

สัญญาจ้างเหมาทำความสะอาดอาคารสำนักงานเขตบางกอกใหญ่
ประจำปี 2559

สัญญานี้ทำขึ้น ณ สำนักงานเขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร เลขที่ 1 ถนนรัชดาภิเษก แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 21 ตุลาคม 2558 ระหว่างกรุงเทพมหานคร โดย นายรักษา สุทิน ผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่ ทำการตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง การพัสดุ พ.ศ.2538 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2548 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วน จำกัด พณ - กฤษฎา โดย นายพัชรพัลลภ จิรนาทิกพยั กรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน หก ประกฏตาม หนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ 100922091928 ออกให้ ณ วันที่ 9 กันยายน พ.ศ.2558 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 130 ซอยเพชรเกษม 3 แยก 5 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง โดยมีข้อตกลงกันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. "ผู้ว่าจ้าง" ตกลงจ้าง "ผู้รับจ้าง" ให้ทำความสะอาดอาคารสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ รวม 2 อาคาร และบริเวณรอบอาคาร จำนวนพื้นที่ 8,204.50 ตารางเมตร ในวงเงิน 934,000 - บาท (เก้าแสนสามหมื่นสี่พันบาทถ้วน) มีกำหนดระยะเวลา 12 เดือน ในอัตราค่าจ้างเดือนละ 77,833.33 บาท เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2558 ถึง ถึงวันที่ 31 สิงหาคม 2559 และเดือนกันยายน 2559 เป็นเงินเดือนละ 77,833.37 บาท (เจ็ดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยสามสิบสามบาทสามสิบเจ็ดสตางค์) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 934,000.- บาท (เก้าแสนสามหมื่นสี่พันบาทถ้วน) (ราคานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว)

ข้อ 2. "ผู้รับจ้าง" ตกลงรับทำการตามกำหนดดังกล่าวในสัญญาข้อ 1 โดยสัญญาว่าจะจัดหาพนักงานที่มีประสิทธิภาพและความประพฤติดี ใช้เครื่องมือและวัสดุอุปกรณ์ที่ติดตามจำนวนและรายการที่ระบุในเอกสารแนบท้ายสัญญา เพื่อทำการงานที่รับจ้างให้ถูกต้องแล้วเสร็จตามสัญญาและรายละเอียดแนบท้ายสัญญาทุกประการ

ข้อ 3. "ผู้รับจ้าง" ได้นำหลักประกันเป็นเงินสดซึ่งคิดเป็นร้อยละ 5 ของราคาทั้งหมด เป็นเงิน 46,700.- บาท (สี่หมื่นหกพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หลักประกันดังกล่าว มีอายุการประกันหลังจากวันกิจการแล้วเสร็จภายในกำหนดความรับผิดชอบตามสัญญา ถ้าวินแล้วเสร็จตามสัญญาต้องยึดออกไปด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม "ผู้รับจ้าง" ต้องนำหลักประกันมามอบให้แก่ "ผู้ว่าจ้าง" ให้มีอายุการประกันให้ครบความรับผิดชอบตามสัญญาต่อไป

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายรักษา สุทิน)

ผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง



หลักประกันที่ "ผู้รับจ้าง" นำมามอบให้ไว้ตามวรรคหนึ่ง "ผู้ว่าจ้าง" จะคืนให้เมื่อ "ผู้รับจ้าง" พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาข้อ 6 วรรคหนึ่งแล้ว และ "ผู้รับจ้าง" มิได้กำลังถูกเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเสียหายหรือถูกดำเนินคดีให้ชดใช้ค่าเสียหายอันเกี่ยวกับการจ้างนั้นภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ "ผู้รับจ้าง" ยื่นคำร้องขอคืนหลักประกันสัญญาต่อหน่วยงานเจ้าของเรื่อง

ข้อ 4. "ผู้ว่าจ้าง" ตกลงจ่ายค่าจ้างและ "ผู้รับจ้าง" ตกลงรับค่าจ้างเป็นรายเดือน ๆ ละ 77,833.33 บาท (เจ็ดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยสามสิบสามบาทสามสิบสามสตางค์) ตั้งแต่เดือนตุลาคม 2558 ถึงเดือนสิงหาคม 2559 และเดือนกันยายน 2559 เป็นเงิน 77,833.37 บาท (เจ็ดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยสามสิบสามบาทสามสิบเจ็ดสตางค์) เมื่อ "ผู้รับจ้าง" ได้ปฏิบัติงานในแต่ละวันในช่วงระยะเวลา 1 เดือน นั้นถูกต้องตามสัญญาและรายละเอียดแนบท้ายสัญญาทุกประการ ในกรณีที่ "ผู้รับจ้าง" จัดหางานไม่ครบจำนวนตามที่ระบุไว้ในสัญญาในวันหนึ่งวันใด "ผู้ว่าจ้าง" สงวนสิทธิ์ที่จะไม่จ่ายค่าจ้างให้กับ "ผู้รับจ้าง" ในอัตราคนละ 300.- บาท ต่อจำนวนคนงานที่ไม่ครบจำนวนในแต่ละวัน และในกรณีที่ "ผู้รับจ้าง" จัดหาอุปกรณ์และน้ำยาที่ใช้ในการทำความสะอาดไม่ครบถ้วนถูกต้องตามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา "ผู้ว่าจ้าง" สงวนสิทธิ์ที่จะไม่จ่ายค่าจ้างให้กับ "ผู้รับจ้าง" ในอัตรา 2 เท่าของราคาซื้อขายในปัจจุบันของอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ขาดจำนวนในแต่ละวัน

เมื่อ "ผู้ว่าจ้าง" หรือเจ้าหน้าที่ของ "ผู้ว่าจ้าง" ตรวจผลงานที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแล้ว "ผู้ว่าจ้าง" หรือเจ้าหน้าที่ของ "ผู้ว่าจ้าง" จะออกใบรับรองผลการปฏิบัติงานให้ "ผู้รับจ้าง" ไว้เป็นหลักฐาน

ข้อ 5. "ผู้รับจ้าง" สัญญาว่าจะทำงานตามสัญญานี้ในช่วงระยะเวลา 12 เดือน นับตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2558 เป็นต้นไป โดยจะเริ่มลงมือปฏิบัติตามสัญญา ณ สถานที่ที่กำหนดในวันที่ 1 ตุลาคม 2558 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2559 ถ้า "ผู้รับจ้าง" มิได้ปฏิบัติงานภายในกำหนดเวลาดังกล่าวก็ดี หรือมีเหตุให้ "ผู้ว่าจ้าง" เชื่อได้ว่า "ผู้รับจ้าง" ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนดก็ดี หรือล่วงเลยกำหนดเวลาแล้วเสร็จสมบูรณ์ไปแล้วก็ดี หรือ "ผู้รับจ้าง" ทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี "ผู้ว่าจ้าง" มีสิทธิ์ที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีอำนาจจ้างผู้อื่นทำงานจ้างนี้ต่อจาก "ผู้รับจ้าง" ได้ด้วย

ข้อ 6. ถ้ามีเหตุชำรุดเสียหายเกิดขึ้นแก่ทรัพย์สินของ "ผู้ว่าจ้าง" ภายในกำหนด 30 วัน นับตั้งแต่วันที่สิ้นสุดของสัญญา และเหตุชำรุดเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของการปฏิบัติงานของพนักงานของ "ผู้รับจ้าง" จะเป็นโดยใช้สิ่งของที่ไม่ดีหรือปฏิบัติงานด้วยความจงใจหรือประมาทเลินเล่อเป็นเหตุให้ทรัพย์สินของ "ผู้ว่าจ้าง" เสียหาย "ผู้รับจ้าง" ต้องรีบทำการแก้ไข ซ่อมแซม หรือชดใช้ความเสียหายให้เป็นที่ยอมรับภายในระยะเวลาที่ "ผู้ว่าจ้าง" กำหนด ถ้า "ผู้รับจ้าง" บิดพลิ้วไม่แก้ไขซ่อมแซมหรือชดใช้ภายในกำหนด 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง "ผู้ว่าจ้าง" มีสิทธิ์ที่จะหักเงินค่าจ้างที่ค้างชำระและรีบหลักประกันสัญญาตามข้อ 3 เพื่อชดใช้ความเสียหายดังกล่าวได้

หากปรากฏว่า "ผู้รับจ้าง" ดำเนินการไม่ถูกต้องตามสัญญาประการหนึ่งประการใด หรือเมื่อทำสัญญาเรียบร้อยแล้ว "ผู้รับจ้าง" หยุดงานโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร หรือมีพฤติการณ์ที่ไม่ตั้งใจทำงานให้ได้ผลดี เมื่อ "ผู้ว่าจ้าง" ได้เตือนเป็นหนังสือแล้ว หาก "ผู้รับจ้าง" ยังไม่ลงมือปฏิบัติงานหรือแก้ไขภายในกำหนด 3 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือเตือน "ผู้ว่าจ้าง" มีสิทธิ์เลิกสัญญานี้ได้ทันทีโดยไม่ต้องชดใช้ค่าเสียหายใด ๆ แก่ "ผู้รับจ้าง"

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

ในระหว่างที่ "ผู้รับจ้าง" ปฏิบัติงานอยู่ หากมีอุปสรรคในการดำเนินการเป็นหน้าที่ของ "ผู้รับจ้าง" ต้องแก้ไขอุปสรรคข้อขัดข้องนั้น รวมทั้งจะต้องออกค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานดังกล่าว และจะนำมาเป็นข้อเรียกร้องขอชดเชยค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานและหรือยืดกำหนดเวลาแล้วเสร็จไม่ได้

กรณีที่ "ผู้ว่าจ้าง" ไม่ได้ใช้สิทธิตามสัญญาตามความในวรรคหนึ่ง หรือวรรคสองไม่เป็นเหตุให้ "ผู้รับจ้าง" พ้นความรับผิดชอบตามสัญญา

ในกรณีที่ "ผู้ว่าจ้าง" ใช้สิทธิจ้างผู้อื่นทำงานจ้างแทนผู้รับจ้างตามสัญญาข้อ 5 และ "ผู้รับจ้าง" ยอมจ่ายเงินค่าจ้าง ค่าสิ่งของ ค่าคุมงาน และค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ตามจำนวนที่ "ผู้ว่าจ้าง" ต้องเสียไปโดยสิ้นเชิง และ "ผู้รับจ้าง" ยังต้องรับผิดชอบตามสัญญาข้อ 13 เหมือนหนึ่งงานที่ "ผู้รับจ้าง" คนใหม่ที่ทำนั้นเป็นงานของตน

ข้อ 7. สัญญานี้มีรายละเอียดแนบท้ายสัญญาซึ่งถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ดังนี้

1. รายละเอียดการจ้างเหมาทำความสะอาดอาคารสำนักงานเขตบางกอกใหญ่ ประจำปี 2558 จำนวน 5 แผ่น

2. ใบเสนอราคาของ ห้างหุ้นส่วน จำกัด พณ - ภูษฎา จำนวน 2 แผ่น

ข้อ 8. "ผู้รับจ้าง" สัญญาว่าจะไม่เอางานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกทอดหนึ่งโดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง แต่ทั้งนี้ "ผู้รับจ้าง" ยังต้องรับผิดชอบต่องานที่ให้ช่วงไปนั้นทุกประการ

ข้อ 9. "ผู้รับจ้าง" จะต้องควบคุมงานที่รับจ้างนี้อยู่ตลอดเวลาที่งานยังไม่แล้วเสร็จ หรือจะมอบหมายให้ผู้อื่นเป็นผู้ควบคุมงานแทนตนก็ได้ ในกรณีเช่นว่านี้ ให้ "ผู้รับจ้าง" แจ้งชื่อผู้ได้รับมอบหมาย ให้ "ผู้ว่าจ้าง" ทราบเป็นหนังสือ และผู้ควบคุมงานแทน "ผู้รับจ้าง" จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทน "ผู้รับจ้าง" คำสั่งต่าง ๆ ซึ่งได้แจ้งแก่ผู้แทน "ผู้รับจ้าง" ถือได้ว่าได้แจ้งแก่ "ผู้รับจ้าง" แล้ว

ข้อ 10. ในกรณีที่ "ผู้รับจ้าง" ตั้งตัวแทนผู้ควบคุมงานตามข้อ 9 ถ้า "ผู้ว่าจ้าง" ขอให้เปลี่ยนตัวแทนใหม่ "ผู้รับจ้าง" จะต้องยินยอมเปลี่ยนตัวให้ทันที โดยจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือถือเป็นเหตุยืดวันทำการออกไป ถ้า "ผู้รับจ้าง" จะเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงาน ต้องแจ้งชื่อแก่ "ผู้ว่าจ้าง" ทราบเป็นหนังสือทุกครั้งด้วย

ข้อ 11. "ผู้รับจ้าง" จะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุหรือภัยอันตรายความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของ "ผู้รับจ้าง" เอง และต้องรับผิดชอบในเหตุเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของ "ผู้ว่าจ้าง" ซึ่งมีอยู่ในบริเวณที่ทำการจ้างนี้ โดยการกระทำของพนักงานหรือบริวารของ "ผู้รับจ้าง" ด้วย

