- ร่าง -

ขอบเขตของงาน (Term of Reference : TOR)
โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ทางเดินริมน้ำย่านกะดีจีน

กรุงเทพมหานครมีความประสงค์จะดำเนินโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ทางเดินริมน้ำย่านกะดีจีน เพื่ออนุรักษ์ฟื้นฟูย่านกะดีจีน – คลองสาน ซึ่งคณะกรรมการกำหนดขอบเขตของงานโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดทำเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

๑. ความเป็นมา

สำนักผังเมือง กรุงเทพมหานครได้ดำเนินโครงการ "กรุงเทพฯ ๒๕๐" ซึ่งเป็นวาระสำคัญในการเฉลิมฉลองการสถาปนา ๒๕๐ ปี กรุงรัตนโกสินทร์ และ ๑๐๐ ปี ประชาธิปไตยไทย ในปี พ.ศ. ๒๕๗๕ โดยกำหนดวิสัยทัศน์และกรอบแนวทางการฟื้นฟูย่านเมืองเก่ากรุงเทพมหานครที่สอดคล้องกับทิศทางของการพัฒนาเมืองในอนาคต ในการเชื่อมโยงความหลากหลายซึ่งเป็นอัตลักษณ์ที่สำคัญของกรุงเทพมหานคร ภายใต้กรอบยุทธศาสตร์ "กรุงเทพฯ ๒๕๐ อนาคต โอกาส ความหลากหลายของทุกคน" นอกจากนี้ยังได้ดำเนินการอนุรักษ์ฟื้นฟูเมืองย่านนำร่อง โดยคัดเลือกย่านกะดีจีน - คลองสาน เป็นต้นแบบของการฟื้นฟูย่านเมืองเก่าประเภทประวัติศาสตร์และศิลปวัฒนธรรมเก่าแก่ที่ตั้งอยู่ริมแม่น้ำเจ้าพระยา

ผังแม่บทการอนุรักษ์ฟื้นฟูย่านกะดีจีน - คลองสาน ได้บูรณาการอนุรักษ์และฟื้นฟูในมิติสำคัญ ได้แก่ ด้านการท่องเที่ยว ด้านมรดกวัฒนธรรมและวิสาหกิจท้องถิ่น ด้านเศรษฐกิจสร้างสรรค์ ด้านที่อยู่อาศัย และด้านพื้นที่สาธารณะร่วมของหลากวัฒนธรรม เพื่อให้ย่านกะดีจีน - คลองสาน สามารถปรับตัวเข้าสู่บริบทการเปลี่ยนแปลงที่มีพลวัตรสูง ในขณะที่ยังคงความสมดุลของอัตลักษณ์และความหลากหลายของมรดกวัฒนธรรมในพื้นที่ ดังนั้น โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ทางเดินริมน้ำย่านกะดีจีน เป็นหนึ่งในโครงการนำร่องภายใต้ผังแม่บทเพื่อการอนุรักษ์ฟื้นฟูย่านกะดีจีน - คลองสาน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อปรับปรุงจุดเชื่อมต่อทางเดินริมน้ำ และพื้นที่ต่อเนื่อง
๒.๒ เพื่อส่งเสริมการพัฒนาพื้นที่ย่านเมืองเก่าของกรุงเทพมหานคร

๓. เป้าหมาย

๓.๑ ปรับปรุงทางเดินและลานริมน้ำเพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์
๓.๒ ปรับปรุงท่าเทียบเรือเพื่อพัฒนาจุดเชื่อมต่อย่านกะดีจีน – คลองสาน

๔. ที่ตั้งโครงการ

พื้นที่ดำเนินการโครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ทางเดินริมน้ำย่านกะดีจีน บริเวณทางเดินริมน้ำเติมเริ่มตั้งแต่ช่วงบริเวณศาลเจ้าเกียนอันเกง ถึงสถานีวัดระดับน้ำคลองสะพานพลอย

๕. คุณสมบัติ...

๑).....๒).....๓).....
๔).....๕).....๖).....
๗).....

