

X



บันทึกข้อความ

ที่	กท. ๐๔๐๐.๑/๗๘/๒
วันที่	๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๙
เรื่อง	รายงานผลการตรวจราชการเฉพาะพื้นที่ (Specific Area) เขตตรวจราชการกรุงเทพมหานคร ๖ รอบที่ ๒
วันที่	๑ เมษายน - ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙

ส่วนราชการ สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร โทร. ๑๒๕๖

ที่ กท ๐๔๐๐.๑/๗๘/๒

วันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง รายงานผลการตรวจราชการเฉพาะพื้นที่ (Specific Area) เขตตรวจราชการกรุงเทพมหานคร ๖ รอบที่ ๒
(วันที่ ๑ เมษายน - ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙)

เรียน ปลัดกรุงเทพมหานคร

ต้นเรื่อง

๑. คำสั่งกรุงเทพมหานครที่ ๒๘๐๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๕๘ เรื่องแผนการตรวจราชการกรุงเทพมหานคร ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๙ ได้กำหนดให้ผู้ตรวจราชการกรุงเทพมหานครตรวจราชการตามแผนการตรวจราชการเฉพาะพื้นที่ (Specific Area)

๒. คำสั่งกรุงเทพมหานครที่ ๒๒๒๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๕๙ เรื่องแก้ไขคำสั่งมอบหมายผู้ตรวจราชการรับผิดชอบการตรวจราชการ โดยมอบหมายให้ นายรักษา สุทิน ผู้ตรวจราชการสูงรับผิดชอบการตรวจราชการ สำนักงานเขตทุ่งครุ การพาณิชย์ของกรุงเทพมหานคร ได้แก่ สถานธนาภิบาลกรุงเทพมหานคร สำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัย สำนักงานตลาดกรุงเทพมหานคร หน่วยรับตรวจอื่น ได้แก่ กองอำนวยการตลาดนัดกรุงเทพมหานคร และบริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด

ข้อเท็จจริง ผู้ตรวจราชการได้ตรวจประเมินการพัฒนาสภาพแวดล้อมในการทำงานและตรวจราชการเฉพาะพื้นที่ (Specific Area) รอบที่ ๒ (ตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน - ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙) ตามกำหนดแผนการตรวจราชการ (Action Plan) เพื่อให้การตรวจราชการบรรลุวัตถุประสงค์และเกิดผลสัมฤทธิ์ในการปฏิบัติราชการของหน่วยรับการตรวจ สรุปได้ดังนี้

๑. สำนักงานเขตทุ่งครุและโรงเรียนในสังกัด

ผลการตรวจราชการ

๑.๑ สำนักงานเขตทุ่งครุ ดำเนินการพัฒนาสภาพแวดล้อมในการทำงานได้ตามหลักเกณฑ์การประเมินการพัฒนาสภาพแวดล้อมในการทำงานได้อย่างต่อเนื่องและปรากฏผลสำเร็จเพิ่มมากขึ้น เนื่องจากผู้บริหารของหน่วยงานและบุคลากรส่วนใหญ่ได้ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาสภาพแวดล้อมในการทำงาน หน่วยงานได้มีการปรับปรุงสภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกให้สะอาดเรียบร้อยจากเดิมเพื่อให้ผู้รับบริการเกิดความพึงพอใจและเชื่อมั่นต่อการให้บริการ แต่ยังมีข้อจำกัดด้านพื้นที่จอดรถในการให้บริการประชาชนที่มาติดต่อราชการ และด้านการจัดเก็บภาษีที่หน่วยงานจัดเก็บประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙ ดำเนินการจัดเก็บได้น้อยกว่าเป้าหมายการจัดเก็บ จำนวน ๑๒,๖๒๖,๕๐๔.๙๖ บาท (เป้าหมายการจัดเก็บจำนวน ๘๔,๗๕๐,๐๐๐ บาท จัดเก็บได้จริง จำนวน ๗๒,๑๒๓,๔๙๕.๐๔ บาท) คิดเป็นร้อยละ ๘๕.๑๐

๑.๒ โรงเรียนในสังกัดสำนักงานเขตทุ่งครุ ส่วนใหญ่สามารถดำเนินการพัฒนาสภาพแวดล้อมในการทำงานได้ตามหลักเกณฑ์การประเมินการพัฒนาสภาพแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่องและปรากฏผลสำเร็จเพิ่มมากขึ้น เนื่องจากผู้บริหารและบุคลากรส่วนใหญ่ได้ให้ความสำคัญต่อการพัฒนาสภาพแวดล้อมในการทำงาน และได้มีการปรับปรุงสภาพแวดล้อมทั้งภายในและภายนอกให้สะอาดเรียบร้อยจากเดิม แต่พบว่า ทุกโรงเรียนมีถังบรรจุน้ำใต้ดินทำให้น้ำใต้ดินไม่สะอาด ซึ่งไม่สอดคล้องกับนโยบายผู้บริหารกรุงเทพมหานครที่ให้ทุกโรงเรียนยกเลิกถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยให้มีถังเก็บน้ำบนดินเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรค และมีกล้อง CCTV ขำรุติไม่สามารถใช้งานได้

/- โรงเรียนชูลิน...

- โรงเรียนชุมชนทองประดิษฐ์อนุสรณ์ ได้รับการสนับสนุนจากมหาวิทยาลัยมหิดลดำเนินการผลิตแก๊สชีวภาพจากวัสดุเศษอาหารเพื่อใช้หุงต้ม และติดตั้งแผงโซลาร์เซลล์เพื่อผลิตพลังงานไฟฟ้า
- โรงเรียนราษฎร์บูรณะ (มุขามหิดลอุทิศ) พื้นสนามเด็กเล่นและหลอดไฟฟ้าภายในห้องสมุดชำรุด
- โรงเรียนวัดทุ่งครุ (พิงสายอนุสรณ์) ห้องเรียนมีไม่เพียงพอต่อจำนวนนักเรียนที่มีแนวโน้มเพิ่มมากขึ้น และสนามสำหรับทำกิจกรรมของนักเรียนไม่มีหลังคา
- โรงเรียนรางราชพฤกษ์ (นุชมิอุทิศ) อุปกรณ์ห้องน้ำชำรุด
- โรงเรียนคลองรางจาก อาคารเรียนค่อนข้างเก่าและคับแคบ มีการต่อน้ำประปาเข้าใช้ในโรงเรียนซึ่งไม่ถูกต้อง
- โรงเรียนสามัคคีบำรุง บ้านพักครูเก่ามากไม่คุ้มค่ากับการซ่อมแซม ได้รับการสนับสนุนจากมหาวิทยาลัยมหิดลในการคัดแยกขยะร่วมกับชุมชนและมีการผลิตแก๊สชีวภาพจากเศษอาหารเพื่อนำมาใช้หุงต้ม
- โรงเรียนนาหลวง ได้รับงบประมาณในการก่อสร้างอาคารเรียน ๕ ชั้น แต่มีปัญหาการรื้อถอนอาคารหลังเก่าซึ่งไม่ตรงกับงบประมาณที่ได้รับ

๒. สถานธนานุบาลกรุงเทพมหานคร

๑. การดำเนินการตามนโยบายผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครใน ๑๐ มาตรการเร่งด่วน

๑.๑ โครงการโรงรับจำนำ กทม. รับจำนำดอกเบี้ยย ๑ สลึง ๕,๐๐๐ บาทแรก

ผลการตรวจราชการ สำนักงานสถานธนานุบาลกรุงเทพมหานคร (สธก.) ได้ดำเนินการให้บริการและความช่วยเหลือผู้มีรายได้น้อย โดยลดอัตราดอกเบี้ยจำนำในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙ ดังนี้สำหรับประชาชนทั่วไป

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| - จำนำเงินต้นไม่เกิน ๕,๐๐๐ บาท | อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๐.๒๕ บาท / เดือน |
| - จำนำเงินต้น ๕,๐๐๑ - ๑๕,๐๐๐ บาท | อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๑.๐๐ บาท / เดือน |
| - จำนำเงินต้น เกิน ๑๕,๐๐๐ บาท | อัตราดอกเบี้ยต่อเดือนตามกฎหมาย ดังนี้ |
| - เงินต้น ๒,๐๐๐ บาทแรก | อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๒.๐๐ บาท / เดือน |
| - ส่วนที่เกิน ๒,๐๐๐ บาท | อัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๑.๒๕ บาท / เดือน |

ทั้งนี้ได้เริ่มโครงการตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๖

ส่วนที่เป็นนโยบายของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร คือ จำนำเงินต้นไม่เกิน ๕,๐๐๐ บาท ดอกเบี้ยร้อยละ ๐.๒๕ บาท จากสถิติ ๓ ปี มีรายละเอียด ดังนี้

- | | | |
|--------------------------------|----------------------|-------------|
| - ตุลาคม ๒๕๕๖ ถึง กันยายน ๒๕๕๗ | มีผู้ใช้บริการ จำนวน | ๑๓๘,๒๕๘ ราย |
| ยอดจำนำ | ๔๘๗,๑๓๕,๗๖๐ บาท | |
| - ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึง กันยายน ๒๕๕๘ | มีผู้ใช้บริการ จำนวน | ๑๔๕,๖๑๗ ราย |
| ยอดจำนำ | ๕๐๕,๘๘๐,๗๐๐ บาท | |
| - ตุลาคม ๒๕๕๘ ถึง กันยายน ๒๕๕๙ | มีผู้ใช้บริการ จำนวน | ๔๘๘,๖๕๙ ราย |
| ยอดจำนำ | ๑,๗๔๙,๕๖๘,๗๑๐ บาท | |

