



## ประวัติความเป็นมา

กระทรวงมหาดไทย ได้ประกาศจัดตั้งหอทะเบียนที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ขึ้นเมื่อ 20 เมษายน 2497 โดยเปิดดำเนินการเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2497 โดยมีนายเสนาี วรรณางกูร เป็นเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีคนแรก ตั้งอยู่หน้าวัดสุปฏิหาราม วรวิหาร (ปัจจุบันเป็นที่ตั้งของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดอุบลราชธานี) หอทะเบียนที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีได้เปลี่ยนชื่อเป็น สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี เมื่อประมวลกฎหมายที่ดินใช้บังคับ ในปี พ.ศ. 2497 ในปี พ.ศ. 2507 สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ได้ย้ายมาอยู่สี่แยกถนนพิษณุรังสรรค์ติดกับถนนจงกลนิธารณ์ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี โดยได้รับอนุมัติงบประมาณในการก่อสร้างอาคารสำนักงานเป็นเงิน 400,000 บาท สร้างแล้วเสร็จเมื่อวันที่ 25 ธันวาคม 2507 ทำพิธีเปิดเมื่อวันที่ 23 เมษายน 2508 ต่อมาเมื่อปี พ.ศ. 2527 ได้มีการต่อเติมทางด้านหลังทางปีกซ้ายและขวาทั้งสองด้าน นับตั้งแต่ตั้งสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีเป็นต้นมา มีผู้ดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีมาแล้ว 28 คน ปัจจุบัน นายฉลาด นิลกำแหง ดำรงตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

## อำนาจหน้าที่

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี มีอำนาจหน้าที่ ดังนี้

สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี มีอำนาจหน้าที่ ดังนี้ 1. ดำเนินการตามประมวลกฎหมายที่ดิน กฎหมายว่าด้วยอาคารชุด กฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน กฎหมายว่าด้วยช่างรังวัดเอกชน และกฎหมายว่าด้วยการเช่าอสังหาริมทรัพย์เพื่อพาณิชยกรรม และอุตสาหกรรมในจังหวัดอุบลราชธานี 2. ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด การจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ การรังวัด การรังวัดพิสูจน์สอบสวนการทำประโยชน์ สืบเขต ตรวจสอบเนื้อที่ การแบ่งแยกที่ดินออกเป็นหลายแปลง การรวมที่ดินหลายแปลงเข้าเป็นแปลงเดียวกัน การทำแผนที่สำหรับที่ดิน รวมทั้งการจัดเก็บค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่าย และภาษีอากรเกี่ยวกับการดำเนินการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหรือทำธุรกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ 3. กำกับ ดูแล ให้คำปรึกษา และสนับสนุนการปฏิบัติงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสาขา และสำนักงานที่ดินอำเภอ 4. ปฏิบัติงานร่วมกับหรือสนับสนุนการปฏิบัติงานของหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้องหรือที่ได้รับมอบหมาย

