



กลุ่มงานนิติการ
รับที่ ๗๒๖ เวลา ๑๓.๔๓ น.
วันที่ 21 ส.ค. 2565

สำนักงานเลขานุการ
สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
รับที่ 5๙7 เวลา 11.22 น.
วันที่ 21 ส.ค. 2565

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานวางผังเมือง (ส่วนผังเมืองรวม โทร ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๗๕ หรือโทร ๓๐๓๑)

ที่ กท ๑๗๐๔/๙๐๖ วันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๕

เรื่อง สำเนาบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ ๑) สัญญาจ้างที่ปรึกษาโครงการวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) (จ้างที่ปรึกษาเพื่อวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔))

เรียน เลขาธิการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง

สำนักงานวางผังเมือง ขอส่งสำเนาสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม (ครั้งที่ ๑) สัญญาจ้างที่ปรึกษาโครงการวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔) (จ้างที่ปรึกษาเพื่อวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ ๔)) ตามสัญญาเลขที่ สผม.๑๖/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๗ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๐ และบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ ๑) ลงวันที่ ๓๐ เดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งได้ทำสัญญากับบริษัท โชติจินดา คอนสตรัคชั่น จำกัด เพื่อโปรดส่งให้กลุ่มงานนิติการ ดังที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นายอาสา ทองธรรมชาติ)
ผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง

เรียน ส่วนงานนิติการ
ดำเนินการต่อไป

(นางบุญนาค ทองทวีชัย)
เลขาธิการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
๒๑ ธ.ค. ๒๕๖๕

อ.พ. มสธ.

เก็บรวมเรื่อง

(นายทศพร ระลึกมูล)
หัวหน้ากลุ่มงานนิติการ
สำนักงานเลขานุการ
สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
๒๑ ธ.ค. ๒๕๖๕

ต้นฉบับ

หน้า 1/6

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม (ครั้งที่ 1)

สัญญาจ้างที่ปรึกษาโครงการวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4)
(จ้างที่ปรึกษาเพื่อวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4))

ตามสัญญาเลขที่ สผม.16/2560 ลงวันที่ 27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2560
และบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ 1) ลงวันที่ 30 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2562

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม (ครั้งที่ 1) ฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานวางผังและพัฒนาเมือง กรุงเทพมหานคร เลขที่ 44 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 23 เดือนกันยายน พ.ศ. 2565 ระหว่างกรุงเทพมหานคร โดย นายสมชาย เดชกรณัฒน์ ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงานการวางผังและพัฒนาเมือง ทำการตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 มาตรา 128 ประกอบ ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง การพัสดุ พ.ศ. 2538 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2553 และ คำสั่งกรุงเทพมหานคร ที่ 672/2559 ลงวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2559 เรื่อง มอบอำนาจให้ข้าราชการปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท โชติจินดา คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 1473/4 อาคารโชติจินดา ซอยพัฒนาการ 31/1 ถนนพัฒนาการ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร โดย นายเทิดศักดิ์ พ่วงจินดา ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลางกรุงเทพมหานคร ที่ 10061220035251 ลงวันที่ 5 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2565 และหนังสือมอบอำนาจ ที่ UTP/prp1838/2565/001 ลงวันที่ 24 เดือนสิงหาคม พ.ศ. 2565 แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ที่ปรึกษา” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายตกลงกันทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม (ครั้งที่ 1) ซึ่งมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ถือว่าสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม (ครั้งที่ 1) ฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเลขที่ สผม.16/2560 ลงวันที่ 27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2560 และบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ 1) ลงวันที่ 30 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2562 โดยให้ถือปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อความตามสัญญาดังกล่าว และสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม (ครั้งที่ 1) ฉบับนี้

ข้อ 2 ให้แก้ไขความในสัญญาเลขที่ สผม.16/2560 ลงวันที่ 27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2560 และบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ 1) ลงวันที่ 30 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2562

เฉพาะความว่า

“ภาคผนวก ก : ข้อกำหนดการจ้างที่ปรึกษา ฯลฯ จำนวน 19 หน้า

ภาคผนวก ค : ข้อเสนอด้านราคา และข้อเสนอด้านราคา (ฉบับสุดท้าย) จำนวน 2 เล่ม (16 หน้า)”

แก้ไขเป็น

“ภาคผนวก ก : ข้อกำหนดการจ้างที่ปรึกษา ฯลฯ และรายละเอียดการปรับเปลี่ยน - ลดเนื้องานฯ จำนวน 30 หน้า

ภาคผนวก ค : ข้อเสนอด้านราคา และข้อเสนอด้านราคา (ฉบับสุดท้าย) และการประมาณราคากลางฯ จำนวน 27 หน้า”

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) ที่ปรึกษา



ข้อ 3 ให้แก้ไขความในเงื่อนไขสัญญา ข้อ 2.3 ซึ่งเป็นเอกสารแนบท้ายสัญญาของสัญญาเลขที่ สผ.16/2560 ลงวันที่ 27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2560 และบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ 1) ลงวันที่ 30 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2562

เฉพาะความว่า

“วันสิ้นสุดของสัญญาภายในวันที่ 21 เดือนพฤษภาคม พ.ศ. 2563”

แก้ไขเป็น

“วันสิ้นสุดของสัญญาภายในวันที่ 10 เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566”

ข้อ 4 ให้แก้ไขความในข้อกำหนดการจ้างที่ปรึกษาดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ซึ่งเป็นเอกสารแนบท้ายสัญญา ภาคผนวก ก ของสัญญาเลขที่ สผ.16/2560 ลงวันที่ 27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2560 และบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ 1) ลงวันที่ 30 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2562 ดังนี้

เฉพาะความว่า

“ข้อ 4.2.11 การศึกษาด้านกฎหมายและมาตรการทางผังเมือง

6) จัดทำต้นฉบับคู่มือการปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร”

แก้ไขเป็น

“ข้อ 4.2.11 การศึกษาด้านกฎหมายและมาตรการทางผังเมือง

6) จัดทำต้นฉบับคู่มือการปฏิบัติให้เป็นไปตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง การใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ.”

เฉพาะความว่า

“ข้อ 4.2.12 งานร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

5) ปรับแก้ไขร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ตามมติของคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวม กรุงเทพมหานครและคณะกรรมการผังเมือง เพื่อใช้ในขั้นตอนการปิดประกาศ 90 วัน

8) จัดทำรายงานสรุปคำร้องและปรับแก้ไขร่างผังเมืองรวมตามมติคณะกรรมการ ผังเมือง”

แก้ไขเป็น

“ข้อ 4.2.12 งานร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

5) ปรับแก้ไขร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ตามมติของคณะกรรมการที่ปรึกษา ผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครและคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด เพื่อใช้ในขั้นตอนการปิดประกาศ 90 วัน

8) จัดทำรายงานสรุปคำร้องและปรับแก้ไขร่างผังเมืองรวมตามมติคณะกรรมการ ผังเมืองจังหวัด”

(ลงชื่อ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

.....



เฉพาะความว่า

“ข้อ 4.2.13 งานด้านการประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน

6) จัดพิมพ์ร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครและเอกสารประกอบการประชุมตามรูปแบบที่กรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนด ที่ปรับแก้ไขหลังจากการประชุมประชาชนแล้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 60 ชุด เพื่อเสนอคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร และเมื่อผ่านคณะที่ปรึกษาผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครแล้วให้จัดพิมพ์ร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร และเอกสารประกอบการประชุม ตามรูปแบบที่กรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนด จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ชุด เพื่อเสนอคณะกรรมการผังเมือง

7) จัดพิมพ์แผนที่และแผนผัง สำหรับขั้นตอนการปิดประกาศ 90 วัน จำนวนไม่น้อยกว่า 400 ชุด พร้อมข้อกำหนดและรายการประกอบแผนผังจำนวนไม่น้อยกว่า 600 ชุด และดำเนินการปิดประกาศเชิญชวนให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูแผนผังและข้อกำหนดและยื่นคำร้องขอแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยปิดประกาศ ณ สถานที่ตามที่สำนักผังเมืองกำหนด จำนวนไม่น้อยกว่า 150 แห่ง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลา 90 วัน กรณีชำรุดเสียหายให้ดำเนินการนำแผนผังพร้อมข้อกำหนดและรายการประกอบแผนผังชุดใหม่ไปปิดประกาศทดแทน

8) จัดพิมพ์เอกสารประกอบการประชุมพิจารณาคำร้อง และดำเนินการแจ้งมติคณะกรรมการผังเมืองให้ผู้ร้องทุกรายทราบ”

