



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๑ / ๒๕๖๕

อนุญาตให้ นายประจักษ์ กสิบาล เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๔๕/๓ ถนน - หมู่ที่ ๑ ตำบล ป่ากอ อำเภอ เมืองพังงา จังหวัด พังงา

ข้อ ๑. ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๒ ตำบล ป่ากอ อำเภอ เมืองพังงา จังหวัด พังงา ใน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๑๖๑ เป็นที่ดินของ นายประจักษ์ กสิบาล

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด คสล.ชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย พื้นที่/ความยาว ๖๘.๒๕ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - พื้นที่/ความยาว - ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - พื้นที่/ความยาว - ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณแบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ - / - ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓. โดยมี นายประจักษ์ กสิบาล เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาต ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓๕ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(ลายมือชื่อ).....

(นายรังษี ขมกการ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลป่ากอ

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คู่มือ

ที่ พง ๗๔๐๐๓/ ๑๐๒

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลปากอ
ตำบลปากอ อำเภอเมืองพังงา
จังหวัดพังงา ๘๒๐๐๐

๓๐ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง การออกใบอนุญาตก่อสร้าง

เรียน นายประจักษ์ กสิบาล

อ้างถึง คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตามแบบ ข.๑ - ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๕

ตามคำขออนุญาตก่อสร้างอาคารของ นายประจักษ์ กสิบาล เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณา
ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงให้ นายประจักษ์ กสิบาล ไปรับใบอนุญาตตามแบบ อ.๑
ได้ที่ กองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลปากอ ตำบลปากอ อำเภอ เมืองพังงา จังหวัด พังงา

ก่อนรับใบอนุญาต ท่านต้องชำระค่าธรรมเนียมดังต่อไปนี้

(๑) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน ๒๐.- บาท

(๒) ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนเป็นเงิน ๓๔ บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๕๔ บาท (ห้าสิบบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปขอรับใบอนุญาตภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือนี้
มิฉะนั้นจะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอรับใบอนุญาตตามที่ได้ยื่นขออนุญาตไว้ หากประสงค์จะขอรับใบอนุญาตอีกจะต้อง
ดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขออนุญาตใหม่

ขอแสดงความนับถือ

(นายรังษี ขมกการ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปากอ

กองช่าง

โทร ๐-๗๖๔๖-๐๐๕๓

โทรสาร ๐-๗๖๔๖-๐๐๐๘

www.phako.go.th

ปลัด อบต.	/	/	/
ตรวจ	/	/	/
ทนาย	/	/	/
พิมพ์	/	/	/

“ซื่อสัตย์ สุจริต มุ่งสัมฤทธิ์ของงาน ยึดมั่นมาตรฐาน บริการด้วยใจเป็นธรรม”



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลปากอ อำเภอเมือง จังหวัดพังงา

ที่ พง ๗๔๐๐๓/.....

วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปากอ

ด้วยกองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลปากอ ได้ตรวจสอบเอกสารพร้อมแบบแปลนแผนผังขออนุญาต
ก่อสร้างอาคารของ นายประจักษ์ กสิบาล หมู่ที่ ๒ ตำบลปากอ อำเภอเมืองพังงา จังหวัดพังงา
เป็นอาคาร ...คสล.ชั้นเดียว... จำนวน รวม ๑ หลัง เพื่อใช้ เป็น ที่พักอาศัย

โดยตรวจสอบแล้วปรากฏว่าถูกต้องและไม่ขัดหรือแย้งกับกฎหมายดังต่อไปนี้

ก. กฎกระทรวง ฉบับที่ (พ.ศ.) ออกตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘

ข. กฎกระทรวง ที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๓๙ ที่ไม่ขัดหรือแย้งกับ

พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. ๒๕๒๒ และกฎกระทรวงที่ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ค.อื่น ๆ

จึงเห็นควรอนุญาตโดยคิดค่าธรรมเนียม ดังนี้

๑. ค่าธรรมเนียมออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร จำนวน ๑ ฉบับ ๆ ละ ๒๐.- บาท
เป็นเงิน ๒๐.- บาท (ยี่สิบบาทถ้วน)

๒. ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน ๓๔ บาท - สดางค์

รวมเงินค่าธรรมเนียม ๕๔ บาท - สดางค์ (ห้าสิบบาทถ้วน)

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาอนุมัติและโปรดลงนามในใบอนุญาต (แบบ อ.1) ซึ่งแนบมาพร้อมนี้แล้ว



(นายสุวาทी หุพาทิพย์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ความเห็นผู้อำนวยการกองช่างองค์การ

บริหารส่วนตำบลปากอ



ลงชื่อ

(นายสมมาตร คงเสน)

ผู้อำนวยการกองช่าง

องค์การบริหารส่วนตำบลปากอ

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วน

ตำบลปากอ



ลงชื่อ

(นายพิชิต เอกรัตน์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลปากอ

คำสั่งนายกองค์การบริหารส่วนตำบลปากอ

☒ อนุญาต

☐ ไม่อนุญาต

ลงชื่อ

(นายรังษี ขมกการ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปากอ