

ต้นฉบับ



สัญญาจ้างเหมาก่อสร้างสำนักงานแบบ Knockdown ที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอแก่งหางแมว อำเภอแก่งหางแมว จังหวัดจันทบุรี

ที่ จ.ก.๒ กอก.(กม.)/๑๔๕/๒๕๖๐



สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๒ (ภาคกลาง) จังหวัดชลบุรี เลขที่ ๔๓/๑ หมู่ที่ ๓ ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายเชมรัตน์ ศาสตรปรีชา ผู้อำนวยการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคกลาง) จังหวัดชลบุรี ผู้รับมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๐๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ต.ลายไทย การโยธา โดย นางสาวภัทรา ชลสินธุ์ หุ้นส่วนผู้จัดการ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๔/๗ หมู่ที่ ๘ ตำบลบ่อ อำเภอขลุง จังหวัดจันทบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่งทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้.-

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างงานจ้างเหมาก่อสร้างสำนักงานแบบ Knockdown ที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอแก่งหางแมว อำเภอแก่งหางแมว จังหวัดจันทบุรี ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญา รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ประกาศการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เรื่อง สอบราคาจ้างเหมาก่อสร้างอาคารสำนักงานแบบ Knockdown การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอแก่งหางแมว อำเภอแก่งหางแมว จังหวัดจันทบุรี ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๑ แผ่น

๒.๒ ใบสอบราคาจ้าง เลขที่ จส.ก.๒จบ.๐๒๑/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๒ แผ่น

๒.๓ หนังสือเรื่องการขอต่อรองราคาจ้างเหมาที่ มท.๕๓๐๙.๑๘/จบ.๒๔๙๖/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๐

๒.๔ ใบสั่งซื้อ/จ้าง เลขที่ No.๓๐๐๑๓๐๙๐๙๓ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๒ แผ่น

๒.๕ เอกสารสอบราคาจ้าง เลขที่ จส.ก.๒จบ.๐๒๑/๒๕๖๐ สอบราคาจ้างเหมาก่อสร้างอาคารสำนักงานแบบ Knockdown การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอแก่งหางแมว อำเภอแก่งหางแมว จังหวัดจันทบุรีลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๐ จำนวน ๘ แผ่น



๒.๖ แบบแปลนภาพจำลอง ๓ มิติ อาคารสำนักงาน การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยและศูนย์บริการลูกค้า กฟภ. (PEA) จำนวน ๑ ชุด

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น และผู้รับจ้างไม่อาจเรียกร้อง ค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ว่าจ้างได้

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนด เป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของค่าจ้างตามสัญญา คิดเป็นเงิน ๑๙๕,๐๐๐.- บาท (หนึ่งแสนเก้าหมื่นห้าพันบาทถ้วน) มามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน ๑,๙๕๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และกำหนดการจ่ายเงินเป็น ๕ งวด ดังนี้-

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน งานโครงสร้างและฐานราก-ก่อสร้างฐานราก เสาตอม่อ คสล.แล้วเสร็จ-วางบ่อเกรอะพร้อมวาง Sleeve ท่อระบบต่างๆ แล้วเสร็จ-ก่อสร้างคานคอดิน แล้วเสร็จทั้งหมด-ก่อสร้างพื้น และบันได คสล.ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖ วัน

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน งานโครงสร้าง-ก่อสร้าง เสา คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ-งานติดตั้งโครงหลังคา , มุงหลังคาและส่วนประกอบต่างๆของหลังคาแล้วเสร็จงานสถาปัตยกรรม-ก่อสร้างผนัง ติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็น และคานทับหลัง คสล.แล้วเสร็จงานระบบและสุขาภิบาล-งานเดินท่อน้ำสุขาภิบาล ท่อสำหรับร้อยสายไฟ สายโทรศัพท์ และท่อระบบต่างๆ แล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖ วัน

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน งานสถาปัตยกรรม-งานฉาบปูนภายนอก-ภายในอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ-งานติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ-งานทาสีภายในอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด-งานปูพื้นด้วยวัสดุพื้น ตามข้อกำหนดในแบบแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖ วัน

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน งานสถาปัตยกรรม-งานติดตั้งโครงเคร่าฝ้าเพดาน และฝ้า แล้วเสร็จทั้งหมด-งานติดตั้งราวบันได และส่วนประกอบบันไดทั้งหมดแล้วเสร็จ-งานติดตั้งราวลูกกรงกันตกสแตนเลส และส่วนประกอบอื่นๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ-งานระบบไฟฟ้า,สื่อสาร และระบบปรับอากาศ-งานร้อยสายไฟฟ้า และสายสัญญาณทั้งหมดแล้วเสร็จ-งานติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ-งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๖ วัน

งวดสุดท้าย.../๓



งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้ แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ๑๘๐ (หนึ่งร้อยแปดสิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาและหรือวันที่ผู้ว่าจ้างมีหนังสือแจ้งการส่งมอบพื้นที่ให้เข้าดำเนินการได้ ถ้าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาหรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือ ผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิที่จะเข้าดำเนินการเองหรือจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจ้างจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕. หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยมิชักช้าโดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น ถ้าผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับความแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น และผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบตามสัญญาทุกประการ

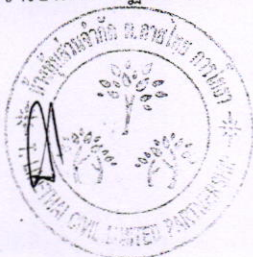
ข้อ ๗. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะเองงานทั้งหมดตามสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงทำไม่ได้โดยเด็ดขาด หากผู้รับจ้างฝ่าฝืน ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาทันทีและริบหลักประกันทั้งหมดรวมทั้งเรียกร้องค่าเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) และผู้ว่าจ้างอาจพิจารณาให้เป็นผู้ถูกตัดสิทธิการรับจ้างจาก ผู้ว่าจ้างและหรือเป็นผู้ทำงานตามข้อบังคับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยการจ้าง หรือระเบียบอื่นของทางราชการที่ใช้บังคับอยู่ในขณะนั้นด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างต้องการจ้างช่วงเป็นบางส่วน ผู้รับจ้างจะต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนการดำเนินการดังกล่าว โดยผู้ว่าจ้างจะพิจารณาถึงประวัติความชำนาญ ผลงาน สถานะทางการเงินของผู้รับจ้างช่วง เป็นต้น ประกอบการพิจารณาให้ความยินยอม ดังกล่าว และความยินยอมดังกล่าวนี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ แต่ทั้งนี้ผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ถ้าหากผู้รับจ้างเองงานบางส่วนไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างถือว่าเป็นการปฏิบัติผิดเงื่อนไขสัญญา ซึ่งผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายได้

ข้อ ๘ .../๔



ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญและในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทน ซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้ง ผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนตัวผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้างและผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ ความเสียหาย หรืออันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างและจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของ ผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างยินยอมชดใช้จนครบถ้วนภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับตั้งแต่ได้รับหนังสือแจ้งค่าเสียหาย

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่ โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖. เท่านั้น

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้น เป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

การที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตนตามวรรคหนึ่ง นอกจากยอมให้ผู้ว่าจ้างจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างแล้ว ยังให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญานี้ด้วย และผู้ว่าจ้างจะบอกเลิกสัญญาเสียทั้งหมดก็ได้

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจรับงานจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจรับงานจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลาและ ผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร



การที่มีกรรมการตรวจรับงานจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา หากทำให้ผู้รับจ้างพ้น
ความรับผิดชอบตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว
หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรม หรือทาง
เทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างเพื่อให้งานแล้วเสร็จ
บริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจรับงานจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้าง
แต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข
เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมหรือตัดทอน ซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจรับงาน
จ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับ
จ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษ ซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา
หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้
เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่
อย่างไร

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดไว้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่
เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือราคา
ใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนด
อัตราหรือราคารวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยัง
มิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐
(ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาจ้างทั้งหมดตามสัญญา และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน นับถัด
จากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานนับถัดจากวันที่กำหนด
แล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้
ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า (ถ้ามี) ได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถ
ปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖. นอกเหนือจากการปรับ
ผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้ด้วย

ข้อ ๑๖ /๖



ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้นำจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้นำจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้นำจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น ต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้นำจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการทำงานจ้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราว สำหรับงานจ้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้นำจ้างมีสิทธิรับหลักประกันตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะ เห็นสมควร นอกจากนั้นผู้นำจ้างยังจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันและ ค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาและ ค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้นำจ้างจะหักเอาจากจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้นำจ้างก็ได้

เมื่อผู้นำจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว บรรดางานที่ผู้นำจ้างได้ทำขึ้นและสิ่งของต่างๆ ที่ได้ นำมาไว้ ณ สถานที่ทำงานจ้างนั้น โดยเฉพาะเพื่องานจ้างดังกล่าว ผู้นำจ้างยอมให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ ว่าจ้าง โดยผู้นำจ้างจะเรียกร้องค่าตอบแทนและค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้เลย และ ผู้นำจ้างยอมให้ผู้นำจ้างมี สิทธิหักหรือระงับการจ่ายค่าจ้างที่ค้างชำระสำหรับงานที่ทำไปแล้วเพื่อชำระหนี้หรือเป็นประกันการชำระ หนี้ทั้งหลายตามสัญญานี้ได้ทันที และหากเงินค่าจ้างที่เหลือ ไม่เป็นการเพียงพอผู้นำจ้างยอมรับผิดชอบใช้ เงินจำนวนที่ยังขาดอยู่นั้นจนครบถ้วน

ข้อ ๑๗. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหาย ซึ่งเกิดจากผู้นำจ้างตามสัญญานี้ ผู้นำจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจาก จำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้นำจ้างหรือเงินใดๆ ซึ่งผู้นำจ้างมีสิทธิได้รับจากผู้ ว่าจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลือ อยู่อีก เท่าใด ผู้นำจ้างจะคืนให้แก่ผู้นำจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้นำจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงาน สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้นำจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทนหรือของผู้นำจ้างช่วงให้อยู่ในความสะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้ว จะต้องขนย้ายบรรดา เครื่องใช้ในการทำงานจ้าง รวมทั้งขยะมูลฝอยและสิ่งก่อสร้าง ชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ย พื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙. การขยายเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ ว่าจ้าง หรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้นำจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายทำให้ผู้นำจ้างไม่สามารถทำงานให้ แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้นำจ้างต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อม หลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้นำจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ เหตุนั้นสิ้นสุดลง ทั้งนี้ การขยายเวลาดังกล่าวไม่เป็นเหตุให้ ผู้นำจ้างมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหาย ค่าใช้จ่าย ค่าชดเชย หรือเงินอื่นใดในตนเองด้วยกัน



ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามเห็นสมควร

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากสำนักส่งเสริมการขนส่งทางน้ำและการพาณิชย์นวิก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีเรือไทย หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือสั่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟโอบี, ซีเอฟอาร์, ซีไอเอฟ หรือแบบอื่นใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากสำนักส่งเสริมการขนส่งทางน้ำและการพาณิชย์นวิให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมพาณิชย์นวิแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และจะชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. การยอมรับงานจ้างที่ไม่ตรงตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างยอมรับมอบงานจ้างที่ไม่ตรงตามสัญญาไว้ใช้งาน ผู้ว่าจ้างจะคิดค่าปรับ (Penalty) ในอัตราร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคางานจ้างที่ส่งมอบไม่ถูกต้องตามสัญญา และ ผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบตามข้อสัญญาทุกประการ

