

ที่ ๓๓๓๓๓๓๓๓๓๓๓๓๓๓



สำนักงานเทศบาลเมืองปาดอง
ถนนราชปาทานุสรณ์ ภก ๘๓๓๕๐

กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งให้ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
เรียน

ด้วยเทศบาลเมืองปาดอง ได้ตรวจสอบพบว่า อาคารของท่าน เลขที่
ถนน ตำบลปาดอง อำเภอเกาะกูด จังหวัดภูเก็ต ซึ่งเป็นอาคาร
มีการใช้อาคารผิดประเภท จากที่ได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น จึงให้ท่านยื่นคำขอรับใบอนุญาต
เปลี่ยนการใช้อาคารหรือยื่นคำขอตัดแปลงอาคาร ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น โดยให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวง
กำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ๒๕๕๙ และกฎกระทรวงที่ออกตาม
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยอนุโลม โดยเร็ว นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ ทั้งนี้ การฝ่าฝืน
โดยการนำอาคารซึ่งไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารโดยผิดประเภท
จะมีความผิดตามมาตรา ๖๕ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามเดือน หรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาทหรือทั้งจำ
ทั้งปรับ

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการ หากท่านไม่ดำเนินการให้ถูกต้องโดยเร็ว เทศบาลฯ จะพิจารณา
ดำเนินการตามระเบียบกฎหมายโดยเคร่งครัด

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวเฉลิมลักษณ์ แก้วทรัพย์)
นายกเทศมนตรีเมืองปาดอง

[] ปิดหนังสือ ณ อาคาร

เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

[] ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียน	เมื่อวันที่	เดือน	พ.ศ.
ตามใบรับเลขที่	ลงวันที่	เดือน	พ.ศ.
[] ส่งให้ผู้รับหนังสือโดยตรงรับ	เมื่อวันที่	เดือน	พ.ศ.

