ที่ พล.๐๐๓๒๗๔ ลงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

### ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานก่อสร้างอาคารสำนักงาน ปปส.ภาค ๕ จังหวัดเชียงใหม่ ตามแบบรูปและรายการประกอบแบบและตามเอกสารแนบท้ายสัญญา ในข้อ ๒. ณ สำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ภาค ๕ จังหวัดเชียงใหม่ บริเวณแยกหนองฮ่อ ถนน สนามยิงปืนหนองฮ่อ ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่ ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญารวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญานี้

### ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

|             |                                       |                |
|-------------|---------------------------------------|----------------|
| ๒.๑ ผแนวก ๑ | แบบรูปและรายการประกอบแบบ              | จำนวน ๔๘๓ หน้า |
| ๒.๒ ผแนวก ๒ | แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา             | จำนวน ๑๑๐ หน้า |
| ๒.๓ ผแนวก ๓ | หนังสือยืนยันราคาและขอปรับลดราคา      | จำนวน ๑ หน้า   |
| ๒.๔ ผแนวก ๔ | สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K) | จำนวน ๖ หน้า   |

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

### ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

๓.๑ ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันของธนาคาร กรุงเทพ เลขที่ ๐๒๒๖๓๔๑๐๐๐๖๑๖ เป็นจำนวนเงิน ๓,๒๓๐,๐๐๐.- บาท (สามล้านสองแสนสามหมื่น บาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๒ /งป.๒๕๕๘

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง



หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

**ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน**

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๖๔,๖๐๐,๐๐๐.- บาท (หกสิบล้านหกหมื่นหกพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๔,๒๒๖,๑๖๘.๒๒ บาท (สี่ล้านสองแสนสองหมื่นหกพันหนึ่งร้อยหกสิบแปดบาทยี่สิบสองสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือว่าราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ ตามรายการแต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณและราคา และกำหนดจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

**งวดที่ ๑** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๖ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๘๗๖,๐๐๐- บาท (สามล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานเตรียมการก่อสร้าง งานก่อสร้างสำนักงานชั่วคราว ล้อมรั้วชั่วคราวรอบโครงการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานวางผัง งานป้ายโครงการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเจาะสำรวจดิน (Boring Test) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็มอาคารสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ๓ ชั้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตฐานรากและตอม่อ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๒** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๖ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๘๗๖,๐๐๐- บาท (สามล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๑-๒ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๒ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างปล่องลิฟท์ชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๓** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๖.๒๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๔,๐๓๗,๕๐๐.- บาท (สี่ล้านสามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๒ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
..... ผู้รับจ้าง



- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๓ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๓ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับหลังคา อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างปล่องลิฟท์ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ตามแบบรูปและรายการ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๔** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๖.๒๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๔,๐๓๗,๕๐๐.- บาท (สี่ล้านสามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาท) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างหลังคา อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วตามแบบรูปและรายการ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างอาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วตามแบบรูปและรายการ
- งานก่ออิฐฉาบและเสาเอ็น ติดตั้งวงกบไม้ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้าง ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๕** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๗.๗๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๔,๐๐๖,๕๐๐.- บาท (ห้าล้านหกพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งโครงเหล็กหลังคา พร้อมทาสีกันสนิมและสีเคลือบ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วตามแบบรูปและรายการ
- งานมุงหลังคากระเบื้องคอนกรีต อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วตามแบบรูปและรายการ
- งานก่ออิฐฉาบและเสาเอ็น ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๒ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง



- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้าง ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

งวดที่ ๒ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๒๓๐,๐๐๐.- บาท (สามล้านสองแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งผนังเบาภายใน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบท่อนลม ระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้งและฉนวนหุ้มท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อน้ำสุขาภิบาล และท่อของงานระบบดับเพลิง อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

งวดที่ ๓ จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๔.๗๕ % ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๐๖๘,๕๐๐.- บาท (สามล้านหกหมื่นแปดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๒ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
..... ผู้รับจ้าง





- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งผนังเบาภายใน ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายใน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อน้ำสุขาภิบาล และท่อของงานระบบดับเพลิง อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๔** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๒๖๑,๐๐๐.- บาท (สองล้านสองแสนหกหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งอุปกรณ์ของสุขภัณฑ์ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานร้อยสายไฟฟ้าระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งสวิทช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายใน ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งห้องน้ำสำเร็จรูป อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานกรุกระเบื้องผนัง ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๖๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๕** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๔.๕๐ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๙๐๗,๐๐๐.- บาท (สองล้านเก้าแสนเจ็ดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๒ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง



- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งอุปกรณ์ของสุขภัณฑ์ ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานร้อยสายไฟฟ้าระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสวิตช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายนอก อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๒ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานกรุกระเบื้องผนัง ชั้น ๒ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๒ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบระบายน้ำ (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๘๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้าง

**งวดที่ ๑๐** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๕.๗๕ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๗๑๔,๕๐๐.- บาท (สามล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานทาสีภายนอก อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำบนหลังคาสำเร็จรูป อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน คสล. สำเร็จ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย(คอนกรีตเสริมเหล็ก) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าและการต่อลงดิน อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานกรุกระเบื้องผนัง ชั้น ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบระบายน้ำ (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบท่อประปา (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งงานสายเมนโทรศัพท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๑๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้าง

เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๖ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
..... ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๑๑** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๑๐.๐๐ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๖,๔๖๐,๐๐๐.- (หกล้านสี่แสนหกหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น ( Fan Coil Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งเครื่องระบายความร้อน (Condensing Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานงานติดตั้งระบบดับเพลิง อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งเครื่องสูบน้ำพร้อมอุปกรณ์ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบโทรศัพท์ ( สายโทรศัพท์,เด้ารับโทรศัพท์) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบสารสนเทศ (สายสัญญาณ,เด้ารับคอมพิวเตอร์) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (อุปกรณ์ตรวจจับ,แจ้งสัญญาณเตือนภัย) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบเสียงประกาศ (สายสัญญาณระบบเสียงประกาศ,ลำโพงประกาศ และอุปกรณ์ควบคุม) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบทีวีรวม (สายสัญญาณ, เด้ารับทีวี) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบกล้องทีวีวงจรปิด(สายสัญญาณกล้องทีวีวงจรปิด) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบควบคุมการเข้าออก (สายสัญญาณระบบควบคุมประตู) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบท่อประปา (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานถนนและลานจอดรถ คสล. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๔๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๒ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
..... ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๑๒** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๘.๗๕ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๕๒,๕๐๐.- บาท (ห้าล้านหกแสนห้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น ( Fan Coil Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งเครื่องระบายความร้อน ( Condensing Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งพัดลมโคจรติดเพดาน อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า สำหรับไฟฟ้าผังบริเวณฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งงานไฟส่องสว่าง สำหรับไฟฟ้าผังบริเวณฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งครุภัณฑ์สร้างกับที่ ( Built-in ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานถนนและลานจอดรถ คสล. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๗๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๑๓** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๔% ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๕๘๔,๐๐๐.- บาท (สองล้านห้าแสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมโคจรติดเพดาน อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานรั้วแบบครึ่งทึบครึ่งโปร่ง สูง ๒.๐๐ ม. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานรั้วอิฐบล็อกจาก สูง ๒.๐๐ ม. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานป้อมยามแบบมีห้องสุขา โครงสร้างคอนกรีตและโครงหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานโรงจอดรถยนต์ โครงสร้างคอนกรีตและโครงหลังคา ๔ หลัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานอาคารเอนกประสงค์ โครงสร้างคอนกรีตและโครงหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๐๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๒ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
..... ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๑๔** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๖.๕๐ % ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๔,๑๙๙,๐๐๐.- บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรั้วแบบครึ่งทึบครึ่งโปร่ง สูง ๒.๐๐ ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรั้วอิฐบล็อกจาก สูง ๒.๐๐ ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานป้อมยามแบบมีห้องสุขา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโรงจอดรถยนต์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอาคารเอนกประสงค์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปลูกหญ้านวลน้อย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานประตูปานเลื่อนเดี่ยว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งาน ป้ายชื่อโครงการสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งาน เสาธง สูง ๑๒.๐๐ ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทางเท้าปูบล็อกทางเท้าคอนกรีตสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานคันทันคอนกรีตสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๕๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๑๕** (งวดสุดท้าย) จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๑๕.๐๐ % ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๙,๖๙๐,๐๐๐.- บาท (เก้าล้านหกแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบควบคุมการเปิดปิดและหรี่ไฟแสงสว่างในห้องประชุม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง ตู้สาขาโทรศัพท์อัตโนมัติพร้อมอุปกรณ์ PABX ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ แผงควบคุมและกระจายสัญญาณเสียง ระบบเสียงประกาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผงควบคุมและแสดงผล ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๒ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
..... ผู้รับจ้าง



- งานติดตั้งแผงกระจายเครือข่ายสายคอมพิวเตอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องรับโทรศัพท์แบบนาฬิกา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดรับและขยายสัญญาณ , ชุดแยกและกระจายสัญญาณระบบทีวีรวม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบกล้องทีวีวงจรปิดและกล้องทีวีวงจรปิด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเข้าออก (Access Controller) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบโสตทัศนูปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบลิฟท์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานภูมิทัศน์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ที่เหลือ ตามแบบรูปและรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งมอบงาน AS-Built Drawing พร้อมเอกสารคู่มืออุปกรณ์ ทุกระบบที่เกี่ยวข้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนอาคารชั่วคราวออกทั้งหมด ทำความสะอาดภายในและภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๐๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**หมายเหตุ** - ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๕๐๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่

- ผู้รับจ้างสามารถส่งงานข้ามงวดงานได้ ยกเว้นงวดสุดท้าย

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ธนาคารกรุงเทพ สาขา ถนนสิงห์วัฒน์ ชื่อบัญชี ห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.ดุสิตก่อสร้าง เลขที่บัญชี ๕๓๕-๐๐๙๔๖๑-๐ ทั้งนี้ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระ เงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๖ /งป.๒๕๕๘

.....ผู้ว่าจ้าง

.....ผู้รับจ้าง



**ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา**

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๘ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๑ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างส่งมอบสถานที่ให้กับผู้รับจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือ ไม่สามารถทำงานให้เสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลายหรือกระทำการทุจริตต่อผู้ว่าจ้างหรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้างผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้าง ผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่พอใจ แก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอน ของการทำงาน และกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่าง ๆ ให้แล้วเสร็จ

**ข้อ ๖. ความรับผิดชอบ ในความชำรุด บกพร่องของงานจ้าง**

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาดำเนินข้อ ๖ หากมีเหตุชำรุด บกพร่อง หรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชาผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้แจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

**ข้อ ๗. การจ้างช่วง**

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมด หรือ บางส่วนแห่งสัญญานี้ ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิด หรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิด และความประมาทเลินเล่อ ของผู้รับจ้างช่วง หรือ ของตัวแทน หรือ ลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

เอกสารสัญญาเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
..... ผู้รับจ้าง





ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างต้องควบคุมงานที่รับจ้าง อย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้าง จะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลา เป็นผู้ควบคุมงานผู้ควบคุมงานดังกล่าว จะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้างคำสั่ง หรือคำแนะนำต่างๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างการแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้น จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัว หรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่ จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวแทน ได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้าง จะต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและจะต้องรับผิดชอบ ต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้างดังกล่าว ในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบ เพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖. เท่านั้น

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้าง จะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง ที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลง หรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้าง ไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใด แก่ลูกจ้างดังกล่าว ในวาระแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้าง ที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้าง มาจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้น เป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง ตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้าง จะต้องจัดให้มีประกันภัย สำหรับลูกจ้างทุกคน ที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึง ความรับผิดชอบทั้งปวง ของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง อันหากจะพึงมี ในกรณีความเสียหาย ที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้าง หรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้าง มาทำงานผู้รับจ้าง จะต้องส่งมอบกรรมสิทธิ์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกัน ให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

เอกสารสัญญาเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

.....ผู้ว่าจ้าง  
.....ผู้รับจ้าง



ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้าง แต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงานในโรงงาน และสถานที่ที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวก และให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบ ตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่า ได้ตรวจสอบ และทำความเข้าใจ ในรูปแบบ ปรายการละเอียด โดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่า แบบรูปและรายการละเอียดนั้น ผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการ ทางวิศวกรรม หรือทางเทคนิค ผู้รับจ้าง ตกลงที่จะปฏิบัติตาม คำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือ บริษัทที่ปรึกษา ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบ และควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอน ซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปมิได้

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้าง ทำงานพิเศษ ซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไป แห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้ เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญา เป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้าง หรือราคาที่กำหนดไว้ ในสัญญานี้ให้กำหนดไว้ สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวง ตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญา ไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้ สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกัน ที่จะกำหนดอัตรา หรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่ เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้าง หรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสม และถูกต้องซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงาน ตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างแต่อาจสงวนสิทธิที่จะดำเนินการ ตามข้อ ๑๕ ต่อไปได้

เอกสารสัญญาเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
..... ผู้รับจ้าง



ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้าง ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ ตามเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญา/หรือไม่ปฏิบัติ ตามสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้าง จะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงินวัน ละ ๖๔,๖๐๐ บาท (หกหมื่นสี่พันหกร้อยบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อ ผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๖๕๐.- บาท (หกร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ต่อ ผู้ควบคุมงาน ๑ คน นับตั้งแต่วันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้าง เรียกค่าเสียหาย อันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงาน ล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถ ปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้ แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะ ปรับ ผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อ จนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้การก่อสร้างสิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราว สำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่ จะ เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าวผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกัน การปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตาม สัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงิน ใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจาก จำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่าย หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติ ตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้าง จะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกใน การทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะดวก ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพ ในการใช้งานตลอด ระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้ว จะต้องขนย้ายบรรดา เอกสารสัญญาเลขที่ ๒๒ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
..... ผู้รับจ้าง



เครื่องใช้ ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้ เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างหรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างสละสิทธิ์เรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วข้างต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นควร

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้าง จะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามา โดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามา โดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิ เช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยแล้วแต่จะได้รับอนุญาตจาก กรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย หรือเป็นที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่ง หรือ ส่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟไอบี, ซีเอฟอาร์, ซีไอเอฟ หรือแบบอื่นใด

ในการส่งมอบงาน ตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตรา ส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิ เช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้าง พร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่ สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทย โดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิ เช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐาน ซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายส่งเสริมการพาณิชย์นาวีด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

เอกสารสัญญาเลขที่ ๖๖/งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง



ในกรณีที่ผู้รับจ้าง ไม่ส่งมอบหลักฐาน อย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าว ในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อน โดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ ใช้งานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้าง ตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้ว่าจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากหรือผู้มีวุฒิปัฒนาระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ - ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๑.๑ ช่างโยธา และ/หรือช่างก่อสร้าง

๒๑.๒ ช่างไฟฟ้า

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชี แสดงจำนวนช่างทั้งหมด โดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปัฒนาดังกล่าว ในวรรคแรก นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้าง หรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) .....ผู้ว่าจ้าง

(นายเพิ่มพงษ์ เชาวลิค)

เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด



(ลงชื่อ) .....ผู้รับจ้าง

(นายดุสิต พรปิยะรังสี)

ผู้มีอำนาจลงนาม หจก. ส.คลังก่อสร้าง

(ลงชื่อ) .....พยาน

(นางประทุม คันสกุล)

ผู้อำนวยการส่วนบริหารพัสดุและอาคารสถานที่

(ลงชื่อ) .....พยาน

(นางสาวนิภาพร คุรุบุตร)

นักวิชาการพัสดุปฏิบัติการ

# ต้นฉบับ

## สัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงสัญญาจ้างก่อสร้างอาคาร

สำนักงาน ปปส.ภาค ๕ จังหวัดเชียงใหม่

เลขที่ ๖๖/งป.๒๕๕๘ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด เลขที่ ๕ ถนนดินแดง แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ ระหว่าง สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด โดย นางสาวรัชนิกร ศรีสิริ รองเลขาธิการ ป.ป.ส. รักษาการแทน เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ส.ดุสิตก่อสร้าง ซึ่งจดทะเบียน เป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนจังหวัดพิษณุโลก มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๘๐/๑๐ หมู่ที่ ๘ ตำบลหัวรอ อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก โดย นายดุสิต พรปิยะรังสี ผู้มีอำนาจผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดพิษณุโลก กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ที่ พล.๐๐๐๘๗๐ ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๕๗ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างทั้งสองฝ่าย ได้ตกลงแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อความตามสัญญาจ้างก่อสร้าง อาคารสำนักงาน ปปส.ภาค ๕ จังหวัดเชียงใหม่ เลขที่ ๖๖/งป. ๒๕๕๘ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๗ ดังนี้