ข้อ 12. "ผู้รับจ้าง" ต้องจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตนตามอัตราค่าจ้าง และกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างและลูกจ้างได้ตกลงหรือสัญญากันไว้

ถ้า "ผู้รับจ้าง" ไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างตามวรรคหนึ่ง "ผู้รับจ้าง" ยอมให้ "ผู้ว่าจ้าง" เอาเงินค่าจ้างที่ "ผู้ว่าจ้าง" จะต้องจ่ายให้ "ผู้รับจ้าง" นั้นจ่ายให้แก่ลูกจ้างของ "ผู้รับจ้าง" ได้ และให้ถือว่าเงินจำนวนที่จ่ายไปนั้นเป็นเงินค่าจ้างที่ "ผู้รับจ้าง" ได้รับไปจาก "ผู้ว่าจ้าง" แล้ว

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายรักษา สุทิน)

ผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

.....

Limited Partnership

การที่ "ผู้รับจ้าง" ไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตนตามวรรคสอง นอกจากยอมให้ "ผู้ว่าจ้าง" จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างแล้ว ยังให้ถือว่า "ผู้รับจ้าง" ผิดสัญญานี้ด้วย และ "ผู้ว่าจ้าง" จะบอกเลิกสัญญาเสียทั้งหมดก็ได้

ข้อ 13. ถ้า "ผู้ว่าจ้าง" แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานไว้ประจำ ณ ที่ทำการจ้างนี้ ในเวลาที่ "ผู้รับจ้าง" เตรียมการหรือกำลังทำงานจ้างนี้อยู่ก็ดี กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจงานได้ตลอดเวลา "ผู้รับจ้าง" หรือผู้แทนของ "ผู้รับจ้าง" จักต้องให้ความสะดวกและช่วยเหลือตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจการจ้าง นานทำให้ผู้รับจ้าง พ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ 14. ก่อนหรือระหว่างทำงานจ้างอยู่ ถ้าปรากฏว่ารายละเอียดต่อท้ายสัญญานี้คลาดเคลื่อนผิดไปอย่างหนึ่งอย่างใด "ผู้รับจ้าง" สัญญาว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจการจ้าง และถ้าคำวินิจฉัยนี้ถูกต้องกับรายการอันใดอันหนึ่งที่ปรากฏในแบบรูปแล้ว "ผู้รับจ้าง" ต้องถือว่าเป็นอันเด็ดขาด ถ้าอันหนึ่งอันใดมิได้ระบุไว้ในรายละเอียด แต่เป็นการจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามแบบรูป "ผู้รับจ้าง" สัญญาว่าจะจัดทำทำนองนั้น ๆ ให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติม ทั้งนี้รายการที่คลาดเคลื่อนหรือมิได้ระบุไว้ดังกล่าว จะต้องมิใช่ส่วนที่เป็นสาระสำคัญ

ข้อ 15. กรณีที่ "ผู้ว่าจ้าง" แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจการจ้าง "ผู้รับจ้าง" ยอมให้คณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานมีอำนาจตรวจและควบคุมงานให้เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาและรายละเอียด โดยให้มีอำนาจสั่งเปลี่ยนแปลงแก้ไข เพิ่มเติม หรือตัดทอนกิจการจ้างได้ เพื่อให้เป็นไปตามข้อกำหนดในสัญญาและรายละเอียด และ ถ้า "ผู้รับจ้าง" ขัดขึ้นก็ให้คณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจการจ้างมีอำนาจสั่งหยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ และความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ "ผู้รับจ้าง" จะถือเป็นเหตุขอยืดวันทำการออกไปไม่ได้

ข้อ 16. "ผู้ว่าจ้าง" มีสิทธิที่จะทำการแก้ไขหรือเพิ่มเติมหรือลดงานจากรายละเอียดตามสัญญาได้ทุกอย่างโดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การเพิ่มเติมหรือลดงานจะต้องคิดและตกลงราคากันใหม่ และถ้าต้องเพิ่มเติมหรือลดเงินหรือยืดเวลาออกไปอีกก็จะได้ตกลงกัน ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ "ผู้ว่าจ้าง" จะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ "ผู้ว่าจ้าง" จะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่ง "ผู้รับจ้าง" จะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของ "ผู้ว่าจ้าง"

