



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ฝ่ายบริหารทั่วไป โทร. ๐ ๓๘๒๘ ๒๕๔๙ โทรสาร. ๐ ๓๘๒๘ ๖๗๐๑

ที่ ขบ ๐๐๐๓/-

วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานขอจ้างปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี (ผ่านหัวหน้าเจ้าหน้าที่)

ด้วยสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี มีความประสงค์จะจ้างปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องจ้าง : สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี มีความจำเป็นต้องปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี เพื่อบำรุงรักษาทรัพย์สินของทางราชการ ให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ และมีความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัย

๒. รายละเอียดของพัสดุ : รายละเอียดตามเอกสารแนบ

๓. ราคาากลางของพัสดุที่จะจ้าง : จำนวน ๑๒๒,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสองพันบาทถ้วน)

๔. วงเงินที่จะจ้าง : เงินฝากค่าใช้จ่ายเก็บภาษีท้องถิ่น ๑๐% ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖ จำนวน ๑๒๒,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสองพันบาทถ้วน) โครงการปรับปรุงและพัฒนาคุณภาพชีวิตของบุคลากรในสังกัดกระทรวงการคลัง

๕. กำหนดเวลาการส่งมอบพัสดุ หรือให้งานแล้วเสร็จ : ภายใน ๖๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. วิธีที่จะจ้าง และเหตุผลที่ต้องการจ้าง : ดำเนินการจ้าง โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ตามมาตรา ๕๖ (๒) (ข) เนื่องจากการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่มีการผลิต จำหน่าย ก่อสร้าง หรือให้บริการทั่วไป และมีวงเงินในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งไม่เกินวงเงินตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

๗. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ : เกณฑ์ราคา

๘. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่างๆ : แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หากเห็นชอบจะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

เห็นชอบ

อส

(นายพิสิทธิ์ เนื่องจำนงค์)

คลังจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

๒๗ มกราคม ๒๕๖๖

(นางสาวณัฐฐา ทับดารา)

นักวิชาการคลัง

เจ้าหน้าที่

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

- จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ให้ความเห็นชอบตามที่เสนอ

(นางสาวละอองดาว อนุรัตน์)

นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ

หัวหน้าเจ้าหน้าที่

๒๗ มกราคม ๒๕๖๖



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ฝ่ายบริหารทั่วไป โทร. ๐ ๓๘๒๘ ๒๕๘๙ โทรสาร ๐ ๓๘๒๘ ๖๗๐๑
ที่ ขบ ๐๐๐๓/- วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอความเห็นชอบจัดทำร่างขอบเขตของงานและกำหนดราคากลาง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

ตามคำสั่งจังหวัดชลบุรีที่ ๕๖๐๑/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ ได้มอบหมายให้คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน มีหน้าที่ในการจัดทำร่างขอบเขตงานสำหรับการจ้างปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี และกำหนดราคากลางให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ตลอดจนมติคณะรัฐมนตรี กฎกระทรวง และหลักเกณฑ์วิธีปฏิบัติของกระทรวงการคลังโดยเคร่งครัด พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินการให้หัวหน้าหน่วยงานทราบภายใน ๓๐ วัน นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน ได้จัดทำร่างขอบเขตของงาน และจัดทำราคากลาง สำหรับการจ้างปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นางสาวละอองดาว อนรุตน์)
นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ
ประธานกรรมการ

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี
เห็นควรพิจารณาให้ความเห็นชอบ
เพื่อจะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

เห็นชอบ

(นายพิสนธ์ เนืองจันทน์)
คลังจังหวัดชลบุรี ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี

(นางสาวละอองดาว อนรุตน์)
นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ
หัวหน้าเจ้าหน้าที่

ขอบเขตของงานและรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของงาน (Terms Of Reference : TOR)
โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี
โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

.....

๑. หลักการและเหตุผล หรือความจำเป็นที่ต้องจ้าง

สำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี ได้รับสรรงบประมาณจากเงินฝากค่าใช้จ่ายเก็บภาษีท้องถิ่น ๑๐% กระทรวงการคลัง เป็นจำนวน ๑๒๒,๗๕๘.๐๘ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสองพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทแปดสตางค์) เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี จำนวน ๔ หลัง ประกอบด้วย บ้านพักแบบครอบครัวไทยเป็นสุข จำนวน ๓ หลัง และบ้านพักข้าราชการระดับ ๗ จำนวน ๑ หลัง

๒. วัตถุประสงค์

ปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี จำนวน ๔ หลัง

๓. วงเงินในการจัดจ้าง

งบประมาณจากเงินฝากค่าใช้จ่ายเก็บภาษีท้องถิ่น ๑๐% กระทรวงการคลัง เป็นจำนวน ๑๒๒,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสองพันบาทถ้วน)

๔. ราคากลาง

จำนวนเงิน ๑๒๒,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสองหมื่นสองพันบาทถ้วน)

๕. สถานที่ดำเนินการ

บ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี เลขที่ ๓๑/๕ก ๓๑/๕ง ๓๑/๕จ และ ๓๑/๕ข
ถ.โรงพยาบาลเก่า ต.บางปลาสร้อย อ.เมือง จ.ชลบุรี

๖. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานดังกล่าว
- ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้าเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- ๓.๕ ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุ ประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานจ้างนั้น
- ๓.๖ เป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับสำนักงานส่งเสริมวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (สสว.)

๗. ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

ดำเนินงานจัดซื้อจัดจ้างงานปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี จำนวน ๔ หลัง รายละเอียดตามข้อกำหนดในแบบสรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง ปร.๔

/๘. ระยะเวลา...

๘. ระยะเวลาการทำงาน

ทุกวัน เวลา ๐๘.๓๐-๒๐.๐๐ น.

๙. ระยะเวลาในการส่งมอบพัสดุ

ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากลงนามในสัญญา

๑๐. เงื่อนไขการชำระเงิน

จ่ายชำระเงินให้แก่ผู้รับจ้างเป็นงวดเดียว เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานดังกล่าวให้กับสำนักงาน คลังจังหวัดชลบุรี ครบถ้วนตามสัญญาจ้างเรียบร้อยแล้ว โดยผู้รับจ้างต้องดำเนินการ ดังนี้

๑๐.๑ บ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๓๑/๕ ก

๑๐.๑.๑ รื้อมือจับเฉลียงหน้าบ้านเดิมที่ชำรุดออก พร้อมขนทิ้ง และติดตั้งมือจับไม้สำเร็จรูป (ทาสี) ใหม่

๑๐.๑.๒ ราวกันตกเหล็ก (เฉลียงหน้าบ้าน) เดิมขัดแต่งผิวสนิมออก พร้อม (ทาสีน้ำมัน กึ่งเงากึ่งด้าน) ใหม่

๑๐.๑.๓ อุดรูรอยแตก/รอยแยก (ด้วยโฟม/หรือซิลิโคนชนิดภายนอก) ระหว่างผนัง กับพื้นในส่วนที่มีรอยแตก/รอยแยก (ผนังภายนอกบ้าน/ด้านหลังบ้านและด้านซ้ายของตัวบ้าน ฝั่งรั้วบ้าน)

๑๐.๑.๔ รื้อถอนฝ้าเพดาน (หน้าห้องนอน/ในห้องน้ำ) เดิมที่ชำรุด/เป็นรูออก พร้อมขนทิ้ง และเปลี่ยนแผ่นฝ้าเพดานใหม่ (ทาสี) ให้เรียบร้อย

๑๐.๑.๕ รื้อถอนสุขภัณฑ์เดิมออก พร้อมขนทิ้ง (ห้องน้ำ) และติดตั้งชุดสุขภัณฑ์ใหม่ พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด พร้อมเปลี่ยนกระเบื้องพื้น ที่กระเทบจากการรื้อสุขภัณฑ์เดิม ติดตั้งกระเบื้องใหม่ ให้เรียบร้อยตามสภาพเดิม และตรวจสอบการใช้งานชุดสุขภัณฑ์ให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ

๑๐.๑.๖ รื้อถอนมุ้งลวดเดิมออก พร้อมขนทิ้ง และติดตั้งมุ้งลวดใหม่ตามรูปแบบเดิม (๑๘ ชุด)

๑๐.๒ บ้านพักข้าราชการเลขที่ ๓๑/๕ ข

๑๐.๒.๑ รื้อถอน/ทุบคอนกรีตหุ้มเสาเดิม พร้อมขนทิ้ง และติดตั้งบัวสำเร็จรูปหุ้มฐาน เสาไม้เดิมใหม่ พร้อมทาสีบัวสำเร็จรูป ตกแต่งตามรูปแบบฯ

๑๐.๒.๒ สกัดผิวพื้นคอนกรีตเดิม (รอบบ้านที่แตกร้าว) พร้อมเทคอนกรีต/ฉาบแต่งผิวหน้า คอนกรีตรอบบ้านใหม่ และตรวจสอบรอยแตกร้าวผนังภายในบ้าน/หากมีรอยแตกร้าวให้ฉาบแต่งผิวพร้อมทาสี ในส่วนที่ฉาบแต่งผนังใหม่

๑๐.๒.๓ ผนังภายนอกเดิมที่แตกร้าว ขัดแต่งผิว/ฉาบแต่งผิวผนัง พร้อมทาสีส่วนที่ ฉาบแต่งผิวผนังใหม่

๑๐.๒.๔ รื้อถอนมุ้งลวดเดิมออก พร้อมขนทิ้ง และติดตั้งมุ้งลวดใหม่ตามรูปแบบเดิม (๘ ชุด)

๑๐.๒.๕ ตรวจสอบและซ่อมระบบ น้ำทิ้ง/น้ำเสีย/ท่อระบายน้ำ นอกอาคาร (ที่เกี่ยวข้องกับชุดสุขภัณฑ์ห้องน้ำด้านหลังบ้าน) ให้ใช้งานได้ตามปกติ

๑๐.๓ บ้านพักข้าราชการเลขที่ ๓๑/๕ ง

๑๐.๓.๑ รื้อถอนเชิงชายและปิดเชิงชายหลังคาเดิมออก พร้อมขนทิ้ง และติดตั้ง เชิงชายและปิดเชิงชายใหม่ (รอบบ้าน)/เทียบเคียงสีเดิม

๑๐.๓.๒ รื้อถอนครอบสันหลังคาเดิมที่แตกร้าวออก พร้อมขนทิ้ง และติดตั้งครอบสัน หลังคาใหม่ ๒ จุด (สีเทียบเคียงสีเดิม)

/๑๐.๓.๓ เปลี่ยนสาย...

๑๐.๓.๓ เปลี่ยนสายอ่อน/ข้อต่อ/สะดืออ่าง/ก๊อกซิงค์ พร้อมอุปกรณ์ประกอบ
ใต้อ่างล้างจาน (ห้องครัว) พร้อมตรวจสอบรอยรั่ว/ซีลรอยรั่ว ให้สามารถใช้งานได้ตามปกติ พร้อมทำความสะอาด
สระอาบคราบน้ำและเศษวัสดุใต้อ่างล้างจานให้เรียบร้อย

๑๐.๓.๔ รื้อถอนมุ้งลวดเดิมที่ชำรุดออก พร้อมขนทิ้ง และติดตั้งใหม่ตามรูปแบบเดิม

๑๐.๔ บ้านพักข้าราชการเลขที่ ๓๑/๕จ

๑๐.๔.๑ รื้อถอนแผ่นฝ้าดานเดิมที่ชำรุด (แตก/หัก/เป็นรู) ออก พร้อมขนทิ้ง และ
ติดตั้งแผ่นฝ้าเพดานใหม่ (ทาสี) จำนวน ๒ จุด

๑๐.๔.๒ รื้อถอนแผ่นกระเบื้องหลังคาเดิมที่ชำรุด (แตก/หัก/มีรอยร้าวซึม) ออก
พร้อมขนทิ้ง และติดตั้งแผ่นใหม่ (ทาสีเทียบเคียงเดิม) จำนวน ๑ จุด

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างซึ่งได้ทำสัญญาจัดซื้อจัดจ้างฯ กับสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรีจะต้องดำเนินการ
ซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดชลบุรี จำนวน ๔ หลัง ตามข้อกำหนดรายละเอียดในแบบฯ
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี ทั้งหมดให้แล้วเสร็จพร้อมเก็บเศษวัสดุและทำความสะอาดพื้นที่
บริเวณก่อสร้างตกแต่ง ทั้งหมดให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

๑๑. หลักเกณฑ์การคัดเลือก

เกณฑ์ราคา โดยผู้เสนอราคาต่ำสุดเป็นผู้ชนะการเสนอราคา

๑๒. ค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างนั้นแต่ไม่ต่ำกว่าวันละ
๑๐๐.๐๐ บาท

๑๓. การรับประกัน

๑๓.๑ ระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง ๒ ปี

๑๓.๒ ระยะเวลาแก้ไข/ซ่อมแซม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ

(นางสาวละอองดาว อนุรัตน์)

นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นางสมพร กานต์เสวต)

นักวิชาการคลังชำนาญการ

ลงชื่อ.....กรรมการ

(นายเกรก ราษฎร์ภรณ์)

พนักงานสถาปนิก