



อาคารพาณิชย์
ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้

แบบ อ. 1

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ รณ.118/2565

อนุญาตให้ [redacted] เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ [redacted]

ข้อ 1 ทำการก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ [redacted]

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. 3 ☐ น.ส. 3 ก. ☐ ส.ค. 1 ☐ อื่น ๆ เลขที่ [redacted]
เป็นที่ดินของ [redacted]

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง -
อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. 3 ☐ น.ส. 3 ก. ☐ ส.ค. 1 ☐ อื่น ๆ เลขที่ -
เป็นที่ดินของ -

ข้อ 2 เป็นอาคาร ตึก

(1) ชนิด ตึกชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม พื้นที่อาคาร/ความยาว 72.00
ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
(2) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ที่ระบายน้ำทิ้ง พื้นที่อาคาร/ความยาว
33.00 เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ 120/27/9/2565
แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 มี [redacted] เป็นผู้ควบคุมงาน

[redacted] เป็นผู้ออกแบบ, [redacted] เป็นผู้คำนวณ

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ค่าใบอนุญาต	20.00 บาท
ค่าตรวจแบบ	36.00 บาท
ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ	33.00 บาท
รวม	89.00 บาท (แปดสิบเก้าบาทถ้วน)

(2) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

ออกให้ ณ วันที่ 5 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565

(ลายมือชื่อ)



ผู้อนุญาต

(.....) นายกเทศมนตรีเมือง

ผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง.....ปลัดกรุงเทพมหานคร



อาคารอยู่อาศัย
ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้
ที่จอดรถ

แบบ อ. 1

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ รณ.119/2565

อนุญาตให้

เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่

ข้อ 1 ทำการก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. 3 ☐ น.ส. 3-ก. ☐ ส.ค. 1 ☐ อื่น ๆ เลขที่
เป็นที่ดินของ

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง -
อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. 3 ☐ น.ส. 3-ก. ☐ ส.ค. 1 ☐ อื่น ๆ เลขที่
เป็นที่ดินของ -

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ค.ส.ล. 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัย พื้นที่อาคาร/ความยาว
200.00 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(2) ชนิด โครงสร้างเหล็ก 1 ชั้น จำนวน 4 หลัง เพื่อใช้เป็น จอดรถ พื้นที่อาคาร/
ความยาว 636.00 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(3) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ระบายน้ำทิ้ง พื้นที่อาคาร/ความยาว
174.00 เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ 112/9/9/2565
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3

เป็นผู้ควบคุมงาน
มี เป็นผู้ออกแบบ, เป็นผู้คำนวณ

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ค่าใบอนุญาต 200.00 บาท

ค่าตรวจแบบ 418.00 บาท

ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ 174.00 บาท

รวม 792.00 บาท (เจ็ดร้อยเก้าสิบสองบาทถ้วน)

(2) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 4 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

ออกให้ ณ วันที่ 5 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565



อาคารย้อย เพศ
ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้

แบบ อ. 1

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร
เลขที่ รณ.120/2565

อนุญาตให้ [redacted] เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ [redacted]

ข้อ 1 ทำการก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ [redacted]

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. 3 ☐ น.ส. 3 ก. ☐ ส.ค. 1 ☐ อื่น ๆ เลขที่ [redacted]
เป็นที่ดินของ [redacted]

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง -
อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. 3 ☐ น.ส. 3 ก. ☐ ส.ค. 1 ☐ อื่น ๆ เลขที่ -
เป็นที่ดินของ -

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ตึกชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัย พื้นที่อาคาร/ความยาว
102.50 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(2) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ที่ระบายน้ำทิ้ง พื้นที่อาคาร/ความยาว
5.00 เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ 119/27/9/2565
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 มี [redacted] เป็นผู้ควบคุมงาน

มี - เป็นผู้ออกแบบ, [redacted] เป็นผู้คำนวณ

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ค่าใบอนุญาต 20.00 บาท

ค่าตรวจแบบ 52.00 บาท

ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ 5.00 บาท

รวม 77.00 บาท (เจ็ดสิบเจ็ดบาทถ้วน)

(2) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 16 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

ออกให้ ณ วันที่ 17 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565

(ลายมือชื่อ)

ผู้อนุญาต

(.....)

ตำแหน่ง.....

ปลัดกรุงเทพมหานคร



อาคารพาณิชย์
ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้

แบบ อ. 1

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร
เลขที่ รณ.121/2565

อนุญาตให้ [redacted] เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ [redacted]

ข้อ 1 ทำการก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ [redacted]

ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. 3 ☐ น.ส. 3 ก. ☐ ส.ค. 1 ☐ อื่น ๆ เลขที่ [redacted]
เป็นที่ดินของ [redacted]

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง -
อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. 3 ☐ น.ส. 3 ก. ☐ ส.ค. 1 ☐ อื่น ๆ เลขที่ -
เป็นที่ดินของ -

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ตึกชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม พื้นที่อาคาร/ความยาว 294.00
ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(2) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน 1 แห่ง เพื่อใช้เป็น ที่ระบายน้ำทิ้ง พื้นที่อาคาร/ความยาว
24.00 เมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ 124/12/10/2565
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ 3 มี

[redacted] เป็นผู้ออกแบบ,

[redacted] เป็นผู้ควบคุมงาน

[redacted] เป็นผู้คำนวณ

ข้อ 4 ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ค่าใบอนุญาต 200.00 บาท

ค่าตรวจแบบ 147.00 บาท

ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ 44.00 บาท

รวม 391.00 บาท (สามร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทถ้วน)

(2) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 18 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566

ออกให้ ณ วันที่ 19 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565

(ลายมือชื่อ)

(นายกมลสิทธิ์ เสรีรักษ์)

ผู้อนุญาต