### ข้อ ๑ ข้อยกเลิกว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ได้ตกลงแก้ไขเปลี่ยนแปลงแบบรูปและรายการประกอบแบบแนบท้าย สัญญาจ้างก่อสร้างอาคารสำนักงาน ปปส.ภาค ๕ จังหวัดเชียงใหม่ ดังนี้

### รายละเอียดงานลด

#### ก. งานไฟฟ้าและสื่อสารภายนอก

- |                                           |                |
|-------------------------------------------|----------------|
| ๑. สาย SAC ๕๐ SQ.MM. ๒๕ KV                | จำนวน ๔๕.๐๐ ม. |
| ๒. สาย AP FIG. ๘ ๒๐คู่สาย ขนาด DIA ๓ นิ้ว | จำนวน ๑๕.๐๐ ม. |

#### ข. งานเสาเข็ม

- |                                                        |                  |
|--------------------------------------------------------|------------------|
| ๑. เสาเข็ม คอร. ๐.๓๕ x ๐.๓๕ x ๑๘.๐๐ ม. SL = ๕๐ ตัน/ตัน | จำนวน ๑๗๕.๐๐ ตัน |
| ๒. เสาเข็ม คอร. ๐.๓๐ x ๐.๓๐ x ๑๘.๐๐ ม. SL = ๓๐ ตัน/ตัน | จำนวน ๔.๐๐ ตัน   |

#### ค. งานระบบระบายน้ำ (ภายนอก)

- |                                            |               |
|--------------------------------------------|---------------|
| ๑. ท่อระบายน้ำ คสล.ชั้น ๒ ขนาด DIA ๐.๖๐ ม. | จำนวน ๕.๐๐ ม. |
|--------------------------------------------|---------------|

รวมราคางานลด เป็นเงิน ๒,๒๙๗,๐๑๙.๘๒ บาท

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖/งป.๒๕๕๘

3 มี 5/33 ..... ผู้ว่าจ้าง  
Get mile ..... ผู้รับจ้าง



รายละเอียดงานเพิ่มก. งานไฟฟ้าและสื่อสารภายนอก

๑. เสไฟฟ้า คอร. ๑๒.๐๐ ม. พร้อมอุปกรณ์ประกอบระบบไฟฟ้าแรงสูง จำนวน ๑ ต้น
๒. สาย AP FIG. ๘ ๒๐ คู่สาย ขนาด DIA ๓ นิ้ว จำนวน ๓๗.๐๐ ม.
๓. ท่อ HDPE PN ๖ ขนาด DIA ๑๑/๔ นิ้ว จำนวน ๗๔.๐๐ ม.
๔. ท่อ HDPE PN ๖ ขนาด DIA ๓ นิ้ว จำนวน ๗๔.๐๐ ม.
๕. สาย NYY แรงดัน ๔๕๐/๗๕๐ V ชนิด ๑C ขนาด ๓๐๐ Sq.mm จำนวน ๒๕๒.๐๐ ม.
๖. ท่อ HDPE PN.๖ ขนาด DIA ๕ นิ้ว จำนวน ๘๔.๐๐ ม.
๗. สาย NYY แรงดัน ๔๕๐/๗๕๐ V ชนิด ๑C ขนาด ๗๐ Sq.mm จำนวน ๔๐๐.๐๐ ม.
๘. ท่อ HDPE PN ๖ ขนาด DIA ๓ นิ้ว จำนวน ๑๐๐.๐๐ ม.

ข. งานเสาเข็ม

๑. เสาเข็ม คอร. ๐.๓๕ x ๐.๓๕ x ๑๐.๐๐ ม. SL = ๕๐ ต้น/ต้น จำนวน ๑๗๕.๐๐ ต้น
๒. เสาเข็ม คอร. ๐.๓๐ x ๐.๓๐ x ๑๐.๐๐ ม. SL = ๓๐ ต้น/ต้น จำนวน ๔.๐๐ ต้น

ค. งานระบบท่อระบายน้ำ (ภายนอก)

๑. ท่อระบายน้ำ คสล.ชั้น ๒ ขนาด DIA ๐.๖๐ ม. จำนวน ๓.๐๐ ม.

ง. งานทำป้องกันปลวก

๑. งานป้องกันปลวกอาคารสำนักงาน ป.ป.ส. จำนวน ๑,๔๑๔.๐๐ ตร.ม.

จ. งานทำถนนคอนกรีตเพิ่มเติม

๑. งานถนนและลานจอดรถ หนา ๐.๑๕ ม. จำนวน ๒๖๘.๐๐ ตร.ม.
๒. งานหินคลุกบดอัดแน่น จำนวน ๕๓.๖๐ ลบ.ม.
๓. ทรายนหินบดอัดแน่น จำนวน ๑๓.๔๐ ลบ.ม.
๔. ท่อระบายน้ำ คสล. ขนาด DIA ๐.๖๐ ม. จำนวน ๒๖.๐๐ ม.
๕. บ่อพัก ขนาด ๑.๑๐ X ๑.๑๐ ม. + ฝาดะแกรงเหล็ก จำนวน ๒.๐๐ บ่อ

รวมราคางานเพิ่ม ๒,๓๐๑,๓๐๑.๘๖ บาท

สรุปราคางานลดเป็นเงิน ๒,๒๙๗,๐๑๔.๘๒ บาท และราคาปริมาณงานเพิ่มเป็นเงิน ๒,๓๐๑,๓๐๑.๘๖ บาท สรุปมีปริมาณงานเพิ่มมากกว่างานลด เป็นจำนวนเงิน ๔,๒๘๒.- บาท (พิเศษ) ซึ่งผู้รับจ้างยินดีไม่คิดค่าใช้จ่าย

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

3131 5133 ..... ผู้ว่าจ้าง  
 ๑๒๓๔๕๖๗ ..... ผู้รับจ้าง





**งานพื้นสำเร็จรูประบบลวดแรงดึง (POST TENSION)****ราคาตามสัญญาเดิม**

๑. ระบบพื้น POST TENSION SDL.๒๐๐ Ksm. LL ๔๐๐ Ksm POST.จำนวน ๒,๑๖๕.๐๐ ตร.ม.
๒. ระบบพื้น POST TENSION SDL.๒๐๐ Ksm. LL ๔๐๐ Ksm POST.จำนวน ๒๑๑.๐๐ ตร.ม.

รวมราคา ๑,๐๒๕,๙๐๐.- บาท

**แก้ไขเป็น****ราคาขออนุมัติเทียบเท่า**

๑. ระบบพื้น POST TENSION SDL.๒๐๐ Ksm. LL ๔๐๐ Ksm POST.จำนวน ๒,๑๖๕.๐๐ ตร.ม.
๒. ระบบพื้น POST TENSION SDL.๒๐๐ Ksm. LL ๔๐๐ Ksm POST.จำนวน ๒๑๑.๐๐ ตร.ม.

รวมราคา ๑,๐๗๓,๔๒๐.- บาท

ส่วนต่างของราคาวัสดุเทียบเท่าเป็นจำนวนเงิน ๔๗,๕๒๐.- บาท ซึ่งผู้รับจ้างยินดีไม่คิดค่าใช้จ่าย

**ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา**

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- |                                      |                 |
|--------------------------------------|-----------------|
| ๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปและรายการประกอบแบบ  | จำนวน ๗.. หน้า  |
| ๒.๒ ผนวก ๒ บัญชีแสดงปริมาณงานและราคา | จำนวน ๒๒.. หน้า |
| ๒.๓ ผนวก ๓ เอกสารเทียบเท่าวัสดุ      | จำนวน ๓๓.. หน้า |

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ถ้าสิ่งใดหรือการอันหนึ่งอันใดที่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญานี้ แต่เป็นการอันจำเป็นต้องทำ เพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ถูกต้องตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องทำการนั้น ๆ โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้าง

**ข้อ ๓. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน**

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๖๔,๖๐๐,๐๐๐.- บาท (หกสิบสี่ล้านหกแสนบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๔,๒๒๖,๑๖๘.๒๒ บาท (สี่ล้านสองแสนสองหมื่นหกพันหนึ่งร้อยหกสิบแปดบาทยี่สิบสองสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ ตามรายการแต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณและราคา และกำหนดจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

3331 5533 ..... ผู้ว่าจ้าง  
 904 41111 ..... ผู้รับจ้าง





**จากเดิมตามสัญญาจ้าง (ข้อ ๔)**

**งวดที่ ๑** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๖ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๘๗๖,๐๐๐- บาท (สามล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานเตรียมการก่อสร้าง งานก่อสร้างสำนักงานชั่วคราว ล้อมรั้วชั่วคราวรอบโครงการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานวางผัง งานป้ายโครงการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเจาะสำรวจดิน (Boring Test) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็มอาคารสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ๓ ชั้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตฐานรากและตอม่อ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๒** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๖ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๘๗๖,๐๐๐- บาท (สามล้านแปดแสนเจ็ดหมื่นหกพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๑-๒ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๒ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างปล่องลิฟท์ชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๓** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๖.๒๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๔,๐๓๗,๕๐๐.- บาท (สี่ล้านสามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๓ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๓ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับหลังคา อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างปล่องลิฟท์ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ตามแบบรูปและรายการ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

3๗๒ ๖/33 ..... ผู้ว่าจ้าง  
 ๑๗๗๗๒ ..... ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๔** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๖.๒๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๔,๐๓๗,๕๐๐.- บาท (สี่ล้านสามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาท) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างหลังคา อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปและรายการ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างอาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปและรายการ
- งานก่ออิฐฉาบและเสาเอ็น ติดตั้งวงกบไม้ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้าง ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๕** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๗.๗๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๕,๐๐๖,๕๐๐.- บาท (ห้าล้านหกพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งโครงเหล็กหลังคา พร้อมทาสีกันสนิมและสีเคลือบ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปและรายการ
- งานมุงหลังคากระเบื้องคอนกรีต อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปและรายการ
- งานก่ออิฐฉาบและเสาเอ็น ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้าง ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
 ..... ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๖** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๒๓๐,๐๐๐.- บาท (สามล้านสองแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งผนังเบาภายใน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบทอลม ระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้งและฉนวนหุ้มท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อน้ำสุขาภิบาล และท่อของงานระบบดับเพลิง อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๗** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๔.๗๕ % ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๐๖๘,๕๐๐.- บาท (สามล้านหกหมื่นแปดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งผนังเบาภายใน ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายใน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อน้ำสุขาภิบาล และท่อของงานระบบดับเพลิง อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

3111 5133 ผู้ว่าจ้าง  
๑๑๒ ๒๒๒๒ ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๔** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๒๖๑,๐๐๐.- บาท (สองล้านสองแสนหกหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งอุปกรณ์ของสุขภัณฑ์ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานร้อยสายไฟฟ้าระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งสวิทช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายใน ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งห้องน้ำสำเร็จรูป อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานกรุกระเบื้องผนัง ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๖๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๕** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๔.๕๐ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๙๐๗,๐๐๐.-บาท (สองล้านเก้าแสนเจ็ดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งอุปกรณ์ของสุขภัณฑ์ ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานร้อยสายไฟฟ้าระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสวิทช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายนอก อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๒ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานกรุกระเบื้องผนัง ชั้น ๒ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๒ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบระบายน้ำ (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๘๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

วิมล ธรรมิวิ  
..... ผู้ว่าจ้าง  
..... ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๑๐** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๕.๗๕ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๗๑๔,๕๐๐.- บาท (สามล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานทาสีภายนอก อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำบนหลังคาสำเร็จรูป อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน คสล. สำเร็จ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย(คอนกรีตเสริมเหล็ก) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าและการต่อลงดิน อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานกรุกระเบื้องผนัง ชั้น ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบระบายน้ำ (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบท่อประปา (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งงานสายเมนโทรศัพท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๑๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๑๑** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๑๐.๐๐ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๖,๔๖๐,๐๐๐.- (หกล้านสี่แสนหกหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น ( Fan Coil Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งเครื่องระบายความร้อน (Condensing Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานงานติดตั้งระบบดับเพลิง อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งเครื่องสูบน้ำพร้อมอุปกรณ์ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบโทรศัพท์ ( สายโทรศัพท์.เด้ารับโทรศัพท์) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
 ..... ผู้รับจ้าง



- งานติดตั้งระบบสารสนเทศ (สายสัญญาณ, เตารับคอมพิวเตอร์) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (อุปกรณ์ตรวจจับ, แจ้งสัญญาณเตือนภัย) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบเสียงประกาศ (สายสัญญาณระบบเสียงประกาศ, ลำโพงประกาศ และอุปกรณ์ควบคุม) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบทีวีรวม (สายสัญญาณ, เตารับทีวี) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบกล้องทีวีวงจรปิด (สายสัญญาณกล้องทีวีวงจรปิด) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบควบคุมการเข้าออก (สายสัญญาณระบบควบคุมประตู) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบท่อประปา (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานถนนและลานจอดรถ คสล. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๔๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๑๒** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๘.๗๕ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๕๒,๕๐๐.- บาท (ห้าล้านหกแสนห้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น ( Fan Coil Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งเครื่องระบายความร้อน ( Condensing Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งพัดลมโคจรติดเพดาน อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า สำหรับไฟฟ้าผังบริเวณฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งงานไฟส่องสว่าง สำหรับไฟฟ้าผังบริเวณฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งครุภัณฑ์สร้างกับที่ ( Built-in ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานถนนและลานจอดรถ คสล. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๗๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

31/10/5533 ผู้ว่าจ้าง  
๑๗/๑๑/๕๕๓๓ ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๑๓** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๔% ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๕๘๔,๐๐๐.- บาท (สองล้านห้าแสนแปดหมื่นสี่พันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมโครติตเตทาน อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานรั้วแบบครึ่งทึบครึ่งโปร่ง สูง ๒.๐๐ ม. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานรั้วอิฐบล็อก สูง ๒.๐๐ ม. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานป้อมยามแบบมีห้องสุขา โครงสร้างคอนกรีตและโครงหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานโรงจอดรถยนต์ โครงสร้างคอนกรีตและโครงหลังคา ๔ หลัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานอาคารเอนกประสงค์ โครงสร้างคอนกรีตและโครงหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๐๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๑๔** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๖.๕๐ % ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๔,๑๙๙,๐๐๐.- บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรั้วแบบครึ่งทึบครึ่งโปร่ง สูง ๒.๐๐ ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรั้วอิฐบล็อก สูง ๒.๐๐ ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานป้อมยามแบบมีห้องสุขา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโรงจอดรถยนต์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอาคารเอนกประสงค์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปลูกหญ้าขนาดเล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานประตูบานเลื่อนเดี่ยว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งาน ป้ายชื่อโครงการสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งาน เสาธง สูง ๑๒.๐๐ ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทางเท้าปูบล็อกทางเท้าคอนกรีตสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานคันหินคอนกรีตสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๕๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
 ..... ผู้รับจ้าง





**งวดที่ ๑๕** (งวดสุดท้าย) จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๑๕.๐๐ % ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๙,๖๙๐,๐๐๐.- บาท (เก้าล้านหกแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและ คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบควบคุมการเปิดปิดและหรี่ไฟแสงสว่างในห้องประชุม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง ตู้สาขาโทรศัพท์อัตโนมัติพร้อมอุปกรณ์ PABX ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งครุภัณฑ์ แผงควบคุมและกระจายสัญญาณเสียง ระบบเสียงประกาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผงควบคุมและแสดงผล ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผงกระจายเครือข่ายสายคอมพิวเตอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องรับโทรศัพท์แบบอนาล็อก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดรับและขยายสัญญาณ , ชุดแยกและกระจายสัญญาณระบบทีวีรวม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบกล้องที่วิงจอร์ปิดและกล้องที่วิงจอร์ปิด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเข้าออก (Access Controller) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบโสตทัศนูปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบลิฟท์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานภูมิทัศน์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ที่เหลือ ตามแบบรูปและรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งมอบงาน AS-Built Drawing พร้อมเอกสารคู่มืออุปกรณ์ ทุกระบบที่เกี่ยวข้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนอาคารชั่วคราวออกทั้งหมด ทำความสะอาดภายในและภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๐๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**หมายเหตุ** - ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๕๐๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่

- ผู้รับจ้างสามารถส่งงานข้ามงวดงานได้ ยกเว้นงวดสุดท้าย

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
 ..... ผู้รับจ้าง



**แก้ไขเป็น**

**งวดที่ ๑** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๔.๓ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๗๗๗,๘๐๐- บาท (สองล้านเจ็ดแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานเตรียมการก่อสร้าง งานก่อสร้างสำนักงานชั่วคราว ล้อมรั้วชั่วคราวรอบโครงการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานวางผัง งานป้ายโครงการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิม
- งานตอกเสาเข็มอาคารเอนกประสงค์ , ป้อมยาม , โรงจอดรถยนต์ ๔ โรง , ฐานเสาธง
- งานเจาะสำรวจดิน (Boring Test) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็มอาคารสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ๓ ชั้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตฐานรากและตอม่อ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๒** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๖.๑๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๓,๙๗๒,๙๐๐- บาท (สามล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นสองพันเก้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๑-๒ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๒ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างปล่องลิฟท์ชั้นที่ ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ
- งานทำระบบป้องกันปลวก