ข้อ 17. ถ้า "ผู้รับจ้าง" ส่งมอบงานล่าช้ากว่าวันเวลาแล้วเสร็จตามสัญญา หรือปฏิบัติงานไม่ถูกต้องตามสัญญา แต่ "ผู้ว่าจ้าง" มิได้บอกเลิกสัญญา "ผู้รับจ้าง" ยอมให้ "ผู้ว่าจ้าง" ดำเนินการดังต่อไปนี้คือ

1. ปรับ "ผู้รับจ้าง" เป็นรายวัน วันละ 934.- บาท (เก้าร้อยสามสิบสี่บาทถ้วน) ในวันที่ส่งมอบงานล่าช้านั้น ๆ หรือในวันที่ปฏิบัติงานไม่ถูกต้องตามสัญญา
2. เรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ "ผู้รับจ้าง" ทำงานล่าช้า (ถ้ามี)
3. เรียกค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานในเมื่อ ผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่ง

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นายรักษา สุทิน)
ผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

PONGKRITSADA
Limited Partnership

ในวันที่ล่วงหน้ากำหนดวันเวลาแล้วเสร็จตามสัญญา ตามความเป็นจริงซึ่ง ผู้รับจ้าง จะต้องยอมรับโดยมิติดเงื่อนไข
ในระหว่างที่มีการปรับนั้น ถ้า "ผู้ว่าจ้าง" เห็นว่า "ผู้รับจ้าง" ไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้
"ผู้ว่าจ้าง" มีสิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามสัญญาข้อ 18 นอกเหนือไปจากการปรับจนถึงวันบอกเลิก
สัญญาด้วย

ข้อ 18. ถ้า "ผู้ว่าจ้าง" บอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้าง ยอมให้ "ผู้ว่าจ้าง" ดำเนินการดังต่อไปนี้

1. รับผิดชอบประกันสัญญาดังกล่าวในข้อ 3

2. ยินยอมให้ "ผู้ว่าจ้าง" เรียกเอาค่าจ้างที่เพิ่มขึ้นเพราะจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไปจน

งานแล้วเสร็จสมบูรณ์

3. เรียกเอาค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อ "ผู้ว่าจ้าง" ต้องจ้างผู้ควบคุมอีกต่อหนึ่ง

จนงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

4. เรียกเอาค่าเสียหายอันพึงมีจาก "ผู้รับจ้าง"

ข้อ 19. เมื่อ "ผู้ว่าจ้าง" บอกเลิกสัญญาแล้ว บรรดาสิ่งของต่าง ๆ ที่ได้นำมาไว้ ณ สถานที่ทำงาน
จ้างนั้น โดยเฉพาะเพื่องานจ้างดังกล่าว "ผู้รับจ้าง" ยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของ "ผู้ว่าจ้าง" โดย ผู้รับจ้าง จะ
เรียกร้องค่าตอบแทนและค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ และ "ผู้รับจ้าง" ยอมให้ "ผู้ว่าจ้าง" มีสิทธิระงับการจ่ายค่าจ้างที่
ค้างชำระสำหรับงานที่ทำไปแล้วเพื่อเป็นประกันการชำระหนี้

ในกรณีที่จ้างบุคคลอื่นทำงานที่ค้างอยู่ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ หากปรากฏว่าเงินค่าจ้างงานที่เหลือ
จ่ายไม่พอสำหรับการทำงานรายนี้เป็นจำนวนเท่าใด "ผู้รับจ้าง" ยอมให้ "ผู้ว่าจ้าง" หักเงินจำนวนนั้นจากค่าจ้างที่
ค้างชำระตามวรรคหนึ่ง และยอมรับผิดชอบชดใช้เงินจำนวนที่ยังขาดอยู่นั้นจนครบถ้วน

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด

"ผู้ว่าจ้าง" จะคืนให้แก่ "ผู้รับจ้าง" ทั้งหมด

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความอย่างเดียวกัน คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความโดยละเอียด
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายรักษา สุทิน)

ผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวนภาภรณ์ ลลิตผสวน)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพัชร์พัล จิรนาทิพย์)

กรรมการผู้จัดการ

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาววิรัชา กริสว่าง)

หมายเหตุ นำเข้าบัญชี ธนาคาร กรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาท่าพระ เลขที่บัญชี 038-0-26125-1

ประเภทบัญชีออมทรัพย์