

-ร่าง-

ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)

งานปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า)

กรุงเทพมหานครมีความประสงค์จะดำเนินการงานปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร(เสาชิงช้า) เพื่อปรับปรุงเสาชิงช้า ซึ่งคณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงานโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดทำเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

๑. ความเป็นมา.

กรุงเทพมหานครโดยสำนักผังเมือง ดำเนินการบูรณปฏิสังขรณ์เสาชิงช้าในปี พ.ศ.๒๕๔๙ เป็นไม้สักทองทั้งหมด แต่ส่วนของเสาเป็นไม้ท่อนเดียวที่ได้จากอำเภอเด่นชัย จังหวัดแพร่โดยได้รับความร่วมมือจากหลายหน่วยงานในการให้ไม้ การทำไม้ การแกะสลักกระจังและหูช้าง การทำฐานรากและพิธีการที่ครบถ้วน เพื่อเป็นการเฉลิมพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวรัชกาลที่ ๙ ในวาระทรงครองสิริราชสมบัติ ครบ ๖๐ ปี

เสาชิงช้าสร้างขึ้นในปี พ.ศ.๒๕๒๗ ได้รับการปฏิสังขรณ์เมื่อปี ๒๕๖๓ และปี ๒๕๙๐ มีการเปลี่ยนเสาใหม่ในปี ๒๕๑๕ และปี ๒๕๔๔

ดังนั้น เพื่อให้เสาชิงช้าที่ได้รับการบูรณปฏิสังขรณ์ในปี ๒๕๔๔ ได้รับการดูแลอย่างต่อเนื่อง และจะเป็นสิ่งก่อสร้างมีอายุยืนยาวกว่า ๑๐๐ ปี จึงมีความจำเป็นที่จะต้องเข้าดำเนินการทำนุบำรุงเสาชิงช้า โดยการปรับปรุงซ่อมแซมงานสถาปัตยกรรม เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ดี มีความสง่างาม ยับยั้งการชำรุดเสื่อมสภาพ และยืดอายุให้ยืนยาวโดยคงคุณค่าไว้เพื่อเป็นมรดกทางประวัติศาสตร์และวัฒนธรรมของชาติสืบไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อทำนุบำรุงรักษาโบราณสถาน(เสาชิงช้า)ให้อยู่ในสภาพที่ดี มีความสง่างาม ยับยั้งการชำรุดเสื่อมสภาพ

๒.๒ เพื่อให้โบราณสถาน(เสาชิงช้า)ยังคงคุณค่า และเป็นมรดกทางประวัติศาสตร์และวัฒนธรรมของชาติสืบไป

๓. เป้าหมาย

๓.๑ ซ่อมทางโบราณคดีและสถาปัตยกรรม

๓.๒ ซ่อมแซมและปรับปรุงเสาไฟฟ้าและแสงสว่าง

๔. ที่ตั้งโครงการ...

๑)..... ๒)..... ๓)..... ๔)..... ๕).....

๔. ที่ตั้งโครงการ

โบราณสถาน(เสาชิงช้า) ตั้งอยู่อยู่หน้าวัดสุทัศนเทพวราราม และลานหน้าศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร (ลานคนเมือง) ในพื้นที่แขวงเสาชิงช้าและแขวงวัดราชบพิธ เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร

๕. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๕.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

๕.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุง้อไวโนบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือนุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๕.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่กรุงเทพมหานครและ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๕.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเท่านั้น

๕.๕ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement:e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๕.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๕.๗ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๕.๘ เมื่อเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐแล้ว คู่สัญญาต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่นิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยเคร่งครัด

๕.๑๐ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่จดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร ในประเภทงานอาคารชั้น ๑ ต้องไม่เป็นผู้ถูกจำกัดสิทธิโดยกรุงเทพมหานครหรือหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจอื่นๆ จนถึงวันออกประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือห้ามติดต่อ หรือห้ามเสนอราคากับกรุงเทพมหานคร

๕.๑๑ ผู้ประสงค์...

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

๕.๑๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีวิศวกรประจำ และสถาปนิกประจำ ซึ่งต้องได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสถาปนิกควบคุม ประเภทไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกรและภาคีสถาปนิก และทำหน้าที่รับผิดชอบควบคุมงานที่เข้าร่วมประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ และในกรณีที่ประมูลได้และได้เข้าทำสัญญากับกรุงเทพมหานครแล้ว จะต้องส่งสำเนาหลักฐานหักภาษีเงินเดือน ณ ที่จ่ายของวิศวกรประจำ และสถาปนิกประจำ ดังกล่าวทุกๆ เดือน

๕.๑๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงใบรับรองผลงานทางด้านงานซ่อมแซมโบราณสถานหรืออาคารอนุรักษ์ ต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หรือหน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ

๖. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

งานปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร(เสาชิงช้า) ให้ถือปฏิบัติตามรูปแบบรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ แบบรูปรายการ มีปริมาณงานดังนี้ .

- ๖.๑.๑ งานรื้อถอน
- ๖.๑.๒ งานก่อสร้างพื้นและคันทัน
- ๖.๑.๓ งานฐานเสาชิงช้า
- ๖.๑.๔ งานเสาชิงช้า
- ๖.๑.๕ งานไฟฟ้า

๖.๒ รายการแบบเลขที่ ๖.๐๑/๖๐ จำนวน ๑๘ หน้า

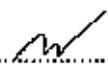
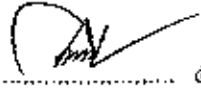
๖.๓ รายละเอียดประกอบแบบ รายการเลขที่ ๖.๐๑/๖๐ จำนวน ๖ หน้า

๖.๔ รายการมาตรฐานงานอาคารของกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๖ จำนวน ๑ เล่ม

๖.๕ ข้อกำหนดเฉพาะงาน

๖.๕.๑ การก่อสร้าง ให้ดำเนินการจัดทำมาตรการเพื่อป้องกันมิให้เกิดภัยอันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สิน ตลอดจนมาตรการในการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และป้องกันปัญหาจราจร และสิ่งสาธารณประโยชน์ ตามประกาศของกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภคโดยเคร่งครัด

๖.๕.๒ งานรื้อถอน ให้ปฏิบัติด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายต่ออาคารหรือสิ่งปลูกสร้างข้างเคียง รวมถึงสิ่งประกอบภูมิทัศน์เดิม เช่น ทางเท้า เสาไฟฟ้า ระบบไฟจราจร เป็นต้น โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ ดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่หรือทดแทนด้วยวิธีการอันใดให้เหมาะสม ใช้การได้ดีดังเดิม โดยเฉพาะจะต้องพยายามมิให้เกิดการรบกวนกับผู้ที่ทำงานภายในอาคาร และผู้ที่สัญจรบนทางเท้า และบนผิวจราจร ในช่วงเวลาราชการด้วย วัสดุสิ่งของที่ได้จากการรื้อถอนสิ่ง

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕)  ปลุกสร้างที่...

