

ชื่อโครงการ	ปรับปรุงภูมิทัศน์ ทางสัญจรบนโครงสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณช่องกลางสะพานพระปกเกล้า
หน่วยงานที่รับผิดชอบ	กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง สำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร
ปีงบประมาณ	๒๕๖๑ - ๒๕๖๒

๑. หลักการและเหตุผล

การพัฒนาและฟื้นฟูย่านเมืองเก่าของกรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยย่านที่หลากหลาย อาทิ ย่านประวัติศาสตร์และศิลปวัฒนธรรม ย่านสถาบันราชการ ย่านพาณิชย์กรรมศูนย์กลางเมือง ย่านที่อยู่อาศัย เป็นต้น ย่านเหล่านี้เป็นพื้นที่การตั้งถิ่นฐานของการพัฒนาเมืองที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์และมรดกวัฒนธรรมที่ยังทรงคุณค่าทั้งในเชิงสถาปัตยกรรม ศิลปกรรม ประวัติศาสตร์ และสังคมอยู่เป็นจำนวนมาก เนื่องจากการพัฒนาและการเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจและสังคมที่ผ่านมา ทำให้อำเภอเมืองเก่าดังกล่าวมีสภาพเสื่อมโทรม มีความจำเป็นต้องวางแผนการพัฒนาและฟื้นฟูเมืองเพื่อให้สามารถรองรับจำนวนประชากรที่เพิ่มขึ้นและเกิดประสิทธิภาพในการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร

สำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร จึงได้ดำเนินโครงการ “กรุงเทพฯ ๒๕๐” ซึ่งเป็นวาระสำคัญในการเฉลิมฉลองการสถาปนา ๒๕๐ ปี กรุงรัตนโกสินทร์ และ ๑๐๐ ปี ประชาธิปไตยไทย ในปี พ.ศ. ๒๕๗๕ โดยกำหนดวิสัยทัศน์และกรอบแนวทางการฟื้นฟูย่านเมืองเก่ากรุงเทพมหานครที่สอดคล้องกับทิศทางของการพัฒนาเมืองในอนาคต ในการเชื่อมโยงความหลากหลายซึ่งเป็นอัตลักษณ์ที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร ภายใต้กรอบยุทธศาสตร์ “กรุงเทพฯ ๒๕๐ ออนาคต โอกาส ความหลากหลายของทุกคน” นอกจากนี้ยังได้ดำเนินการอนุรักษ์ฟื้นฟูย่านนาร่อง โดยคัดเลือกย่านกะดีจีน - คลองสาน เป็นต้นแบบของการฟื้นฟูย่านเมืองเก่าประเภทประวัติศาสตร์และศิลปวัฒนธรรมเก่าแก่ที่ตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยา

ผังแม่บทการอนุรักษ์ฟื้นฟูย่านกะดีจีน - คลองสาน ได้บูรณาการอนุรักษ์และฟื้นฟูในมิติสำคัญ ได้แก่ ด้านการท่องเที่ยว ด้านมรดกวัฒนธรรมและวิสาหกิจท้องถิ่น ด้านเศรษฐกิจสร้างสรรค์ ด้านที่อยู่อาศัย และด้านพื้นที่สาธารณะร่วมของหลากหลายวัฒนธรรม เพื่อให้ย่านกะดีจีน - คลองสาน สามารถปรับตัวเข้าสู่บริบทการเปลี่ยนแปลงที่มีพลวัตสูง ในขณะที่ยังคงความสมดุลของอัตลักษณ์และความหลากหลายของมรดกวัฒนธรรมในพื้นที่ ดังนั้น โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ ทางสัญจรบนโครงสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณช่องกลางสะพานพระปกเกล้า เป็นหนึ่งในโครงการนาร่องภายใต้ผังแม่บทเพื่อการอนุรักษ์ฟื้นฟูย่านกะดีจีน - คลองสาน เป็นโครงการปรับปรุงสาธารณูปโภคพื้นฐานเดิม หรือที่เรียกว่า “สะพานด่วน” ให้เป็นจุดหมายที่ใหม่ ของย่านกะดีจีน - คลองสาน ประกอบด้วย สวนสาธารณะ ทางเดิน และทางจักรยานข้ามฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา ขอบเขตของโครงการเริ่มตั้งแต่ปลายสะพานฝั่งธนบุรีเหนือสวนป่าเฉลิมพระเกียรติถึงปลายสะพานฝั่งพระนคร ระยะทางประมาณ ๒๓๐ เมตร แนวทางการปรับปรุงสวนลอยฟ้านี้จึงมีการปรับระดับทางเดิน ทางจักรยานบางช่วงให้สูงขึ้นเพื่อเปิดมุมมองสู่แม่น้ำ และออกแบบแสงกันด้านข้างสะพานนำสายตาเป็นระลอกคลื่นสลับกับแนวต้นไม้สร้างความร่มรื่นตลอดทาง

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์สวนลอยฟ้าพระปกเกล้าฯ ประกอบด้วย สวนสาธารณะ ทางเดิน และทางจักรยานข้ามฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา

๒.๒ เพื่อส่งเสริมภูมิทัศน์บริเวณย่านกะดีจีน - คลองสาน

๒.๓ เพื่อพัฒนาพื้นที่สวนสาธารณะให้เป็นแหล่งนันทนาการริมแม่น้ำเจ้าพระยา

๓. เป้าหมาย

เพื่อปรับปรุงโครงสร้างสะพานรถไฟฟ้ามหานครข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา (ลาวาลินเดิม) ให้เป็นจุดหมายตา (Landmark) ใหม่ของย่านกะดีจีน - คลองสาน ประกอบด้วย สวนสาธารณะ ทางเดิน และทางจักรยานข้ามฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา

๔. พื้นที่ดำเนินการ

พื้นที่ดำเนินการโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์สวนลอยฟ้าพระปกเกล้าฯ บริเวณสะพานรถไฟฟ้ามหานครข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา (ลาวาลินเดิม)

๕. ลักษณะโครงการ

เป็นโครงการที่สอดคล้องกับผังแม่บทการฟื้นฟูย่านเมืองเก่าของกรุงเทพมหานคร และผังแม่บทการอนุรักษ์ฟื้นฟูย่านกะดีจีน - คลองสาน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อปรับปรุงภูมิทัศน์สวนลอยฟ้าพระปกเกล้าฯ ประกอบด้วย สวนสาธารณะ และทางเดินข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา

๖. แนวทางการดำเนินงาน

๖.๑ ปรับปรุงภูมิทัศน์ ทางสัญจรบนพื้นที่ว่างโครงสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณช่องกลางสะพานพระปกเกล้า

๖.๒ ก่อสร้างทางขึ้น - ลงสะพาน ๒ แห่ง

๗. ค่าใช้จ่ายของโครงการ

ใช้งบประมาณประจำปี ๒๕๖๑ - ๒๕๖๒ ของกรุงเทพมหานคร ด้านการโยธาและระบบจราจร แผนงานพัฒนาการใช้ที่ดินและระบบจราจร โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ ทางสัญจรบนโครงสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณช่องกลางสะพานพระปกเกล้า หมดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง (ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง) รายการปรับปรุงภูมิทัศน์ ทางสัญจรบนโครงสร้างสะพานข้ามแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณช่องกลางสะพานพระปกเกล้า เงินงบประมาณ ๑๒๙,๖๑๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งร้อยยี่สิบเก้าล้านหกแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้วโดยกำหนดเป็นค่าใช้จ่าย รายละเอียดแนบท้าย

๘. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการทั้งสิ้น ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๙. ปัญหาและอุปสรรค

การพัฒนาตามโครงการนี้เกี่ยวข้องกับหน่วยงานและบุคคลหลายฝ่าย ซึ่งอาจจะมีทัศนคติและความต้องการในการพัฒนาชุมชนหรือย่านที่ตนมีส่วนได้เสียแตกต่างกัน เพื่อเป็นการลดปัญหาและอุปสรรคจึงจำเป็นต้องสร้างความสมดุลของการพัฒนาในแนวทางที่เหมาะสม ทั้งนี้ จะต้องอาศัยความร่วมมือจากการมีส่วนร่วมของประชาชน และการเผยแพร่ข้อมูลข่าวสารให้ประชาชนทราบและเข้าใจถึงความจำเป็นในการก่อสร้างสะพานเลียบริมแม่น้ำเจ้าพระยาบริเวณย่านคลองสาน ดังนั้น หากโครงการนี้ขาดการประชาสัมพันธ์และการมีส่วนร่วมของประชาชน จะทำให้เป็นปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินโครงการได้

๑๐. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

๑๐.๑ ปรับปรุงภูมิทัศน์สวนลอยฟ้าพระปกเกล้าฯ ประกอบด้วย สวนสาธารณะ และทางเดินข้ามแม่น้ำเจ้าพระยา

๑๐.๒ เพื่อพัฒนาพื้นที่สวนสาธารณะ อันจะทำให้กรุงเทพมหานครมีแหล่งนันทนาการคุณภาพสูงริมแม่น้ำเจ้าพระยา ที่จะกลายเป็นแหล่งท่องเที่ยวสำคัญของคนไทยและนักท่องเที่ยวต่างชาติ

๑๐.๓ เป็นโครงการนำร่องในการฟื้นฟูย่านเมืองเก่าของกรุงเทพมหานครและการส่งเสริมภูมิทัศน์ของย่านกะดีจีน - คลองสาน

๑๑. การติดตามผลงาน

สำนักผังเมือง โดยกองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง สำนักผังเมือง เป็นผู้ดำเนินการประเมินผลและติดตามโครงการ

ลงชื่อ.....ผู้เสนอโครงการ
(นายศักดิ์ชัย บุญมา)
ผู้อำนวยการสำนักผังเมือง

ลงชื่อ.....ผู้อนุมัติโครงการ
(นายทวีศักดิ์ เลิศประพันธ์)
รองผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร