

สัญญาจ้างเหมาทำความสะอาดอาคารสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
ประจำปี 2560

สัญญานี้ทำขึ้น ณ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร เลขที่ 1 ถนนรัชดาภิเษก แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ ๒๐ ธ.ค. ๒๕๕๙ ระหว่างกรุงเทพมหานคร โดย นายอินันท์ วุฒิเวช ตำแหน่ง ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่ โดยได้รับมอบอำนาจจากผู้ช่วยราชการเขตบางกอกใหญ่ ตามคำสั่งสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ที่ 329/2559 ลงวันที่ 22 พฤศจิกายน 2559 ทำการตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง การพัสดุ พ.ศ. 2538 และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2548 และ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2553 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับบริษัท เอส วี คลีนนิ่ง แอนด์ เซอร์วิส จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร มีสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 62 ซอยทุ่งมังกร 10 แขวงฉิมพลี เขตตลิ่งชัน กรุงเทพมหานคร โดย นางสาวแสงดาว เอเมะรักษ์ กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ.1031373 ลงวันที่ 1 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2559 แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่งคู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ้าง ผู้รับจ้าง ให้ทำความสะอาดอาคารสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ รวม 2 อาคาร และบริเวณรอบอาคาร จำนวนพื้นที่ 8,204.50 ตารางเมตร ในวงเงิน 921,600.- บาท (เก้าแสนสองหมื่นหนึ่งพันหกร้อยบาทถ้วน) มีกำหนดระยะเวลา 12 เดือน ในอัตราค่าจ้างเดือนละ 76,800.-บาท (เจ็ดหมื่นหกพันแปดร้อยบาทถ้วน) เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2559 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2560 เป็นเงินเดือนละ 76,800.- บาท (เจ็ดหมื่นหกพันแปดร้อยบาทถ้วน) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 921,600.- บาท (เก้าแสนสองหมื่นหนึ่งพันหกร้อยบาทถ้วน) (ราคานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว)

ข้อ 2. ผู้รับจ้างตกลงรับทำการตามสัญญาข้อ 1 โดยต้องจัดหาพนักงานที่มีความประพฤติดี มีความสามารถปฏิบัติงานด้วยความเรียบร้อย สามารถใช้วัสดุอุปกรณ์และเครื่องมือตามที่ระบุในเอกสารแนบท้ายสัญญา เพื่อทำการงานที่รับจ้างให้ถูกต้องแล้วเสร็จ ตามสัญญาและรายละเอียดแนบท้ายสัญญาทุกประการ

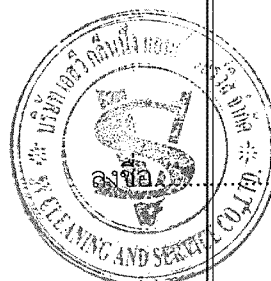
ข้อ 3. ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด ซึ่งคิดเป็นร้อยละ 5 ของราคาทั้งหมด เป็นเงิน 46,080.-บาท (สี่หมื่นหกพันแปดสิบบาทถ้วน) มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาหลักประกันดังกล่าวมีอายุการประกัน หลังจากวันกิจการแล้วเสร็จภายในกำหนดความรับผิดชอบตามสัญญา ถ้าวันแล้วเสร็จตามสัญญาต้องยึดออกไปด้วยเหตุใดก็ตาม ผู้รับจ้าง ต้องนำหลักประกันมามอบให้แก่ ผู้ว่าจ้าง ให้มีอายุการประกันให้ครบความรับผิดชอบตามสัญญาต่อไป

หลักประกันที่ ผู้รับจ้าง นำมามอบให้ไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้าง จะคืนให้เมื่อ ผู้รับจ้าง พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาข้อ 6 วรรคหนึ่งแล้ว และผู้รับจ้างมิได้กำลังถูกเรียกร้องให้ชดเชยค่าเสียหายหรือถูกดำเนินคดีให้ชดเชยค่าเสียหายอันเกี่ยวกับการจ้างนั้นภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ผู้รับจ้างยื่นคำร้องขอคืนหลักประกันสัญญาต่อหน่วยงานเจ้าของเรื่อง

/ข้อ 4. ...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายอินันท์ วุฒิเวช)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่



.....ผู้รับจ้าง

ข้อ 4. ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับค่าจ้างเป็นรายเดือน ๆ ละ 76,800.-บาท (เจ็ดหมื่นหกพันแปดร้อยบาทถ้วน) ตั้งแต่เดือนตุลาคม 2559 ถึงเดือนกันยายน 2560 เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานในแต่ละวันในช่วงระยะเวลา 1 เดือน นั้นถูกต้องตามสัญญาและรายละเอียดแนบท้ายสัญญาทุกประการ ในกรณีที่ผู้รับจ้าง จัดหาคนงานไม่ครบจำนวนตามที่ระบุไว้ในสัญญาในวันหนึ่งวันใด ผู้ว่าจ้าง สงวนสิทธิที่จะไม่จ่ายค่าจ้างให้กับผู้รับจ้าง ในอัตราคนละ 300.- บาท ต่อจำนวนคนงานที่ไม่ครบจำนวนในแต่ละวัน และในกรณีที่ ผู้รับจ้างจัดหาอุปกรณ์และน้ำยาที่ใช้ในการทำความสะดวกไม่ครบถ้วนถูกต้องตามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา ผู้ว่าจ้าง สงวนสิทธิที่จะไม่จ่ายค่าจ้างให้กับ ผู้รับจ้าง ในอัตรา 2 เท่าของราคาซื้อขายในปัจจุบันของอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ขาดจำนวนในแต่ละวัน

เมื่อผู้ว่าจ้าง หรือเจ้าหน้าที่ของ ผู้ว่าจ้าง ตรวจผลงานที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้าง หรือเจ้าหน้าที่ของ ผู้ว่าจ้าง จะออกใบรับรองผลการปฏิบัติงานให้ ผู้รับจ้าง ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ 5. ผู้รับจ้าง สัญญาว่าจะทำงานตามสัญญานี้ในช่วงระยะเวลา 12 เดือน นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2559 เป็นต้นไป โดยจะเริ่มลงมือปฏิบัติตามสัญญา ณ สถานที่ที่กำหนดในวันที่ 1 ตุลาคม 2559 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2560 ถ้า ผู้รับจ้าง มิได้ปฏิบัติงานภายในกำหนดเวลาดังกล่าวก็ดี หรือมีเหตุให้ ผู้ว่าจ้าง เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้าง ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนดก็ดี หรือล่วงเลยกำหนดเวลาแล้วเสร็จสมบูรณ์ไปแล้วก็ดี หรือ ผู้รับจ้าง ทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีอำนาจจ้างผู้อื่นทำงานจ้างนี้ต่อจาก ผู้รับจ้าง ได้ด้วย

ข้อ 6. ถ้ามีเหตุชำรุดเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของ ผู้ว่าจ้าง ภายในกำหนด 30 วัน นับตั้งแต่วันที่สิ้นสุดของสัญญา และเหตุชำรุดเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของการปฏิบัติงานของพนักงานของ ผู้รับจ้าง จะเป็นโดยใช้สิ่งของที่ไม่ดีหรือปฏิบัติงานด้วยความจงใจหรือประมาทเลินเล่อเป็นเหตุให้ทรัพย์สินของ ผู้ว่าจ้าง เสียหาย ผู้รับจ้าง ต้องรีบทำการแก้ไข ซ่อมแซม หรือชดใช้ความเสียหายให้เป็นที่เรียบร้อย ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้าง กำหนด ถ้าผู้รับจ้าง บิดพลิ้วไม่แก้ไขซ่อมแซมหรือชดใช้ภายในกำหนด 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะหักเงินค่าจ้างที่ค้างชำระและริบหลักประกันสัญญาตามข้อ 3 เพื่อชดใช้ความเสียหายดังกล่าวได้

หากปรากฏว่า ผู้รับจ้าง ดำเนินการไม่ถูกต้องตามสัญญาประการหนึ่งประการใด หรือเมื่อทำสัญญาเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้าง หยุดงานโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร หรือมีพฤติกรรมที่ไม่ตั้งใจทำงานให้ได้ผลดีเมื่อผู้ว่าจ้าง ได้เตือนเป็นหนังสือแล้ว หากผู้รับจ้าง ยังไม่ลงมือปฏิบัติงานหรือแก้ไขภายในกำหนดเวลา 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือเตือน ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิเลิกสัญญานี้ได้ทันทีโดยไม่ต้องชดใช้ค่าเสียหายใด ๆ แก่ ผู้รับจ้าง

ในระหว่างที่ ผู้รับจ้าง ปฏิบัติงานอยู่ หากมีอุปสรรคในการดำเนินการเป็นหน้าที่ของ ผู้รับจ้าง ต้องแก้ไขอุปสรรคข้อขัดข้องนั้น รวมทั้งจะต้องออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานดังกล่าว และจะนำมาเป็นข้อเรียกร้องขอชดเชยค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานและหรือยืดกำหนดเวลาแล้วเสร็จไม่ได้

การที่ ผู้ว่าจ้าง ไม่ได้ใช้สิทธิตามสัญญาตามความในวรรคหนึ่ง หรือวรรคสองไม่เป็นเหตุให้ ผู้รับจ้าง พ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้

ในกรณีที่ ผู้ว่าจ้าง ใช้สิทธิจ้างผู้อื่นทำงานจ้างแทน ผู้รับจ้าง ตามสัญญาข้อ ๕ และ ผู้รับจ้าง ยอมจ่ายเงินค่าจ้าง ค่าสิ่งของ ค่าคนงาน และค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ตามจำนวนที่ ผู้ว่าจ้าง ต้องเสียไปโดยสิ้นเชิง และ ผู้รับจ้าง ยังต้องรับผิดชอบตามสัญญาข้อ ๑๓ เสมือนหนึ่งงานที่ ผู้รับจ้าง คนใหม่ที่ทำนั้นเป็นงานของตน

/ข้อ 7. ...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายอธินันท์ วุฒินิเวชย์)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง



ข้อ 7. สัญญานี้มีรายละเอียดแนบท้ายสัญญาซึ่งถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ดังนี้

1. รายละเอียดการปฏิบัติงานรักษาความสะอาดอาคารสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ประจำปี 2560 จำนวน 4 แผ่น
2. ใบเสนอราคา และรายละเอียดบริการรักษาความสะอาด ของ บริษัท เอส วี คลีนนิ่ง แอนด์ เซอร์วิส จำกัด จำนวน 8 แผ่น
3. หนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จำนวน 1 แผ่น

ข้อ 8. ผู้รับจ้าง สัญญาว่าจะไม่เอางานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้าง ช่างอีกทอดหนึ่งโดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง แต่ทั้งนี้ ผู้รับจ้าง ยังต้องรับผิดชอบงานที่ให้ชงไปนั้น ทุกประการ

ข้อ 9. ผู้รับจ้าง จะต้องควบคุมงานที่รับจ้างนี้อยู่ตลอดเวลาที่งานยังไม่แล้วเสร็จ หรือจะมอบหมายให้ผู้อื่นเป็นผู้ควบคุมงานแทนตนก็ได้ ในกรณีเช่นว่านี้ ให้ ผู้รับจ้าง แจ้งชื่อผู้ได้รับมอบหมาย ให้ ผู้ว่าจ้าง ทราบเป็นหนังสือ และผู้ควบคุมงานแทน ผู้รับจ้าง จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทน ผู้รับจ้าง คำสั่งต่าง ๆ ซึ่งได้แจ้งแก่ผู้แทน ผู้รับจ้าง ถือได้ว่าได้แจ้งแก่ ผู้รับจ้าง แล้ว

ข้อ 10. ในกรณีที่ ผู้รับจ้าง ตั้งตัวแทนผู้ควบคุมงานตามข้อ 9 ถ้า ผู้ว่าจ้าง ขอให้เปลี่ยนตัวแทน ใหม่ ผู้รับจ้าง จะต้องยินยอมเปลี่ยนตัวให้ทันที โดยจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือถือเป็นเหตุยัดวันทำการออกไป ถ้า ผู้รับจ้าง จะเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงาน ต้องแจ้งชื่อแก่ ผู้ว่าจ้าง ทราบเป็นหนังสือทุกครั้งด้วย

ข้อ 11. ผู้รับจ้าง จะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุหรือภัยอันตรายความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจาก การงานของ ผู้รับจ้าง เอง และต้องรับผิดชอบในเหตุเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของ ผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีอยู่ในบริเวณที่ ทำการจ้างนี้ โดยการกระทำของพนักงานหรือบริวารของ ผู้รับจ้าง ด้วย

ข้อ 12. ผู้รับจ้าง ต้องจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตนตามอัตราค่าจ้าง และกำหนดเวลาที่ ผู้รับจ้าง และลูกจ้างได้ตกลงหรือสัญญากันไว้

ถ้า ผู้รับจ้าง ไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้าง ยอมให้ ผู้ว่าจ้าง เอาเงินค่าจ้าง ที่ผู้ว่าจ้าง จะต้องจ่ายให้ ผู้รับจ้าง นั้นจ่ายให้แก่ลูกจ้างของ ผู้รับจ้าง ได้ และให้ถือว่าเงินจำนวนที่จ่ายไปนั้น เป็น เงินค่าจ้างที่ ผู้รับจ้าง ได้รับไปจาก ผู้ว่าจ้าง แล้ว

การที่ ผู้รับจ้าง ไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตนตามวรรคสอง นอกจากยอมให้ ผู้ว่าจ้าง จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของ ผู้รับจ้าง แล้ว ยังให้ถือว่า ผู้รับจ้าง ผิดสัญญานี้ด้วย และ ผู้ว่าจ้าง จะบอกเลิก สัญญาเสียทั้งหมดก็ได้

ข้อ 13. ถ้า ผู้ว่าจ้าง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานไว้ประจำ ณ ที่ทำการ จ้างนี้ ในเวลาที่ ผู้รับจ้าง เตรียมการหรือกำลังทำงานจ้างนี้อยู่ก็ติ กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจงานได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้างหรือผู้แทนของผู้รับจ้าง จักต้องให้ความสะดวกและช่วยเหลือตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจการจ้าง หากทำให้ ผู้รับจ้าง พ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายอรันันท์ วุฒิเวช)

ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่

ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่



/ข้อ 14. ...

ผู้รับจ้าง

ข้อ 14. ก่อนหรือระหว่างทำงานจ้างอยู่ ถ้าปรากฏว่ารายละเอียดต่อท้ายสัญญานี้คลาดเคลื่อนผิดไปอย่างหนึ่งอย่างใด ผู้รับจ้าง สัญญาว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจการจ้าง และถ้าคำวินิจฉัยนี้ถูกต้องกับรายการอันใดอันหนึ่งที่ปรากฏในแบบรูปแล้ว ผู้รับจ้าง ต้องถือว่าเป็นอันเด็ดขาด ถ้าอันหนึ่งอันใดมิได้ระบุไว้ในรายละเอียด แต่เป็นการจำเป็นต้องทำให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามแบบรูป ผู้รับจ้าง สัญญาว่าจะจัดทำกรนั้น ๆ ให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมทั้งนี้รายการที่คลาดเคลื่อนหรือมิได้ระบุไว้ดังกล่าว จะต้องมิใช่ส่วนที่เป็นสาระสำคัญ

ข้อ 15. กรณีที่ ผู้ว่าจ้าง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจการจ้าง ผู้รับจ้าง ยอมให้คณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานมีอำนาจตรวจและควบคุมงานให้เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาและรายละเอียด โดยให้มีอำนาจสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไข เพิ่มเติม หรือตัดทอนกิจการจ้างได้ เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาและรายละเอียด และถ้า ผู้รับจ้าง ขัดขึ้นก็ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจสั่งหยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ และความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้าง จะถือเป็นเหตุขอยืดวันทำการออกไปมิได้

ข้อ 16. ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะทำการแก้ไขหรือเพิ่มเติมหรือลดงานจากรายละเอียดตามสัญญาได้ทุกอย่างโดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การเพิ่มเติมหรือลดงานจะต้องคิดและตกลงราคากันใหม่ และถ้าต้องเพิ่มเติมหรือลดเงินหรือยืดเวลาออกไปอีกก็จะได้ตกลงกัน ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้าง จะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ ผู้ว่าจ้าง จะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง

ข้อ 17. ถ้า ผู้รับจ้าง ส่งมอบงานล่าช้ากว่าวันเวลาแล้วเสร็จตามสัญญา หรือปฏิบัติงานไม่ถูกต้องตามสัญญา แต่ ผู้ว่าจ้าง มิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้าง ยอมให้ ผู้ว่าจ้าง ดำเนินการดังต่อไปนี้คือ

1. ปรับ ผู้รับจ้าง เป็นรายวัน วันละ 922.-บาท (เก้าร้อยยี่สิบสองบาทถ้วน) ในวันที่ส่งมอบงานล่าช้า นั้น ๆ หรือในวันที่ปฏิบัติงานไม่ถูกต้องตามสัญญา
 2. เรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ ผู้รับจ้าง ทำงานล่าช้า (ถ้ามี)
 3. เรียกค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อ ผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีก ต่อหนึ่งในวันที่ล่วงเลยกำหนดวันเวลาแล้วเสร็จตามสัญญา ตามความเป็นจริงซึ่ง ผู้รับจ้าง จะต้องยอมรับโดยมิถือน
- ในระหว่างที่มีการปรับนั้น ถ้า ผู้ว่าจ้าง เห็นว่า ผู้รับจ้าง ไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามสัญญาข้อ 18 นอกเหนือไปจากการปรับจนถึงวันบอกเลิกสัญญาด้วย

ข้อ 18. ถ้า ผู้ว่าจ้าง บอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้าง ยอมให้ ผู้ว่าจ้าง ดำเนินการดังต่อไปนี้

1. รับผิดชอบประกันสัญญาดังกล่าวในข้อ 3
2. ยินยอมให้ ผู้ว่าจ้าง เรียกเอาค่าจ้างที่เพิ่มขึ้นเพราะจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไปจนงานแล้วเสร็จบริบูรณ์
3. เรียกเอาค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อ ผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมอีกต่อหนึ่งจนงานแล้วเสร็จสมบูรณ์
4. เรียกเอาค่าเสียหายอันพึงมีจาก ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายอธิปัทม์ วุฒิเวช)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่



/ข้อ 19. ...

.....ผู้รับจ้าง

ข้อ 19. เมื่อ ผู้ว่าจ้าง บอกเลิกสัญญาแล้ว บรรดาสิ่งของต่าง ๆ ที่ได้นำมาไว้ใน สถานที่ทำงาน
จ้างนั้น โดยเฉพาะเพื่องานจ้างดังกล่าว ผู้รับจ้าง ยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของ ผู้ว่าจ้าง โดย ผู้รับจ้าง จะเรียก
ค่าตอบแทนและค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ และ ผู้รับจ้าง ยอมให้ ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิริ้งบการจ่ายค่าจ้างที่ค้างชำระ
สำหรับงานที่ทำไปแล้วเพื่อเป็นประกันการชำระหนี้

ในกรณีที่ต้องจ้างบุคคลอื่นทำงานที่ค้างอยู่ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ หากปรากฏว่าเงินค่าจ้างงานที่เหลือจ่ายไม่พอสำหรับการทำงานรายนี้เป็นจำนวนเท่าใด ผู้รับจ้าง ยอมให้ ผู้ว่าจ้าง หักเงินจำนวนนั้นจากค่าจ้างที่ค้างชำระตามวรรคหนึ่ง และยอมรับผิดชอบคดีใช้เงินจำนวนที่ยังขาดอยู่นั้นจนครบถ้วน

หากมีเงินค้ำจ้งตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด
ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ ผู้รับจ้าง ทั้งหมด

สัญญาี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความอย่างเดียวกัน คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความโดยละเอียด
 ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายอธินันท์ วุฒิเวษชัย)
ผู้ช่วยผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายพงษ์สิทธิ์ บัวเมือง)
นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ
ฝ่ายปกครอง สำนักงานเขตบางกอกใหญ่

บริษัท เจริญ ถิ่นหนึ่ง บอนคูล จำกัด (มหาชน)
(ลงชื่อ)..... พยาน
(ในางชดววรรณ น้าโน.....)
หัวหน้าฝ่ายปกครอง สำนักงานเขตบางกอกใหญ่