ปลูกสร้างที่เป็นของทางราชการให้เป็นกรรมสิทธิ์ของกรุงเทพมหานคร ซึ่งผู้รับจ้างต้องรวบรวมสิ่งของไว้ส่งมอบให้แก่กรุงเทพมหานคร ยกเว้นวัสดุที่ระบุให้ผู้รับจ้างขนย้ายวัสดุสิ่งของที่เกิดจากการรื้อถอนก่อสร้าง ออกไปจากบริเวณก่อสร้าง ทั้งนี้ให้รวมถึงฐานรากและส่วนของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใต้ดิน และสิ่งกีดขวางอื่น ๆ ทั้งที่อยู่บนดินและใต้ดิน

๖.๕.๓ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการของผู้รับจ้าง อันก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารเดิม ชีวิตและทรัพย์สิน หรืออุปกรณ์อาคาร ในส่วนของการรับผิดชอบชีวิตและทรัพย์สิน ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าสินไหมทดแทนตามมาตรฐานการประกันชีวิตและประกันวินาศภัยตาม พรบ.ประกันชีวิต พ.ศ. ๒๕๓๕ และ พรบ.ประกันชีวิต (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑ และ พรบ.ประกันวินาศภัย พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พรบ.ประกันวินาศภัย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑ ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) และในส่วนของอาคาร ผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้มีสภาพดีดังเดิม ทั้งนี้ต้องให้แล้วเสร็จก่อนสิ้นสุดสัญญาก่อสร้างและผู้รับจ้างจะต้องไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น

๖.๕.๔ ระยะ และมาตรฐานต่าง ๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิดพลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรงกรณีมีข้อสงสัยให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบก่อนดำเนินการ

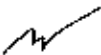
๖.๕.๕ ในกรณีที่แบบต่อแบบหรือรายการขัดแย้งกันเอง ให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิก และ/หรือ วิศวกรผู้ออกแบบเป็นเกณฑ์ โดยยึดถือเอาสิ่งที่ต่ำกว่า ถูกต้อง และเหมาะสมกับจุดมุ่งหมายของการใช้งานเป็นสำคัญ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องไม่คิดเงินเพิ่มขึ้นและให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาว่าจ้างครั้งนี้ด้วย

๖.๕.๖ อุปกรณ์ใด ๆ ที่ต้องการบรรจุระบบสาธารณูปโภคต่างๆ นั้น เป็นหน้าที่ และความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง โดยจะต้องทำการทดสอบให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบว่าถูกต้องแข็งแรงเรียบร้อย และใช้การได้ดีทุกประการ ซึ่งกรรมวิธีทดสอบดังกล่าวจะต้องผ่านการเห็นชอบเบื้องต้นจากสถาปนิก และ/หรือวิศวกรผู้ออกแบบที่เกี่ยวข้องในงานนั้นเสียก่อน

๖.๕.๗ ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบสภาพพื้นที่และบริเวณโดยรอบที่จะดำเนินการก่อสร้างก่อนการดำเนินงานตามสัญญา และตรวจสอบความถูกต้องและปริมาณงานที่สร้างจริงกับแบบก่อสร้าง และรายการประกอบแบบทุกขั้นตอน หากไม่เป็นที่แน่ชัด หรือมีความจำเป็น หรือตามรายการที่ระบุให้จัดทำแบบขยาย และแบบรายละเอียด (SHOP DRAWING) หรือเนื้องานที่จะต้องมีการปรับเปลี่ยนแก้ไข ผู้รับจ้างจะต้องทำแบบขยายหรือแบบรายละเอียด (SHOP DRAWING) ในส่วนที่จะดำเนินการ เพื่อเสนอต่อสถาปนิก และวิศวกรผู้ออกแบบเพื่อพิจารณาอนุมัติ

๖.๕.๘ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเปลี่ยนแปลง เพิ่มหรือลดงานส่วนหนึ่งส่วนใด นอกเหนือไปจากแบบก่อสร้างได้ โดยทำข้อตกลงเป็นปริมาณเพิ่มลดเป็นลายลักษณ์อักษร หากผู้รับจ้างเห็นว่าแบบหรือคำสั่งใด ๆ ของผู้ว่าจ้าง ที่นอกเหนือไปจากแบบและรายการประกอบแบบ ซึ่งจะต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ผู้รับจ้าง

ต้องแจ้งให้ ...

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อขออนุมัติ และผู้ว่าจ้างได้ทำการตกลงเรื่องงานเพิ่มลดเรียบร้อยแล้ว จึงเริ่มดำเนินการได้ ยกเว้นในกรณีที่การปฏิบัติงานนั้น ๆ อยู่ในขอบเขตแห่งความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง ตามแบบและรายการ หรืออยู่ในขั้นตอนของแผนการปฏิบัติงานที่วิกฤต ให้ถือเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามแผน โดยจะเรียกร้องค่าจ้างได้เฉพาะงานเพิ่ม-ลดเท่านั้น

๖.๕.๙ การก่อสร้างที่ผิดไปจากรูปแบบรายการหรือไม่ได้คุณภาพงานที่ดี ผู้ว่าจ้าง สถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบหรือผู้ได้รับการแต่งตั้งให้เป็นผู้ควบคุมงานแทนผู้ว่าจ้าง มีสิทธิสั่งหยุดงานชั่วคราวได้ จนกว่าผู้รับจ้างจะดำเนินการให้เรียบร้อย โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือขอขยายระยะเวลาก่อสร้างตามสัญญาไม่ได้

๖.๕.๑๐ ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่าง รายละเอียดวัสดุ (CATALOGUE) และตัวอย่างของวัสดุรวมถึงวิธี และขั้นตอนการดำเนินการ การจัดรูปแบบ และลักษณะรายละเอียดเฉพาะวัสดุให้ผู้ออกแบบกำหนดรายการพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ และต้องส่งของส่งหน้าเพื่อให้ทันต่อเวลาใช้งาน โดยผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างอันเป็นเหตุให้การปฏิบัติงานล่าช้ากว่ากำหนด หรือเพื่อยุติประโยชน์ใดๆของตนไม่ได้