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๓** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๖.๒๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๔,๐๓๗,๕๐๐.- บาท (สี่ล้านสามหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตพื้น POST TENSION ชั้น ๓ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับพื้นชั้นที่ ๓ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างบันไดชั้นที่ ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างเสารับหลังคา อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
  - งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างปล่องลิฟท์ อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้ว
- ตามแบบรูปและรายการ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

วันที่ ๕/๓/๖๓ ผู้ว่าจ้าง  
 get model ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๔** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๗.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๔,๘๔๕,๐๐๐.- บาท (สี่ล้านแปดแสนสี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างหลังคา อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปและรายการ
- งานหล่อคอนกรีตโครงสร้างอาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปและรายการ
- งานก่ออิฐฉาบและเสาเอ็น ติดตั้งวงกบไม้ ชั้น ๑ - ๒ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๕** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๙.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๖,๑๓๗,๐๐๐.- บาท (หกล้านหนึ่งแสนสามหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งโครงเหล็กหลังคา พร้อมทาสีกันสนิมและสีเคลือบ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปและรายการ
- งานมุงหลังคากระเบื้องคอนกรีต อาคารสำนักงานฯ ทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปและรายการ
- งานก่ออิฐฉาบและเสาเอ็น ชั้น ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อร้อยสายไฟฟ้าของงานระบบต่างๆ ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้าง ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อน้ำสุขาภิบาล และท่อของงานระบบดับเพลิง อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

3๓1 5123 ผู้ว่าจ้าง  
get mail ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๖** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๔.๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๙๐๗,๐๐๐.- บาท (สองล้านเก้าแสนเจ็ดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งผนังเบาภายใน ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๑ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานฉาบปูนเรียบผนังและโครงสร้าง ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบทอลม ระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อระบบประปา ท่อน้ำสุขาภิบาล และท่อของงานระบบดับเพลิง อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๗** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๕ % ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๒๖๑,๐๐๐.- บาท (สองล้านสองแสนหกหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานร้อยสายไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕- งานติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งผนังเบาภายใน ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งบานประตูหน้าต่าง ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๑ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งท่อน้ำยา ท่อน้ำทิ้ง และฉนวนหุ้มท่อน้ำทิ้งระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานทาสีรองพื้นภายใน ชั้น ๑ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

3133  
ผู้ว่าจ้าง  
ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๔** จ่ายเป็นเงินร้อยละ ๓.๙๕ ของค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาจ้างฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๕๕๑,๗๐๐.- บาท (สองล้านห้าแสนห้าหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานร้อยสายไฟฟ้าระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งสวิทช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๑ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายใน ชั้น ๑ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๑ - ๒ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานกรุกระเบื้องผนัง ชั้น ๑ - ๒ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๖๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๕** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๘.๒๐ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๕,๒๙๗,๒๐๐.- บาท (ห้าล้านสองแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันสองร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งกระจกและอุปกรณ์ประตูหน้าต่าง ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานร้อยสายไฟฟ้าระบบปรับอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสวิทช์ปลั๊กและดวงโคมต่างๆ ชั้น ๒-๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานทาสีภายนอก อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานปูกระเบื้องพื้นและตกแต่งผิวพื้น ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานกรุกระเบื้องผนัง ชั้น ๒ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบระบายน้ำ (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำบนหลังคาสำเร็จรูป อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน คสล. สำเร็จ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย(คอนกรีตเสริมเหล็ก) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๒๘๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง

..... ผู้รับจ้าง



**งวดที่ ๑๐** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๔.๑๕ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๒,๖๘๐,๙๐๐.- บาท (สองล้านหกแสนแปดหมื่นเก้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานทาสีภายนอก อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าและการต่อลงดิน อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ ( ยกเว้นอุปกรณ์ ) ชั้น ๑ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งอุปกรณ์ของสุขภัณฑ์ ชั้น ๑ - ๓ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งห้องน้ำสำเร็จรูป อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบระบายน้ำ (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบท่อประปา (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งงานสายเมนโทรศัพท์ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๑๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๑๑** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๑๐.๐๐ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญา เป็นจำนวนเงิน ๖,๔๖๐,๐๐๐.- (หกล้านสี่แสนหกหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น ( Fan Coil Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งเครื่องระบายความร้อน (Condensing Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานงานติดตั้งระบบดับเพลิง อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งเครื่องสูบน้ำพร้อมอุปกรณ์ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบโทรศัพท์ ( สายโทรศัพท์,เต้ารับโทรศัพท์) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบสารสนเทศ (สายสัญญาณ,เต้ารับคอมพิวเตอร์) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (อุปกรณ์ตรวจจับ,แจ้งสัญญาณเตือนภัย) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