๕. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

๕.๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์

๕.๒ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทิ้งงานตามระเบียบของทางราชการ

๕.๓ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่กรุงเทพมหานครและ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประมูลจ้าง ด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๕.๔ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๕.๕ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurements: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้าง

๕.๖ นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๕.๗ คู่สัญญาต้องรับจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจรับจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๕.๘ เมื่อเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐแล้ว คู่สัญญาต้องจัดทำบัญชีแสดงรายรับรายจ่ายและปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่นิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยเคร่งครัด

๕.๙ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่จดทะเบียนเป็นผู้รับจ้างเหมางานก่อสร้างของกรุงเทพมหานครในประเภทงานอาคารชั้น ๑ และงานทางชั้น ๑ ทั้งนี้ ต้องไม่เป็นผู้ถูกจำกัดสิทธิโดยกรุงเทพมหานครหรือหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจอื่นๆ จนถึงวันออกประกาศประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ หรือห้ามติดต่อ หรือห้ามเสนอราคากับกรุงเทพมหานคร

๕.๑๐ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีวิศวกรประจำ และสถาปนิกประจำ ซึ่งต้องได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวรรมควบคุมและสถาปนิกควบคุม ประเภทไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกรและภาคีสถาปนิก และทำหน้าที่รับผิดชอบควบคุมงานที่เข้าร่วมประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ และในกรณีที่ประมูลได้และได้เข้าทำสัญญากับกรุงเทพมหานครแล้ว จะต้องส่งสำเนาหลักฐานหักภาษีเงินเดือน ณ ที่จ่ายของวิศวกรประจำและสถาปนิกประจำ ดังกล่าวทุกๆ เดือน

๕.๑๑ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องแสดงใบรับรองผลงานหรือสัญญาจ้าง ด้านการก่อสร้างท่าเทียบเรือ เขื่อน สะพาน หรือ สิ่งปลูกสร้างที่มีส่วนยื่นลงไปในน้ำ ต้องเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการหรือหน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชน

๖. แบบรูป...

๑).....๒).....๓).....

๔).....๕).....๖).....

๗).....

๖. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

โครงการปรับปรุงภูมิทัศน์ทางเดินริมน้ำย่านกะดีจีน เป็นงานปรับปรุงทางเดินริมแม่น้ำ ลานริมน้ำ และท่าเทียบเรือ ให้ถือปฏิบัติตามรูปแบบรายการดังต่อไปนี้

๖.๑ แบบรูปรายการ มีปริมาณงานดังนี้

๖.๑.๑ งานรื้อย้าย

๖.๑.๒ ก่อสร้างทางเดินบริเวณหน้าคลองกุฎีจีน

๖.๑.๓ ก่อสร้างทางเดินบริเวณหน้าโบสถ์ซางตาครูส

๖.๑.๔ ก่อสร้างทางเดินบริเวณหน้าคลองสะพานพลอย

๖.๑.๕ ขยายทางเดินเท้าเดิม

๖.๑.๖ สร้างกระถางปลูกต้นไม้

๖.๑.๗ ลานทางเดินริมน้ำ

๖.๑.๘ ที่นั่ง

๖.๑.๙ งานผนังตกแต่ง

๖.๑.๑๐ งานติดตั้งราวกันตก

๖.๑.๑๑ งานก่อสร้างสะพาน

๖.๑.๑๒ งานป้าย

๖.๑.๑๓ งานเสาไฟฟ้าและแสงสว่าง

๖.๑.๑๔ งานติดตั้งตู้ควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าแสงสว่าง

๖.๑.๑๕ งานเชื่อมระบบเมนไฟฟ้า

๖.๑.๑๖ งานสุขาภิบาล

๖.๑.๑๗ งานปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

๖.๑.๑๘ ซ่อมแซมและปรับปรุงโป๊ะ

๖.๒ รายการแบบเลขที่ ว.๐๔/๕๘ จำนวน ๕๖ หน้า

๖.๓ รายละเอียดประกอบแบบ รายการเลขที่ ว.๐๔/๕๘ จำนวน ๑๒ หน้า

๖.๔ รายการมาตรฐานงานอาคารของกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๖ จำนวน ๑ เล่ม

๖.๕ ข้อกำหนดเฉพาะงาน

๖.๕.๑ การก่อสร้างให้ดำเนินการจัดทำมาตรการเพื่อป้องกันมิให้เกิดภยันตรายต่อสุขภาพชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สิน ตลอดจนมาตรการในการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และป้องกันปัญหาจราจรและสิ่งสาธารณประโยชน์ตามประกาศของกรุงเทพมหานคร เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ในการก่อสร้างอาคารและสาธารณูปโภคโดยเคร่งครัด

๖.๕.๒ งานรื้อถอน...

๑).....๒).....๓).....

๔).....๕).....๖).....

๗).....

๖.๕.๒ งานรื้อถอนให้ปฏิบัติด้วยความระมัดระวังมิให้เกิดความเสียหายต่ออาคารหรือสิ่งปลูกสร้างข้างเคียง รวมถึงสิ่งประกอบภูมิทัศน์เดิม เช่น ต้นไม้ ทางเท้า เสาไฟฟ้า ตู้โทรศัพท์ เป็นต้น โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบ ดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่หรือทดแทนด้วยวิธีการอื่นใดให้เหมาะสมใช้การได้ดีดังเดิม โดยเฉพาะจะต้องพยายามมิให้เกิดการรบกวนกับผู้ที่ทำงานภายในอาคาร และผู้ที่สัญจรบนทางเท้า และบนผิวจราจรในช่วงเวลาราชการด้วยวัสดุสิ่งของที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่เป็นของทางราชการให้เป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของโครงการ ซึ่งผู้รับจ้างต้องรวบรวมสิ่งของไว้ส่งมอบให้แก่เจ้าของโครงการ ยกเว้นวัสดุที่ระบุให้ผู้รับจ้างขนย้ายวัสดุสิ่งของที่เกิดจากการรื้อถอนก่อสร้างออกไปจากบริเวณก่อสร้าง ทั้งนี้ให้รวมถึงฐานรากและส่วนของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใต้ดิน หลุมส้วม บ่อเก่า รากไม้ และสิ่งกีดขวางอื่นๆ ทั้งที่อยู่บนดินและใต้ดิน

๖.๕.๓ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการของผู้รับจ้าง อันก่อให้เกิดความเสียหายต่ออาคารเดิม ชีวิตและทรัพย์สิน หรืออุปกรณ์อาคาร ในส่วนของการรับผิดชอบชีวิตและทรัพย์สิน ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าสินไหมทดแทนตามมาตรฐานการประกันชีวิตและประกันวินาศภัยตาม พรบ.ประกันชีวิต พ.ศ. ๒๕๓๕ และ พรบ.ประกันชีวิต (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑ และ พรบ.ประกันวินาศภัย พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พรบ.ประกันวินาศภัย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๑ ของสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) และในส่วนของอาคาร ผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ให้มีสภาพดีดังเดิม ทั้งนี้ต้องให้แล้วเสร็จก่อนสิ้นสุดสัญญาก่อสร้างและผู้รับจ้างจะต้องไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น

๖.๕.๔ ระยะและมาตรฐานต่าง ๆ ให้ถือเอาตัวเลขที่ระบุในแบบเป็นหลัก (ยกเว้นตัวเลขที่เขียนผิดพลาด) ห้ามวัดจากแบบโดยตรงกรณีมีข้อสงสัยให้สอบถามผู้ควบคุมงาน หรือสถาปนิก วิศวกรผู้ออกแบบก่อนดำเนินการ

๖.๕.๕ ในกรณีที่แบบต่อแบบหรือรายการขัดแย้งกันเอง ให้ถือคำวินิจฉัยของสถาปนิกและ/หรือวิศวกรผู้ออกแบบเป็นเกณฑ์ โดยยึดถือเอาสิ่งที่ดีกว่า ถูกต้อง และเหมาะสมกับจุดมุ่งหมายของการใช้งานเป็นสำคัญ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องไม่คิดเงินเพิ่มขึ้นและให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาว่าจ้างครั้งนี้ด้วย

๖.๕.๖ อุปกรณ์ใด ๆ ที่ต้องการบรรจบสายระบบสาธารณูปโภคต่างๆ นั้น เป็นหน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง โดยจะต้องทำการทดสอบให้คณะกรรมการตรวจการจ้างเห็นชอบว่าถูกต้องแข็งแรง สวยงาม และใช้การได้ดีทุกประการ ซึ่งกรรมวิธีทดสอบดังกล่าวจะต้องผ่านการเห็นชอบเบื้องต้นจากสถาปนิก และ/หรือวิศวกรผู้ออกแบบที่เกี่ยวข้องในงานนั้นเสียก่อน

๖.๕.๗ ผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบสภาพพื้นที่และบริเวณโดยรอบที่จะดำเนินการก่อสร้างก่อนการดำเนินงานตามสัญญา และตรวจสอบความถูกต้องและปริมาณงานที่สร้างจริงกับแบบก่อสร้างและรายการประกอบแบบทุกขั้นตอน หากไม่เป็นที่แน่ชัด หรือมีความจำเป็น หรือตามรายการที่ระบุให้จัดทำแบบขยาย และแบบรายละเอียด (SHOP DRAWING) หรือเนื้องานที่จะต้องมีการปรับเปลี่ยนแก้ไข ผู้รับจ้างจะต้องทำแบบขยายหรือแบบรายละเอียด (SHOP DRAWING) ในส่วนที่จะดำเนินการเพื่อเสนอต่อสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบเพื่อพิจารณาอนุมัติ

๖.๕.๘ ผู้รับจ้าง...

๑).....๒).....๓).....

๔).....๕).....๖).....

๗).....

๖.๕.๘ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการในส่วน ASBUILT DRAWING ครั้งสุดท้ายของการติดตั้งอุปกรณ์และระบบต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องหรือระบุใช้ในรายการก่อสร้างครั้งนี้ให้กับผู้ว่าจ้าง พร้อมกับการส่งงานงวดสุดท้าย โดยส่งเป็นต้นฉบับ (กระดาษไข) ขนาด A๓ จำนวน ๑ ชุด พร้อมพิมพ์เขียวขนาด A๓ จำนวน ๒ ชุด และบันทึกลงแผ่น CD จำนวน ๕ แผ่น เพื่อให้ผู้สั่งจ้างเก็บไว้เป็นแนวทางในการจัดซ่อมและแก้ไขในภายหน้า

๖.๕.๙ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งเปลี่ยนแปลง เพิ่มหรือลดงานส่วนหนึ่งส่วนใด นอกเหนือไปจากแบบก่อสร้างได้ โดยทำข้อตกลงเป็นปริมาณเพิ่มลดเป็นลายลักษณ์อักษร หากผู้รับจ้างเห็นว่าแบบหรือคำสั่งใด ๆ ของผู้ว่าจ้างที่นอกเหนือไปจากแบบและรายการประกอบแบบ ซึ่งจะต้องเสียค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้น ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อขออนุมัติ และผู้ว่าจ้างได้ทำการตกลงเรื่องงานเพิ่มลดเรียบร้อยแล้วจึงเริ่มดำเนินการได้ ยกเว้นในกรณีที่การปฏิบัติงานนั้นๆ อยู่ในขอบเขตแห่งความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตามแบบและรายการ หรืออยู่ในขั้นตอนของแผนการปฏิบัติงานที่วิกฤต ให้ถือเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จตามแผน โดยจะเรียกร้องค่าจ้างได้เฉพาะงานเพิ่ม-ลดเท่านั้น

๖.๕.๑๐ การก่อสร้างที่ผิดไปจากรูปแบบรายการหรือไม่ได้คุณภาพงานที่ดี ผู้ว่าจ้าง สถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบหรือผู้ได้รับการแต่งตั้งให้เป็นผู้ควบคุมงานแทนผู้ว่าจ้าง มีสิทธิสั่งหยุดงานชั่วคราวได้จนกว่าผู้รับจ้างจะดำเนินการให้เรียบร้อย โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือขอขยายระยะเวลาก่อสร้างตามสัญญาไม่ได้

๖.๕.๑๑ ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่าง รายละเอียดวัสดุ (CATALOGUE) และตัวอย่างของวัสดุรวมถึงวิธี และขั้นตอนการดำเนินการ การจัดรูปแบบ และลักษณะรายละเอียดเฉพาะวัสดุให้ผู้ออกแบบกำหนดรายการพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ และต้องสั่งของล่วงหน้าเพื่อให้ทันต่อเวลาใช้งาน โดยผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างอันเป็นเหตุให้การปฏิบัติงานล่าช้ากว่ากำหนด หรือเพื่อประโยชน์ใดๆ ของตนไม่ได้

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลา ๓๖๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๘. ระยะเวลาส่งมอบงาน

ภายในกำหนด ๓๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยจะจ่ายค่าจ้างต่อหน่วยของงานแต่ละรายการที่ได้ทำสำเร็จจริงตามราคาต่อหน่วยที่กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณงานและราคา

๙. วงเงินในการจัดหา

ราคากลาง เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๗๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน) ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาลดขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๑๐๐,๐๐๐.- บาท จากราคากลางงานก่อสร้าง และการเสนอลดราคาครั้งถัด ๆ ไปต้องเสนอราคาครั้งละไม่น้อยกว่า ๑๐๐,๐๐๐.- บาท จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอลดแล้ว

๑๐. ค่าปรับ...

๑).....๒).....๓).....

๔).....๕).....๖).....

๗).....

๑๐. ค่าปรับ

ค่าปรับกำหนดเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินค่าจ้าง แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท

๑๑.การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างจะต้องมีหน้าที่รับประกันความชำรุดบกพร่องของงานอันเกิดจากใช้งานตามปกติ โดยจะต้องจัดซ่อมให้โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย ตามระยะเวลาค้ำประกัน นับจากวันที่คณะกรรมการตรวจการจ้างตรวจรับงานงวดสุดท้ายแล้ว โดยสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงงานระบบต่างๆ ให้มีระยะเวลารับประกัน ๒ ปี และงานปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินให้มีระยะเวลารับประกัน ๑ ปี

กรณีเกิดความชำรุดเสียหายในระหว่างการรับประกัน ผู้รับจ้างจะต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดีดังเดิม โดยไม่ชักช้าภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๑๒. ติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง ชั้น ๓ เลขที่ ๔๔ สำนักผังเมือง กรุงเทพมหานคร
ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงตินแตง เขตดินแดง กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐
E-mail address : suyanika @ bangkok.go.th โทรศัพท์ ๐ ๒๓๕๔ ๑๒๘๑
เอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ราคาชุดละ ๔๐,๐๐๐.- บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน)

เอกสารประมูลจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ ราคาชุดละ ๔๐,๐๐๐.- บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน) ผู้สนใจสามารถเสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นเกี่ยวกับร่างขอบเขตของงาน (TOR) และร่างเอกสารการประมูลด้วยวิธีประมูลด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ เป็นลายลักษณ์อักษรโดยไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) หรือทางเว็บไซต์มายังหน่วยงานโดยเปิดเผยตัว ตามรายละเอียดที่อยู่ข้างต้น ภายใน ๓ วันทำการ โดยนับถัดจากวันลงประกาศในเว็บไซต์

ลงชื่อ .....ประธานกรรมการ
(นายสุรเชษฐ์ ศรีสุชาติ)
หัวหน้าฝ่ายวางผังปรับปรุงฟื้นฟูเมือง
กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

ลงชื่อ .....กรรมการ
(นายสถาพร วัธนวาทิน)
สถาปนิกชำนาญการ ฝ่ายวางผังพัฒนาพื้นที่ตะวันออก
กองวางผังพัฒนาเมือง

ลงชื่อ .....กรรมการ
(นางสาวสุภัชฌา อนวัชพงศ์พันธ์)
สถาปนิกปฏิบัติการ ฝ่ายวางผังปรับปรุงฟื้นฟูเมือง
กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

ลงชื่อ .....กรรมการ
(นางสาวชัญญาภรณ์ ลาดเสนา)
นักผังเมืองปฏิบัติการ ฝ่ายวางผังปรับปรุงฟื้นฟูเมือง
กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

ลงชื่อ .....กรรมการ
(นายพิสิทธิศักดิ์ เสือกลิ่น)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ ฝ่ายวางผังปรับปรุงฟื้นฟูเมือง
กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

ลงชื่อ .....กรรมการ
(นายวิเชียร ล้อเจริญ)
นายช่างโยธาชำนาญงาน ฝ่ายวางผังปรับปรุงฟื้นฟูเมือง
กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง

ลงชื่อ .....กรรมการ
(นายวัชรินทร์ มาเจริญ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน ฝ่ายวางผังปรับปรุงฟื้นฟูเมือง
กองจัดรูปที่ดินและปรับปรุงฟื้นฟูเมือง