แก้ไขเป็น

“ข้อ 4.2.13 งานด้านการประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน

6) จัดพิมพ์ร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครและเอกสารประกอบการประชุมตามรูปแบบที่กรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนด ที่ปรับแก้ไขหลังจากการประชุมประชาชนแล้ว จำนวนไม่น้อยกว่า 60 ชุด เพื่อเสนอคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร และเมื่อผ่านคณะกรรมการที่ปรึกษาผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครแล้วให้จัดพิมพ์ร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร และเอกสารประกอบการประชุมตามรูปแบบที่กรมโยธาธิการและผังเมืองกำหนด จำนวนไม่น้อยกว่า 100 ชุด เพื่อเสนอคณะกรรมการผังเมืองจังหวัด

7) จัดพิมพ์แผนที่และแผนผัง สำหรับขั้นตอนการปิดประกาศ 90 วัน จำนวนไม่น้อยกว่า 400 ชุด พร้อมข้อกำหนดและรายการประกอบแผนผังจำนวนไม่น้อยกว่า 600 ชุด และดำเนินการปิดประกาศเชิญชวนให้ผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูแผนผังและข้อกำหนดและยื่นคำร้องขอแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยปิดประกาศ ณ สถานที่ตามที่สำนักการวางผังและพัฒนาเมืองกำหนด จำนวนไม่น้อยกว่า 150 แห่ง และดูแลรักษาให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลา 90 วัน กรณีชำรุดเสียหายให้ดำเนินการนำแผนผังพร้อมข้อกำหนดและรายการประกอบแผนผังชุดใหม่ไปปิดประกาศทดแทน

8) จัดพิมพ์เอกสารประกอบการประชุมพิจารณาคำร้อง และดำเนินการแจ้งมติคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดให้ผู้ร้องทุกรายทราบ”

เฉพาะความว่า

“ข้อ 4.2.14 งานสารสนเทศภูมิศาสตร์

4) จัดทำแผนที่ แผนผัง แผนภูมิ งานนำเสนอ และแผนภาพประกอบการปิดประกาศและการประชุมรับฟังข้อคิดเห็นของประชาชน การจัดทำร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร การปิดประกาศและการรับคำร้องจากผู้มีส่วนได้เสีย และประกอบการจัดทำเอกสารรายงานและการนำเสนอต่อที่ประชุมที่เกี่ยวข้อง”

(ลงชื่อ)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)



แก้ไขเป็น

“ข้อ 4.2.14 งานสารสนเทศภูมิศาสตร์

4) จัดทำแผนที่ แผนที่ แผนผัง งานนำเสนอ และแผนภาพประกอบการปิดประกาศ และการประชุมรับฟังข้อคิดเห็นของประชาชน การจัดทำร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร การปิดประกาศ และการรับคำร้องจากผู้มีส่วนได้เสีย และประกอบการจัดทำเอกสารรายงานและการนำเสนอต่อที่ประชุม ที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งเพื่อให้ถูกต้อง ครบถ้วน ตามที่พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 กำหนด”

ข้อ 5 ให้แก้ไขความซึ่งเป็นเอกสารแนบท้ายสัญญา ในภาคผนวก ง ค่าจ้างและวิธีการจ่ายเงิน ของสัญญาเลขที่ สผม.16/2560 ลงวันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2560 และบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ 1) ลงวันที่ 30 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2562 ดังนี้

เฉพาะความว่า

“รวมเป็นเงิน 47,570,000.- บาท (สี่สิบเจ็ดล้านห้าแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน)”

แก้ไขเป็น

“รวมเป็นเงิน 75,301,000.- บาท (เจ็ดสิบล้านห้าแสนสามหมื่นพันบาทถ้วน)”

เฉพาะความว่า

“งวดที่ 4 เมื่อที่ปรึกษาได้ส่งมอบงานตามภาคผนวก ก ข้อ 4.2.1 การศึกษาด้านกฎหมาย และมาตรการทางผังเมือง ข้อย่อยที่ 6) และ 7) ข้อ 4.2.12 งานร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ข้อย่อยที่ 5), 6) และ 7) ข้อ 4.2.13 งานด้านการประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน ข้อย่อยที่ 6), 7), 8) และ 10) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว จำนวน 9,514,000.- บาท (เก้าล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ร้อยละ 20 ของค่าจ้างที่ปรึกษา

งวดที่ 5 (งวดสุดท้าย) เมื่อที่ปรึกษาได้ส่งมอบงานตามภาคผนวก ก ข้อ 4.2.12 งานร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ข้อ 4.2.13 งานด้านการประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน ข้อ 4.2.14 งานสารสนเทศภูมิศาสตร์ และข้อ 7.2 การส่งมอบผลการศึกษา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว จำนวน 7,135,500.- บาท (เจ็ดล้านหนึ่งแสนสามหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) ร้อยละ 15 ของค่าจ้างที่ปรึกษา”

แก้ไขเป็น

“งวดที่ 4 เมื่อที่ปรึกษาดำเนินงานและส่งมอบงานตามภาคผนวก ก รายละเอียดการปรับเพิ่ม – ลด เนื่องจาก ข้อ 7.1 รายงานเบื้องต้น และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว จำนวน 4,159,650.- บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเก้าพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

งวดที่ 5 เมื่อที่ปรึกษาดำเนินงานและส่งมอบงานตามภาคผนวก ก รายละเอียดการปรับเพิ่ม – ลด เนื่องจาก ข้อ 7.2 รายงานความก้าวหน้า และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว จำนวน 8,319,300.- บาท (แปดล้านสามแสนหนึ่งหมื่นเก้าพันสามร้อยบาทถ้วน)

งวดที่ 6 เมื่อที่ปรึกษาดำเนินงานและส่งมอบงานตามภาคผนวก ก รายละเอียดการปรับเพิ่ม – ลด เนื่องจาก ข้อ 7.3 รายงานการศึกษาขั้นกลาง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว จำนวน 11,092,400.- บาท (สิบเอ็ดล้านเก้าหมื่นสองพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

งวดที่ 7 เมื่อที่ปรึกษาดำเนินงานและส่งมอบงานตามภาคผนวก ก รายละเอียดการปรับเพิ่ม – ลด เนื่องจาก ข้อ 7.4 รายงานฉบับสมบูรณ์และรายงานสรุปผู้บริหาร และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว จำนวน 4,159,650.- บาท (สี่ล้านหนึ่งแสนห้าหมื่นเก้าพันหกร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)



งวดที่ 8 เมื่อที่ปรึกษาได้ส่งมอบงานตามภาคผนวก ก ข้อ 4.2.11 การศึกษาด้านกฎหมายและมาตรการทางผังเมือง ข้อย่อยที่ 6) และ 7) ข้อ 4.2.12 งานร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ข้อย่อยที่ 5), 6) และ 7) ข้อ 4.2.13 งานด้านการประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน ข้อย่อยที่ 6), 7), 8) และ 10) และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว จำนวน 9,514,000.- บาท (เก้าล้านห้าแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน)

งวดที่ 9 (งวดสุดท้าย) เมื่อที่ปรึกษาได้ส่งมอบงานตามภาคผนวก ก ข้อ 4.2.12 งานร่างผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร ข้อ 4.2.13 งานด้านการประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน และข้อ 7.2 การส่งมอบผลการศึกษา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว จำนวน 7,135,500.- บาท (เจ็ดล้านหนึ่งแสนสามหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน)

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 75,301,000.- บาท (เจ็ดสิบล้านสามแสนหนึ่งพันบาทถ้วน)”

ข้อ 6 ให้แก้ไขความในภาคผนวก จ หลักประกันสัญญา ค่าปรับ การขอต่ออายุสัญญา และการเลิกสัญญา ซึ่งเป็นเอกสารแนบท้ายของสัญญาเลขที่ สผม.16/2560 ลงวันที่ 27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2560 และบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ 1) ลงวันที่ 30 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2562 ดังนี้

เฉพาะความว่า

“ 1. หลักประกันสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ที่ปรึกษาได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 02123171000141 ลงวันที่ 24 เมษายน 2560 เป็นจำนวนเงิน 2,378,500.- บาท (สองล้านสามแสนเจ็ดหมื่นแปดพันห้าร้อยบาทถ้วน) คิดเป็นจำนวนร้อยละ 5 (5%) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

2. ค่าปรับ

ในกรณีที่ที่ปรึกษาไม่สามารถปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ที่ปรึกษาจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างตามสัญญาหรือเป็นจำนวนเงินวันละ 47,570.- บาท (สี่หมื่นเจ็ดพันห้าร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้ถึงวันที่ปฏิบัติงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ในระหว่างที่มีการปรับ ถ้าผู้ว่าจ้างเห็นว่าที่ปรึกษาไม่สามารถปฏิบัติงานตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที โดยที่ปรึกษายอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ที่ปรึกษาทำงานล่าช้านอกเหนือจากจำนวนค่าปรับดังกล่าวได้อีก”

แก้ไขเป็น

“ 1. หลักประกันสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ที่ปรึกษาได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 02123171000141 ลงวันที่ 24 เมษายน 2560 เป็นจำนวนเงิน 2,378,500.- บาท (สองล้านสามแสนเจ็ดหมื่นแปดพันห้าร้อยบาทถ้วน) และหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 02123221000319 ลงวันที่ 1 กันยายน 2565 เป็นจำนวนเงิน 1,386,550.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนแปดหมื่นหกพันห้าร้อยห้าสิบบาท) คิดเป็นจำนวนร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) ที่ปรึกษา



2. คำปรับ

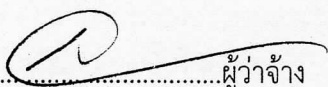
ในกรณีที่ที่ปรึกษาไม่สามารถปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ที่ปรึกษาจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างตามสัญญาหรือเป็นจำนวนเงินวันละ 75,301.-บาท (เจ็ดหมื่นห้าพันสามร้อยหนึ่งบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้ถึงวันที่ปฏิบัติงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ในระหว่างที่มีการปรับ ถ้าผู้ว่าจ้างเห็นว่าที่ปรึกษาไม่สามารถปฏิบัติงานตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที โดยที่ปรึกษายอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ที่ปรึกษาทำงานล่าช้านอกเหนือจากจำนวนค่าปรับดังกล่าวได้อีก”

ข้อ 7 ให้เพิ่มรายละเอียดการปรับเพิ่ม – ลดเนื่องจากรางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) (จ้างที่ปรึกษาเพื่อวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) เพื่อวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานครตามขั้นตอนของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 จำนวน 11 หน้า ที่แนบท้ายสัญญานี้ เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารแนบท้ายสัญญาภาคผนวก ก ของสัญญาเลขที่ สผม.16/2560 ลงวันที่ 27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2560 และบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ 1) ลงวันที่ 30 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2562

ข้อ 8 ให้เพิ่มการประมาณราคากลางเพื่อจ้างที่ปรึกษาดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร (ปรับปรุงครั้งที่ 4) ตามขั้นตอนของพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2562 จำนวน 11 หน้า ที่แนบท้ายสัญญานี้ เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารแนบท้ายสัญญา ภาคผนวก ค ของสัญญาเลขที่ สผม.16/2560 ลงวันที่ 27 เดือนเมษายน พ.ศ. 2560 และบันทึกต่อท้ายสัญญา (ครั้งที่ 1) ลงวันที่ 30 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2562

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม (ครั้งที่ 1) ฉบับนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้ง 2 ฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ)

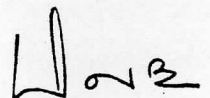


ผู้ว่าจ้าง

(นายสมชาย เดชากรณ)

ผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

(ลงชื่อ)



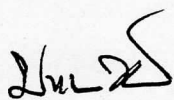
ที่ปรึกษา

(นายเทิดศักดิ์ พ่วงจินดา)

บริษัท โซติจินดา คอนซัลแตนท์ จำกัด



(ลงชื่อ)



พยาน

(นายมานะ วิมุตติไชย)

ผู้อำนวยการสำนักงานวางผังเมือง
สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง

(ลงชื่อ)

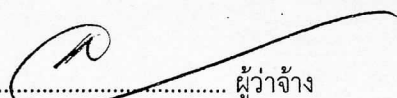


พยาน

(นางสาวอภิญญา ธีระสาโรช)

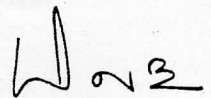
บริษัท โซติจินดา คอนซัลแตนท์ จำกัด

(ลงชื่อ)



ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)



ที่ปรึกษา