



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค  
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างทำความสะอาดอาคาร  
สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดสมุทรสาคร  
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔

สัญญาเลขที่ ศค.(จ)๘๔/๙๕๖๓

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดสมุทรสาคร สำนักงาน  
ตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๖๒ ถนนวิเชียรโชว์ ตำบลมหาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร รหัสไปรษณีย์  
๗๔๐๐ เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๓ ระหว่าง

ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายสมพงษ์ ไหลงาม ตำแหน่ง ผู้จัดการ การ  
ไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดสมุทรสาคร ชั้น ๑ ตามหนังสือมอบอำนาจ เลขที่ ๔๔/๙๕๖๓ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม  
๒๕๖๒ ซึ่งต่อไปในสัญญาจะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท รักษาระบบพลังงานก่อสร้าง เค.เอ็ม.อินเตอร์  
เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนทุนส่วนบริษัทกลางกรมพัฒนาธุรกิจการค้า  
กระทรวงพาณิชย์ เมื่อวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๙ ทะเบียนเลขที่ ๑๑๐๕๕๓๐๑๕๗๗ มีสำนักงานใหญ่อยู่  
เวลาที่ ๑๐๒/๕๐๘ หมู่ที่ ๕ ถนนจันทร์ทองอุ่ย ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี โดย  
นายชัยมงคล พุทธโต ผู้รับมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๓ ซึ่งต่อไปใน  
สัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

### ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำความสะอาดพื้นที่ภายในอาคาร  
สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดสมุทรสาคร อาคารศูนย์ล็อกการแก้ไฟฟ้าขัดข้องสมุทรสาคร และ<sup>๑</sup>  
อาคารคลังพัสดุหลัก ซึ่งตั้งอยู่เลขที่ ๑๐๖๒ ถนนวิเชียรโชว์ ตำบลมหาชัย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัด  
สมุทรสาคร โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ ๑ และผู้รับจ้าง  
จะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาร่วมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา โดยมีกำหนดเวลา ๑๒ (สิบสอง)  
เดือน นับตั้งแต่ ๑ มกราคม ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ เป็นราคาก่อสร้างทั้งสิ้น ๔๙๘,๖๘๐.- บาท  
(สี่แสนเจ็ดหมื่นแปดพันหกร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๓๑,๓๔๕.๕๑ บาท (สาม  
หมื่นหนึ่งพันสามร้อยสิบห้าบาทห้าสิบเอ็ดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

๑.๒ ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานตามข้อ ๑.๑ โดยต้องจัดหาพนักงานที่มีความประพฤติ  
มีมารยาท มีสุขภาพดี มีความสามารถปฏิบัติงานด้วยความเรียบร้อย ใช้เครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์  
ทำความสะอาดชนิดดี โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกแบบใช้จ่ายเองทั้งสิ้น เพื่อประกอบการรับจ้างตามสัญญานี้  
ด้วยความประณีตเรียบร้อยจนสิ้นสุดอย่างสัญญา ยกเว้นการใช้น้ำและไฟฟ้า ซึ่งผู้ว่าจ้างยินยอมให้ใช้พลังงาน  
แก่การปฏิบัติงานตามข้อ ๑.๑ รวมทั้งให้เชื้อสถานที่เพื่อเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ในการ  
ทำความสะอาด โดยผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาสถานที่ให้ซึ่งผู้รับจ้างต้องจัดให้มีกุญแจปิดล็อกที่เก็บเครื่องมือ

เครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวและต้องรับผิดชอบเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ที่นำไปเก็บไว้ในสถานที่ดังกล่าวด้วยตนเอง

### ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ เงื่อนไขที่ว่าไปสัญญาจ้างทำความสะอาด จำนวน ๔ (สี่) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ประมวลราคาจ้าง จ้างนิติบุคคลดำเนินการรักษาความสะอาดสำนักการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดสมุทรสาคร ด้วยวิธีประมวลราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)  
ประจำปี ๘๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ จำนวน ๒ (สอง) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ เอกสารประมวลราคาจ้างด้วยวิธีประมวลราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)  
เลขที่ ก.๓ กฟจ.สค.(บห)๓๗๓๖/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ การจ้างนิติบุคคลดำเนินการรักษาความสะอาดสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดสมุทรสาคร ตามประกาศการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ลงวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ จำนวน ๘ (แปด) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ ใบเสนอราคาด้วยวิธีประมวลราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๗ ธันวาคม ๒๕๖๓ และหนังสือขออينยนราคา ฉบับลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๓ลงวันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ หนังสือขอต่อรองราคาจ้างเลขที่ มท ๕๓๑๐/สค.๕๗๕๙๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า และหนังสือขออินยนราคา ฉบับลงวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องราคา ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ถ้าสิ่งใดหรือการอันใดอันหนึ่งที่มิได้ระบุไว้ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญานี้ แต่เป็นการอันจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำการนั้นๆ ให้โดยไม่คิด额外ค่าตอบแทนเพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด

### ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญาผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือสัญญาค้ำประกันของธนาคารกสิกรไทย เลขที่ ๑๐๐๐๓๕๖๘๘๘๗ ลงวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๓ เป็นจำนวน ๒๓,๕๓๔.-บาท(สองหมื่นสามพันเก้าร้อยสามสิบสี่บาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคากลาง นามชอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบุรีษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งไว้ในที่ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาให้ตามวาระนี้จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาขอให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวาระนี้นำมาขอให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาขอไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดและข้อผูกพันทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

#### ข้อ ๔. การจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าจ้างเป็นรายวัด งวดละหนึ่งเดือน รวมทั้งหมด ๑๒(สิบสอง) วัน ในอัตราเดือน ๓๙,๘๘๐-บาท (สามหมื่นเก้าพันแปดร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างให้ผู้รับจ้างหลังจากผู้รับจ้างได้ทำงานเสร็จเรียบร้อย และผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานที่ส่งมอบในแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

ในการนี้ทรัพยาลประกาศเปลี่ยนแปลงกำหนดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ ภายหลังสัญญานี้ มีผลใช้บังคับ ผู้รับจ้างมีสิทธิร้องขอเพิ่มอัตราค่าจ้างเฉพาะค่าแรงของพนักงานของผู้รับจ้าง ตามอัตราส่วนต่างของค่าจ้างขั้นต่ำที่รัฐบาลกำหนดเพิ่มขึ้น ซึ่งผู้ว่าจ้างจะพิจารณาด้วยเหตุผลที่สมควรและเป็นธรรม หากผู้ว่าจ้างไม่สามารถตกลงตามที่ร้องขอ เพราะเหตุขัดข้องด้านงบประมาณหรือเพราะเหตุอื่นใด ผู้รับจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญา ในกรณีนี้ผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าชดเชยใดๆ ทั้งสิ้น

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างซึ่งอธิบาย...กรุงไทย....สาขา....บางบัวทอง.....ชื่อบัญชี...รักษากาลเมือง ๑๖๐๘๗๔๕๗-๕... ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใด เกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หัวงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหัวงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด)

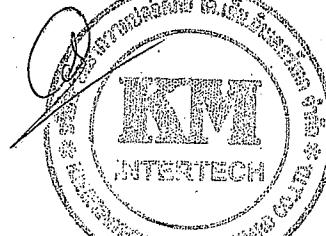
#### ข้อ ๕. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อ ที่อยู่ปัจจุบัน และนำส่งภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ควบคุมงานและพนักงานที่มาทำงานจ้างทั้งหมดทุกคนตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันทำสัญญานี้ หากมีการเปลี่ยนแปลงก็ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนมาทำงานทุกครั้งและในระหว่างที่ปฏิบัติงานจะต้องติดป้ายชื่อตามที่ผู้ว่าจ้างออกให้

ผู้รับจ้างจะส่งพนักงานตามรายชื่อที่แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้ามาทำความสะอาด และปฏิบัติงานตามสัญญาร่วมถึงรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญานวาก ๑

๕.๒ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวพนักงานหรือเปลี่ยนเครื่องมือเครื่องใช้หรือวัสดุอุปกรณ์ รวมทั้งน้ำยาทำความสะอาดและน้ำยาอื่นใดสำหรับใช้ในการทำงานจ้างตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามโดยเร็วโดยไม่ทักท้วงใดๆ ทั้งสิ้น

๕.๓ กำหนดเวลาทำงานให้เป็นไปตามที่ระบุในรายละเอียดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญานวาก ๑ ส่วนการทำงานทำความสะอาดเป็นรายเดือน ให้นับระยะเวลาแรกตั้งแต่วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานดังกล่าวเป็นต้นไป และให้นับระยะเวลาต่อๆ ไปตั้งแต่วันต่อจากวันสุดท้ายแห่งระยะเวลา ก่อนนั้น โดยให้นับวันหยุดที่การเลี้ยงวนหยุดประจำสัปดาห์รวมด้วย



๕.๔ ผู้รับจ้างต้องควบคุมดูแลให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานจ้างให้สะอาดเรียบร้อย และถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานตามสัญญา หากปรากฏว่าพนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานไม่เรียบร้อย หรือมีความประพฤติหรือมีสุขภาพไม่เหมาะสมที่จะทำงานตามสัญญานี้ ผู้รับจ้าง ยินยอมเปลี่ยนพนักงานใหม่ให้ใหม่ หรือแก้ไขอุปสรรคข้อดัดข้องของการปฏิบัติงานจ้างตามที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ทราบ

๕.๕ ในกรณีพนักงานของผู้รับจ้างไม่มีมาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน ตามที่กำหนดไว้ หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไขแบบท้ายสัญญา คู่สัญญาทั้งสองฝ่าย ตกลงให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๕.๕.๑ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานในวันใด ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนต่อวัน ที่ใช้บังคับในเขตจังหวัดสมุทรสาครในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน เป็นเงิน ๗๙.๗๘ บาท (เจ็ด สิบเก้าบาทเจ็ดสิบแปดสตางค์) ของ TOR นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๕.๕.๒ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไขแบบท้ายสัญญา ๓ (สาม) วันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดตามข้อ ๕.๕.๑ แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไข หรือจัดส่ง พนักงานมาปฏิบัติงานให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาภายใน ๓ (สาม) วัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในข้อ ๕.๕.๒ นั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้าง พ้นจากความรับผิดตามสัญญานี้

๕.๖ ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลภายนอก หรือก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหายหรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือ ของบุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือของบุคคลภายนอก อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำ ของผู้รับจ้าง พนักงาน หรือบุคลากรของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบให้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคลากร ของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก ตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๕.๗ ในกรณีที่ผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้างทำงานล้างบกพร่องโดยทำไว้ไม่สะอาด หรือไม่เรียบร้อย หรือใช้เครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐานหรือคุณภาพ ไม่ดี หรือทำไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง เว้นแต่กรณีตามข้อ ๕.๕ เมื่อผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรับแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยโดยเร็ว โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าวัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรงงานหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไขภายใน ๓ (สาม) วัน นับถ้วนกวนที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจาก ผู้รับจ้างทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างกระทำการผิดสัญญาดังกล่าวตามข้อ ๕.๗ วรรคหนึ่ง และผู้ว่าจ้างยังไม่ใช้ สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังนี้

(๑) ระงับการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือแต่บางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

(๒) ปรับเป็นรายวัน ในอัตราวันละ ๗๙.๗๘.-บาท (เจ็ดสิบเก้าบาทเจ็ดสิบแปดสตางค์) ตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา หรือจนถึงวันที่ บอกเลิกสัญญา

(๓) ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างหัก扣掉 CH เสียไปทั้งหมดโดยสิ้นเชิง



## (๔) เรียกค่าเสียหายได้ฯ อันพึงมี

### ข้อ ๖. การจ้างซ่อม

ผู้รับจ้างต้องไม่อาจงานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างซ่อมอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างซ่อมแต่บางส่วนจะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างซ่อมงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างยังต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างซ่อม หรือตัวแทน พนักงาน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างซ่อมนั้นๆ ทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างซ่อมโดยฝ่ายนิตามความในวรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างในอัตราร้อยละ ๑๐(สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างซ่อมตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการรบกอกเลิกสัญญา

### ข้อ ๗. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

๗.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานจำนวน ๑ (หนึ่ง) คน เพื่อควบคุมการทำงานให้เป็นไปตามสัญญานี้ และเพื่อเป็นตัวแทนในการประสานงานกับผู้ว่าจ้าง คำสั่งใดๆ หรือหนังสือแจ้งเรื่องใดๆ อันเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งแก่ผู้ควบคุมงานนั้นให้ถือว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างแล้วโดยชอบ

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนตัวให้ทันที โดยจะไม่เรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายได้ จากผู้ว่าจ้าง ถ้าผู้รับจ้างจะเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงาน ต้องแจ้งชื่อผู้นั้นให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือทุกครั้งด้วย

๗.๒ ในกรณีที่เกิดปัญหาแรงงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะยกเหตุที่มีปัญหาแรงงานมาเป็นเหตุสุดวิสัยหรือมาเป็นข้ออ้างที่จะเปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งมิได้

### ข้อ ๘. การตรวจงานซ่อม

ในเวลาที่ผู้รับจ้างเตรียมการหรือกำลังทำงานซ่อมสัญญานี้อยู่ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้แทนที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีสิทธิเข้าไปตรวจการซ่อมได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้าง ผู้ควบคุมงานและพนักงานของ ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมืออำนวยความสะดวกและช่วยเหลือตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้แทน ทำทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

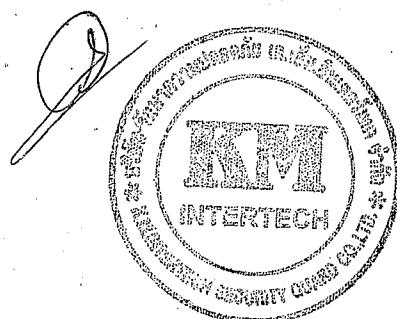
### ข้อ ๙. การแก้ไขเปลี่ยนแปลงงาน และต่อสัญญาซ่อมในกรณีจำเป็น

๙.๑ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไข เพิ่มเติม หรือลดงานจากรายละเอียดและเงื่อนไขแบบท้ายสัญญาได้ทุกกรณี โดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การดำเนินการดังกล่าวต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ และถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินค่าจ้างตามสัญญานี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะได้ตกลงกัน ณ บัดนั้น รวมถึงกำหนดเรื่องหลักประกันตามข้อ ๓ ด้วย

๙.๒ ในกรณีที่ครบกำหนดสัญญานี้แล้ว หากผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นต้องจ้างผู้รับจ้างให้ปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาต่อไป ผู้รับจ้างตกลงปฏิบัติตามสัญญาซ่อมต่อไปอีกมีกำหนดไม่เกิน ๑(หนึ่ง)เดือน ในอัตราค่าจ้างและเงื่อนไขเดิม โดยผู้ว่าจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐(สามสิบ)วัน ก่อนครบกำหนดสัญญา



กรมสรรพากร  
กระทรวงการคลัง



### ข้อ ๑๐. การบอกรอเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจังใช้สิทธิบอกรอเลิกสัญญา เพราะเหตุที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อ ๕.๕.๒ หรือข้อ ๕.๗ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างรับหรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๓ ทั้งหมด หรือแต่บางส่วนตามแต่จะเห็นสมควรได้ทันที และผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะจ้างบุคคลอื่นทำงานต่อไปได้ โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันและค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าจ้างส่วนที่เพิ่มขึ้น เพราะการจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไป

### ข้อ ๑๑. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้าง หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างมีสิทธิตรวจสอบและควบคุมงานให้เป็นไปตามที่ระบุในสัญญาและเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ โดยมีสิทธิสั่งการใดๆ เกี่ยวกับงานที่จ้างนี้ได้ และ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งนั้นทุกประการ

การที่ผู้ว่าจ้าง หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้แทนจากผู้ว่าจ้างสั่งการใดๆ เกี่ยวกับงานที่จ้างตามวรรคหนึ่ง ไม่เป็นเหตุให้ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างหรือผู้ว่าจ้างกับพนักงานของ ผู้รับจ้างอยู่ภายใต้บังคับของกฎหมายแรงงาน หรือกฎหมายแรงงานรัฐวิสาหกิจสัมพันธ์ หรือกฎหมายคุ้มครองแรงงาน แต่อย่างใด

การวินิจฉัยว่าผลงานที่ผู้รับจ้างทำนั้นเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามสัญญาหรือตามความประسันคงผู้ว่าจ้างหรือไม่ กรณีใดเป็นเหตุสุดวิสัยหรือเป็นเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากการความผิดหรือความบกพร่องของ ฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเป็นพฤติกรรมอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย รวมทั้งในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับ การตีความสัญญานี้หรือเกี่ยวด้วยเรื่องใดๆ ที่เกิดขึ้นตามสัญญานี้ หรือเกี่ยวนักกับสัญญานี้ ไม่ว่าปัญหานั้นจะเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินงานหรือภัยหลังจากที่ระยะเวลาการจ้างตามสัญญานี้สิ้นสุดลงหรือภัยหลังจากที่ ผู้รับจ้างทิ้งงาน ผู้รับจ้างยอมให้ถือเอาคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นเต็ดขาด และผู้รับจ้างยอมผูกพันตนตามผลแห่งคำวินิจฉัยนั้นทุกประการ

### ข้อ ๑๒. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าว ให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับตั้งจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๓ ได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือหลักประกันตามข้อ ๓ แล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๑๕(สิบห้า) วัน นับตั้งจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าไหร่ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

### ข้อ ๑๓. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กฎหมายในกฎหมายระบุ ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพอกติการณ์ที่กล่าวว่า



พร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกໄປภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถ้วนจากวันที่เหตุนี้สิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการออกໄປโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำการตามวรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

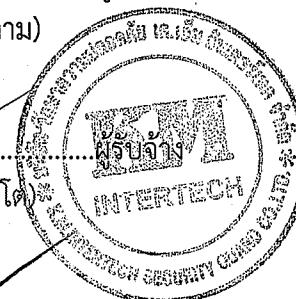
สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยืนถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) ..... ผู้ว่าจ้าง

(นายสมพงษ์ ใจกลาง)

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(นายชัยณรงค์ พุทธโต)



(ลงชื่อ) ..... พยาน

(นางวนิดา เอี้ยนชาตรี)

(ลงชื่อ) ..... พยาน

(นางสาวสุพิชมา ชูพันธ์ดิลก)



กระทรวงไฟฟ้าส่วนภูมิภาค  
กระทรวงพลังงาน ELECTRICITY AND WATER RESOURCES MINISTRY

เงื่อนไขที่ว่าไป  
สัญญาจ้างทำความสะอาด  
เลขที่ ศค.(จ) ๙๔ /๒๕๖๔

๑. คุณสมบัติที่ว่าไปของพนักงานรักษาความสะอาด

- ๑.๑ มีสัญชาติไทย
- ๑.๒ เป็นผู้ที่มีอายุไม่ต่ำกว่า ๒๐ ปี และไม่เกิน ๕๐ ปี
- ๑.๓ เป็นผู้มีสุขภาพร่างกายแข็งแรงสมบูรณ์ ไม่เป็นผู้พิการหรือเป็นผู้ไร้ความสามารถ โรคจิต จิตฟังเพื่อนไม่สบประกอบ
- ๑.๔ ไม่เป็นโรคที่เป็นอันตรายร้ายแรง เช่น โรคเรื้อรัง โรคพิษสุราเรื้อรัง วัณโรค โรคเห้าซ้าง หรือติดยาเสพติดให้โทษอย่างร้ายแรง และหรือโรคอื่นๆ ที่เป็นอุปสรรคต่อการทำงานเกี่ยวกับด้านนี้
- ๑.๕ จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าการศึกษาภาคบังคับ
- ๑.๖ เป็นผู้มีบุคลิกภาพ และมนุษย์สัมพันธ์ดี มีความรับผิดชอบต่อหน้าที่ที่ต้องปฏิบัติโดยเคร่งครัด
- ๑.๗ ไม่เป็นผู้มีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือเป็นบุคคลล้มละลาย
- ๑.๘ ไม่เป็นผู้ที่เคยถูกลงโทษ ไล่ออก หรือปลดออกจากงาน หรือเคยต้องโทษจำคุกในคดีอาญาเว้นแต่ความผิดที่ได้กระทำโดยความประมาท

๒. ขอบเขตของงาน

ต้องปฏิบัติงานรักษาความสะอาดให้กับผู้ว่าจ้างตามสถานที่ต่างๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างกำหนด

๓. กำหนดเวลาปฏิบัติงาน

๓.๑ วันทำงานได้แก่วันจันทร์ ถึงวันศุกร์

วันหยุด ได้แก่วันเสาร์ อاثิตย์ และวันทำการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคประจำไประเป็นวันหยุดประจำปี

๓.๒ เวลาทำงานปกติ

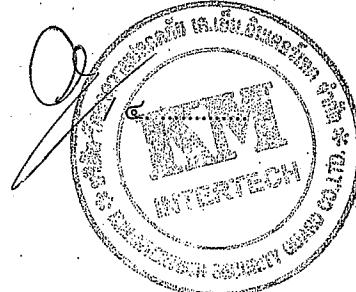
๓.๒.๑ กรณีทำงานตลอดวัน เริ่มตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๗.๐๐ น.

๓.๒.๒ กรณีทำงานไม่ตลอดวัน ระหว่างเวลา ..... ถึงเวลา ..... น. และเวลา .....  
ถึงเวลา ..... น.

กรณีทำงานตลอดวัน เวลาระหว่าง ๑๗.๐๐ น. ถึง ๑๗.๐๐ น. เป็นเวลาพักตามปกติ เว้นแต่ในกรณีที่ทำงานต่อเนื่องกันหรือมีเหตุจำเป็นต้องให้งานแล้วเสร็จทันเวลา ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน มีสิทธิกำหนดเวลาพักตามที่เหมาะสมไม่น้อยกว่าวันละ ๑ ชั่วโมง



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค  
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY



๔. หน้าที่ผู้ทำหน้าที่รักษาความสะอาดต้องปฏิบัติ

๔.๑ ใช้มือเท่าที่เป็นธรรมดاجดับต้องใช้ และสมควรจะต้องใช้ในกิจการที่รับจ้างเพื่อปฏิบัติงานที่รับจ้างให้สำเร็จเรียบร้อย โดยมีขอบเขตการทำงานดังนี้

๔.๑.๑ รายละเอียดการทำความสะอาดประจำวัน (ทั่งบุคคลธรรมดานอกนิติบุคคล)

- ทำความสะอาดพื้นอาคารและบริเวณรอบทางเดินของอาคาร
- กวัดและเช็คถูอาคาร ทางเดิน ห้องโถง และบันไดขึ้น-ลงทุกชั้น รวมทั้งทำความสะอาด เช็ดกระจกประตูทางขึ้น-ลง
- ขัดเงาพื้นทางเดิน ห้องโถงชั้น ๑ เพื่อขัดฝุ่น และรักษาพื้นให้เงางามอยู่เสมอ
- ทำความสะอาด ห้องสุขา ชาย-หญิง พร้อมใส่น้ำยาดับกลิ่น กระดาษชำระน้ำยาสบู่ล้างมือ ผ้าเช็ดมือ และทำความสะอาดกรากส่องหน้า
- เช็ดกระจกประตูทางเข้า-ออก
- ทำความสะอาดในลิฟท์ และเช็ดกระจกด้วย (ถ้ามี)
- เก็บกันบุหรี่ จากที่เขียวในสถานที่ที่จัดให้เป็นที่สูบบุหรี่
- เช็ครอบบันไดทุกชั้น ปัดฝุ่นเครื่องใช้สำนักงาน (ตู้เก็บเอกสาร , ชุดรับแขก , เก้าอี้สำหรับพัก)
- ทำความสะอาดบริเวณระเบียงที่ปลูกต้นไม้ แต่ละชั้นของอาคาร และดูแลรดน้ำต้นไม้ ทั้งหมด

๔.๑.๒ รายละเอียดการทำความสะอาดประจำสัปดาห์ (ทั่งบุคคลธรรมดานอกนิติบุคคล)

- เช็ดกรากด้านระเบียง
- ล้างทำความสะอาดห้องน้ำด้วยน้ำยา กัดคราบสนิม (สุขภัณฑ์ , ฝาผนัง)
- ใช้เครื่องขัดพื้น ขัดทำความสะอาดห้องน้ำทุกห้อง (เฉพาะนิติบุคคล)
- ปัดหายากไย่ตามช่องบันได และตามซอกมุมต่างๆ
- ทำความสะอาดห้องลิฟท์ ด้วยน้ำยาเช็คอลูมิเนียม (ถ้ามี)
- ขัดทำความสะอาดที่เขียวบุหรี่

๔.๑.๓ รายละเอียดการทำความสะอาดประจำเดือน (เฉพาะนิติบุคคล)

- ขัดพื้นเกรนนิต และกระเบื้องยางหน้าลิฟท์ทุกชั้น (ถ้ามี) รวมทั้งบันไดทางขึ้น-ลง พร้อม ลงน้ำยาเคลือบเงาพื้น

๔.๑.๔ รายละเอียดวัสดุและอุปกรณ์ที่นิติบุคคลจะต้องเป็นผู้จัดหา

(๑). กระดาษชำระ จะต้องมีตลอดวัน



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค  
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY



(๒). น้ำยาสนับล้างมือ จะต้องมีตลอดวัน

(๓). เครื่องมือ และอุปกรณ์ในการทำความสะอาด และสัมภาระอื่นๆ ที่จำเป็นต้องใช้ในห้องสุขาทั้งหมด

(๔). ผ้าเช็ดมือประจำห้องสุขา ชาย-หญิง

๔.๒ เมื่อมาปฏิบัติงานต้องลงลายมือชื่อ เวลาที่มาปฏิบัติงานทั้งมาและกลับทุกครั้งตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ให้เพื่อเป็นหลักฐานการขอรับชำระเงินค่าจ้าง

๔.๓ ผู้ที่ทำหน้าที่ทำความสะอาดทุกคน จะต้องแต่งกายสุภาพ

๔.๔ ไม่เล่นการพนัน ทั้งภายในและภายนอกสถานที่ทำการของผู้ว่าจ้าง

๔.๕ ไม่สูบบุหรี่ ไม่เสพสุรา หรือของมีน้ำยา หรือยากระตุ้นประสาท หรือมีอาการมีน้ำยา หรือมีกลิ่นสุรา ในขณะหน้าที่โดยเด็ดขาด

๔.๖ ต้องไม่นำอุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ หรือทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างไปเพื่อประโยชน์ส่วนตัวหรือนำไปใช้นอกเหนือจากการที่ต้องปฏิบัติของผู้ว่าจ้าง

๔.๗ ต้องไม่กระทำการใดๆ โดยจะใจ หรือประมาทเลินเล่อ อันเป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างต้องได้รับความเสียหาย

๔.๘ ต้องยอมให้ผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างตรวจตราการทำงานได้ตลอดเวลาที่ทำอยู่

๔.๙ อีนๆ ๔.ข้อตกลงเพิ่มเติมในสัญญาจ้างทำความสะอาด เกี่ยวกับ Green Office สมุทรสาคร  
หมวดที่๒ การจัดซื้อและจัดจ้าง

#### ๕. ข้อตกลงการปฏิบัติงานทำความสะอาดเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม

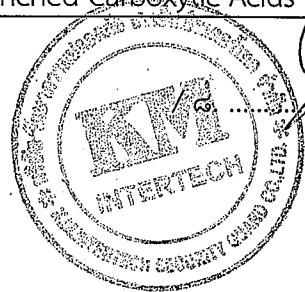
๕.๑ การจัดน้ำยาทำความสะอาด คุณลักษณะเฉพาะของน้ำยาทำความสะอาด

๕.๑.๑ ต้องไม่ใช้ผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่มีส่วนผสมของสารอันตราย พร้อมแนบหลักฐาน

ยืนยันส่วนผสมของผลิตภัณฑ์ทำความสะอาด โดยจะต้องไม่มีสารอันตรายที่ห้ามใช้ในสารทำความสะอาดดังแสดงในตารางที่ ๑

ตารางที่ ๑ รายชื่อสารอันตรายที่ห้ามใช้ในสารทำความสะอาด

รายชื่อสารอันตรายที่ห้ามใช้ในสารทำความสะอาด	รายชื่อสารอันตรายที่ห้ามใช้ในสารทำความสะอาด
๑. Phosphates	๑๙. Halogenated Organic Solvents
๒. Nitriloyleiacetic Acid (NTA)	๒๐. Alkyphenol
๓. Cyclohexanone	๒๑. Dimethylsilicon Copolymers
๔. Hexane	๒๒. Fatty Acind Salts of Di/Triethanolamine
๕. Methanol	๒๓. Branched Carboxylic Acid and Alcohols
๖. i-Butanol	๒๔. Quaternary Prtein Hydrolysate
๗. n-Butanol	๒๕. PEG Esters of Branched Carboxylic Acids



๙. t-Butanol	๒๖. Sulfuric Acid
๑๙. Dearomatised White Spirit, Spirit , D ๑๐๐	๒๗. Sulphonic Acid
๑๐. Dearomatised White Spirit , D ๗/๐	๒๘. พอสเฟตเกลือโปเตสเซียมเกิน ๐.๕ % ของน้ำหนักทั้งหมดของฟอสฟอรัสในผลิตภัณฑ์
๑๑. Cyclohexanol	๒๙. ฟอร์มาลดีไฮด์ (formaldehyde) เกินร้อย ๐.๒
๑๒. Decané	๓๐. สารห不足 (arsenic) เกิน ๐.๕ mg/l
๑๓. Heptane	๓๑. ตะกั่ว (lead) gdbo ๐.๕ mg/l
๑๔. i-Paraffins	๓๒. แคดเมียม (cadmium) gdbo ๐.๑ mg/l
๑๕. Meth Isobutyl Ketone MIBK	๓๓. โครมเมียม (chromium) เกิน ๐.๕ mg/l
๑๖. Higher Aromates เช่น Mesitylene	๓๔. ปรอท (mercury) เกิน ๐.๒ mg/l
๑๗. Chlorinated Hydrocarbons	๓๕. ซีเลเนียม (selenium) เกิน ๐.๕ mg/l
๑๘. Toluene	๓๖. nickel (nickel) เกิน ๐.๕ mg/l

โดยผู้ว่าจ้างจัดหาผลิตภัณฑ์ทำความสะอาดที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมให้เพียงพอ และเหมาะสมต่อการปฏิบัติงาน

๕.๒ พนักงานทำความสะอาดจะต้องได้รับฝึกอบรม ด้านการใช้ทรัพยากรอย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมแนบทลักษณ์ยืนยันการฝึกอบรมพนักงาน

๕.๓ พนักงานทำความสะอาดต้องมีความรู้ความเข้าใจ ในการคัดแยกขยะบรรจุภัณฑ์หรือวัสดุเหลือใช้อื่นๆ ที่เกิดขึ้นจากขยายทัวไปที่มือyuในอาคารสำนักงาน รวมถึงการจัดการอย่างถูกต้อง

๕.๔ การทำความสะอาด อยู่ลี่ ผ้าม่าน ม่านบังตา

๕.๔.๑ ปัดฝุ่นอยู่ลี่ทุกวัน

๕.๔.๒ ปัดฝุ่นม่านบังตาทุกวัน

๕.๕ การทำความสะอาดที่พักผ่อนผู้ใช้ไฟ ทำความสะอาดพื้น โต๊ะ เก้าอี้ เป็นประจำทุกวัน

๕.๖ การนำผลิตภัณฑ์ หรือ วัสดุอุปกรณ์ใดๆ มาใช้ในสำนักงานนอกเหนือจากรายการที่กล่าวมาข้างต้น โดยสัญญาระบุให้ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหา ให้ผู้รับจ้างใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม เช่น ฉลาก

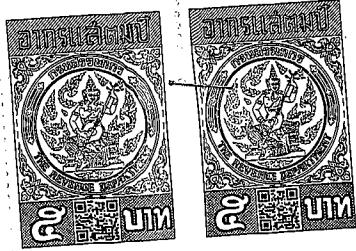
เขียว, ฉลากประหยัดไฟเบอร์ ๕, ฉลากประสิทธิภาพสูงโดยตรวจสอบสินค้าที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม  
<http://tei.or.th/greelabel/thnamelist.html> หรือ คู่มือการเลือกซื้อผลิตภัณฑ์เพื่อสิ่งแวดล้อม  
<http://www.tei.or.th/greenlabel/pdf/๒๐๑๒-greenlabel-book.pdf>

๕.๗ ผู้ว่าจ้างจะทำการตรวจประเมินการทำงานผู้รับจ้างตามมาตรฐานหน่วยงานเป็นมิตรกับ

สิ่งแวดล้อมผู้รับจ้างต้องรับการประเมินจากผู้ว่าจ้างเดือนละ ๑ ครั้ง หากพบว่าผลการประเมินผู้รับจ้างไม่ผ่านการประเมินครบ ๓ ครั้ง ผู้ว่าจ้างจะพิจารณายกเลิกสัญญาจ้างกับผู้รับจ้าง



บริษัท รักษาความปลอดภัย เค.เอ็ม.อินเตอร์เทค จำกัด  
102/508 หมู่ 5 ต.จันท์ทองເອີ້ມ ຕ.ບາງຮັກພັນນາ  
ອ.ບາງບັງທອງ ຈ.ນະຫຼວງ 11110 ໂທຣ. 02 9207281 ແກສ. 02-9204077



หนังสือมอบอำนาจ

วันที่ ๒๔ มี.ค. ๒๕๖๓

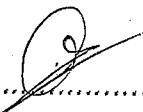
ข้าพเจ้า บริษัท รักษาความปลอดภัย เค.เอ็ม.อินเตอร์เทค จำกัด ตั้งอยู่เลขที่ 102/508  
หมู่ 5 ต.จันท์ทองເອີ້ມ ตำบลບາງຮັກພັນນາ อำเภอບາງບັງທອງ ຈັງວັດນະບູຮູ ໄດຍນາງສາວສົມຕື່  
ແກ້ວເພີຍຮ ຕໍ່ແນ່ງກຽມກາງຜູ້ຈັດກາງ ບັດປະຈຳຕົວປະຫາຍາລັດທີ 3 6701 00201 87 2 ວັນອອກບັດ  
23 ພຶສສະພາ 2562 ບັດຮມດອາຍຸວັນທີ 30 ມີນາມຄ 2571 ຂອນອັບຂໍານາດໃໝ່ນາຍຊ້ຍຄອງຮັກ ພູກໂທ ທີ່ອຸ່ນ  
144/142 หมู่ 6 ຕໍ່ບັດຄດອມະເດືອ ອ້ານາກຈະຖຸມແບນ ຈັງວັດສູນທາກສະນາ 74000 ປັດປະຈຳຕົວປະ  
ຫາຍາລັດທີ 3 4009 00453 81 9 ວັນອອກບັດ 27 ພຸດພະຈິກ 2557 ປັດຮມດອາຍຸ 1 ພຸດພະຈິກຍິນ 2565  
ເປັນຕົວແພນບຮັບຮັບ ແລ້ວ ໃນກາລົງນາມທຳສົງຄູ່ງຈຳກັດການໄຟຟ້າສ່ວນກົມືກາຈັງກັດສູນທາ  
ສະນາ ຊັ້ນ 1

การใดທີ່ ນາຍຊ້ຍຄອງຮັກ ພູກໂທ ຜູ້ຮັບມອນຂໍານາດໄດ້ກະທຳໄປຕາມໜັງສື່ອມອນຂໍານາດຂັ້ນ  
ນີ້ ຂ້າພເຈົ້າຂອບພິດຂອບ ໄດຍເລືອເສມືອນວ່າ ຂ້າພເຈົ້າເປັນຜູ້ກະທຳເອງທັງສິນ ເພື່ອເປັນຫຼັກສູນ ຂ້າພເຈົ້າ  
ໄດ້ລົງລາຍມື້ອື່ອໄວ້ເປັນສຳຄັນຫຼືອໜ້າພຍານແສ້າ

ลงชื่อ..... ผู้รับมอบอำนาจ

บริษัท รักษาความปลอดภัย เค.เอ็ม.อินเตอร์เทค จำกัด

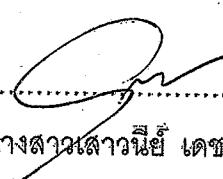
โดย (นางสาวສາວສົມຕື່ ແກ້ວເພີຍຮ)

ลงชื่อ..... ผู้รับมอบอำนาจ

(นายຊ້ຍຄອງຮັກ ພູກໂທ)

ลงชื่อ..... พยาน

(นางสาวອັນພິກາ ພູກໂຮສົງ)

ลงชื่อ..... พยาน

(นางสาวສາວນິ້ຍີ ແດ້ເພື່ອງ)



ที่ E10091220198666

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

เมื่อวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2539 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105539015737

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท รักษาราคาความปลอดภัย เค.เอ็ม.อินเตอร์เทรด จำกัด

2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้

1. นายสมภพ อ่าลามยอง

2. นางสาวสมศรี แก้วเพียร

3. นางวิภา ไอยราภรณ์จันกุล/

3. จำนวนหุ้นที่ออกโดยกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นางสาวสมศรี แก้วเพียร ลงลายมือชื่อ  
และประทับตราของบริษัท/

4. ทุนจดทะเบียน 2,000,000.00 บาท / สลักล้านบาทถ้วน/

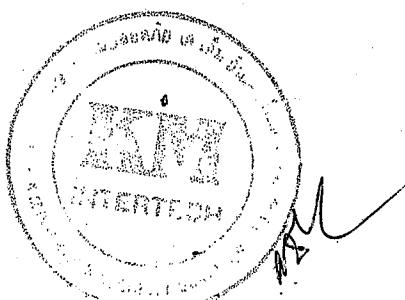
5. สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 102/508 หมู่ที่ 5 ถนนจันทร์ทองอุ่น ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง  
จังหวัดนนทบุรี/

6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 30 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีรายละเอียด  
นายทะเบียนชี้รับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 27 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2563

(นางสุคนธ์ โชคพงษ์อุดมชัย)

นายทะเบียน



คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ต้องเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบที่หนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง  
สามารถตรวจสอบ真假ในระบบพานิชทาง QR Code และเว็บไซต์กรม ([www.dbd.go.th](http://www.dbd.go.th)) ได้ไม่เกิน 90 วัน

สำนักงาน  
ธุรกิจการค้า

Ref:E6310091220198666

ออกให้ ณ วันที่ : 2020-10-27 T15:00:52+0700

Leading Business  
Transformation





ที่ E10091220198666

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง  
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220198666

- บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท เค.เอ็ม.อินเตอร์เทรด จำกัด ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท รักษาร่วม ปลดด้วย เค.เอ็ม.อินเตอร์เทรด จำกัด เมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2559/
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2562
- หนังสือนี้รับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ก่อนครั้ง  
สามารถตรวจสอบรายละเอียดในรูปแบบทาง QR Code และเว็บไซต์ (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน

ก้าวสู่นำธุรกิจ  
สู่ดิจิทัล

Ref:E6310091220198666

เอกสารนี้ ณ วันที่ 2020-10-27 T15:00:52+0700

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation



2.2 (แบบศูนย์)

## รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

*D. Smith*

## วัตถุที่ประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ กิจกรรมสื่อสาร ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจน คุณภาพของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำหน่าย จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประภากันนี้ การหางานชั่วคราว และการค้าหลักทรัพย์ โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออกรับ โอน และสัญญาลงตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ใน ธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจ เศรษฐกิจทางชีวภาพ
- (4) คุ้มครอง เปิดเงินกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้คุ้มครองหรือให้เครื่องดัดด้วยวิธีการอื่น
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแห่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศไทย
- (6) เช้าเป็นทุนส่วนจำกัดความรับผิดชอบห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชน์จำกัด

## วัตถุที่ประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ

- (7) ประกอบกิจการรับเหมา ก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เชื่อม อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(8) ประกอบกิจการโรงเรือน ภัตตาคาร บาร์ ในที่ดิน

- (9) ประกอบกิจการขนส่งและบนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวังการขนส่งทุกชนิด

(10) ประกอบกิจการนำเข้า รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเข้าทุกชนิด

- (11) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สิ่งพิมพ์ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(12) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจกรรมโฆษณา

- (13) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประภากันหนี้สิน ความรับผิดชอบ การบัญชีตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประภากันบุคคล ซึ่งเดินทางเยี่ยมไถในประเทศไทยหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วย คุณเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

- (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้ง ปัญหาการผลิต การตลาด และจัดจำหน่าย

(15) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

- (16) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการผ่าตัดและอบรมทางด้าน วิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

- (17) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงละครอื่น สถานพักอาศัยอาคาร สนามกีฬา สร้างวิ่ง โนร์สิ่ง

(18) ประกอบกิจการให้บริการเชื่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดสีด พ่นน้ำยาแก็บน้ำมันสำหรับงานพานิชทุกประเภท รวมทั้ง บริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ บ่อจั่นวินิจฉัยภัยทุกประเภท

(19) ประกอบกิจการซักครีด เสื้อผ้า ตัดผ้า ตัดผ้า แต่งผ้า เสริมสาย

(20) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้าง อัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

(21) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด

(22) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างท่าช่อง ตามวัตถุที่ประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์กรของรัฐ



วัดอุที่ประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี..... ๓๐ ..... ข้อ ดังนี้

( 23 ) .. ประกอบกิจการให้บริการ ตรวจสอบ อัคเมต ผู้เชี่ยวชาญจากมูลนิธิ บุคลากรและนักวิชาชีพ

( 24 ) .. ประกอบกิจการให้บริการทำความสะอาด บ้าน อาคาร สำนักงาน สถานที่ทั่วไปรวมทั้ง

หน่วยงานของรัฐและเอกชน รวมทั้งให้บริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ในการทำความสะอาด ทุกประเภท

( 25 ) .. ประกอบกิจการให้บริการ ด้านคุณภาพ ค่าแต่ง รวมทั้งรักษาส่วนขยาย ล้วนสาขาวัสดุและ ศิลปะ สำนักงานพืชของหน่วยงานของรัฐและเอกชน

( 26 ) .. ประกอบกิจการค้านรักษาความปลอดภัย การดูแลความสงบในสถานที่ ของที่ทำการของส่วนราชการและเอกชน

( 27 ) .. ประกอบกิจการซักรีด เสื้อผ้า ชั้นรีดซักอบไอน้ำ ใช้รวมทั้งผ้าประจำ ฯ ที่ใช้ในสถานพยาบาล ของรัฐและเอกชน

( 28 ) .. ทำการประเมินเพื่อกำหนด ให้มีบริการตามวัตถุที่ประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณบุคคล บุคคล ล้วนๆ สำหรับการ ลงทุนและการซื้อขาย ของรัฐและเอกชน

( 29 ) .. ประกอบกิจการให้มีบริการพนักงานขับยานพาหนะ ให้แก่หน่วยงานของรัฐและเอกชน

( 30 ) .. ประกอบกิจการออกแบบ ติดตั้งงานระบบไฟฟ้า ประปา และโทรศัพท์ ภายในและภายนอก อาคารทุกชนิด รวมทั้งให้บริการดูแลบำรุงรักษา และซ่อมแซมระบบไฟฟ้า ประปา และโทรศัพท์ทุกประเภท



