



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สำหรับ กฟภ.

สัญญาจ้างปรับปรุงที่ดินเพิ่มเติม ก่อสร้างอาคารสำนักงาน
พร้อมศูนย์บริการลูกค้า อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง
เสาธง ร้ว-ประตู ป้ายชื่อ ถนน-ลาน รางระบายน้ำ-บ่อพัก
และรื้อถอนสิ่งก่อสร้างของเดิม
ที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด

สัญญาเลขที่ จ.ป.๑๕๐/๒๕๖๓

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานใหญ่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เลขที่ ๒๐๐ ถนนงามวงศ์วาน
แขวงลาดยาว เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๙๐๐ เมื่อวันที่ ๒๙ ธ.ค. ๒๕๖๓
ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายสนอง อินทรีใจเอื้อ ผู้ช่วยผู้ว่าการวิศวกรรม ผู้รับมอบอำนาจ
(หนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๔๔/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๕ ตุลาคม ๒๕๖๒) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง"
ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท กวงชิน คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียน
หุ้นส่วนบริษัทจังหวัดจันทบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๑๘๔/๓๐
หมู่ที่ ๔ ตำบลจันทนิมิต อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี รหัสไปรษณีย์ ๒๒๐๐๐ โดย นายณัฐพล
วรรณศรีจันทร์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วน
บริษัทจังหวัดจันทบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ ๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๓ และหนังสือ
มอบอำนาจลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ แทนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง"
อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานจ้างปรับปรุงที่ดินเพิ่มเติม
ก่อสร้างอาคารสำนักงานพร้อมศูนย์บริการลูกค้า อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง เสาธง ร้ว-ประตู
ป้ายชื่อ ถนน-ลาน รางระบายน้ำ-บ่อพัก และรื้อถอนสิ่งก่อสร้างของเดิม ที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขา
อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์
ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อไปนี้ ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ เอกสารประกวดราคาเลขที่ จก.๕/๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม



๒.๒ รายการประกอบแบบ ตามเอกสารประกวดราคาเลขที่ จก.๕/๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม

๒.๓ แผนผังและแบบก่อสร้าง ตามเอกสารประกวดราคาเลขที่ จก.๕/๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม

๒.๔ ใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ของผู้รับจ้าง เลขที่ ๖๓๐๙๑๖๐๐๒๓๕๙๓ ลงวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๓ จำนวน ๒ (สอง) แผ่น

๒.๕ บัญชีรายการก่อสร้าง (BOQ) ของผู้รับจ้าง จำนวน ๑ (หนึ่ง) เล่ม

๒.๖ หนังสือยืนยันราคาของผู้รับจ้าง ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

๒.๗ หนังสือสั่งจ้างของผู้ว่าจ้าง เลขที่ มท ๕๓๐๔.๗/๖๔๑๘๘ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตาม คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด เป็นจำนวนเงิน ๑,๕๔๙,๕๐๐.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนสี่หมื่นเก้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคา ค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือ ค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุ การค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบ ทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุด บกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องนำหลักประกันใหม่หรือ หลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน สิบ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ในกรณี ...

ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปริมาณงานตามสัญญา ทำให้ราคาค่าจ้างตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ให้ผู้รับจ้างวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามวรรคหนึ่งให้สอดคล้องกับราคาค่าจ้างตามสัญญาที่เปลี่ยนแปลงไป โดยเป็นจำนวนเต็มเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๓๐,๙๙๐,๐๐๐.- บาท (สามสิบล้านเก้าแสนเก้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๒,๐๒๗,๓๘๓.๑๘ บาท (สองล้านสองหมื่นเจ็ดพันสามร้อยแปดสิบสามบาทสิบแปดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๒,๔๗๙,๒๐๐.- บาท (สองล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ (หกสิบ) วัน

- (ป้ายประกาศ) - ติดตั้งป้ายประกาศแสดงรายการก่อสร้าง
- (สำนักงานสนาม) - ก่อสร้างสำนักงานสนามสำหรับผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงาน (ขนาดไม่น้อยกว่า ๔.๐๐ x ๖.๐๐ เมตร) พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก
- ก่อสร้างห้องประชุม (ขนาดไม่น้อยกว่า ๔.๐๐ x ๖.๐๐ เมตร) พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก
- (ปรับปรุงที่ดิน) - รื้อถนนทางเข้าภายนอกของเดิม
- รั้วกั้นต้นไม้ จำนวน ๗ (เจ็ด) ต้น
- ถมดินบดอัดแน่นภายนอกบริเวณ
- ถมดินบดอัดแน่นภายในบริเวณ
- ฝังท่อลอดถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๑.๐๐ (หนึ่ง) เมตร
- ทดสอบความหนาแน่นของดิน พร้อมจัดทำรายงานผลการทดสอบ จำนวน ๕ (ห้า) ชุด

(อาคารสำนักงาน) - ก่อสร้างฐานรากและตอม่อ

(อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง) - ก่อสร้างฐานรากและตอม่อ

(เสาธง) - ตอกเสาเข็ม

(รั้ว-ประตู) - รั้วลวดตาข่าย พร้อมผนังกันดินคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง ๒.๕๐ (สองจุดห้าศูนย์) เมตร

- ก่อสร้างฐานรากและผนังกันดิน

- รั้วลวดหนาม

- ก่อสร้างฐานและติดตั้งเสารั้วลวดหนาม

(ป้ายชื่อ)

- ป้ายชื่อ พร้อมผนังกันดินคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง ๒.๕๐ (สองจุดห้าศูนย์) เมตร

- ก่อสร้าง
กองนิติกรรม

- ก่อสร้างฐานรากตอม่อและผนังกันดินพร้อมคาน

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๒,๔๗๙,๒๐๐.- บาท (สองล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐๐ (หนึ่งร้อย) วัน

(อาคารสำนักงาน)

- ก่อสร้างคานและพื้นส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน ชั้นที่ ๑
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้นที่ ๑ (ภายใน - ภายนอก)
- ก่อสร้างทางลาด ก่อสร้างผนังคอนกรีตเสริมเหล็ก (ภายนอกอาคาร)
- วาง SLEEVE และเดินท่อนงานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้นและใต้พื้นอาคาร ชั้นที่ ๑
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป (HOLLOW CORE) ชั้นที่ ๑ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า
- ก่อสร้างเสารับคาน - พื้น ชั้นที่ ๒ พร้อมเดินท่อนงานระบบต่างๆ ส่วนที่ต้องฝังในเสา

(อาคารอยู่เวรแก่กระแสน้ำไฟฟ้าขัดข้อง) - ก่อสร้างคานและพื้นส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน ชั้นที่ ๑

- ก่อสร้างทางลาด และบันไดทางขึ้นชั้นที่ ๑
- วาง SLEEVE และเดินท่อนงานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้นและใต้พื้นอาคาร ชั้นที่ ๑
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป ชั้นที่ ๑ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า
- รั้วลวดตาข่าย พร้อมผนังกันดินคอนกรีตเสริมเหล็ก ๒.๕๐ (สองจุดห้าศูนย์) เมตร
- ก่อสร้างเสาและก่อกำแพงอิฐพร้อมเทคานทับหลัง

(รั้ว-ประตู)

- ประตูลวดตาข่าย
- ก่อสร้างเสา
- รั้วลวดหนาม
- ติดตั้งลวดหนาม

(ป้ายชื่อ)

- ป้ายชื่อ พร้อมผนังกันดินคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง ๒.๕๐ (สองจุดห้าศูนย์) เมตร
- ก่อสร้าง เสา และก่อกำแพงคอนกรีตบล็อกพร้อมเทคานทับหลัง
- ฉาบปูนทำผิวหินล้าง งานบัวปูนปั้น

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๒,๗๙๙,๑๐๐.- บาท (สองล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) วัน

(อาคารสำนักงาน)

- ก่อสร้างคานและพื้นพร้อมกันเสาส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน ชั้นที่ ๒
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้นที่ ๒ (ภายใน - ภายนอก)

กองนิติการ

- วาง ...

- วาง SLEEVE และเดินท่อนงานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้นและกันสาด ชั้นที่ ๒
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป (HOLLOW CORE) ชั้นที่ ๒ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า
- ก่อสร้างเสารับคาน - พื้น ชั้นที่ ๓ พร้อมเดินท่อนงานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในเสา
- ก่อสร้างคานและพื้นพร้อมกันสาด ส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน ชั้นที่ ๓
- วาง SLEEVE และเดินท่อนงานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้นชั้นที่ ๓
- ก่อสร้างบันไดขึ้น ชั้นที่ ๓ (ภายใน - ภายนอก)

(อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง) - ก่อสร้างเสารับคาน-พื้น ชั้นที่ ๒ พร้อมเดินท่อนงานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในเสา

- ก่อสร้างคานและพื้นพร้อมกันสาดส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน ชั้นที่ ๒
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้นที่ ๒
- วาง SLEEVE และเดินท่อนงานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้นชั้นที่ ๒
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป ชั้นที่ ๒ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๒,๔๗๙,๒๐๐.- บาท (สองล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นเก้าพันสองร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ (หนึ่งร้อยแปดสิบ) วัน (อาคารสำนักงาน)

- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป (HOLLOW CORE) ชั้นที่ ๓ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า
- ก่อสร้างเสารับคานโครงหลังคา และรับคานชั้นถึงเก็บน้ำ (ชั้นที่ ๔)
- ก่อสร้างคานรับโครงหลังคาและคานชั้นถึงเก็บน้ำ (ชั้นที่ ๔) พร้อมพื้นส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน
- วาง SLEEVE และเดินท่อนงานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้นชั้นถึงเก็บน้ำและกันสาด (ชั้นที่ ๔)
- ก่อสร้างบันไดขึ้นชั้นถึงเก็บน้ำ (ชั้นที่ ๔)
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป (HOLLOW CORE) ชั้นถึงเก็บน้ำ (ชั้นที่ ๔) พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า
- ก่อสร้างเสารับคาน ชั้นดาดฟ้า
- ก่อสร้างคานและพื้นชั้นดาดฟ้า
- วาง SLEEVE และเดินท่อนงานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้นชั้นหลังคาห้องถึงเก็บน้ำ

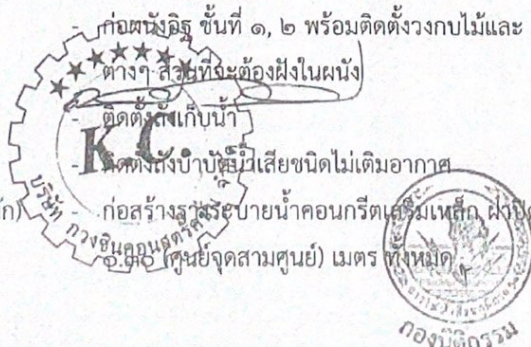
- ก่อผนัง ...



- ก่อผนังอิฐ ชั้นที่ ๑, ๒ พร้อมติดตั้งวงกบส่วนที่เป็นไม้และ พิวซี และเดินท่อ งานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในผนัง
 - (อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง) - ก่อสร้างเสารับคานาโครงหลังคา ชั้นที่ ๒
 - ก่อสร้างคานารับโครงหลังคา และพื้นพร้อมกันเสาส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคานา ชั้นหลังคา
 - ติดตั้งเสาและโครงหลังคา (เหล็กรูปพรรณ) พร้อมมุงหลังคาแผ่นเหล็กกริดลอน พร้อมติดตั้งฉนวนกันความร้อน
 - (รางระบายน้ำ-บ่อพัก) - ก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง ๐.๓๐ (ศูนย์จุดสามศูนย์) เมตร ทั้งหมด
 - ก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดเหล็ก กว้าง ๐.๓๐ (ศูนย์จุดสามศูนย์) เมตร ความยาวไม่น้อยกว่า ๑๐๐.๐๐ (หนึ่งร้อย) เมตร
 - ก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดเหล็ก กว้าง ๐.๕๐ (ศูนย์จุดห้าศูนย์) เมตร ความยาวไม่น้อยกว่า ๘๐.๐๐ (แปดสิบ) เมตร
- และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

- งวดที่ ๕** เป็นจำนวนเงิน ๓,๐๔๔,๐๐๐.- บาท (สามล้านเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๒๐ (สองร้อยยี่สิบ) วัน
- (อาคารสำนักงาน) - ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก (เหล็กรูปพรรณ) และมุงหลังคาแผ่นเหล็กกริดลอน พร้อมติดตั้งฉนวนกันความร้อน
 - ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส
 - ก่อผนังอิฐ ชั้นที่ ๓, ชั้นเก็บถังน้ำ (ชั้นที่ ๔) และชั้นดาดฟ้า พร้อมติดตั้งวงกบ ส่วนที่เป็นไม้และ พิวซี และเดินท่อ งานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในผนัง
 - ก่อผนังอิฐกันตกชั้นหลังคาห้องเก็บถังน้ำ
 - ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดิน และติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศพร้อมบ่อสูบล้าง

- (อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง) - ก่อสร้างเคาน์เตอร์ห้องอยู่เวร
- ก่อผนังอิฐ ชั้นที่ ๑, ๒ พร้อมติดตั้งวงกบไม้และ พิวซี. และเดินท่อ งานระบบ ต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในผนัง
- ติดตั้งถังเก็บน้ำ
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียชนิดไม่เติมอากาศ
- (รางระบายน้ำ-บ่อพัก) - ก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาปิดคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง ๐.๓๐ (ศูนย์จุดสามศูนย์) เมตร ทั้งหมด



- ก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาบดเหล็ก กว้าง ๐.๓๐ (ศูนย์จุดสามศูนย์) เมตร ทั้งหมด
- ก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาบดคอนกรีตเสริมเหล็ก กว้าง ๐.๕๐ (ศูนย์จุดห้าศูนย์) เมตร ทั้งหมด
- ก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ฝาบดเหล็ก กว้าง ๐.๕๐ (ศูนย์จุดห้าศูนย์) เมตร ทั้งหมด
- ก่อสร้างบ่อพัก คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาด ๐.๘๐ x ๐.๘๐ เมตร จำนวน ๒ (สอง) ชุด
- ฝังท่อระบายน้ำ คอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ๐.๖๐ (ศูนย์จุดหกศูนย์) เมตร ยาว ๑๔.๐๐ (สิบสี่) เมตร (เพื่อระบายน้ำจากบ่อพัก ภายในบริเวณออกภายนอกบริเวณ)

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๓,๗๑๘,๘๐๐.-บาท (สามล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๘๐ (สองร้อยแปดสิบ) วัน (อาคารสำนักงาน)

- ฉาบปูนผนังภายในและภายนอก
- ตกแต่งพื้น-ผนัง-บันได-ทางลาด ภายในอาคาร
- ปูกระเบื้องห้องน้ำและติดตั้งสุขภัณฑ์ในห้องน้ำทั้งหมดพร้อมอุปกรณ์
- ทำระบบกันซึม

(อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง) - ฉาบปูนผนังภายในและภายนอก

- ตกแต่งพื้น-ผนัง-บันได-ทางลาด ภายในและภายนอก
- เดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่อยู่เหนือฝ้าเพดาน

(ถนน-ลาน) - ก่อสร้างถนน-ลานคอนกรีตเสริมเหล็ก ภายในบริเวณ พื้นที่รวมไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐.๐๐ (หนึ่งพัน) ตารางเมตร

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๓,๗๑๘,๘๐๐.-บาท (สามล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๕๐ (สามร้อยห้าสิบ) วัน (อาคารสำนักงาน)

- ติดตั้งกันสาดอลูมิเนียมคอมโพสิต
- ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง ส่วนที่เป็นอลูมิเนียม
- ติดตั้งผนังยิบซั่มพร้อมโครงเคร่า วงกบ และบานประตู
- เดินท่อพร้อมร้อยสายงานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องเดินผ่านหลังคา และส่วนที่อยู่เหนือฝ้าเพดาน

- ติดตั้งบันได ...



- ติดตั้งบันไดสเตนเลส
- ติดตั้งราวบันได และราวระเบียง
- ติดตั้งประตูเหล็กและประตูเหล็กบานม้วน พร้อมอุปกรณ์

(อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง) - ติดตั้งราวบันไดและราวกันตก

- ติดตั้งชั้นเอนกประสงค์และชั้นแขวนเสื้อผ้า
- ปูกระเบื้องห้องน้ำและติดตั้งสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์
- ติดตั้งวงกบและบานประตู-หน้าต่าง ส่วนที่เป็นอลูมิเนียม
- ติดตั้งแผงบังแดดอลูมิเนียม
- ติดตั้งเคาน์เตอร์อ่างล้างจานพร้อมถังดักไขมัน
- ติดตั้งโครงเคร่าและแผ่นฝ้าเพดาน พร้อมฉนวนกันความร้อน
- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำดี พร้อมอุปกรณ์

(รั้ว-ประตู)

- รั้วลวดตาข่าย พร้อมผนังกันดินคอนกรีตเสริมเหล็ก ๒.๕๐ (สองจุดห้าศูนย์) เมตร
- ฉาบปูนและติดตั้งแผงลวดตาข่าย
- ประตูลวดตาข่าย
- ฉาบปูน ติดตั้งรางเลื่อน บานประตู พร้อมอุปกรณ์

(ถนน-ลาน)

- ก่อสร้างถนน-ลานคอนกรีตเสริมเหล็ก ภายในบริเวณ ส่วนที่เหลือทั้งหมด
- ก่อสร้างถนนทางเข้าคอนกรีตเสริมเหล็ก ภายนอกบริเวณ
- ก่อสร้างทางเท้าบล็อกปูพื้นสำเร็จรูป พร้อมขอบคันสำเร็จรูปทั้งหมด
- ก่อสร้างบันไดเชื่อมทางเท้า

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๓,๐๙๙,๐๐๐.- บาท (สามล้านเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน)

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๘๐ (สามร้อยแปดสิบ) วัน

(อาคารสำนักงาน)

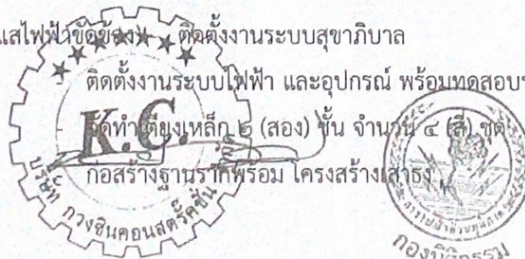
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ ส่วนที่เป็นไม้ พีวีซี และอลูมิเนียม
- ติดตั้งโครงเคร่าและแผ่นฝ้าเพดาน (ภายนอก - ภายใน)
- ติดตั้งถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าพร้อมเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ควบคุม
- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำในบ่อสูบบายน้ำ และอุปกรณ์ควบคุม
- ติดตั้งเคาน์เตอร์อ่างล้างจานพร้อมถังดักไขมัน

(อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง) - ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาล

ติดตั้งงานระบบไฟฟ้า และอุปกรณ์ พร้อมทดสอบระบบ

(เสาธง)

จัดทำตงเหล็ก ๒ (สอง) ต้น จำนวน ๔ (สี่) ชุด
ก่อสร้างฐานรากพร้อม โครงสร้างเสาธง



- ติดตั้งเสาธง ...

- ติดตั้งเสาธงแล้วเสร็จ และทาสี
- (ป้ายชื่อ) - ป้ายชื่อ พร้อมผนังกันดินคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง ๒.๕๐ (สองจุดห้าศูนย์) เมตร
- ติดตั้งตัวหนังสือและติดตั้งงานระบบไฟฟ้า

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ๓,๔๐๘,๙๐๐.-บาท (สามล้านสี่แสนแปดพันเก้าร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ ให้แล้วเสร็จภายใน ๔๒๐ (สี่ร้อยยี่สิบ) วัน

- (อาคารสำนักงาน) - ติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิตหุ้มเสาอาคาร
- ติดตั้งแผงบังแดด
- ติดตั้งมู่ลี่ปรับแสงอลูมิเนียม
- ติดตั้งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- ติดตั้งป้ายชื่อ (ที่ผนังภายนอกอาคาร)
- ตกแต่งพื้น - ผนัง - บันได - ทางลาด ภายนอกอาคาร
- ติดตั้งราวกันตกทางลาด
- ทาสีอาคาร

(อาคารอยู่เวรแก่กระแสไฟฟ้าขัดข้อง) - ติดตั้งมู่ลี่ปรับแสงอลูมิเนียม

- ทาสีอาคาร
- (รั้ว-ประตู) - รั้วลวดตาข่าย พร้อมผนังกันดินคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง ๒.๕๐ (สองจุดห้าศูนย์) เมตร
- ทาสี
- ประตูลวดตาข่าย
- ติดตั้งงานระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ และทาสี

- (ป้ายชื่อ) - ป้ายชื่อ พร้อมผนังกันดินคอนกรีตเสริมเหล็ก สูง ๒.๕๐ (สองจุดห้าศูนย์) เมตร
- ทาสี

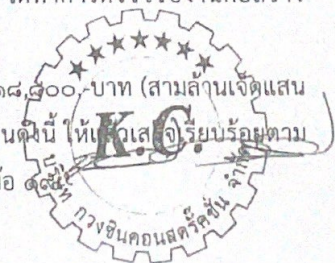
(ถนน-ลาน) - ทาสีจราจร (Traffic Painting) สำหรับที่จอดรถผู้พิการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๑๐ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๓,๗๑๘,๕๐๐.-บาท (สามล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นแปดพันแปดร้อยบาทถ้วน) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๕

(อาคารสำนักงาน)

- ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาล
- ติดตั้งงานระบบไฟฟ้า

- ติดตั้งงานระบบสายสัญญาณ ...



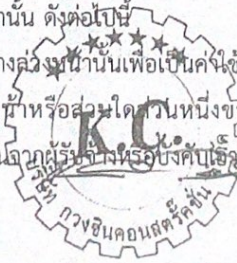
- ติดตั้งงานระบบสายสัญญาณและอุปกรณ์เครือข่าย
- ติดตั้งงานระบบสื่อสาร
- ติดตั้งงานระบบเสียงตามสาย
- ติดตั้งงานระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย
- ติดตั้งงานระบบโทรศัพท์
- จัดสร้างศูนย์บริการลูกค้า ภายในพื้นที่ชั้นที่ ๑
- ทดสอบงานระบบต่างๆ พร้อมเสนอรายงานผลการทดสอบ
- (งานปลูกหญ้า) - ปลูกหญ้าวนน้อยคลุมไหล่ลาด
- (แบบ Asbuilt Drawing) - จัดส่งแบบ Asbuilt Drawing ของอาคารสำนักงานและผังบริเวณ จำนวน อย่างละ ๓ (สาม) ชุด โดยส่งเป็นต้นฉบับกระดาษไซ ๑ (หนึ่ง) ชุด และ สำเนา ๒ (สอง) ชุด พร้อมแผ่น CD บรรจุ FILE ของงานดังกล่าว จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง
- จัดส่งเอกสารรายการวัสดุและอุปกรณ์ของงานระบบพร้อมคู่มือการใช้งาน จำนวน ๓ (สาม) ชุด พร้อมแผ่น CD บรรจุ FILE ของเอกสารดังกล่าว จำนวน ๓ (สาม) ชุด
- (สำนักงานสนาม) - รื้อถอนสำนักงานสนามและห้องประชุม พร้อมเก็บงานส่วนที่เหลือทั้งหมด แล้วเสร็จเรียบร้อย และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้าง ดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้รับจ้างมีสิทธิเสนอขอรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า เป็นจำนวนเงิน ๓,๐๙๙,๐๐๐.- บาท (สามล้านเก้าหมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกัน การรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็นหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคาร ภายในประเทศหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยเต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้อง ออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไข อันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตาม สัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับให้ผู้รับจ้างหลักประกันการรับเงิน ค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที



๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า เพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้า que ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใดๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่างๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓

ข้อ ๖. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

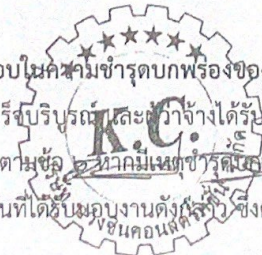
ผู้รับจ้างต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ๔๘๐ (สี่ร้อยแปดสิบ) วัน นับถัดจากวันที่คู่สัญญาลงนามในสัญญาและผู้ว่าจ้างแจ้งการส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการได้

ถ้าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๗. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์แล้วผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๖.๒ ความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการทำงานภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น



เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มันเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

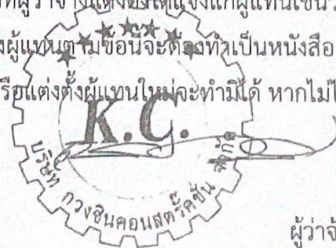
ข้อ ๘. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญานี้ ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน



ผู้ว่าจ้าง ...

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๐. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำประกันภัย โดยให้มีผลคุ้มครองภัยทุกชนิด ได้แก่ อัคคีภัย อุทกภัย แผ่นดินไหว เป็นต้น และประกันภัยอันตรายแก่ผู้ปฏิบัติงานของผู้ว่าจ้าง ตลอดจนบุคคลที่สาม โดยมีวงเงินเต็มตามมูลค่างานก่อสร้างตามสัญญา และให้มีผลบังคับนับตั้งแต่วันทำสัญญาจนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจ้างถูกต้องเรียบร้อยแล้ว โดยให้ผู้ว่าจ้างเป็นผู้เอาประกันภัยร่วม และเป็นผู้รับผลประโยชน์ร่วม ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างเป็นผู้ชำระเบี้ยประกันภัยทั้งหมด และผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบต้นฉบับกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันลงนามในสัญญาด้วย

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๗ เท่านั้น

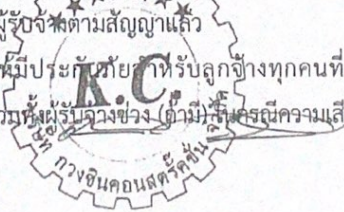
ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก่ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๑. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยค่ารับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหม



ทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรืออันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้าง หรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๒. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาก่อน เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวก และให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๓. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียด โดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

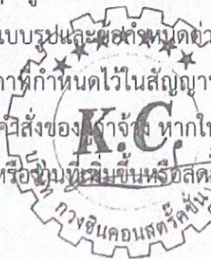
ข้อ ๑๔. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญาและมีความที่ส่งให้แก่เปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๕. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและรายละเอียดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดทอนดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้



ตกลึงฉ.กรวม

ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่ เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๖ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลารวมในสัญญาและ ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐,๙๙๐.- บาท (สามหมื่นเก้าร้อยเก้าสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน และ/หรือค่าจ้างที่ปรึกษา (ถ้ามี) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง ถ้าไม่ถึงวันหรือเศษของวันให้คิดเป็น ๑ (หนึ่ง) วัน นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและ ค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงแก้ไขปริมาณงานตามสัญญา ทำให้ค่าจ้างตามสัญญา เปลี่ยนแปลงไป ให้เปลี่ยนแปลงจำนวนเงินค่าปรับตามวรรคหนึ่งให้สอดคล้องกับค่าจ้างที่เปลี่ยนแปลงไป โดยเท่ากับจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถ ปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๗ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้ แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ ที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๗ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องมือใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตาม สัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็น จำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จ ตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่าย ให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้



ข้อ ๑๘ ...

ข้อ ๑๘ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๙ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

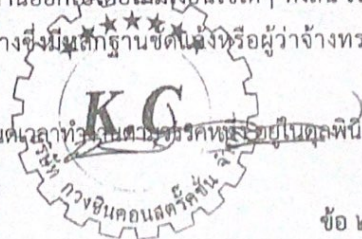
ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิมีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนให้ผู้ว่าจ้างทราบตั้งอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามที่กำหนดไว้ในตอนต้นของ
ผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร



ข้อ ๒๑ ...

ข้อ ๒๑ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญา หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช่เรือไทย หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๒ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน กระทรวงแรงงาน หรือผู้มีวุฒิปับัตรระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขางานดังต่อไปนี้

๒๒.๑ ช่างก่อสร้างโยธา

๒๒.๒ ช่างกล

๒๒.๓ ช่างเชื่อม

๒๒.๔ ช่างประปา

๒๒.๕ ช่างไฟฟ้า

๒๒.๖ ช่างปุกระเบื้องและสุขภัณฑ์



ผู้รับจ้าง ...

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าว ในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๓ การปรับราคา

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงให้นำเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณ ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ที่แนบท้ายสัญญานี้ และตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี เลขที่ นร ๐๒๐๓/ว๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒ มาใช้ในการคำนวณค่างานที่ตกลงกันได้ ตามสัญญาข้อ ๔ เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานจ้างตามงวดงานที่กำหนดไว้ในสัญญาและให้ถือว่า “เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณ ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้” แนบท้ายสัญญานี้ เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ ณ กรุงเทพมหานคร คู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ

(นายสนอง อินทริใจเอื้อ)

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ

(นายณัฐพล วรรณศรีจันทร์)

ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ

(นายภูริช ติณสุลานนท์)

พยาน

ลงชื่อ

(นายกฤตภาส แก้วเจริญ)

พยาน