



สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๑๒/๒๕๖๕.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศาลากลางจังหวัดกรุงปี ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองกรุงปี จังหวัดกรุงปี เมื่อวันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ระหว่าง จังหวัดกรุงปี โดย นางสาวลักษณา สุภาพ คลังจังหวัดกรุงปี ปฏิบัติราชการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดกรุงปี ตามคำสั่งจังหวัดกรุงปี ที่ ๖๑๗๙/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ เรื่อง การมอบอำนาจของผู้ว่าราชการจังหวัดกรุงปี ให้รองผู้ว่าราชการจังหวัดกรุงปี หัวหน้าส่วนราชการประจำจังหวัดกรุงปี หัวหน้าหน่วยงานสังกัดส่วนกลางที่ปฏิบัติงานในจังหวัดและนายอำเภอปฎิบัติราชการแทน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ นายชยพล บุญนาโภ อยู่บ้านเลขที่ ๕๕/๒๗ ถนนศรีพังงา ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองกรุงปี จังหวัดกรุงปี ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๓๘๐๐๑๓๓๕๔๗๐ แบบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่งคุ้มครองได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน โครงการซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการ สำนักงานคลังจังหวัดกรุงปี เพื่อพัฒนาคุณภาพชีวิตของบุคลากร โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ณ บ้านพักข้าราชการ สำนักงานคลังจังหวัดกรุงปี บ้านเลขที่ ๑๔/๑, ๑๔/๓ ถนนเจ้าฟ้า ตำบลปากน้ำ อำเภอเมืองกรุงปี จังหวัดกรุงปี ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดต่างๆ เพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญាតั้งต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- | | |
|---|--------------------|
| ๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปรายการ | จำนวน ๔ (สี่) หน้า |
| ๒.๒ ผนวก ๒ ในแจ้งปริมาณงานและราคา | จำนวน ๔ (สี่) หน้า |
| ๒.๓ ผนวก ๓ ใบเสนอราคาและเอกสารผู้รับจ้าง | จำนวน ๔ (สี่) หน้า |
| ๒.๔ ผนวก ๔ การปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่าK) | จำนวน ๔ (สี่) หน้า |

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓ หลัก...

ลงชื่อ.....
ผู้ว่าจ้าง
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

ลงชื่อ.....
ผู้รับจ้าง
(นายชยพล บุญนาโภ)

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น..เงินสด..เป็นจำนวนเงิน ๗,๕๐๐ บาท (เจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ...๕...(ห้า) ของราคาก่อจ้างตามสัญญา ตามอボให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมายกให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครบคุณความรับผิดทั้งครอบครุณถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ต่ำกว่าเดือนๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานไปไม่ว่าจะเกิดขึ้นระหว่างใด ผู้รับจ้างต้องหากลักษณะที่ดีและรวดเร็วตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเปลี่ยนแปลงหนึ่งมายกให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่จากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมายกไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (๙) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน.....๐.....บาท (ถ้วน) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยอีกครา仇恨ร่วม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นวงเดียว ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑๕๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน งานจ้างก่อสร้างโครงการซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดพระบูรพา เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ (หกสิบ) วัน นับแต่จากวันลงนามในสัญญา

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างซึ่ง อธนาคารไทยพาณิชย์จำกัด (มหาชน) สาขาเทสโก้ โลตัส กระเบื้องบัญชี นายชัยพล บุญนาค เลขที่บัญชี ๔๒๔๑๖๐๖๕๗ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐจัดทำ งบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

ข้อ ๔ (๙) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการยกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๖ พฤษภาคม ๒๕๖๕ และจะต้องทำงานให้ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกฟ้องร้องโดยพยพเด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานหรือบิชท์ที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะยกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธินอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิยกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๖...

ลงชื่อ.....

ผู้ว่าจ้าง
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

ลงชื่อ.....
ผู้รับจ้าง
(นายชัยพล บุญนาค)

ข้อ ๖ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา

ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในกรณีที่สิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายใต้กำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั่งเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกแบบใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรับแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อารอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั่งเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗ การจ้างซ่อม

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างซ่อมอีกหอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างซ่อมงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างซ่อมงานแต่บางส่วนดังกล่าววนนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างซ่อม หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างซ่อมนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างซ่อมงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราอย่างละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างซ่อมตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างເອົາໃສ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเดิมเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นวันนี้ ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำมาได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ลงชื่อ.....
(นางสาวศักขณา สุภาพ)

ลงชื่อ.....
(นายชยพล บุญนาค)

ผู้ว่าจังหวัดมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวาระหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙ ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยนตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ้อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในการณ์ชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้อง หรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการ ว่าต่างแก่ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจน ค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๐ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาว่าต่อถูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทัดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวาระหนึ่ง ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึง ความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยนตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วง จ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อ ควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไป ตรวจการทำงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ทุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น ทำให้ผู้รับจ้าง พ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๒ แบบ...

ลงชื่อ.....
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

ลงชื่อ...๖๐๘๑...
(นายชัยพล บุญนาค)

ข้อ ๑๒ แบบรูปและรายการลงทะเบียนค่าเดือน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการลงทะเบียนโดยถือกันแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการลงทะเบียนนั้นผิดพลาดหรือค่าเดือน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๓ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดถอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๔ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคากำหนดใช้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดถอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญานี้ไม่ได้กำหนดไว้อัตราค่าจ้าง หรือราคาก่าๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาก่าที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้าง หรือราคากำหนดแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่กันที่จ้าง

ข้อ ๑๕ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวันเป็นเงินตاي้ตัวในอัตราอ้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) หรือจำนวนเงินวันละ ๑๕๐.๐๐ บาท (หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ที่ได้ แล้วถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖ สิทธิ...

ลงชื่อ.....
ผู้ว่าจ้าง^{ลายเซ็น}
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

ลงชื่อ.....
ผู้รับจ้าง^{ลายเซ็น}
(นายชยพล บุญนาค)

ข้อ ๑๖ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อ จนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นซึ่งควราระบุงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่า หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจน ค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอกจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่าย ให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อ哪ได้ด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิด ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้าง ไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักออกจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกัน ผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จน ครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยัง เหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะศูนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมี ประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขยับบรรดาเครื่องใช้ใน การทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างซึ่งควรต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดดูดีในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือ เกิดจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงาน ให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐาน

เป็นหนังสือ...

ลงชื่อ.....
ผู้ว่าจ้าง^{ลายเซ็น}
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

ลงชื่อ ๐๒ ๘๗ ๘๑๙๗ ผู้รับจ้าง^{ลายเซ็น}
(นายชยพล บุญนาค)

เป็นหนังสือให้ผู้ว่าจังหวัดทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงตั้งกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรคหนึ่ง ให้อธิบายผู้รับจ้างได้ละเอียดหรือเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจังชั่ง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้ว่าจังหวัดดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรคหนึ่ง อยู่ในคุณพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ฝ่ากการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

ช่างก่อสร้าง หรือช่างโยธา หรือช่างไฟฟ้า

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ที่ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรตั้งกล่าวในวรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญาที่ผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๑ การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับงานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวนราคาก่อจ้างที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวนที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามติดตามรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๓๙ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขานุการคณะกรรมการรัฐมนตรีที่ ๙๙/๙๙๐๓/๑ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๓๙

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๔

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยืนถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางสาวลักษณา สุภาพ)

คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการจังหวัดประจำ

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอภิชาน แก่นเพ็ชร)

นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายชัยพล บุญนาค)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวกิตติยาพัชร์ ศุกลสิริสิทธิ์)

นักวิชาการคลังปฏิบัติการ

อ.ส. 5 ใบเสร็จค่าใช้จ่ายสาขา



เลขที่ 00849

วันที่ 25 พฤษภาคม 2565

เลขประจำตัว 3800101358170

ชื่อผู้เสียภาษีอากร นาย บริชา บุญนาค

ในนามของ บุณย์น้ำที่เสียอากร

ที่อยู่ : เลขที่ ๑๙๘ ถนนเจ้าปาน -

ห้องเลขที่ -

หมู่บ้าน -

เลขที่ 54/27

ตำบล/แขวง -

ถนน ศรีพังงา

เขต/อำเภอ เมืองกรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ 80000

ชื่ออาชาร -

ชื่อสกุล -

หมู่ที่ 1

แยก -

แขวง/ตำบล กรุงปีใหม่

แขวงวัด กรุงปี

บุณย์น้ำ

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000570686 เลขที่สาขา

ชื่อ ค ลังวัฒน์วงศ์

ได้เสียอากรและสมบูรณ์เป็นที่ว ด ใจเรียบดราส ตามบัญชีอัตรากำไรและต้นทุน ข้อ 4
สัมภาระตามสาขา ซึ่งมหกรรมบ้านพักบ้านราษฎร์ สำนักงานคลังจังหวัดกรุงศรีฯ ดังนี้ :

๔๕๔,๖๖๖

	บาท	สตางค์
ยอดค่าใช้จ่าย	150,000	00
ค่าอาหารและเดินทาง	150	00
เงินเดือน	0	00
รวมเงิน	150	00

จำนวนเงินเบ็ดเตล็ดที่ต้องชำระ (หนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

ตามใบเสร็จ เลขที่ 006322

ลงวันที่ 25 พฤษภาคม 2565

เลขประจำตัว อ.ส. 4 ต่อ 11810010-25650525-1-01-000008

ลงชื่อ

(นายศุภฤทธิ์ บัวสกุล)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักงาน

สำนักงานสุราษฎร์ธานีที่สาขาเมืองกรุงปี

ผู้ออกหนี้ต้องชำระหนี้ที่จะสมบูรณ์ต่อ เมื่อหนี้ค้างงานเข้าหน้าที่อากรและต้นทุนของน้ำดื่มเสียภาษีอากร
ให้ครบถ้วนและอย่างใบเสร็จฉบับเงินเดือนหรือแม้ล้วน

ເບີນເຕັມກາງ ໜຶ່ງການສາຍ ແລະ ດາວ

ទីតាំងនគរបាល/ក្រសួងរដ្ឋបាល	បានក្នុង ទីក្រុងទីតាំងនគរបាល និងក្រសួងរដ្ឋបាល
បច្ចេកទេន	បាន
អាជីវកម្មរដ្ឋបាល	បានក្នុង នគរបាល ឬក្រសួងរដ្ឋបាល និងក្នុង ក្រសួង នគរបាល និងក្នុង ក្រសួង នគរបាល
សំណងជានិស្ស	បានក្នុង នគរបាល ឬក្រសួងរដ្ឋបាល

ପ୍ରକାଶକୀ । ୧୯ ଜାନୁଆରୀ ୨୦୧୫

ชื่อเจ้าของ/รายรับผู้ใช้:
ชื่อเจ้าของบ้านที่ต้องการซื้อขายที่ดินที่ต้องการขาย
ชื่อเจ้าของบ้าน:
ที่อยู่เลขที่ 14/1 หมู่บ้านที่ 14/3 ถนนท่าสี ตำบลท่าสี อำเภอบ้านโปง
ค่าธรรมเนียม:
จำนวนเงินบาท: จำนวนเงินบาท: จำนวนเงินบาท:

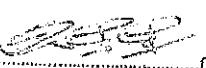
ผู้รับซื้อ: 19 พฤษภาคม 2565

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคารวม		ค่าธรรมเนียม		รวม	หมายเหตุ
				จำนวนเงิน	จำนวนบาท	จำนวนเงิน	จำนวนบาท		
	1. ระบบไฟฟ้า (PVC ร้อน/เย็น THW ท่อ Ø16 มิลลิเมตร สายไฟฟ้า)	220.00	เมตร						
	2. สายไฟฟ้า PVC ร้อน/เย็น ที่เก็บไฟฟ้าท่อ PVC ร้อน/เย็น THW ท่อ Ø16 มิลลิเมตร สายไฟฟ้า	2.00	%						
2.3	ระบบไฟฟ้าห้องนอน (บ้านเดี่ยว 14/3)								
2.3.1	1. ทางเข้าห้องน้ำ (ไม้)								
	- ประตูบานเลื่อน ขนาด 120x120 (บานเดี่ยวตั้งตัว)	37.87	กก.ม.						
	- บานเลื่อนบานเดี่ยว (บานเดี่ยวตั้งตัว) ขนาด 80x80 (บานเดี่ยวตั้งตัว)	3.71	กก.ม.						
	- ช่องระบายอากาศ (ไม้)	2.67	กก.ก.						
	- ช่องระบายอากาศ (ไม้)	2.00	กก.ก.						
2.3.2	2. ทางเดิน (ไม้)								
	- ทางเดินบานเลื่อน (ไม้บานเลื่อนตั้งตัว ขนาด 90x90 บานเดี่ยวตั้งตัว)	3.67	กก.ม.						
2.4	3. ระบบไฟฟ้า (บ้านเดี่ยว 14/3)								
2.4.1	1. โคมไฟ LED T8 ขนาด 1.20 เมตร/หลังท่อ (PVC ร้อน/เย็น)	6.00	ชุด						
	- หลอดไฟ LED T8 ขนาด 0.60 เมตร/หลังท่อ (PVC ร้อน/เย็น)	6.00	ชุด						
	- หุ่นยนต์ (หุ่นยนต์ ติดตั้งไฟฟ้า)	12.00	ชุด						
	- หุ่นยนต์ (หุ่นยนต์ ติดตั้งไฟฟ้า)	12.00	ชุด						
	- ชุดแปลง CB (หุ่นยนต์ ติดตั้งไฟฟ้า)	1.00	set						
	- สายไฟฟ้า PVC ร้อน/เย็น THW ท่อ Ø16 มิลลิเมตร สายไฟฟ้า	240.00	เมตร						
	- สายไฟฟ้า PVC ร้อน/เย็น THW ท่อ Ø16 มิลลิเมตร สายไฟฟ้า	2.00	ชุด						
	รวมค่าห้องนอน:								
	รวมค่าห้องน้ำ:								

คณะกรรมการกำกับและบูรณาการก่อสร้าง โครงการซ่อมแซมบ้านพักสำหรับภารกิจที่รัฐกรุงรัตนโกสินทร์

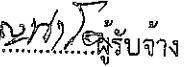
(ลงชื่อ).....

 ประชานกรกรรมการ
 (นายสมราชุณานันท์ เพชรครุ) นักวิชาการคดังข้าราชการ

(ลงชื่อ).....

 กรรมการ
 (นายสามชาย สุชาติพงษ์) นายช่างเยี่ยราขข้าราชการ

(ลงชื่อ).....

 พูวาน
 (นางสาวลักษณา สุภาพ)

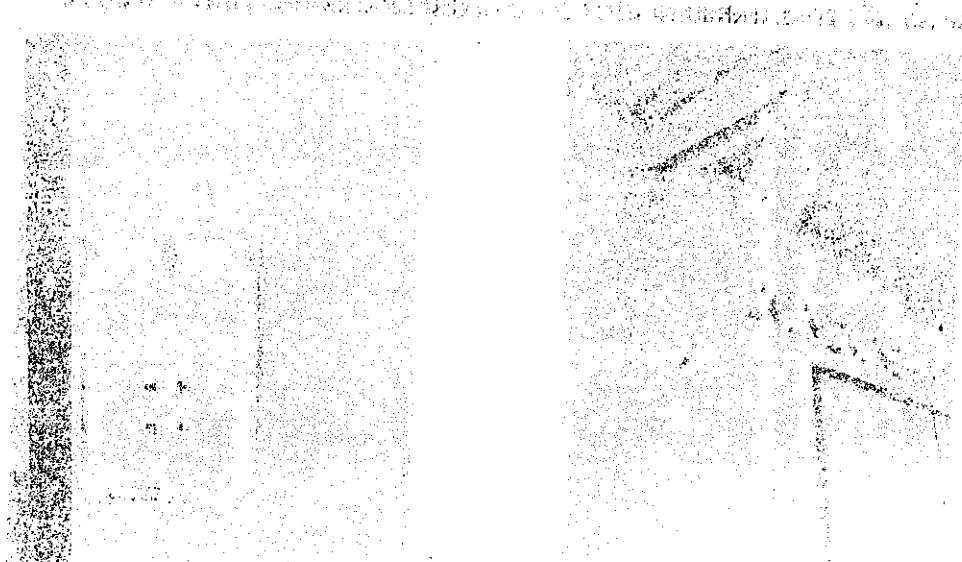
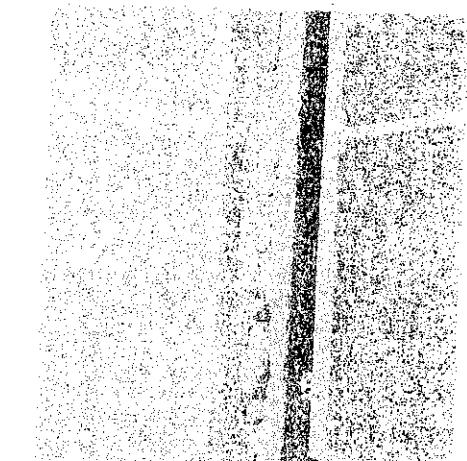
(ลงชื่อ).....

 ศรีรับบاج
 (นายชัยพล บุญนาค)

แบบฟอร์ม จดหมายรับรอง

ผู้รับรอง

ผู้รับรอง

ผู้รับรอง



(ลงชื่อ) ผู้รับรอง
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

(ลงชื่อ) ผู้รับรอง
(นายชยพล บุญนาค)

ร้านเลขที่ ๑๗/๓

(บ้านเลขที่ ๑๗/๓ หมู่บ้านชุมชนท่าซุง)

(บ้านเลขที่ ๑๗/๓ หมู่บ้านชุมชนท่าซุง)

บ้านเลขที่ ๑๗/๓ หมู่บ้านชุมชนท่าซุง ตำบลแม่กลอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี

บ้านเลขที่ ๑๗/๓ หมู่บ้านชุมชนท่าซุง ตำบลแม่กลอง อำเภอเมือง จังหวัดราชบุรี
นายชัยพล บุญนาคต ผู้ดูแลบ้านเลขที่ ๑๗/๓ หมู่บ้านชุมชนท่าซุง

บ้านเลขที่ ๑๗/๓ หมู่บ้านชุมชนท่าซุง

(บ้านเลขที่ ๑๗/๓ หมู่บ้านชุมชนท่าซุง) บ้านเลขที่ ๑๗/๓ หมู่บ้านชุมชนท่าซุง

บ้านเลขที่ ๑๗/๓ หมู่บ้านชุมชนท่าซุง

(บ้านเลขที่ ๑๗/๓ หมู่บ้านชุมชนท่าซุง)

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(นางสาวลักษณา สุภานาพ)

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(นายชัยพล บุญนาคต)

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

ช่องแม่บ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังสั่งน้ำดื่มประจำปี

สถานที่ก่อสร้าง

บ้านเลขที่ 14/1 บ้านเลขที่ 14/3 ต.ปากน้ำ อ.เมือง จ.กระบี่ 81000

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน

2 ୪୩

คำนวณราคา เมื่อวันที่

23 พฤษภาคม 2565

(ลงชื่อ)  ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) นายชัยพล ไวยวานิช ผู้รับจ้าง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ประเภท/งาน อาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน

คำนวณราคา เมื่อวันที่

ชื่อแม่บ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดกรุงปี

บ้านเลขที่ 14/1 บ้านเลขที่ 14/3 ต.ปากน้ำ อ.เมือง จ.กรุงปี 81000

หน้า 2

23 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	หน่วยจำนวนเงิน : บาท	
				ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ชื่อแม่บ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดกรุงปี	114,889.40	1.3056	150,000	(F. อาคาร)
	รวม	114,889.40			
	เพื่อใช้การใช้ตาราง FACTOR F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0.00 %			
	เงินประจำกันผลงานหัก	0.00 %			
	ดอกเบี้ยเงินทุน	5.00 %			
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7.00 %			
				รวมค่าก่อสร้าง	150,000 ***

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(นายชัยพล บุญนาค)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ชื่อผู้รับเหมา/บ้านพักข้าราชการสำนักงานคือสังฆาราม
ประทุมพาน
สถานที่ก่อสร้าง อาภาฯ
บ้านเลขที่ 14/1 บ้านเลขที่ 14/3 ต.ปากน้ำ อ.เมือง จ.กรุงเทพฯ 81000
จำนวนราคาร้อย

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

บ้านพักข้าราชการสำนักงานคือสังฆาราม
บ้านเลขที่ 14/1 บ้านเลขที่ 14/3 ต.ปากน้ำ อ.เมือง จ.กรุงเทพฯ 81000

เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อกล่อง	จำนวนเงิน	ราคาต่อหัวราย	จำนวนเงิน		
สรุปเงินทั้งหมด									
1	ห้องทำงานรีดออกน้ำ								
1.1	งานสถาปัตยกรรม		รวม						
1.2	งานระบบไฟฟ้า		รวม						
2	หมวดหมู่ของงานรีดออกน้ำ								
2.1	งานสถาปัตยกรรม		รวม						
2.2	งานระบบไฟฟ้า		รวม						
	รวมหมวดงานรีดออกน้ำ								
1	หน้างานรีดออกน้ำ								
1.1	งานสถาปัตยกรรม (บ้านเลขที่ 14/1)								
	- รีดออกน้ำ กะเบื้องบุหงาสีงาช้าง เติม (เฉพาะจุดที่ชำรุด)	2.40	ตร.ม.			24.00	57.60	57.60	(รือขันไป)
	- รีดออกน้ำ กะเบื้องบุหงาสีฟ้า เติม (ห้องน้ำ)	2.96	ตร.ม.			38.00	112.48	112.48	(รือขันไป)
	รวม								170.08
1.2	งานระบบไฟฟ้า (บ้านเลขที่ 14/1)								
	- รีดออกน้ำ ชุดควบคุมไฟฟ้า เติม	12.00	ชุด			24.00	288.00	288.00	(รือขันไป)
	- รีดออกน้ำ ชุดเต้ารับไฟฟ้าพร้อมสวิทช์ไฟฟ้า เติม	12.00	ชุด			24.00	288.00	288.00	(รือขันไป)
	- รีดออกน้ำ ชุดเมนไฟฟ้า (เติม)	1.00	set			144.00	144.00	144.00	(รือขันไป)
	- รีดออกน้ำ ระบบสายไฟฟ้า (เติม)	1.00	set			480.00	480.00	480.00	(รือขันไป)
	รวม								1,200.00
1.3	งานสถาปัตยกรรม (บ้านเลขที่ 14/3)								
	- รีดออกน้ำ กะเบื้องบุหงาสีฟ้า เติม (ห้องน้ำ)	3.71	ตร.ม.			38.00	140.79	140.79	(รือขันไป)
	รวม								140.79
1.4	งานระบบไฟฟ้า (บ้านเลขที่ 14/3)								
	- รีดออกน้ำ ชุดควบคุมไฟฟ้า เติม	12.00	ชุด			24.00	288.00	288.00	(รือขันไป)
	- รีดออกน้ำ ชุดเต้ารับไฟฟ้าพร้อมสวิทช์ไฟฟ้า เติม	12.00	ชุด			24.00	288.00	288.00	(รือขันไป)
	- รีดออกน้ำ ชุดเมนไฟฟ้า (เติม)	1.00	set			144.00	144.00	144.00	(รือขันไป)
	- รีดออกน้ำ ระบบสายไฟฟ้า (เติม)	1.00	set			480.00	480.00	480.00	(รือขันไป)
	รวม								1,200.00
2	หมวดหมู่ของงานรีดออกน้ำ								
2.1	งานสถาปัตยกรรม (บ้านเลขที่ 14/1)								
2.1.1	งานหลังคา (ใหม่)								
	- แผ่นกระเบื้องบุหงาสีงาช้าง (เฉพาะจุดที่ชำรุด)	2.40	ตร.ม.	92.00	220.80	-	-	220.80	
	- หลังคาเกลียวมีตัวแผ่นกระเบื้องบุหงาสีงาช้าง (เฉพาะจุดที่ชำรุด)	6.00	ตัว	7.00	42.00	-	-	42.00	
	- ค่างราก งานระบายน้ำบุหงาสีงาช้าง (เฉพาะจุดที่ชำรุด)	2.40	ตร.ม.	-	-	43.00	103.20	103.20	
	- น้ำตก (ภายใน กิตติ 50%)	10.00	ตร.ม.	115.00	1,150.00	29.00	290.00	1,440.00	
2.1.2	งานปูกระเบื้องพื้น (ใหม่)								
	- พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12"x12" (พื้นห้องน้ำล่าง)	31.16	ตร.ม.	312.00	9,723.35	150.00	4,674.69	14,398.04	(รวมค่าทราย)
	- พื้นปูกระเบื้องเคลือบ (พื้นห้องน้ำ) ขนาด 8"x8" (พื้นห้องน้ำ)	2.96	ตร.ม.	283.00	837.68	150.00	444.00	1,281.68	(รวมค่าทราย)
	- ช่องเสียดายไม่มีภายนอก (เฉพาะจุดที่ชำรุด)	2.35	เมตร	336.00	789.60	-	-	789.60	(รวมค่าแมวง)
	รวม								18,275.32

(ลงชื่อ) ผู้จัดการ

(นางสาวอักษรา อุภาพ)

(ลงชื่อ) ๖๖๘๘ ๘๘๗๗

(นายชัยพล บุญมโนค)

ชื่อโครงการ/งานอื่นๆ ชื่อผู้เข้าร่วมการซื้อขายงานค้างคืนจังหวัดกรุงเทพ
ประจำงาน วาระ
สถานที่ก่อสร้าง บ้านเลขที่ 14/1 บ้านเลขที่ 14/3 ต.ปากน้ำ อ.เมือง จ.กรุงเทพฯ 10000
สำนักงานacula

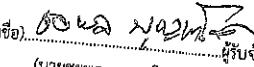
แบบแสดงรายการ ประมาณงาน และราคากลาง

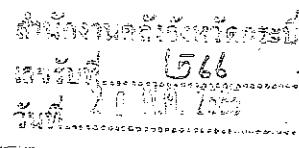
บ้านเลขที่ 14/1 บ้านเลขที่ 14/3 ต.ปากน้ำ อ.เมือง จ.กรุงเทพฯ 10000

เมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2565

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหัว	จำนวนเงิน		
2.2	งานระบบไฟฟ้า (บ้านเลขที่ 14/1)								
2.2.1	ระบบควบคุมและระบบแสงสว่าง								
-	ชุดดวงไฟ LED T8 ขนาด 1.20 เมตร(ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	6.00	ชุด	370.00	2,220.00	110.00	660.00	2,880.00	
-	ชุดดวงไฟ LED T8 ขนาด 0.60 เมตร(ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	6.00	ชุด	264.00	1,584.00	110.00	660.00	2,244.00	
-	ชุดเดาร์บี (ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	12.00	ชุด	73.00	876.00	85.00	1,020.00	1,896.00	
-	ชุดสมานช์ (ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	12.00	ชุด	50.00	600.00	75.00	900.00	1,500.00	
-	CB 15A พัฒน์แมลงและภาคครอบ (ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	1.00	set	2,300.00	2,300.00	-	-	2,300.00	(รวมค่าแรง)
-	CB 15A พัฒน์แมลงและภาคครอบ (ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	1.00	set	432.00	432.00	-	-	432.00	(รวมค่าแรง)
-	งานระบบสายไฟฟ้า (PVC ร้อยสาย THW ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	220.00	เมตร	105.50	23,210.00	-	-	23,210.00	(รวมค่าแรง)
-	งานซ่อมแซมท่อพานิชที่เกี่ยวเนื่องกับระบบสายไฟฟ้า (PVC ร้อยสาย THW ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	2.00	ชุด	480.00	960.00	-	-	960.00	(รวมค่าแรง)
	รวม								35,422.00
2.3	งานสถาปัตยกรรม (บ้านเลขที่ 14/3)								
2.3.1	งานปูกระเบื้องห้องน้ำ (ใหม่)								
-	พื้นปูกระเบื้องเคลือบ ขนาด 12"x12" (พื้นห้องน้ำ)	37.87	ตร.ม.	312.00	11,816.12	150.00	5,680.83	17,496.95	(รวมปูกระเบื้อง)
-	พื้นปูกระเบื้องเคลือบ (เดิมด้าน) ขนาด 8"x8" (พื้นห้องน้ำ)	3.71	ตร.ม.	283.00	1,049.93	150.00	556.50	1,606.43	(รวมปูกระเบื้อง)
-	ซ่อนแซมพานิชใหม่ (เฉพาะชุดที่เข้ารู)	2.67	ตร.ม.	384.00	1,025.28	-	-	1,025.28	(รวมค่าแรง)
-	ซ่อนแซมดูดฝุ่น (เฉพาะชุดที่เข้ารู)	2.00	เมตร	240.00	480.00	-	-	480.00	(รวมค่าแรง)
2.3.2	งานทาสีเพ้นท์ (ใหม่)								
-	ทาสีปูนอะคริลิก (ผนังไม้และบัวฝุ่น เอกพากจุดที่เข้ารู) กำแพงตีกวางหลัง	3.67	ตร.ม.	36.00	132.12	29.00	106.43	238.55	
	รวม								20,847.21
2.4	งานระบบไฟฟ้า (บ้านเลขที่ 14/3)								
2.4.1	ระบบควบคุมและระบบแสงสว่าง								
-	ชุดดวงไฟ LED T8 ขนาด 1.20 เมตร(ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	6.00	ชุด	370.00	2,220.00	110.00	660.00	2,880.00	
-	ชุดดวงไฟ LED T8 ขนาด 0.60 เมตร(ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	6.00	ชุด	264.00	1,584.00	110.00	660.00	2,244.00	
-	ชุดเดาร์บี (ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	12.00	ชุด	73.00	876.00	85.00	1,020.00	1,896.00	
-	ชุดสมานช์ (ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	12.00	ชุด	50.00	600.00	75.00	900.00	1,500.00	
-	CB ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน	1.00	set	2,300.00	2,300.00	-	-	2,300.00	(รวมค่าแรง)
-	งานระบบสายไฟฟ้า (PVC ร้อยสาย THW ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	240.00	เมตร	105.50	25,320.00	-	-	25,320.00	(รวมค่าแรง)
-	งานซ่อมแซมท่อพานิชที่เกี่ยวเนื่องกับระบบสายไฟฟ้า (PVC ร้อยสาย THW ชุดใหม่ ติดตั้งต่ำแม่น้ำเงิน)	2.00	ชุด	747.00	1,494.00	-	-	1,494.00	(รวมค่าแรง)
	รวม								37,634.00
	รวมหมวดงานซ่อมแซม								112,178.53
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน								114,889.40

(ลงชื่อ)  ผู้รับงาน
(นางสาวลักษณา สุวรา)

(ลงชื่อ)  ผู้รับจ้าง
(นายชัยพร บุญภานุโภด)



ใบเสนอราคา

วันที่ 20 พฤษภาคม 2565

เรื่อง ขอเสนอราคาซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดกรุงปี

เรียน คสจ.จังหวัดกรุงปี

สิ่งที่ต้องมาด้วย รายการค่าวัสดุและค่าแรงงาน จำนวน 1 ชุด

ข้าพเจ้า นายชัยพล บุญนาค อยู่บ้านเลขที่ 54/27 ถนนศรีพังงา ตำบลกระบี่ใหญ่ อ่าเภอเมือง จังหวัดกรุงปี เบอร์โทรศัพท์ 092 2595232 เป็นบุคคลธรรมดานี้มีอาชีพทำงานจ้างเหมา ก่อสร้าง ได้ลงทะเบียนในระบบ e-GP เป็นผู้ประกอบการที่ทำธุกรรมกับภาครัฐและได้ขึ้นทะเบียนเป็น ผู้ประกอบการฯ SME ในพื้นที่จังหวัดกรุงปี เรียบร้อยแล้ว

ข้าพเจ้าขอเสนอราคาเพื่อทำงานจ้างเหมาซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานคลัง จังหวัดกรุงปี วงเงินค่าก่อสร้าง 150,000 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) รายละเอียดตามรายการค่าวัสดุ และค่าแรงงานแบบท้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

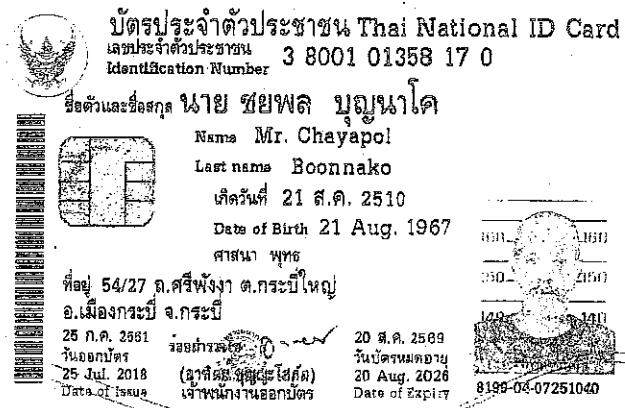
ขอแสดงความนับถือ

นายชัยพล บุญนาค

(นายชัยพล บุญนาค)

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

- กศุลย์งานบริหารฯ
 - กศุลย์งานภูมิภาคและส่วนภูมิภาค
 - กศุลย์งานนโยบายและแผนจังหวัด (จังหวัดที่ต้องการ)
 - ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่ฯ
 - ลือปฏิบัติ
 - ตรวจสอบ
 - ดำเนินการ
 - แจ้งที่ว่าการฯ
 - รวมทั้ง
 - ติดต่อ
- ลงชื่อ.....นายชัยพล บุญนาค
(นายชัยพล บุญนาค)



สำเนาดูดต้อง

บันดา บันดา

BORA-10.5-04-2561



ประเทศไทย
THAILAND

4E1-1231513-26

ลงชื่อผู้ว่าจ้าง
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

ลงชื่อ บันดา บันดา ผู้รับจ้าง
(นายชัยพล บุญนาค)



16/05/65 11:47:53 69918 BR.5042

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดชฯ อภิเษกเจ้าอยู่หัว
ได้ทรงพระอุดมไปรดเกล้าโปรดเกล้าฯ ให้ทรงพระมหาชนิษฐ์และพระราชนิษฐ์
บริษัทแบงก์สยาม战火 ทุนจำกัด
ใช้ตราแผ่นดินนี้ เป็นตราประสำนักฯ เมื่อ ร.ศ. 125 (พ.ศ. 2449)

เงื่อนไข

- เงื่อนไขนี้ต้องการความตกลงของลูกค้าที่จะชำระเงินหากขาดทุนที่ทำบัญชีไว้ตามกฎหมาย
- ลูกค้าต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของบริษัทฯ ในส่วนนี้ หรือที่ธนาคารกำหนดเพิ่มเติม และห้ามเปลี่ยนแปลงในภายหลังโดยไม่แจ้ง
- กรณีเงินฝากแบบบุญทุกท่านมีเงินที่ครบกำหนดเกิน 600,000 บาท หรือจำนวนเงินที่ต้องหักภาษีหักบานปลาย ไม่ได้รับสิทธิยกเว้นภาษีเงินได้
- กรณีที่ปรับลดจำนวนเงินฝากของบุญทุกท่านในระบบธนาคาร ให้ยกเว้นสิทธิ์หักภาษีหักบานปลาย
- ลูกค้าต้องตรวจสอบรายการเดือนที่ผ่านมาต่อหน้าตู้ ATM ของธนาคารเพื่อทราบว่ามีบัญชีใดที่ถูกหัก
- เงินฝากบันทึกเป็นเพียงเอกสารเพื่อการติดตามการเปิดบัญชี E Passbook เท่านั้น ไม่สามารถใช้ทำธุรกรรมกับธนาคารได้

Conditions

- This deposit is protected by the Deposit Protection Agency within the amount prescribed by laws.
- The depositor agrees to comply with any terms and conditions related to deposit which are currently existing or to be further prescribed, added and/or amended by the Bank in all respects.
- In case of contractual deposit has total principle amount on the maturity date exceeds 600,000 Baht or any other amount prescribed by the Revenue Department, the depositor shall not be entitled for exemption from income tax.
- In case of any discrepancy between the information appeared in this document and in the Bank's system, it shall be deemed that the information in the Bank's system is correct.
- The depositor is able to check for account statement via E-Mail Address provided to the Bank for this account.
- This document is confirmation document for opening E Passbook deposit account only and is unable to use for making transaction with the Bank.

ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน)

THE SIAM COMMERCIAL BANK PUBLIC COMPANY LIMITED

5042 สาขาเทสโก้ วีล็อตส์ กรุงเทพฯ

ชื่อบัญชี นาย ชัยพล บุญนาค

ACCOUNT NAME

เลขที่บัญชี 424-120652-8

ACCOUNT NO.

ประเภทบัญชี บัญชี เงินฝากออมทรัพย์

ACCOUNT TYPE SAVINGS ACCOUNT

บุญนาค

สำเนาหากต้อง

ลงชื่อ..... ผู้ร่วมดำเนินการ
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

ลงชื่อ..... ผู้รับจ้าง
(นายชัยพล บุญนาค)



ที่ กบ ๐๐๐๙/๑๗๙

ศาลากลางจังหวัดกรุงปี
๘/๑๐ อุตรกิจ กบ ๘๑๐๐

หนังสือรับรองผลงาน

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นายชัยพล บุญนาค ที่อยู่เลขที่ ๔๕/๒๗ ถนนศรีพังงา ตำบลกรุงปีใหญ่ อำเภอเมืองกรุงปี จังหวัดกรุงปี ได้รับจ้างจากจังหวัดกรุงปี ทำการปรับปรุงซ่อมแซมอาคารศูนย์ปฏิบัติการเครือข่ายองค์ความรู้และสารสนเทศปัลเม้นมั่นจังหวัดกรุงปี สถานที่ดำเนินการ สำนักงานเกษตรจังหวัดกรุงปี หมู่ที่ ๗ ตำบลไสไทย อำเภอเมืองกรุงปี จังหวัดกรุงปี ตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เลขที่ ๒/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๔๕,๐๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่น แปดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ด้วยความเรียบร้อยและถูกต้อง ครบถ้วนตามสัญญาทุกประการ จึงออกหนังสือรับรองให้ไว้เป็นหลักฐาน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายช้านาณุ บุญคำ)
เกษตรจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดกรุงปี

ลงชื่อ.....
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

ลงชื่อ.....
(นายชัยพล บุญนาค)

สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K)

1. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1.1 สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดนี้

1.2 สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้ได้ทั้งในการเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญามีอัตราค่าซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเบ็ดของใบเสนอราคา

1.3 การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้ดังนี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานเด็ดขาดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้รับจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้รับจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้รับจ้างที่เป็นคู่สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของวัดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

1.4 การพิจารณาค่านวนเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณ และให้ถือการพิจารณาที่จัดซื้อของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

2. ประเภทงานก่อสร้างและสิ่งที่ใช้ก้าวเดินทางไปรับ-ส่ง

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคากำหนดก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (P_0) \times (K)$$

กำหนดให้

P = ราคากำไรต่อหน่วยหรือราคาค่ากำรงานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง
 P₀ = ราคากำไรต่อหน่วย

Po = ราคากำงานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมวลราคายได้ หรือราคาค่ากำงานเป็นวงเดือนซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = Escalation Factor ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่า้งาน หรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่า้งานคืน

Escalation Factor (K) หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

2.1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อพาร์ทเม้นท์ ยิมเนเชียม สรงร่วยน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน ร้าน เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

บุรีราษฎร์ จำกัด จังหวัดเชียงใหม่ ประเทศไทย

บริเวณที่ตั้งอยู่ทางภาคใต้ของไทยมีเจ้านาย แต่ไม่ว่าถึงหน้าแปลงและระบบไฟฟ้าภายใน

2.1.2 ประปาของอาคารบรรจุถังท่อเมนเจ้าหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ
 2.1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่างๆ ที่ดิตหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ
 ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องบันดาลอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

2.1.4 ทางระบายน้ำของอาคารอนามัยทางระบายน้ำทั่วไป

2.1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับความต้องการของผู้คน เช่น เครื่องดื่ม เครื่องกิน

2.7.5 สรวนประภากับท่าเจ้าเป็นสำหรับอาคาร เนื่องจากที่ติดกับอาคาร โดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่ไม่จำเป็นประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟต์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบนำํา เครื่องปรับอากาศ พัดลม ยูตูฯ

2.1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินตาก ท่างจากความต้องการปูกระเบื้อง ปู

ପ୍ରକାଶକ

$$K = 0.25 + 0.15It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.40Mt/Mo + 0.10 St/Sn$$

(ลงชื่อ).....  ผู้จ้าง
(นางสาวลักษณา สุขุม)

(ลงชื่อ) นาย พล บุญโศ ผู้รับจ้าง
(นายชัยพล บุญโศ)

2.2 งานดิน

งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด-บดอัดแน่นขึ้น คล่อง คั่นคล่อง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลปูนติงาน

สำหรับการณ์ดินให้หมายความรวมถึง การณ์ดินหรือทรายหรืออัดอิฐ อื่น ที่มีการควบคุมคุณสมบัติ ของวัสดุนั้นๆ และมีข้อกำหนดวิธีการณ์ รวมทั้งมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลเพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน

ทั้งนี้ ให้รวมถึงงานประปา Embankment, Excavation, Subbase, Selected Material, Untreated Base และ Shoulder

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.40Et/Eo + 0.20Ft/Fo$

2.3 งานหินเรียง

งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบจนได้ความหนาที่ต้องการ โดยใช้ช่องว่างระหว่างพื้นที่ให้เหลือช่องด้วยพื้นที่อยู่หรือกรวดขนาดต่างๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปูนบดโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทึบ งานหินเรียงยาแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตั้งและห้องสำน้ำ

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.20It/Io + 0.20Mt/Mo + 0.20Ft/Fo$

2.4 งานผิวทาง Asphaltic Concrete, Penetration Macadam

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10Mt/Mo + 0.40At/Ao + 0.10Et/Eo + 0.10Ft/Fo$

2.5 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก

งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (Welded Steel Wire Fabric) เหล็กตีอุย (Dowel Bar) เหล็กยึด (Deformed Tie Bar) และรอยต่อต่างๆ (Joint) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณเคอสะพาน (R.C. Bridge Approach) ด้วย

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.35Ct/Co + 0.10Mt/Mo + 0.15St/So$

2.6 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานปูอพก

งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานปูอพก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (Precast Reinforced Concrete Drainage Pipe) งานระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานดาดคอนกรีตเสริมเหล็กระบายน้ำและบริเวณเคอสะพาน รวมทั้งงานปูอพกคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานปูอพก (Manhole) ท่อร้อยสายไฟฟ้า ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20It/Io + 0.15Ct/Co + 0.15Mt/Mo + 0.15St/So$

2.7 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตั้ง

งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตั้ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็กโครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสะพาน (R.C. Bearing Unit) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. Box Culvert) ห้องน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เขื่อนกันตั้งคอนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.15Ct/Co + 0.20Mt/Mo + 0.25St/So$

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นางสาวลักษณา สุภาร)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายชยพล บุญนาค)

2.8 งานโครงสร้างเหล็ก

งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับคิดตั้งป้าย จราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรศัพท์ หรืองานโครงเหล็กอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน และไม่รวมถึง งานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.10It/Io + 0.05Ct/Co + 0.20Mt/Mo + 0.40St/So$

2.9 งานระบบสาธารณูปโภค

2.9.1 งานวางท่อ AC และ PVC

2.9.1.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.25It/Io + 0.25Mt/Mo$

2.9.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.40Act/Aco$

2.9.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVC และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.40PVct/PVCo$

2.9.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ Hydensity Polyethylene

2.9.2.1 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.15Mt/Mo + 0.20Et/Eo + 0.15Ft/Fo$

2.9.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์ และให้รวมถึงงาน Transmission Conduit

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.10Et/Eo + 0.30GIPt/GIPo$

2.9.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ Hydensity Polyethylene และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.30Pet/Peo$

2.9.3 งานปรับปรุงระบบอุปกรณ์สังน้ำด้านใน Secondary Lining

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.15Et/Eo + 0.35GIPt/GIPo$

2.9.4 งานวางท่อ PVC ห้มด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.20Ct/Co + 0.05Mt/Mo + 0.05St/So + 0.30PVct/PVCo$

2.9.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.05It/Io + 0.05Mt/Mo + 0.65PVct/PVCo$

2.9.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.25It/Io + 0.50GIPt/GIPo$

(ลงชื่อ).....
ผู้รับจ้าง^{นายชัยพล บุญนาค}
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตร (ลงชื่อ) ๕๓๔๙ บุญนาค ผู้รับจ้าง
(นายชัยพล บุญนาค)

K = Escalation Factor

It = ดัชนีราคาผู้รับโภคทั่วไปของประเทศไทย ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคาผู้รับโภคทั่วไปของประเทศไทย ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคากีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคากีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Mt	= ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและชิメンต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	= ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและชิメンต์) ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา
St	= ดัชนีราคามาลติก้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	= ดัชนีราคามาลติก้า ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา
Gt	= ดัชนีราคามาลติก้าแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศไทย ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	= ดัชนีราคามาลติก้าแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศไทย ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา
At	= ดัชนีราคามาลติก้าฟล็อต ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	= ดัชนีราคามาลติก้าฟล็อต ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา
Et	= ดัชนีราคามาลติก้าเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	= ดัชนีราคามาลติก้าเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา
Ft	= ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	= ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา
Act	= ดัชนีราคาก่อสร้างตื้นๆ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Aco	= ดัชนีราคาก่อสร้างตื้นๆ ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา
PVCt	= ดัชนีราคาก่อสร้าง PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	= ดัชนีราคาก่อสร้าง PVC ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา
GIPt	= ดัชนีราคาก่อสร้างสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	= ดัชนีราคาก่อสร้างสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา
PEt	= ดัชนีราคาก่อสร้าง Hydensity Polyethylene ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	= ดัชนีราคาก่อสร้าง Hydensity Polyethylene ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา
Wt	= ดัชนีราคายาไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	= ดัชนีราคายาไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประภาคราคา

3. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

3.1 การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

3.2 การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

3.3 การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการบัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เบรเยนเทียน) ให้เป็นผลลัพธ์ก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์นั้น

3.4 ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคางานจากราคาก่อสร้างที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเบี้ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดของราคานากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างงานแล้วแต่กรณี (โดยไม่เกิด 4% แรกให้)

3.5 ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างงานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ว่าค่า K ตัวใดจะมีค่า้น้อยกว่า

3.6 การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้ในแต่ละงานตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างงานที่เพิ่มหรือค่างงานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

(ลงชื่อ).....ผู้จ้าง
(นางสาวลักษณา สุภาพ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายชัยพล บุญนาค)