



สัญญาจ้างก่อสร้าง
(ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม ครั้งที่ ๑)

สัญญาเลขที่ ๑๒/๒๕๖๗

สัญญานี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคลังเขต ๒ ละโว้/แขวง หน้าเมือง อำเภอ/เขต เมือง
ละโว้ จังหวัด ละโว้ เมื่อวันที่ ๔ ตุลาคม ๒๕๖๗ ระหว่าง สำนักงานคลังเขต ๒ ละโว้
โดย นางพรอมา หมอยา คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมบัญชีกลาง ตามคำสั่งกรมบัญชีกลาง
ที่ ก.๓๕๖/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๐ อธิบดีมอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมบัญชีกลาง ในการอนุมัติสั่งซื้อสิ่งจ้างและดำเนินการทุกขั้นตอน ประกอบกับคำสั่งจังหวัดละโว้
ที่ ๓๔๘๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ผู้ว่าราชการจังหวัดมอบอำนาจให้คลังเขต ๒ อนุมัติ
สั่งซื้อสิ่งจ้างและดำเนินการทุกขั้นตอน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด
พีเชษฐ คอนสตรัคชั่น ๒๐๐๗ ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๓๖๑ ถนน
พระยาสุเรนทร์ โดยนายพีเชษฐ จันทร์รักษ์ กรรมการผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด พีเชษฐ คอนสตรัคชั่น ๒๐๐๗
ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๕๐ แนบท้ายสัญญานี้
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

ตามที่ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง บ้านพักข้าราชการ สำนักงานคลังเขต ๒
จำนวน ๔ หลัง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เป็นเงินทั้งสิ้น ๔,๖๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท
(สี่ล้านหกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ตามสัญญาจ้างก่อสร้างโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
เลขที่ ๑๒/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗ แล้วนั้น บัดนี้คู่สัญญาได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างก่อสร้าง
ดังกล่าว ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกบัญชีรายการอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ ๑๒/๒๕๖๗๓๖๓ ลงวันที่
๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ตามรายการแบบบรูปรายการ จำนวน ๒๗ (ยี่สิบเจ็ด) หน้า และให้ใช้แบบบรูปรายการ
โครงการก่อสร้างอาคารพักอาศัยข้าราชการทาวเฮาส์ ๔ คูหา (แก้ไขครั้งที่ ๑) จำนวน ๒๔ (ยี่สิบสี่) หน้า
ที่แนบท้ายสัญญาแก้ไขฉบับนี้แทน

ข้อ ๒ ให้ใช้แบบสรุปประมาณราคาเปรียบเทียบงานเพิ่ม - งานลด ที่แนบท้ายสัญญาแก้ไขฉบับนี้ ซึ่งให้
เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้

นางพรอมา หมอยา

คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมบัญชีกลาง



ข้อ ๓ ผู้รับจ้างยินยอมไม่คิดค่าจ้างเพิ่มเติม รวมถึงค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายอื่นใด (ถ้ามี) อันเกิดจากการปฏิบัติตามสัญญาแก้ไขเปลี่ยนแปลงฉบับนี้

ข้อ ๔. ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ข้อความเดิม

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔,๖๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านหกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๔๖๕,๐๐๐.๐๐ (สี่แสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน บ้านพักข้าราชการ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ตามรูปแบบรายการดังนี้

- จัดทำแผนการก่อสร้างส่งคณะกรรมการ และ ได้รับการอนุมัติทำการปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง ส่งผลเจาะสำรวจชั้นดินตื้นบริเวณก่อสร้าง

- ก่อสร้างดอกเสาเข็มสี่เหลี่ยมคั่น ขนาด ๐.๒๒ x ๐.๒๒ ม. และเสาเข็มสี่เหลี่ยมคั่น ขนาด ๐.๑๘ x ๐.๑๘ ม.