(ลงมือชื่อ)
(.....)
เจ้าหน้าที่ผู้ส่งหนังสือ
(ลงมือชื่อ)
(.....)
ผู้รับหนังสือ

กำหนดการสุ่มตรวจอาคาร ๔ ประเภท ที่เข้าข่าย ต้องตรวจสอบตามมาตรา ๓๒ ทวิ

และอาคารที่ไม่เข้าข่ายอาคาร ๔ ประเภท

ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒ ในเขตเทศบาลเมืองปาดอง

ลำดับที่	วันเดือนปี เวลา	ชื่ออาคาร/ที่ตั้ง/เจ้าของ	ประเภทอาคาร	หมายเหตุ
๑	๒๕-ค.ค.-๖๑			
	๙.๐๐	บริษัท อโยธยา รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ถ.หาดปาดอง	ค.ส.ล. ๕ ชั้น	
	๑๑.๐๐	บริษัท ราทานา อพาร์ท โฮเทล ปาดอง จำกัด ถ.เฉลิมพระเกียรติ	ค.ส.ล. ๖ ชั้น	
	๑๓.๐๐	ห้างหุ้นส่วนจำกัด เพชรศิรินทร์ บาร์ค ถ.นาโน	ค.ส.ล. ๗ ชั้น	
	๑๕.๐๐	บริษัท หักรานา ดีเวลลอปเม้นท์ กรู๊ป จำกัด ถ.สิริราชย์	ค.ส.ล. ๕ ชั้น (หลังคาตาดฟ้า)	
๒	๒๒-พ.ย.-๖๑			
	๙.๐๐	นายศุภชัย อังศิริกุล ถ.ราชพาหนะสุรณ	ค.ส.ล. ๕ ชั้น	
	๑๑.๐๐	บริษัทไฮเทล อิน ภูเก็ต โฮลดิ้ง จำกัด ถ.ราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี	ค.ส.ล. ๓ ชั้น	
	๑๓.๐๐	บริษัท ดี เอรวัฒน์ กรู๊ป จำกัด (มหาชน) ถ.เฉลิมพระเกียรติ	ค.ส.ล. ๕ ชั้น	
	๑๕.๐๐	นางสาวสุวิมลลา ทองสองแก้ว ถ.ผังเมืองสาย ก	ค.ส.ล. ๒ ชั้น	
๓	๒๐-ธ.ค.-๖๑			
	๙.๐๐	นายมานโซ สักวาล ถ.ราษฎร์อุทิศ ๒๐๐ ปี	ค.ส.ล. ๔ ชั้น	
	๑๑.๐๐	นายพัลลภ สิริจวิทยาพร ถ.นาโน	ค.ส.ล. ๘ ชั้น	
	๑๓.๐๐	บริษัท ซิอีล โฮเต็ล จำกัด ถ.สิริราชย์	ค.ส.ล. ๒ ชั้น	
	๑๕.๐๐	บริษัท อัญญา และชาญ จำกัด ถ.พระบารมี	ค.ส.ล. ๒ ชั้น	
๔	๒๔-ม.ค.-๖๒			
	๙.๐๐	บริษัท บางลา สวีทส์ จำกัด ถ.บางลา	ค.ส.ล. ๖ ชั้น	
	๑๑.๐๐	นายประสาน ประทีป ณ ถลาถ ถ.ไทรน้ำเย็น	ค.ส.ล. ๖ ชั้น (ตาดฟ้า)	
	๑๓.๐๐	บริษัท เดอะ ซี จำกัด ถ.หาดปาดอง	ค.ส.ล. ๕ ชั้น	
	๑๕.๐๐	นางกอบกิจ เพิ่มวาสนา ถ.เฉลิมพระเกียรติ	ค.ส.ล. ๕ ชั้น	
๕	๒๑-ก.พ.-๖๒			
	๙.๐๐	บริษัท อาร์. ซี. บี. ปาดอง จำกัด ถ.ผังเมืองสาย ก	ค.ส.ล. ๘ ชั้น (ชั้นใต้ดิน)	
	๑๑.๐๐	นายกิตติพงศ์ กริชกำจร,น.ส.นิรมล กริชกำจร	ค.ส.ล. ๗ ชั้น (ตาดฟ้า)	
		และนางนภาพรณ์ สิงศิริฤทธิไกร ถ.ผังเมืองสาย ก		
	๑๓.๐๐	บริษัท อะเมซิ่ง - ดิสคอฟเวอร์ จำกัด ถ.หมื่นเงิน	ค.ส.ล. ชั้นเดียว (ชั้นใต้ดิน)	
	๑๕.๐๐	บริษัท บลู โอเชียน รีสอร์ท จำกัด ถ.ราษฎร์อุทิศ 200 ปี	ค.ส.ล. ๗ ชั้น	

ลำดับที่	วันเดือนปี เวลา	ชื่ออาคาร/ที่ตั้ง/เจ้าของ	ประเภทอาคาร	หมายเหตุ
๖	๒๓-มี.ค.-๖๒			
	๙.๐๐	บริษัท พิมพ์นารา บุติก ไฮเต็ล จำกัด ถ.ราชบุรีอุทิศ ๒๐๐ ปี	ค.ส.ล. ๒ ชั้น (ตาดฟ้า)	
	๑๓.๐๐	ห้างหุ้นส่วนจำกัด บี.เอ็น.วี.เค เทอริง ถ.ประชาชนุเคราะห์	ค.ส.ล. ๔ ชั้น (ชั้นใต้ดิน)	
	๑๓.๐๐	บริษัท เจ เค แอสเลท จำกัด ถ.สิริราชย์	ค.ส.ล. ๕ ชั้น	
	๑๕.๐๐	บริษัท วิมาน ภูเก็ต จำกัด ถ.หมื่นเงิน	ค.ส.ล. ๓ ชั้น	
๗	๒๕-เม.ย.-๖๒			
	๙.๐๐	บริษัท เอ ที เค รีสอร์ท แอนด์ สปา จำกัด ถ.ผังเมืองสาย ก	ค.ส.ล. ๘ ชั้น	
	๑๑.๐๐	นางสาวรัชมล ฤทธิ์ทานันท์ ถ.ผังเมืองสาย ก	ค.ส.ล. ๕ ชั้น (ตาดฟ้า)	
	๑๓.๐๐	บริษัท ไชมอน ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ถ.สิริราชย์	ค.ส.ล. ๓ ชั้น (ชั้นใต้ดิน)	
	๑๕.๐๐	บริษัท เบล แอร์ มารีน่า พาร์ค ไฮ จำกัด ถ.ประชาชนุเคราะห์	ค.ส.ล. ๕ ชั้น	
๘	๒๓-พ.ค.-๖๒			
	๙.๐๐	ห้างหุ้นส่วนจำกัด อมตะ ปาตอง ถ.ราชบุรีอุทิศ ๒๐๐ ปี	ค.ส.ล. ๘ ชั้น	
	๑๑.๐๐	นางสาวนงนุช ทองย่น ถ.พระบารมี	ค.ส.ล. ๔ ชั้น	
	๑๓.๐๐	บริษัท ยูไนเต็ด พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ถ.ผังเมืองสาย ก	ค.ส.ล. ๗ ชั้น	
	๑๕.๐๐	บริษัท เจ เอช ซีซี อินเตอร์ เนชั่นแนล จำกัด ถ.สิริราชย์	ค.ส.ล. ชั้นเดียว	
๙	๒๐-มี.ย.-๖๒			
	๙.๐๐	คณะบุคคลบ้านผังเมือง ถ.ประชาชนุเคราะห์	ค.ส.ล. ๔ ชั้น	
	๑๑.๐๐	บริษัท ทวิน บีชเชลล์ คอนโดมิเนียม จำกัด ถ.หมื่นเงิน	ค.ส.ล. ๔ ชั้น	
	๑๓.๐๐	บริษัท ซาฟารี คลับ จำกัด ถ.สิริราชย์	ค.ส.ล. ๒ ชั้น	
	๑๕.๐๐	บริษัท บี.วาย.ดี.เรียลเอสเตท จำกัด ถ.หาดป่าตอง	ค.ส.ล. ๕ ชั้น	
๑๐	๒๕-ก.ค.-๖๒			
	๙.๐๐	บริษัท เบย์ ซอร์ โอเชียนวิว จำกัด ถ.พิสิษฐ์กรณ์	ค.ส.ล. ๘ ชั้น	
	๑๑.๐๐	ห้างหุ้นส่วนสามัญ บุณิ แลนด์ ถ.ผังเมืองสาย ก	ค.ส.ล. ๔ ชั้น	
	๑๓.๐๐	นายณัฐยุทธ์ ธนาภาคย์พงศ์ ถ.ผังเมืองสาย ก	ค.ส.ล. ๖ ชั้น(หลังคาตาดฟ้า)	
	๑๕.๐๐	บริษัท กริบบลิ จำกัด ถ.พระบารมี	ค.ส.ล. ชั้นเดียว	
๑๑	๒๒-ส.ค.-๖๒			
	๙.๐๐	นายศุภชาติ กิจดำเนิน ถ.นาโน	ค.ส.ล. ๕ ชั้น	
	๑๑.๐๐	บริษัท เดอะ คริส รีสอร์ท จำกัด ถ.สิริราชย์	ค.ส.ล. ๕ ชั้น (หลังคาตาดฟ้า)	
	๑๓.๐๐	บริษัท อิตัลไทย เรียด เอ็ชเทท จำกัด ถ.หมื่นเงิน	ค.ส.ล. ๓ ชั้น	
	๑๕.๐๐	นายพรเทพ รวยริน ถ.นาโน	ค.ส.ล. ๕ ชั้น	

