



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองควบคุมทางผังเมือง (ฝ่ายมาตรการทางผังเมือง โทร ๐ ๒๓๕๕ ๑๒๘๘ หรือโทร ๓๐๕๕)
ที่ กท ๑๓๐๖/๖๖ วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๕๙

เรื่อง ขออนุมัติจ้างที่ปรึกษาโครงการค่าใช้จ่ายในการจ้างที่ปรึกษากำหนดแนวทางปรับปรุงข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ให้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในพื้นที่กรุงเทพมหานคร

สำเนาถูกต้อง
สมพงษ์ มณฑา

รับเมื่อวันที่ 25 ส.ค. 2559

เรียน ผู้อำนวยการสำนักผังเมือง

(นายสมบูรณ์ หาดผล)

ต้นเรื่อง

นักผังเมืองปฏิบัติการ ฝ่ายมาตรการทางผังเมือง
กองควบคุมทางผังเมือง สำนักผังเมือง

๑. ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองได้อนุมัติโครงการและแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดรายละเอียดข้อกำหนดการจ้างและพิจารณาราคากลาง โครงการค่าใช้จ่ายในการจ้างที่ปรึกษากำหนดแนวทางปรับปรุงข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ให้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่กรุงเทพมหานคร จำนวน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบล้านบาทถ้วน) รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่ กท ๑๓๐๑/๘๙๓ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๕๘ และหนังสือที่ กท ๑๓๐๖/๕๓๖ ลงวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๕๘

๒. ผู้อำนวยการสำนักผังเมืองได้ให้ความเห็นชอบดำเนินการจ้างและอนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ โดยวิธีคัดเลือก กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน ๙ เดือน (๒๗๐ วัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณประจำปี ๒๕๕๙ แผนงานการพัฒนาการใช้ที่ดินและระบบจราจร งานผังเมือง หมวดรายจ่ายอื่น ค่าใช้จ่ายตามโครงการค่าใช้จ่ายในการจ้างที่ปรึกษากำหนดแนวทางปรับปรุงข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ให้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่กรุงเทพมหานคร เป็นเงิน ๑๐,๐๐๖,๐๐๐.- (สิบล้านบาทถ้วน) ตามหนังสือที่ กท ๑๓๐๖/๖๐๖ ลงวันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๕๘

๓. สำนักผังเมืองได้มีหนังสือที่ กท ๑๓๐๖/ว ๒๕๐๕ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ เชิญชวนที่ปรึกษายื่นเอกสารแสดงคุณสมบัติเบื้องต้น จำนวน ๑๖ ราย พร้อมลงประกาศทางเว็บไซต์สำนักผังเมือง เพื่อคัดเลือกเป็นผู้มีสิทธิในการยื่นข้อเสนอโครงการค่าใช้จ่ายในการจ้างที่ปรึกษากำหนดแนวทางปรับปรุงข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง ให้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่กรุงเทพมหานคร โดยกำหนดให้เข้ารับฟังขอบเขตของงานจ้างที่ปรึกษา (TOR) ในวันอังคารที่ ๑๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ และยื่นเอกสารแสดงคุณสมบัติเบื้องต้นและผลงาน ภายในวันศุกร์ที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ซึ่งมีที่ปรึกษาเข้าร่วมรับฟังขอบเขตของงานจ้างที่ปรึกษา (TOR) จำนวน ๒ ราย และยื่นความจำนงส่งผลงานเข้าพิจารณาคัดเลือกจำนวน ๓ ราย คณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ ได้พิจารณาและมีมติให้ที่ปรึกษาทั้ง ๓ ราย ผ่านการคัดเลือกให้เหลือน้อยราย และให้ยื่นข้อเสนอด้านเทคนิคและข้อเสนอด้านราคา ในวันศุกร์ที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๘ รายละเอียดตามหนังสือที่ กท ๑๓๐๖/ว ๒๖๔๖ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ซึ่งมีผู้ยื่นข้อเสนอด้านเทคนิคและข้อเสนอด้านราคา จำนวน ๒ ราย

๔. คณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ ได้พิจารณาข้อเสนอด้านเทคนิคของที่ปรึกษา ทั้ง ๒ รายแล้ว ปรากฏว่าที่ปรึกษาที่ได้รับคะแนนข้อเสนอด้านเทคนิคสูงสุดได้แก่ สถาบันวิจัยและให้คำปรึกษาแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

ต้นฉบับอยู่ที่มิชชัน 12/19/59 ค. 7/04/59

ข้อเท็จจริง...

ข้อเท็จจริง

๑. คณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ ได้เปิดซองข้อเสนอราคาของ สถาบันวิจัยและให้คำปรึกษาแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ซึ่งได้เสนอราคาเป็นเงิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- (สิบล้านบาทถ้วน) เป็นราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว และได้ดำเนินการต่อรองราคากับ สถาบันวิจัยและให้คำปรึกษาแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ซึ่งสถาบันวิจัยและให้คำปรึกษาแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ได้มีหนังสือที่ ศธ ๐๕๒๖.๔๑/สวธ. ๖๑/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๙ ยืนยันราคา ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบล้านบาทถ้วน)

๒. คณะกรรมการดำเนินการจ้างฯ มีมติเห็นควรจ้างสถาบันวิจัยและให้คำปรึกษาแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ เป็นที่ปรึกษาในวงเงินซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้วเป็นเงิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบล้านบาทถ้วน) ซึ่งไม่เกินวงเงินงบประมาณที่ได้รับ

ข้อพิจารณาและเสนอแนะ กองควบคุมทางผังเมือง พิจารณาแล้วเห็นควรดำเนินการดังนี้

๑. อนุมัติจ้างสถาบันวิจัยและให้คำปรึกษาแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ เป็นที่ปรึกษาเพื่อดำเนินโครงการค่าใช้จ่ายในการจ้างที่ปรึกษากำหนดแนวทางปรับปรุงข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่กรุงเทพมหานคร ในวงเงิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบล้านบาทถ้วน) เป็นราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว โดยวิธีคัดเลือก กำหนดงานแล้วเสร็จภายใน ๙ เดือน (๒๗๐ วัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญา กำหนดอัตราค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินค่าจ้างแต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท ทั้งนี้โดยมีเงื่อนไขว่าจะก่อกั้นผูกพันต่อเมื่อได้รับอนุมัติเงินประจำงวดแล้ว

๒. อนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ประกอบด้วย

๒.๑ นางสาววดี ขุนพรหม ผู้อำนวยการกองควบคุมทางผังเมือง ประธานกรรมการ

๒.๒ นางสาวจารีย์ลย์ เทียนเงิน หัวหน้ากลุ่มงานนิติการ กรรมการ

๒.๓ นายอาสา ทองธรรมชาติ สำนักงานเลขานุการ สำนักผังเมือง กรรมการ

๒.๔ นายทวิสิน เทพมณี หัวหน้าฝ่ายวางแผนพัฒนาพื้นที่ตะวันตก กรรมการ

๒.๕ นายทวิสิน เทพมณี กองวางแผนพัฒนาเมือง กรรมการ

๒.๖ นายทวิสิน เทพมณี นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการ กรรมการ

๒.๗ นายทวิสิน เทพมณี ฝ่ายควบคุมทางผังเมือง กรรมการ

๒.๘ นายทวิสิน เทพมณี กองควบคุมทางผังเมือง กรรมการ

๒.๙ นายทวิสิน เทพมณี นักผังเมืองปฏิบัติการ กรรมการ

๒.๑๐ นายทวิสิน เทพมณี ฝ่ายมาตรการทางผังเมือง กรรมการ

๒.๑๑ นายทวิสิน เทพมณี กองควบคุมทางผังเมือง กรรมการ

ทั้งนี้ให้คณะกรรมการรายงานผลการตรวจรับภายใน ๗ วันทำการ นับตั้งแต่วันตรวจรับพัสดุ

๓. อนุมัติให้เบิกจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ สถาบันวิจัยและให้คำปรึกษาแห่งมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานตามเงื่อนไขในสัญญาเรียบร้อยแล้ว โดยเบิกจ่ายตามงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๕๙ แผนงานการพัฒนาการใช้ที่ดินและระบบจราจร งานผังเมือง หมวดรายจ่ายอื่น ค่าใช้จ่ายตามโครงการค่าใช้จ่ายในการจ้างที่ปรึกษากำหนดแนวทางปรับปรุงข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ตัดแปลง ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทในพื้นที่กรุงเทพมหานคร เป็นเงิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบล้านบาทถ้วน)

สำเนาถูกต้อง

ลงนาม

(นายสมบูรณ์ มหาผล)

นักผังเมืองปฏิบัติการ ฝ่ายมาตรการทางผังเมือง

กองควบคุมทางผังเมือง สำนักผังเมือง

๔. อนุมัติให้ทำสัญญา เมื่อนิติกรของสำนักผังเมืองได้ตรวจร่างสัญญาเสร็จเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบโปรดลงนามอนุมัติตามข้อ ๑-๔ อำนาจอนุมัติเป็นของ
ผู้อำนวยการสำนักผังเมือง ตามข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๓๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๘
และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๕๓ ข้อ ๓๐ (๖) ข้อ ๓๑ ข้อ ๓๑ (๒) ข้อ ๘๕ (๑) ข้อ ๑๒๖ และข้อ ๑๒๘
และระเบียบกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยการรับเงิน การเบิกจ่ายเงิน ฯลฯ พ.ศ. ๒๕๕๕ ข้อ ๓๓ วรรค ๒

สำเนาถูกต้อง

สมพงษ์

(นายสมบูรณ์ มหาพล)
นักผังเมืองปฏิบัติการ ฝ่ายมาตรการทางผังเมือง
กองควบคุมทางผังเมือง สำนักผังเมือง

ศิริพร

(นางสาวศิริพร หุ่นพรหม)
ผู้อำนวยการกองควบคุมทางผังเมือง
สำนักผังเมือง

