สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๑๗/๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ตำบล/แขวง บางปลาสร้อย อำเภอ/เขต เมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๗ ระหว่าง จังหวัดชลบุรี โดย นายพิสัณห์ เนื่องจำนงค์ ตำแหน่ง คลังจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ตามคำสั่งจังหวัดชลบุรี ที่ ๖๑๗๘/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ เรื่อง การมอบหมายและมอบอำนาจให้รองผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี หัวหน้าส่วนราชการ นายอำเภอ และผู้อำนวยการโรงพยาบาลศูนย์/ทั่วไป/ชุมชน/สาธารณสุขอำเภอ ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท เอ็มดี คอนสตรัคชั่น เมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชลบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๑๘๒/๑๘ หมู่ ๑๐ ตำบล/แขวง บางเสร่ อำเภอ/เขต สัตหีบ จังหวัด ชลบุรี โดยนางเจนจิรา มิตรดี ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชลบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๗ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ บ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี เลขที่ ๓๑ ถนนโรงพยาบาลเก่า ตำบล/แขวง บางปลาสร้อย อำเภอ/เขต เมืองชลบุรี จังหวัด ชลบุรี ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปรายการ จำนวน ๒๒ (ยี่สิบสอง) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ รายการละเอียดและขอบเขตของงาน จำนวน ๔ (สี่) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา จำนวน ๘ (แปด) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ ใบเสนอราคา จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ ประกาศประกวดราคาจ้างก่อสร้างซ่อมแซมฯ ลงวันที่ 8 สิงหาคม 2567 จำนวน ๓

บริษัท เอ็มดี คอนสตรัคชั่น เมเนจเม้นท์ จำกัด MD.C.M. MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

เจนจิรา มิตรดี

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันธนาคาร เป็นจำนวนเงิน ๗๕,๒๘๕.๐๐ บาท (เจ็ดหมื่นห้าพันสองร้อยแปดสิบห้าบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑,๕๐๕,๖๙๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนห้าพันหกร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๙๘,๕๐๓.๐๘ บาท (เก้าหมื่นแปดพันห้าร้อยสามบาทแปดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑๙๕,๗๓๙.๗๐ บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยสามสิบเก้าบาทเจ็ดสิบสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานรื้อถอนแล้วเสร็จและงานหลังคาได้ร้อยละ ๘๐ ของปริมาณงาน รายละเอียดเป็นไปตามบัญชีปริมาณงานแนบท้าย เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๗

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๓๓๑,๒๕๑.๘๐ บาท (สามแสนสามหมื่นหนึ่งพันสองร้อยห้าสิบเอ็ดบาทแปดสิบสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานระบบไฟฟ้าและระบบประปาได้ร้อยละ ๗๐ ของปริมาณงาน และงานสถาปัตยกรรมและ

ตกแต่ง (พื้น ผนัง ฝ้าเพดาน) ได้ร้อยละ ๓๐ ของปริมาณงาน รายละเอียดเป็นไปตามบัญชีปริมาณงานแนบท้าย เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๖๐๒,๒๗๖.๐๐ บาท (หกแสนสองพันสองร้อยเจ็ดสิบหกบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานสถาปัตยกรรมและตกแต่ง (พื้น ผนัง ฝ้าเพดาน) ได้ร้อยละ ๖๐ ของปริมาณงาน งานเฟอร์นิเจอร์บิวท์อิน ได้ร้อยละ ๕๐ ของปริมาณงาน รายละเอียดเป็นไปตามบัญชีปริมาณงานแนบท้าย เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๓ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

งวดสุดท้ายเป็นจำนวนเงิน ๓๗๖,๔๒๒.๕๐ บาท (สามแสนเจ็ดหมื่นหกพันสี่ร้อยยี่สิบสองบาทห้าสิบสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ ในข้อ ๒๐

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อ ธนาคารทหารไทยธนชาต จำกัด (มหาชน) สาขาสัตหีบ ชื่อบัญชี บจก.เอ็มดี คอนสตรัคชันเมเนจเม้นท์ เลขที่บัญชี ๓๐๒๑๐๘๑๐๒๕ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี)ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน - บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ - ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็นหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศ หรือพันธบัตรรัฐบาลไทยเต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ - ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างวางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ - ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า - บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือค้ำประกันของธนาคารหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๖๗ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๗ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำมิได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะ

ต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภยันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภยันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ทุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หาทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

MD.C.M. MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดใช้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๑,๕๐๕.๖๙ บาท (หนึ่งพันห้าร้อยห้าบาทหกสิบเก้าสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบ

กำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวย ความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎ

กระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๒. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้ที่นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยเว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มิใช่เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการสั่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading)หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน สถาบันของทางราชการอื่นหรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑ งานก่อสร้าง

๒๓.๒ งานไฟฟ้า

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่าง

MD.C.M. MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ที่ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๔. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้ โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๓

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายพิสัณห์ เนื่องจำนงค์)
คลังจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางเจนจิรา มิตรดี)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวณชภา พุทธฤดีสุข)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาวณัฐฐา ทับดารา)

เลขที่โครงการ ๖๗๐๗๙๕๓๑๘๘๑
เลขคุมสัญญา ๖๗๐๙๒๒๐๑๕๑๐๘

บริษัท เอ็มดี คอนสตรัคชั่น เมเนจเม้นท์ จำกัด
MD.C.M.
MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

๑. ข้อมูลเกี่ยวกับโครงการ

๑.๑ ชื่อโครงการ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑.๒ ความเป็นมา

ด้วยบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ซึ่งก่อสร้างมาเป็นระยะเวลานาน ทำให้เกิดการชำรุดเสื่อมสภาพจากการใช้งานตามปกติ ส่งผลต่อความเป็นอยู่ของบุคลากรที่พักอาศัย หากปล่อยทิ้งไว้อาจสร้างความ

เสียหายต่อบ้านพักข้าราชการ ซึ่งเป็นทรัพย์สินของทางราชการเพิ่มมากขึ้น

๑.๓ วัตถุประสงค์

เพื่อซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี จำนวน ๑ หลัง

๑.๔ วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร ๑,๗๗๑,๔๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนเจ็ดหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยบาทถ้วน)

๒. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นนิติบุคคล ผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี

ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการเสนอราคาครั้งนี้

๒.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

บริษัท เอ็ม.ดี คอนสตรัคชั่น เมเนจเมนท์ จำกัด MD.C.M. MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

เจนจิรา ปิตรสี

๒.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๘๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่ สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี เชื่อถือ

๒.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลง
ดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญามากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง

๒.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย
อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๒.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวกติดต่อกันเป็นระยะเวลา ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะ
การเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุน
จดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากเป็นบวกในมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่น
ข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อเพื่อมาสนับสนุนให้มูลค่าสุทธิ ของกิจการ (Net Worth) ไม่ติดลบ หรือให้มีสภาพคล่องที่ดีจนเพียงพอต่อการยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า

งบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจ ค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๓. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะดำเนินการจ้างก่อสร้าง และเอกสารแนบท้ายอื่น ๆ

เอกสารแนบ ๑ รายละเอียดขอบเขตของงาน

เอกสารแนบ ๒ แบบรูปรายการ

๔. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ระยะเวลาส่งมอบ ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๕. งวดงานและการจ่ายเงิน

สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดจ่ายเงินเป็นจำนวน ๔ งวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๓ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานรื้อถอนแล้วเสร็จและงานหลังคาได้ร้อยละ ๘๐ ของปริมาณงาน รายละเอียดเป็นไปตามบัญชีปริมาณงานแนบท้าย ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๒ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๒ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานระบบไฟฟ้าและระบบประปาได้ร้อยละ ๗๐ ของปริมาณงาน และงานสถาปัตยกรรมและตกแต่ง (พื้น ผนัง ฝ้าเพดาน) ได้ร้อยละ ๓๐ ของปริมาณงาน รายละเอียดเป็นไปตามบัญชีปริมาณงานแนบท้าย ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๕ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานสถาปัตยกรรมและตกแต่ง (พื้น ผนัง ฝ้าเพดาน) ได้ร้อยละ ๖๐ ของปริมาณงาน งานเฟอร์นิเจอร์บิวท์อินได้ร้อยละ ๕๐ ของปริมาณงาน รายละเอียดเป็นไปตามบัญชีปริมาณงานแนบท้าย ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๘ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๕ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดแล้วเสร็จ รวมทั้งทำสถานที่ให้สะอาดเรียบร้อย ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาคัดเลือกผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี จะพิจารณาตัดสินโดยใช้

หลักเกณฑ์ราคา

๗. อัตราค่าปรับ

๗.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

๗.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

๘. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการเสนอราคาจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปีนับถัดจากวันที่สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ได้รับมอบงานโดยจะต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๙. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามหลักสูตรการปรับราคาดังระบุในเอกสารแนบท้าย จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย

๑๐. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรีได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก คณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน สถาบันของทางราชการอื่นหรือสถาบันเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท.หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่างแต่จะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๑๐.๑ งานก่อสร้าง

๑๐.๒ งานไฟฟ้า

เจนจิรา มีโชค

สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

☐	ประเภท	**ปรับปรุงบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ครึ่งปูน/ครึ่งไม้)**		
☐	สถานที่ก่อสร้าง	**บ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี อ.เมือง จ.ชลบุรี**		
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	**สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี**		
☐	แบบเลขที่ + เอกสารเลขที่		พื้นที่อาคาร	ตร.ม.
☐	ประมาณราคาตามแบบ ปร.4	จำนวน	แผ่น	ชั้น
☐	ราคาค่าวัสดุ สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ประจำเดือน ปี			
☐	ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน/ค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวนราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับปรับปรุงเดือน			
☐	ประมาณราคาเมื่อ **วันที่ 2 สิงหาคม 2567**			

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกระทรวงการคลังที่ **กค.0433.2 / ว.499 ลว.28 สิงหาคม 2566**

FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เงื่อนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% , - เงินประกันผลงานหัก 0 % , - **ดอกเบี้ยเงินกู้** 7 % , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %

ลำดับ	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ค่างานส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง	1,501,036.72	
2	ค่างานส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สั่งซื้อหรือจัดซื้อ		
3	ค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ค่านั่งร้าน)	4,654.23	
รวมเงิน (1)+(2)+(3)		1,505,690.95	
คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ		1,505,690.00	

☐	พื้นที่อาคาร	-	ตร.ม.	เฉลี่ยราคา	-	บาท / ตร.ม.

สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ งานบริหารทั่วไป สำนักคลังจังหวัดชลบุรี

ประเภทงาน **ปรับปรุงบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ครึ่งปูน/ครึ่งไม้)**

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักคลังจังหวัด อ.เมือง จ.ชลบุรี

หน่วยงานออกแบบฯ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อ **วันที่ 2 สิงหาคม 2567**

ลำดับ	รายการ		จำนวนเงิน	หมายเหตุ
1	ค่าวัสดุและแรงงานเป็นเงินประมาณ		1,149,346.65	
2	เงินล่วงหน้า	0.00%		
3	เงินประกันผลงาน	0.00%		
4	ดอกเบี้ยเงินกู้	6.00%		
	FACTOR F =	1.3060	351,690.07	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น		1,501,036.72	

ปร.5(พ)

สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ งานบริหารทั่วไป สำนักคลังจังหวัดชลบุรี

ประเภทงาน ปรับปรุงบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ครึ่งปูน/ครึ่งไม้)

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักคลังจังหวัด อ.เมือง จ.ชลบุรี

หน่วยงานออกแบบแปลน สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

แบบเลขที่

ประมาณราคาเมื่อ **วันที่ 2 สิงหาคม 2567**

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
1	ค่าครุภัณฑ์ เป็นเงินประมาณ	3,918.05	
2	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%	-	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	3,918.05	
	คิดเป็นเงินประมาณ	3,000.00	
	(ตัวอักษร)	**(สามพันบาทถ้วน)**	

สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

ประมาณราคา **ปรับปรุงบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ครึ่งปูน/ครึ่งไม้)** แบบปร. 4(ก)

ราคากลางที่ได้รับความเห็นชอบตามที่คณะกรรมการฯ กำหนด	1,910,000.00	บาท	
ราคาผู้ชนะการเสนอราคา	1,505,690.00	บาท	
จำนวนเงินผลต่าง	404,310.00	บาท	21.64

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	ปรับลดตามราคาที่เสนอ		สรุปยอดตามใบเสนอราคา	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน	หน่วยละ	เป็นเงิน		% ปรับลด	ยอดที่ปรับลด		
1	หมวดงานเตรียมการและรื้อถอน											
	รื้อถอนงานสถาปัตยกรรมฯ											
	พื้น											
1.1.	DM-5 พื้นไม้/ตงไม้เดิม (เดิม)ที่ชำรุด-พัง-(ในส่วนของครัว) รื้อถอนออก พร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง	1.00	งาน	-	-	500.00	500.00	500.00	21.64	108.20	391.81	รื้อขนไป
1.2.	DM-5 พื้นกระเบื้อง (เดิม)รื้อถอนออกแล้ว ขนเศษวัสดุทิ้ง (ในส่วนของครัว)	1.00	งาน	-	-	250.00	250.00	250.00	21.64	54.10	195.90	ขนทิ้ง
1.3.	DM-4 พื้นกระเบื้อง (เดิม) รื้อถอนออก พร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง (ห้องน้ำ-1)	1.00	งาน	-	-	500.00	500.00	500.00	21.64	108.20	391.81	รื้อขนไป
1.4.	DM-6 พื้นกระเบื้อง (เดิม) รื้อถอนออกแล้ว ขนเศษวัสดุทิ้ง (ห้องน้ำ-2)	1.00	งาน	-	-	250.00	250.00	250.00	21.64	54.10	195.90	ขนทิ้ง
	ผนัง											
1.6.	DM-5 ผนังกระเบื้อง (เดิม) รื้อถอนออก พร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง (ในส่วนของครัว)	1.00	งาน	-	-	400.00	400.00	400.00	21.64	86.56	313.44	รื้อขนไป
1.7	DM-4 ผนังกระเบื้อง (เดิม) รื้อถอนออก พร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง (ห้องน้ำ-1)	1.00	งาน	-	-	500.00	500.00	500.00	21.64	108.20	391.81	รื้อขนไป
1.8.	DM-6 ผนังกระเบื้อง (เดิม) รื้อถอนออก พร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง (ห้องน้ำ-2)	1.00	งาน	-	-	500.00	500.00	500.00	21.64	108.20	391.81	รื้อขนไป
	ฝ้าเพดาน											
1.9.	DM-4 ฝ้าเพดาน (เดิม) รื้อถอนออก พร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง (ห้องน้ำ-1)	1.00	งาน	-	-	200.00	200.00	200.00	21.64	43.28	156.72	รื้อขนไป
1.10.	DM-6 ฝ้าเพดาน (เดิม) รื้อถอนออก พร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง (ห้องน้ำ-2)	1.00	งาน	-	-	200.00	200.00	200.00	21.64	43.28	156.72	รื้อขนไป
	ประตู-หน้าต่าง											
1.11.	D1 ชุดประตู (เดิม) รื้อมุ้งลวดออก	9.00	ชุด	-	-	10.00	90.00	90.00	21.64	19.48	70.52	รื้อเก็บ
1.12.	D2-ชุดประตู (เดิม) รื้อมุ้งลวดออก	4.00	ชุด	-	-	10.00	40.00	40.00	21.64	8.66	31.34	รื้อเก็บ
1.13.	D3-ชุดประตู (เดิม) รื้อออกแล้วเก็บวัสดุ	2.00	ชุด	-	-	25.00	50.00	50.00	21.64	10.82	39.18	รื้อเก็บ
1.14.	DM-3/D1/W1-ชุดหน้าต่าง (เดิม) รื้อออกแล้วเก็บวัสดุ	4.00	ชุด	-	-	25.00	100.00	100.00	21.64	21.64	78.36	รื้อเก็บ
1.15.	W1-มุ้งลวดหน้าต่าง (เดิม) รื้อออกแล้วเก็บวัสดุ	10.00	ชุด	-	-	5.00	50.00	50.00	21.64	10.82	39.18	เก็บวัสดุ
	ชุดสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ (ห้องน้ำ 1-2)											
1.16.	DM-4 รื้อถอนชุดสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ (เดิม) พร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง (ห้องน้ำ-1)	1.00	งาน	-	-	100.00	100.00	100.00	21.64	21.64	78.36	รื้อขนไป
1.17.	DM-3 ชุดสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ (เดิม) ขนเศษวัสดุทิ้ง (ห้องน้ำ-2)	1.00	งาน	-	-	50.00	50.00	50.00	21.64	10.82	39.18	ขนทิ้ง
	ระบบไฟฟ้า-แสงสว่างและระบบสื่อสาร											
1.18.	รื้อถอนระบบไฟฟ้า-แสงสว่าง-ปลั๊ก-สวิทช์ (ภายในบ้านชั้นบน) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง	1.00	งาน	-	-	1,200.00	1,200.00	1,200.00	21.64	259.67	940.33	รื้อกอง
	ระบบประปา-สุขาภิบาล											
1.19.	รื้อถอนระบบประปา-ท่อน้ำดี-น้ำทิ้งและน้ำเสีย (เดิม) ออก (ห้องน้ำ 1- 2)	1.00	งาน	-	-	600.00	600.00	600.00	21.64	129.83	470.17	รื้อกอง
	อื่นๆ											
1.20.	DM-1 โครงหลังคาและกระเบื้องหลังคา (เดิม) (กันสาดบันไดทางขึ้นบ้าน)	1.00	งาน	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	21.64	216.39	783.61	ขนทิ้ง
	(โครงเหล็ก-ขนเก็บ / แผ่นหลังคา-ขนไป)											
1.22.	DM-5 เคาน์เตอร์ครัว (เดิม) และอ่างน้ำหินขัด (เดิม) จัดเก็บกองวัสดุที่รื้อถอนแล้วตามตำแหน่งที่กำหนด	1.00	งาน	-	-	250.00	250.00	250.00	21.64	54.10	195.90	ขนไป
1.23.	โครงหลังคาและกระเบื้องหลังคา (เดิม) (โรงจอดรถ)	1.00	งาน	-	-	600.00	600.00	600.00	21.64	129.83	470.17	ขนไป
	(โครงเหล็ก-รื้อกอง / แผ่นหลังคา-รื้อขนไป)											
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (1) หมวดงานเตรียมการและรื้อถอน				0.00		7,430.00	7,430.00	454.42	1,607.78	5,822.22	
2	**หมวดงานก่อสร้างสถาปัตยกรรมและตกแต่งฯ**											
	พื้น (Floor Decorated)											
2.1.	F1 พื้นไม้ (เดิม) ขัดแต่งทำสีเคลือบยูริเทน	120.00	ตร.ม.	40.00	4,800	50.00	6,000.00	10,800.00	21.64	2,337.01	8,462.99	

สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

ประมาณราคา ปรับปรุงบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ครึ่งปูน/ครึ่งไม้) แบบปร. 4(ก)

ราคากลางที่ได้รับความเห็นชอบตามที่คณะกรรมการฯ กำหนด 1,910,000.00 บาท

ราคาผู้ชนะการเสนอราคา 1,505,690.00 บาท

จำนวนเงินผลต่าง 404,310.00 บาท 21.64

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	ปรับลดตามราคาที่เสนอ		สรุปยอดตามใบเสนอราคา	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน	หน่วยละ	เป็นเงิน		% ปรับลด	ยอดที่ปรับลด		
2.2.	F1-1 พื้นไม้ (เดิม) ขัดแต่งทำสีเคลือบยูริเทน	10.00	ตร.ม.	40.00	400	50.00	500.00	900.00	21.64	194.75	705.25	
2.3.	F2 พื้นไม้ (เดิม) ปูทับด้วยพื้น SPC	40.00	ตร.ม.	480.00	19,200	120.00	4,800.00	24,000.00	21.64	5,193.36	18,806.64	
2.4.	F3 พื้น (เดิม) ปูกระเบื้อง (ส่วน Pantry/ครัว)	12.00	ตร.ม.	600.00	7,200	-	-	7,200.00	21.64	1,558.01	5,641.99	รวมค่าแรง
2.5.	F4 พื้น (เดิม) ปูกระเบื้อง	16.00	ตร.ม.	500.00	8,000	-	-	8,000.00	21.64	1,731.12	6,268.88	รวมค่าแรง
2.6.	F5 พื้น (เดิม) ทาสีน้ำมันอุตสาหกรรม (บันไดข้างบ้าน)	5.00	ตร.ม.	58.00	290	35.00	175.00	465.00	21.64	100.62	364.38	
2.7.	F6 พื้น (เดิม) ปูกระเบื้องหินทราย	180.00	ตร.ม.	600.00	108,000	-	-	108,000.00	21.64	23,370.12	84,629.88	รวมค่าแรง
2.8.	บัวมอบพื้นสำเร็จรูปทำสี	1.00	งาน	5,000.00	5,000	-	-	5,000.00	21.64	1,081.95	3,918.05	รวมค่าแรง
	ผนัง (Wall Decorated)											
2.9	P1 ผนังไม้ (เดิม) ขัดแต่งทาสี	300.00	ตร.ม.	72.00	21,600	40.00	12,000.00	33,600.00	21.64	7,270.70	26,329.30	รวมค่าแรง
2.10.	P2 ผนังไม้ (เดิม) อุดรูด้วยซิลิโคน กรุฉนวนกันความร้อน ปิดแผ่นผนังยิปซัม ฉาบเรียบทาสี	100.00	ตร.ม.	890.00	89,000	100.00	10,000.00	99,000.00	21.64	21,422.61	77,577.39	รวมค่าแรง
2.11.	P2-1 ผนังไม้ (เดิม) อุดรูด้วยซิลิโคน ปิดแผ่นผนังยิปซัม ฉาบเรียบทาสี	80.00	ตร.ม.	411.00	32,880	100.00	8,000.00	40,880.00	21.64	8,846.02	32,033.98	รวมค่าแรง
2.12.	P3/P3-1 ผนังชุด ALU.(White Powder Coat) ติดตั้งพร้อมชุดอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1.00	งาน	60,000.00	60,000	-	-	60,000.00	21.64	12,983.40	47,016.60	รวมติดตั้ง
2.13.	P3 ติดตั้งชุดม่านจีบ (ทึบแสง/โปร่งแสง) ติดตั้งชุดอุปกรณ์ประกอบครบชุด (2 ชุด)	1.00	งาน	18,000.00	18,000	-	-	18,000.00	21.64	3,895.02	14,104.98	รวมติดตั้ง
2.14.	P3-1 ติดตั้งชุดม่านจีบ (ทึบแสง/โปร่งแสง) ติดตั้งชุดอุปกรณ์ประกอบครบชุด (3 ชุด)	1.00	งาน	7,000.00	7,000	-	-	7,000.00	21.64	1,514.73	5,485.27	รวมติดตั้ง
2.15.	P4 ผนังไม้ (เดิม) อุดรูด้วยซิลิโคน ปิดแผ่นผนังยิปซัมความ ฉาบเรียบทาสี พร้อมติดตั้งป้ายอักษรข้อความ " บ้านพัก	1.00	งาน	10,000.00	10,000	-	-	10,000.00	21.64	2,163.90	7,836.10	รวมติดตั้ง
	คลังจังหวัดชลบุรี และข้อความ " ปรับปรุงปี พศ.2567 "											
2.16.	P4-1 ติดตั้งผนังระแนง ALU.(White Powder Coat) ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	2.00	ชุด	60,000.00	120,000	-	-	120,000.00	21.64	25,966.80	94,033.20	รวมติดตั้ง
2.17.	P5/P5-1 ติดตั้งผนังราวกันตก UPVC-สำเร็จรูป	1.00	งาน	35,000.00	35,000	-	-	35,000.00	21.64	7,573.65	27,426.35	รวมติดตั้ง
2.18.	P6 ผนัง (เดิม) ปูกระเบื้องเซรามิค (สูงชนระดับฝ้าเพดาน)	20.00	ตร.ม.	500.00	10,000	-	-	10,000.00	21.64	2,163.90	7,836.10	รวมค่าแรง
2.19.	P7 ผนัง (เดิม)ขัดทำความสะอาด ทาสีรองพื้นปูนเก่า พร้อมทาสีทับหน้า	15.00	ตร.ม.	72.00	1,080	40.00	600.00	1,680.00	21.64	363.54	1,316.46	
2.20.	P7-1 ผนัง (เดิม)ขัดทำความสะอาด ทาสีรองพื้นปูนเก่า พร้อมทาสีทับหน้า	15.00	ตร.ม.	72.00	1,080	40.00	600.00	1,680.00	21.64	363.54	1,316.46	
2.21.	P8 ผนังซีเมนต์บอร์ด ปูกระเบื้องเซรามิค	1.00	งาน	7,500.00	7,500	-	-	7,500.00	21.64	1,622.93	5,877.08	รวมค่าแรง
2.22.	PD ผนังกระเบื้องหินทราย (เสาใต้ถุนบ้าน)	40.00	ตร.ม.	800.00	32,000	-	-	32,000.00	21.64	6,924.48	25,075.52	รวมค่าแรง
	ฝ้าเพดาน (Ceiling Decorated)											
2.23.	CL-1 ฝ้าเพดาน (เดิม) ขัดแต่งทาสี	1.00	งาน	2,000.00	2,000	-	-	2,000.00	21.64	432.78	1,567.22	รวมค่าแรง
2.24.	CL-2 โครงคร่าว C-LINE ปิดแผ่นยิปซัม ฉาบเรียบทาสี	120.00	ตร.ม.	298.00	35,760	75.00	9,000.00	44,760.00	21.64	9,685.62	35,074.38	
2.25.	CL-3 โครงคร่าว C-LINE ปิดแผ่นยิปซัม (ชนิดกันชื้น) ฉาบเรียบทาสี	16.00	ตร.ม.	343.00	5,488	75.00	1,200.00	6,688.00	21.64	1,447.22	5,240.78	
2.26.	CL-4 โครงคร่าว C-LINE ปิดแผ่นฝ้าเพดาน PVC พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	16.00	ตร.ม.	400.00	6,400	-	-	6,400.00	21.64	1,384.90	5,015.10	รวมติดตั้ง
2.27.	CL-5 ฝ้าเพดาน (เดิม) เชิงชาย/ชายหลังคา ซ่อมส่วนที่ชำรุด พร้อมขัดแต่งทาสี	1.00	งาน	5,000.00	5,000	-	-	5,000.00	21.64	1,081.95	3,918.05	รวมค่าแรง
2.28.	บัวมอบฝ้าเพดานสำเร็จรูป	1.00	งาน	10,000.00	10,000	-	-	10,000.00	21.64	2,163.90	7,836.10	รวมค่าแรง
	หลังคา (Roof Decorated)											
2.29.	RF-1 หลังคา (เดิม) ติดตั้งโครงเหล็ก พร้อมปิดแผ่นหลังคาเหล็กลอนสเปน ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด	1.00	งาน	250,000.00	250,000	-	-	250,000.00	21.64	54,097.50	195,902.50	รวมค่าแรง
2.30.	RF-2 ติดตั้งโครงเหล็ก พร้อมปิดแผ่นหลังคาเหล็กลอนสเปน ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด (กันสาดโถงบันได)	1.00	งาน	10,000.00	10,000	-	-	10,000.00	21.64	2,163.90	7,836.10	รวมค่าแรง
2.31.	RF-3 ติดตั้งโครงเหล็ก พร้อมปิดแผ่นหลังคาเหล็กลอนสเปน ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด (กันสาดหน้าบ้าน)	2.00	งาน	5,000.00	10,000	-	-	10,000.00	21.64	2,163.90	7,836.10	รวมค่าแรง
2.32.	RF-4 ติดตั้งโครงเหล็ก พร้อมปิดแผ่นหลังคาเหล็กลอนสเปน ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด (โรงจอดรถ)	1.00	งาน	60,000.00	60,000	-	-	60,000.00	21.64	12,983.40	47,016.60	รวมค่าแรง
	ประตู-หน้าต่าง (Door-Window)											
2.33.	D1 ชุดประตู (เดิม) ขัดแต่งทำสี พร้อมติดตั้งมุ้งลวด	5.00	ชุด	600.00	3,000	-	-	3,000.00	21.64	649.17	2,350.83	รวมติดตั้ง
2.34.	D1/1-ชุดประตู (เดิม) ขัดแต่งทำสี พร้อมติดตั้งมุ้งจีบ	2.00	ชุด	7,500.00	15,000	-	-	15,000.00	21.64	3,245.85	11,754.15	รวมติดตั้ง

สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

ประมาณราคา **ปรับปรุงบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ครึ่งปูน/ครึ่งไม้)** แบบปร. 4(ก)

ราคากลางที่ได้รับความเห็นชอบตามที่คณะกรรมการฯ กำหนด 1,910,000.00 บาท

ราคาผู้ชนะการเสนอราคา 1,505,690.00 บาท

จำนวนเงินผลต่าง 404,310.00 บาท 21.64

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	ปรับลดตามราคาที่เสนอ		สรุปยอดตามใบเสนอราคา	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน	หน่วยละ	เป็นเงิน		% ปรับลด	ยอดที่ปรับลด		
2.35.	D2 ชุดประตู (เดิม) ขัดแต่งทำสี (งานไม้และงานเหล็กดัด)	3.00	ชุด	300.00	900	-	-	900.00	21.64	194.75	705.25	รวมติดตั้ง
2.36.	D3-ชุดประตู UPVC (ห้องน้ำ)	3.00	ชุด	2,990.00	8,970	280.00	840.00	9,810.00	21.64	2,122.79	7,687.21	
2.37.	W1 ชุดหน้าต่าง (เดิม) ขัดแต่งทำสี พร้อมติดตั้งมุ้งลวด	10.00	ชุด	400.00	4,000	-	-	4,000.00	21.64	865.56	3,134.44	รวมค่าแรง
2.38.	W2 ชุดหน้าต่าง (เดิม) ขัดแต่งทำสี (ห้องน้ำชั้นบน)	3.00	ชุด	100.00	300	-	-	300.00	21.64	64.92	235.08	รวมค่าแรง
2.39.	W3 ชุดหน้าต่างบานกระทุ้ง (ห้องน้ำชั้นล่าง)	3.00	ชุด	1,000.00	3,000	-	-	3,000.00	21.64	649.17	2,350.83	รวมค่าแรง
	ชุดสุขภัณฑ์และอุปกรณ์											
2.40.	โถสุขภัณฑ์-แบบชักโครก ติดตั้งพร้อมอปุกรณ์ประกอบครบชุด	3.00	ชุด	4,500.00	13,500	450.00	1,350.00	14,850.00	21.64	3,213.39	11,636.61	
2.41.	อ่างล้างหน้า ติดตั้งพร้อมอปุกรณ์ประกอบครบชุด	3.00	ชุด	2,300.00	6,900	450.00	1,350.00	8,250.00	21.64	1,785.22	6,464.78	
2.42.	สายฉีดชำระ ติดตั้งพร้อมอปุกรณ์ประกอบครบชุด	3.00	ชุด	300.00	900	70.00	210.00	1,110.00	21.64	240.19	869.81	
2.43.	ฝักบัวอาบน้ำ ติดตั้งพร้อมอปุกรณ์ประกอบครบชุด	2.00	ชุด	400.00	800	70.00	140.00	940.00	21.64	203.41	736.59	
2.44.	ราวแขวนผ้า ติดตั้งพร้อมอปุกรณ์ประกอบครบชุด	3.00	ชุด	180.00	540	130.00	390.00	930.00	21.64	201.24	728.76	
2.45.	STOP VALVE ติดตั้งพร้อมอปุกรณ์ประกอบครบชุด	4.00	ชุด	80.00	320	35.00	140.00	460.00	21.64	99.54	360.46	
2.46.	FD./ตะแกรงดักกลิ่น	4.00	ชุด	150.00	600	75.00	300.00	900.00	21.64	194.75	705.25	
2.47.	กระจกเงา (อ่างล้างหน้าในห้องน้ำ)	3.00	ชุด	280.00	840	70.00	210.00	1,050.00	21.64	227.21	822.79	
2.48.	ก๊อกสนาม	4.00	ชุด	125.00	500	25.00	100.00	600.00	21.64	129.83	470.17	
2.49.	อ่างล้างจาน S/S แบบ 2 หลุมพร้อมที่พัก ติดตั้งพร้อมก๊อกแบบก้านยาวและอุปกรณ์ประกอบครบชุด (BF-1)	1.00	ชุด	4,500.00	4,500	320.00	320.00	4,820.00	21.64	1,043.00	3,777.00	
	เฟอร์นิเจอร์และบิวท์อิน											
2.50.	BF1 Low Cabinet (Pantry/Kitchen)	1.00	ชุด	50,000.00	50,000	-	-	50,000.00	21.64	10,819.50	39,180.50	รวมติดตั้ง
2.51.	BF1-1 Floating/Hanging Cabinet (Pantry/Kitchen)	1.00	ชุด	17,500.00	17,500	-	-	17,500.00	21.64	3,786.83	13,713.18	รวมติดตั้ง
2.52.	BF2 Wardrobe	1.00	ชุด	20,000.00	20,000	-	-	20,000.00	21.64	4,327.80	15,672.20	รวมติดตั้ง
2.53.	BF2-1 Wardrobe	1.00	ชุด	20,000.00	20,000	-	-	20,000.00	21.64	4,327.80	15,672.20	รวมติดตั้ง
2.54.	BF3 Dressing	1.00	ชุด	9,000.00	9,000	-	-	9,000.00	21.64	1,947.51	7,052.49	รวมติดตั้ง
2.55.	BF3-1 Dressing	1.00	ชุด	9,000.00	9,000	-	-	9,000.00	21.64	1,947.51	7,052.49	รวมติดตั้ง
2.56.	BF4 Low Cabinet (Back to Toilet)	1.00	ชุด	15,000.00	15,000	-	-	15,000.00	21.64	3,245.85	11,754.15	รวมติดตั้ง
2.57.	BF4-1Floating/Hanging (Back to Toilet)	1.00	ชุด	10,000.00	10,000	-	-	10,000.00	21.64	2,163.90	7,836.10	รวมติดตั้ง
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (2) หมวดงานก่อสร้างและตกแต่งฯ				1,207,748.00		58,225.00	1,265,973.00		273,943.90	992,029.10	
3	**หมวดงานก่อสร้างระบบไฟฟ้า-ระบบประปาและงานอื่นๆ**											
	เดินท่อร้อยสายไฟ (Conduite&Raceway)											
3.1.	เดินท่อร้อยสายระบบไฟแสงสว่าง/สวิทซ์ไฟและไฟตกแต่งฯ (ชนิดซ่อนบนฝ้า-ฝังในผนัง)/Consumer Box	1.00	งาน	35,000.00	35,000	-	-	35,000.00	21.64	7,573.65	27,426.35	รวมค่าแรง
	งาน Support&Accessories พร้อมทดสอบระบบพร้อมใช้งาน											
	ดวงโคมไฟแสงสว่าง (Lighting/Decorated)											
3.2.	Downlight E73	34.00	ชุด	490.00	16,660	-	-	16,660.00	21.64	3,605.06	13,054.94	รวมติดตั้ง
3.3.	LED 15w	40.00	ชุด	200.00	8,000	-	-	8,000.00	21.64	1,731.12	6,268.88	รวมติดตั้ง
3.4.	Downlight LED-12w	4.00	ชุด	300.00	1,200	-	-	1,200.00	21.64	259.67	940.33	รวมติดตั้ง
3.5.	ไฟห้อย	6.00	ชุด	2,600.00	15,600	-	-	15,600.00	21.64	3,375.68	12,224.32	รวมติดตั้ง
3.6.	LED Striplight 4000K	1.00	งาน	9,500.00	9,500	-	-	9,500.00	21.64	2,055.71	7,444.30	รวมติดตั้ง
3.7.	ราง ALU.Profile PW	1.00	งาน	6,400.00	6,400	-	-	6,400.00	21.64	1,384.90	5,015.10	รวมติดตั้ง

สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

ประมาณราคา **ปรับปรุงบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ครึ่งปูน/ครึ่งไม้)** แบบปร. 4(ก)

ราคากลางที่ได้รับความเห็นชอบตามที่คณะกรรมการฯ กำหนด	1,910,000.00	บาท	
ราคาผู้ชนะการเสนอราคา	1,505,690.00	บาท	
จำนวนเงินผลต่าง	404,310.00	บาท	21.64

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	ปรับลดตามราคาที่เสนอ		สรุปยอดตามใบเสนอราคา	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน	หน่วยละ	เป็นเงิน		% ปรับลด	ยอดที่ปรับลด		
3.8.	End Cap PW	10.00	ชุด	15.00	150	-	-	150.00	21.64	32.46	117.54	รวมติดตั้ง
3.9.	แคล้ม ALU.Profile PW	40.00	ชุด	15.00	600	-	-	600.00	21.64	129.83	470.17	รวมติดตั้ง
3.10.	หม้อแปลง LED Striplight 24v-35w	2.00	ชุด	1,200.00	2,400	-	-	2,400.00	21.64	519.34	1,880.66	รวมติดตั้ง
3.11.	หม้อแปลง LED Striplight 24v-75w	1.00	ชุด	1,500.00	1,500	-	-	1,500.00	21.64	324.59	1,175.42	รวมติดตั้ง
3.12.	หม้อแปลง LED Striplight 24v-150w	1.00	ชุด	2,000.00	2,000	-	-	2,000.00	21.64	432.78	1,567.22	รวมติดตั้ง
3.13.	Modern Chandelier (โถงกลางโซนหน้าบ้าน)	1.00	ชุด	15,000.00	15,000	-	-	15,000.00	21.64	3,245.85	11,754.15	รวมติดตั้ง
3.14.	LED-E14	6.00	ชุด	350.00	2,100	-	-	2,100.00	21.64	454.42	1,645.58	รวมติดตั้ง
3.15.	Outdoor Solar Lighting	16.00	ชุด	1,200.00	19,200	-	-	19,200.00	21.64	4,154.69	15,045.31	รวมติดตั้ง
	สวิทช์-ปลั๊ก (Switch/Receptacle Outlet)											
3.16.	Switch	24.00	ชุด	155.00	3,720	80.00	1,920.00	5,640.00	21.64	1,220.44	4,419.56	
3.17.	Duplex Receptacle Outlet	21.00	ชุด	170.00	3,570	90.00	1,890.00	5,460.00	21.64	1,181.49	4,278.51	
3.18.	Duplex Receptacle Outlet (Waterproove)	3.00	ชุด	590.00	1,770	90.00	270.00	2,040.00	21.64	441.44	1,598.56	
3.19.	Junction Box (Air-Cond./Lighting)	5.00	ชุด	2,000.00	10,000	90.00	450.00	10,450.00	21.64	2,261.28	8,188.72	
	เดินท่อระบบประปา (Sanitory Systems)											
3.20.	เดินท่อระบบประปา (น้ำดี/น้ำเสียและน้ำทิ้ง) ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบและทดสอบระบบพร้อมใช้งาน	1.00	งาน	15,000.00	15,000	-	-	15,000.00	21.64	3,245.85	11,754.15	รวมค่าแรง
	(Toilet/Pantry/Kitchen)											
	งานอื่นๆ											
3.21	ซ่อมแซมความเสียหายจากการรื้อวัสดุอุดไม่เป็นไปตามสัญญาเดิม (โรงจอดรถ)	180.00	ตร.ม.	25.00	4,500	-	-	4,500.00	21.64	973.76	3,526.25	รวมค่าแรง
3.22	ซ่อมแซมความเสียหายจากสัญญาเดิม (ค่าเสา+ผนัง) แตกร้าวจากการรื้อพื้นห้องน้ำ	1.00	งาน	7,500.00	7,500.00	-	-	7,500.00	21.64	1,622.93	5,877.08	รวมค่าแรง
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน (3) หมวดงานก่อสร้างระบบไฟฟ้า ระบบประปาและงานอื่นๆ				181,370.00		4,530.00	185,900.00		40,226.90	145,673.10	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรง (1)+(2)+(3)				1,389,118.00		70,185.00	1,459,303.00		315,778.58	1,149,346.65	

MD.C.M. MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

เสนีย์รา มิตรดี

สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

ประมาณราคา ปรับปรุงบ้านพักอาศัย 2 ชั้น (ครึ่งปูน/ครึ่งไม้) แบบปร. 4(พ)

สถานที่ก่อสร้าง บ้านพักคลังจังหวัด อ.เมือง จ.ชลบุรี

ประมาณการเมื่อ **วันที่ 2 สิงหาคม 2567**

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	ปรับลดตามราคาที่เสนอ		สรุปยอดตามใบเสนอราคา	หมายเหตุ
				หน่วยละ	เป็นเงิน	หน่วยละ	เป็นเงิน		% ปรับลด	ยอดที่ปรับลด		
1	**หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด**											
	ค่านั่งร้านเพื่อความปลอดภัย	1.00	งาน		5,000.00	-	-	5,000.00	21.64	1,081.95	3,918.05	รวมค่าแรง
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน หมวดงานค่าใช้จ่ายพิเศษ				5,000.00		-	5,000.00		1,081.95	3,918.05	

MD.C.M. CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

ใบเสนอราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน หัวหน้าหน่วยงานของรัฐ

๑. ข้าพเจ้า บริษัท เอ็มดี คอนสตรัคชั่น เมเนจเม้นท์ จำกัด เลขที่ ๑๘๒/๑๘ หมู่ที่ ๑๐ตำบลบางเสร่อำเภอ สัตหีบจังหวัด ชลบุรี รหัสไปรษณีย์ ๒๐๒๕๐ โทรศัพท์ ๐๘๓๔๙๒๔๑๒๕ โดย นางเจนจิรา มิตรดี ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ ๔/๒๕๖๗ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน ประกวดราคาจ้างก่อสร้างซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ตามราคาดังที่ได้ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณราคา เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๕๐๕,๖๙๐.๐๐บาท (หนึ่งล้านห้าแสนห้าพันหกร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

๓. ข้าพเจ้าจะยืนคำเสนอราคานี้เป็นระยะเวลา ๑๕๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ และ จังหวัด อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ จังหวัด ร้องขอ

๔. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะส่งมอบงานตามเงื่อนไขที่เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนดไว้

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างก่อสร้างแนบท้ายเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือตามที่สำนักอัยการสูงสุดได้แก้ไขเพิ่มเติมแล้ว กับ จังหวัด ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗ ของเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้แก่ จังหวัด ขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕.๐๐ ของราคาตามสัญญาที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในข้อ ๕.๑ และ/หรือข้อ ๕.๒ ดังกล่าวข้างต้น ข้าพเจ้ายอมให้ จังหวัด ริบ หลักประกันการเสนอราคาหรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน ข้าพเจ้ายอมชดใช้ค่าเสียหายใด ๆ ที่อาจมีแก่ จังหวัด และ จังหวัด มีสิทธิจะให้ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นเป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ หรือจังหวัด อาจดำเนินการจัดจ้างการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ใหม่ก็ได้

๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า จังหวัด ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใด ๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้ายื่นข้อเสนอครั้งนี้

๗. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบ เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน บาท มาพร้อมนี้

เจนจิรา มิตรดี

๘. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า จังหวัด ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

๙. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ ๑๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เวลา ๑๕:๕๖:๒๓ น.

(นางเจนจิรา มิตรดี)

ผู้มีอำนาจลงนาม หรือ ผู้รับมอบอำนาจ

เลขที่โครงการ ๖๗๐๗๙๕๓๑๘๘๑

ใบเสนอราคาเลขที่ ๖๗๐๘๑๖๐๐๑๗๐๔๖

รหัสอ้างอิง OTP IGoF

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๒๐๕๕๖๐๐๔๐๐๒๗

กรมบัญชีกลาง

เจนจิรา มิตรดี

ประกาศจังหวัดชลบุรี

เรื่อง ประกวดราคาจ้างก่อสร้างซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

จังหวัดชลบุรี โดยสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ราคากลางของงานจ้างก่อสร้าง ในการประกวดราคาครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๙๑๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ตามรายการ ดังนี้

งานซ่อมแซมและปรับปรุงอาคารพักอาศัย	จำนวน	๑	หลัง

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอราคารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่จังหวัดชลบุรี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งสละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

เอนจิรา มีทรส

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับผลงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๘๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (แปดแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่ จังหวัดชลบุรี เชื่อถือ

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงาน

ใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๑๓.๐๐ น. ถึง ๑๖.๐๐ น.

ผู้สนใจสามารถขอรับเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ โดยดาวน์โหลดเอกสารทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ หัวข้อ ค้นหาประกาศจัดซื้อจัดจ้างได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถจัดเตรียมเอกสารข้อเสนอได้ตั้งแต่วันที่ประกาศจนถึงวันเสนอราคา

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.cgd.go.th/cbi หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๓๘๒๘๒๕๘๙ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๘ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายพิสัณห์ เนื่องจำนงค์)

คลังจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

กรมโยธาธิการและผังเมือง

กระทรวงมหาดไทย

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

โครงการ : ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถนนโรงพยาบาลเก่า อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี

(FOR BIDDING DRAWINGS ONLY)

22 กุมภาพันธ์ 2567

FOR BIDDING ONLY

Key Plan : รายละเอียดและข้อกำหนดแบบรูปรายการ

1).รื้อถอน

DM-1
- รื้อถอนโครงหลังคาและกระเบื้องหลังคากันสาดบันไดทางขึ้น (เดิม) 1 ชุด (รื้อขนไป)
- รื้อถอนโครงหลังคาและกระเบื้องหลังคากันสาดหน้าบ้าน 2 ชุด (เดิม) (รื้อขนไป)

DM-2
- รื้อถอนชุดราวบันไดและราวกันตก (เดิม) (รื้อกอง)

DM-3
- รื้อถอนผนังไม้ 3 ด้าน (เดิม) (รื้อกอง)
- รื้อชุดหน้าต่าง W1-3 ชุด/ประตู D1-1 ชุด (เดิม) (รื้อกอง)

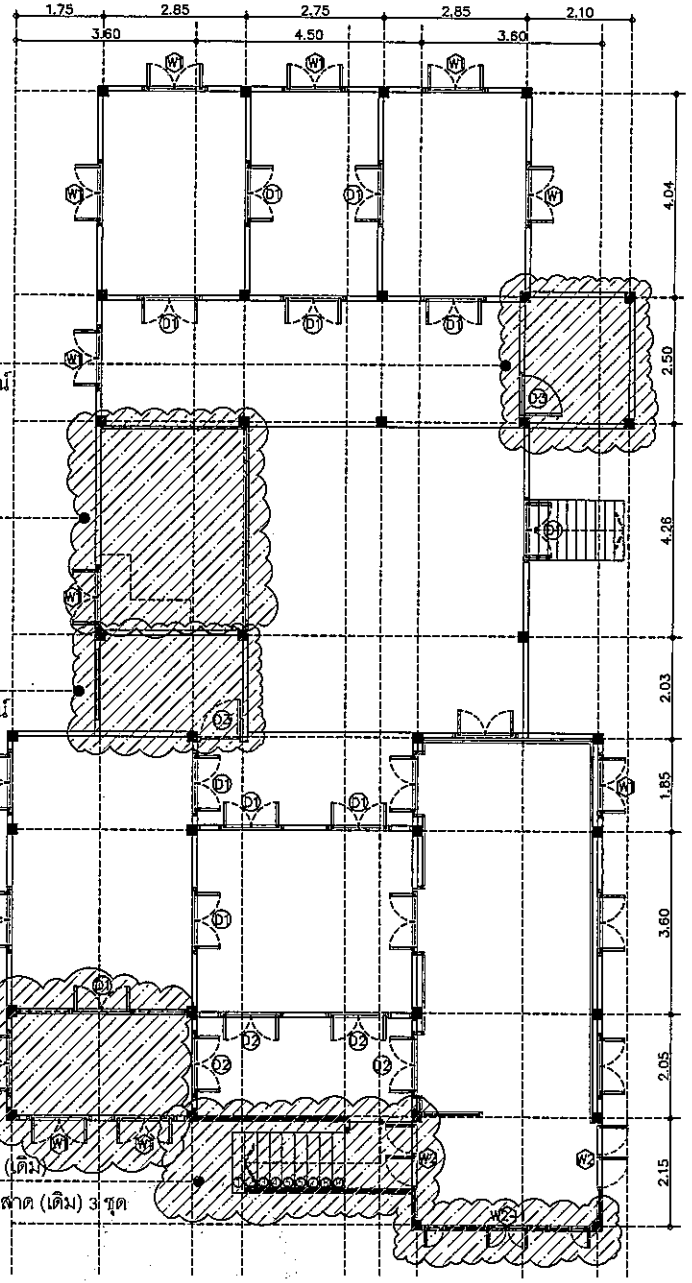
DM-4
- รื้อพื้น-ผนังกระเบื้อง (เดิม) (รื้อขนไป)
- รื้อฝ้าเพดาน/ชุดประตู D3 พร้อมอุปกรณ์ (เดิม) (รื้อขนไป)
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ประกอบ (เดิม) (รื้อขนไป)
- รื้อระบบไฟฟ้าภายใน พร้อมอุปกรณ์ (เดิม) (รื้อกอง)

DM-5
- รื้อพื้น-ผนังกระเบื้อง (เดิม) (รื้อขนไป)
- รื้อเคาน์เตอร์ครัว (เดิม) (รื้อขนไป) พร้อมขนย้ายตำแหน่งอ่างหินขัด (รื้อกอง)

DM-6
- รื้อพื้น-ผนังกระเบื้อง (เดิม) (รื้อขนไป)
- รื้อฝ้าเพดาน/ชุดประตู D3 พร้อมอุปกรณ์ (เดิม) (รื้อขนไป)
- รื้อสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ประกอบ (เดิม) (รื้อขนไป)
- รื้อระบบไฟฟ้า พร้อมอุปกรณ์ (เดิม) (รื้อกอง)

ประตู-หน้าต่าง

D1	รื้อชุดมุ้งลวดประตู (เดิม) (รื้อขนไป)
D1-1	รื้อชุดมุ้งลวดประตู (เดิม) (รื้อขนไป)/ติดตั้งมุ้งลวดใหม่ พร้อมขัดแต่งทาสี วงกบและบาน
D2	ประตู (เดิม) รื้อมุ้งลวด (เดิม) ติดตั้งมุ้งลวดใหม่ พร้อมขัดแต่งทาสี วงกบและบาน
D3	ติดตั้งชุดประตู UPVC (ห้องน้ำ)
W1	รื้อชุดมุ้งลวดหน้าต่าง (เดิม) ติดตั้งมุ้งลวดใหม่ พร้อมขัดแต่งทาสี วงกบและบาน
W2/W2-1	ชุดหน้าต่าง ALU.(เดิม) ติดตั้งม่านจีบทึบแสงและม่านโปร่ง
W3	ชุดหน้าต่าง (เดิม) พร้อมขัดแต่งทาสี วงกบและบาน
W3-1	ติดตั้งชุดหน้าต่าง ALU.THK 1.5 mm/กระจกฝ้า THK 6 mm. ติดตั้งพร้อมชุดอุปกรณ์ประกอบครบชุด (บานกระทุ้ง)



UPPER PLAN(EXISTING)

Not to Scale

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายปัญญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จัมปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกระเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

วิศวกร

นายธนภฤต จันทะศิลา

วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตำแหน่ง

นายกระเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกระเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

แสดงแบบ

EXISTING PLAN

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ อผ.ชบ.IA-2202/2567

แผ่นที่ IA-01

จำนวนแผ่น 19

หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้าง ก่อนการสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดตามแบบ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบ เพื่อตรวจ ก่อนการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ-รูปแบบ-ขนาด-สีและตรวจสอบ พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากตรวจผู้ออกแบบ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY

Key Plan : รายละเอียดและข้อกำหนดแบบรูปรายการ

หมวดงานสถาปัตยกรรม

F6
- พื้นคอนกรีต (เดิม) ปูพื้นกระเบื้องหินทราย (ระบุลายและสีภายหลัง)

F4
- พื้นคอนกรีต (เดิม) ปรับระดับทำกันซึมพื้น ปูพื้นกระเบื้องเซามิคขนาด 30*30/40*40/30*60 cm.(ชนิดกันลื่น) (ระบุรุ่น/ลายภายหลัง)

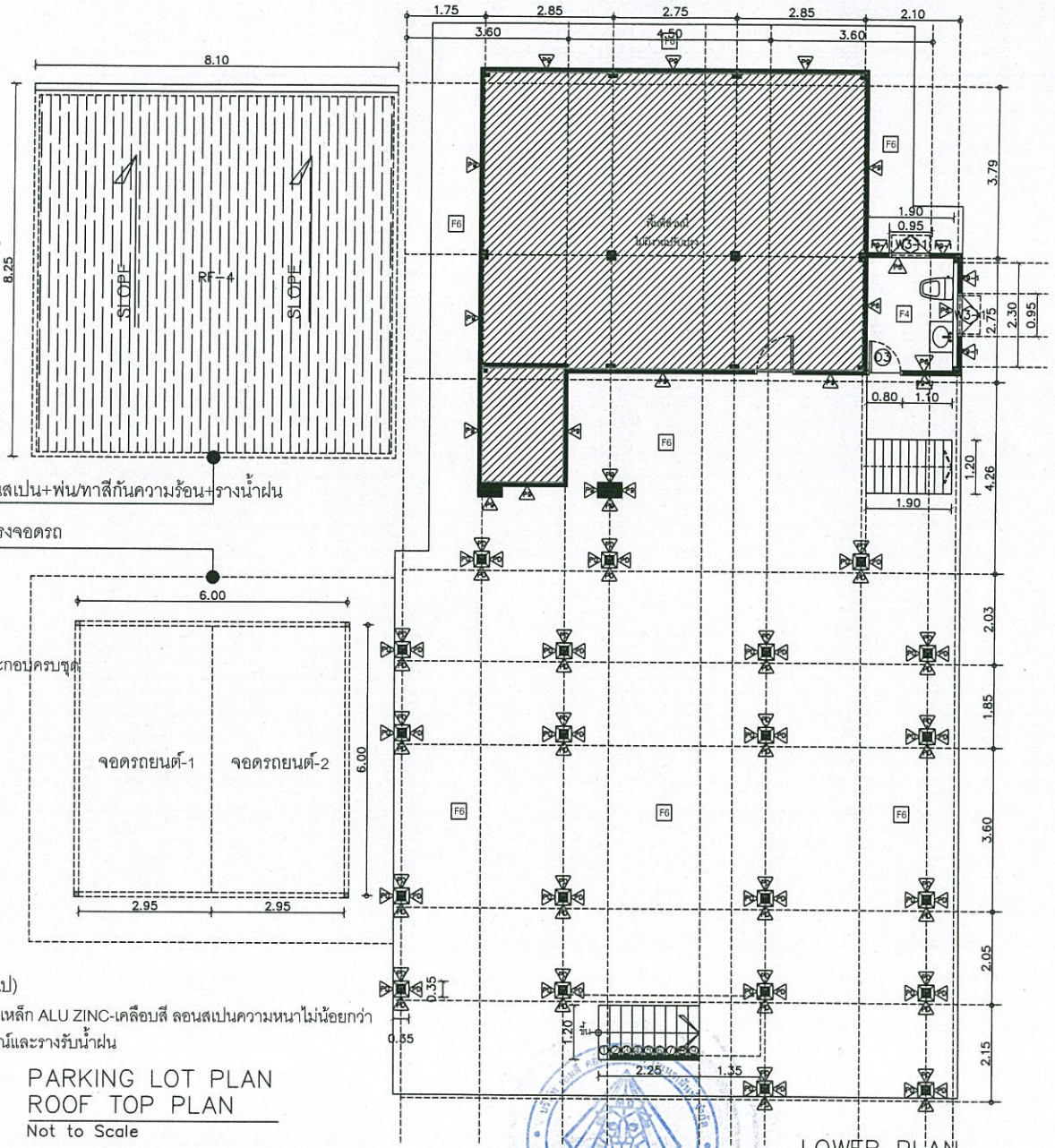
PD
- เสาคอนกรีต (เดิม) ผนังปูกระเบื้องหินทราย H+ 1.80 m. (ระบุลายและสีภายหลัง)
- เสาคอนกรีต (เดิม) ส่วนที่ไม่ปูกระเบื้องหินทรายให้ทาสีโดยรอบ

P9
- ผนังปูน (เดิม) ทาสี (ระบุสีภายหลัง)

P9-1
- ผนังก่ออิฐมอญฉาบแต่งผิวทาสี (ระบุสีภายหลัง)

P6
- ผนังก่ออิฐมอญฉาบแต่งเตรียมผิวปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30*30/40*40/30*60m.(ระบุรุ่นและสีภายหลัง)

CL3
- ติดตั้งโครงคร่าว C-LINE ปิดแผ่นยิปซัม THK 9 mm.(ชนิดกันชื้น) ฉาบเรียบทาสี (ระบุสีภายหลัง)
- ติดตั้งชุดสุขภัณฑ์ชักโครก+Stop Valve พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด
- ติดตั้งชุดอ่างล้างหน้า+Stop Valve ก๊อกน้ำ+กระจกเงา พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด
- ติดตั้งสายฉีดชำระ+Stop Valve พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด
- ติดตั้ง FD./พร้อมตะแกรงดักผง
- ติดตั้งชุดประตู D3/UPVC ขนาด 0.80*2.00 m.
- ติดตั้งหน้าต่าง W3-1 / ALU-THK 1.5 mm.กระจกฝ้า THK 6 mm. ขนาด 0.95*0.40 m.บานกระทุ้ง พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด



โรงจอดรถข้างบ้าน

- รื้อถอนโครงสร้าง (เดิม) (รื้อกอง) และรื้อแผ่นหลังคา (เดิม) (รื้อขนไป)
-โรงจอดรถ (ข้างบ้าน) โครงสร้างเสา-หลังคาเหล็กทาสี ปิดด้วยแผ่นหลังคาเหล็ก ALU ZINC-เคลือบสี ลอนสเปนความหนาไม่น้อยกว่า 0.35 mm.ทำสี CERAMIC COATING (ระบุสีภายหลัง) ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์และรางรับน้ำฝน

PARKING LOT PLAN
ROOF TOP PLAN
Not to Scale

LOWER PLAN
Not to Scale

หมายเหตุ :
1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป
2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา
3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

MDCM CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี
ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นควรอนุมัติ
(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ
(นายปราบพิภพ จัมปะโสม)
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

วิศวกร
นายธนกฤต จันทะสีลา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตำรวจ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

เขียนแบบ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

แสดงแบบ
EXISTING/LOWER PLAN

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผจ.ชบ.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-02	19

หมายเหตุ :
ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ
ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ- รูปแบบ- ขนาด- สีและตลาดวัสดุ พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติพิจารณาผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY

Key Plan : รายละเอียดและข้อกำหนดแบบรูปรายการ

หมวดงานสถาปัตยกรรม

F1
- พื้นไม้ (เดิม) ขัดแต่งทำสีเคลือบยูริเทน (ระบุเฉดสีภายหลัง)

F1-1
- พื้นไม้ (เดิม) ขัดแต่งทำสีเคลือบยูริเทน (ระบุเฉดสีภายหลัง) พื้นบันไดทางขึ้นหน้าบ้าน

F2
- พื้นไม้ (เดิม) ปูทับด้วยพื้น SPC ความหนาไม่น้อยกว่า 4 mm. ติดตั้งพร้อมขอบเก็บงาน(ระบุสีภายหลัง) / โถงกลางบ้าน

F3
- พื้น (เดิม) ปรับระดับทำน้ำยากันซึม ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 30*30/30*60/60*60 cm. (ระบุสีภายหลัง)

F4
- พื้น (เดิม) ปรับระดับทำน้ำยากันซึม ปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 30*30/40*40/30*60 cm. (ระบุสีภายหลัง)

F5
- พื้นคอนกรีตบันได (เดิม) ทาสีน้ำมันอุตสาหกรรม (ระบุสีภายหลัง) / บันไดข้างบ้าน

P1
- ผนังไม้ (เดิม) ขัดแต่งทาสี (ระบุสีภายหลัง)

P2/P2-1
- ผนังไม้ (เดิม) อุดซิลิโคนภายใน กรุฉนวนกันความร้อน ปิดแผ่นยิปซัมหนาไม่น้อยกว่า 9 มม. ฉาบผนังเรียบทาสี (ระบุสีภายหลัง)
- ผนังไม้ (เดิม) อุดซิลิโคนภายใน ปิดแผ่นยิปซัมหนาไม่น้อยกว่า 9 มม.ฉาบผนังเรียบทาสี

P3/P-3-1/W2/W3
- ผนังชุด ALU.(White Powdercoat) THK 1.5 mm./กระจกใส THK 6 mm.ติดฟิล์มกันความร้อน/พร้อมชุดอุปกรณ์บานเปิดครบชุด
- ชุดม่านจีบ (ทึบแสง/โปร่งแสง) ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด (ระบุสีและลายภายหลัง)

P4
- ผนังไม้ (เดิม) อุดซิลิโคนภายใน ปิดแผ่นยิปซัมหนาไม่น้อยกว่า 9 มม.ฉาบผนังเรียบทาสี
- ติดตั้งอักษร Plaswood ทำสี " บ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี " ความสูง 0.15 m. ข้อความ " ปรับปรุง ปี พศ.2567 " ความสูง 0.10 m.

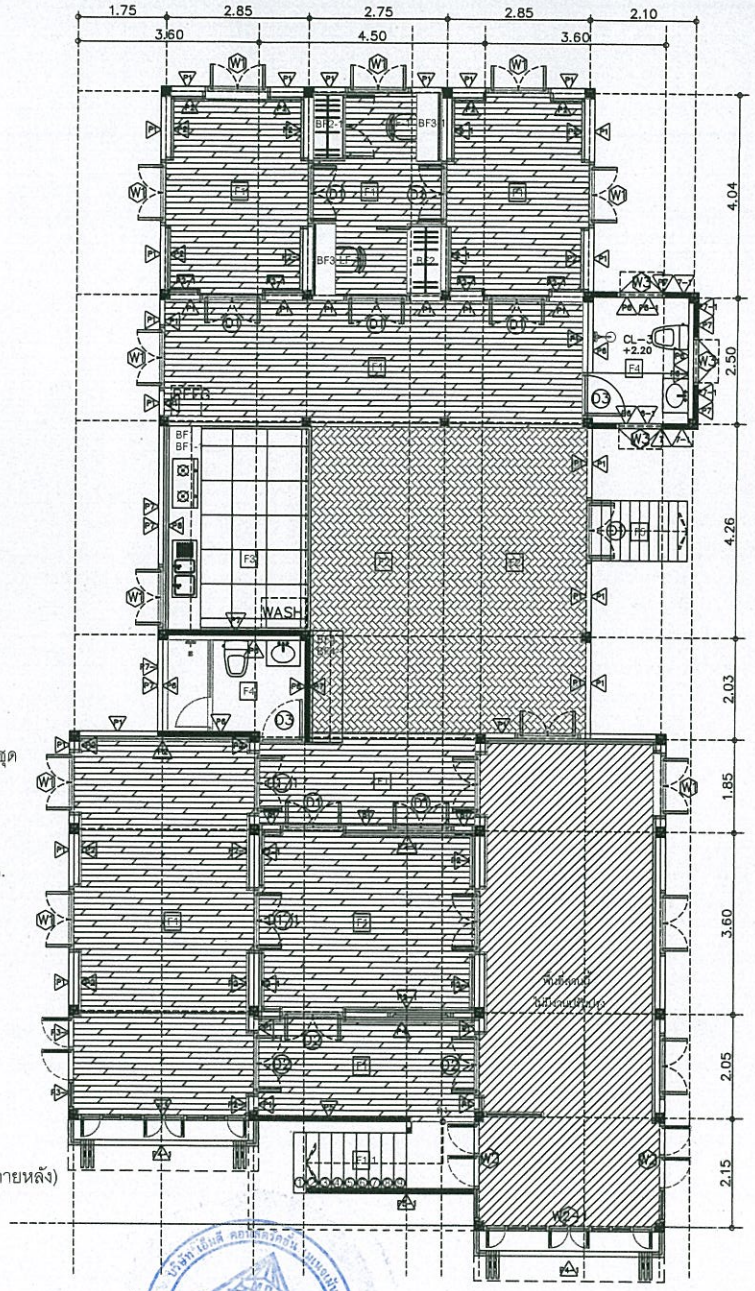
P4-1
- ผนังระแนง ALU.(White Powdercoat) ติดตั้งบานพับ/รางเลื่อน พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด (ระบบ Manual)

P5/P5-1
- ผนังราวกันตก UPVC-สำเร็จรูป ความสูง 0.90 m.

P6
- ผนัง (เดิม) ปรับแต่งผิว ปูกระเบื้องเซรามิคชนผ้าเพดาน ขนาด 30*30/40*40/30*60 cm. (ระบุรุ่นและสีภายหลัง)

P7/P7-1
- ผนังปูน (เดิม) ขัดทำความสะอาด ทาสีรองพื้นปูนเก่า ทาสีทับหน้า มาตรฐานผู้ผลิต (ระบุสีภายหลัง)
- ผนังไม้ (เดิม) ขัดแต่ง ทาสีรองพื้นและทาสีทับหน้า มาตรฐานผู้ผลิต (ระบุสีภายหลัง)

P8
- ติดตั้งแผ่นผนังซีเมนต์บอร์ดความหนาไม่น้อยกว่า 12 mm. ปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30*30/30*45/40*40//30*60 cm.(ระบุสีภายหลัง)



>>งานทาสีภายใน/ภายนอก เกรดพรีเมี่ยม ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Beger/Nippon/Captain หรือเทียบเท่า (ผู้รับจ้างจะต้องแนบเอกสารรับประกันคุณภาพร่วมกับเจ้าของผลิตภัณฑ์นั้นด้วย)

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม้น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

บริษัท เอ็มดี คอนสตรัคชั่น แอนด์ เนชั่นแนล จำกัด
MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

UPPER LAYOUT
Not to Scale

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี
ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ
(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ
(นายปราบพิภพ จิมปะโสม)
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

วิศวกร
นายธนกฤต จันทะสีลา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

เขียนแบบ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

แสดงแบบ
UPPER/FURNITURE LAYOUT

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผ.ชแ.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-03	19

หมายเหตุ :
ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ
ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ-อุปกรณ์ ขนาด-สีและลวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากเจ้าของแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY

Key Plan : รายละเอียดและข้อกำหนดแบบรูปรายการ

หมวดงานสถาปัตยกรรม

CL-1

- ฝ้าเพดานไม้ (เดิม) ขัดแต่งทาสี (ระบุสีภายหลัง)

CL-2

- โครงคร่าว C-LINE ปิดแผ่นยิปซัม ความหนาไม่น้อยกว่า 9 mm.ฉาบแต่งผิวเรียบทาสี (ระบุสีภายหลัง)

CL-3

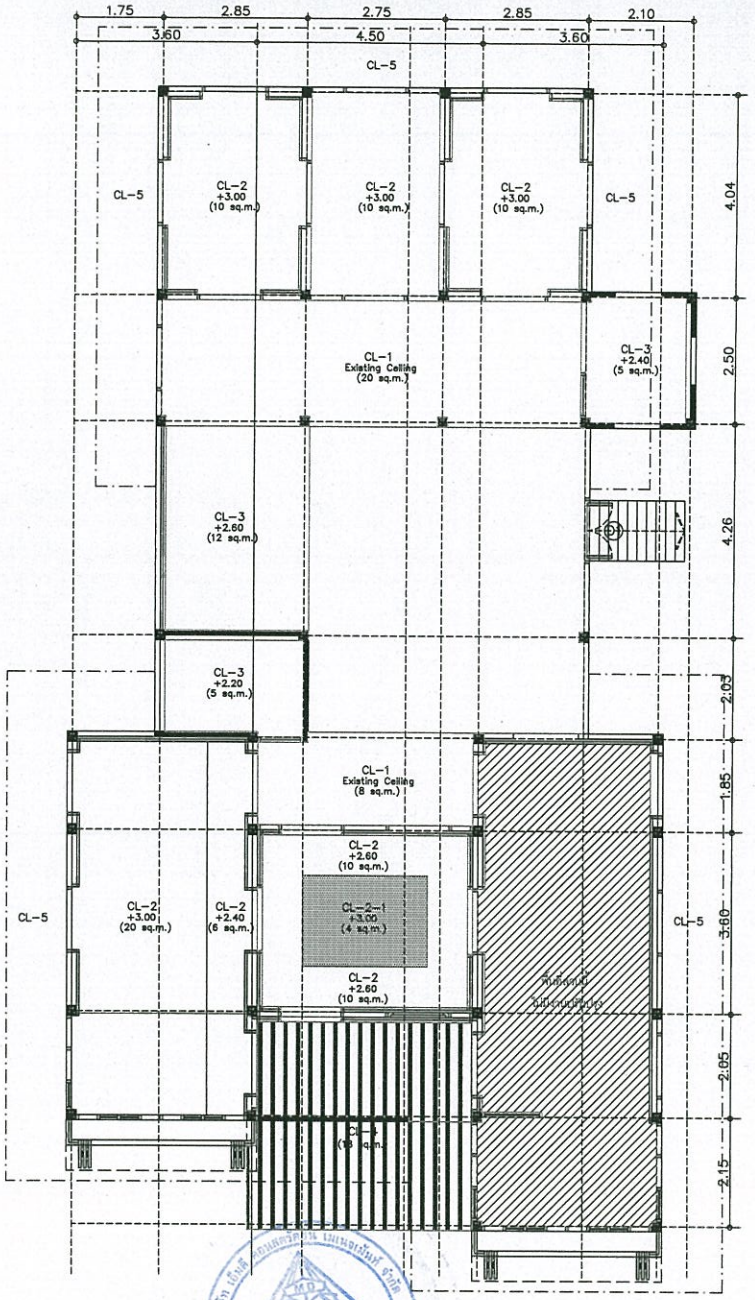
- โครงคร่าว C-LINE ปิดแผ่นยิปซัม ความหนาไม่น้อยกว่า 9 mm.(ชนิดกันชื้น) ฉาบแต่งผิวเรียบทาสี (ระบุสีภายหลัง)/ห้องน้ำ

CL-4

- โครงคร่าว C-LINE ปิดแผ่นฝ้าเพดาน PVC ขนาดไม่น้อยกว่า 0.30*2.00 m. (ระบุรุ่นและสีภายหลัง)/หลังคากันสาด

CL-5

-ฝ้าเพดานชายคาหลังคา (เดิม) ซ่อมส่วนที่ชำรุด พร้อมขัดแต่งทาสี (ระบุสีภายหลัง)



CEILING PLAN

Not to Scale

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

บริษัท เอ็มซี คอนสตรัคชั่น แมเนจเมนท์ จำกัด
MD.C.M.
MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัลรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จิ้มปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะลีลา

วิศวกรโยธาชำนาญการ

ดำเนิน

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

แสดงแบบ

CEILING PLAN

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผง.รบIA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-04	19

หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ– รูปแบบ– ขนาด– สีและลวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากตัวแทนผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY

Key Plan : รายละเอียดและข้อกำหนดแบบรูปรายการ

หมวดงานสถาปัตยกรรม

RF-1

- หลังคา (เดิม) ติดตั้งโครงเหล็ก ALU-ZINC ปิดแผ่นหลังคาเหล็กลอนสเปน ความหนาไม่น้อยกว่า 0.35 mm.เคลือบสี กรุฉนวน PE ติดตั้งอุปกรณ์ประกอบงานหลังคา พร้อม Flashing เก็บความเรียบร้อยของงาน พร้อมรางรับน้ำฝน

RF-2/CL-4

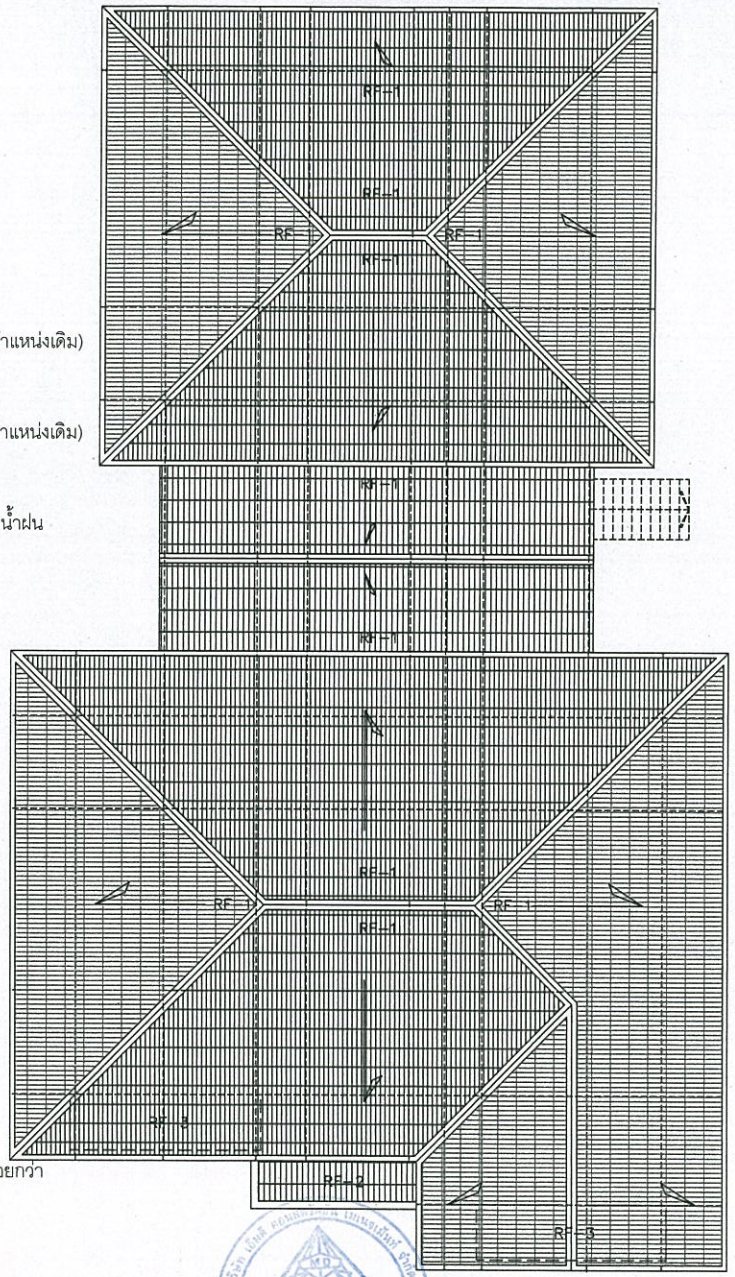
- ติดตั้งโครงเหล็กหลังคา พร้อมปิดแผ่นหลังคาเหล็กลอนสเปน ความหนาไม่น้อยกว่า 0.35 mm.เคลือบสี พร้อมทำสี CERAMIC COATING ติดตั้งอุปกรณ์ประกอบงานหลังคา พร้อม Flashing เก็บความเรียบร้อยของงาน (ติดตั้งตามตำแหน่งเดิม)

RF-3/CL-4

- ติดตั้งโครงเหล็กหลังคา พร้อมปิดแผ่นหลังคาเหล็กลอนสเปน ความหนาไม่น้อยกว่า 0.35 mm.เคลือบสี พร้อมทำสี CERAMIC COATING ติดตั้งอุปกรณ์ประกอบงานหลังคา พร้อม Flashing เก็บความเรียบร้อยของงาน (ติดตั้งตามตำแหน่งเดิม)

RF-4 (โรงจอดรถ) แบบรูปรายการ IA-02 (ผู้รับจ้างนำเสนอรายละเอียดก่อนดำเนินการก่อสร้างฯ)

- ติดตั้งโครงเหล็กเสาและหลังคา พร้อมปิดแผ่นหลังคาเหล็กลอนสเปน ความหนาไม่น้อยกว่า 0.35 mm.เคลือบสี พร้อมทำสี CERAMIC COATING ติดตั้งอุปกรณ์ประกอบงานหลังคา พร้อม Flashing เก็บความเรียบร้อยของงาน พร้อมรางรับน้ำฝน



หมวดงานอื่นๆ

-บันไดคอนกรีต/ราวจับบันได (เดิม) ข้างบ้านขัดทำความสะอาดทาสีใหม่ (ระบุสีภายหลัง)

-บันไดทางขึ้นหน้าบ้าน (เดิม) ขัดแต่ง ทำสีทายูริเทน (ระบุเฉดและสีภายหลัง)

-ติดตั้งราวจับบันได/ราวกันตกระเบียงหน้าบ้าน UPVC-สำเร็จรูป (ระบุสีและลายภายหลัง)

-โรงจอดรถ (ข้างบ้าน) โครงสร้างเสา-หลังคาเหล็กทาสี ปิดด้วยแผ่นหลังคาเหล็ก ALU ZINC-เคลือบสี ลอนสเปนความหนาไม่น้อยกว่า 0.35 mm.ทำสี CERAMIC COATING (ระบุสีภายหลัง) ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์และรางรับน้ำฝน

โรงจอดรถข้างบ้าน

- รื้อถอนโครงสร้าง (เดิม) (รื้อกอง) และรื้อแผ่นหลังคา (เดิม) (รื้อขนไป)

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

ROOF PLAN

Not to Scale

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จัมปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะสีลา

วิศวกรโยธาชำนาญการ

ตำรวจ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

แสดงแบบ

ROOF PLAN

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผจ.ชบ.IA-2202/2567

แผ่นที่ IA-05

จำนวนแผ่น 19

หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้าง กรณีก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

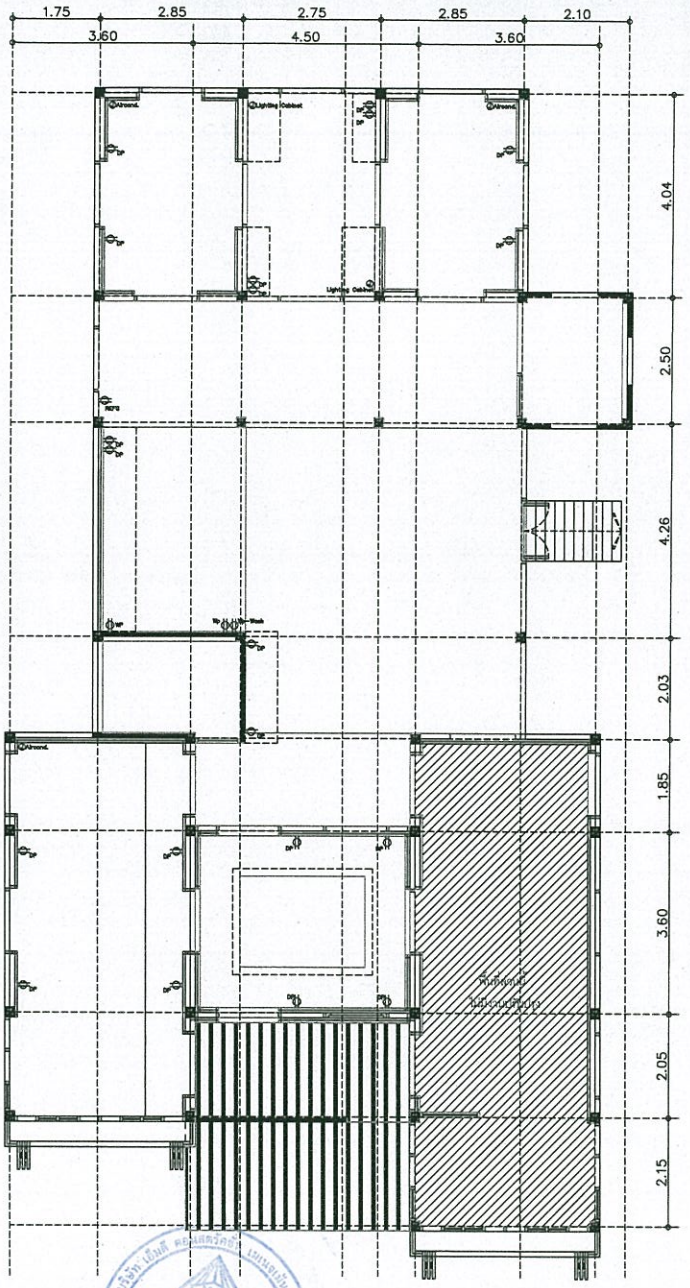
ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ- รูปแบบ- ขนาด- สีและตรวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY

Key Plan : รายละเอียดและข้อกำหนดแบบรูปรายการ

หมวดงานระบบไฟฟ้า-ดวงโคมไฟแสงสว่าง

- DL-DownLight กรอบทรงเหลี่ยมสีขาว
- Recess DownLight กรอบทรงเหลี่ยมสีขาว
- Chandelier Lighting
- Lowbay Lighting LB
- Panel-Light กรอบทรงเหลี่ยมสีขาว
- (S) One Way Switch
- Duplex Receptacle Outlet with Ground System DP
- Duplex Receptacle Outlet (Waterproove) With Coverplated WP
- (J) Junction Box with Connection
- ====Striplight/Decorated Lighting
- Solarcell Wall Lighting



RECEPTACLE OUTLET PLAN

Not to Scale

>>ดวงโคมให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Lamp&Light/Lamptitude/L&E หรือเทียบเท่า

>>ปลั๊ก-สวิทซ์ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Bticino/Schneider/Siemens หรือเทียบเท่า

>>สายไฟให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Thaiyazaki/BCC/PhelpsDodge หรือเทียบเท่า

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

บริษัท เอ็มดี คอนสตรัคชั่น แมนเนจเมนท์ จำกัด MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD. M.D.C.M.

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จิมประโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกระเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะสีลา วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ

นายกระเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกระเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

แสดงแบบ

RECEPTACLE OUTLET PLAN

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผง.รนIA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-06	19

หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

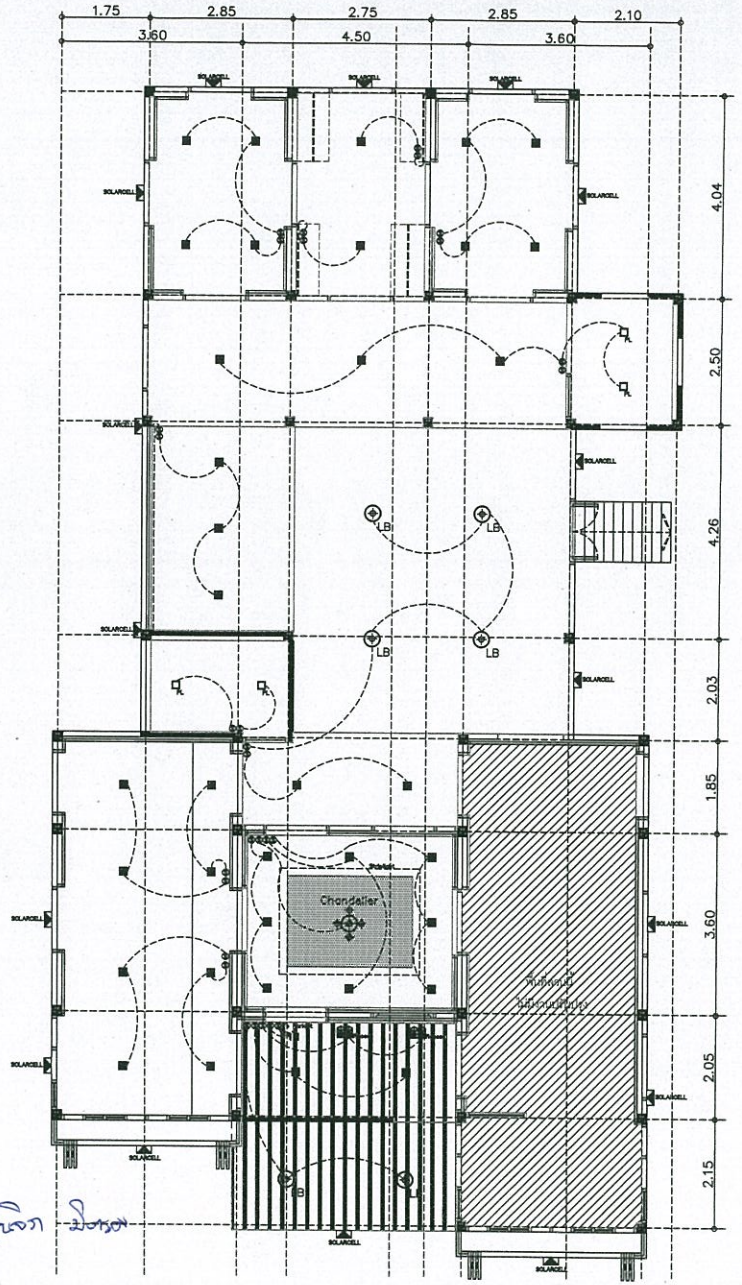
ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ- รูปแบบ- ขนาด- สีและลวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY

Key Plan : รายละเอียดและข้อกำหนดแบบรูปรายการ

หมวดงานระบบไฟฟ้า-ดวงโคมไฟแสงสว่าง

- DL-DownLight กรอบทรงเหลี่ยมสีขาว
- Recess DownLight กรอบทรงเหลี่ยมสีขาว
- Chandelier Lighting
- Lowbay Lighting LB
- Panel-Light กรอบทรงเหลี่ยมสีขาว
- (S) One Way Switch
- Duplex Receptacle Outlet with Ground System DP
- Duplex Receptacle Outlet (Waterproove) With Coverplated WP
- (J) Junction Box with Connection
- ====Striplight/Decorated Lighting
- Solarcell Wall Lighting



SWITCH–LIGHTING UPPER PLAN

Not to Scale

>>ดวงโคมให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Lamp&Light/Lamptitude/L&E หรือเทียบเท่า

>>ปลั๊ก-สวิทซ์ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Bticino/Schneider/Siemens หรือเทียบเท่า

>>สายไฟให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Thaiyazaki/BCC/PhelpsDodge หรือเทียบเท่า

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จันปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกระเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะลีลา

วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ

นายกระเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกระเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

แสดงแบบ

SWITCH-LIGHTING PLAN

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผจ.รนIA-2202/2567

แผ่นที่ IA-07

จำนวนแผ่น 19

หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

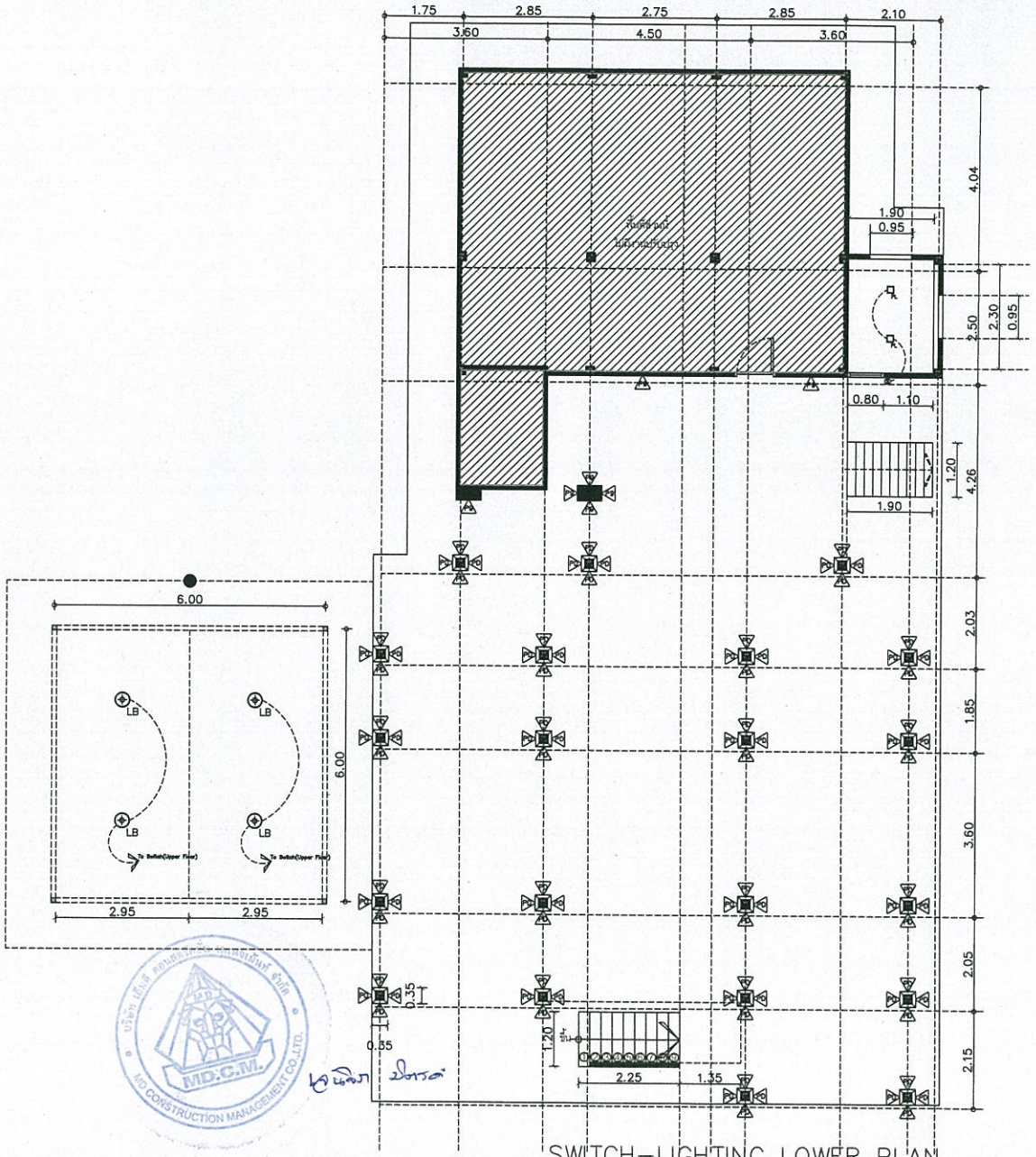
ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ–รูปแบบ– ขนาด– สีและตลกลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากเจ้าของ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY

Key Plan :

หมวดงานระบบไฟฟ้า-ดวงโคมไฟแสงสว่าง

- DL-DownLight กรอบทรงเหลี่ยมสีขาว
- Recess DownLight กรอบทรงเหลี่ยมสีขาว
- Chandelier Lighting
- LB Lowbay Lighting
- Panel-Light กรอบทรงเหลี่ยมสีขาว
- (S) One Way Switch
- DP Duplex Receptacle Outlet with Ground System
- WP Duplex Receptacle Outlet (Waterproove) With Coverplated
- (J) Junction Box with Connection
- ====Striplight/Decorated Lighting
- Solarcell Wall Lighting



SWITCH-LIGHTING LOWER PLAN

Not to Scale

>>ดวงโคมให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Lamp&Light/Lamptitude/L&E หรือเทียบเท่า

>>ปลั๊ก-สวิทซ์ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Bticino/Schneider/Siemens หรือเทียบเท่า

>>สายไฟให้ใช้ผลิตภัณฑ์ของ Thaiyazaki/BCC/PhelpsDodge หรือเทียบเท่า

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จันปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกระเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะสีลา

วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ

นายกระเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกระเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

แสดงแบบ

SWITCH-LIGHTING PLAN

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผ.รบ.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-08	19

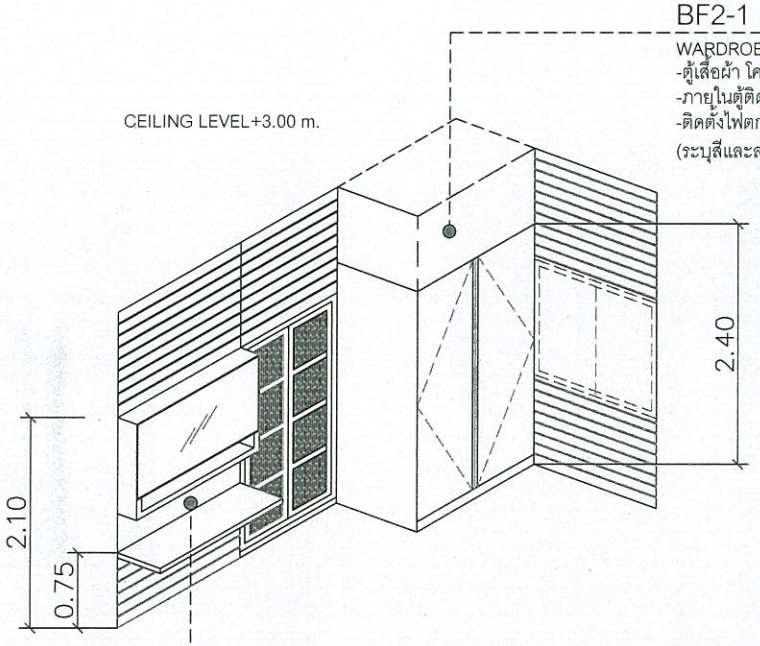
หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ-อุปกรณ์ ขนาด-สี และตรวจสอบ พร้อมทั้งเพลทสีและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากทางผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY



BF2-1

WARDROBE-ตู้เสื้อผ้า ตกแต่งตามรูปแบบ
-ตู้เสื้อผ้า โครงไม้ MDF ปิดผิว Melamine ติดตั้งมือจับแบบฝังในบานหรือบานเพ่เต็มบาน
-ภายในตู้ติดตั้งราวแขวนผ้า S-S/ราวแขวนกางเกงพร้อมลิ้นชักเก็บของ
-ติดตั้งไฟตกแต่ง ภายในตู้พร้อมสวิทช์ไฟเปิด-ปิดเวลาเปิดบานตู้
(ระบุสีและลาย Melemine ภายหลัง)

BF3

DRESSING-โต๊ะแต่งตัวพร้อมกระจกเงา
-โต๊ะแต่งตัว โครงไม้ MDF ปิดผิว Melamine (ไม่มีลิ้นชัก)
-กระจกเงา โครงไม้ MDF ปิดผิว Melamine/พร้อมช่องใส่ของ
-ติดตั้งหลอดไฟตกแต่ง ใต้ตู้พร้อมสวิทช์ไฟเปิด-ปิด
(ระบุสีและลาย Melemine ภายหลัง)

MD.C.M. MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

BF3/BF2-1

Not to Scale

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี
ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ
(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ
(นายปราบพิภพ จัมปะโสม)
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

วิศวกร
นายธนกฤต จันทะสีลา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

เขียนแบบ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

แสดงแบบ
BF3/BF2-1

มาตราส่วน

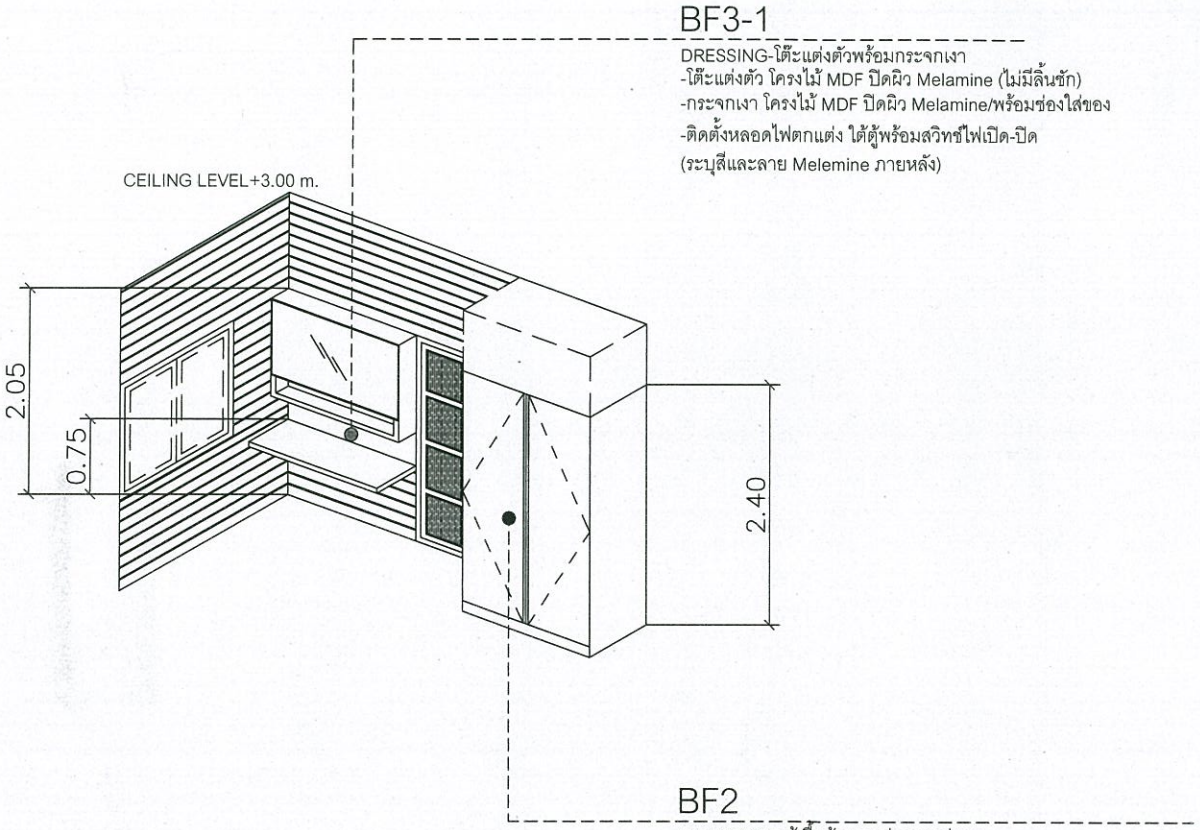
วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผจ.ชบ.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-09	19

หมายเหตุ :
ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ
ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ– รูปแบบ– ขนาด– สีและลวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากทางผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY



BF2/BF3-1

Not to Scale

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จัมปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกรเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะสีลา วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

แสดงแบบ

BF2/BF3-1

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผจ.รแ.IA-2202/2567

แผ่นที่ IA-10

จำนวนแผ่น 19

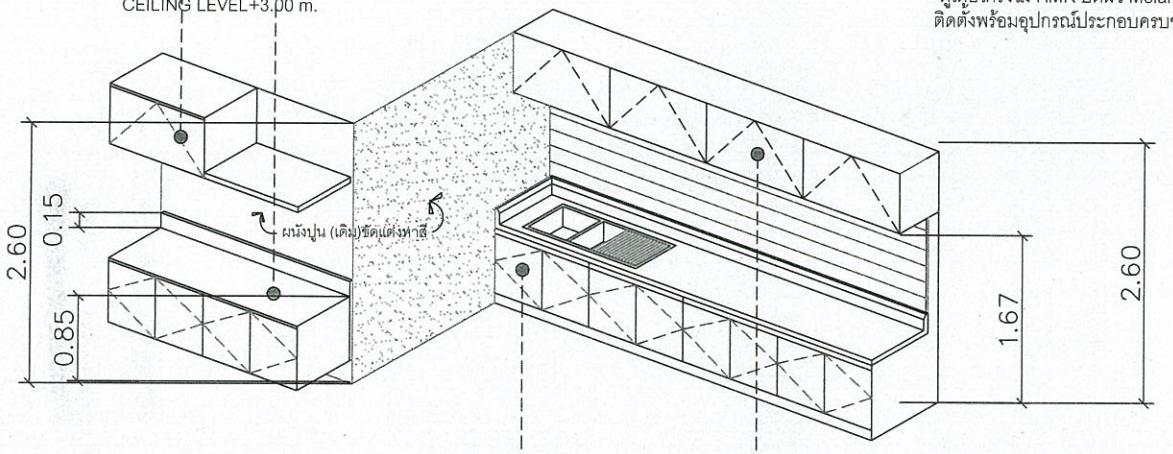
หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ–รูปแบบ– ขนาด– สีและลวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากทางผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY



BF4-1

FLOATING/HANGING CABINET-ตู้แขวน
-ตู้แขวนโครงไม้ HMR ปิดผิว Melamine ติดตั้งพร้อมบานเปิด (ยกขึ้น) มือจับเฟ้ในบาน
ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด

BF4

LOW CABINET-ตู้เตี้ย
-ตู้เตี้ยโครงไม้ HMR ปิดผิว Melamine ติดตั้งพร้อมบานเปิด มือจับเฟ้ในบาน
ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด

BF1-1

FLOATING/HANGING CABINET-ตู้แขวน
-ตู้แขวนโครงไม้ HMR ปิดผิว Melamine ติดตั้งพร้อมบานเปิด (ยกขึ้น) มือจับเฟ้ในบาน
ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด

BF1

LOW CABINET-ตู้เตี้ย
-ตู้เตี้ยโครงไม้ HMR ปิดผิว Melamine ติดตั้งพร้อมบานเปิด มือจับเฟ้ในบาน
ติดตั้งพร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด
-ติดตั้ง TOP หินแกรนิตพร้อมอ่างล้างจาน s-s แบบ 2 หลุม+ที่พักจาน พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด
-ติดตั้งก๊อกอ่างล้างจานแบบก้านยาว 1 ชุด +Stop Valve
พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด

BF1/BF1-1/BF4/BF4-1

Not to Scale

MD.C.M. MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี
ถ.โรงพยาบาลเก่า ต.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ
(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ
(นายปราบพิภพ จิ้มปะโสม)
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

วิศวกร
นายธนกฤต จันทะสีลา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

เขียนแบบ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

แสดงแบบ
BF1/BF1-1/BF4/BF4-1

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผจ.รนIA-2202/2567

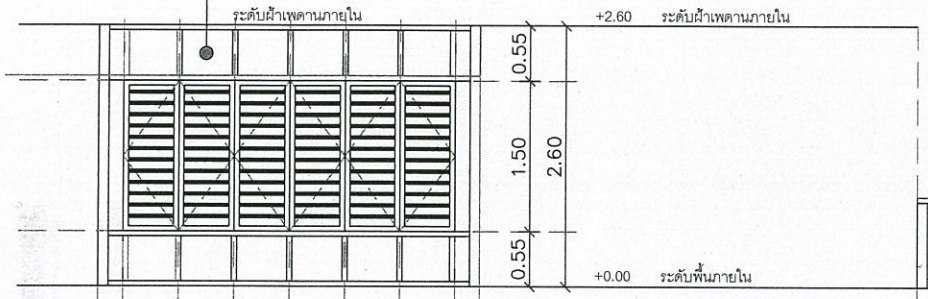
แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-11	19

หมายเหตุ :
ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ
ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ–รูปแบบ–ขนาด–สีและตรวจตลาด พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

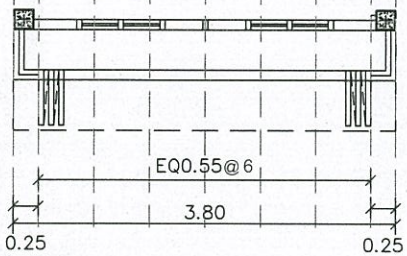
P4-1 ชุดอลูมิเนียมบานเปิด (บานพับ) ให้ผู้รับจ้างนำเสนอ Shop Dwgs.ขออนุมัติก่อนติดตั้ง
-ติดตั้งชุด ALU-White Powdercoat THK>>1.5 mm.
ติดตั้งพร้อมชุดรางเลื่อนบานเพี้ยม และอุปกรณ์ประกอบครบชุด

P5 ชุดราวกันตก UPVC สำเร็จรูป ให้ผู้รับจ้างนำเสนอ Shop Dwgs.ขออนุมัติก่อนติดตั้ง
-ติดตั้งชุด UPVC สำเร็จรูปสีขาว พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด

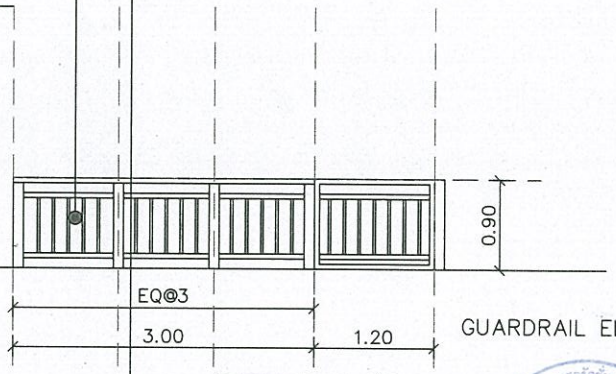
P5-1 ชุดราวกันตก UPVC สำเร็จรูป ให้ผู้รับจ้างนำเสนอ Shop Dwgs.ขออนุมัติก่อนติดตั้ง
-ติดตั้งชุด UPVC สำเร็จรูปสีขาว พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด



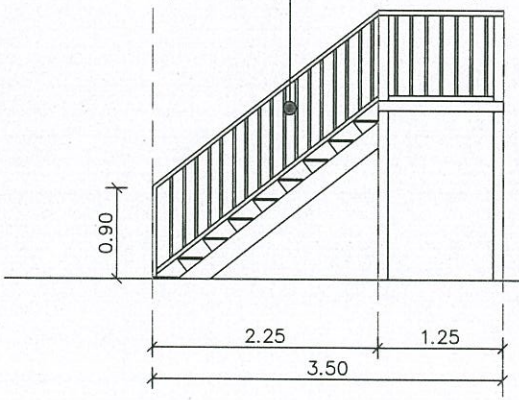
FACADE ELEVATION



FACADE PLAN



GUARDRAIL ELEVATION



STAIRCASE–RAIL ELEVATION

FACADE/GUARDRIAL DETAIL

Not to Scale

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี
ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ
(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ
(นายปราบพิภพ จิ๋มปะโสม)
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

วิศวกร
นายธนกฤต จันทะสีลา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

เขียนแบบ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

แสดงแบบ
FACADE/RAIL DETAIL

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผจ.จบ.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-12	19

หมายเหตุ :
ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ
ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ– รูปแบบ– ขนาด– สีและลวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากทางผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY

แผ่นหลังคา (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

กันสาดและโครงหลังคา (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

ราวจับบันไดและราวกันตกระเบียง (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จัมปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะสีลา

วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

แสดงแบบ

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผ.จบ.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-13	19

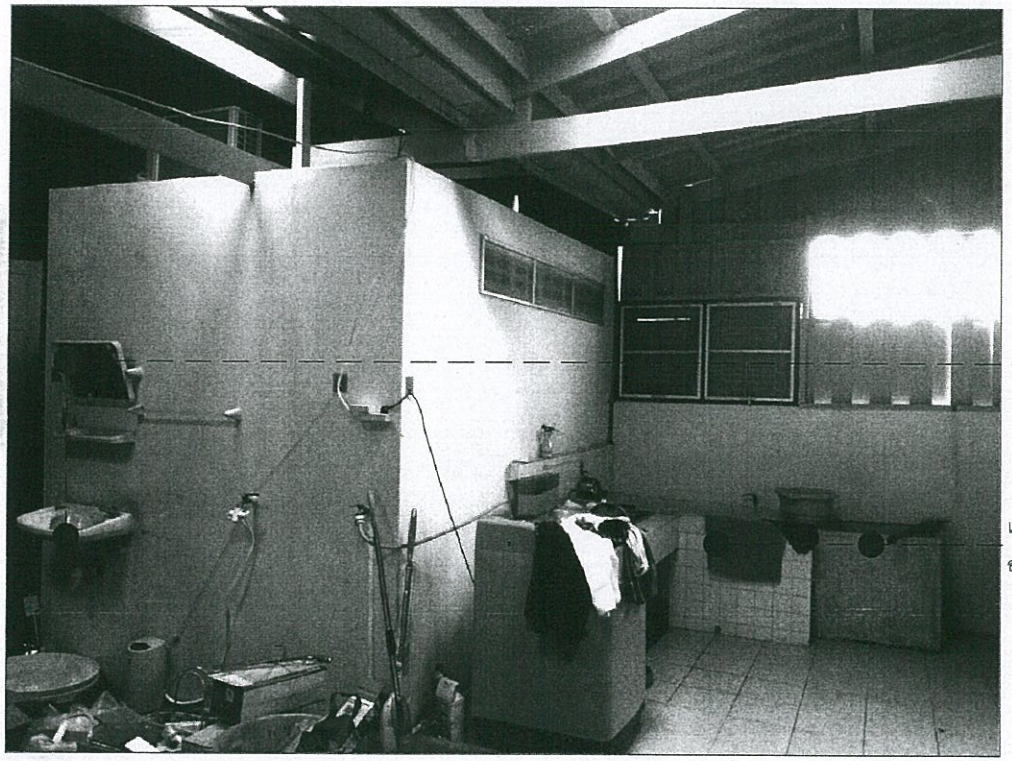
หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้าง ก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ- รูปแบบ- ขนาด- สีและลวดลาย พร้อมตั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากทางผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY



อ่างล้างมือ/กระจกเงาและระบบประปา (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

เคาน์เตอร์ปูนเดิมพร้อมระบบประปา (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง
อ่างหินขัดปูน (เดิม) ย้ายตำแหน่ง/รื้อกอง

บริษัท เอ็มซี คอนสตรัคชั่น แมเนจเมนท์ จำกัด
MD.C.M.
M.D. CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี
ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ
(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ
(นายปราบพิภพ จัมปะโสม)
หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

วิศวกร
นายธนกฤต จันทะลีลา
วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

เขียนแบบ
นายกรเอก รัฏฐกรณ์
สถาปนิก

แสดงแบบ
ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผ.ช.แบ.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-14	19

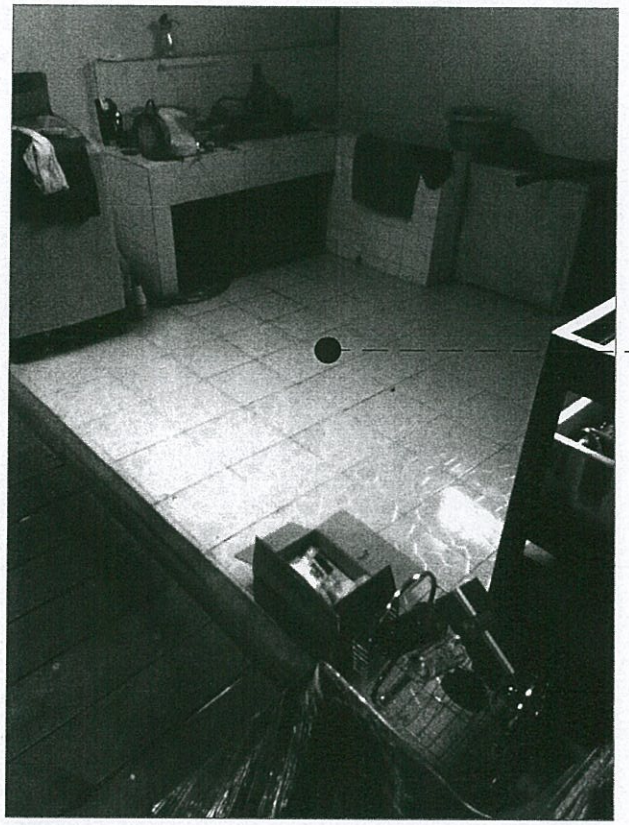
หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ **SHOP DWG.** นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ- รูปแบบ- ขนาด- สีและตวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากทางผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY



พื้นกระเบื้อง (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

บริษัท เอ็มซี ดอนสตรัคชั่น แมนเนจเมนท์ จำกัด
MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.
MD.C.M.

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จัมปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะสีลา

วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

แสดงแบบ

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผจ.รนIA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-15	19

หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ**SHOP DWG.** นำเสนอผู้ออกแบบ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ–รูปแบบ–ขนาด–สีและตรวสลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากกรมผู้ออกแบบ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY

หลอดไฟและระบบไฟฟ้า (เดิม) รื้อถอนออก/รื้อกอง

ฝ้าเพดาน (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

ราวแขวนผ้า (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

ผนังกระเบื้อง (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

สุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบ (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

อ่างล้างมือและอุปกรณ์ประกอบ (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

ฝักบัวอาบน้ำ/ก๊อกน้ำและอุปกรณ์ประกอบ (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

พื้นกระเบื้อง (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

ชุดประตู-วงกบและอุปกรณ์ (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

บริษัท เอ็มดี คอนสตรัคชั่น แมเนจเมนท์ จำกัด MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD. MD.C.M.

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จัมปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกรเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะสีลา วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

แสดงแบบ

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผจ.ชบ.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-16	19

หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องทำสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้าง ก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ– รูปแบบ– ขนาด– สีและลวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากทางผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY

ฝ้าเพดาน/หลอดไฟและระบบไฟฟ้า (เดิม) รื้อถอนออก/รื้อกอง

ก๊อกน้ำและระบบประปา (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

ผนังกระเบื้อง (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

อ่างน้ำ (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

สุขภัณฑ์ (เดิม) รื้อถอนออกพร้อมขนเศษวัสดุทิ้ง

บริษัท เอ็ม.ดี. คอนสตรัคชั่น แมนเนจเมนท์ จำกัด MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD. MD.C.M.

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จังปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะสีลา

วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

แสดงแบบ

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผจ.ชบ.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-17	19

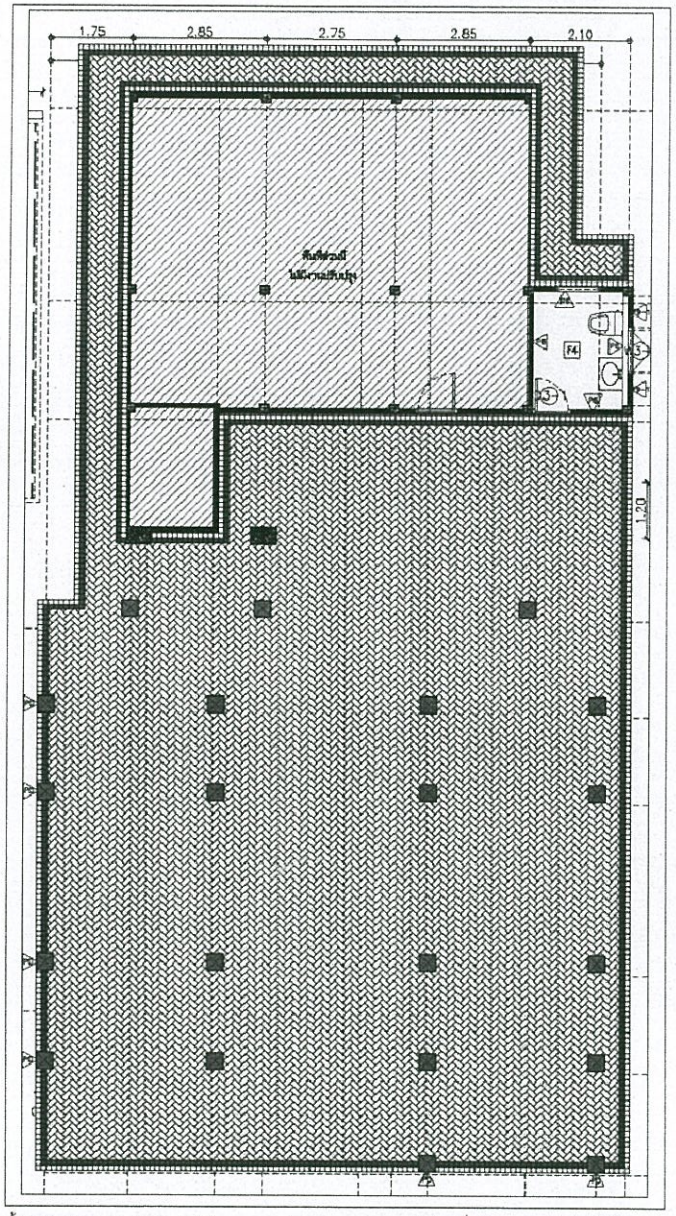
หมายเหตุ :

ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้าง ก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ SHOP DWG. นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ- รูปแบบ- ขนาด- สีและลวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากทางผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

FOR BIDDING ONLY



หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

รูปแบบการตกแต่งพื้น

Conceptual Design

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายปราบพิภพ จิมปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกรเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะสีลา วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์ สถาปนิก

แสดงแบบ

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผ.ชบ.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-18	19

หมายเหตุ :

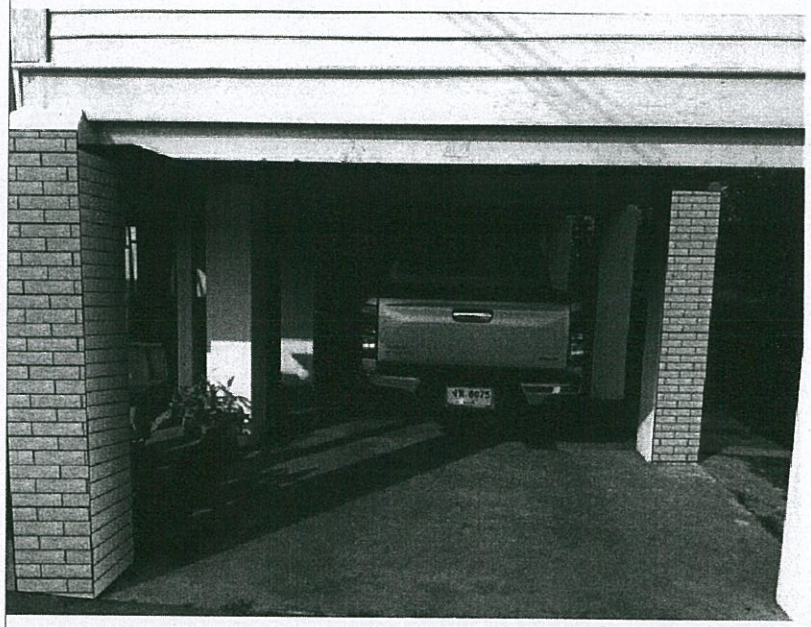
ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งตามรายละเอียดของแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ**SHOP DWG.** นำเสนอผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ- รูปแบบ- ขนาด- สีและลวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากทางผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD. MD.C.M.

FOR BIDDING ONLY



บริษัท เอ็มดี คอนสตรัคชั่น แมเนจเมนท์ จำกัด
MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.
MD.C.M.

รูปแบบการตกแต่งเสา

Conceptual Design(ใต้ถุนบ้าน)

หมายเหตุ :

1).ให้ผู้รับจ้างเข้าสำรวจพื้นที่หน้างานและจัดทำ Shop Dwgs.พร้อมทั้งนำเสนอวัสดุอุปกรณ์ ขออนุมัติใช้ทุกรายการ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการก่อสร้างตกแต่งฯ ตามขั้นตอนต่อไป

2).ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศโดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

3).ผู้รับจ้างต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณงานเหล็กที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

กรมโยธาธิการและผังเมือง

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

ปรับปรุงบ้านพักคลังจังหวัดชลบุรี

ถ.โรงพยาบาลเก่า อ.เมือง จังหวัดชลบุรี

เห็นชอบ

(นายญาณศิลป์ ภัสรางกูร)

โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการ

(นายประทีปพิภพ จิมปะโสม)

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการโยธาธิการ

สถาปนิก

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

วิศวกร

นายธนกฤต จันทะสีลา

วิศวกรโยธาชำนาญการ

สำรวจ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

เขียนแบบ

นายกรเอก รัฏฐกรณ์

สถาปนิก

แสดงแบบ

ภาพถ่ายหน้างาน/รื้อถอน

มาตราส่วน

วัน/เดือน/ปี 22/02/67

เลขที่แบบ ยผ.จ.ชล.IA-2202/2567

แผ่นที่	จำนวนแผ่น
IA-19	19

หมายเหตุ :

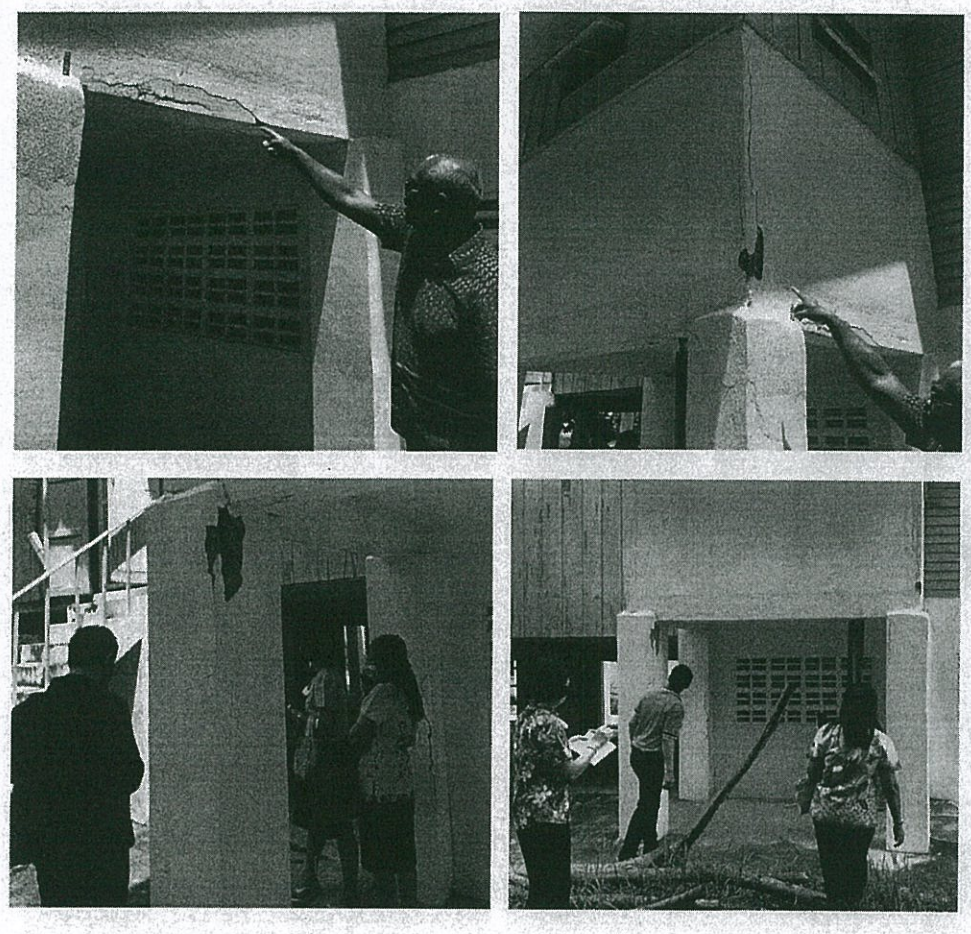
ผู้รับจ้างจะต้องเข้าสำรวจและวัดพื้นที่จริง หน้างานก่อสร้างก่อนก่อสร้างและตกแต่งหากมีรายละเอียดตรงแบบฯ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบ **SHOP DWG.** นำเสนอผู้ออกแบบฯ เพื่อคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอวัสดุ– รูปแบบ– ขนาด– สีและตรวดลาย พร้อมทั้งเทคนิคและวิธีการติดตั้ง เพื่อขออนุมัติจากทางผู้ออกแบบฯ หรือคณะกรรมการตรวจรับงาน เพื่อพิจารณาอนุมัติก่อนก่อสร้างและตกแต่งฯ

เอกสารแนบท้ายแบบรูปรายการ

1. รายการความเสียหายเสา+ผนัง แตกร้าวจากการรื้อพื้นห้องน้ำจากสัญญาเดิม



(นายอิทธิพงษ์ ไพรศรีสวัสดิ์)
นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ
ประธานกรรมการฯ

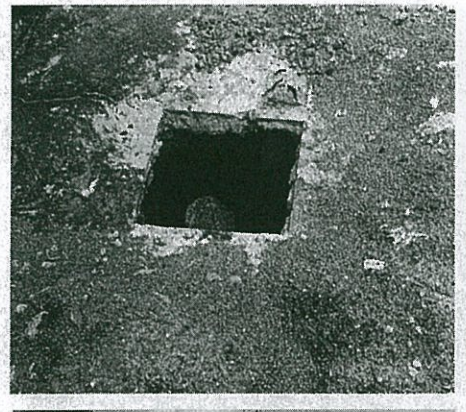
(นายปิยะชาติ ดาษดา)
นักวิชาการเงินและบัญชีปฏิบัติการ
กรรมการ

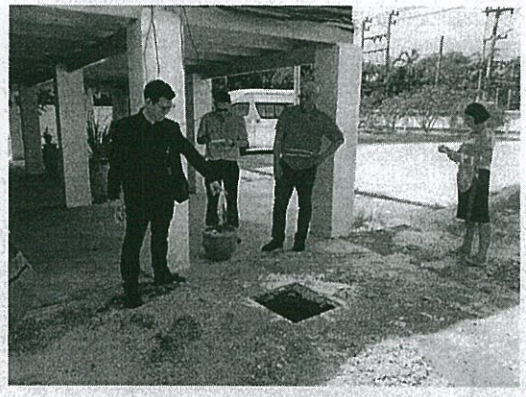
(นายกรเอก รัฏฐกรณ์)
พนักงานสถาปนิก
กรรมการ

บริษัท เอ็ม.ดี.ซี.ซี. คอนสตรัคชั่น แมนเนจเมนท์ จำกัด
MD.C.M.
MD CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

เอกสารแนบท้ายแบบรูปรายการ

2. รายการความเสียหายจากการรื้อโรงจอดรถจากสัญญาเดิม





(นายอิทธิพงษ์ ไพรศรีสวัสดิ์)
นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ
ประธานกรรมการฯ

(นายปิยะชาติ ดาษดา)
นักวิชาการเงินและบัญชีปฏิบัติการ
กรรมการ

(นายกรเอก รัฏฐกรณ์)
พนักงานสถาปนิก
กรรมการ

บริษัท เอ็มซี คอนสตรัคชั่น เมเนจเมนท์ จำกัด
MD.C.M.
M/D CONSTRUCTION MANAGEMENT CO.,LTD.

เอนจิรา มีทรต่