ข้อ ๒๒. การโอนสิทธิเรียกร้อง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่โอนสิทธิเรียกร้องในหนี้อันเกิดจากสัญญาฯ นี้ ที่ผู้ว่าจ้างจะต้องชำระแก่ผู้รับจ้างให้บุคคลภายนอก



ข้อ ๒๓. การบอกกล่าว

บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่คู่สัญญาให้ทำเป็นหนังสือและเมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังสถานที่อยู่ของคู่สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญานี้แล้ว ให้ถือว่าคู่สัญญาได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่คู่สัญญาได้แจ้งเปลี่ยนภูมิลำเนาให้คู่สัญญาทราบโดยวิธีดังกล่าว

ในกรณีเร่งด่วน คู่สัญญาอาจส่งคำบอกกล่าวโดยทางโทรสารหรือไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ได้ แต่จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบและมีหนังสือยืนยันส่งโดยวิธีการ ดังกล่าวในวรรคก่อนโดยพลัน

ข้อ ๒๔. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคแรกนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆต่อกรรมการตรวจรับงานจ้างหรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นสามฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญแล้ว ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างยึดถือสัญญาไว้สองฉบับและผู้รับจ้างยึดถือไว้หนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)

(นายเชมรัตน์ ศาสตรปรีชา)

ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ)

(นางสาวภัทรา ชลสินธ์)

ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ)

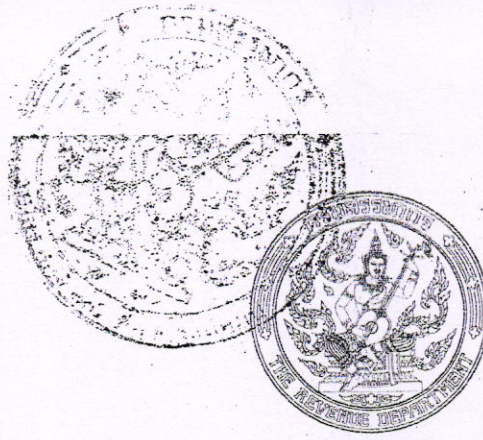
(นางสาวธนภรณ์ วัลลาภิตย)

พยาน

(ลงชื่อ)

(นายอภิทร ชาติสุวัฒน์)

พยาน



อ.ส.5 ใบสลิปหลังตราสาร

เลขที่ 02447
วันที่ 24 สิงหาคม 2560

เลขประจำตัว 0223551000415

ชื่อผู้เสียภาษีอากร นางหุ่นสวนเจ้ากัศ ด.สายไทย การโยธา

ในฐานะ ผู้มีหน้าที่เสียอากร

ที่อยู่ : เลขรหัสประจำบ้าน 22020146380 ชื่ออากร -

ห้องเลขที่ -

ชั้นที่ -

หมู่บ้าน -

เลขที่ 4/7

หมู่ที่ 8

ตรอก/ซอย -

ถนน -

แขวง/ตำบล บ่อ

เขต/อำเภอ ขสูง

จังหวัด จันทบุรี

รหัสไปรษณีย์ 22110

ได้เสียอากรแสดงปเป็นตัวเงินสำหรับตราสารตามบัญชีอัตราอากรแสดงปข้อ 4
ลักษณะตราสาร สัญญาจ้าง ดังนี้ :

	บาท	สต.
ค่าอากรแสดงป	1,823	00
เงินเพิ่ม	0	00
รวมเงิน	1,823	00

จำนวนเงินเป็นตัวอักษร (หนึ่งพันแปดร้อยยี่สิบสามบาทถ้วน)

ตามใบเสร็จ เลขที่ 031198

ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2560

เลขระบุเอกสาร อ.ส.4 คือ 05200011-25600824-1-03-000070

ลงชื่อ

(นางสาวส.ศิริรัตน์ พลกล้า)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานสรรพากรชำนาญงาน

ใบสลิปหลังตราสารนี้จะสมบูรณ์ก็ต่อเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่อากรแสดงปของหน่วยเก็บภาษีอากร
ได้ลงชื่อและออกใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว