

จำนวน	เป็นเงิน	218,577.57	/ บาท
จำนวนค่าเพิ่มร้อยละ 7	เป็นเงิน	15,300.43	/ บาท
เบี้ยนเงินทั้งสิ้น	เป็นเงิน	233,878.00	/ บาท

ไม่เกินที่เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา ดูรับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ 2. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

2.1 รายการ ชุดลอกrangระบายน้ำรูปตัวยู ชอยเพชรเก闷 14 จากท้ายชอยเพชรเก闷 18 ถึงจุดที่กำหนด
จำนวน 2 หน้า /

2.2 แบบรูป แบบชุดลอกrangระบายน้ำรูปตัวยู ชอยเพชรเก闷 14 จากท้ายชอยเพชรเก闷 18 ถึงจุดที่กำหนด
แบบเลขที่ สนย.16/60 จำนวน 1 แผ่น, แผ่นที่สั่งเข้าปั๊มจำนวน 1 แผ่น

2.3 ในเสนอราคา จำนวน 1 แผ่น /

2.4 หนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร จำนวน 1 แผ่น /

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับและในการณ์ที่ เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 3. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของ เมินสด ในเครื่องรับเงินเล่มที่ 0604/0284 เลขที่ใบเสร็จ 3450/60 ลงวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2560 เป็นเงิน 11,694.- บาท

นำมอไปให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้ แล้ว

ข้อ 4. ค่าจ้างและการเบิกจ่ายเงิน (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาย่อหน่วย)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน 233,878.00 บาท
(สองแสนสามหมื่นสามพันแปดร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน 15,300.43 บาท
ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยอีกราคาย่อหน่วยเป็นเกณฑ์ตามรายการแต่ละประเภท
ดังที่ได้กำหนดด้วยในสัญญา

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงว่าจำนวนปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญารายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณ
งานและราคานี้เป็นจำนวนโดยประมาณเท่านั้น จำนวนปริมาณงานที่แท้จริงอาจมากหรือน้อยกว่าที่กำหนดไว้ ซึ่งผู้ว่าจ้างจะ<sup>จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามราคาย่อหน่วยของงานแต่ละรายการที่ได้ให้เสร็จจริง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงที่จะ
ไม่เปลี่ยนแปลงราคาย่อหน่วยหรือเรียกร้องค่าสินใหม่ทดแทนอันเกิดจากการที่จำนวนปริมาณงานในแต่ละรายการได้แตกต่างไป
จากที่กำหนดไว้ในสัญญา ทั้งนี้ยกจากในกรณีดังนี้</sup>

4.1 เมื่อปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญารายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญา แต่ไม่เกินร้อยละ 150 (หนึ่งร้อยยี่สิบห้า) แต่ไม่เกินร้อยละ 150 (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคาก็จะจ่ายให้ในอัตราร้อยละ 90 (เก้าสิบ) ของราคาย่อหน่วยตามสัญญา

4.2 เมื่อปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญารายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญา ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคาก็จะจ่ายให้ในอัตราร้อยละ 83 (แปดสิบสาม) ของราคาย่อหน่วยตามสัญญา

4.3 เมื่อปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญารายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญา ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคาก็จะจ่ายให้ตามราคาย่อหน่วยในสัญญา และจะจ่ายเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization สำหรับงานรายการนั้น ในอัตราร้อยละ 17 (สิบเจ็ด) ของผลต่างระหว่างปริมาณงานทั้งหมดของงานรายการ
นั้นตามสัญญา โดยประมาณกับปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญารายการ คูณด้วยราคาย่อหน่วยตามสัญญา

บัญชีรายรับ
27 มี.ค. 2560

4 MAN 2551 ก่อสร้าง จำนวน 21,000.-
บริษัท พรอรับ 2551 ก่อสร้าง จำกัด
บัญชีรายรับ 27 มี.ค. 2560
จำนวน 21,000.-
บัญชีรายรับ 27 มี.ค. 2560
จำนวน 21,000.-

๔. ผู้ว่าจังจะจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้น หรือหักลดเงินในแต่ละกรณีดังกล่าวข้างต้นในวงสุดท้ายของการจ่ายเงิน
และการจ่ายเงินตามที่ผู้ว่าจังจะพิจารณาเห็นสมควร
ผู้ว่าจังคงที่จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายเดือนตามเงื่อนไขที่ทำให้เสร็จเรียบร้อย เมื่อผู้ว่าจังหรือ
ผู้ว่าจังได้ทำการตรวจสอบผลงานที่ทำเสร็จแล้ว และปรากฏว่าเป็นที่พอใจตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญา
ผู้ว่าจังจะออกหนังสือรับรองการรับมอบงานนี้ให้แก่ผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินวงสุดท้ายจะจ่ายให้เมื่องานทั้งหมดตามสัญญาได้แล้วเสร็จทุกประการ รวมทั้งการทำสถานที่
ให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ 20

ข้อ 5. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจังคงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวน _____ บาท
ซึ่งเท่ากับร้อยละ _____ ของราคากำไรจ้างตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ 4

เงินจำนวนดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเต็มตาม
จำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านี้ให้แก่ผู้ว่าจัง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจังกำหนดให้
และผู้รับจ้างคงที่จะชำระทุกประการให้เสร็จเรียบร้อยโดยทันที

5.1 ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านี้เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ 4
ใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้านี้ในทางอื่น ผู้ว่าจังอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้า
คืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับแก่หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

5.2 เมื่อผู้ว่าจังเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไป
ตามข้อ 5.1 ภายในกำหนด 15 วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งจากผู้ว่าจัง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายใน
กำหนด 15 วัน ผู้ว่าจังอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับแก่หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้
ทันที

5.3 ในกรณีจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ 4 ผู้ว่าจังจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดไว้เป็นจำนวน
ร้อยละ 10 ของค่าวัสดุในแต่ละงวด ทั้งนี้จนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างรับ^{ไปแล้ว}

5.4 เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจังเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิด
ต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจังจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

5.5 ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับ^{ไปแล้ว}
หลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลืออีก 7 วัน นับถัดจากวัน^{ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจัง}

5.6 ผู้ว่าจังจะพิจารณาจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า ให้ต่อเมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการดังต่อไปนี้

1. ปลูกสร้างอาคารสำนักงานชั่วคราวมีเครื่องอำนวยความสะดวกที่เหมาะสมและพร้อมที่จะเข้าทำงานได้
2. จัดเตรียมสิ่งป้องกันภัยภาวะที่เหมาะสมในจำนวนที่เพียงพอ
3. จัดทำและติดตั้งป้ายประกาศและป้ายแนะนำในการดำเนินการก่อสร้าง ผู้รับผิดชอบในการ
ก่อสร้าง ป้ายเดือน เครื่องหมาย และสัญญาณต่าง ๆ ต้องมีเพียงพอและมีสำรองอีก 1 ชุด เพื่อใช้ในการป้องกันอันตราย
ทั้งกลางวันและกลางคืน

ผู้ว่าจังจะคืนหลักประกันเงินล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจังได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงิน^{ล่วงหน้าตาม 5.3}

ข้อ 6. หักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจังจะหักเงินจำนวนร้อยละ 10 ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้น
เพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานจะต้องถูกหักไว้ทั้งสิ้นไม่ต่ำกว่า 6 เดือน ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกัน^{ผลงานคืนโดยผู้รับจ้างจะต้องวางแผนหนังสือค้าประกันของธนาคารซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศ มาวางไว้ต่อผู้ว่าจัง}
เพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจังจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้าประกันของธนาคารดังกล่าว ตามวรรคหนึ่งให้แก่
ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินวงสุดท้าย

คุณณรงค์
12.7 มี.ค. 2563

4 หมู่ 255 บ้าน...	12/60
บริษัท พีรชาพ 2551 ก่อสร้าง จำกัด	21/07/2563
ลงชื่อ	ผู้ว่าจัง
ลงชื่อ	ผู้รับจ้าง

ค่าตอบแทนเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะทำงานตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนาม
ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ 22 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560 และจะต้องทำงาน
บริบูรณ์ภายในวันที่ 23 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2560 ถ้าผู้รับจ้าง มีได้ล้มมือทำงานภายใต้กำหนดเวลา
การทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เข้าได้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายใน
กำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มเหลว
ลาก่อนไปปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจสอบการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจ
ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย
การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ 8. ความรับผิดในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานเสร็จสมบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิก
สัญญาตามข้อ 7 หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ ภายใต้กำหนดเวลา _____ ปี _____ เดือน
นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจาก
การใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับภาระแก้ไข
ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่หักข้าโดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในกรณีที่ผู้รับจ้างบิดเบือนไม่กระทำการดังกล่าว
ภายในกำหนด 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่
ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั่งเอียงหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้อุทกค่าใช้จ่าย

ข้อ 9. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่างอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็น
หนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะได้รับไปเป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังลักษณะนี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้าง
หลุดพ้นจากความรับผิด หรือพ้นหน้าที่ตามสัญญานี้และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของ
ผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นๆ ทุกประการ

ข้อ 10. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญและในระหว่างทำงาน
ที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง
คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนี้ให้ถูกต้องคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง
การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุม
งานใหม่จะกระทำมีได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

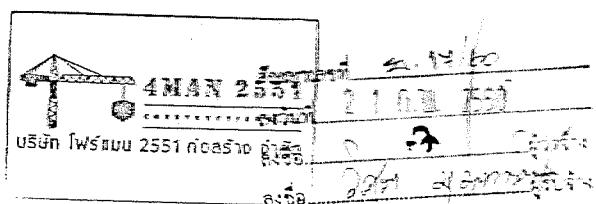
ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้างและ
ผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ 11. ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุปทวารเหตุ ความเสียหาย หรือภัยันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของ
ผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำการของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราเหตุสุดวิสัย นอกจากราษฎร์อันเกิด
จากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดโดยซ้อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความ
รับผิดของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้าง ได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างต้องรับผิดเพียง
ในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือเสียหายดังกล่าวในข้อ 8 เท่านั้น

๒๗ มี.ค. ๒๕๖๐



๑.๒ กิจการจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตรา และตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือ
ตกลงกันไว้ก่อนจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอา
เรื่องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้าง
ของผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่เข้ามาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวง
ที่ระบุข้างบนรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ
ใดๆ ก็ตามที่ควรจะมีความเสียหายได้ ต่อถูกจ้างปรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์
ให้ถูกจ้างดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ 13. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของ
ชั้นจ้าง กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจงานในโรงงานและ
สถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ทุกเวลาและผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร
การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ 14. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปประการละเอียดโดยถ่องแท้ หากปรากฏ
ว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะ
ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จ
บริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายได้ฯ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ 15. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่ากรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะ
ตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดตอน
ซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ
ที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกใบมีได้

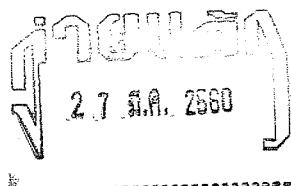
ข้อ 16. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษ
นั้นฯ อยู่ในขอบข่ายที่ห้าไม่ไปแห่งวัสดุประงค์ของสัญญานี้ นอกเหนือผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป
และข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญานี้โมฆะแต่อย่างใด

อัตราราคาที่กำหนดให้วางในสัญญานี้ให้กำหนดให้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือ
ตัดตอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญานี้ไม่ได้กำหนดไว้สั่งอัตราค่าจ้างหรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับ
งานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา
เวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคายাতรากลับตามแต่ผู้ว่าจ้าง
จะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

ข้อ 17. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา
ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงิน วันละ 234.00 บาท (สองร้อยสามสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระ
ค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งนั้นเป็นจำนวนเงินวันละ _____ บาท
นับตั้งจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญารือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้เจ็บถ้วนที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้าง
ยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่าย
ดังกล่าวได้อีกด้วย



4 MAN 25 ๕๖๐	๒๗.๓.๖๐
บริษัท ฟอร์มบล ๒๕๕๑ ก่อสร้าง อ.สังข์	๒๗.๓.๖๐
๘๖๐	๘๖๐
๘๖๐	๘๖๐
๘๖๐	๘๖๐

6.....

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญาอัน หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาดังนี้ทางจะใช้สิทธิบอกรอเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ 18 คือได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อทางแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย ~

ข้อ 18. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในการยื่นฟ้องผู้ว่าจ้างจากบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ หากผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อ มีสิทธิใช้เครื่องเขียนในการก่อสร้าง สิ่งที่ขึ้นชื่อราษฎร์รับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งทางจะต้องสงวนไว้เพื่อการปฏิบัติตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

ในการยื่นฟ้องกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร ของจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเงินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นรวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ 19. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้าง ที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ 20. การทำบิเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติตามตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวก ในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างซึ่งให้อยู่ในความสะอาด ปลอดภัยและมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้ว จะต้องขยับบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บิเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที

ข้อ 21. การขยายเวลาปฏิบัติตามสัญญา

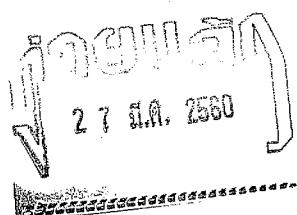
ในการยื่นฟ้องที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือ พฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข และกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 วัน นับตั้งจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกใบโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้งหรือผู้ว่าจ้างทราบทรัพย์สินดังต่อต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรคหนึ่ง อยู่ในดุลยพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ 22. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามานอกต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติตามตามสัญญานี้ไม่ผู้รับจ้างจะเป็นผู้ที่นำของเข้ามายังหรือนำเข้ามายังโดยผ่านตัวแทน หรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในสัมภากล่องเดียวที่ไม่เรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขน ได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือ เรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยเว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากการเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลง เรืออื่นที่ไม่ใช่เรือไทย หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่ง หรือสั่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟโอดี, ซีเอฟอาร์, ซีโอเอฟ หรือแบบอื่นได้



4 MAN 255 ๒๕๖๐	21/09/2561
บริษัท พรทรัพย์ 2551 กองร้อย ๑๗๙๐	๑๗๙๐
๑๗๙๐	๑๗๙๐
๑๗๙๐	๑๗๙๐

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจัง ถ้านั้นมีสิ่งของตามสัญญาข้อ 22 ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบ (Delivery of Lading) หรือสำเนาใบตราสั่งสำหรับของน้ำ ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมา โดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิ์เดินเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจังพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมาจังหวัดไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิ์เดินเรือไทย ผู้ว่าจังต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากการเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจังด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ว่าจัง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจังก่อน โดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจังมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อนและชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวได้

ข้อ 23. มาตรฐานที่มีอยู่ช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผ่านการทดสอบมาตรฐานที่มีอยู่ช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงานสถาบันของทางราชการอื่น และสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีสิทธิ์ตระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

23.1 ช่างไม้ (ก่อสร้าง)	จำนวน	- คน
23.2 ช่างปูน	จำนวน	- คน
23.3 ช่างเชื่อม	จำนวน	- คน
23.4 ช่างท่อและสุขภัณฑ์	จำนวน	- คน
23.5 และอื่น ๆ ที่จำเป็นสำหรับใช้ในงานนี้	จำนวน	- คน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ที่ผ่านการทดสอบมาตรฐานที่มีอยู่ช่างหรือผู้มีสิทธิ์ตระดับต่างๆ ในวรรคแรกนี้มาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตัวตรวจสอบการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงานและพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจังหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจังตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

ข้อ 24. การทดสอบหรือตรวจสอบคุณภาพวัสดุก่อสร้าง โดยผู้ว่าจังเป็นผู้ให้บริการนั้น ผู้รับจ้างจะต้องเสียค่าบริการตามอัตราที่กำหนดให้ไว้ในข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครว่าด้วยเรื่องค่าบริการ

ข้อ 25. หากผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องสร้างบ้านพักคนงานชั่วคราว ผู้รับจ้างต้องดูแลบ้านพักคนงานชั่วคราวไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ประชาชนบริเวณใกล้เคียง หรือก่อสร้างกีดขวางการจราจรและต้องจัดให้อยู่อย่างถูกสุลักษณะ พร้อมทั้งดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยด้วย

ข้อ 26 ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์จะขอต่ออายุสัญญาหรือขออุทธรณ์การต่ออายุสัญญาให้ยื่นคำร้องเป็นลายลักษณ์อักษร และแสดงเหตุผลแห่งการนี้ พร้อมทั้งหลักฐานต่าง ๆ (ถ้ามี) โดยยื่นที่กองกลางสำนักปลัดกรุงเทพมหานครภายในระยะเวลาดังต่อไปนี้

ข้อ 26.1 การต่ออายุสัญญาให้ยื่นคำร้องต่อผู้ว่าจังก่อนสิ้นสุดอายุสัญญา หรืออย่างช้าไม่เกิน 15 วันนับแต่วันสิ้นสุดอายุสัญญา

ข้อ 26.2 การขออุทธรณ์การต่ออายุสัญญาให้ยื่นคำร้องต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ภายในเวลาไม่เกิน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับทราบผลการพิจารณาต่ออายุสัญญา การยื่นคำร้องขอต่ออายุสัญญา หรือขออุทธรณ์การต่ออายุสัญญา ที่ยื่นก่อนกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าผู้รับจ้างละละสิทธิ์ในการต่ออายุสัญญา

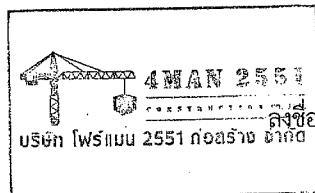
8...../.....

คณิต
27 ม.ค. 2560

4 JAN 2560	๙.๑๒/๖๐
บริษัท พร็อบบัน 2551 ก่อสร้าง จำกัด	2100/๕๓๐
๗๘๙ ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐	๙.๑๒/๖๐

ด้วยความนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว
ขอร่วมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยืนดีว่าฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....
(นายอธินันท์ วุฒิเวชช์)



ผู้รับจ้าง
(นางสาววิภาดา มุหะราตน์)

ลงชื่อ.....
(นายวิทิต นครสุต)

ลงชื่อ.....
(นายเกณมสันต์ ศิริวิลาศ)

ก. ๔๘๙
27 ม.ค. 2560

ลงชื่อ.....
(น.ส.นันท์นภัส บุญคง) พยานและผู้พิมพ์



✓ บ. 4 MAN 2551 ก่อสร้าง จำกัด เมื่อวันที่ 19 เดือน มกราคม พ.ศ. 2560
2. เน้นค้างตามสัญญา นี้ จะนำไปเข้าบัญชีของผู้รับจ้างที่ธนาคาร กสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาแห่งนี้

✓ รายเดือน (ເອກະນຸມວິທີ) เลขที่ 007-3-76799-7.....

หากผู้รับจ้างมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงธนาคารและเลขที่บัญชีที่ระบุไว้ ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้หน่วยงานเจ้าของเรื่องทราบ
เป็นลายลักษณ์อักษรก่อนมีการจ่ายเงิน