ข้อดี ของโครงการ ๕,๐๐๐ บาท ดอกเบี้ยร้อยละ ๒๕ สตางค์ (๑ ใน ๑๐ นโยบายมาตรการเร่งด่วน)

เป็นนโยบายและโครงการที่ดีสามารถช่วยเหลือประชาชนได้อย่างทั่วถึง เนื่องจากประชาชนมีทองจำนวนเล็กน้อยก็สามารถเข้าโครงการนี้ได้ซึ่งเป็น“มหานครแห่งโอกาสของทุกคน”

ข้อจำกัด

๑) มีประชาชนมาใช้บริการเพิ่มขึ้นทุกปี เนื่องจากเป็นโครงการที่ไม่ยุ่งยาก สำหรับแหล่งเงินทุนที่นำมาใช้ในการให้บริการโครงการดังกล่าว สธก. ได้ยืมเงินจากกองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ กรุงเทพมหานคร ในอัตราดอกเบี้ยเท่ากับเงินฝากประจำ ๑๒ เดือน บวก ๒ ซึ่งเป็นอัตราดอกเบี้ยที่สูงกว่าอัตราดอกเบี้ยที่ สธก. รับจํานําจากประชาชนและยังได้รับผลกระทบจากสภาวะทองคำในตลาดที่มีความผันผวน ไม่นั่นเองทำให้รายได้ดอกเบี้ยรับจํานําลดลง และทำให้ผลการดำเนินงานในส่วนของการรายได้ดอกเบี้ยรับจํานํา จะไม่เป็นไปตามประมาณการรายรับ หรืออาจจะเกิดภาวะเงินทุนหมุนเวียนขาดสภาพคล่อง

๒) หากดำเนินการในปีถัดไปจะต้องใช้เงินเพื่อโครงการนี้จํานวนไม่ต่ำกว่า ๕๐๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท ต่อโครงการ และคาดว่าดอกเบี้ยที่จะได้รับจํานวน ๖,๐๐๐,๐๐๐ - ๖,๒๕๐,๐๐๐.-บาท

๓) สธก. อาจขาดสภาพคล่อง และรายได้ไม่เป็นไปตามประมาณการรายรับ และยังคงแบกรับผลขาดทุนที่เกิดจากอัตราดอกเบี้ยที่ลดลงอัตราร้อยละ ๑.๒๕ สตางค์ ต่อเดือน และยังขาดทุนเนื่องจากต้นทุนของเงินที่นำมาใช้ในการรับจํานําส่งกว่าอัตราดอกเบี้ยที่ได้รับจากโครงการตามนโยบายของผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

๑.๒ โปรโมชันต้อนรับเปิดเทอม ๗๐,๐๐๐ บาท อัตราดอกเบี้ย ๕๐ สตางค์

มีการลดอัตราดอกเบี้ยช่วงเปิดเทอมเพื่อช่วยเหลือสำหรับ นักเรียน นิสิต นักศึกษา และผู้ปกครอง ประจำปีการศึกษา ๒๕๕๙ เป็นระยะเวลา ๒ เดือน คือตั้งแต่วันที่ ๑ เมษายน - ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๕๙ วงเงินรับจํานําท่อ ๑ ราย (บุคคล) รวมไม่เกิน ๗๐,๐๐๐ บาท คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๐.๕๐ บาท ต่อเดือน จากสถิติ ๓ ปีย้อนหลัง มีรายละเอียด ดังนี้

- ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๖ มีผู้ให้บริการ จํานวน ๓,๐๓๓ ราย

ยอดจํานํา ๘๑,๔๗๘,๘๐๐ บาท

- ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ มีผู้มาใช้บริการ จํานวน ๓,๗๑๑ ราย

ยอดจํานํา ๙๖,๖๗๑,๗๐๐ บาท

- ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘ มีผู้มาใช้บริการ จํานวน ๓,๑๓๑ ราย

ยอดจํานํา ๘๖,๒๘๓,๒๐๐ บาท และ

- ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙ มีผู้มาใช้บริการ จํานวน ๓,๐๐๒ ราย

ยอดจํานํา ๗๙,๓๕๐,๑๐๐ บาท

๒. โครงการสำคัญ

๒.๑ โครงการปรับปรุงภาพลักษณ์สถานธนานุบาลกรุงเทพมหานคร จํานวน ๑๘ แห่ง
งบประมาณ ๔๖,๐๕๙,๗๐๐ บาท

ผลการตรวจราชการ ได้ดำเนินการปรับปรุงภาพลักษณ์ของ สธก. ตามโครงการดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว จํานวน ๑๗ แห่ง คิดเป็นร้อยละ ๙๔.๔๔

