



เทศบัญญัติเทศบาลเมืองป่าตอง

เรื่อง

กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง
หรือตัดแปลงอาคาร พ.ศ. 2546



เลขทะเบียน.....
เลขหมู่หนังสือ ๓๐
วัน เดือน ปี.....

บันทึก

หลักการและเหตุผล

ประกอบร่างเทศบัญญัติเทศบาลเมืองปาดอง

เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. 2546

.....

..... ๐๐๕๓

..... พ.ศ. 2546

ผู้รับ.....

หลักการ

เพื่อกำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารให้แก่เจ้าหน้าที่
ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร นายช่างและนายตรวจ

เหตุผล

เนื่องด้วยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535
มาตรา 64 ทวิ บัญญัติว่า “ให้ราชการส่วนท้องถิ่นมีอำนาจหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง
หรือดัดแปลงอาคารที่ได้รับจากผู้ขอรับใบอนุญาตหรือผู้แจ้งตามมาตรา 39 ทวิ ไว้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของเงิน
ค่าธรรมเนียมดังกล่าวเพื่อนำมาจัดสรรเป็นค่าตอบแทนให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลง
อาคาร นายช่างและนายตรวจได้ตามหลักเกณฑ์และอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่น ”

เทศบัญญัติของเทศบาลเมืองป่าตอง

เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. 2546

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 60 แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. 2496 แก้ไขเพิ่มเติมโดยมาตรา 5 แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล ฉบับที่ 9 พ.ศ. 2510 และมาตรา 64 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมโดย มาตรา 21 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 เทศบาลเมืองป่าตอง โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาเทศบาลเมืองป่าตอง และได้รับอนุมัติจากผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต จึงออกเทศบัญญัติเรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. 2546 ไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. เทศบัญญัตินี้ เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลเมืองป่าตอง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร พ.ศ. 2546”

ข้อ 2. เทศบัญญัติให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลเมืองป่าตอง เมื่อได้ติดประกาศโดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลเมืองป่าตองแล้วเจ็ดวัน

ข้อ 3. ในเทศบัญญัตินี้

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายถึง นายกเทศมนตรี

“เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

“นายช่าง” หมายถึง วิศวกรหรือสถาปนิกของเทศบาล หรือผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายช่าง

“นายตรวจ” หมายถึง ผู้ซึ่งเจ้าพนักงานท้องถิ่นแต่งตั้งให้เป็นนายตรวจ

ข้อ 4. ให้เทศบาลเมืองป่าตองหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคารที่ได้รับจากผู้ขอรับใบอนุญาตหรือผู้แจ้งตามมาตรา 39 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติม โดยมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2535 เป็นจำนวนร้อยละสิบของเงินค่าธรรมเนียมดังกล่าว

ข้อ 5. เงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารที่หักไว้ตาม ข้อ 4ให้นำมาจัดสรรเป็นเงินค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารแก่นักกลตามอัตราดังต่อไปนี้

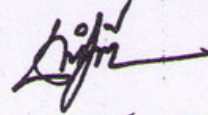
- (1) เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารร้อยละห้าสิบห้า และ
- (2) นายช่างและนายตรวจร้อยละสี่สิบห้า

/ข้อ 6.เงินค่าตอบแทน...

ข้อ 6. เงินค่าตอบแทนการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงดังกล่าว ให้เบิกจ่ายจากเงินรับฝากจากการหักเงินค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคาร

ข้อ 7. ให้นายกเทศมนตรีเมืองปาดอง มีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

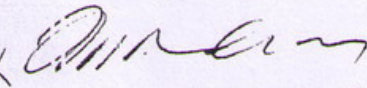
ประกาศ ณ วันที่ 16 มิถุนายน พ.ศ. 2546



(นายเฉลิมศักดิ์ มณีศรี)

นายกเทศมนตรีเมืองปาดอง

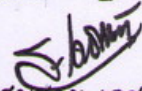
อนุมัติ

(ลงนาม) X 

(นายพงศ์ไพรม วาสุติ)

ผู้ว่าการจังหวัดภูเก็ต

สำนักงานนายก อบจ.



(นายสมชาย เดชพริก)
หัวหน้างานนิติการ