๖.๕.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการในส่วน ASBUILT DRAWING ครึ่งสุดท้ายของการติดตั้งอุปกรณ์และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องหรือระบุไว้ในรายการก่อสร้างครั้งนี้ให้กับผู้ว่าจ้าง พร้อมกับการส่งงานงวดสุดท้าย โดยส่งเป็นต้นฉบับ (กระดาษไข) ขนาด A๓ จำนวน ๑ ชุด พร้อมพิมพ์เขียวขนาด A๓ จำนวน ๒ ชุด และบันทึกแผ่น CD จำนวน ๕ แผ่น เพื่อให้ผู้ว่าจ้างเก็บไว้เป็นแนวทางในการจัดซ่อมและแก้ไขในภายหลัง

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลา ๑๕๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๘. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายในกำหนด ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจะจ่ายค่าจ้างต่อหน่วยของงานแต่ละรายการที่ได้ทำสำเร็จจริงตามราคาต่อหน่วยที่กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณงานและราคา

๙. วงเงินในการจัดหา

ราคากลาง เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒,๖๖๒,๐๐๐.- บาท (สองล้านหกแสนหนึ่งหมื่นสองพันบาทถ้วน) ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาตั้งเสนอราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครึ่งละ ๕,๐๐๐.- บาท จากราคากลางงานก่อสร้าง และการเสนอลดราคาครั้งถัด ๆ ไปต้องเสนอราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐.- บาท จากราคา ครึ่งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

๑๐ คำปรับ...

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

๑๐. ค่าปรับ

ค่าปรับกำหนดเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๑๑. การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างจะต้องมีหน้าที่รับประกันความชำรุดบกพร่องของงานอันเกิดจากใช้งานตามปกติ โดยจะต้องจัดซ่อมให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ตามระยะเวลาค่าประกัน นับจากวันที่คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจรับงานงวดสุดท้ายแล้ว โดยสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงงานระบบต่างๆ ให้มีระยะเวลารับประกัน ๒ ปี

กรณีเกิดความชำรุดเสียหายในระหว่างการรับประกัน ผู้รับจ้างจะต้องรีบดำเนินการซ่อมแซม แก้ไข ให้ใช้งานได้ดีดังเดิม โดยไม่ชักช้า ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๑๒. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

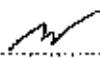
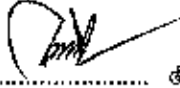
กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง ชั้น ๓ อาคาร ๒

๔๔ สำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร

ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

E-mail address : n_paporn@bsngkok.go.th โทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๘๑

เอกสารประมวลจ้าง ...

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

เอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ราคาชุดละ ๒,๗๐๐.- บาท (สองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ผู้สนใจสามารถเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสาร การประมูลด้วยวิธีประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เป็นลายลักษณ์อักษรโดยไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) หรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงานโดยเปิดเผยตัว ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น ภายใน ๓ วันทำการ โดยนับ ถัดจากวันลงประกาศในเว็บไซต์

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายวิเชียร ล้อเจริญ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ฝ่ายวางแผนปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายพิสิทธิ์ศักดิ์ เสือกลิ่น)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ฝ่ายวางแผนปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวภัทรวินธุ์ จันทพล)

สถาปนิกปฏิบัติการ

ฝ่ายวางแผนปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายวัชรินทร์ มาเจริญ)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ฝ่ายวางแผนปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายสมโภชน์ ก้อนพล)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ฝ่ายวางแผนปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

-ร่าง-



เลขที่ E/.....

ประกาศกรุงเทพมหานคร

เรื่อง ประมูลจ้างเหม่งงานปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า)

กรุงเทพมหานครมีความประสงค์จะประมูลจ้างเหม่งงานปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า) ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ตามรายการ ดังต่อไปนี้

- ๑) งานรื้อถอน
- ๒) งานก่อสร้างพื้นและคันทัน
- ๓) งานฐานเสาชิงช้า
- ๔) งานเสาชิงช้า
- ๕) งานไฟฟ้า

ทั้งนี้ การก่อสร้างจะต้องเป็นไปตามแบบก่อสร้างและรายละเอียดประกอบแบบงานปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร(เสาชิงช้า) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒. ไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๓. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น

๔. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ กรุงเทพมหานครและ/หรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๕. นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๖. นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurements : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๗. คู่สัญญาต้อง...

๑) ๒) ๓) ๔) ๕)

๗. คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่ การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่า ไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๘. เมื่อเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐแล้ว คู่สัญญาต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่าย และปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ จัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่นิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยเคร่งครัด

๙. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่จดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของ กรุงเทพมหานคร ไม่ประเภทงานอาคารชั้น ๑ ต้องไม่เป็นผู้ถูกจำกัดสิทธิโดยกรุงเทพมหานครหรือหน่วยงาน ราชการ รัฐวิสาหกิจอื่นๆ จนถึงวันออกประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือห้ามติดต่อกับ หรือห้าม เสนอราคากับกรุงเทพมหานคร

๑๐. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีวิศวกรประจำ และสถาปนิกประจำ ซึ่งต้องได้รับอนุญาต ให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสถาปนิกควบคุม ประเภทไม่ต่ำกว่าภาควิชาวิศวกรรมและภาคีสถาปนิก และ ทำหน้าที่รับผิดชอบควบคุมงานที่เข้าร่วมประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ และในกรณีที่ประมูลได้และได้เข้าทำ สัญญากับกรุงเทพมหานครแล้ว จะต้องส่งสำเนาหลักฐานหักภาษีเงินเดือน ณ ที่จ่ายของวิศวกรประจำ และ สถาปนิกประจำ ดังกล่าวทุกๆ เดือน

๑๑. ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงใบรับรองผลงานทางด้านงานซ่อมแซมโบราณสถานหรือ อาคารอนุรักษ์ ต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หรือหน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็น ราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ

การดูสถานที่ปรับปรุงให้ผู้ซื้อแบบไปดูสถานที่ด้วยตนเอง ก่อนวันประมูลจ้าง และเมื่อได้รับ ทราบสถานที่ ตลอดจนอุปสรรคและปัญหาต่างๆ ดีแล้ว เมื่อมีอุปสรรคและปัญหาต่างๆ ในเวลาทำงาน จะนำมา เป็นข้ออ้างให้พ้นความรับผิดชอบต่อกรุงเทพมหานครไม่ได้

กำหนดยื่นเอกสารการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ตั้งแต่วันที่ เดือน พ.ศ. จนถึงวันที่ เดือน พ.ศ. ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ นาฬิกา ถึง ๑๕.๐๐ นาฬิกา ณ กองจัดรูปที่ดิน และปรับปรุงฟื้นฟูเมือง สำนักผังเมือง ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร และแจ้งผล การพิจารณาคัดเลือกเบื้องต้นให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาทุกรายทราบ ภายในวันที่ เดือน พ.ศ.

กำหนดเสนอราคาในวันที่ เดือน พ.ศ. ตั้งแต่เวลา เป็นต้นไป

ผู้สนใจติดต่อ...

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

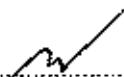
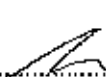
ผู้สนใจติดต่อขอซื้อเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ในราคาชุดละ ๔๐,๐๐๐.-บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน) ได้ที่กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงพื้นที่เมือง ชั้น ๓ สำนักผังเมือง เลขที่ ๔๔ ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐ ระหว่างวันที่ เดือน พ.ศ. ถึงวันที่ เดือน พ.ศ. ตั้งแต่เวลา ๙.๐๐ นาฬิกา ถึง เวลา ๑๖.๐๐ นาฬิกา ดูรายละเอียดได้ที่ เว็บไซต์ <http://cpd.bangkok.go.th/> หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๘๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ เดือน พ.ศ.

ลงชื่อ.....

(นางสาวสุนทรี เสริญสุขสัมฤทธิ์)

ผู้อำนวยการกองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงพื้นที่เมือง
สำนักผังเมือง

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

-ร่าง-

เอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ E..... /.....

การจ้างเหมางานปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร(เสาชิงช้า)

ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

ตามประกาศกรุงเทพมหานคร

ลงวันที่ เดือน พ.ศ.

กรุงเทพมหานครมีความประสงค์จะประมูลจ้างงานปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า) ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ของสำนักผังเมือง โดยมีข้อกำหนดและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

๑.๑ แบบรูปและรายการละเอียด

๑.๒ รายละเอียดประกอบแบบ

๑.๓ แบบใบยื่นข้อเสนอการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (แบบ กวอ.๐๐๙-๒)

๑.๔ แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา

๑.๕ หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์(แบบ กวอ.๐๑๑)

๑.๖ แบบสัญญาจ้าง

๑.๗ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันซอง

(๒) หลักประกันสัญญา

(๓) หลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า

(๔) หลักประกันผลงาน

๑.๘ สูตรการปรับราคา

๑.๙ บทนิยาม

(๑) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑.๑๐ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๑.๑๑ รายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างตาม BOQ. (Bill of Quantities)

๒. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

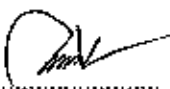
๒.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบ

อิเล็กทรอนิกส์

๑) 

๒) 

๓) 

๔) 

๕)  ๒.๒ ผู้ประสงค์...

๒.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์เสนอราคารายอื่นและ/หรือ ต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ตามข้อ ๑.๙

๒.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๒.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurements e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

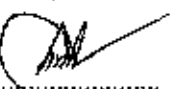
๒.๗ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๒.๘ เมื่อเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐแล้ว คู่สัญญาต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่บุคคลหรือนิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยเคร่งครัด

๒.๙ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่จดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของกรุงเทพมหานคร ในประเภทงานอาคารชั้น ๑ ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นผู้ถูกจำกัดสิทธิโดยกรุงเทพมหานครหรือหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจอื่นๆ จนถึงวันออกประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือห้ามติดต่อหรือห้ามเสนอราคากับกรุงเทพมหานคร

๒.๑๐ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีวิศวกรประจำ และสถาปนิกประจำ ซึ่งต้องได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสถาปนิกควบคุม ประเภทไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกรและภาคีสถาปนิก และทำหน้าที่รับผิดชอบควบคุมงานที่เข้าร่วมประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ และในกรณีที่ประมูลได้และได้เข้าทำสัญญากับกรุงเทพมหานครแล้ว จะต้องส่งสำเนาหลักฐานหักภาษีเงินเดือน ณ ที่จ่ายของวิศวกรประจำ และสถาปนิกประจำ ดังกล่าวทุกๆ เดือน

๒.๑๑ ผู้ประสงค์ ...

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

๒.๑๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงใบรับรองผลงานด้านงานซ่อมแซมโบราณสถาน หรืออาคารอนุรักษ์ เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หรือหน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็น ราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ

๓. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น ๒ ส่วน คือ

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือบริษัทหนี้สิน บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่ไม่มีนิติบุคคลให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีผู้ประสงค์จะเสนอราคาเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาเข้าร่วมกันในฐานะเป็น ผู้ร่วมค้าให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า และในกรณีที่ผู้เข้าร่วมค้าฝ่ายใดเป็นบุคคลธรรมดาที่มีชื่อสัญชาติไทย ก็ให้ยื่นสำเนาหนังสือเดินทาง หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็น นิติบุคคล ให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอหลักฐานสำเนาใบทะเบียนพาณิชย์และสำเนา ใบทะเบียน ภาษีมูลค่าเพิ่ม เป็นต้น พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๓.๑๐ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างโดยการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ โดยต้องลงนามพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ตามแบบ กวอ.๐๑๑

(๒) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้ประสงค์ จะเสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

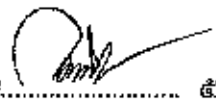
(๓) หลักประกันซอง ตามข้อ ๕

(๔) บัญชีรายการก่อสร้าง หรือใบแจ้งปริมาณงาน

(๕) แบบใบยื่นขอเสนอการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (แบบ กวอ.๐๐๙๒)

(๖) ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอหลักฐานสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน หุ้นส่วนหรือบริษัทจำกัด ซึ่งมีอายุไม่เกิน ๑ ปี นับแต่วันออกให้

(๗) สำเนาหลักฐาน ...

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

(๗) สำเนาหลักฐานการจดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของกรุงเทพมหานครพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๘) สำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมที่ยังไม่หมดอายุของวิศวกรประจำและสถาปนิกประจำ (กรณีงานอาคาร) ซึ่งเป็นผู้ควบคุมงานรายนี้และต้องไม่อยู่ระหว่างถูกสั่งพักหรือเพิกถอนใบอนุญาตพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๙) หนังสือรับรองของวิศวกรประจำและสถาปนิกประจำ (กรณีงานอาคาร) ซึ่งเป็นผู้ควบคุมงานรายนี้พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๑๐) สำเนาหลักฐานการจ่ายเงินเดือนวิศวกรประจำและสถาปนิกประจำ (กรณีงานอาคาร) โดยแนบสำเนายืนยันแบบแสดงรายการภาษีหัก ณ ที่จ่าย (แบบ ภ.ง.ด.๑) พร้อมสำเนาหลักฐานการรับเงินภาษีดังกล่าวจากสรรพากรเขตของเดือนก่อนหน้าเดือนที่มีการประมูลจ้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๑๑) สำเนาหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างด้านงานซ่อมแซมโบราณสถานหรืออาคารอนุรักษ์พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๑๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ ๑.๑๐ (๒)

๔. การเสนอราคา

๔.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์นี้ และหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วนลงลายมือชื่อของผู้ประสงค์จะเสนอราคาให้ชัดเจน

๔.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุ ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน

๔.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๑๒๐ วัน นับแต่วันยื่นยืยราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามิได้

๔.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน ๑๕๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๔.๕ ก่อนยื่นเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูป และรายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประมูลทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

๔.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จำหน่ายซองถึงประธานคณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ตามโครงการ โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า "เอกสารประมูลจ้าง ตามเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่/....." ยื่นต่อคณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ตามโครงการฯ ในวันที่ เดือน พ.ศ. ตั้งแต่เวลา ๙.๐๐ นาฬิกา ถึงเวลา ๑๕.๐๐ นาฬิกา ณ กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงพื้นที่เมือง ชั้น ๓ สำนักผังเมือง

๑) ๒) ๓) ๔) ๕) เมื่อพ้นกำหนด ...

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์แล้ว จะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายว่าเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ ๑.๙ (๑) ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอดำเนินการ ข้อ ๓.๒ และแจ้งผู้ประสงค์จะเสนอราคาแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของตน ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับ หรือวิธีอื่นใดที่มีหลักฐานว่า ผู้ประสงค์จะเสนอราคาราคาได้รับทราบแล้ว

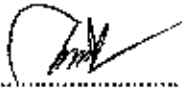
หากปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ก่อนหรือในระหว่างการเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่ามี ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๙ (๒) คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคารายนั้นออกจากการเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา และกรุงเทพมหานครจะพิจารณาลงโทษผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทำงาน

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้ประสงค์จะเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเป็นผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิคอาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาพัสดุภายใน ๓ วันทำการ นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

ในกรณีที่ปรากฏว่า มีผู้เสนอราคาต่ำสุดเท่ากันหลายรายจนไม่อาจชี้ขาดได้ระบบจะขยายเวลาออกไปอีก ๓ นาทีโดยอัตโนมัติ และเมื่อครบกำหนดแล้ว หากยังไม่อาจชี้ขาดได้ ระบบจะขยายเวลาอัตโนมัติไปอีกครั้งละ ๓ นาทีจนกว่าจะมีผู้เสนอราคาต่ำสุดเพียงรายเดียว

หากปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ว่า กระบวนการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ประสบข้อขัดข้อง จนไม่อาจดำเนินการต่อไปได้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ คณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จะสั่งพักกระบวนการเสนอราคาโดยมิให้ผู้แทนผู้มีสิทธิเสนอราคาพบปะหรือติดต่อสื่อสารกับบุคคลอื่น และเมื่อแก้ไขข้อขัดข้องแล้ว จะให้ดำเนินการเสนอราคาต่อไป จากขั้นตอนที่ค้างอยู่ภายในเวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา แต่ต้องสิ้นสุดกระบวนการเสนอราคาภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์เห็นว่ากระบวนการเสนอราคาไม่แล้วเสร็จได้โดยง่าย หรือข้อขัดข้องไม่อาจแก้ไขได้ ประธานคณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จะสั่งยกเลิกกระบวนการเสนอราคา และกำหนดวัน เวลาและสถานที่ เพื่อเริ่มต้นกระบวนการเสนอราคาใหม่ โดยจะแจ้งให้ผู้มีสิทธิเสนอราคาทุกรายที่อยู่ในสถานที่นั้นทราบ

คณะกรรมการ ...

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

คณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์สงวนสิทธิในการตัดสินใจดำเนินการใด ๆ ระหว่างการประมูล เพื่อให้การประมูลฯ เกิดประโยชน์สูงสุดต่อกรุงเทพมหานคร

๔.๗ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

(๑) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างโดยการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ที่ได้ยื่นมาพร้อมกับซองข้อเสนอสอดคล้องเทคนิค

(๒) ราคาสูงสุดของการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์จะต้องเริ่มต้นที่ ๒,๖๖๒,๐๐๐.- บาท (สองล้านหกแสนหกหมื่นสองพันบาทถ้วน)

(๓) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว

(๔) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนจะต้องมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคาตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด

(๕) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่มาลงทะเบียนแล้ว ต้อง LOG IN เข้าสู่ระบบ

(๖) ผู้มีสิทธิเสนอราคาหรือผู้แทนที่ LOG IN แล้ว จะต้องดำเนินการเสนอราคา โดยราคาที่เสนอในการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประมูลฯ และจะต้องเสนอลดราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๕,๐๐๐.-บาท (ห้าพันบาทถ้วน) จากราคาสูงสุดของการประมูลฯ และการเสนอลดราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐.- บาท (ห้าพันบาทถ้วน) จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว

(๗) ห้ามผู้มีสิทธิเสนอราคาถอนการเสนอราคา และเมื่อการประมูลฯ เสร็จสิ้นแล้ว จะต้องลงลายมือชื่อยืนยันราคาในแบบ กวอ.๐๐๗ ต่อประธานคณะกรรมการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาที่เสนอหลังสุด

(๘) ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่ได้รับคัดเลือกให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการจัดประมูลฯ ของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคา

(๙) ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมาเสนอราคาในวัน เวลา และสถานที่ที่กรุงเทพมหานครกำหนด ทั้งนี้จะแจ้งนัดหมายตามแบบแจ้งวัน เวลา และสถานที่เสนอราคา (แบบ กวอ.๐๐๔) ให้ทราบต่อไป

(๑๐) ผู้มีสิทธิเสนอราคาสามารถศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th และผู้มีสิทธิเสนอราคาต้องทำการทดลองวิธีการเสนอราคาก่อนถึงวันเสนอราคาในเว็บไซต์ของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๕ เป็นต้นไป

๕. หลักประกันของ

ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องวางหลักประกันของพร้อมกับการยื่นของเอกสารทางด้านเทคนิคจำนวน ๑๓๓,๑๐๐.- บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นสามพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาค้ำประกันตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอด้านเทคนิค ครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา โดยหลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕)  ๕.๑ เงินสด ...

๕.๑ เงินสด

๕.๒ เชื้อที่ธนาคารส่งขายให้แก่กรุงเทพมหานคร (สำนักผังเมือง) โดยเป็นเช็คลงวันที่ยื่นของข้อเสนอทางด้านเทคนิค หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๕.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุใน ข้อ ๑.๗ (๑)

๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ หรือบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๗ (๑)

๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ กรุงเทพมหานครจะคืนให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้มิสิทธิเสนอราคา รายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดจะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้มิสิทธิเสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของ ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๖. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

๖.๑ ในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ กรุงเทพมหานครจะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวมต่ำสุด

๖.๒ หากผู้ประสงค์จะเสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้ว คณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดหลงเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อกรุงเทพมหานครเท่านั้น

๖.๓ กรุงเทพมหานครสงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้ประสงค์จะเสนอราคาโดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ประสงค์จะเสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรุงเทพมหานคร

(๒) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

๖.๔ ในการตัดสินการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือกรุงเทพมหานครมีสิทธิให้ผู้ประสงค์จะเสนอราคาชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้ กรุงเทพมหานครมีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม หรือไม่ถูกต้อง

๖.๕ กรุงเทพ ...

๑)..... ๒)..... ๓)..... ๔)..... ๕).....

๖.๕ กรุงเทพมหานครพึงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เหมาะสมทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจยกเลิกการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางกรุงเทพมหานครเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินใจของกรุงเทพมหานครเป็นเด็ดขาด ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งกรุงเทพมหานครจะพิจารณายกเลิกการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคา ที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่า การเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือนิติบุคคลอื่นแทนเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้มีสิทธิเสนอราคายกยี่ห้อเสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่า ไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการดำเนินการประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์หรือกรุงเทพมหานครจะให้ผู้มีสิทธิเสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ กรุงเทพมหานครมีสิทธิที่จะไม่รับราคาของ ผู้มีสิทธิเสนอราคานั้น

๖.๖ ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ว่า ผู้ประสงค์จะเสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้มีสิทธิเสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้มีสิทธิเสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ วันประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้มีสิทธิเสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ ๑.๔ กรุงเทพมหานครมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้มีสิทธิเสนอราคาดังกล่าว และกรุงเทพมหานครจะพิจารณาลงโทษผู้มีสิทธิเสนอราคานั้นเป็นผู้ทำงาน

๗. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องส่งใบปริมาณงานและราคาตามข้อ ๑.๔ ที่ได้กรอกตัวเลขการคำนวณตามบัญชีปริมาณงานดังกล่าวแล้ว ทั้งนี้ ยอดตัวเลขราคารวมต้องตรงกับราคาที่ยื่นยันครั้งสุดท้าย และจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้าง ระบุในข้อ ๑.๖ กับกรุงเทพมหานครภายใน ๗ วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็น จำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้าง ที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ให้กรุงเทพมหานครยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๗.๑ เงินสด

๗.๒ เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่กรุงเทพมหานคร (สำนักผังเมือง) โดยเป็นเช็คลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๗.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ ๑.๗ (๒)

๗.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินลงทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ หรือบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้ว โดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกัน ดังระบุในข้อ ๑.๗ (๒)

๗.๕ พันธบัตร ...

๑)..... ๒)..... ๓)..... ๔)..... ๕).....

๗.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืน ให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่คู่สัญญาพ้นจาก
ข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๘. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

๘.๑ กรุงเทพมหานครจะจ่ายค่าจ้างต่อหน่วยของงานแต่ละรายการที่ได้ทำสำเร็จจริงตาม
ราคาต่อหน่วยที่กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณงานและราคา นอกจากกรณีต่อไปนี้

(๑) เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๒๕ (หนึ่งร้อยยี่สิบห้า)
แต่ไม่เกินร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา
จะจ่ายให้ในอัตราร้อยละ ๙๐ (เก้าสิบ) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

(๒) เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ)
ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ในอัตราร้อยละ ๘๓ (แปดสิบสาม)
ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

(๓) เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงน้อยกว่าร้อยละ ๗๕ (เจ็ดสิบห้า) ของปริมาณที่กำหนด
ไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณและราคา จะจ่ายให้ตามราคาต่อหน่วยในสัญญา และจะจ่ายเพิ่มขดเชยเป็นค่า
overhead และ mobilization สำหรับงานรายการนั้น ในอัตราร้อยละ ๑๗ (สิบเจ็ด) ของผลต่างระหว่างปริมาณงาน
ทั้งหมดของรายการนั้นตามสัญญาโดยประมาณ กับปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงคูณด้วยราคาต่อหน่วยตามสัญญา

(๔) กรุงเทพมหานคร จะจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้น หรือหักลดเงินในแต่ละกรณีดังกล่าวข้างต้นใน
งวดสุดท้ายของการจ่ายเงิน หรือก่อนงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินตามที่กรุงเทพมหานคร จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

กรุงเทพมหานครจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายเดือนตามเนื้องานที่ทำเสร็จจริง
เมื่อกรุงเทพมหานคร หรือเจ้าหน้าที่ของกรุงเทพมหานคร ได้ทำการตรวจสอบผลงานที่ทำเสร็จแล้ว และปรากฏว่าเป็นที่
พอใจตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญาทุกประการ กรุงเทพมหานครจะออกหนังสือรับรองการมอบงานนั้นไว้ให้แก่ผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินงวดสุดท้ายจะจ่ายเมื่องานทั้งหมดตามสัญญาได้แล้วเสร็จทุกประการ รวมทั้ง
ทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามแบบสัญญาจ้าง ข้อ ๑.๖ จะกำหนดในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของค่าจ้างตาม
สัญญาต่อวัน แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๑๐. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือหรือทำสัญญาจ้าง
ตามแบบดังระบุในข้อ ๑.๖ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายใน
ระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่กรุงเทพมหานครได้รับมอบงาน โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไข
ให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑)..... ๒)..... ๓)..... ๔)..... ๕).....
๑๑. ข้อสงวนสิทธิ ...

๑๑. ข้อเสนอสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๑.๑ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐ ราคากลางของงานก่อสร้างในการประมูลจ้างเป็นเงินทั้งสิ้น ๒,๖๖๒,๐๐๐.- บาท (สองล้านหกแสนหกพันบาทถ้วน)

การลงนามในสัญญาจ้างจะกระทำได้อีกต่อเมื่อสำนักผังเมืองได้รับอนุมัติเงินงบประมาณงานปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร(สาขิงช้า)ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๐ แล้วเท่านั้น

๑๑.๒ เมื่อกรุงเทพมหานครได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างตามการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(๑) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมเจ้าท่าภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่ง หรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(๒) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกของลงเรืออื่น

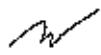
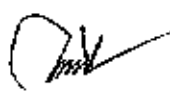
(๓) ในกรณีที่ไปปฏิบัติตาม (๑) หรือ (๒) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

๑๑.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาซึ่งได้ยื่นเอกสารการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ต่อกรุงเทพมหานครแล้ว จะถอนตัวออกจากการประมูลฯ มิได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้มีสิทธิเสนอราคาแล้วต้องเข้าร่วมเสนอราคาด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ตามเงื่อนไขที่กำหนดใน ข้อ ๔.๗ (๔) (๕) (๖) และ (๗) มิฉะนั้น กรุงเทพมหานครจะริบหลักประกันของจำนวนร้อยละ ๒.๕ ของวงเงินที่จัดหาทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งอาจพิจารณาให้ผู้ทำงานได้ หากมีพฤติกรรมเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๑๑.๔ ผู้มีสิทธิเสนอราคาซึ่งกรุงเทพมหานครได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงภายในเวลาที่ทางราชการกำหนดตั้งระบุไว้ในข้อ ๗ กรุงเทพมหานครจะริบหลักประกันของหรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้ผู้ทำงาน ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานครว่าด้วยการพัสดุ

๑๑.๕ กรุงเทพมหานครสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานกฎหมายและคดี

๑๒. การปรับราคา ...

๑).  ๒).  ๓).  ๔).  ๕). 

๑๒. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ ๑.๘ จะนำมาใช้ในกรณี
ที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้
ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่กรุงเทพมหานครได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ ๑.๘

๑๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อกรุงเทพมหานครได้คัดเลือกผู้มีสิทธิเสนอราคารายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้าง
ก่อสร้างตามประกาศนั้นแล้ว ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้มีสิทธิเสนอราคา
จะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน
สถาบันของทางราชการอื่น หรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรองได้ หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท.
หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละ
สาขาช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๓.๑ ช่างไม้ (ก่อสร้าง)

๑๓.๒ ช่างปูน

๑๓.๓ ช่างอื่นๆ ที่จำเป็นสำหรับใช้ในงานนี้

๑๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้
กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

ลงชื่อ.....

(นางสาวสุนทรี เสริณสุขสันฤทธิ)

ผู้อำนวยการกองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง
สำนักผังเมือง

๑)  ๒)  ๓)  ๔)  ๕) 

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในการจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ ปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า)
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงพื้นที่เมือง ฝ่ายวางแผนปรับปรุงพื้นที่เมือง
2. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 2,662,000 บาท
3. ลักษณะงานโดยสังเขป ดำเนินการปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร(เสาชิงช้า)
4. ราคากลางคำนวณ เมื่อวันที่ 21 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2559 เป็นเงิน 2,662,000 บาท
5. บัญชีประมาณราคากลาง ประกอบด้วยเอกสารดังนี้
 - 5.1 ปร. 4 แบบ ปร. 5 และแบบ ปร. 6
 - 5.2
 - 5.3
 - 5.4
6. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

1. นายวิเชียร ล้อเจริญ	ประธานกรรมการ
2. นายพิสิทธิ์ศักดิ์ เสือกลิ่น	กรรมการ
3. นางสาวภัทรนิษฐ์ จันทผล	กรรมการ
4. นายวัชรินทร์ มาเจริญ	กรรมการ
5. นายสมโภชน์ ก้อนพล	กรรมการ

หมายเหตุ

1. วงเงินงบประมาณ หมายถึง เงินที่หน่วยงานของรัฐได้รับและพร้อมเพื่อใช้ในการจัดซื้อจัดจ้าง
2. บัญชีประมาณการราคากลางงานก่อสร้าง (ตามข้อ 5) ให้เลือกใช้ดังนี้
 - 2.1 หมายถึง ปร. 4 แบบ ปร. 5 และแบบ ปร. 6
 - 2.2 แบบงานก่อสร้างชลประทาน หมายถึง แบบสรุปราคากลางก่อสร้างชลประทาน
 - 2.3 แบบงานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม หมายถึง แบบประเมินราคากลางงานก่อสร้างสะพานและท่อเหลี่ยม
 - 2.4 แบบกรณีอื่นๆ (หมายถึง แบบประมาณการราคากลางอื่นๆ ที่ไม่ใช่ข้อ 5.1 หรือ 5.2 หรือ 5.3)

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายวิเชียร ล้อเจริญ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายพิสิทธิ์ศักดิ์ เสือกลิ่น)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวภัทรนิษฐ์ จันทผล)

สถาปนิกปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายวัชรินทร์ มาเจริญ)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสมโภชน์ ก้อนพล)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

แบบสรุปราคากลางงานค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า)

สถานที่ก่อสร้าง หน้าศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร ถนนดินสอ

แบบเลขที่ ว. 01 / 60

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงพื้นที่เมือง
ฝ่ายวางแผนปรับปรุงพื้นที่เมือง

แบบ ปร. 4 และ ปร. 5 ที่แนบ มีจำนวน 2 ชุด

จำนวนราคากลาง เมื่อวันที่ 21 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2559

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานซ่อมทางโบราณคดีและสถาปัตยกรรม	1,899,489.53	
2	งานซ่อมแซมเสาไฟฟ้าและแสงสว่าง	673,557.55	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ	89,238.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	2,662,285.08	
	ราคากลาง	2,662,000.00	**
	ราคากลาง (ตัวอักษร)	(สองล้านหกแสนหกหมื่นสองพันบาทถ้วน)	

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายวิเชียร ล้อเจริญ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสิทธิศักดิ์ เลือกลั่น)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวกัทรนิษฐ์ จันทผล)

สถาปนิกปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายวัชรินทร์ มาเจริญ)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสมโภชน์ ก้อนพล)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงโบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร (เสาชิงช้า)

สถานที่ก่อสร้าง หน้าศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร ถนนดินสอ

แบบเลขที่ ว. 01 /60

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง ฝ่ายวางแผนปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

แบบ ปร.4 ที่แนบ จำนวน 5 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 21 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2559

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน (ค่าวัสดุและค่าแรงงาน)	FACTOR F (งานก่อสร้างอาคาร)	ค่าก่อสร้าง รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	1,973,952.50	1.3035	2,573,047.08	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด			89,238.00	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%				
สรุป	คิดเป็นราคาค่าก่อสร้างทั้งสิ้น	(กองการช่างตรวจเทียบข้อบังคับของระเบียบปฏิบัติของสำนักการช่าง)		2,662,285.08	**

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นายวินเชียร ลัดเจริญ)

นายกช่างโยธาชำนาญงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายพิสิทธิศักดิ์ เสือกลิ่น)

วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสาวภัทรนิษฐ์ จันทล)

สถาปนิกปฏิบัติการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายวัชรินทร์ มหเจริญ)

นายกช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายสมโภชน์ ก้อนพล)

นายกช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ		วิธีวัด		บรรจุงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	บาท/หน่วย	รวม	บาท/หน่วย	รวม		
	ปริมาณรวมของงานในโครงการตามแบบแปลนที่ 01-600								
	หมวดงานหรือย่อย								
1.1	- งานปรับหน้าดินพื้นที่เดิม	159.00	m	-	-	70.00	11,130.00	11,130.00	
1.2	- งานปรับหน้าดินกระเบื้องดินเผาเดิม	1,030.00	ตร.ม.	-	-	70.00	72,100.00	72,100.00	
	หมวดงานภายในตัวบ้าน								
1.3	- งานติดตั้งพื้นหิน กระเบื้อง 320 ksc ทรงกระบอก	159.00	m	330.00	52,470.00	50.00	7,950.00	60,420.00	
1.4	- งานเสา สี่เหลี่ยม	79.00	ตร.ม.	31.00	2,499.00	35.00	2,765.00	5,214.00	
1.5	- งานทาสีผนังปูนฉาบหนา 10 ซม.	997.00	ตร.ม.	45.00	44,865.00	3.50	3,489.50	48,354.50	
1.6	- งานเคลือบสีผนังปูนฉาบหนา 8 ซม. สี 210 ksc ทรงกระบอก	997.00	ตร.ม.	176.00	175,472.00	24.00	23,928.00	199,400.00	
1.7	- งานปูกระเบื้องพื้นหน้า ขนาด 30 x 30 ซม. หน้า 4 ซม. พร้อมปูนทราย	997.00	ตร.ม.	750.00	747,750.00	158.00	157,526.00	905,276.00	
	หมวดงานฐานเสาซึ่งซ้ำ								
1.8	- งานปรับและทำค้ำความลาดและซ่อมแซมป้ายประวัติดินหลักต่อ	2.00	ชิ้น	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00	
1.9	- ขุดล้างรากความลาดและขุดฝังเดิม ตามรายละเอียดพื้นที่	33.00	ตร.ม.	-	-	10.00	330.00	330.00	
1.10	- งานซ่อมแซมและตกแต่งบันได สี่เหลี่ยม	33.00	m	500.00	16,500.00	350.00	11,550.00	28,050.00	
1.11	- งานปูกระเบื้องพื้นหน้า ขนาด 30 x 30 ซม. หน้า 1 ซม. พร้อมปูนทราย	33.00	ตร.ม.	520.00	17,160.00	158.00	5,214.00	22,374.00	
1.12	- งานติดตั้งเครื่องใช้ภายใน	33.00	ม.	100.00	3,300.00	600.00	19,800.00	23,100.00	
1.13	- งานอุดโป๊วรอยแตกกว้างไม่เกิน 5 มม. ตามรายละเอียดพื้นที่	16.00	ตร.ม.	158.00	2,528.00	20.00	320.00	2,848.00	
1.14	- งานทาสีผนังภายในและประตูหน้าต่าง ตามรายละเอียดพื้นที่	30.00	ตร.ม.	16.00	480.00	10.00	300.00	780.00	
1.15	- งานทาสีผนังภายนอกและประตูหน้าต่าง ตามรายการ	30.00	ตร.ม.	120.00	3,600.00	30.00	900.00	4,500.00	
1.16	- งานทาสีผนังตามรายการ	30.00	ตร.ม.	15.00	450.00	10.00	300.00	750.00	
1.17	- งานทาสีพื้นภายใน ตามรายการ	30.00	ตร.ม.	54.00	1,620.00	20.00	600.00	2,220.00	
1.18	- งานทาสีพื้นนอก ตามรายการ	1.00	งาน	15,000.00	15,000.00	-	-	15,000.00	

แบบแสดงรายการภาษีมูลค่าเพิ่ม (ค่าใช้จ่ยพิเศษตามข้อก่าหนดและค่าใช้จ่ยอื่นที่จำเป็นด้วยมี)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงโอบราณสถานในเขตกรุงเทพมหานคร ถนนดินสอ

สถานที่ก่อสร้าง หน้าศาลาว่าการกรุงเทพมหานคร ถนนดินสอ

แบบเลขที่ ว. 01 /60

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สำนักผังเมืองกรุงเทพมหานคร กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงผังเมือง ฝ่ายวางผังปรับปรุงผังเมือง

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการราคากลาง

เมื่อวันที่ 21 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2559

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	ปริมาณ		วัสดุ		แรงงาน		ค่าใช้จ่ยรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย	บาท/หน่วย	รวม	บาท/หน่วย	รวม		
1	ค่าจ้างจ้างเหมาหรือมอบปรกรรมปรับระดับ แล่ควว-ปลอดัก	1	งาน	48,150.00	48,150.00	-	-	48,150.00	รวม Vat 7%
2	ค่าติดตั้งระบบป้องกันฝุ่น ดาน พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร (Polyester Mesh sheet)	1	งาน	41,088.00	41,088.00	-	-	41,088.00	รวม Vat 7%
								89,238.00	
รวมค่าใช้จ่ยพิเศษตามข้อก่าหนด และค่าใช้จ่ยอื่นที่จำเป็นด้วยมี								89,238.00	

วิธีการคิด Factor F ตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง
หนังสือกรมบัญชีกลาง ส่วนที่สี่ที่ กค.0405.3/ว.364 ลง. 15 ก.ย. 2559

ปรับปรุงใบราคาสถานในเขตกรุงเทพมหานคร (เสาเข็มซี))

ประเภทของ Factor F หมวดงานอาคาร

รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น (หมวดงานต้นทุน)

1,973,952.50 บาท

ตาราง Factor F

เงินล่วงหน้าจ่าย 0% เงินประกันผลงานหัก 0% ดอกเบี้ยเงินกู้ 5% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

ค่างานต้นทุน (ตัวต่ำ) 1,000,000 บาท Factor F 1.3050

ค่างานต้นทุน (ตัวสูง) 2,000,000 บาท Factor F 1.3035

วิธีการคิด Factor F

ค่างานต้นทุนต่าง (ตัวสูง ลบ ตัวต่ำ) 1,000,000.00 Factor F ต่าง 1.3050 - 1.3035 = 0.0015

ค่างานต้นทุนต่าง (ราคาก่อสร้าง ลบ ตัวต่ำ) 973,952.50 Factor F ต่าง 0.0015 x 973,952.50 = 0.001460929

1,000,000

ดังนั้น Factor F ของ 1,973,952.50

= 1.3050 - 0.001460929

Factor F = 1.3035

รวมหมวดงานต้นทุนเป็นจำนวนเงิน(งานต้นทุน+Factor F)

= 2,573,047.08 บาท