คงเหลือเพียงสถานธนานุบาลคลองเตยเพียงแห่งเดียว ที่ไม่ได้ดำเนินการปรับปรุงภาพลักษณ์ตามสัญญาเลขที่ ๑๘/๒๕๕๖ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๕ เนื่องจากพบปัญหาหรือเหตุขัดข้องจากพื้นที่ชั้นล่างอาคารมีการแอ่นตัวแตกร้าวบางส่วน ซึ่งปัจจุบันผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ได้อนุมัติให้ยกเลิกสัญญาดังกล่าว และตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริหารกิจการสถานธนานุบาลกรุงเทพมหานคร ครั้งที่ ๒/๒๕๕๙ มอบให้สำนักงานสถานธนานุบาลกรุงเทพมหานครดำเนินการประสานสำนักงานทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์เพื่อขอ

อนุญาตซ่อมแซมสถานธนาณูปาลคลองเตยเท่าที่จำเป็น จำนวนเงินประมาณการ ๔๔,๑๐๐.-บาท (สี่แสนเก้าหมื่นสี่พันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) ทั้งนี้เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของทางราชการ พร้อมขอความร่วมมือวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ร่วมตรวจสอบอาคารสถานธนาณูปาลคลองเตย และดำเนินการหาสถานที่ตั้งสถานธนาณูปาลคลองเตยแห่งใหม่ต่อไป

๓. การพัฒนาเทคโนโลยี

ผลการตรวจราชการ โครงการพัฒนาระบบสารสนเทศและปรับปรุงระบบงานต่าง ๆ ใหม่ของสำนักงานสถานธนาณูปาลฯ มีบริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) เป็นผู้รับจ้าง วงเงินค่าจ้าง ๒๐,๔๘๕,๐๐๐ บาท (ยี่สิบสี่แสนแปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เริ่มดำเนินการเมื่อวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๕๖ กำหนดแล้วเสร็จภายใน ๓๖๐ วัน สิ้นสุดสัญญาวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๕๗ กำหนดส่งมอบงาน ๔ งาน และบริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) ได้ส่งมอบงานงวดที่ ๑ ซึ่งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๖ และได้ส่งมอบงานงวดที่ ๒ และงวดที่ ๓ โดยคณะกรรมการตรวจรับพัสดุมีความเห็นว่างานงวดที่ ๒ ไม่ผ่านการทดสอบระบบงานทะเบียน และงานงวดที่ ๓ ไม่ผ่านการทดสอบระบบงานบัญชี และบริษัทฯ ขอยุติส่งมอบงานงวดสุดท้ายเป็นวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๕๙ ทั้งนี้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่า บริษัทฯ ได้พยายามทำการพัฒนาและทดสอบระบบงานตามโครงการอย่างต่อเนื่อง การทดสอบความแม่นยำของระบบดีขึ้น และการทดสอบการทำงานคู่ขนานจะทำให้รายงานมีความถูกต้องแม่นยำ และเกิดประโยชน์สูงสุดแก่องค์กร จึงเห็นควรให้บริษัทฯ ดำเนินการตามแผนงานที่กำหนดไว้และส่งมอบงานงวดสุดท้ายภายในวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๕๙ ซึ่งบริษัทฯ ยังไม่สามารถส่งมอบงานงวดสุดท้ายได้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ และสำนักการคลังได้มีหนังสือนำเรียนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครขออนุมัติให้ผ่อนปรนการบอกเลิกสัญญา ซึ่งผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร (นายชุมพล สำเภาพล รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร) รับทราบรายงานความคืบหน้าตามสัญญาโครงการฯ และสั่งการให้สำนักงานสถานธนาณูปาลกรุงเทพมหานครและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เร่งรัดให้บริษัท ทีโอที จำกัด (มหาชน) ทำงานให้เป็นไปตามแผนพร้อมประเมินงานว่าควรยกเลิกงานดังกล่าวหรือไม่อย่างไร หากทำงานไม่แล้วเสร็จหรือยืดเยื้อ และพิจารณาค่าปรับให้ถูกต้อง ครบถ้วน โดยไม่ทำให้กรุงเทพมหานครเสียประโยชน์

๔. รายงานการวิเคราะห์ผลการดำเนินงานสถานธนาณูปาลทุ่งครุ (๓ ปี)

	ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗	ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘	ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙
รายได้	๓๓๓,๕๐๖.๖๖	๑,๙๓๘,๔๗๓.๒๔	๓,๖๑๑,๕๐๙
รายจ่าย	๒,๔๓๔,๓๒๑.๕๕	๕,๑๖๐,๕๓๙.๗๓	๓,๙๒๑,๘๔๘
ผลประกอบการ กำไร (ขาดทุน) สุทธิ			
(ขาดทุน) สุทธิ	(๒,๑๐๐,๘๑๔.๘๙)	(๓,๒๒๒,๐๖๖.๔๙)	(๓๑๐,๓๓๙)

ผลการตรวจราชการ การดำเนินงานของสถานธนาณูปาลทุ่งครุ มีผลประกอบการขาดทุน ๓ ปีอย่างต่อเนื่อง โดยสำนักงานสถานธนาณูปาลทุ่งครุ ได้เปิดทำการ เมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๕๗ ปรากฏรายจ่ายตามงบการเงินสูงกว่ารายได้ที่ทำได้จริง และสถานธนาณูปาลทุ่งครุจำเป็นต้องยืมเงินจากสำนักงาน สธก. มาใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการรับจำนำ และเพื่อให้เพียงพอกับปริมาณการใช้เงินของประชาชนที่มาใช้บริการ ซึ่งมีการขยายตัวเพิ่มขึ้น จึงต้องมีภาระค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับค่าดอกเบี้ยเงินกู้ โดยสถานธนาณูปาลทุ่งครุ ต้องจ่ายค่าดอกเบี้ยเงินกู้เป็นจำนวนเงินที่สูงขึ้นทุกปี จากสถิติ ๓ ปี ดังนี้

/ปีงบประมาณ...

ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗	ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘	ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙
ดอกเบี้ยเงินกู้ ๕๘๑,๓๑๗.๐๖ บาท	๑,๑๐๕,๕๙๓,๕๒ บาท	๑,๕๘๔,๑๔๑.๕๗ บาท

๕. ผลประกอบการ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ ถึง ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙

ผลการตรวจราชการ ผลการดำเนินงานของสถานธนาณบาล เปรียบเทียบของ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗ ถึงปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙ ดังนี้

	ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๗	ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘	ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๙
รวมรายรับ	๓๓๖,๑๒๐,๐๐๐	๓๐๕,๕๗๐,๙๘๙.๙๔	๓๕๔,๕๐๐,๘๙๔.๘๐
รวมรายจ่าย	๑๑๑,๕๓๐,๐๐๐	๘๖,๗๘๙,๘๐๕.๘๔	๑๒๐,๕๖๖,๑๕๖.๔๘
กำไรสุทธิ	๒๒๔,๕๙๐,๐๐๐	๒๑๘,๗๘๑,๑๘๔.๑๐	๒๓๓,๙๓๔,๗๓๘.๓๒

๖. การกำหนดอัตราค่าตอบแทนพนักงาน ของสำนักงานสถานธนาณบาลกรุงเทพมหานคร

ผลการตรวจราชการ สำนักงานสถานธนาณบาลกรุงเทพมหานคร กำหนดอัตราค่าตอบแทน โดยนำบัญชีอัตราเงินเดือนลูกจ้างของกรุงเทพมหานคร มาเป็นเกณฑ์ในการเทียบเคียงการกำหนดอัตราค่าตอบแทนของพนักงาน

๓. สำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัย

๑. โครงการอาคารที่พักอาศัยเพื่อข้าราชการและลูกจ้างกรุงเทพมหานคร เขตบางบอน

โครงการอาคารที่พักอาศัยฯ เขตบางบอน เป็นอาคารที่พักอาศัย ๓ ชั้น รวมจำนวน ๖ อาคาร อาคารที่ ๑ และ ๔ มีจำนวน ๑๘ ห้อง / อาคาร รวมจำนวน ๓๖ ห้อง และอาคารที่ ๒,๓,๕ และ ๖ มีจำนวน ๒๑ ห้อง / อาคาร รวมจำนวน ๘๔ ห้อง รวม ๖ อาคาร มีจำนวนห้องรวมทั้งสิ้น ๑๒๐ ห้อง ห้องพักขนาด ๗๐ ตารางเมตร คิดค่าบริการ เดือนละ ๑,๘๐๐ บาท (ค่าเช่าห้องเดือนละ ๑,๕๐๐ บาท และ ค่าใช้จ่ายส่วนกลางเดือนละ ๓๐๐ บาท)

ผลการตรวจราชการ

๑. ปัจจุบันมีผู้เช่าพักอาศัยเต็ม จำนวน ๑๒๐ ห้อง และมีผู้ขึ้นทะเบียนจองห้องพักไว้ จำนวน ๑๑ ราย

๒. มีผู้ค้างชำระค่าเช่าห้อง ที่สำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัย ดำเนินคดีทางกฎหมายแล้ว จำนวน ๕ ราย ยอดหนี้ค้างชำระรวมทั้งสิ้น ๓๓,๑๗๗.๑๒ บาท โดยศาลพิพากษาให้ชำระหนี้ ขณะนี้สำนักงานกฎหมาย และคดี ดำเนินการส่งเรื่องให้กรมบังคับคดี กระทรวงยุติธรรม ดำเนินการยึดอายัดทรัพย์สินของลูกหนี้ตาม คำพิพากษา

๒. โครงการอาคารที่พักอาศัยเพื่อข้าราชการและลูกจ้างกรุงเทพมหานคร เขตบางขุนเทียน

โครงการอาคารที่พักอาศัยฯ เขตบางขุนเทียน เป็นอาคารที่พักอาศัย ๕ ชั้น จำนวน ๒ อาคาร ต่อเนื่องกัน จำนวนทั้งสิ้น ๑๐๔ ห้อง ห้องพักขนาด ๓๐ ตารางเมตร มีห้องเช่าเพื่อทำร้านค้า จำนวน ๖ ห้อง โดยคิดค่าบริการเดือนละ ๒,๒๐๐ บาท (ค่าเช่าห้องเดือนละ ๑,๙๐๐ บาท และค่าใช้จ่ายส่วนกลางเดือนละ ๓๐๐ บาท)

ผลการตรวจราชการ

๑. มีผู้เช่าห้องพักอาศัย จำนวน ๘๓ ห้อง

๒. มีห้องว่าง จำนวน ๒๑ ห้อง

๓. ไม่มีผู้เช่าที่ค้างชำระค่าเช่า

๖) ศูนย์ควบคุมการเดินรถ อยู่ซ่อมบำรุง (Depot) พร้อมให้บริการ บริษัทฯ ได้เตรียมพื้นที่สำหรับโครงการรถบริการสำหรับผู้พิการและผู้สูงอายุที่ใช้รถเข็น (Wheel Chair) ซึ่งเป็นโครงการ CSR ของกรุงเทพมหานครและปัจจุบันได้เปิดให้บริการแก่ประชาชนฟรี

๗) รถโดยสาร BRT บริษัทได้จัดหารถโดยสาร BRT ไว้ให้บริการ จำนวน ๒๕ คัน มีความถี่การให้บริการในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนทุก ๕ นาที และนอกชั่วโมงเร่งด่วนทุก ๑๐ นาที

๘) จุดจอดแล้วจร ได้มีการปรับปรุงจุดจอดแล้วจรเป็นพื้นที่สำหรับ Feeder รถโดยสารประจำทาง เพื่อป้อนให้กับโครงการ BRT ซึ่งมีรถประจำทาง ขสมก.สาย ๖๘ และสาย ๑๕ ในสถานี B๑๒ ส่งผลให้ประชาชนได้รับความสะดวกยิ่งขึ้น และมีทางเดินเชื่อม Skywalk สะดวกต่อการเชื่อมต่อรถไฟฟ้า BRT สถานีตลาดพลู

๙) บริษัทฯ ได้จัดหาระบบตั๋วโดยสารอัตโนมัติ (AFC) ติดตั้งและเปิดให้บริการครบทุกสถานีเรียบร้อยแล้วตามข้อกำหนด สามารถรองรับอัตราค่าโดยสารตามระยะทางและใช้ร่วมกับบัตรโดยสารร่วม (Rabbit)

ข้อพิจารณาและเสนอแนะ

ผู้ตรวจราชการได้พิจารณาแล้วเพื่อให้การดำเนินงานตามนโยบายของผู้บริหารกรุงเทพมหานครมีประสิทธิภาพประสิทธิผล เกิดประโยชน์สูงสุดต่อประชาชนและกรุงเทพมหานคร เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. สำนักงานเขตทุ่งครุ

๑.๑ เห็นควรหาแนวทางการจัดเก็บรายได้ให้เป็นไปตามประมาณการภาษีและเร่งรัดการจัดเก็บภาษีค้างชำระให้ได้มากที่สุด

๑.๒ เห็นควรให้บริหารจัดการเกี่ยวกับที่จอดรถของประชาชนผู้มาใช้บริการเพื่อให้เกิดความสะดวกมากยิ่งขึ้น

๑.๓ เห็นควรให้โรงเรียนในสังกัดสำนักงานเขตทุ่งครุ ดำเนินการติดตั้งถังน้ำบนดินและซ่อมแซมอุปกรณ์ต่าง ๆ ให้เรียบร้อย เช่น กล้อง CCTV สนามเด็กเล่น หลอดไฟ อุปกรณ์ห้องน้ำให้สามารถใช้งานได้ รวมถึงการของบประมาณในการก่อสร้างและซ่อมแซม

๒. สถานธนานุบาลกรุงเทพมหานคร

๒.๑ เห็นควรให้เร่งรัดดำเนินการขับเคลื่อนภารกิจและโครงการต่าง ๆ เช่น โครงการพัฒนาเทคโนโลยี และเร่งรัดโครงการปรับปรุงภาพลักษณ์สถานธนานุบาลคลองเตย

๒.๒ เห็นควรให้บริหารจัดการสถานธนานุบาลทุ่งครุ ซึ่งมีผลประกอบการขาดทุน ๓ ปี ให้มีผลประกอบการได้กำไร

๒.๓ เห็นควรให้สำนักการคลัง ดำเนินการศึกษารูปแบบบัญชีค่าตอบแทนพนักงานของหน่วยงานการพาณิชย์ของกรุงเทพมหานครซึ่งควรเป็นมาตรฐานเดียวกัน

๓. สำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัย

๓.๑ เห็นควรให้สำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัย ดำเนินการบริหารจัดการ การประชาสัมพันธ์ โดยหาผู้มาเช่าห้องพักที่ว่างจำนวน ๒๑ ห้อง เข้าพักที่อาคารที่พักอาศัยเขตบางขุนเทียน

๓.๒ เห็นควรให้สำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัย เร่งรัดดำเนินการโครงการก่อสร้างอาคารที่พักอาศัยเพื่อข้าราชการและลูกจ้าง กทม. เขตบางแค โดยให้สามารถดำเนินการตามแผนการใช้จ่ายเงินของโครงการฯ ได้ทันตามที่สำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัยได้วางแผนไว้ประมาณเดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ทั้งนี้ เพื่อให้การดำเนินงานของสำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัยเกิดรายรับที่สูงขึ้น และเป็นการช่วยเหลือข้าราชการและลูกจ้างกรุงเทพมหานคร และประชาชนผู้มีรายได้น้อย

๓.๓ เห็นควรให้สำนักงานคลังเร่งรัดดำเนินการศึกษาข้อมูลความเป็นไปได้ในการรับอาคารสงเคราะห์ของ กทม. (จำนวน ๒๒ แห่ง) มาอยู่ในความดูแลของสำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัย และสำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัยเร่งดำเนินการในการเสนอโครงการจ้างที่ปรึกษาจากจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เพื่อศึกษาความเป็นไปได้ในการบริหารจัดการอาคารสงเคราะห์ของ กทม. (จำนวน ๒๒ แห่ง)

๓.๔ เห็นควรให้สำนักงานคลัง ดำเนินการศึกษารฐานบัญชีค่าตอบแทนพนักงานของหน่วยงานการพาณิชย์ของกรุงเทพมหานครซึ่งควรเป็นมาตรฐานเดียวกัน

๓.๕ ปัจจุบันตำแหน่งผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัยว่างมาประมาณ ๓ ปี แล้ว ขณะนี้อยู่ระหว่างการสรรหาซึ่งได้มีประกาศกรุงเทพมหานครรับสมัครบุคคลเพื่อสรรหาให้ดำรงตำแหน่งผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัย ครั้งที่ ๓ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๙ เห็นควรเร่งรัดดำเนินการให้มีตำแหน่งผู้อำนวยการสำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัย เพื่อให้การดำเนินการของสำนักงานพัฒนาที่อยู่อาศัยมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

๔. สำนักงานตลาดกรุงเทพมหานคร

๔.๑ กรุงเทพมหานครควรเร่งรัดดำเนินการแต่งตั้งคณะกรรมการบริหารกิจการสำนักงานตลาดฯ เพื่อให้สำนักงานตลาดฯ สามารถดำเนินการบริหารงานได้ตามอำนาจหน้าที่และตามนโยบายของผู้บริหารกรุงเทพมหานคร ได้อย่างมีประสิทธิภาพประสิทธิผล และเกิดประโยชน์สูงสุดแก่กรุงเทพมหานคร

๔.๒ เห็นควรให้สำนักงานตลาดฯ เร่งรัดดำเนินการโครงการจัดทำระบบสารสนเทศเพื่อการพัฒนาระบบจัดเก็บรายได้ของสำนักงานตลาดฯ ให้สำเร็จตามแผนงานโดยเร็วเพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดเก็บรายได้ การบริหารการเงินและการบัญชี และเพื่อเป็นเครื่องมือในการบริหารงานและการตัดสินใจของผู้บริหารได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๔.๓ เห็นควรให้สำนักงานตลาดฯ เร่งดำเนินการพิจารณาถึงความเหมาะสมของสภาพแวดล้อมเพื่อดำเนินการติดตั้งกล้อง CCTV สำหรับตลาดส่วนที่เหลืออีก ๓ ตลาด

๔.๔ เห็นควรให้สำนักงานตลาดฯ ควรดำเนินการสำรวจตลาดที่มีแผงค้าว่าง และดำเนินการปรับปรุงหาแนวทางในการพัฒนา ประชาสัมพันธ์เพื่อเป็นการดึงดูดความสนใจของผู้เช่าเพิ่ม เพื่อให้มีแผงค้าว่างเป็นระยะเวลานาน ทั้งนี้เพื่อสำนักงานตลาดฯ จะสามารถมียอดรายรับที่เพิ่มขึ้น

๔.๕ เห็นควรให้สำนักงานคลัง ดำเนินการศึกษารฐานบัญชีค่าตอบแทนพนักงานของหน่วยงานการพาณิชย์ของกรุงเทพมหานครซึ่งควรเป็นมาตรฐานเดียวกัน

๔.๖ เห็นควรให้เร่งรัดหนี้สินที่มีการค้างชำระค่าเช่าแผง จำนวน ๕๐,๑๒๗,๖๘๔ บาท อย่าให้ขาดอายุความในการใช้สิทธิ์เรียกร้อง

๕. กองอำนวยการตลาดนัดกรุงเทพมหานคร

๕.๑ เห็นควรสนับสนุนงบประมาณในการก่อสร้างอาคารที่จอดรถขนาด ๖ ชั้น บริเวณลานอเนกประสงค์ภายในตลาดนัดเมืองมิน เพื่อให้มีที่จอดรถเพียงพอสำหรับผู้มาใช้บริการและยังสามารถบริหารจัดการพื้นที่ให้เกิดรายได้แก่กรุงเทพมหานคร

๕.๒ เห็นควรให้เร่งติดตามร่างข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง สำนักงานส่งเสริมธุรกิจการค้ากรุงเทพมหานคร พ.ศ.

๕.๓ เห็นควรเร่งรัดดำเนินการก่อสร้างอาคารตลาดนัดสวนจัมปี เพื่อก่อให้เกิดรายได้เพิ่มขึ้น

๖. บริษัท กรุงเทพธนาคม จำกัด

๖.๑ โครงการเก็บขนและกำจัดขยะมูลฝอยติดเชื่อเห็นควรดำเนินการประสานกับกลุ่มเป้าหมายในการกำหนดสถานที่ วิธีการและเวลาในการตั้งวางขยะมูลฝอยติดเชื่อ เพื่อให้สะดวกและสามารถดำเนินการเก็บขนและกำจัดได้อย่างครบถ้วน

/๖.๒ ให้ประสาน...

พ.ร.บ. ๑๖
วันที่ ๑๖ มี.ค. ๒๕๖๐ เวลา ๐๙.๕๐
กลุ่มงานเลขานุการ พ.ร.บ.
รับที่ ๑๖
วันที่ ๒๒ พ.ย. ๒๕๕๙
เวลา ๑๕.๑๕

สำนักงานเลขานุการ พ.ร.บ.
รับที่ ๓/๓
วันที่ ๒๒ พ.ย. ๒๕๕๙
เวลา ๑๕.๑๕

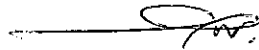
๖.๒ ให้ประสานกับสำนักสิ่งแวดล้อมในการจัดเก็บค่าธรรมเนียมเก็บขนและกำจัดมูลฝอยติดเชื้อของสถานบริการสาธารณสุข ให้เป็นไปตามอัตราที่กระทรวงสาธารณสุขปรับปรุงแก้ไขแล้ว

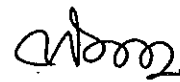
๖.๓ กรณีสถานบริการสาธารณสุขประเภทคลินิก (บางแห่ง) เข้ารับบริการเก็บขนและกำจัดมูลฝอยติดเชื้อยังไม่ครบ ๑ เดือน แล้วแจ้งยกเลิกการรับบริการเก็บขน เนื่องจากต้องการนำใบรับบริการเก็บขนจากบริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด ไปยื่นให้กระทรวงสาธารณสุข บริษัทฯ ควรแจ้งรายชื่อคลินิกดังกล่าวให้กระทรวงสาธารณสุขทราบ เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

๖.๔ โครงการบริหารจัดการทดลองเดินรถแท็กซี่สำหรับผู้พิการและผู้สูงอายุ ควรหาแนวทางในการเพิ่มจำนวนรถบริการและเพิ่มรอบการให้บริการเดินรถ

๖.๕ โครงการด้านระบบขนส่งมวลชนอื่น เช่น โครงการเดินเรือในคลองภาษีเจริญ เห็นควรมีการประชาสัมพันธ์รายละเอียดในการให้บริการประชาชนทราบอย่างทั่วถึง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบโปรดสั่งการในข้อพิจารณาและเสนอแนะ ข้อ ๑ และโปรดนำเรียนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครสั่งการในข้อพิจารณาและเสนอแนะ ข้อ ๒ - ข้อ ๖


(นายรัชชา สหิณ)
ผู้ตรวจการรัฐ
สำนักปลัดกรุงเทพมหานคร



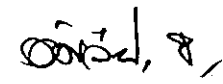
(นายพิชญา นาควัชระ)
หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรุงเทพมหานคร

- ให้ สนข. พุ่งครุ ดำเนินการตามข้อเสนอแนะ
ในข้อ ๑ ของ ผตร.

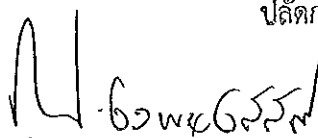

(นายภัทรธิดา ทรพรรณนที)
ปลัดกรุงเทพมหานคร
๑๑ พย ๕๙

เรียน พ.ร.บ.
เพื่อโปรดพิจารณาสั่งการในข้อ ๒ - ข้อ ๖
ตามที่ ผตร. เสนอ

- ให้นำหน่วยงานที่เกี่ยวข้องดำเนินการในข้อ ๒ - ข้อ ๖
ตาม ป.กท. และ รพ.กท. เสนอ

พลตำรวจเอก 
(อัศวิน ขวัญเมือง)
ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
๒๔ มี.ค. ๒๕๖๐


(นายภัทรธิดา ทรพรรณนที)
ปลัดกรุงเทพมหานคร
๑๑ พย ๕๙


(นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์)
รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร