

(สำเนา)

ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี
ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการนำเงินค่าทดแทนไปวางต่อศาล
หรือสำนักงานสรรพากร หรือฝากไว้กับธนาคารออมสิน ตามกฎหมาย
ว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

พ.ศ. ๒๕๓๒

อาศัยอำนาจความในมาตรา ๓๑ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติ
ว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๐ คณะรัฐมนตรีวางระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้
ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วย
หลักเกณฑ์และวิธีการนำเงินค่าทดแทนไปวางต่อศาลหรือสำนักงานสรรพากร หรือฝากไว้
กับธนาคารออมสินตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๓๒"
ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา
เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในระเบียบนี้

"การวางเงินค่าทดแทน" หมายความว่า การนำเงินไปวางต่อศาลหรือ
สำนักงานสรรพากร หรือฝากไว้กับธนาคารออมสิน เพื่อทดแทนเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ที่คงเวนคืน
ตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

"เจ้าหน้าที" หมายความว่า เจ้าหน้าที่เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ตามพระราชบัญญัติ
กำหนดเขตที่ดินในบริเวณที่จะเวนคืนหรือพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ แล้วแต่กรณี
และให้หมายความรวมถึงผู้ซึ่งได้รับมอบหมายจากเจ้าหน้าที่เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวด้วย

ข้อ ๔ ในแบบรัฐมนตรีหรือรัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรีที่นายกรัฐมนตรี
มอบหมาย มีอำนาจตีความและวินิจฉัยปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้

หมวด ๑

การวางเงินค้ำประกัน

ข้อ ๕ การวางเงินค้ำประกันตามมาตรา ๑๓ วรรคสอง มาตรา ๒๔ วรรคสอง หรือมาตรา ๒๕ ให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ในกรณีที่ผู้ประกาศกำหนดให้การ เว้นคืนเป็นกรณีความจำเป็น โดยเร่งด่วน ให้เจ้าหน้าที่มีหนังสือแจ้งให้ผู้สิทธิได้รับเงินค้ำประกันมารับเงินค้ำประกันภายใน ระยะเวลาที่กำหนด แต่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าหกสิบวัน และให้แจ้งด้วยว่า หากไม่ติดต่อ รับเงินค้ำประกันภายในกำหนดระยะเวลาดังกล่าว เจ้าหน้าที่จะดำเนินการวางเงินค้ำประกัน

(๒) ในกรณีที่โครงการพระราชบัญญัติ เว้นคืนอสังหาริมทรัพย์ ให้เจ้าหน้าที่ มีหนังสือแจ้งให้ผู้สิทธิได้รับเงินค้ำประกันมารับเงินค้ำประกันภายในระยะเวลาที่กำหนดซึ่งต้องไม่เกิน หนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัติ เว้นคืนอสังหาริมทรัพย์ ได้มีบังคับหรือนับแต่วันที่คณะกรรมการ ตามมาตรา ๒๓ ได้กำหนดเงินค้ำประกันแล้ว สำหรับในกรณีที่โครงการพระราชบัญญัติ เว้นคืนอสังหาริมทรัพย์ โดยไม่มีการตราพระราชกฤษฎีกากำหนด เขตที่ดินในบริเวณที่จะ เว้นคืนและในพระราชบัญญัติ เว้นคืน อสังหาริมทรัพย์ฉบับนั้นมิได้กำหนด เรื่องค้ำประกันไว้เป็นอย่างอื่น แล้วแต่กรณี และให้แจ้งด้วยว่า หากไม่ติดต่อขอรับเงินค้ำประกันภายในกำหนดระยะเวลาดังกล่าว เจ้าหน้าที่จะดำเนินการวางเงินค้ำประกัน

(๓) ในกรณีที่เจ้าหน้าที่มีหนังสือแจ้งให้ผู้สิทธิได้รับเงินค้ำประกันมารับเงิน ค้ำประกันตาม (๑) หรือ (๒) แล้ว ปรากฏว่าไม่สามารถแจ้งให้ผู้สิทธิได้รับเงินค้ำประกันทราบได้ ให้เจ้าหน้าที่แจ้งโดยวิธีประกาศแจ้งความไว้ ณ ที่ซึ่งอสังหาริมทรัพย์นั้นตั้งอยู่และสถานที่ตาม มาตรา ๘ โดยระบุกำหนดเวลาที่เจ้าหน้าที่จะดำเนินการวางเงินค้ำประกัน ซึ่งต้องไม่น้อยกว่าเจ็ดสิบห้า วันนับแต่วันเปิดประกาศแจ้งความ

ข้อ ๖ เมื่อใดดำเนินการตามข้อ ๕ แล้ว ปรากฏว่าผู้มีสิทธิได้รับ
เงินค่าทดแทนไม่มารับเงินค่าทดแทน หรือในกรณีที่ไม้อาจจ่ายเงินค่าทดแทนให้แก่ผู้มีสิทธิได้รับ
เงินค่าทดแทนรายใดใดก็ตามมาตรา ๒๔ วรรคสอง หรือมาตรา ๒๕ ให้เจ้าหน้าที่วางเงินทดแทน
โดยฝากไว้กับธนาคารออมสินแห่งท้องที่ของทหารมรphyที่ถูกเวนคืนตั้งอยู่ ในกรณีที่ผู้ซึ่งส่งทหารมรphy
นั้นยังอยู่ธนาคารออมสินหลายแห่งให้ฝากไว้กับธนาคารออมสินแห่งใดแห่งหนึ่งที่เห็นว่าเป็นการ
สะดวกแก่ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทน เว้นแต่ในกรณีที่เจ้าหน้าที่เห็นว่าควรวางเงินค่าทดแทนต่อศาล
หรือสำนักงานวางทรัพย์สินเขตอำนาจตามกฎหมาย จะเป็นประโยชน์แก่การดำเนินการ เว้นแต่ผู้ซึ่งส่งทหารมรphy
นั้นมากกว่า หรือผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนใดแจ้งเป็นหนังสือภายในกำหนดเวลาตามข้อ ๕ ว่าประสงค์
จะให้นำเงินค่าทดแทนไปวางต่อศาลหรือสำนักงานวางทรัพย์สิน

ข้อ ๗ ในการวางเงินค่าทดแทน ให้เจ้าหน้าที่ปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ในกรณีที่ฝากไว้กับธนาคารออมสินให้ฝากไว้ในบัญชีเงินฝากประเภทเพื่อเรียก
โดยแยกมากเป็นบัญชีเฉพาะราย และระบุชื่อผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนและจำนวนเงินค่าทดแทน
ที่แน่นอน สำหรับกรณีการวางเงินค่าทดแทนเนื่องจากเจ้าหน้าที่ไม้อาจจ่ายเงินค่าทดแทนให้แก่ผู้มี
สิทธิได้รับเงินค่าทดแทนรายใดใดก็ตามมาตรา ๒๔ วรรคสอง หรือมาตรา ๒๕ ให้ระบุจำนวนเงินค่า
ทดแทนที่แน่นอนและชื่อผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนตลอดจนสิทธิของผู้นั้นทุกคนไว้ชัดเจน เว้นแต่
ในกรณีที่ไม้อาจทราบชื่อหรือสิทธิของผู้นั้นได้

(๒) ในกรณีวางเงินค่าทดแทนต่อศาลหรือสำนักงานวางทรัพย์สินให้ระบุชื่อ
ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนและจำนวนเงินค่าทดแทนที่แน่นอนสำหรับกรณีการวางเงินค่าทดแทน
เนื่องจากเจ้าหน้าที่ไม้อาจจ่ายเงินค่าทดแทนให้แก่ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนรายใดใดก็ตามมาตรา ๒๔
วรรคสอง หรือมาตรา ๒๕ นอกจากให้ระบุจำนวนเงินค่าทดแทนที่แน่นอน และชื่อผู้มีสิทธิได้รับ
เงินค่าทดแทนแล้วให้ระบุสิทธิของผู้นั้นทุกคนไว้ชัดเจนด้วย เว้นแต่ในกรณีที่ไม้อาจทราบชื่อหรือสิทธิของ
ผู้นั้นได้ พร้อมทั้งให้ระบุรายละเอียดเกี่ยวกับข้อส่งทหารมรphyที่ถูกเวนคืนและสิทธิอื่น ๆ ที่ได้รับเงิน
ค่าทดแทนเนื่องจากการเวนคืนดังกล่าวด้วย

ข้อ ๔ เมื่อได้วาง เงินค่าทดแทนแล้ว ให้เจ้าหน้าที่มีหนังสือแจ้งให้ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนทราบ และให้แจ้งวิธีปฏิบัติในการขอรับเงินค่าทดแทนดังกล่าวด้วย

หมวด ๒

การรับ เงินค่าทดแทน

ข้อ ๕ ในกรณีวาง เงินค่าทดแทนโดยฝากไว้กับธนาคาร ออมสินให้ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนซึ่งประสงค์จะขอรับเงินแจ้งให้เจ้าหน้าที่ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าสิบห้าวัน และเมื่อผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนได้แสดงหลักฐานว่าตนเป็นผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนในกรณีนั้นอย่างชัดเจนแล้ว ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการ เบิกจ่ายเงินค่าทดแทนดังกล่าวให้โดยไม่มีกั๊ก เว้นแต่ในกรณีที่เป็นการวาง เงินค่าทดแทนเนื่องจากเจ้าหน้าที่ไม่อาจจ่ายเงินค่าทดแทนให้แก่มูลนิธิได้รับเงินค่าทดแทนรายปีได้ตามมาตรา ๒๔ วรรคสอง หรือมาตรา ๒๕ เจ้าหน้าที่จะดำเนินการ เบิกจ่ายเงินค่าทดแทนให้แก่มูลนิธิได้รับเงินค่าทดแทนได้ก็ต่อเมื่อ

(๑) มีหลักฐานประจักษ์ประยอมความโดยมีหลักฐาน เป็นหนังสือมาแสดงในกรณีที่มีผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนทุกคนตกลงกันได้

(๒) มีคำพิพากษาถึงที่สุดมาแสดง ในกรณีที่ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนไม่อาจตกลงกันได้

ข้อ ๑๐ ในกรณีวาง เงินค่าทดแทนเพื่อศาลหรือสำนักงานวางทรัพย์ ให้ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนซึ่งประสงค์จะขอรับเงินยื่นคำร้องขอศาล หรือสำนักงานวางทรัพย์

การรับจ่ายเงินค่าทดแทนที่วางไว้ให้แก่มูลนิธิได้รับเงินค่าทดแทนให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงยุติธรรมว่าด้วยการวางทรัพย์

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๓๒

พลเอก ชาคิรายุ สุณหะวัน

นายกรัฐมนตรี

สำเนาถูกต้อง

(น.ส. สมฤดี กำปโน)

นิติกร ๕