3๓๕ ๕๕33 ผู้ว่าจ้าง  
 ๑๒๓๔๕๖๗ ผู้รับจ้าง



- งานติดตั้งระบบเสียงประกาศ (สายสัญญาณระบบเสียงประกาศ,ลำโพงประกาศ และอุปกรณ์ควบคุม) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบทีวีรวม (สายสัญญาณ, ตัวรับทีวี) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบกล้องทีวีวงจรปิด(สายสัญญาณกล้องทีวีวงจรปิด) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งระบบควบคุมการเข้าออก (สายสัญญาณระบบควบคุมประตู)อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานระบบท่อประปา (ภายนอก) แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานถนนและลานจอดรถ คสล. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๔๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๑๒** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๘.๗๕ ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๕,๖๕๒,๕๐๐.- บาท (ห้าล้านหกแสนห้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งเครื่องเป่าลมเย็น ( Fan Coil Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งเครื่องระบายความร้อน ( Condensing Unit ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งพัดลมโคจรติดเพดาน อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบไฟฟ้า สำหรับไฟฟ้าผังบริเวณฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งงานไฟส่องสว่าง สำหรับไฟฟ้าผังบริเวณฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งครุภัณฑ์สร้างกับที่ ( Built-in ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานถนนและลานจอดรถ คสล. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๗๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๑๓** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๔.๕๐% ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๒,๙๐๗,๐๐๐.- บาท (สองล้านเก้าแสนเจ็ดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมระบายอากาศ) อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานติดตั้งพัดลมโคจรติดเพดาน อาคารสำนักงานฯ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานรั้วแบบครึ่งทึบครึ่งโปร่ง สูง ๒.๐๐ ม. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

..... ผู้ว่าจ้าง  
 ..... ผู้รับจ้าง



- งานรั้วอิฐบล็อก สูง ๒.๐๐ ม. แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๐
- งานป้อมยามแบบมีห้องสุขา โครงสร้างคอนกรีตและโครงหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานโรงจอดรถยนต์ โครงสร้างคอนกรีตและโครงหลังคา ๔ หลัง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานอาคารเอนกประสงค์ โครงสร้างคอนกรีตและโครงหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๕
- งานเพิ่มปรับย้ายตำแหน่งหม้อแปลง

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๐๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๑๔** จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๖.๕๐ % ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๔,๑๙๙,๐๐๐.- บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งลิฟท์โดยสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรั้วแบบครึ่งทึบครึ่งโปร่ง สูง ๒.๐๐ ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรั้วอิฐบล็อก สูง ๒.๐๐ ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานป้อมยามแบบมีห้องสุขา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโรงจอดรถยนต์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอาคารเอนกประสงค์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานปลูกหญ้าขนาดเล็ก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานประตูปานเลื่อนเดียว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งาน ป้ายชื่อโครงการสำนักงานป้องกันและปราบปรามยาเสพติด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งาน เสาธง สูง ๑๒.๐๐ ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทางเท้าปูบล็อกทางเท้าคอนกรีตสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานคั่นหินคอนกรีตสำเร็จรูป ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๔๕๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**งวดที่ ๑๕** (งวดสุดท้าย) จ่ายเป็นเงินให้ร้อยละ ๑๒.๒๕ % ค่าจ้างก่อสร้างตามสัญญาฯ เป็นจำนวนเงิน ๗,๙๑๓,๕๐๐.- บาท (เจ็ดล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างปฏิบัติงานแล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับงานจ้างเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

- งานติดตั้งครุภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบควบคุมการเปิดปิดและหรี่ไฟแสงสว่างในห้องประชุม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง ตู้สาขาโทรศัพท์อัตโนมัติพร้อมอุปกรณ์ PABX ทั้งหมดแล้วเสร็จ

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

3๓๓ ๕๕๕๕ ..... ผู้ว่าจ้าง  
 ๑๑๑ ๑๑๑๑ ..... ผู้รับจ้าง





- งานติดตั้งครุภัณฑ์ แผงควบคุมและกระจายสัญญาณเสียง ระบบเสียงประกาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผงควบคุมและแสดงผล ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผงกระจายเครือข่ายสายคอมพิวเตอร์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเครื่องรับโทรศัพท์แบบอนาล็อก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดรับและขยายสัญญาณ , ชุดแยกและกระจายสัญญาณระบบทีวี รวมทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตู้ควบคุมระบบกล้องทีวีวงจรปิดและกล้องทีวีวงจรปิด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งอุปกรณ์ควบคุมการเข้าออก (Access Controller) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบโสตทัศนูปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบลิฟท์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทดสอบระบบปรับอากาศ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานภูมิทัศน์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่น ๆ ที่เหลือ ตามแบบรูปและรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งมอบงาน AS-Built Drawing พร้อมเอกสารคู่มืออุปกรณ์ ทุกระบบที่เกี่ยวข้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- รื้อถอนอาคารชั่วคราวออกทั้งหมด ทำความสะอาดภายในและภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๕๐๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่งานจ้างฯ

**หมายเหตุ** - ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง กำหนดให้แล้วเสร็จภายใน ๕๐๐ วัน นับตั้งแต่วันส่งมอบพื้นที่

- ผู้รับจ้างสามารถส่งงานข้ามงวดงานได้ ยกเว้นงวดสุดท้าย

เอกสารสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงเลขที่ ๖๖ /งป.๒๕๕๘

3131 5133 ผู้ว่าจ้าง  
 9th April ผู้รับจ้าง



สัญญาทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) ..... 3 มิ 5133 .....ผู้ว่าจ้าง  
(นางสาวรัชนิกร สรสิริ)

รองเลขาธิการ ป.ป.ส. รักษาราชการแทน  
เลขาธิการคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามยาเสพติด



(ลงชื่อ) ..... 9 มิ 5133 .....ผู้รับจ้าง  
(นายดุสิต พรปิยะรังสี)

ผู้มีอำนาจลงนาม หจก. ส.ดุสิตก่อสร้าง

(ลงชื่อ) ..... 2 มิ 5133 .....พยาน  
(นางประทุม ต้นสกุล)

ผู้อำนวยการส่วนบริหารพัสดุและอาคารสถานที่

(ลงชื่อ) ..... 2 มิ 5133 .....พยาน  
(นางสาวนิภาพร คุรุบุตร)  
นักวิชาการพัสดุปฏิบัติการ