



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักการโยธา (สำนักงานควบคุมอาคาร โทร. ๐๒๐๓๒๕๖๖ หรือโทร. ๒๐๖๖ โทรสาร ๐๒๐๓๒๕๕๙)

ที่ กท ๐๙๐๗/๑๕๘๘

วันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๓

เรื่อง ขอบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตลาดกระบัง และเขตประเวศ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๖๓

เรียน ผู้อำนวยการสำนัก เลขาธิการสภากรุงเทพมหานคร เลขานุการผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ผู้อำนวยการเขต และหัวหน้าส่วนราชการในสังกัดสำนักปลัดกรุงเทพมหานคร

พร้อมนี้ สำนักการโยธา ขอส่งขอบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตลาดกระบัง และเขตประเวศ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๖๓ ลงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๓๗ ตอนพิเศษ ๑๔๔ ง วันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๓ และเผยแพร่ทางอินเทอร์เน็ตบนเว็บไซต์ราชกิจจานุเบกษา www.ratchakitcha.soc.go.th มาเพื่อทราบ

(นายณรงค์ ฉายปัญญา)

ผู้อำนวยการสำนักงานควบคุมอาคาร
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการสำนักการโยธา

ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตลาดกระบัง และเขตประเวศ กรุงเทพมหานคร
พ.ศ. ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐ วรรคหนึ่ง (๒) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และมาตรา ๔๗ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๒๘ กรุงเทพมหานครโดยความเห็นชอบของสภากรุงเทพมหานคร ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร คณะกรรมการควบคุมอาคาร และได้รับอนุมัติจากรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตลาดกระบัง และเขตประเวศ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๖๓”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“บริเวณที่ ๑” หมายความว่า พื้นที่บริเวณตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ แห่งกฎกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตลาดกระบัง เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร และอำเภอบางพลี กิ่งอำเภอบางเสาธง อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๔๗ เว้นแต่บริเวณที่ ๔

“บริเวณที่ ๒” หมายความว่า พื้นที่บริเวณตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ แห่งกฎกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตลาดกระบัง เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร และอำเภอบางพลี กิ่งอำเภอบางเสาธง อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๔๗

“บริเวณที่ ๓” หมายความว่า พื้นที่บริเวณตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑ แห่งกฎกระทรวง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตลาดกระบัง เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร และอำเภอบางพลี กิ่งอำเภอบางเสาธง อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๔๗ เว้นแต่บริเวณที่ ๕

“บริเวณที่ ๔” หมายความว่า พื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงพยาบาลลาดกระบังกรุงเทพมหานคร และสำนักงานเขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๘๑๖ ตำบลลาดกระบัง (คลองประเวศบุรีรมย์) อำเภอลาดกระบัง จังหวัดพระนคร จำนวน ๑๑ ไร่ ๓ งาน ๔๐ ตารางวา

“บริเวณที่ ๕” หมายความว่า พื้นที่บริเวณที่ตั้งโรงพยาบาลสิรินธร กรุงเทพมหานคร ตามโฉนดที่ดิน เลขที่ ๙๘ ตำบลคลองประเวศฝั่งใต้ อำเภอพระโขนง จังหวัดแขวงเมืองนคร - เชื้อนขันธุ์ เลขที่ ๘๔๑๖ ตำบลประเวศ (บางแก้ว) อำเภอพระโขนง จังหวัดพระนคร และเลขที่ ๘๔๖๓๕ ตำบลประเวศ (บางแก้ว) อำเภอพระโขนง จังหวัดนครหลวงกรุงเทพธนบุรี จำนวน ๙๓ ไร่ ๑ งาน ๖๙ ตารางวา

ทั้งนี้ ตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้

ข้อ ๔ ให้กำหนดพื้นที่ในเขตลาดกระบัง และเขตประเวศ กรุงเทพมหานคร ภายในบริเวณ แนวเขตตามแผนที่ท้ายข้อบัญญัตินี้ เป็นบริเวณห้ามก่อสร้างอาคารชนิดและประเภทตามที่กำหนด ในกฎกระทรวงกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่บางส่วนในท้องที่เขตลาดกระบัง เขตประเวศ กรุงเทพมหานคร และอำเภอบางพลี กิ่งอำเภอ บางเสาธง อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พ.ศ. ๒๕๔๗ เว้นแต่การก่อสร้าง หรือดัดแปลงอาคาร เพื่อการบริการด้านสาธารณสุข และการบริการประชาชนในท้องถิ่นในบริเวณที่ ๔ และบริเวณที่ ๕

ข้อ ๕ ให้ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครเป็นผู้รักษาการตามข้อบัญญัตินี้

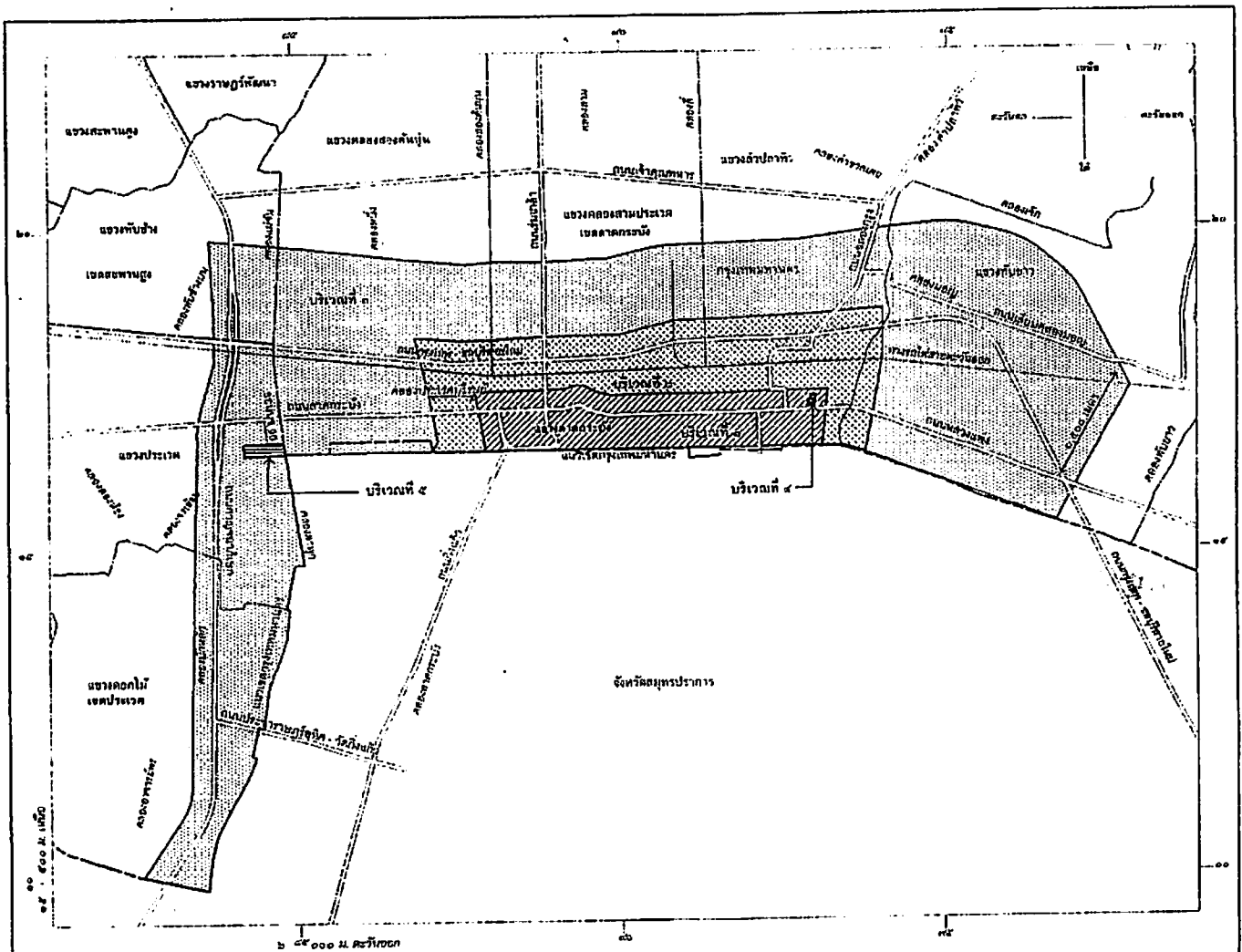
ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓

พลตำรวจเอก อัศวิน ขวัญเมือง

ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

แผนที่แนบท้ายข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร
เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
ในพื้นที่บางส่วนของท้องที่เขตลาดกระบัง และเขตประเวศ กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๖๓

มาตราส่วน ๑ : ๕,๐๐๐
๐ ๑,๐๐๐ ๒,๐๐๐ ๕,๐๐๐ เมตร



เครื่องหมาย

	เขตจังหวัด		แนวเขตกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง คัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท
	เขตของเขต		บริเวณที่ ๑
	เขตของแนว		บริเวณที่ ๒
	ถนน		บริเวณที่ ๓
	แม่น้ำ ลำคลอง		บริเวณที่ ๔
	ทางรถไฟ		บริเวณที่ ๕

(นายไพฑูริ ชื่นแก้ว)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา

(นางศิลปสวย ระวีแสงสูรย์)
ปลัดกรุงเทพมหานคร