



ที่ นร (กwp) ๑๐๐๒/ว ๖

สำนักนายกรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๒

เรื่อง การประเมินราคาในงานประกวดราคาจ้างก่อสร้าง

เรียน

อ้างถึง หนังสือสำนักนายกรัฐมนตรี ที่ นร (กwp) ๑๐๐๒/ว ๑๔ ลงวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๓๑

ตามหนังสือที่อ้างถึง คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุได้ซักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๒๑ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๓๑ ข้อ ๔๑ ซึ่งศักดิ์ข้อความในเรื่องของการต่อรองราคาออกว่า ระเบียบดังกล่าวได้เปลี่ยนหลักการ โดยยกเลิกเรื่องการต่อรองราคา กรณีผู้เสนอราคาที่คัดเลือกไว้แล้ว เสนออยู่ในวงเงินงบประมาณเพื่อให้เป็นไปตามหลักการสากลทั่วไป ของการประกวดราคา แต่สำหรับการจ้างก่อสร้างการพิจารณาว่าราคาที่เสนอเหมาะสมหรือไม่ เป็นเรื่องของการประเมินราคาซึ่งจะต้องตรวจสอบความถูกต้องของราคาที่เสนอ โดยคำนวณจากตัวเลขของราคาที่เสนอต่อหน่วยในบัญชีรายการที่เสนอเป็นหลัก/หากไม่ถูกต้องจะต้องขอปรับลดตัวเลขลงมา แล้วแก้ไขขอรวมให้ตรงกัน การปรับลดราคาหลังจากประเมินราคาแล้ว ดังกล่าว ไม่ถือว่าเป็นการต่อรองราคา ดังนั้น การประกวดราคาซื้อหรือจ้าง ในกรณีผู้เสนอราคาที่คัดเลือกไว้แล้ว รวมทั้งกรณีที่มีการปรับลดราคาหลังจากประเมินราคาแล้ว เสนอราคา อยู่ในวงเงินงบประมาณ ให้ถือเป็นหลักการว่าไม่สมควรให้มีการต่อรองราคาในระดับใดอีก นอกจากจะเข้ากรณีที่จะต่อรองได้ตามข้อ ๔ (๔) (๕) ข้อ ๓๔ หรือข้อ ๔๑ (๒) วรรคสอง และวรรคสาม หรือการต่อรองราคา ผู้เสนอราคารายถัดไปในกรณีผู้ประกวดราคาได้ไม่ยอมมา ทำสัญญาหรือข้อตกลงกับทางราชการ ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจากหลักเกณฑ์ "การประเมินราคา" ตามนัยหนังสือเวียนซักซ้อมความเข้าใจดังกล่าว เป็นหลักเกณฑ์ใหม่ ไม่มีระเบียบกำหนดไว้เป็นการเฉพาะ ดังนั้น เพื่อความชัดเจน

/คณะกรรมการ ..

คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุจึงเห็นควรกำหนดขอบเขตและวิธีการปฏิบัติเพิ่มเติมเกี่ยวกับการ
ประเมินราคา เพื่อให้ส่วนราชการต่าง ๆ ถือปฏิบัติดังนี้

๑. ขอบเขตของการประเมินราคา

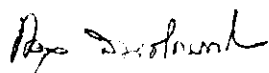
การประเมินราคา ให้ใช้เฉพาะการประกวดราคาจ้างก่อสร้าง และกรณี
ที่จะมีการประเมินราคาได้ จะต้องเป็นการประกวดราคาที่ปรากฏว่าผู้เสนอราคาที่คัดเลือกไว้แล้ว
ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๒๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ข้อ ๔๑ (๒)
วรรคแรก เสนอราคาอยู่ในวงเงินที่จะจ้าง โดยให้พิจารณาประเมินราคาเฉพาะผู้เสนอราคา
ที่คัดเลือกไว้แล้ว ซึ่งเสนอราคารวมค่าสุทธิตานั้น

๒. วิธีการประเมินราคา

ให้คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาตรวจสอบราคาจากผู้เสนอราคา
ได้เสนอไว้ในรายการที่เป็นหัวข้อใหญ่ของส่วนการก่อสร้างว่าถูกต้องหรือไม่ หากปรากฏว่า
ราคาของรายการใดสูงผิดปกติไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ก็ให้เชิญผู้เสนอราคารายนั้นมาเจรจา
เพื่อปรับลดราคาลงมา แล้วแก้ไขยอดรวมให้ตรงกัน ซึ่งเมื่อประเมินราคาปรับลดแล้ว จะทำให้
ยอดรวมใหม่ต่ำกว่ายอดรวมที่ผู้เสนอราคาได้เสนอไว้เดิม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้ส่วนราชการในสังกัดทราบ และถือปฏิบัติ
ต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(นายกมล สอนิชเกษมทริน)

รองปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี ปฏิบัติราชการแทน

คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ

ปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี

ฝ่ายเลขานุการ

โทร ๒๔๒๔๔๒๓, ๒๔๒๓๔๔๖