- ก่อสร้างฐานราก เสาค่อม่อแล้วเสร็จทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒ มิถุนายน ๒๕๖๗

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๕๓๐,๐๐๐.๐๐ (ห้าแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน บ้านพักข้าราชการ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ตามรูปแบบรายการดังนี้

- ทำคาน ก.ส.ล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมวางสลีปท่อน้ำชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ (ยกเว้นพื้นภายนอกอาคารและพื้นที่จอดรถ)

- ก่อสร้างเสา ก.ส.ล. รับคานชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จก่อสร้างคาน คสล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จเทพื้นคอนกรีตเสริมเหล็ก พร้อมวางสลีปท่อน้ำชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

- ก่อสร้างเสา ก.ส.ล.รับโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จก่อสร้างโครงบันได คสล. ชั้น ๑ ขึ้นชั้น ๒ แล้วเสร็จให้แล้วเสร็จภายใน ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๗

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๗,๕๐๐.๐๐ (หกแสนห้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน บ้านพักข้าราชการ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๓ ก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้

- ทำโครงหลังคาแล้วเสร็จ (เฉพาะโครงหลังคาของอาคาร ชั้น ๒) มุงหลังคาแล้วเสร็จ (เฉพาะหลังคาชั้น ๒)

- ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑ หรือชั้นที่ ๒ รวมกันแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐ % ของงานก่ออิฐผนังทั้งหมด

- ฉาบปูนผนังชั้นที่ ๑ หรือชั้นที่ ๒ รวมกันแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐ % ของงานฉาบผนังทั้งหมด ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗


นางพรอมา หมอยา
คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมบัญชีกลาง



งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๗,๕๐๐.๐๐ (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน บ้านพักข้าราชการ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๔ ก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้

- ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑ หรือชั้นที่ ๒ รวมกันแล้วเสร็จทั้งหมดคาบปูนผนังชั้นที่ ๑ หรือชั้นที่ ๒ รวมกันแล้วเสร็จทั้งหมด

- ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งฝ้าเพดานภายในอาคารให้แล้วเสร็จปูกระเบื้องพื้น และบุกระเบื้องผนังแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างโครงหลังคาพร้อมมุงหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จในส่วนของที่จอดรถ
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียที่ชักล้างแล้วเสร็จให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๗,๕๐๐.๐๐ (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน บ้านพักข้าราชการ เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๕ ก่อสร้างตามรูปแบบรายการดังนี้

- ติดตั้งบานประตู
- หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเดินสายไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- เทคอนกรีตเสริมเหล็กพื้นภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จให้แล้วเสร็จภายใน ๘ มกราคม ๒๕๖๘

๒๕๖๘

งวดสุดท้ายเป็นเงิน ๑,๑๖๒,๕๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหกหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขานนทบุรีไทย ๔๖ (สวนสยาม) ชื่อบัญชีห้างหุ้นส่วนจำกัดพิเศษ คอนสตรัคชั่น ๒๐๐๗ เลขที่บัญชี ๐๕๘๑๐๔๖๑๕๓ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือ ค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวด นั้น ๆ

ปริมาณรายละเอียดวงงานที่แก้ไขเปลี่ยนแปลง

แก้ไขใหม่เป็น

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔,๖๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่ล้านหกแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๔๖๕,๐๐๐.๐๐ (สี่แสนหกหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน บ้านพักข้าราชการ ๑๐.๐๐% ตามสัญญา

นางพรอมา หมอยา
คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมบัญชีกลาง



- จัดทำแผนการก่อสร้างส่งคณะกรรมการ และได้รับการอนุมัติทำการปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง
ส่งผลจะสำรวจชั้นดินตื้นบริเวณก่อสร้าง

- ก่อสร้างคอกเสาเข็มสี่เหลี่ยมคั่น ขนาด ๐.๒๒ x ๐.๒๒ ม. และเสาเข็มสี่เหลี่ยมคั่น
ขนาด ๐.๑๘ x ๐.๑๘ ม. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- สกัดหัวเสาเข็มทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ถมทรายและเทคอนกรีตหยาบรองพื้นฐานราก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ผูกเหล็กเสริมคอนกรีตฐานรากและค่อม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๑ ๓๐ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๕๓๐,๐๐๐.๐๐ (ห้าแสนสามหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน
บ้านพักข้าราชการ ๒๐.๐๐% ตามสัญญา

- ก่อสร้างโครงสร้าง ค.ส.ล. ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ

- ก่อสร้างคานและพื้น ค.ส.ล. ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

- ก่อสร้างฐานรากดั่งบ้ำคั่นน้ำเสียส่วนของงานเสาเข็มแล้วเสร็จ

- เดินท่อระบบกำจัดปลวกแล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๒ ๖๐ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๗,๕๐๐.๐๐ (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ปฏิบัติงาน บ้านพักข้าราชการ ๑๕.๐๐% ตามสัญญา

- งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ทำโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ติดตั้งกระเบื้องหลังคาพร้อมฉนวนกันความร้อนแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐

- งานก่อผนังชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๓ ๔๕ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๗,๕๐๐.๐๐ (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ปฏิบัติงาน บ้านพักข้าราชการ ๑๕.๐๐% ตามสัญญา

- ติดตั้งกระเบื้องหลังคาและฉนวนกันความร้อนส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ

- ติดตั้งเชิงชายหลังคาแล้วเสร็จ

- งานก่อผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ

- ฉาบปูนผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๔ ๔๕ วัน

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๖๕๗,๕๐๐.๐๐ (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้าง

นางพรอมา หมอยา
คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมบัญชีกลาง



ได้ปฏิบัติงาน บ้านพักข้าราชการ ๑๕.๐๐% ตามสัญญา

- ดำเนินการงานผนังที่เหลื้ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานเคาน์เตอร์ห้องครัว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินงานติดตั้งฝ้าเพดานกันชื้น แล้วเสร็จ

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๕ ๓๐ วัน

งวดสุดท้ายเป็นเงิน ๑,๑๖๒,๕๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหกหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน)

- ดำเนินการงานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินงานระบบไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาล ที่เหลื้ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ ที่เหลื้ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทดสอบระบบสุขาภิบาลและระบบไฟฟ้าทั้งหมดจนสามารถใช้การได้ดี
- งานบริเวณส่วนที่เหลื้ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างงานส่วนที่เหลื้ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครอบถ้วน พร้อมทั้งเก็บทำความสะอาดสถานที่

ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

- ส่งมอบแบบ As-BuildDrawing ขนาดกระดาษ A๓ พร้อมไฟล์ดิจิทัล ให้เรียบร้อยก่อนส่ง

มอบงาน

ระยะเวลาในการดำเนินการงานงวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) ๓๐ วัน ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๔ เมษายน ๒๕๖๘ เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อ ธนาคารไทยพาณิชย์จำกัด (มหาชน) สาขาถนนเสรีไทย (สวนสยาม) ชื่อบัญชี Pichet Construction 2007 Ltd. เลขที่บัญชี ๐๐๕๓๐๑๖๘๓๘ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

ข้อ ๕ การแก้ไขเปลี่ยนแปลงงานตามสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างมีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือสิทธิอื่นใดอีก นอกเหนือจากค่างานตามรายการที่แก้ไขเปลี่ยนแปลงตามสัญญาฉบับนี้

ข้อ ๖ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ถือว่าสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเลขที่ ๑๒/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๗ โดยสัญญาดังกล่าว ยังมีผลใช้บังคับอยู่ทุกประการ เว้นแต่ที่ได้กำหนดไว้ในสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้โดยเฉพาะแล้วเท่านั้น

นางพรอมา หมอยา
คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมบัญชีกลาง



สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง
เก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ ทั้งผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้าง ได้ตรวจสอบสัญญานี้โดยตลอด เห็นว่าตรงกับความประสงค์แล้ว
จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางพรธума หมอয়া)

คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมบัญชีกลาง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง



ห้างหุ้นส่วนพิเศษ จอห์น สตรักตัน ๒๐๐๗

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายมงคล นื่องรัก)

นักวิชาการคลังชำนาญการ

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวกัญญ์ณัฏฐ์ มาลัย)

