



สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๖๗/๒๕๖๔

สัญญานี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคลังจังหวัดชัยนาท ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท เมื่อวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๓ ระหว่าง จังหวัดชัยนาท โดย นางมาเรียม เรืองปราชญ์ ตำแหน่ง คลังจังหวัดชัยนาท ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท ตามคำสั่งจังหวัดชัยนาท ที่ ๒๗๓๒/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด คมเจริญก่อสร้าง ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชัยนาท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๑๐๖ หมู่ ๘ ตำบล/แขวง วังหมื่น อำเภอ/เขต วัดสิงห์ จังหวัด ชัยนาท โดยนางสาวสุนันทา สุขเจริญ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชัยนาท กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๓ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการคลังจังหวัดชัยนาท ต.ในเมือง อ.เมือง จ.ชัยนาท ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ณ บ้านพักข้าราชการคลังจังหวัดชัยนาท เลขที่ ๓๒๒/๔-๕ ต.บ้านกล้วย อ.เมืองชัยนาท จ.ชัยนาท และบ้านเลขที่ ๑๕๗-๑๕๗/๑-๓,๕-๘ ต.ในเมือง อ.เมืองชัยนาท จ.ชัยนาท ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมืองชัยนาท จังหวัด ชัยนาท ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- ๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูป จำนวน ๑๑ (สิบเอ็ด) หน้า
- ๒.๒ ผนวก ๒ รายการละเอียด จำนวน ๖ (หก) หน้า
- ๒.๓ ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา จำนวน ๒๒ (ยี่สิบสอง) หน้า
- ๒.๔ ผนวก ๔ ใบเสนอราคา จำนวน ๒ (สอง) หน้า



(นางมาเรียม เรืองปราชญ์)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๙๐๐.๐๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเก้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๙๘,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๒,๕๓๙.๔๔ บาท (สามหมื่นสองพันห้าร้อยเจ็ดสิบเก้าบาทสี่สตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๗,๓๕๐.๐๐ บาท (สามหมื่นเจ็ดพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๑๕๓-๑๕๓/๑ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท


(นางมาเรียม เรืองปราชญ์)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท



เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๕ มกราคม ๒๕๖๔ (ระยะเวลา ๒๘ วัน)

บ้านเลขที่ ๑๕๗ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท

- เปลี่ยนแผ่นกันสาดแล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนบานหน้าต่างพร้อมยาแนวขอบแล้วเสร็จ พร้อมซ่อมแซมวงกบไม้ (บริเวณทางขึ้นบันได)

แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งโคมไฟกิ่งหน้าบ้าน (ของใหม่) แล้วเสร็จ
- งานทาสี แล้วเสร็จ

บ้านเลขที่ ๑๕๗/๑ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท

- งานเปลี่ยนบานหน้าต่างชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- งานห้องน้ำชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- งานห้องครัวชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งบานประตูหน้าบ้าน ชั้น ๑ (ของใหม่) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตาข่ายกันนกด้านหน้า บริเวณชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งแผ่นไม้บริเวณผนังด้านข้างรั้วบ้านกันฝนสาด แล้วเสร็จ
- งานทาสี แล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๙,๙๖๐.๐๐ บาท (เก้าพันเก้าร้อยหกสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๑๕๗/๒ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จภายใน ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ (ระยะเวลา ๑๔ วัน)

- งานเปลี่ยนวงกบประตู ฝั้วซี่ ห้องน้ำชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อโสโครก โถส้วม ห้องน้ำชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อโสโครก อ่างล้างหน้า ห้องน้ำชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อโสโครก รั้วน้ำทิ้ง ห้องน้ำชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนผ้าเพดานพร้อมโครงคร่าวอลูมิเนียม แล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนชุดหลอดไฟ พร้อมราง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตาข่ายกันนกด้านหน้า บริเวณ ชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานทาสี แล้วเสร็จ

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๒๙,๓๘๒.๐๐ บาท (สองหมื่นเก้าพันสามร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๑๕๗/๓ และ ๑๕๗/๕ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๓ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑ มีนาคม ๒๕๖๔ (ระยะเวลา ๒๑ วัน)

บ้านเลขที่ ๑๕๗/๓ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท

- งานเปลี่ยนบานหน้าต่าง แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งตาข่ายกันนกด้านหน้า บริเวณ ชั้น ๒ แล้วเสร็จ


(นางมาเรียม เรืองปราชญ์)
คณบดีเขต ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท





- งานติดตั้งแผ่นไม้บริเวณผนังด้านข้างรั้วบ้านกันฝนสาด แล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนบานประตูไม้ แล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนวงกบประตู ทีวีซี แล้วเสร็จ
- งานทาสีแล้วเสร็จ

บ้านเลขที่ ๑๕๗/๕ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท

- งานติดตั้ง SAFE-T-CUT ตู้ควบคุมวงจรไฟฟ้าแบบมีเครื่องตัดกระแสไฟฟ้ารั่วอัตโนมัติ แล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๕๙,๗๖๐.๐๐ บาท (ห้าหมื่นเก้าพันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้

ปฏิบัติงาน ซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๑๕๗/๖ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๔ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๔ (ระยะเวลา ๒๘ วัน)

ชั้นที่ ๑

- งานเปลี่ยนกระเบื้องบริเวณพื้น แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนวงกบหน้าต่าง พร้อมบานหน้าต่างเดิม แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดบานเลื่อนแบบกระจกอลูมิเนียมพร้อมวงกบและอุปกรณ์ครบชุดใหม่ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเหล็กดัดพร้อมมุ้งลวดใหม่แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนวงกบหน้าต่าง พร้อมบานหน้าต่างเดิม (หน้าต่างบานเกร็ดเดิม ๓ ช่อง) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดบานเลื่อนแบบกระจกอลูมิเนียมพร้อมวงกบและอุปกรณ์ครบชุดใหม่ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเหล็กดัดพร้อมมุ้งลวดใหม่แล้วเสร็จ

ห้องน้ำชั้น ๑

- งานซ่อมแซมวงกบประตูห้องน้ำแล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนลูกบิดประตูห้องน้ำแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนโถนั่งยองเดิมแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโถชักโครกใหม่แล้วเสร็จ

ชั้นที่ ๒

- งานรื้อถอนวงกบหน้าต่าง พร้อมบานหน้าต่างเดิม (หน้าต่างบานเกร็ดเดิม ๒ ช่อง) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดบานเลื่อนแบบกระจกอลูมิเนียมพร้อมวงกบและอุปกรณ์ครบชุดใหม่ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเหล็กดัดพร้อมมุ้งลวดใหม่แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนวงกบหน้าต่าง พร้อมบานหน้าต่างเดิม (หน้าต่างบานเกร็ดเดิม ๓ ช่อง) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดบานเลื่อนแบบกระจกอลูมิเนียมพร้อมวงกบและอุปกรณ์ครบชุดใหม่ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเหล็กดัดพร้อมมุ้งลวดใหม่แล้วเสร็จ

ชั้นที่ ๒ (ห้องนอน)

- งานเปลี่ยนผ้าห้องนอน ที-บาร์ เป็นฉาบเรียบ พร้อมโครงคร่าวใหม่ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนสายไฟและดวงไฟ พร้อมติดตั้งใหม่แล้วเสร็จ


(นางมาเรียม เรืองปราชญ์)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท





- งานทาสีฝ้าเพดานที่ติดตั้งใหม่ทั้งหมดแล้วเสร็จ
ชั้นที่ ๒ (ห้องเก็บของ)

- งานเปลี่ยนฝ้าเพดานพร้อมโครงคร่าวแล้วเสร็จ
ห้องน้ำชั้น ๒

- งานซ่อมแซมวงกบประตูห้องน้ำแล้วเสร็จ

- งานเดินท่อโสโครก โถส้วมแล้วเสร็จ

- งานเดินท่อโสโครก อ่างล้างหน้าแล้วเสร็จ

- งานเดินท่อโสโครก รุณน้ำทิ้งแล้วเสร็จ

- งานรื้อถอนโถชักโครกเดิมแล้วเสร็จ

- งานติดตั้งโถชักโครกใหม่แล้วเสร็จ

- งานทาสีทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานซ่อมแซมฝ้าเพดานเดิมที่ติดตั้งไม่เรียบร้อยให้เรียบร้อยแล้วเสร็จ

- งานซ่อมแซมหลังคาสังกะสีและเปลี่ยนแผ่นสังกะสีใหม่ที่รั่วแล้วเสร็จ

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๗,๔๗๐.๐๐ บาท (เจ็ดพันสี่ร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๑๕๗/๗ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๕ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๙ เมษายน ๒๕๖๔ (ระยะเวลา ๒๑ วัน)

ห้องน้ำชั้นที่ ๑

- งานติดตั้งกระเบื้องอ่างอาบน้ำใหม่แล้วเสร็จ

- งานซ่อมแซมวงกบประตูไม้แล้วเสร็จ

- งานเปลี่ยนชุดลูกบิดประตูห้องน้ำแล้วเสร็จ

- งานเปลี่ยนชุดบานพับประตูห้องน้ำแล้วเสร็จ

- งานติดตั้งก๊อกล้างจานใหม่แล้วเสร็จ

- งานเปลี่ยนฝ้าเพดานเดิมเป็นฉาบเรียบ พร้อมโครงคร่าวใหม่ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานทาสีฝ้าเพดานที่ติดตั้งใหม่ทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานรื้อถอนสายไฟและดวงไฟ พร้อมติดตั้งใหม่แล้วเสร็จ

- งานเปลี่ยนมุ้งลวดประตูหน้าบ้านแล้วเสร็จ

- งานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๒๙,๓๘๒.๐๐ บาท (สองหมื่นเก้าพันสามร้อยแปดสิบสองบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๑๕๗/๘ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๖ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔ (ระยะเวลา ๒๑ วัน)

ห้องน้ำชั้นที่ ๑

- งานเปลี่ยนชุดบานพับประตูห้องน้ำ แล้วเสร็จ


(นางมาเรียม เรืองปราชญ์)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท



- งานซ่อมแซมวงกบประตูห้องน้ำ แล้วเสร็จ
 - งานเปลี่ยนลูกบิดประตูห้องน้ำ แล้วเสร็จ
 - งานติดตั้งโถชักโครกใหม่ แล้วเสร็จ
 - งานทาสีฝ้าเพดานที่ติดตั้งใหม่ทั้งหมด แล้วเสร็จ
 - งานเปลี่ยนฝ้าเพดานเดิมเป็นฉาบเรียบ พร้อมโครงคร่าวใหม่ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ห้องน้ำชั้นที่ ๒

- งานเดินท่อโสโครก โถส้วม แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อโสโครก อ่างล้างหน้า แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อโสโครก ฐานน้ำทิ้ง แล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนดวงไฟชั้นที่ ๑ และชั้นที่ ๒ พร้อมเช็คระบบให้ใช้งานได้ดี แล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนมุ้งลวด ๓ ชุด แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งโถชักโครกใหม่ แล้วเสร็จ

ชั้นที่ ๑

- งานเปลี่ยนวงกบประตูไม้ใหม่และบานกระจกกรอบไม้ใหม่ (ประตูหน้าบ้านใช้ของเดิม) แล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนมุ้งลวดประตูหน้าบ้าน แล้วเสร็จ

ชั้นที่ ๒ (ห้องนอน)

- งานเปลี่ยนฝ้าห้องนอน ที-บาร์ เป็นฉาบเรียบ พร้อมโครงคร่าวใหม่ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานร้อยถอนสายไฟและดวงไฟ พร้อมติดตั้งใหม่แล้วเสร็จ
- งานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ๒๙,๓๘๒.๐๐ บาท (สองหมื่นเก้าพันสามร้อยแปดสิบสองบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๑๕๗/๙ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๗ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔ (ระยะเวลา ๒๐ วัน)

ห้องน้ำชั้นที่ ๑

- งานซ่อมแซมช่องแสงประตูหน้าบ้านพร้อมยาแนวให้เรียบร้อย แล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนฝ้าเพดานพร้อมโครงคร่าวอลูมิเนียมบริเวณทางขึ้นบันไดชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ

ชั้นที่ ๑

- งานร้อยถอนวงกบหน้าต่าง พร้อมบานหน้าต่างเดิม แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดบานเลื่อนแบบกระจกอลูมิเนียมพร้อมวงกบและอุปกรณ์ครบชุดใหม่ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเหล็กดัดพร้อมมุ้งลวดใหม่ แล้วเสร็จ
- งานร้อยถอนวงกบหน้าต่าง พร้อมบานหน้าต่างเดิม (หน้าต่างบานเกร็ดเดิม ๓ ช่อง) แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดบานเลื่อนแบบกระจกอลูมิเนียมพร้อมวงกบและอุปกรณ์ครบชุดใหม่ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเหล็กดัดพร้อมมุ้งลวดใหม่ แล้วเสร็จ


(นางมาเรียม เรืองปราชญ์)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท



ชั้นที่ ๒

- งานรื้อถอนวงกบหน้าต่าง พร้อมบานหน้าต่างเดิม แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งชุดบานเลื่อนแบบกระจกอลูมิเนียมพร้อมวงกบและอุปกรณ์ครบชุดใหม่ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเหล็กดัดพร้อมมุ้งลวดใหม่ แล้วเสร็จ
- งานทาสี ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๑๐๔,๕๘๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนสี่พันห้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๓๒๒/๔ ตำบลบ้านกล้วย อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๘ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๔ (ระยะเวลา ๒๐ วัน)

ห้องน้ำชั้นที่ ๑

- งานติดตั้งชุดอ่างล้างหน้า แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อน้ำดี อ่างล้างหน้า แล้วเสร็จ
- งานเดินท่อโสโครก โถส้วมแล้วเสร็จ
- งานเดินท่อโสโครก อ่างล้างหน้าแล้วเสร็จ
- งานเดินท่อโสโครก ฐานน้ำทิ้งแล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนฝาชักโครกแล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนสายชำระแล้วเสร็จ
- งานเปลี่ยนชุดกระจกเงาใหม่ครบชุดแล้วเสร็จ

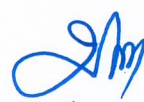
บริเวณรอบบ้าน

- งานติดตั้งรางระบาย คสล. กว้าง ๓๐ ซม. พร้อมฝา คสล. แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งท่อ คสล. Dia ๐.๔๐ ม. แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนตัวหนอนและปูทางเท้าใหม่ บริเวณที่ดำเนินการต่อท่อจากในรั้วบ้านออกบ่อพักหน้าบ้าน

แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งระบบถังบำบัดน้ำเสียใหม่ พร้อมทำการเชื่อมระบบน้ำทิ้งให้ใช้งานได้ แล้วเสร็จ
- งานรื้อถอนสังกะสีหลังคา แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งเมทัลชีทใหม่ พร้อมเสาและโครงหลังคาเหล็ก แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งรางน้ำฝน แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งท่อน้ำฝนสแตนเลส แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระแนงไม้คร่าวไม้เนื้อแข็งพร้อมเสา แล้วเสร็จ
- งานทาสี ทั้งหมด แล้วเสร็จ

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ๔,๘๘๐.๐๐ บาท (สี่พันเก้าร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ เลขที่ ๓๒๒/๔ ตำบลบ้านกล้วย อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๙ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๔ (ระยะเวลา ๑๔ วัน)


(นางมาเรียม เรืองปรางค์)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท



ชั้นที่ ๑ ห้องครัว

- งานรื้อถอนฝ้าเพดานเดิมออกทั้งหมด พร้อมทำการสำรวจหลังคาที่มีการรั่วซึมลงบนฝ้าเพดาน ทำการซ่อมแซมหลังคาให้เรียบร้อยก่อนที่จะทำการติดตั้งฝ้าเพดานใหม่ แล้วเสร็จ

- ทำการติดตั้งฝ้ายิบซัมบอร์ด หนา ๙ มม. รอยต่อฉาบเรียบโครงเคร่าเหล็กชุบสังกะสี แล้วเสร็จ

- ทาสีฝ้าเพดานที่ติดตั้งใหม่ทั้งหมด แล้วเสร็จ

- ทำการติดตั้งช่องเซอร์วิส บริเวณฝ้าเพดานที่ติดตั้งใหม่ แล้วเสร็จ

- ทำการติดตั้งเตารับพร้อมสายไฟสำหรับพัดลมดูดอากาศด้านข้างห้องครัว แล้วเสร็จ

- งานติดตั้งกันสาดพร้อมโครงกันสาดให้เรียบร้อย แล้วเสร็จ

งวดสุดท้ายเป็นจำนวนเงิน ๑๘๕,๗๕๔.๐๐ บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ตามสัญญา (ระยะเวลา ๑๔ วัน) รวมทั้ง ทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐ รายละเอียดดังนี้

บ้านเลขที่ ๑๕๗-๑๕๗/๙ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท

- งานทาสีรั้วปูนรอบบ้านเลขที่ ๑๕๗-๑๕๗/๙ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองชัยนาท จังหวัดชัยนาท

แล้วเสร็จ

- งานซ่อมแซมเปลี่ยนกระเบื้องหลังคาบ้านที่ชำรุด บ้านเลขที่ ๑๕๗-๑๕๗/๙ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง

ชัยนาท จังหวัดชัยนาท แล้วเสร็จ

- งานขัดล้างสีเดิมประตูรั้วเหล็กพร้อมทาสีน้ำมันประตูรั้วเหล็กใหม่แล้วเสร็จ

- งานเปลี่ยนกระเบื้องหลังคาลอนคู่โรงจอดรถในส่วนที่ชำรุดให้มีสภาพสมบูรณ์ แล้วเสร็จ

- ทำการงานก่อสร้าง งานซ่อมแซมและปรับปรุงบ้านพักข้าราชการ คลังจังหวัดชัยนาท และทำงานส่วนที่

เหลือทั้งหมดของงานก่อสร้างแล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตรงตามแบบรูปรายการและรายละเอียดแนบท้ายสัญญาทุกประการ พร้อมทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้สามารถใช้งานได้ทันที

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างสามารถส่งงานข้ามงวดได้ ยกเว้นงวดแรกและงวดสุดท้าย

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อนางสาว... (ชื่อ) ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ชัยนาท ชื่อบัญชี ห้างหุ้นส่วนจำกัด คมเจริญก่อสร้าง เลขที่บัญชี ๐๒๐๐๖๒๙๒๓๖๒๘ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน - บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ - ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔


(นางมาเรียม เรืองปรางค์)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท



เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น.....เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้นหากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ - ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข)

ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ - ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า - บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย


(นางมาเรียม เรืองปราชญ์)
คณบดี วิทยาลัยการช่าง
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท



ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๓ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉย ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไข ในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่า


(นางมาเรียม เรืองปราชญ์)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท



จ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรืออันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้


(นางมาเรียม เรืองปราชญ์)
คณบดีเขต ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท



แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตรค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัด


(นางมาเรียม เรืองปราชญ์)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท



ทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้าง หรือราคาตาม แต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหาย แก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิก สัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๔๔๘.๐๐ - บาท (สี่ร้อยเก้าสิบแปดบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึง วันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วน เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญา ต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบ กำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จ ก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตาม สัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่ง ผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายใน กำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลา ดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจาก หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที


(นางมาเรียม เรืองปราชญ์,
คณบดี ภาควิชาการปกครอง
มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์



หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๒. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ใน


(นางมาเรียม เรืองประจักษ์)
คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท





สัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๕

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียด
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นางมาเรียม เรืองปราษฎ์)
คลังจังหวัดชัยนาท ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดชัยนาท

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง*
(นางสาวสุนันท์ สุขเจริญ)
ห้างหุ้นส่วนจำกัด คมเจริญก่อสร้าง
ผู้จัดการ

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางประภาวดี สุคันธมาลัย)
นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายนิรุติ ศรีวิสาร)
นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ

เลขที่โครงการ ๖๓๑๑๗๓๐๕๑๓๑

เลขคู่สัญญา ๖๓๑๒๒๐๒๒๙๖๔