

บันทึกข้อตกลง
จ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสำนักงาน

เลขที่ ๑๐/๒๕๖๗

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคลังเขต ๒ ถนนมรุพงษ์ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดฉะเชิงเทรา เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๗ ระหว่างกรมบัญชีกลาง โดยนางพรอมา หมอยา ตำแหน่ง คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน อธิบดีกรมบัญชีกลาง ซึ่งคำสั่งกรมบัญชีกลาง ที่ ก.๓๙๖/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ อธิบดีกรมบัญชีกลางมอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดฉะเชิงเทราปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมบัญชีกลาง และคำสั่ง จังหวัดฉะเชิงเทรา ที่ ๓๔๘๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๕ ผู้ว่าราชการจังหวัดฉะเชิงเทรามอบอำนาจให้ คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ นางวรรณ ธรรมनिया ซึ่งต่อไป ในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ ตกลงกันมีข้อความดังนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำความสะอาดอาคารสำนักงานทั้งภายใน และภายนอกของสำนักงานคลังเขต ๒ ห้องพัสดุ ห้องประชุม และพื้นที่ในบริเวณรั้วของสำนักงานคลังเขต ๒ ซึ่งตั้งอยู่ ณ ถนนมรุพงษ์ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดฉะเชิงเทรา โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสำนักงาน และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติ ให้ถูกต้องครบถ้วนตามข้อตกลงทุกประการ มีกำหนดเวลา ๖ เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ ราคาจ้างทั้งสิ้น ๕๔,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

ข้อ ๒. ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าจ้างเป็นงวด งวดละหนึ่งเดือน รวมทั้งหมด ๖ งวด ในอัตรางวดละ ๙,๐๐๐ บาท (เก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีอากรแล้ว และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้าง ให้ผู้รับจ้างหลังจากผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้ว และผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับ มอบงานที่ส่งมอบในแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๓. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะเริ่มลงมือทำงานจ้างตามบันทึกข้อตกลงการจ้าง ข้อ ๑. ณ สำนักงาน คลังเขต ๒ ถนนมรุพงษ์ ตำบลหน้าเมือง อำเภอเมือง จังหวัดฉะเชิงเทรา ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ และ ผู้รับจ้างต้องมาปฏิบัติงาน ลงลายมือชื่อ และเวลาปฏิบัติงานทุกวันในวันเวลาราชการ ปกติในแต่ละเดือนและผลการปฏิบัติงานตามรายละเอียด เงื่อนไขและกำหนดเวลาทำงาน ให้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดที่แนบท้ายบันทึกข้อตกลงการจ้างนี้

ข้อ ๔. ในกรณีผู้รับจ้างไม่สามารถมาปฏิบัติงานได้ ให้หาผู้อื่นมาปฏิบัติงานแทน โดยต้องแจ้ง ให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า ๑ วัน เมื่อได้รับความยินยอมจากผู้ว่าจ้างแล้วจึงจะดำเนินการได้ ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้าง เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการที่หาผู้อื่นมาปฏิบัติงานแทน

ถ้าผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือไม่มีผู้มาปฏิบัติงานแทน หรือปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนในวันใด ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักค่าจ้างเหมารายเดือนนั้น ๆ ออกเป็นรายวัน ในอัตรารวันละ ๓๐๐.- บาท (สามร้อย บาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนเป็นต้นไปจนกว่าจะมาปฏิบัติงาน

ข้อ ๕. หากในวันใดผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงานตามข้อตกลงนี้ได้ ผู้รับจ้างสามารถจัดหาบุคคลอื่นมา ปฏิบัติหน้าที่แทนได้ หรือหากไม่มีบุคคลใดมาปฏิบัติหน้าที่แทน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักค่าจ้างเหมารายเดือนของเดือนนั้น ๆ ออกเป็นรายวัน ในอัตรารวันละ ๓๐๐.- บาท (สามร้อยบาทถ้วน) ตามจำนวนวันที่ขาดงาน และในเดือนหนึ่ง ๆ หากมีการ ขาดงานดังกล่าวเกินกว่า ๓ (สาม) วัน ให้ถือว่าผู้รับจ้างปฏิบัติผิดข้อตกลงและจะต้องปรับวันละ ๑๐๐.- บาท (หนึ่งร้อย บาทถ้วน) ตามจำนวนวันที่ขาดในส่วนที่เกินกว่า ๓ วัน และผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกข้อตกลง

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางพรอมา หมอยา)
คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมบัญชีกลาง

ข้อ ๖. ผู้ว่าจ้าง...
(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นางวรรณ ธรรมनिया)

ข้อ ๖. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะทำการแก้ไข เพิ่มเติมหรือลดงานจากรายละเอียดและเงื่อนไขการจ้างแบบท้ายบันทึกข้อตกลงจ้างได้ทุกกรณีโดยไม่ต้องยกเลิกบันทึกข้อตกลงนี้ การเพิ่มหรือลดงานต้องทำข้อตกลงกันใหม่เป็นหนังสือและถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินหรือยืดเวลาออกไปอีก ก็ให้ตกลงกัน ณ บัดนั้น

ข้อ ๗. ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลภายนอก ซึ่งก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหาย หรือการสูญเสียแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือของบุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือของบุคคลภายนอก อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำของผู้รับจ้าง หรือผู้ปฏิบัติงานแทน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้าง หรือบุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลภายนอกตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

ข้อ ๘. ในกรณีที่ผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่องโดยทำไว้ไม่สะอาดก็ดี ไม่เรียบร้อยก็ดี หรือทำไม่ถูกต้องตามบันทึกข้อตกลงจ้างข้อหนึ่งข้อใดก็ดี เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างต้องรีบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยโดยเร็ว โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าแรงงาน จากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่รีบดำเนินการแก้ไขหรือไม่ปฏิบัติภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังนี้

ข้อ ๘.๑ ระงับการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

ข้อ ๘.๒ ยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันในอัตราวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดข้อตกลงจ้างจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อย

ข้อ ๘.๓ ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้างโดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

ข้อ ๘.๔ เรียกค่าเสียหายใด ๆ อันพึงมี

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักเงินค่าจ้าง ที่ยังไม่ได้จ่ายแก่ผู้รับจ้างไว้เพื่อชำระค่าปรับหรือค่าเสียหายที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้

ผู้รับจ้างต้องแจ้งที่อยู่ปัจจุบันและภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชนให้ผู้ว่าจ้างทราบในวันทำบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ หากมีการเปลี่ยนแปลงให้แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบทันที

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกข้อตกลงได้ทันที

ข้อ ๙. เอกสารรายละเอียดแบบท้ายบันทึกข้อตกลง ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ในกรณีที่ข้อความในเอกสารแสดงรายละเอียดแบบท้ายบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ขัดแย้งกับข้อความในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ให้ใช้ข้อความในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้บังคับ

ถ้าสิ่งใดหรือการอันหนึ่งอันใด ที่ไม่ได้ระบุไว้ในรายละเอียดแบบท้ายบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ แต่เป็นการอันจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้อง ตามวัตถุประสงค์แห่งบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำกรณั้น ๆ ให้โดยไม่คิดเอาค่าตอบแทนเพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด

ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้างจะเอางานทั้งหมดหรือส่วนหนึ่งส่วนใดแห่งบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ไปให้ผู้อื่นรับช่วงทำ โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างไม่ได้ ในกรณีที่ผู้รับจ้างได้รับอนุญาตดังกล่าวแล้ว ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบงานที่ได้จ้างช่วงไปนั้นทุกประการ

ผู้รับจ้าง ...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางพรอมา หมอยา)

คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมบัญชีกลาง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นางวรรณ ธรรมนิยา)

ผู้รับจ้างจะโอนผลประโยชน์ หรือสิทธิเรียกร้องทั้งหมด หรือส่วนใดส่วนหนึ่งตามบันทึกข้อตกลงนี้ให้แก่บุคคลอื่น โดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนไม่ได้

ข้อ ๑๑. ในกรณีที่เกิดปัญหาแรงงานผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะยกเหตุที่มีปัญหาแรงงานมาเป็นเหตุสุดวิสัย หรือมาเป็นข้ออ้างที่จะเปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือไม่ปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงจ้างข้อหนึ่งข้อใดมิได้

ข้อ ๑๒. ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุไว้ประจำ ณ ที่ทำการจ้างนี้ในเวลาที่ผู้รับจ้างเตรียมการหรือกำลังทำงานจ้างนี้อยู่ก็ดี คณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีสติเข้าไปตรวจงานได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้างต้องให้ความสะดวกและช่วยเหลือตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามบันทึกข้อตกลงการจ้างข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๓. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะทำการแก้ไข เพิ่มเติมหรือลดงานจากรายละเอียดแนบท้ายบันทึกข้อตกลงการจ้างได้ทุกกรณีโดยไม่ต้องเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ การเพิ่มหรือลดงานต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือและถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินหรือยืดเวลาออกไปอีก ก็ให้ตกลงกัน ณ บัดนั้น

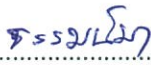
ข้อ ๑๔. ในกรณีที่ครบกำหนดข้อตกลงฉบับนี้แล้ว หากผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นต้องจ้างผู้รับจ้างให้ปฏิบัติหน้าที่ตามข้อตกลงการจ้างต่อไป ผู้รับจ้างยินดีปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงจ้างต่อไปอีก ในอัตราค่าจ้างและเงื่อนไขเดิม โดยผู้ว่าจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่าเจ็ดวันก่อนครบกำหนดตามบันทึกข้อตกลง

ข้อ ๑๕. ผู้ว่าจ้างหรือกรรมการตรวจรับพัสดุมีสติตรวจหรือควบคุมงานให้เป็นไปตามที่ระบุในข้อตกลงจ้างและรายละเอียดที่แนบท้ายบันทึกข้อตกลงจ้างโดยมีสิทธิสั่งการใด ๆ เกี่ยวกับงานที่จ้างนี้ได้และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งนั้นทุกประการ

ข้อ ๑๖. การวินิจฉัยว่าผลงานที่ผู้รับจ้างทำนั้นเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามบันทึกข้อตกลงหรือตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างหรือไม่ หรือเป็นเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติการณ์อันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายก็ดี ในกรณีที่ปัญหาเกี่ยวกับการตีความข้อตกลงจ้างนี้เกี่ยวกับเรื่องใดที่เกิดขึ้นตามบันทึกข้อตกลงจ้างนี้ หรือเกี่ยวพันกับบันทึกข้อตกลงจ้างนี้ ไม่ว่าปัญหานั้นจะเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินงานหรือภายหลังจากที่ระยะเวลาการจ้างตามบันทึกข้อตกลงจ้างนี้สิ้นสุดลง หรือภายหลังจากที่ผู้รับจ้างทำงานก็ดี ผู้รับจ้างยอมให้ถือเอาคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นเด็ดขาด และผู้รับจ้างยอมผูกพันตนตามผลแห่งคำวินิจฉัยนั้นทุกประการ

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความเป็นอย่างเดียวกัน ทั้งสองฝ่ายได้อ่านเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง
(นางพรอุมมา หมอยา)
คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมบัญชีกลาง

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง
(นางวรรณ ธรรมนิยา)

(ลงชื่อ)..........พยาน
(นางสาวกัญญ์ญณ์ มาลัย)

(ลงชื่อ)..........พยาน
(นายณัฏฐ์ มีสุข)

รายละเอียดและเงื่อนไขแนบท้ายบันทึกข้อตกลงจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารสำนักงาน
แนบท้ายบันทึกข้อตกลงจ้างเลขที่ ๑๐/๒๕๖๗

ข้อ ๑. สถานที่ปฏิบัติงาน

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการทำความสะอาด อาคารสำนักงานทั้งภายในและภายนอกอาคาร สำนักงานคลังเขต ๒ ถนนพหลโยธิน หน้าเมืองฉะเชิงเทรา อ.เมืองฉะเชิงเทรา จ.ฉะเชิงเทรา

ข้อ ๒. รายละเอียดการปฏิบัติงาน

ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานในวันราชการปกติทุกวัน ตั้งแต่เวลา ๐๗.๐๐ - ๑๕.๐๐ น. หรือตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด กรณีมีเหตุจำเป็นเร่งด่วนนอกเหนือจากเวลาที่กำหนด ณ สำนักงานคลังเขต ๒ ระยะเวลาปฏิบัติงานตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๗ - ๓๐ กันยายน ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียดการปฏิบัติงานดังนี้

(๑) ทำความสะอาดพื้นที่ภายในบริเวณอาคารต่าง ๆ ของสำนักงาน ได้แก่ พื้นที่บริเวณชั้น ๑ และชั้น ๒ ทุกห้อง รวมทั้งบริเวณโถงทางเดิน บันได และห้องน้ำชาย หญิง ชั้น ๑ และ ชั้น ๒ รวมประตูหน้าต่าง งานฝ้าผนัง ฝ้าเพดาน ทั้งภายในภายนอกอาคาร

(๒) ทำความสะอาดพื้น โต๊ะทำงาน เก้าอี้ทำงาน ชั้นวางเอกสารและสิ่งของโดยปิดกวาดเช็ดถู ทางเดิน ระหว่างโต๊ะ โต๊ะ โต๊ะ โต๊ะ และตามซอกมุมต่าง ๆ

(๓) ทำความสะอาดโทรศัพท์ประจำโต๊ะทุกแห่ง

(๔) ทำความสะอาดพื้น โต๊ะ ตู้และภาชนะบริการ ภายในห้องเตรียมอาหาร และจัดเก็บให้เรียบร้อย

(๕) หลังจากทำความสะอาดภาชนะต่าง ๆ เรียบร้อยแล้ว ต้องทำความสะอาดบริเวณห้องล้างภาชนะบริการ ให้สะอาดปราศจากเศษอาหารหลงเหลือ เพื่อป้องกันหนู และแมลงต่าง ๆ

(๖) เก็บขยะและนำไปทิ้งในที่ที่จัดเตรียมไว้

(๗) ทำความสะอาด โต๊ะประชุม เก้าอี้ประชุม วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการประชุมและกระดานไวท์บอร์ด ให้สะอาดพร้อมจัดให้เป็นระเบียบเรียบร้อย พร้อมทั้งจะใช้ประชุมตลอดเวลา และเมื่อแล้วเสร็จการประชุมทุกครั้ง จะต้องเข้าไปทำความสะอาดและจัดโต๊ะ เก้าอี้ วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการประชุมให้เรียบร้อย

(๘) ดูแลบริการน้ำดื่มสำหรับผู้มาติดต่องานราชการ

(๙) รายงานสิ่งของชำรุดเสียหายที่เกิดขึ้นต่อผู้ที่มีหน้าที่รับผิดชอบโดยด่วน เช่น หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป ผู้อำนวยการฯ คลังเขต ๒ เป็นต้น

(๑๐) เปิดประตูด้านหน้าอาคารสำนักงานคลังเขต ๒ ในเวลาราชการปกติทุกวัน เวลา ๗.๐๐ น.

(๑๑) ปฏิบัติงานอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางพรอมา หมอยา)

คลังเขต ๒ ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมบัญชีกลาง

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นางวรรณภา ธรรมนิยา)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวกัญญ์ณัฏฐ์ มาลัย)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายณัฐ มีสุข)