



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค  
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

## ศูนย์บัญชา

### แบบสัญญา

#### สัญญาจ้างที่ความสะอาดอาคาร

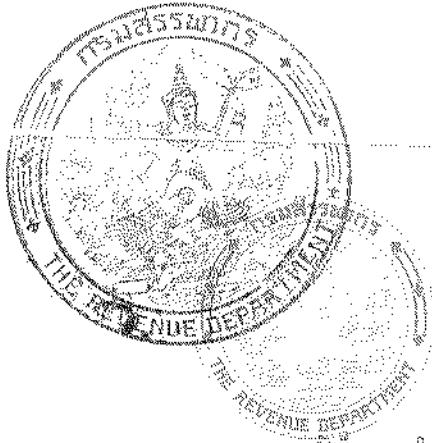
สัญญาเลขที่ จ.ก.ล.(บห) ๑๗๔/๒๕๖๕

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ ..... การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอุบลราชธานี  
ตำบล/แขวง ..... ศรีสุนทร ..... อำเภอ/เขต ..... ถลาง ..... จังหวัด ..... ภูเก็ต ..... เมื่อวันที่ ๒ ..... เดือน  
ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอุบลราชธานี โดย นายธีรภัทร์ เพชรสีช่วง  
ทำแทน ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอุบลราชธานี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้จ้าง”  
ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัทไดมอนด์ เอเชีย คลินนิค จำกัด ซึ่งจะระบุเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานที่นี่ ณ  
ที่นี่ ส่วนบริษัทจังหวัดภูเก็ต กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๔๒/๑๙ หมู่ ๒  
ตำบล/แขวง ..... วังดู ..... อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ..... ภูเก็ต ..... โดย นายธีรภัทร์ เพชรสีช่วง ผู้มีอำนาจ  
ลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักทะเบียนที่นี่ ส่วนบริษัท ไดมอนด์ เอเชีย คลินนิค  
จำกัด ลงวันที่ ๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่  
.....) แนบท้ายสัญญานี้ (๖) ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดายังใช้ชื่อความว่า  
กับ ..... (๖) ..... อยู่บ้านเลขที่ ..... ถนน ..... ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/  
เขต ..... จังหวัด ..... ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ..... คั้งปรากฏตามสำเนา  
บัตรประจำตัวประชาชนแนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง  
คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

#### ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

๑.๑ ผู้จ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างที่ความสะอาดพื้นที่ภายในอาคาร  
สำนักงานของไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอุบลราชธานี ตั้งอยู่ที่ ๑๙/๑๙ หมู่ ๔ ตำบล/แขวง ศรีสุนทร อำเภอ/เขต ถลาง  
จังหวัด ภูเก็ต โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาฉบับที่ ๑ และผู้รับจ้าง  
จะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาร่วมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา โดยมีกำหนดเวลา  
..... ๑๒ (สิบสอง) เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๓๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ.  
๒๕๖๕ เป็นราคาก่อสร้างห้องส้วน ๑๘๐,๐๐๐ บาท (ส่วนแสตนแพดหนึ่งพื้นสามร้อยสี่สิบแปดบาท  
ถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๒๐๗,๘๐๐ บาท (สองหมื่นสี่พันเก้าร้อยสี่สิบแปดบาทถ้วน) ตลอดจน  
ภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว

๑.๒ ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานตามข้อ ๑.๑ โดยต้องจัดหาพนักงานที่มีความประพฤติดี  
มีมารยาท มีอุปนิสัย มีความสามารถปฏิบัติงานด้วยความเรียบร้อย ใช้เครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์  
ทำความสะอาดชนิดดี โดยผู้รับจ้างเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองห้างส้วน เพื่อประกอบการรับจ้างตามสัญญานี้  
ด้วยความประณีตเรียบร้อยจนสิ้นสุดอย่างสัญญา ยกเว้นการใช้น้ำและไฟฟ้า ซึ่งผู้จ้างยินยอมให้ใช้พsomการ  
แก่การปฏิบัติงานตามข้อ ๑.๑ รวมทั้งให้ใช้สถานที่เพื่อเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ใน การ  
ทำความสะอาด โดยผู้จ้างเป็นผู้จัดหาสถานที่ให้ซึ่งผู้รับจ้างต้องจัดให้มีกุญแจปิดสถานที่เก็บเครื่องมือเครื่องใช้  
และวัสดุอุปกรณ์ตั้งกล่าว และต้องรับผิดชอบเครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์ที่นำไปเก็บไว้ในสถานที่ดังกล่าว  
ด้วยตนเอง



อ.ส.ว. โศภน์พันธ์อุดมราษฎร์

เอกสารที่ 00908

วันที่ 8 ธันวาคม 2564

หมายเลขโทรศัพท์ 0835562004351  
ชื่อผู้เสียภาษี บิ๊ก พานิช ไวน์ด์ อะเซ็ม อินฟู๊ส จำกัด

ที่อยู่ บ้าน บ้านเลขที่ 1 ถนนลาดพร้าว

ชื่อคุณ / นางสาวสมนอง สำราญ	ชื่อคุณคุณ
ห้องน้ำ	-
บ้าน	-
เลขที่ 52/29	หมู่ที่ 6
ถนน / ซอย	หมู่ที่
ถนน	หมู่ที่/ตำบล จังหวัด
บ้าน/ชื่อ กอง (บริษัท) จำกัด	จังหวัด จ.กรุง
รหัสไปรษณีย์ 83000	รหัสไปรษณีย์ 0:00

ลักษณะ

หมายเลขโทรศัพท์ 0994000165501 เลขที่สภาก 287  
ชื่อ ภาราไพบูลย์อุดมภูมิภักดิ์

ให้ได้รับอนุญาตและอนุญาตให้ดำเนินการตามกฎหมายที่ออกให้กับเจ้าของที่ดิน ดังนี้  
ดังนี้

รายการ	จำนวน	หน่วย
บ้านเดี่ยว	356,400	00
ห้องน้ำ	357	00
ห้องนอน	0	00
ห้องครัว	357	00

จำนวนเงิน (ปีบ้านเดี่ยว) (สามร้อยห้าสิบหกบาทถ้วน)

จำนวนเงิน 003590

วันที่ 8 ธันวาคม 2564

เอกสารที่ 11830010-25641208-1-04-000010

ลงนาม  
(นายวิเชียร หัฒนชัยธรรมรงค์)  
ผู้จัดทำ (นายวิเชียร หัฒนชัยธรรมรงค์)

ในสิ่งที่ได้รับทราบว่าเป็นสมบัติของเจ้าของที่ดิน ไม่ได้เป็นส่วนของทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษีอากร  
ให้ต่อไปอีก 200 ปี และรับรู้ว่า ดังนั้น



ใบเสร็จรับเงิน เลขที่ D978716412070001



ก.47/31-05-0560

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

200 ถนนรามคำแหง แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000165501

สาขาที่ออกใบกำกับภาษี คือ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดอ่างทอง (สาขาที่ 00287)

ที่อยู่ เลขที่ 12/29 หมู่ 5 ตำบลคลื่นสุนทร อำเภอคลองหลวง จังหวัดอ่างทอง 83110

รหัสลูกค้า 827113

วันที่ 7 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2564

บริษัท คอมพอนด์เอชีเคสินเน็ต จำกัด

ให้รับเงินจาก

ที่อยู่ 52/29 หมู่ 5 ถนนสุขุมวิท เมืองอุบลราชธานี จ.อุบลฯ 44000

จำนวนเงินตามใบแจ้งหนี้ (ตรวจสอบได้ที่ว่ามีเสียภาษีอากรหรือผู้จ่ายเงิน 0835562006351 สำนักงานที่อยู่)

รหัสบัญชี	รายการสินค้าและบริการ	ปริมาณ	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน (บาท)
	ค่าค้ำประกันตัญญ่าไม่เกิน 1 ปี จ้างทำความสะอาดและซ่อมแซมเครื่องใช้ไฟฟ้า	1	19,068.00	19,068.00
	โดยเงินสด			
	รวม ราคาสินค้าและบริการ			19,068.00
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม.....%			
	จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น			19,068.00
	ห้ามนำเข้าพื้นที่ดินที่เป็นที่ดินทราย (ห้ามนำเข้าพื้นที่ดินทราย)			

2bn

ผู้รับเงิน

ใบเสร็จรับเงินทั้งหมดนี้ สอดคล้องกับที่ขอของผู้รับเงิน  
ผู้รับเงินได้รับเงินฉบับที่แนบมาแล้วด้วยตนเองโดยมีเอกสารไฟฟ้าส่วนภูมิภาคให้รับเงินทราบเรียบร้อยแล้ว

(กง.117-๑.49) เลขที่ 1 ก 06884972



ที่ กก. จ 020570

สำนักงานพาณิชย์จังหวัดเชียงใหม่

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

เอกสารของว่าบีชที่ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายพัฒนาธุรกิจ

เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2562 หมายเลขนิติบุคคลเลขที่ 0835562006351

บริษัทชื่อตามในรายการคุณเอกสาหะเป็นนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท ไรมอนต์ เอเชีย ศิลป์จำกัด
2. กรรมการของบริษัท 2 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้
 

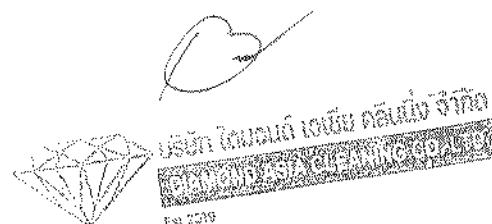
1. นายยกษัย ดำเนินยุทธพงษ์	2. นางสาวณัฐญา ထอยคำ
----------------------------	----------------------
3. จำนวนเงินที่ออกโดยการจดทะเบียนนิติบุคคลให้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท/
4. ทุนจดทะเบียน 4,000,000.00 บาท / สี่ล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานที่อยู่ ตั้งอยู่เลขที่ 52/29 หมู่ที่ 6 ตำบลรังษฎา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่/
6. วันที่ประสมติของบริษัทที่ 28 มิถุนายน 2562 ในที่ประชุมในสำนักงานของบริษัทฯ หนังสือรับรองนี้ จัดทำ 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ  
ของผู้จดทะเบียนซึ่งรับรองโดยสารบันทึก

ออกให้ ณ วันที่ 8 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2564

(นายบุญรอด คงสูง)

นายบุญรอด

สำเนา



ค่าธรรมเนียม : ค่าใช้จ่ายตรวจสอบเอกสารที่ทางนิติบุคคลต้องชำระ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

สำนักงาน

จังหวัด





ที่ กก. 020570

สำนักงานพาณิชย์ส่วนภูมิภาควิจัยและพัฒนา

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ข้อความที่ระบุ ประจำหนังสือรับรอง ฉบับที่ กก. 020570

1. ผู้บุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2563
2. หนังสือนี้รับรองเพื่อขอความเห็นชอบ/บริษัทได้นำมาขอลงทะเบียนไว้เพื่อขอลงทะเบียนกัญญาณท่านนี้ ข้อมูลจะถูกเปิดเผยให้ทราบโดยทันที
3. หากมาเป็นตรวจสอบเพิ่มเติมก่อนการจดทะเบียน ถ้าหากปรากฏว่าเอกสารดังกล่าวเป็นสาระสำคัญที่จะทำให้ไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

สำเนาถูกต้อง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

สำเนาถูกต้อง

Leading Business  
Innovation Transformation



## รายละเอียดวัสดุที่ประสงค์

第二部分



› မြန်မာ အောင် အောင် မြန်မာ ရှိခိုင်



› မြန်မာ အောင် အောင် မြန်မာ ရှိခိုင်

270

ក្រសួងព័ត៌មាន នគរបាល និងអប់រំ នគរបាល ខេត្តកំពង់ចាម  
Displaced at Business Development  
Ministry, St. Campeche

ก้าวสู่ชีวิตใหม่



ที่ กก. 020570

ออกให้ ๙ วันที่ ๘ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

บริษัท ไวนอนด์ เอเชีย กลิ่นเมือง จำกัด

วัดดูที่ประชุมที่องค์การบริหารส่วนบ้านเมือง บ้านท่าศาลา วันที่ ๒๘ ต. ล. ๑๓๗

( ๒๒ ) ประกอบกิจการ รื้อถอนไม้ยาทำโครงสร้างของบ้านน็อคดาวน์ ไม้สน ที่ตั้งอยู่ในส่วนที่ราบทาก  
ภูมิภาค

( ๒๓ ) ประกอบกิจการบริการซ่อมแซม งานซ่อมแซมท่อระบายน้ำและท่อส่งน้ำประปา ให้กับภาครัฐและหน่วยงานราชการ  
งานศาลาฯ , เทาหม้อสักห้าปี , เทาหม้อหกตัวห้าปี ฯลฯ ให้กับภาครัฐและระบบไฟฟ้าภายในโรงงานทุกประเภท

( ๒๔ ) ประกอบกิจการซ่อมแซมเครื่องพ่นทรายอุตสาหกรรม

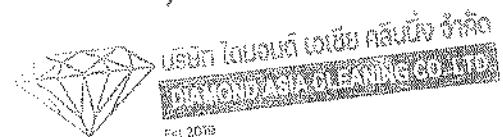
( ๒๕ ) ประกอบกิจการซ่อมแซมอุปกรณ์

( ๒๖ ) ประกอบกิจการซ่อมแซมห้องน้ำทุกห้อง

( ๒๗ ) ประกอบกิจการซ่อมแซมห้องน้ำทุกห้อง

( ๒๘ ) ประกอบกิจการรักษาความปลอดภัยสถานที่

สำเนาถูกต้อง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

เอกสารที่ ๑๒๓๔ ๕๖๒๔

ก้าวสำคัญ  
ไทย

Ref:64830025026574



4/6



กรมทรัพยากรศาสตร์  
กระทรวงพาณิชย์

เลขที่ 18300544021614 วันที่ออกเอกสาร : 8 พฤษภาคม 2564 เวลา 11:14 น.

แบบ บบ. 2



### หนังสือบริษัทที่สนับสนุน

ใบอนุญาตฯ ประจำ ผลิตภัณฑ์

บริษัท..... ใบอนุญาตฯ เบอร์ ๐๘๓๔๕๖๒๐๐๖๒๓๗

งวด

หนังสือบริษัทที่สนับสนุนนี้สำเนาที่นำไปใช้ได้ทุกที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๒ วันทำการที่ต้องนำไปใช้

ข้อ ๑ ชื่อบริษัทฯ บริษัท ดิมอนด์ อีโค จำกัด ที่อยู่ที่

เชียงใหม่กรุงเทพมหานคร ลักษณะ..... DIMOND ASIA CLEANING CO., LTD.

ข้อ ๒ สำนักงานเขตพื้นที่จังหวัด จังหวัด ภาค

ข้อ ๓ วัสดุที่ประสงค์จะนำเข้าประเทศ ๒๘ ปี๊ด พื้นที่วางขายในเมือง ที่แนบ

ข้อ ๔ ผู้ติดต่อคนกลางที่มีอำนาจตัดสินใจ ไม่เกินจำนวนห้าคนซึ่งใช้ฝ่ายรวมมูลค่าห้าหมื่นบาท

ตัวตนให้ตรวจสอบได้โดยไม่ยาก ไม่หลอกลวงโดยไม่ต้องเสียค่าใช้จ่าย " "

ข้อ ๕ ทุนของบริษัทฯ สำหรับไว้เป็นสำรอง ..... ล้านบาท ( ๔,๐๐๐,๐๐๐ )

เงินกองทุน..... ล้าน ( ๔๐,๐๐๐ ) บัญชีรายรับ หน้ารับ ๑๐๐ บาท ( ๑๐๐ )

ข้อ ๖ ข้อ ๗ ยำร์ช ตามข้อ ๒ แห่งข้อบัญญัติที่ได้รับการแต่งตั้งให้ใช้ชื่อชี้ชัย ไว้ร่วม ๓ คน นักธุรกิจ

ข้าราชการผู้รับแต่งตั้งการดูแลการซื้อขายด้วยตัวเองที่ได้รับการแต่งตั้งตามกฎหมายไทยและเป็นกฎหมายต่างประเทศที่ได้ระบุ

ในรายการออกกฎหมายนี้ ทำให้ไปรู้ภัยของประเทศไทย

(๑) นางสาววรนิษฐา คำนวนทองชัย อายุ ๒๖ ปี หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๒-๖๙๗๖๕๗๔

ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๑๘๓๙๙๐๐๓๑๕๔๘-๑

ถือบัตรชื่น ๗ (๒๒๙) เลขที่

ที่อยู่ ๖๖๒๘ หมู่ที่ ๑ ตำบลหนอง อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

อาชีพ นักธุรกิจ ให้ใช้ชื่อชี้ชัย ไว้ร่วม หนึ่ง ล้าน (สองสามล้านบาท)

(๒) นางสาวภาณุวรรณ คำนวนทองพลชัย อายุ ๒๑ ปี หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๐-๕๑๓๗๖๔๕

ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๑๘๓๙๙๐๐๕๑๒๙๕๓-๘

ถือบัตรชื่น ๗ (๒๒๙) เลขที่

ที่อยู่ ๒๙๓ ถนนเยาวราช อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

อาชีพ นักธุรกิจ ให้ใช้ชื่อชี้ชัย ไว้ร่วม หนึ่ง ล้าน (สองสามล้านบาท)

(๓) นายชัชร์ยงค์ คำนวนทองพลชัย อายุ ๒๗ ปี หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๕-๐๓๑๖๑๓๔

ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๑๘๓๙๐๖๐๐๑๐๓๙๓๕-๖

ถือบัตรชื่น ๗ (๒๒๙) เลขที่

ที่อยู่ ๖๕ ซอย ๖ (ญาชี) ถนนหนาดใหญ่ ตำบลคลองไทร อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

อาชีพ นักธุรกิจ ให้ใช้ชื่อชี้ชัย ไว้ร่วม หนึ่ง ล้าน (สองสามล้านบาท)

(๔) นางนันดา คำนวนทองพลชัย อายุ ๒๔ ปี หมายเลขโทรศัพท์

ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๑๘๓๙๐๖๐๐๑๐๓๙๓๕-๖

ถือบัตรชื่น ๗ (๒๒๙) เลขที่

ที่อยู่ ๗๕ ซอย ๖ (ญาชี) ถนนหนาดใหญ่ ตำบลคลองไทร อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

อาชีพ นักธุรกิจ ให้ใช้ชื่อชี้ชัย ไว้ร่วม หนึ่ง ล้าน (สองสามล้านบาท)

ผู้รับแต่งตั้งได้ทราบด้วยตนเองให้หนังสือบริษัทด้วยตนเองนี้ได้และ หากไม่ได้จะขอรับแต่งตั้งต่อไปใน ๑๐ ปี นั้นแต่รับที่  
จะต้องเป็นหนังสือของบริษัทด้วยตนเอง

(สองสามล้านบาท)

(๑๘๓๙๐๖๐๐๑๐๓๙๓๕-๖)

(๑๘๓๙๐๖๐๐๑๐๓๙๓๕-๖)

สถานที่ต่อไป



ลงวันที่ ๑๕ พฤษภาคม ๒๕๖๔

๒๕๖๔

หน้า ๑ ของทั้งหมด ๒ หน้า (สองสามล้านบาท) ๘๘๐๐๒๖๒๐๔๑๑๐๐๒๑ (๑๘๓๙๐๖๐๐๑๐๓๙๓๕-๖)

เอกสารประจำตัวที่ใช้ในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๔





กรมพัฒนาธุรกิจการค้า  
กระทรวงพาณิชย์

แบบที่ 190.2

เลขที่ 18300644021614 วันที่ออกเอกสาร : 8 กุมภาพันธ์ 2564 เวลา 11:14 น.



คำรับรองเอกสารมีอยู่ข้อของพยาน

๑๖๖ บ้านเลข ๘๙ หมู่ ๔ ถนน สำราญ

อายุ ๔๒ ปี หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๖-๙๔๙๐๕๗๗

ต้องการรับรองว่าตนเป็นชาวไทยเชื้อสายที่ [ ๓-๔-๔-๑-๐-๐-๐-๑-๓-๕-๕-๖-๑ ]

ต้องการรับรองว่าตนเป็นชาวไทยเชื้อสายที่ [ ๑-๙-๓-๐-๕-๐-๖-๑-๘-๓-๕-๙-๙ ]

อยู่บ้านเลขที่ ๑๗๓ หมู่ที่ ๑ ถนน สำราญ ตำบล/แขวง หุ่งดา

อำเภอ/เขต ห้วยหนาน จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๘๗-๒๖๙๙๔๒๑

๑๖๖ บ้านเลข ๘๙ หมู่ ๔ ถนน สำราญ

อายุ ๒๕ ปี หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๕-๒๖๙๙๔๒๑

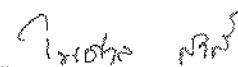
ต้องการรับรองว่าตนเป็นชาวไทยเชื้อสายที่ [ ๑-๙-๓-๐-๕-๐-๖-๑-๘-๓-๕-๙-๙ ]

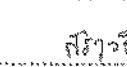
ต้องการรับรองว่าตนเป็นชาวไทยเชื้อสายที่ [ ๑-๙-๓-๐-๕-๐-๖-๑-๘-๓-๕-๙-๙ ]

อยู่บ้านเลขที่ ๓๗ หมู่ที่ ๑๒ ถนน สำราญ ตำบล/แขวง หุ่งดา

อำเภอ/เขต ห้วยหนาน จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๘๗-๒๖๙๙๔๒๑

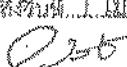
ขอรับรองว่าทั้งสองคนที่ถูกตั้งชื่อไว้ด้านบนนี้ เป็นพี่น้อง และเป็นพี่น้องเดียวกันทั้งสองคน ทราบดีว่าจะไม่เผยแพร่ข้อมูลใดๆ ให้กับบุคคลภายนอกที่ไม่ได้เป็นครอบครัวของตน

(ลงนามมือชื่อ)   
พี่สาว พิรุณ ภานุวนิช ภานุวนิช

(ลงนามมือชื่อ)   
พี่สาว พิรุณ ภานุวนิช ภานุวนิช

"ได้ตรวจสอบและยืนยันว่าเป็นเท็จที่  
นางสาวพิรุณเงินหล่มที่ (ตัวอักษร) ๒๙๐/๑๓  
อายุ ๒๕ ปี เมื่อวันที่ (ตัวเลข) ๒๙๐/๑๓  
๒๙๐/๑๒๔๔ พ.ศ. ๑๘๙ ๒๕๖๒."

ผู้ออกเอกสารนี้  
๒๙๐/๑๓

  
นางสาวพิรุณ ภานุวนิช ภานุวนิช

นางสาวพิรุณ

ดำเนินการด้วย



บริษัท โภเมอร์ เอเชีย ลิมิตี้ จำกัด

จังหวัดเชียงใหม่ / ภาคเหนือส่วนกลางและตะวันออกเฉียงเหนือ

(ลงนามมือชื่อ)   
นางสาวพิรุณ ภานุวนิช ภานุวนิช

หน้า ๒ จาก ๒ ของข้างบน ๒ หน้า ๒ หน้า ๒  
ประวัติค้าขายที่ ๓๐๐๒๖๒๐๔๑๑๐๐๒๑ (ลงนามมือชื่อ)  
นายพิรุณ ภานุวนิช (ตัวอักษร) ๒๙๐/๑๓  
นางสาวพิรุณ ภานุวนิช (ตัวอักษร) ๒๙๐/๑๓





แบบ นสภ. 3



### รายการจดทะเบียนอัตรัส

บริษัท ..... ไทยอนต์ เอเชีย จำกัด สำนัก  
ที่อยู่ ..... 0935562006-351 โทร  
(บุคคล) ..... บ. แม่ร่องบ้าน ..... ลําปั่น ..... ผู้บุคคล ..... พนักงาน ..... บ. แม่ร่องบ้าน

ข้อ 1. ข้าราชการหุ้นส่วนที่ได้รับการแต่งตั้งให้เป็นผู้ดูแลธุรกิจ ให้จดทะเบียนได้แล้ว  
เป็นผู้บุคคลพัฒนา ..... ลําปั่น ..... ผู้บุคคล ..... 40,000 ..... บ. แม่ร่องบ้าน

ข้อ 2. ข้าราชการหุ้นส่วนพัฒนาและหุ้นส่วนบริหารธุรกิจ ก่อ  
ก. หุ้นส่วนพัฒนา ..... ผู้บุคคล ..... 40,000 ..... บ. แม่ร่องบ้าน  
และ ผู้จัดการให้ได้รับหน้าที่นี้ไว้ ได้ให้ไว้เดือนกันยายน (ไม่ต้องลงเงินสด)  
ให้ไว้เดือนกันยายนเดือนที่แล้ว ..... บ. แม่ร่องบ้าน (ลงเงินเดือนทุกเดือน)  
ข. หุ้นส่วนบริหารธุรกิจ ..... ผู้บุคคล ..... 40,000 ..... บ. แม่ร่องบ้าน  
และ ผู้จัดการให้ได้รับหน้าที่นี้ไว้ ได้ให้ไว้เดือนกันยายน (ไม่ต้องลงเงินสด)  
ให้ไว้เดือนกันยายนเดือนที่แล้ว ..... บ. แม่ร่องบ้าน (ลงเงินเดือนทุกเดือน)

ข้อ 3. ข้าราชการเงินที่ได้ได้เดือนต่อเดือน (ผลประโยชน์ที่ลงเงิน) คือ  
ก. หุ้นส่วนพัฒนา ..... ผู้บุคคล ..... 400 ..... บ. แม่ร่องบ้าน  
และ ผู้จัดการเงินเดือนหุ้นส่วน ..... บ. แม่ร่องบ้าน ให้ไว้เดือนกันยายนเดือนที่แล้ว  
ข. หุ้นส่วนบริหารธุรกิจ ..... ผู้บุคคล ..... 400 ..... บ. แม่ร่องบ้าน  
และ ผู้จัดการเงินเดือนหุ้นส่วน ..... บ. แม่ร่องบ้าน ให้ไว้เดือนกันยายนเดือนที่แล้ว

ข้อ 4. ข้าราชการเงินที่ได้รับ ให้ไว้เดือนกันยายนเดือนที่แล้ว คือ  
ก. หุ้นส่วนพัฒนา ..... บ. แม่ร่องบ้าน ..... 4,000,000 ..... บ. แม่ร่องบ้าน  
และ ผู้จัดการเงินเดือนหุ้นส่วน ..... บ. แม่ร่องบ้าน (บทางเดียว) ให้ไว้เดือนกันยายนเดือนที่แล้ว  
ข. หุ้นส่วนบริหารธุรกิจ ..... บ. แม่ร่องบ้าน ..... บ. แม่ร่องบ้าน ให้ไว้เดือนกันยายนเดือนที่แล้ว  
และ ผู้จัดการเงินเดือนหุ้นส่วน ..... บ. แม่ร่องบ้าน (บทางเดียว) ให้ไว้เดือนกันยายนเดือนที่แล้ว

ข้าราชการเงินเดือนหุ้นส่วนที่ได้รับ ให้ไว้เดือนกันยายนเดือนที่แล้ว ..... ลําปั่น ..... บ. แม่ร่องบ้าน (.....)

ข้อ 5. ที่ดินที่ซื้อขายกรรมการหุ้นส่วน ..... บ. แม่ร่องบ้าน ..... 2 ..... ภูน ห้องประชุมพัฒนาเดือนในแบบ ก. ที่แนบ

ข้อ 6. ข้าราชการเงินเดือนหุ้นส่วนที่ซื้อขายกรรมการหุ้นส่วน ..... บ. แม่ร่องบ้าน ..... 2 ..... ภูน ห้องประชุมพัฒนาเดือนในแบบ ก. ที่แนบ

**สำเนาถูกต้อง**



วันที่ 20/05/2564

การนภกร ผู้จัดการทะเบียน

(ลงลายมือชื่อ)

..... นายนราพร ล้านนาภรณ์

หน้า ..... 1 ..... ของจำนวน ..... 830,020,411,00 (อูดไบเมือง) ..... หมายเลขบัญชี ..... นายทะเบียน  
เอกสารประจำกองทั่วไป ..... (ผู้จัดการ ..... พนักงาน)



แบบ บบช. ๓



ชื่อ ๗. บริษัทที่ตั้งขึ้นโดย ผู้ไม่มี กำหนดถาวร.....

ชื่อ ๘. สำนักงานของบริษัท นิ..... แห่ง ๓๖

สำนักงานแห่งใหญ่ เลขที่บ้านเลขที่ ๘๓๙๓-๐๐๖๒๖๕๒ ถนนสุขุมวิท ๕๒๙ อาคาร

ห้องเลขที่ ๑๕๖ ชั้นที่ ๑ หมู่บ้าน ๑ หมู่ที่ ๖ ตำบล/แขวง

ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ..... จังหวัด..... เมืองที่

จังหวัด..... หมู่ที่ ..... รหัสไปรษณีย์ ..... ๘๓๐๐๐ หมายเหตุโทรศัพท์ ๐๘๒-๖๙๗๖๕๗๔

หมายเลขโทรศัพท์ ..... E-mail ..... nsiyawan\_tuk@hotmail.co.th

ชื่อหรือที่อยู่ในเว็บไซต์ (URL) ที่ใช้ในการประชาสัมพันธ์หรือประกอบธุรกิจทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-Commerce) นี้คือ

๑..... ๒.....

สำนักงานสาขา (๑) เลขที่บ้านเลขที่ ๘๓๙๓-๐๐๖๒๖๕๒ ถนนสุขุมวิท ๕๒๙ อาคาร

ห้องเลขที่ ๑๕๖ ชั้นที่ ๑ หมู่บ้าน ๑ หมู่ที่ ๖ ตำบล/แขวง

อำเภอ..... ตำบล/แขวง..... จังหวัด..... หมายเหตุโทรศัพท์

หมายเหตุโทรศัพท์ ..... E-mail .....

ชื่อ ๙. รายการของอันดับที่หนึ่งของตราสัญลักษณ์ประจำการ นี้คือ

รูปแบบ-



บริษัท ไดมอนด์ เซลลิ่ง คลีนนิ่ง จำกัด  
DIAMOND ASIA CLEANING CO., LTD.  
Est. 2010

สำเนาถูกต้อง



ชื่อ ๑๐. ทราบของบริษัท นี้ดังที่ໄหะกับไว้

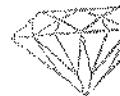


Est. 2010

ชื่อ ๑๑. บริษัทที่ตั้งขึ้นโดย ผู้/ไม่มี ข้อบังคับ

(ลงลายมือชื่อ).....

(..... นางสาววนิชรา ดำเนินทดสอบ.....)



บริษัท ไดมอนด์ เซลลิ่ง จำกัด

Est. 2010

กรรมการผู้จัดการใหญ่

หน้า ..... ๒ ..... ของจำนวน ..... ๒ ..... หน้า ..... บริษัท ..... ไดมอนด์ เซลลิ่ง จำกัด  
เอกสารประจำองค์กรที่ ๘๓๐-๐๒-๖๒๐๔-๑๑๐๐๒๑ (ลงลายมือชื่อ)..... (ลงนามผู้จัดการใหญ่)..... หมายเหตุ

\* E-mail นี้ใช้ในการสื่อข้อมูลข่าวสารและติดต่อกับนิติบุคคลอิเล็กทรอนิกส์ (URL) ที่ใช้ในการ  
ประชุมทั้งหมดที่เป็นไปตามกฎหมายไทยและจรรยาบรรณทางอิเล็กทรอนิกส์ (e-Commerce) จะหักจ่ายค่า E-mail ที่ด้วย





### รายงานการประชุมตั้งบริษัท

บริษัท ..... ไทยอนันต์ เมอร์เชอร์ จำกัด จังหวัด

ประชุมเมื่อวันที่ ..... 9 มกราคม 2562 เวลา ..... 09.30 น.  
ณ สำนักเลขที่ ..... 5229 หมู่ที่ 6 ตำบลรัตน峡 อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

มีผู้เดินทางเข้าร่วมประชุม ..... 3 คน  
เป็นจำนวนที่ได้ ..... 40,000 หุ้น ครบเป็นองค์ประชุม โดย ..... นายสาวาทวันนิษฐา ค่านนท์ หนึ่งคน  
เป็นประธานที่ประชุม และร่วมประชุมด้วยระบบวิดีโอยกเวช ดังต่อไปนี้

1. รับรองบัญชีรายรับ ฐานะ และต้นทักษของผู้เข้าร่วมประชุม พร้อมทั้งจำนวนหุ้น ซึ่งต่างคนได้อ้างเรื่องข้อไว้

- ประธานได้เสนอบัญชีรายรับ ฐานะ และต้นทักษของผู้เข้าร่วมประชุมของบริษัท และจำนวนหุ้นซึ่งต่างคนได้อ้างเรื่องไว้ให้ที่ประชุมพิจารณา

- ที่ประชุมตรวจสอบแล้วเห็นว่าถูกต้อง จึงลงมติเป็นเอกฉันท์ให้ที่อยู่บัญชีรายรับหุ้นของบริษัท ได้ต่อไป

2. พิจารณาเพิ่งข้อบังคับของบริษัท

- ประธานได้เสนอให้ที่ประชุมพิจารณาข้อบังคับของบริษัท

- ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว ลงมติเป็นเอกฉันท์ให้ "ใช้กฎหมายกฎหมายที่มีผลบังคับใช้ในประเทศไทยเพื่อประโยชน์ของบริษัท"

ข้อบังคับ

(ได้แก้ไขครั้งที่ ๑ แห่งปี พ.ศ.๒๕๖๔ ลงวันที่ ๘ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๔ ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันลงนาม)

3. พิจารณาให้อธิบายแผนบริหารกิจการที่ผู้ร่วมก่อการตั้งบริษัทได้กระทำ และที่ได้รับมาซึ่งจำนวนเงินที่ได้จากการดำเนินการ

- ประธานแหล่งว่า ในกรณีที่มีการเพิ่มทุนที่ตั้งบริษัทนี้ไม่มีผู้ร่วมก่อการผู้ใดจะทำการอันเป็นการผูกพันบริษัท ซึ่งไม่เข้าสื่อสารให้คุณภาพและมีผลประโยชน์ต่อหุ้นของบริษัท รวมทั้งการเรียกชำระเงินค่าหุ้นในครั้งแรกด้วย

- ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว ลงมติเป็นเอกฉันท์ให้นำมาใช้จ่ายจำนวนดังกล่าวตามที่ประธานเสนอ เป็นค่าใช้จ่ายของบริษัทได้

4. พิจารณาเรื่องหุ้น

- ประธานได้เสนอให้ที่ประชุมพิจารณาทำหนังสือแสดงจำนวนหุ้นของบริษัท รวมทั้งการเรียกชำระเงินค่าหุ้นในครั้งแรกด้วย

- ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว จึงลงมติเป็นเอกฉันท์กำหนดให้หุ้นของบริษัทมีชนิดเดียว เป็นหุ้นสามัญ ชนิดรวมที่ต้องใช้เงินเดือนบุคลากร และให้เรียกชำระค่าหุ้นในครั้งแรกนี้หุ้นละ ..... 100 บาท รวมเป็นเงินที่เรียกให้ชำระค่าหุ้นในครั้งแรกนี้ทั้งหมด ..... 2,000,000 บาท

(ลงนามเมื่อวันที่)

(..... นายสาวาทวันนิษฐา ค่านนท์.....)

สำเนาถูกต้อง

ผู้จัดทำ ใบอนุญาต เลขที่ ลําบํา ๗๗๗

ลงวันที่ ๘ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๔

Ex 2019



Ex 2019



830 026 204 110021  
©From: ๗ ถนน ตุลาภานุวงค์ บ้านท่าศาลา ตำบลท่าศาลา อำเภอท่าศาลา จังหวัดนครศรีธรรมราช 80130



**๕. ผู้ตรวจสอบต้องทราบมาตรวัดทางการของบริษัท และกำหนดเวลาในการตรวจสอบ**

- ประธานได้เสนอให้ที่ประชุมพิจารณาเลือกตั้งกรรมการผู้ทรงเครื่องบัญชาติ เพื่อเป็นผู้ดำเนินการของบริษัท และพิจารณากำหนดเวลาการตรวจสอบที่จะตรวจสอบการดำเนินการที่จะตรวจสอบภายใน 2 สัปดาห์

- ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว จึงลงมติเป็นเอกฉันท์ก้ามต่อให้กับนายรัฐภารกุล จังหวัดเชียงใหม่เป็นผู้ดำเนินการ 2 สัปดาห์ โดยได้ออกตั้งผู้ช่วยผู้อำนวยการที่อยู่ในนี้เป็นกรรมการผู้ทรงเครื่องบัญชาติ คือ

(1) นายกรุงศรี คำนึงถาวรพัฒนา

(2) นายวิภาณ ธรรมรงค์ คำนึงถาวรพัฒนา

(3) .....

(4) .....

(5) .....

(6) .....

(7) .....

(8) .....

และให้ลงมติเป็นเอกฉันท์กำหนดขั้นตอนการของบริษัทเป็นดังนี้ ดัง "จำนวนทรัพย์สินของกรรมการซึ่งจะลงชื่อเป็นสำคัญบันทึกไว้ได้ คือ กรณีหักลดลงหนึ่งสิบละเมียดละไมห้าบาทต่อหน่วยงานที่ได้รับการแต่งตั้งของบริษัท"

**๖. ผู้ตรวจสอบต้องสอบถามบัญชี และกำหนดเวลาสืบสวน**

- ประธานได้เสนอให้ที่ประชุมพิจารณาเลือกตั้งผู้สอบบัญชีของบริษัท รวมทั้งกำหนดเวลาสืบสวน

- ที่ประชุมได้พิจารณาแล้ว จึงลงมติเป็นเอกฉันท์เลือกตั้ง นายนฤทธิ์ มีเดียร์

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาตเลขที่ 7829 เป็นผู้สอบบัญชีของบริษัท โดยกำหนดเวลาสืบสวน ให้ไปรับ 20,000 บาท

**๗. เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)**

- ไม่มีสิ่งใดเสนอเรื่องใดເเบာນດີຈາກພາ

มีมูลค่าห้าหมื่นบาท 11.00 ล.ล.

(ลงนามนี้ถือว่า.....)

(นายกรุงศรี คำนึงถาวรพัฒนา) ประธานที่ประชุม

**สำเนาแก้ไขครั้งที่สอง**

รับรองว่าถูกต้อง



(นายกรุงศรี คำนึงถาวรพัฒนา)  
กรรมการ

830 026204110021



บริษัท ไบ昂ส์ เอเชีย จำกัด จำกัด  
BIA BONS CO., LTD.





กรมพัฒนาธุรกิจการค้า  
กระทรวงพาณิชย์

แบบ นสธ.๕

เลขที่ 18300644021614 วันที่ออกเอกสาร : ๖ ธันวาคม ๒๕๖๔ เวลา 11:14 น.  
ขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้ใช้สิ่งพิมพ์



สำเนาบัญชีรายรับผู้ก่อหนี้

ที่อยู่บัญชีที่สำคัญ	ใบอนับต์ เวปเมีย คลัสน์บิ๊ง จำกัด			หมายเลขเอกสาร												
				0	8	3	5	5	6	2	0	0	6	3	5	1
[X] ๑ บัญชีแยก [ ] จัดเก็บประจำเดือน [X] ตามบัญชีด้านหน้า [ ] นำเข้าบัญชีก่อน วันที่ 03/2564 บันทึก 31/05/2564																
[ ] ๒ ผลรวมยอดคงเหลือเดือนที่แล้ว บันทึก																
ทุนจดทะเบียน 4,000,000.00 บาท หุ้นอภิมหาชน์ 40,000 หุ้น บล็อกหุ้นละ 100.00 บาท หุ้นสามัญ 40,000 หุ้น หุ้นสามัญ 0 หุ้น หุ้น																
รายการที่	ชื่อผู้ก่อหนี้			จำนวนเงิน ที่ใช้	ฉบับที่หักภาษี (๑)	เดือนภาษีไปหนี้			ห้องสมุดบัญชีเดือน							
	เดือนที่หักภาษี	จำนวนเงินหัก (๒)	เดือนที่หักภาษี			จำนวนเงินหัก (๓)	เดือนที่หักภาษี	จำนวนเงินหัก (๔)	เดือนที่หักภาษี	จำนวนเงินหัก (๕)	เดือนที่หักภาษี	จำนวนเงินหัก (๖)	เดือนที่หักภาษี	จำนวนเงินหัก (๗)		
1	นายเอกชัย ธรรมชาติพานิช	32,000	หุ้นละ	32001-32200	04/01/2564	04/01/2564										
	3260300021227		100.00													
	ไทย		บัญชีเดือน													
	63 หมู่ ๘ ถนน ๖/กรุงศรีฯ ถนน หลวงพระยา ถนนสุขุมวิท ตามลักษณะในที่สุด															
2	นางสาวนันท์ยา ทองคำ	4,000	หุ้นละ	32001-36000	04/01/2564	04/01/2564										
	5910500021553		100.00													
	ไทย		บัญชีเดือน													
	69/885 หมู่ ๑ บ้าน ๑๘๙ ตำบลวังน้ำเขียว อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่															
3	นางสาวรุ่ง นุชดา	4,000	หุ้นละ	36001-40000	04/01/2564	04/01/2564										
	3650000432059		100.00													
	ไทย		บัญชีเดือน													
	101 หมู่ ๘ ถนน ศรีษะเกษต บ้านหนองพากษา ตำบลหนองพากษา อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่															

สำเนาบัญชีรายรับผู้ก่อหนี้



Est. 2010

ผู้รับ ๑ นางสาวรุ่ง นุชดา ๑ นางสาวนันท์ยา ทองคำ ตรวจสอบและยินยอมว่า บันทึก 30/06/2564

ขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้ใช้สิ่งพิมพ์

หมายเหตุ : ๑. บัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ได้ต้องเป็นบัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ ๒. บัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ต้องมีบัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ ๓. บัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ต้องมีบัญชีรายรับผู้ก่อหนี้ที่ได้รับอนุญาตให้ใช้บัญชีรายรับผู้ก่อหนี้





รายการที่ดินบ้าน

(เพท 1)

เลขที่บ้าน 8399-000778-5 ตำบลท่าเมือง อำเภอเมืองกาฬสินธุ์ จังหวัดกาฬสินธุ์  
รายการที่ดิน 63 หมู่ 6 (ทุ่งตี) ถนนหลวงพ่อวัดหนองด่อง  
ตำบลท่าเมือง อำเภอเมืองกาฬสินธุ์ จังหวัดกาฬสินธุ์

ที่ดินบ้าน

บ้าน

บ้านเดียวกัน บ้าน

ลักษณะบ้าน

บ้านเดือนปีที่ก่อสร้างบ้านเดือนปีที่

(บ.ส.ส.น.) ครึ่งปีที่ 1

หมายเหตุบ้าน

บ้านเดือนปีที่ก่อสร้างบ้านเดือนปีที่ 4 กันยายน 2558

เพท 1

รายการบุคคลในบ้านและบ้านเดือนบ้าน 8399-000778-5

ลักษณะ 1

ชื่อ นายเอกชัย ตำบลท่าเมือง

ลักษณะ 1 ใบ

เพท 1

เลขประจำตัวประชาชน 3-2603-00021-22-7 อาชญากรรม 1 จ้าวภัย

ที่ดิน 20 ไร่ 2516

นางสาวรุ่งอรุณรัตน์ ชื่อ สุนทร

3-2603-00021-27-8 ลักษณะ 1 ใบ

นางสาวอรุณรัตน์ ชื่อ เนาวรัตน์

ลักษณะ 1 ใบ

298 หมู่ 1 บ้านราษฎร์ ต.ท่าเมือง

หมายเหตุบ้าน

บ.ส.เมืองกาฬสินธุ์ จ.กาฬสินธุ์ เมื่อ 15 ต.ค. 2559

(บ.ส.ส.น.) ครึ่งปีที่ 1

๔ ใบ

หมายเหตุบ้าน

ก.ว.-20

แบบร่างสถาปัตยกรรมไทย

ชื่อสถาปัตยกรและผู้ออกแบบ  
นายสมชาย ใจดี สถาปัตย์

ชื่อสถาปัตยกรรมไทย

ที่อยู่ : บ้านท่าแพ หมู่ที่ 1 ตำบลท่าแพ อำเภอเมือง จังหวัดเชียงใหม่  
โทรศัพท์ : ๐๘๑-๔๓๕๒๖๗๘๙  
จังหวัด : เชียงใหม่

จังหวัด : เชียงใหม่

ขนาด : ๕๐๐๐๐๐ ตร.ม.  
จำนวนชั้น : ๑ ชั้น

จำนวนห้อง : ๑๐ ห้อง  
จำนวนบันได : ๑๐ บันได

จำนวนบันได : ๑๐ บันได  
จำนวนห้อง : ๑๐ ห้อง

ผู้ออกแบบ

ก.

ว.

นราฯ ลักษณ์ / ลีลาวดี

ตำแหน่งที่ตั้ง

บ้านท่าแพ

จังหวัด

เชียงใหม่

หน้าที่ ๑๓๒

วันที่รับแบบ : ๒๙ กันยายน ๒๕๖๒

วันที่ให้ผลลัพธ์ : ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

ว.

ผู้ตรวจสอบ

ก.

บ้านท่าแพ

จังหวัด

เชียงใหม่

จังหวัด

เชียงใหม่

เลขประจำตัวประชาชน เลขประจำตัวผู้ประกอบการ

0 8 3 8 5 6 2 0 0 5 - 3 5 - 1

แบบร่างสถาปัตยกรรมไทย

แบบร่างสถาปัตยกรรมไทย

แบบร่างสถาปัตยกรรมไทย

ตรวจสอบความถูกต้องของแบบร่างสถาปัตยกรรม

## ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแบบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ รายละเอียดและเงื่อนไขการจ้างทำความสะอาดพื้นที่ภายในอาคาร

๒.๒ ใบเสนอราคา	จำนวน ๓ ( สาม ) หน้า
๒.๓ สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล	จำนวน ๑๑ ( สิบเอ็ด ) หน้า
๒.๔ สำเนาใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท จำนวน ๑ ( หนึ่ง ) หน้า	
๒.๕ สำเนาทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๑ ( หนึ่ง ) หน้า	
๒.๖ สำเนาบัตรประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจ จำนวน ๒ ( สອງ ) หน้า	

ความได้ในเอกสารแบบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแบบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องราคา ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ถ้าสิ่งใดหรือการอันใดอันหนึ่งที่มิได้ระบุไว้ในรายละเอียดแบบท้ายสัญญานี้ แต่เป็นการอันจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำการนั้นฯ ให้โดยไม่คิดເ好象่าตตอบแทนเพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด

## ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น ... เงินสด ... เป็นจำนวน ๑๕,๐๐๐.- บาท ( หนึ่งหมื่นเก้าพันหกสิบแปดบาทถ้วน ) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ..... ๕ ( .๕๙ ) ของราคาร้ำง หมายอปให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

(๑) กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเรียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาให้ตามวรรคหนึ่งจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาอปให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งหมายอปให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน .๑๕ ( สิบห้า ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาอปไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบและข้อผูกพันทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

#### ข้อ ๔. การจ่ายเงิน

ผู้ว่าจังศอกลงชำระค่าจ้างเป็นรายวัน จวลดหนึ่งเดือน รวมทั้งหมด ๑๒๐ (สิบสอง) วัน ในอัตรางวดละ.....บาท.....สตางค์.....นาท (ตามที่มีหนังพันเงื่อนร้อยเจ็ดสิบห้าบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยผู้ว่าจังจะชำระค่าจ้างให้ผู้รับจ้างหลังจากผู้รับจ้างได้ทำงานเสร็จเรียบร้อย และผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานที่ส่งมอบในแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

ในการนี้ที่รัฐบาลประกาศเปลี่ยนแปลงกำหนดอัตราค่าจ้างแรงงานขั้นต่ำ ภายหลังสัญญานี้ มีผลใช้บังคับ ผู้รับจ้างมีสิทธิร้องขอเพิ่มอัตราค่าจ้างเฉพาะค่าแรงของพนักงานของผู้รับจ้าง ตามอัตราส่วนต่อ ของค่าจ้างขั้นต่ำที่รัฐบาลกำหนดเพิ่มขึ้น ซึ่งผู้ว่าจังจะพิจารณาด้วยเหตุผลที่สมควรและเป็นธรรม หากผู้ว่าจ้าง ไม่สามารถตกลงตามที่ร้องขอ เพราะเหตุขัดข้องด้านงบประมาณหรือเพราะเหตุอื่นใด ผู้รับจ้างมีสิทธิออกเลิก สัญญา ในกรณีนี้ผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าชดเชยใดๆ ทั้งสิ้น

(๑๒) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของ ผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี..... เลขที่บัญชี..... ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่น ได้เกี่ยวกับการโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินตังกล่าวจาก จำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่ กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเข้าของบประมาณเป็นผู้กำหนด)

#### ข้อ ๕. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อ ที่อยู่ปัจจุบัน และนำส่งภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน ของผู้ควบคุมงานและพนักงานที่มาทำงานจ้างทั้งหมดทุกคนตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันที่สัญญานี้ หากมีการเปลี่ยนแปลงก็ต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อนมาทำงานทุกครั้งและในระหว่างที่ปฏิบัติงานจะต้อง ติดป้ายชื่อตามที่ผู้ว่าจ้างออกให้

ผู้รับจ้างจะส่งพนักงานตามรายชื่อที่แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้ามาทำความสะอาด และปฏิบัติงานตามสัญญาร่วมกับรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา ข้อ ๒(๒.๑)

๕.๒ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวพนักงาน หรือเปลี่ยนเครื่องมือเครื่องใช้หรือวัสดุอุปกรณ์ รวมทั้งน้ำยาทำความสะอาดและน้ำยาอื่นใดสำหรับใช้ในการ ทำงานจ้างตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามโดยเร็วโดยไม่ทักท้วงใดๆ ทั้งสิ้น

๕.๓ กำหนดเวลาทำงานให้เป็นไปตามที่ระบุในรายละเอียดและเงื่อนไขที่กำหนดไว้ ในเอกสารแนบท้ายสัญญา ข้อ ๒(๒.๑) ส่วนการทำความสะอาดเป็นรายเดือน ให้นับระยะเวลาแรกตั้งแต่ วันที่กำหนดให้เริ่มลงมือทำงานตั้งแต่ล่างเป็นต้นไป และให้นับระยะเวลาต่อๆ ไปตั้งแต่วันต่อจากวันสุดท้ายแห่ง ระยะเวลา ก่อนนั้น โดยให้นับวันหยุดทำการและวันหยุดประจำสัปดาห์รวมด้วย

๕.๔ ผู้รับจ้างต้องควบคุมดูแลให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานจ้างให้สะอาดเรียบร้อย และถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาตลอดเวลาที่ปฏิบัติงานตามสัญญา หากปรากฏว่าพนักงานของผู้รับจ้าง ปฏิบัติงานไม่เรียบร้อย หรือมีความประพฤติหรือมีสุขภาพไม่เหมาะสมที่จะทำงานตามสัญญานี้ ผู้รับจ้างยินยอม เปลี่ยนพนักงานให้ใหม่ หรือแก้ไขอุปสรรคข้อขัดข้องของการปฏิบัติงานจ้างตามที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ทราบ

๕.๕ ในกรณีพนักงานของผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนตามที่กำหนดไว้ หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไขแบบห้ายสัญญา คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๕.๕.๑ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานในวันใด ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างขั้นต่ำต่อคนต่อวันที่ใช้งานคืนในเขต...พื้นที่จังหวัดภูเก็ต...ในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นจำนวนเงินวันละ ๑๐๐.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๕.๕.๒ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาไม่ครบจำนวน หรือมาแทนที่ไม่ปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไขแบบห้ายสัญญา ๓ (สาม) วันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดตามข้อ ๕.๕.๑ แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไข หรือจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาภายใต้ ๕.(ห้า) วัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในข้อ ๕.๕.๒ นั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากการรับผิดตามสัญญานี้

๕.๖ ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใดๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือบุคลากรภายนอก หรือก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหายหรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือของบุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือของบุคลากรภายนอก อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากกรรมการทำหรือละเว้นการกระทำของผู้รับจ้าง พนักงาน หรือบุคลากรของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบให้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือบุคลากรภายนอก ตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๕.๗ ในกรณีที่ผู้รับจ้างหรือพนักงานของผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่องโดยทำไว้ไม่สะอาด หรือไม่เรียบร้อย หรือใช้เครื่องมือเครื่องใช้และวัสดุอุปกรณ์หรือน้ำยาที่ไม่มีคุณภาพตามมาตรฐานหรือคุณภาพไม่ดี หรือทำไว้ไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง เว้นแต่กรณีตามข้อ ๕.๕ เมื่อผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องรับแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยโดยเร็ว โดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าวัสดุ อุปกรณ์ ค่าแรงงานหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไขภายใน ๕.(ห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้างทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างกระทำการใดดังกล่าวตามข้อ ๕.๗ วรรคหนึ่ง และผู้ว่าจ้างยังไม่ใช้สิทธิ์บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังนี้

(๑) ระงับการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือแต่บางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร

(๒) ปรับเป็นรายวัน ในอัตราวันละ ๑๐๐.-บาท (หนึ่งร้อย) ตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา หรือจนถึงวันที่บอกเลิกสัญญา

(๓) ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างต้องเสียไปทั้งหมดโดยสิ้นเชิง

(๔) เรียกค่าเสียหายได้ฯ อันเพิ่ม

## ข้อ ๖. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างซึ่งอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงแต่บางส่วนจะได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้

และผู้รับจ้างยังต้องรับผิดในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือตัวแทน พนักงาน หรือ  
ลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงโดยฝ่าฝืนตามความในวรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่  
ผู้ว่าจ้างในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอก  
เลิกสัญญา

#### ข้อ ๗. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

๗.๑ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานจำนวน ๑ (หนึ่ง) คน เพื่อควบคุมการทำงานให้  
เป็นไปตามสัญญานี้ และเพื่อเป็นตัวแทนในการประสานงานกับผู้ว่าจ้าง คำสั่งใดๆ หรือหนังสือแจ้งเรื่องใดๆ อัน  
เกี่ยวข้องกับสัญญานี้ที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งแก่ผู้ควบคุมงานนั้นให้ถือว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างแล้วโดยชอบ

ในการนี้ที่ผู้ว่าจ้างขอให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างยินยอมเปลี่ยนตัวให้ทันที  
โดยจะไม่เรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้าง ถ้าผู้รับจ้างจะเปลี่ยนตัวผู้ควบคุมงาน ต้องแจ้งข้อ<sup>ห</sup>  
ผู้นั้นให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือทุกครั้งด้วย

๗.๒ ในกรณีที่เกิดปัญหาแรงงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะยกเหตุที่มีปัญหาแรงงานมาเป็น<sup>ห</sup>  
เหตุสุดวิสัยหรือมาเป็นข้ออ้างที่จะเปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งมิได้

#### ข้อ ๘. การตรวจงานจ้าง

ในเวลาที่ผู้รับจ้างเตรียมการหรือกำลังทำงานจ้างตามสัญญานี้อยู่ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ  
หรือผู้แทนที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีสิทธิเข้าไปตรวจการจ้างได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้าง ผู้ควบคุมงานและพนักงานของ  
ผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมืออำนวยความสะดวกและช่วยเหลือตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้แทน ทำทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตาม  
สัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

#### ข้อ ๙. การแก้ไขเปลี่ยนแปลงงาน และต่อสัญญาจ้างในกรณีจำเป็น

๙.๑ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไข เพิ่มเติม หรือลดงานจากการยละเอียดและเมื่อใดก็ได้ที่ต้องแก้ไข<sup>ห</sup>  
สัญญาได้ทุกกรณี โดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การดำเนินการดังกล่าวต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ<sup>ห</sup>  
และถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินค่าจ้างตามสัญญานี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะได้ตกลงกัน ณ บัดนั้น รวมถึงกำหนด<sup>ห</sup>  
เรื่องหลักประกันตามข้อ ๓ ด้วย

(๗) ๙.๒ ในกรณีที่ครบกำหนดสัญญานี้แล้ว หากผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นต้องจ้างผู้รับจ้างให้  
ปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญานี้ต่อไป ผู้รับจ้างตกลงปฏิบัติตามสัญญาจ้างต่อไปอีกมีกำหนดไม่เกิน...-....(...-....)  
เดือน ในอัตราค่าจ้างและเงื่อนไขเดิม โดยผู้ว่าจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า.....-....(...-....)  
วัน ก่อนครบกำหนดสัญญา

#### ข้อ ๑๐. การบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา เพราะเหตุที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อ ๕.๕.๒  
หรือข้อ ๕.๗ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างรับหรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๓ ทั้งหมดหรือแต่บางส่วนตามแต่  
จะเห็นสมควรได้ทันที และผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะจ้างบุคคลอื่นทำงานต่อไปได้ โดยผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบใน  
ค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเงินกว่าหลักประกันและค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าจ้างส่วนที่เพิ่มขึ้น  
เพื่อการจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไป

#### ข้อ ๑๑. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจังหวัด หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้แทนของผู้ว่าจังหวัดมีสิทธิตรวจสอบความคุณภาพให้เป็นไปตามที่ระบุในสัญญาและเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ โดยมีสิทธิสั่งการได้ฯ เกี่ยวกับงานที่จ้างนี้ได้และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งนั้นทุกประการ

การที่ผู้ว่าจังหวัด หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้แทนจากผู้ว่าจังหวัดสั่งการได้ฯ เกี่ยวกับงานที่จ้างตามวรรคหนึ่ง ไม่เป็นเหตุให้ความสัมพันธ์ระหว่างผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างหรือผู้ว่าจังหวัดกับพนักงานของผู้รับจ้างอยู่ภายใต้บังคับของกฎหมายแรงงาน หรือกฎหมายแรงงานรัฐวิสาหกิจสัมพันธ์ หรือกฎหมายคุ้มครองแรงงาน แต่อย่างใด

การวินิจฉัยว่าผลงานที่ผู้รับจ้างทำนั้นเสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามสัญญาหรือตามความประسังค์ของผู้ว่าจังหวัดหรือไม่ กรณีใดเป็นเหตุสุ่วสัยหรือเป็นเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากการผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจังหวัด หรือเป็นพฤติกรรมอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย รวมทั้งในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการตีความสัญญานี้หรือเกี่ยวด้วยเรื่องได้ฯ ที่เกิดขึ้นตามสัญญานี้ หรือเกี่ยวกับสัญญานี้ ไม่ว่าปัญหานั้นจะเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินงานหรือภัยหลังจากที่ระยะเวลาการจ้างตามสัญญานี้สิ้นสุดลงหรือภัยหลังจากที่ผู้รับจ้างทิ้งงาน ผู้รับจ้างยอมให้ถือเอกสารนี้เป็นเหตุขาด และผู้รับจ้างยอมผูกพันตนตามผลแห่งคำวินิจฉัยนั้นทุกประการ

### ข้อ ๑๒. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในการกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจังหวัด ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจังหวัดโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจังหวัด หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้ว่าจังหวัดมีสิทธิที่จะหักออกจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๓ ได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือหลักประกันตามข้อ ๓ แล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่บังคับอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถ้วนจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจังหวัด

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจังหวัดศึกษาให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

### ข้อ ๑๓. การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในการกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจังหวัด หรือเหตุสุ่วสัย หรือเกิดจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจังหวัดทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกใบภัยใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถ้วนจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการออกใบโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจังหวัดซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้งหรือผู้ว่าจังหวัดต้องยอมแล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำการตามวรรคหนึ่ง อยู่ในคุลพินิจของผู้ว่าจังหวัดที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านแล้ว และเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยังถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



ผู้ร่วม

(นายไชยวัฒน์ ชัยธีรภัทร เพชรสีชวงศ์)



ลงชื่อ.....  
นายไชยวัฒน์ ชัยธีรภัทร เพชรสีชวงศ์

ผู้รับจ้าง

(นายเอกชัย ด้านยุทธพลชัย)

ลงชื่อ.....

B.C.

พยาน

(นางสาวรัชฎา วิมลพันธุ์)

ลงชื่อ.....

พ. พ. พ. พ.

พยาน

(นางทิพวรรณ เจริญพงษ์)

ตราแผ่นดิน  
- ๗ ร.ศ. ๒๕๖๔  
D978716412070001

## วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับสัญญาจ้างทำความสะอาดอาคาร

- (๑) ให้ระบุเลขที่สัญญาในปีงบประมาณหนึ่งๆ ตามลำดับ
- (๒) ให้ระบุชื่อของหน่วยงานของรัฐที่เป็นนิติบุคคล เช่น กรม ก. หรือรัฐวิสาหกิจ ฯ. เป็นต้น
- (๓) ให้ระบุชื่อและตำแหน่งของหัวหน้าหน่วยงานของรัฐที่เป็นนิติบุคคลนั้น หรือผู้ที่ได้รับมอบอำนาจ เช่น นาย ก. อธิบดีกรม..... หรือ นาย ข. ผู้ได้รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรม.....
- (๔) ให้ระบุชื่อผู้รับจ้าง
- ก. กรณีนิติบุคคล เช่น ห้างหุ้นส่วนสามัญจดทะเบียน ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด
- ก. กรณีบุคคลธรรมดา ให้ระบุชื่อและที่อยู่
- (๕) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
- (๖) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
- (๗) ให้ระบุสถานที่อาคารที่จะจ้างทำความสะอาด
- (๘) ให้ระบุระยะเวลาจ้างทั้งหมดเป็นจำนวนเดือน และให้ระบุระยะเวลาตั้งแต่วันใดถึงวันใด ให้ชัดเจนซึ่งจะต้องสัมภาร์กับกำหนดวันแล้วเสร็จตามสัญญา
- (๙) “หลักประกัน” หมายถึง หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้แก่หน่วยงานของรัฐ เมื่อลงนามในสัญญา เพื่อเป็นการประกันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการปฏิบัติตามสัญญา ดังนี้
- (๑) เงินสด
- (๒) เช็คหรือตราพท. ที่ธนาคารเชื่อสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพท.ลงวันที่ที่ใช้เช็ค หรือตราพท.นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ หรือก่อนวันนี้ไม่เกิน ๓ วันทำการ
- (๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายใต้กฎหมายในประเทศไทยตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้
- (๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเรียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด
- (๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย
- (๑๐) ให้กำหนดจำนวนเงินหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๔
- (๑๑) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
- (๑๒) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
- (๑๓) ให้ระบุเป็นเขตจังหวัดที่สถานที่ดำเนินงานตามสัญญานี้ตั้งอยู่
- (๑๔) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๕ ให้กำหนดเป็นรายวันในอัตรา率ห่างร้อยละ ๐.๐๑-๐.๑๐ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๒ ส่วนกรณีจะปรับร้อยละเท่าใด ให้อยู่ในดุลพินิจของหน่วยงานของรัฐผู้จ้างที่จะพิจารณาโดยคำนึงถึงราคาและ

สักชีณะของพัสดุที่จ้าง ซึ่งอาจมีผลกราบทบท่อการที่ผู้รับจ้างจะหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตามสัญญา แต่ทั้งนี้การที่จะกำหนดค่าปรับเป็นร้อยละเท่าใด จะต้องกำหนดได้ในเอกสารเชิญชวนด้วย

(๑๕) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๕ ให้กำหนดเป็นรายวันในอัตราระหว่างร้อยละ ๐.๐๓-๐.๓๐ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๒ ส่วนกรณีจะปรับร้อยละเท่าใด ให้อยู่ในดุลพินิจของหน่วยงานของรัฐผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาโดยคำนึงถึงราคาและสักชีณะของพัสดุที่จ้าง ซึ่งอาจมีผลกราบทบท่อการที่ผู้รับจ้างจะหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตามสัญญา แต่ทั้งนี้การที่จะกำหนดค่าปรับเป็นร้อยละเท่าใด จะต้องกำหนดได้ในเอกสารเชิญชวนด้วย

(๑๖) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๖ กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้างต้องกำหนดค่าปรับเป็นจำนวนเงินไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา

(๑๗) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง