

หนังสือ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ก.๓ นช.(กส).จ๑๐๐

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเขต ตำบล/แขวง ไทยวัส อำเภอ/เขต นครชัยศรี จังหวัด นครปฐม เมื่อวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๓ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเขต โดย นายวรชัย แก้ววิจิตร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เจริญทอง อิเล็คทริค ซึ่งจดทะเบียนเป็น นิตบุคคล สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดนครปฐม กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๕๙/๑ หมู่ ๕ ตำบล/แขวง ศรีษะทอง อำเภอ/เขต นครชัยศรี จังหวัด นครปฐม โดยนายธีระ ศรีสุข ผู้มีอำนาจลงนาม ผู้พัฒนานิตบุคคลประกอบตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดนครปฐม กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๖๓ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน จ้างเหมาปรับปรุงระบบจำหน่ายถนนเมรุวดใหญ่ ม.๑ ต.ท่ากระชับ ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ ม.๑ ต.ท่ากระชับ อ.นครชัยศรี จ.นครปฐม ตำบล/แขวง ไทยวัส อำเภอ/เขต นครชัยศรี จังหวัด นครปฐม ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดใดเพื่อใช้ใน งานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ที่ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ ขอต่อรองราคา เลขที่ ๓๑๑๐๘ ลว.๑๒ พ.ค. ๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ยืนยันราคา เลขที่ CT.-๕๔/๖๓ ลว.๑๓ พ.ค. ๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ ใบเสนอราคา ลว. ๗ พ.ค. ๖๓ จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ รายงานผล เลขที่ ๑๓๐๘ ลว.๑๙ พ.ค. ๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาทั้งหมดที่ข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้างตามสัญญาหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ให้ไว้
กพ.๘. พท.๘๘๘๘๘๘



ต้นฉบับ

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด เป็นจำนวนเงิน ๒๕,๗๘๓.๐๐ บาท (สองหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยแปดสิบสามบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาก่อสร้างตามสัญญา นำมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าว จะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อ บริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งไว้ในทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๕๑๕,๖๕๔.๑๔ บาท (ห้าแสนหนึ่งหมื่นห้าพันหกร้อยห้าสิบสี่บาทสิบสี่สตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๓,๗๓๔.๓๔ บาท (สามหมื่นสามพันเจ็ดร้อยสามสิบสี่บาทสามสิบแปดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมาร่วม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นจวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๕๑๕,๖๕๔.๑๔ บาท (ห้าแสนหนึ่งหมื่นห้าพันหกร้อยห้าสิบสี่บาทสิบสี่สตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ปรับปรุงระบบจำหน่ายถนนหลังเมรูดใหญ่ เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๓ กันยายน ๒๕๖๓

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน - บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ - ของราคาก่อสร้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น..... เต็มจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ได้ระบุไว้ในส่วนที่ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะชำระหนี้โดยเดียวแก่ผู้รับจ้างกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ได้รับมาเพื่อจ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้นหาก



ผู้จัดการ

ต้นฉบับ

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้อุகค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรับแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อารожให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องหันมือชอบสำราค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างซ่อม

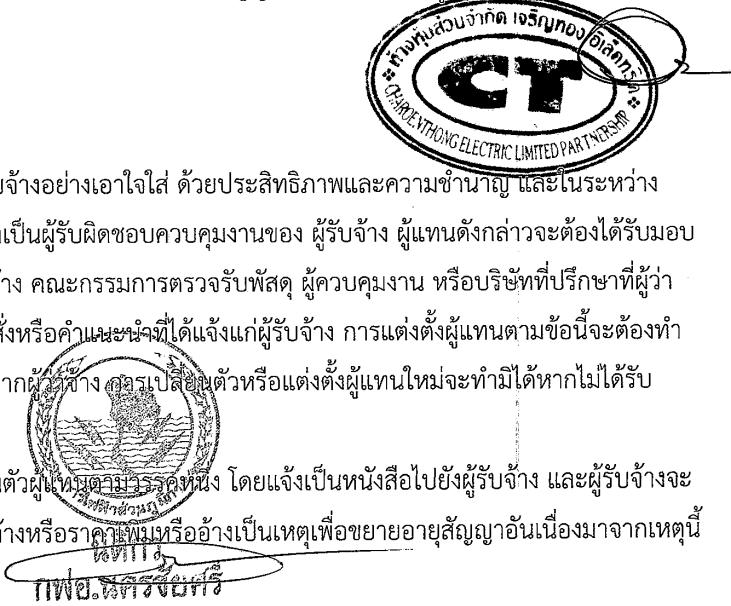
ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเลื่องของผู้รับจ้างช่วง หรือของหัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างເօາໃສ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนเชิงทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง กรรมการบลสัญญาตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำมิได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนโดยพิจารณาความชำรุดบกพร่อง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพิจารณาความชำรุดบกพร่องหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้



ຕົ້ນອຸປ່ນ

ຂໍ້ ១១ ຄວາມຮັບພຶດຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຮັບພຶດຕ່ອງອຸປ່ນເຫດຖານ ຂວາມເສີ່ຍຫາຍ ທີ່ວິວກຍັນຕຣາຍໃດໆ ອັນເກີດຈາກ ການປັບປຸງທີ່ງໆຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ແລະຈະຕ້ອງຮັບພຶດຕ່ອງຄວາມເສີ່ຍຫາຍຈາກການຮະທຳຂອງລູກຈ້າງຫຼືອັນແທນ ຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ແລະຈາກການປັບປຸງທີ່ງໆຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ຜ່ານດ້ວຍ (ຄໍາມື)

ຄວາມເສີ່ຍຫາຍໃດໆ ອັນເກີດແກ່ງ່ານທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງໄດ້ທຳຂໍ້ນ ແມ່ຈະເກີດຂໍ້ນພຣາະເຫດຖານສຸດວິສີຍ ກໍຖານ ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຮັບພຶດໂບໂດຍຊ່ອນແພມໃຫ້ຄືນທີ່ຫຼືວ່າ ເປັນຢືນໃຫ້ໃໝ່ໂດຍຄ່າໃໝ່ຈ່າຍຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງເອງ ເນັ້ນແຕ່ຄວາມເສີ່ຍຫາຍນັ້ນເກີດຈາກຄວາມຜິດຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງ ທັງນີ້ ຄວາມຮັບພຶດຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງດັກລ່າວໃນຂໍ້ນີ້ຈະສິ້ນສຸດລົງເມື່ອຜູ້ວ່າຈ້າງໄດ້ຮັນມອບງານຄັ້ງສຸດທ້າຍ ຜຶ່ງຫລັງຈາກນັ້ນຜູ້ຮັບຈ້າງຄົງດ້ອງຮັບພຶດເພີ່ມໃນກຣນີ້ທີ່ກຸດບຸກພ່ອງ ທີ່ວິວກເສີ່ຍຫາຍດັກລ່າວໃນຂໍ້ ៥ ເທັນ້ນ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຮັບພຶດຕ່ອງບຸກຄລກາຍນອກໃນຄວາມເສີ່ຍຫາຍໃດໆ ອັນເກີດຈາກ ການປັບປຸງທີ່ງໆຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ທີ່ຫຼືລູກຈ້າງຫຼືອັນແທນຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ຮົມຮົງຜູ້ຮັບຈ້າງໜຶງ (ຄໍາມື) ຕາມສັນຍານີ້ ຖກຜູ້ວ່າຈ້າງຄຸກເຮີກຮ້ອງຫຼື້ວ່າພ້ອງຮ້ອງຫຼືອ້ອີ່ຕ້ອງໜີໃຫ້ຄ່າເສີ່ຍຫາຍໃຫ້ແກ່ບຸກຄລກາຍນອກໄປແລ້ວ ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງ ດຳເນີນການໃດໆ ເພື່ອໃໝ່ການວ່າຕ່າງແກ້ຕ່າງໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງໄດ້ຄ່າໃໝ່ຈ່າຍຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງເອງ ຮົມທັງຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງໜີໃຫ້ຄ່າເສີ່ຍຫາຍນີ້ ຕົດຈົນຄ່າໃໝ່ຈ່າຍໃດໆ ອັນເກີດຈາກການຄຸກເຮີກຮ້ອງຫຼື້ວ່າພ້ອງຮ້ອງໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງທັນທີ

ຂໍ້ ១២ ການຈ່າຍເງິນແກ່ລູກຈ້າງ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຈ່າຍເງິນແກ່ລູກຈ້າງທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງໄດ້ຈ້າມນາໃນອັດຕາແລະຕາມກຳທັນດເວລາ ທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງໄດ້ຕກລ່ງຫຼືວ່າ ທຳສັນຍາໄວ້ຕ່ອງລູກຈ້າງດັກລ່າວ

ຄໍາຜູ້ຮັບຈ້າງໄມ່ຈ່າຍເງິນຄ່າຈ້າງຫຼືຄ່າທະແທນນີ້ໃນແກ່ລູກຈ້າງດັກລ່າວໃນວຽກນີ້ ຜູ້ວ່າຈ້າງມີສີຫົວໆທີ່ຈະເອງເງິນຄ່າຈ້າງທີ່ຈະຕ້ອງຈ່າຍແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງມາຈ່າຍໃຫ້ແກ່ລູກຈ້າງຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງດັກລ່າວ ແລະໃຫ້ຄ່ວາວ່າຜູ້ວ່າຈ້າງໄດ້ຈ່າຍເງິນຈຳນວນນີ້ເປັນຄ່າຈ້າງໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮັບຈ້າງຕາມສັນຍາແລ້ວ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງຈໍາໃຫ້ມີປະກັນກົບສຳຫຼັບລູກຈ້າງທຸກຄົນທີ່ຈ້າມາທຳນານ ໂດຍໃຫ້ຄອບຄຸມຄົງຄວາມຮັບພຶດທັງປວງຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ຮົມທັງຜູ້ຮັບຈ້າງໜຶງ (ຄໍາມື) ໃນກຣນີ້ຄວາມເສີ່ຍຫາຍທີ່ມີຄົດຄ່າສິນໄໝມທະແທນໄດ້ຕາມກຸງຫມາຍ ຜຶ່ງເກີດຈາກອຸປ່ນເຫດຖານຫຼືວ່າພູ້ຈ້າງຫຼືວ່າຜູ້ຈ້າງທີ່ຈະຕ້ອງຮັບພຶດທັງໝົດ ທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງຫຼືອັນບຸກຄລກົນໜີ້ ທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງຫຼືຜູ້ຮັບຈ້າງໜຶງຈ້າມາທຳນານ ຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງສ່າງມອບກຣມຮຣມ໌ປະກັນກົບສຳຫຼັບລູກຈ້າງ ພຣົມທັງໝົດກຽນກັງການຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງເຫັນວ່າຜູ້ຮັບຈ້າງໄດ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງເມື່ອຜູ້ວ່າຈ້າງເຮີກຮ້ອງ

ຂໍ້ ១៣ ການທຽບງານຈ້າງ

ຄໍາຜູ້ວ່າຈ້າງແຕ່ຕັ້ງຕົນຂອງກຣນີ້ ເປັນຫຼັກຮັບພຶດຕ່ອງອຸປ່ນ ຜູ້ຄວບຄຸມງານ ໃຫ້ອະນຸຍາ ທີ່ປັບປຸງ ເພື່ອຄວບຄຸມການທຳນານຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ຄະນະກຣມການທຽບງານ ຮັບພຶດຕ່ອງ ຜູ້ຄວບຄຸມງານ ໃຫ້ອະນຸຍາ ທີ່ປັບປຸງທີ່ປັບປຸງນີ້ ມີອຳນາຈເຫັນໄປຕຽບງານຈ້າງໃນໂຮງງານແລະສະຖານທີ່ກ່ອສ້າງໄດ້ທຸກເວລາ ແລະຜູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງວ່ານຍຫາວ່ານສະດວກແລະໃຫ້ຄວາມຫົວໜ້ວແລ້ວໃນການນັ້ນຕາມສົມຄວນ

ການທີ່ມີຄະນະກຣມການທຽບງານຮັບພຶດຕ່ອງ ຜູ້ຄວບຄຸມງານ ໃຫ້ອະນຸຍາ ທີ່ປັບປຸງທີ່ປັບປຸງນີ້ ຫວນກຳໃໝ່ຫຼັກຮັບພຶດຕ່ອງຫັນຄວາມຮັບພຶດຕ່ອງຕາມສັນຍານີ້ຂໍ້ອີ່ຕ້ອງໃນກຣນີ້ໄຟ້

