

ต้นฉบับ



ที่ จ.นธ. (ผบท)๐๐๗/๒๕๕๙
สัญญาจ้างเหมางานทำความสะอาด

หนังสือสัญญาดำเนินทำที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดนครปฐม เมื่อวันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๕๙ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดนครปฐม โดยนายสมิคร ว่องไวพาณิชย์ ผู้จัดการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดนครปฐม ผู้รับมอบอำนาจ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด พรทิพย์ คลีนนิ่ง เลขที่ ๔ หมู่ที่ ๕ ตำบลยางม่วง อำเภอดำรงวิทยะ จังหวัดกาญจนบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างจัดทำพนักงานรักษาความสะอาด ซึ่งเป็นผู้มีคุณสมบัติตามเอกสารแนบท้ายสัญญา จำนวน ๕ คน เพื่อทำหน้าที่รักษาความสะอาดบริเวณอาคารสำนักงานของผู้ว่าจ้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดนครปฐม เลขที่ ๒๔๒/๑๕ ถนน ๒๕มกรา ตำบลพระปฐมเจดีย์ อำเภอเมืองนครปฐม จังหวัดนครปฐม จำนวน ๔ คน และทำหน้าที่รักษาความสะอาดบริเวณอาคารสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาทอนตุม จำนวน ๑ คน โดยมีรายละเอียดการปฏิบัติหน้าที่ของผู้รับจ้างตามรายการที่แนบท้ายสัญญา ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ข้อ ๒. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะทำงานจ้างตามสัญญาข้อ ๑. ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๐ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๐ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นเพื่อใช้ในการทำงานจ้างตามสัญญานี้เอง และหากต้องใช้ น้ำ ไฟฟ้า ของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะใช้อย่างประหยัด ไม่ฟุ่มเฟือย ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงาน หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างก็ดี หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีอำนาจจ้างบุคคลอื่นทำงานนี้ต่อจากผู้รับจ้างได้ด้วย โดยผู้รับจ้างยินยอมรับผิดชอบในส่วนของการเสียหายนี้เพิ่มเติมตามจำนวนที่ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายจริง

ในระยะเวลาที่ตกลงว่าจ้างกันนี้ ถ้าผู้ว่าจ้างหมดความจำเป็น ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาจ้างได้ โดยทำเป็นหนังสือแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑ เดือน และให้ถือว่าสัญญาจ้างเป็นอันสิ้นสุดลงทันที และผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามระยะเวลาที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

จ่ายเงินแล้ว

๐๕๐๓๒๕๙๑๒๕๐๐๕

280๐๕๙



ข้อ ๓. การจ้างตามสัญญานี้ ทั้งสองฝ่ายตกลงค่าจ้างเป็นเงิน ๕๘๐,๐๐๐.-บาท (เงินสี่แสนแปดหมื่นบาทถ้วน) และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๓๓,๖๐๐.-บาท (สามหมื่นหกพันบาทถ้วน) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๕๑๓,๖๐๐.-บาท (เงินห้าแสนหนึ่งหมื่นสามพันหกร้อยบาทถ้วน) โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินแก่ผู้รับจ้างเป็นงวด งวดละเดือน โดยถือวันสิ้นเดือนเป็นวันครบกำหนดของแต่ละงวด เศษของเดือนให้นับเป็นวัน และเศษของวันให้ปัดทิ้ง โดยถือ ๓๐ วันเป็น ๑ เดือน ก่อนวันครบกำหนดรับเงินแต่ละงวด ผู้รับจ้างจะต้องยื่นใบแจ้งหนี้ หลังจากผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ครบระยะเวลา ๑ เดือน และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจรับงานจ้างถูกต้องตามรายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

ข้อ ๔. ในวันทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำเงินสด หรือหนังสือสัญญาค้ำประกันของธนาคารที่ผู้ว่าจ้างเชื่อถือเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของค่าจ้างตามสัญญา คิดเป็นเงิน ๒๙,๖๘๐.- บาท (เงินสองหมื่นห้าพันหกร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ซึ่งหลักประกันดังกล่าวผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างหมดภาระผูกพันตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๕. ถ้าผู้รับจ้างปฏิบัติสัญญาโดยมิใช่เหตุสุดวิสัย และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักจากเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายให้ผู้รับจ้างทันที โดยมีต้องบอกกล่าวล่วงหน้า ในกรณีดังต่อไปนี้

๕.๑ กรณีผู้รับจ้างไม่จัดพนักงานทำความสะอาดให้ครบจำนวนตามสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง ในอัตราร้อยละ ๐.๑๕ ของค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา สำหรับพนักงานหนึ่งคนต่อวัน ถ้าไม่ถึงหนึ่งร้อยบาทให้ปรับเป็นหนึ่งร้อยบาท จนกว่าผู้รับจ้างจะจัดหาพนักงานมาปฏิบัติงานให้ครบถ้วน

๕.๒ กรณีผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติงานให้ครบตามรายละเอียดในสัญญา ผู้รับจ้างยินยอม ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ เนื่องจากการดังกล่าวได้

ข้อ ๖. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่เอางานทั้งหมด หรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง โดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน และถึงแม้จะได้รับความยินยอมเช่นนั้นแล้ว ผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบงานที่ให้ช่วงไปนั้นทุกประการ

ข้อ ๗. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของผู้รับจ้างเอง และต้องรับผิดชอบในเหตุเสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลอื่นซึ่งอยู่ในบริเวณที่ทำการจ้างนี้ โดยการกระทำของผู้รับจ้าง, คนงาน, บริวารของผู้รับจ้างด้วย

ข้อ ๘. ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างตามอัตราค่าจ้าง และกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้าง และลูกจ้างได้ตกลง หรือสัญญากันไว้ ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินให้แก่ลูกจ้างตามวรรคแรก ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเอาเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างได้ และให้ถือว่าเงินจำนวนที่จ่ายไปนี้ เป็นเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างตามวรรค ๒ นอกจากยอมให้ผู้ว่าจ้างจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างแล้ว ยังให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญานี้ด้วย และผู้ว่าจ้างจะบอกเลิกสัญญาเสียทั้งหมดก็ได้



ข้อ ๓. การจ้างตามสัญญาฉบับนี้ ทั้งสองฝ่ายตกลงค่าจ้างเป็นเงิน ๔๘๐,๐๐๐.-บาท (เงินสี่แสนแปดหมื่นบาทถ้วน) และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๓๓,๖๐๐.-บาท (สามหมื่นหกพันบาทถ้วน) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๕๑๓,๖๐๐.-บาท (เงินห้าแสนหนึ่งหมื่นสามพันหกร้อยบาทถ้วน)โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินแก่ผู้รับจ้างเป็นงวด งวดละเดือน โดยถือวันสิ้นเดือนเป็นวันครบกำหนดของแต่ละงวด เศษของเดือนให้นับเป็นวัน และเศษของวันให้ปัดทิ้ง โดยถือ ๓๐ วันเป็น ๑ เดือน ก่อนวันครบกำหนดรับเงินแต่ละงวด ผู้รับจ้างจะต้องยื่นใบแจ้งหนี้ หลังจากผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามสัญญาครบระยะเวลา ๑ เดือน และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจรับงานจ้างถูกต้องตามรายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

ข้อ ๔. ในวันทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำเงินสด หรือหนังสือสัญญาค้ำประกันของธนาคารที่ผู้ว่าจ้างเชื่อถือเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของค่าจ้างตามสัญญา คิดเป็นเงิน ๒๕,๖๘๐.- บาท (เงินสองหมื่นห้าพันหกร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ซึ่งหลักประกันดังกล่าวผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างหมดภาระผูกพันตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๕. ถ้าผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาโดยมิใช่เหตุสุดวิสัย และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิหักจากเงินค่าจ้างที่ต้องจ่ายให้ผู้รับจ้างทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า ในกรณีดังต่อไปนี้

๕.๑ กรณีผู้รับจ้างไม่จัดพนักงานทำความสะอาดให้ครบจำนวนตามสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง ในอัตราร้อยละ ๐.๑๕ ของค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา สำหรับพนักงานหนึ่งคนต่อวัน ถ้าไม่ถึงหนึ่งร้อยบาทให้ปรับเป็นหนึ่งร้อยบาท จนกว่าผู้รับจ้างจะจัดหาพนักงานมาปฏิบัติงานให้ครบถ้วน

๕.๒ กรณีผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติงานให้ครบตามรายละเอียดในสัญญา ผู้รับจ้างยินยอม ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ เนื่องจากการดังกล่าวได้

ข้อ ๖. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่เอางานทั้งหมด หรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง โดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน และถึงแม้จะได้รับว่ายินยอมเช่นนั้นแล้ว ผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบงานที่ให้ช่วงไปนั้นทุกประการ

ข้อ ๗. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการทำงานของผู้รับจ้างเอง และต้องรับผิดชอบในเหตุเสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลอื่นซึ่งอยู่ในบริเวณที่ทำการจ้างนี้ โดยการกระทำของผู้รับจ้าง, คนงาน, บริวารของผู้รับจ้างด้วย

ข้อ ๘. ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างตามอัตราค่าจ้าง และกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้าง และลูกจ้างได้ตกลง หรือสัญญากันไว้ ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินให้แก่ลูกจ้างตามวรรคแรก ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเอาเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างได้ และให้ถือว่าเงินจำนวนที่จ่ายไปนี้ เป็นเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างตามวรรค ๒ นอกจากยอมให้ผู้ว่าจ้างจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างแล้ว ยังให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญานี้ด้วย และผู้ว่าจ้างจะบอกเลิกสัญญาเสียทั้งหมดก็ได้



ข้อ ๙. ถ้าผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) รับผิดชอบประกันตามสัญญา ข้อ ๔.

(๒) เรียกเอาค่าจ้างที่เพิ่มขึ้นเพราะจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไปจนงานแล้วเสร็จสมบูรณ์(๓)
เรียกเอาค่าเสียหายอันพึงมีจากผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๐. คู่สัญญาตกลงกันให้ถือว่ารายละเอียด และรายการที่แนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาเงื่อนไขทั่วไปสัญญาจ้างเหมางานรักษาความสะอาด เลขที่ จ.นฐ.(ผบท) ๐๐๗/๒๕๕๔
ถ้าข้อความในเอกสารแนบท้ายสัญญาดังกล่าวข้างต้นขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับสัญญานี้ทำขึ้นเป็นสื่อบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยฝ่ายผู้ว่าจ้างเก็บไว้สามฉบับ และฝ่ายผู้รับจ้างเก็บคู่ฉบับไว้หนึ่งฉบับ คู่สัญญาได้อ่านข้อความข้างต้นโดยละเอียดตลอดแล้วรับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ และเพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ให้ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายสมักร ว่องไวพาณิชย์)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางพรทิพย์ แจ่มถนอม)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสาววันทนี ศรีธีรบุญ)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายชูชาติ จาริกพูนผล)



เงื่อนไขทั่วไป
สัญญาจ้างเหมางานรักษาความสะอาด
เลขที่ จ.นฐ.(ผบท.)๐๐๗/๒๕๕๙

๑. คุณสมบัติของพนักงานรักษาความสะอาด

- ๑.๑ มีสัญชาติไทย
- ๑.๒ เป็นผู้ที่มิใช่มีอายุต่ำกว่า ๒๐ ปีบริบูรณ์ และไม่เกิน ๖๐ ปี
- ๑.๓ เป็นผู้ที่มีสุขภาพร่างกายสมบูรณ์แข็งแรง ไม่เป็นผู้ทุพพลภาพหรือเป็นผู้ไร้ความสามารถ โรคจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ
- ๑.๔ ไม่เป็นโรคที่เป็นอันตรายร้ายแรง เช่น โรคเรื้อน โรคพิษสุราเรื้อรัง วัณโรค โรคเท้าช้าง หรือติดยาเสพติดให้โทษอย่างร้ายแรง และหรือโรคอื่น ๆ ที่เป็นอุปสรรคต่อการทำงานเกี่ยวกับด้านนี้
- ๑.๕ จบการศึกษาไม่ต่ำกว่าการศึกษามัธยมศึกษา
- ๑.๖ เป็นผู้ที่มีบุคลิกภาพ และมนุษยสัมพันธ์ที่ดี มีความรับผิดชอบต่องานที่ต้องปฏิบัติโดยเคร่งครัด
- ๑.๗ ไม่เป็นผู้มีหนี้สินล้นพ้นตัว หรือเป็นบุคคลล้มละลาย
- ๑.๘ ไม่เป็นผู้ที่เคยถูกลงโทษ ไล่ออก หรือปลดออกจากงาน หรือเคยต้องโทษจำคุกในคดีอาญา

๒. ขอบเขตของงาน

ต้องปฏิบัติงานรักษาความสะอาดให้กับผู้ว่าจ้างตามสถานที่ต่าง ๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทน ของผู้ว่าจ้างกำหนด

๓. กำหนดเวลาปฏิบัติงาน

- ๓.๑ วันทำงาน ได้แก่ วันจันทร์ ถึง วันศุกร์
วันหยุด ได้แก่ วันเสาร์ วันอาทิตย์ และวันที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคประกาศให้เป็นวันหยุดประจำปี

๓.๒ เวลาทำงานปกติ

๓.๒.๑ กรณีทำงานตลอดวัน เริ่มตั้งแต่ ๐๘.๐๐ ถึงเวลา ๑๗.๐๐ น.

๓.๒.๒ กรณีทำงานไม่ตลอดวัน ระหว่างเวลา.....ถึงเวลา.....

และเวลา.....ถึงเวลา.....

กรณีทำงานตลอดวันเวลาระหว่าง ๑๒.๐๐ น. ถึง ๑๓.๐๐ น. เป็นเวลาพักตามปกติ เว้นแต่ในกรณีที่การทำงานต่อเนื่องกันหรือมีเหตุจำเป็นต้องใช้งานแล้วเสร็จทันเวลา ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนมีสิทธิกำหนดเวลาพักตามที่เหมาะสม ไม่น้อยกว่าวันละ ๑ ชั่วโมง

๔. หน้าที่ของผู้มีหน้าที่รักษาความสะอาดต้องปฏิบัติ

๔.๑ ใช้ฝีมือเท่าที่เป็นธรรมจะต้องใช้ และสมควรจะต้องใช้ในกิจการที่รับจ้างเพื่อปฏิบัติงานที่รับจ้างให้สำเร็จเรียบร้อยโดยมีขอบเขตการทำงานดังนี้

๔.๑.๑ รายละเอียดการทำความสะอาดประจำวัน (ทั้งบุคคลธรรมดาและนิติบุคคล)

- ทำความสะอาดพื้นอาคารและบริเวณรอบทางเดินของอาคาร



-๓-

๔.๗ ต้องไม่กระทำการใด ๆ โดยจงใจ หรือประมาทเลินเล่อ อันเป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างต้องได้รับความเสียหาย

๔.๘ ต้องยอมให้ผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างตรวจตราการทำงานได้ตลอดเวลาที่ทำอยู่

๔.๙ ให้ใช้ผลิตภัณฑ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และดำเนินการตามนโยบายสำนักงานสีเขียว (Green Office) อย่างเคร่งครัด

๔.๑๐ อื่นๆ.....

