



คำวินิจฉัยคณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสาร  
สาขาสังคม การบริหารราชการแผ่นดินและการบังคับใช้กฎหมาย  
ที่ สค ๘๒/๒๕๕๘

เรื่อง อุทธรณ์คำสั่งมิให้เปิดเผยข้อมูลข่าวสารของสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครเกี่ยวกับการขอ  
ตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดิน

ผู้อุทธรณ์ : บริษัท ชันไรส์ อีคิวตี้ จำกัด โดยนาย ก.  
หน่วยงานของรัฐที่รับผิดชอบ : สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

อุทธรณ์เรื่องนี้ได้ความว่า บริษัท ชันไรส์ อีคิวตี้ จำกัด โดยนาย ก. ผู้อุทธรณ์ มีหนังสือลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึงสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครขอข้อมูลกรรมสิทธิ์ที่ดินของนาย ข. ซึ่งเป็นลูกหนี้ของบริษัท ชันไรส์ อีคิวตี้ จำกัด ที่ผิพนัดชำระหนี้เงินกู้ตามสัญญากู้ยืมเงิน จำนวน ๑,๘๒๙,๕๐๘.๔๘ บาท และถึงแก่กรรมแล้ว เพื่อนำหลักฐานไปประกอบการจำหน่ายหนี้สูญ ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ ๑๘๖ (พ.ศ. ๒๕๓๔) ออกตามความ ประมวลรัษฎากรว่าด้วยการจำหน่ายหนี้สูญจากบัญชีลูกหนี้

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครมีหนังสือตอบท้ายคำขอลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึงผู้อุทธรณ์ว่า ผู้ขอตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินลูกหนี้ ซึ่งไม่ใช่ลูกหนี้ตามคำพิพากษาศาลซึ่งคดีถึงที่สุดแล้ว เมื่อตรวจสอบคำขอและหลักฐานแล้วเห็นควรไม่เปิดเผยข้อมูล เนื่องจากไม่เข้าหลักเกณฑ์ตามมาตรา ๒๔ (๘) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐

ผู้อุทธรณ์จึงมีหนังสือลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ อุทธรณ์คำสั่งมิให้เปิดเผยข้อมูลข่าวสารดังกล่าว

คณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารสาขาสังคม การบริหารราชการแผ่นดินและการบังคับใช้กฎหมายพิจารณาคำอุทธรณ์ และเอกสารที่เกี่ยวข้องแล้ว ขอให้จริงสรุปได้ความว่า ผู้อุทธรณ์มีหนังสือถึงสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครขอตรวจสอบกรรมสิทธิ์ที่ดินของลูกหนี้ แต่สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครปฏิเสธการเปิดเผย ผู้อุทธรณ์จึงอุทธรณ์คำสั่งที่ไม่เปิดเผยข้อมูลข่าวสารดังกล่าว

ชั้นพิจารณาของคณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารสาขาสังคม การบริหารราชการแผ่นดินและการบังคับใช้กฎหมาย สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครมีหนังสือที่ มท ๐๕๑๐/๑๘๒๑๒ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ และสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักรมีหนังสือที่ มท ๐๕๑๐.๑๖/๑๕๕๓ ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๕๘ ถึงคณะกรรมการฯ สรุปได้ความว่า บริษัท ชันไรส์ อีคิวตี้ จำกัด ไม่ใช่เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาในคดีที่ถึงที่สุดแล้วของนาย ข. และมีใช้ทนายความผู้รับมอบอำนาจของเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาในคดีที่ถึงที่สุดแล้ว ผู้อุทธรณ์จึงมิใช่บุคคลที่มีอำนาจตามกฎหมาย ตามมาตรา ๒๔ (๘) แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ และจากการตรวจสอบไม่พบว่าบุคคลตามคำขอมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและห้องชุดในเขตสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขาแต่อย่างใด

## คำวินิจฉัย ที่ สค ๘๒/๒๕๕๘

คณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารสาขาสังคม การบริหารราชการแผ่นดินและการบังคับใช้กฎหมายพิจารณาแล้วเห็นว่า สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครสาขาจตุจักรได้ตรวจสอบการมีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและห้องชุดรายนาย ข. แล้ว ไม่พบว่ามีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและห้องชุดในเขตสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสาขาแต่อย่างใด กรณีจึงไม่มีประเด็นที่ต้องวินิจฉัยว่าข้อมูลข่าวสารดังกล่าวเปิดเผยได้หรือไม่ ทั้งนี้ หากผู้อุทธรณ์ไม่เชื่อตามที่สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานครและสำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาจตุจักรชี้แจง ผู้อุทธรณ์สามารถใช้สิทธิร้องเรียนต่อคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการเพื่อให้ตรวจสอบตามมาตรา ๑๓ ประกอบมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ ได้

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติข้อมูลข่าวสารของราชการ พ.ศ. ๒๕๔๐ คณะกรรมการวินิจฉัยการเปิดเผยข้อมูลข่าวสารสาขาสังคม การบริหารราชการแผ่นดินและการบังคับใช้กฎหมายจึงวินิจฉัยให้ยกอุทธรณ์

นายจตุภัฏ บุษพัฒน์

หัวหน้าคณะที่ ๑

นางเน่งน้อย วิศวโยธิน

กรรมการ

นายพีรพล ไตรทศาวิทย์

กรรมการ

นายศิริวัฒน์ ทิพย์ธราดล

กรรมการ

ร้อยโท วิรัช พันธุมะผล

กรรมการผู้รับผิดชอบสำนวนอุทธรณ์

สำนักงานคณะกรรมการข้อมูลข่าวสารของราชการ วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๕๘