นักวิชาการคลังชำนาญการ

การแบ่งงวดงาน (ตามสัญญาเดิม)		การแบ่งงวดงาน (แก้ไขสัญญาครั้งที่ ๑)	
งวดที่ ๓	เป็นจำนวนเงิน ๖๙๗,๕๐๐ บาท (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)	งวดที่ ๓	เป็นจำนวนเงิน ๖๙๗,๕๐๐ บาท (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)
- ทำโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จ (เฉพาะโครงสร้างหลังคาของอาคาร ชั้น ๒) มุมหลังคาแล้วเสร็จ (เฉพาะหลังคาชั้น ๒) - ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑ หรือชั้นที่ ๒ รวมกันแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐% ของงานก่ออิฐผนังทั้งหมด - ฉาบปูนผนังชั้นที่ ๑ หรือชั้นที่ ๒ รวมกันแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ๕๐% ของงานฉาบผนังทั้งหมด		- งานเดินท่อระบบสุขาภิบาล ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ทำโครงสร้างหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ติดตั้งกระเบื้องหลังคาพร้อมฉนวนกันความร้อนแล้วเสร็จร้อยละ ๕๐ - งานก่อผนังชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๘๐	
งวดที่ ๔	เป็นจำนวนเงิน ๖๙๗,๕๐๐ บาท (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)	งวดที่ ๔	เป็นจำนวนเงิน ๖๙๗,๕๐๐ บาท (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)
- ก่ออิฐผนังชั้นที่ ๑ หรือชั้นที่ ๒ รวมกันแล้วเสร็จ - ปูนผนังชั้นที่ ๑ หรือชั้นที่ ๒ รวมกันแล้วเสร็จ - ติดตั้งวงกบประตูหน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ติดตั้งฝ้าเพดานภายในอาคารให้แล้วเสร็จ ปูกระเบื้องพื้น และบุกระเบื้องผนังแล้วเสร็จ - ก่อสร้างโครงสร้างหลังคาพร้อมมุมหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จในส่วนของที่จอดรถ - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียที่ชักล้างแล้วเสร็จ		- ติดตั้งกระเบื้องหลังคาและฉนวนกันความร้อนส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ - ติดตั้งเชิงชายหลังคาแล้วเสร็จ - งานก่อผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ - ฉาบปูนผนัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ	
งวดที่ ๕	เป็นจำนวนเงิน ๖๙๗,๕๐๐ บาท (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)	งวดที่ ๕	เป็นจำนวนเงิน ๖๙๗,๕๐๐ บาท (หกแสนเก้าหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน)
- ติดตั้งบานประตู - หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ติดตั้งสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ - งานเดินสายไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ - เพคอนกรีตเสริมเหล็กพื้นภายในภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ		- ดำเนินการงานผนังที่เหลือ ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ดำเนินการงานพื้น ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ติดตั้งงานสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ดำเนินการงานเคาน์เตอร์ห้องครัว ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ดำเนินงานติดตั้งฝ้าเพดานกันชื้น แล้วเสร็จ	



นางพรอณา หมอยา

คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมเจ้าท่า

งวดที่ ๒	การแบ่งงวดงาน (ตามสัญญาเดิม)	งวดที่ ๒	การแบ่งงวดงาน (แก้ไขสัญญาครั้งที่ ๑)
	เป็นจำนวนเงิน ๑,๑๖๒,๕๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหกหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) - ทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐		เป็นจำนวนเงิน ๑,๑๖๒,๕๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหกหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) - ดำเนินการงานฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ดำเนินการระบบไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ - ดำเนินการงานบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ - งานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาล ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ - ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ ที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ - ทดสอบระบบสุขาภิบาลและระบบไฟฟ้าทั้งหมดจนสามารถใช้งานได้ - งานบริเวณส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ - ก่อสร้างงานส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน พร้อมทั้งเก็บทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน - ส่งมอบแบบ As-Build Drawing ขนาดกระดาษ A๓ พร้อมไฟล์ดิจิทัลให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

นางพรอมา หมอยา
 คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน
 อธิบดีกรมบัญชีกลาง