ຂໍ້ ១៤ ແບບຮູປ່ມແລະຮາຍກາຣລະເອີ້ດຄົດລາດເກລືອນ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຮັບຮອງວ່າໄດ້ຕຽບສອບແລະຫຼາຍຄວາມຫົວໜ້ວໃນແບບຮູປ່ມແລະຮາຍກາຣລະເອີ້ດໂດຍຄືກັນແລ້ວ ການປັບປຸງວ່າແບບຮູປ່ມແລະຮາຍກາຣລະເອີ້ດນັ້ນພຶດພາດຫຼືຄົດລາດເກລືອນ ເປົ້າຈາກກຣນີ້ໄຟ້ກໍາລົງການວ່າ ປົກເປົ້າຫຼັງມາຈົດຂອງຜູ້ຮັບຈ້າງ ວິດທະຍາທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງຫຼືອັນບຸກຄລກົນໜີ້ ຕໍ່ຈົດກົງວິດທະຍາວ່າ ທີ່ຜູ້ຮັບຈ້າງແຕ່ຕັ້ງຕົນນີ້ ເພື່ອເຫັນວ່າຜູ້ຮັບຈ້າງແຕ່ຕັ້ງຕົນນີ້ ທີ່ຈະປັບປຸງຕ່າງໆ ສໍາລັບສໍາລັບເຫັນວ່າ ປົກເປົ້າກົດຕົກກົດໃຫ້ຫຼັກຮັບພຶດຕ່ອງການກຣນີ້ໄຟ້ ແລະການກຣນີ້ໄຟ້ໄຟ້ ແລະການກຣນີ້ໄຟ້ໄຟ້



ຕົນຄອບປັບ

ໃນกรณີດັ່ງກ່າວ ຜູ້ວ່າຈ້າງມີສິທິອົບທີ່ຮ້ອບບັນດາຂາກຫລັກປະກັນການປົກປັບຕິຕາມສັນຍາທັງໝົດ ອົງບັນດາ
ຕາມແຕ່ຈະເຫັນສົມຄວາມ ນອກຈາກນີ້ ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງຈະຕ້ອງຮັບຜິດຂອບໃນຄ່າເສີ່ຍຫາຍີ່ເປັນຈຳນວນ ເກີນກ່າວຫລັກປະກັນການປົກປັບຕິຕາມ
ສັນຍາ ຮົມທັງຄ່າໃໝ່ຈ່າຍທີ່ເພີ່ມຂຶ້ນ ໃນການທໍາງານນັ້ນຕ່ອງໃຫ້ແລ້ວເສົ່າງຕາມສັນຍາ ຕລອດຈົນຄ່າໃໝ່ຈ່າຍໃນການຄວບຄຸມງານເພີ່ມ (ຄໍານີ້) ຂໍ່
ຜູ້ວ່າຈ້າງຈະຫັກ ເອຈາກເຈີນປະກັນຜົນງານຫຼືຈຳນວນເຈີນໃດໆ ທີ່ຈະຈ່າຍໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງກີ່ເຕີ່

ຂໍ້ ១៩. ການບັນດາຄ່າປ່ຽນ ຄ່າເສີ່ຍຫາຍີ່ ແລະຄ່າໃໝ່ຈ່າຍ

ໃນกรณີທີ່ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງໄມ່ປົກປັບຕິຕາມສັນຍາຂອງໜີ້ຂໍ້ໄດ້ຕ້າຍເຫດໃຫ້ ກົດາມ ຈະເປັນເຫດໃຫ້ເກີດຄ່າປ່ຽນ ຄ່າເສີ່ຍຫາຍີ່ ຢ່າງຫຼືຄ່າໃໝ່ຈ່າຍແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງ ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງຕ້ອງຫຼືໃຫ້ຄ່າປ່ຽນ ຄ່າເສີ່ຍຫາຍີ່ ຢ່າງຫຼືຄ່າໃໝ່ຈ່າຍດັ່ງກ່າວໃຫ້ແກ່ຜູ້ວ່າຈ້າງໂດຍເສີ່ນເຫີ່ງກ່າວໃນ
ກຳນົດ ៣០ (ສາມສົບ) ວັນ ນັບຄັດຈາກວັນທີໄດ້ຮັບແຈ້ງເປັນໜັງສື່ຈາກຜູ້ວ່າຈ້າງ ແກ້ໄຂຜູ້ຮ້ອບຈ້າງໄມ່ເຊື່ອໃຫ້ຄູກຕ້ອງຄວບຄຸວາຍໃນຮະ
ເວລາດັ່ງກ່າວໃຫ້ຜູ້ວ່າຈ້າງມີສິທີທີ່ຈະຫັກເອຈາກຈຳນວນເຈີນຄ່າຈ້າງທີ່ຕ້ອງໝາຍ ຢ່າງຫຼືໃຫ້ເຈີນປະກັນຜົນງານ ຂອງຜູ້ຮ້ອບຈ້າງ ຢ່າງຫຼືບັນດາ
ຈາກຫລັກປະກັນການປົກປັບຕິຕາມສັນຍາໄດ້ທັນທີ

หากຄ່າປ່ຽນ ຄ່າເສີ່ຍຫາຍີ່ ຢ່າງຫຼືຄ່າໃໝ່ຈ່າຍທີ່ບັນດາຈາກເຈີນຄ່າຈ້າງທີ່ຕ້ອງໝາຍ ເຈີນປະກັນຜົນງານ ຢ່າງຫຼືບັນດາ
ປະກັນການປົກປັບຕິຕາມສັນຍາແລ້ວຍັ້ນໄໝເພີ່ມພອ ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງຍືນຍອມໝາຍສ່ວນທີ່ເຫຼືອ ທີ່ມີຫາດອ່າຍຈົນຄຽນຄໍາວັນຕາມຈຳນວນຄ່າປ່ຽນ ຄ່າ
ເສີ່ຍຫາຍີ່ ຢ່າງຫຼືຄ່າໃໝ່ຈ່າຍນີ້ ກ່າວໃນກຳນົດ ៣០ (ສາມສົບ) ວັນ ນັບຄັດຈາກວັນທີໄດ້ຮັບແຈ້ງເປັນໜັງສື່ຈາກຜູ້ວ່າຈ້າງ

ກ່າວມີເຈີນຄ່າຈ້າງຕາມສັນຍາທີ່ຫັກໄວ້ຈ່າຍເປັນຄ່າປ່ຽນ ຄ່າເສີ່ຍຫາຍີ່ ຢ່າງຫຼືຄ່າໃໝ່ຈ່າຍແລ້ວຍັ້ນເຫຼືອຢູ່ອົກທ່ານໄດ້ ຜູ້
ວ່າຈ້າງຈະຄືນໃຫ້ແກ່ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງທັງໝົດ

ຂໍ້ ២០. ການທໍາບໍລິສັດກ່ອສ້າງໃຫ້ເຮີຍບ້ອຍ

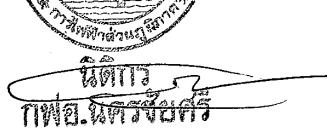
ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງຈະຕ້ອງຮັກຫາບໍລິສັດສານທີ່ປົກປັບຕິຕາມສັນຍານີ້ ຮົມທັງໂຮງງານຫຼືສິ່ງອໍານວຍ ດັວກໃຈໃນ
ການທໍາງານຂອງຜູ້ຮ້ອບຈ້າງ ລູກຈ້າງ ຕັ້ງແນ່ນ ຢ່າງຫຼືຜູ້ຮ້ອບຈ້າງຂ່າວ (ຄໍານີ້) ໃຫ້ສະດາດ ປລອດຮັຍ ແລະມີປະສິທິອົບພາບໃນການໃຫ້ງານຕົວໂທ
ຮະຍະເວລາກາງຈ້າງ ແລະເມື່ອທໍາງານເສົ່າງສິ້ນແລ້ວຈະຕ້ອງຂອງຍ້າຍບຣດາເຄຣື່ອໃຫ້ໃນການທໍາງານຈ້າງຮົມທັງວັດຖຸ ຂະໜຸລົດໄອຍ່າ
ກ່ອສ້າງຂ່າວຄວາມຕ່າງໆ (ຄໍານີ້) ທີ່ຈະຕ້ອງກຳລົງເກີ່ມເພື່ອໃຫ້ບໍລິສັດທັງໝົດໂດຍຢູ່ໃນສະພາບທີ່ສະດາດແລະໃຫ້ກ່າວໄດ້ທັນທີ

ຂໍ້ ២១. ກາງດຫຼືອລົດຄ່າປ່ຽນ ຢ່າງຫຼືກາງຂໍ້າຍເວລາປົກປັບຕິຕາມສັນຍາ

ໃນกรณີທີ່ມີເຫດໃຫ້ຈາກຄວາມຜິດຫຼືຄວາມບົກພ່ອງຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງ ຢ່າງຫຼືເຫດໃຫ້ຈາກ
ພຸດທະນາຄົນຫຼືອັນຫຼືນີ້ທີ່ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງໄມ່ຕ້ອງຮັບຜິດຕາມກົງໝາຍ ຢ່າງຫຼືເຫດໃຫ້ອັນຕາມທີ່ກຳນົດ ໃນກົງຮະກຽງຈົ່ງ
ຊື່ອັກຕາມຄວາມໃນກົງໝາຍວ່າດ້ວຍການຈັດໜີ້ຈັດຈ້າງແລະການປະຕິການພັດທະນາຄົກສັກ ທີ່ມີຫຼືຜູ້ຮ້ອບຈ້າງໄມ່ສາມາດກຳທຳການໃຫ້ແລ້ວເສົ່າງຕາມເງື່ອນໄຂແລະກຳນົດ
ເວລາແທ່ງສັນຍານີ້ໄດ້ ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງຈະຕ້ອງແຈ້ງເຫດໃຫ້ຫຼືກຳໄຟພຸດທະນາຄົນທີ່ດີກຳນົດຈັດຫຼືກຳນົດ
ລົດຄ່າປ່ຽນ ຢ່າງຫຼືຂໍ້າຍເວລາທໍາງານອອກໄປກາງໃນ ១៥ (ສົບຫ້າ) ວັນນັບຄັດຈາກວັນທີເຫດຫຼືນັ້ນເສັ້ນສຸດລົງ ຢ່າງຫຼືກາງທີ່ກຳນົດໃນກົງ
ກະທຽງດັ່ງກ່າວ ແລ້ວແກ່ກ່າວ

ຄ້າຜູ້ຮ້ອບຈ້າງໄມ່ປົກປັບໃຫ້ເປັນໄປຕາມຄວາມໃນວຽກທີ່ໃຫ້ລົດໃຫ້ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງໄດ້ສະຫຼືອົບພາບໃຫ້ກ່າວ
ໃດຫຼືອລົດຄ່າປ່ຽນ ຢ່າງຫຼືຂໍ້າຍເວລາທໍາງານອອກໄປໄປໂດຍໄມ່ເນື່ອໃນກົງໃຫ້ຫຼືໄວ້ກຳນົດ
ຂອງຜູ້ວ່າຈ້າງ ຊື່ມີໜັກຫານີ້ແລ້ງ ຢ່າງຫຼືຜູ້ວ່າຈ້າງທ່ານ ອີ່ມີຫຼືຫຼັກຫັກແຕ່ຫຼັກຫັກ

ກາງດຫຼືອລົດຄ່າປ່ຽນ ຢ່າງຫຼືກາງຂໍ້າຍເວລາທໍາງານອອກໄປໄປຕາມວຽກທີ່ໃຫ້ລົດໃຫ້ຜູ້ຮ້ອບຈ້າງໄດ້ສະຫຼືອົບພາບໃຫ້ກ່າວ
ພິຈາລະນາຕາມທີ່ເຫັນສົມຄວາມ



ต้นฉบับ

ข้อ ๒๒. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับงานก่อสร้างตามสัญญานี้โดย การนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวนราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ -

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ใน สัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคพนวก -

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความมุกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียด ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง

(นายรชัย แก้ววิจิตร)

ผู้รับจ้าง

(นายธีระ ศรีสุข)

(ลงชื่อ)  พยาน

(นายไกรสร พวงหอม)

(ลงชื่อ)  พยาน

(นายอรุณ ปืนทอง)

เลขที่โครงการ ๖๓๐๔๗๔๗๔๕๔๔

เลขคุณสัญญา ๖๓๐๔๒๒๐๒๕๓๖๙



(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจ
สภาพแวดล้อม