



๒๐๐ ถนนงามวงศ์วาน จตุจักร (กรุงเทพฯ ๑๐๙๐๐)
โทรศัพท์ : ๗๒๒๒๔ PEABKK TH โทร ๕๘๕๐๑๐๐

สัญญาจ้างเหมาก่อสร้างระบบจำหน่าย
ที่ ก.๒ จท.(บท.)-๒๖ / ๒๕๕๙

สัญญาฉบับนี้ทำที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจอมเทียน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
เมื่อวันที่ 11 มิ.ย. 2559 ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย
นายทศพร ธนะโสภณ
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ นายวิรัช หลักทอง
สำนักงาน/ที่อยู่เลขที่ ๓๖๑/๑๑ หมู่ ๑๐ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลง
ทำสัญญากัน มีข้อความดังต่อไปนี้ :-

ข้อ ๑. ผู้จ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง ก่อสร้างขยายเขตระบบจำหน่าย บริเวณ
บริษัท ๑๐๙ เรยิลเอสเตท (๒๕๕๕) จำกัด โดยมีเจ้าหน้าที่ของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเป็นผู้ชี้
ตำแหน่งและควบคุมงาน ตามรายการและรูปแบบที่แนบท้ายสัญญานี้ทุกประการ

ข้อ ๒. ในการนี้ผู้ว่าจ้างตกลงรับดำเนินการให้ดังนี้.-
๒.๑ ผู้ว่าจ้าง จะเป็นผู้ทำการเบิกอุปกรณ์ และส่งมอบพื้นที่ให้เข้าปฏิบัติงาน
๒.๒ การขนวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ผู้รับจ้าง จะเป็นผู้ขนพัสดุอุปกรณ์เองทั้งหมด
๒.๓ การรื้อถอนเสา คอ. และอุปกรณ์ประกอบอื่นๆ ให้ผู้รับจ้างจะต้องนำพัสดุอุปกรณ์
คืนคลังเอง ทั้งนี้ให้ทำหนังสือแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนทราบ

ข้อ ๓. ในการจ้างครั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องดำเนินการดังนี้:-

๓.๑ การจ้างครั้งนี้ ผู้ว่าจ้างได้ตกลงราคารวมทั้งค่าแรงงานในการดำเนินการตามสัญญา
ข้อ ๑. เป็นเงินทั้งสิ้น ๑๓๘,๕๑๑.๕๐ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นแปดพันห้าร้อยสิบเอ็ดบาทห้าสิบบาท) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗ % โดยจ่ายเงินให้ผู้รับจ้างในงวดเดียว

ในวันทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้วางเงินสด หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่ผู้ว่าจ้างเชื่อถือไว้ เพื่อเป็นประกันการปฏิบัติงานตามสัญญา จำนวนร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าจ้างตามสัญญานี้ คิดเป็นเงิน ๑๓,๘๕๑.๑๕ บาท (หนึ่งหมื่นสามพันแปดร้อยห้าสิบบาท) ซึ่งหลักประกันดังกล่าวจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย หลังจากที่ผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว และคณะกรรมการได้ตรวจรับถูกต้องแล้วเป็นเวลา ๙๐ วันบริบูรณ์

ในกรณีที่ผู้รับจ้าง และลูกจ้างของผู้รับจ้างโต้แย้งกันในเรื่องที่ได้มีการค้างค่าจ้างหรือไม่ ผู้ว่าจ้างไม่จ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้าง แต่ให้ยึดเงินที่ต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างไว้ก่อนเท่าจำนวนค่าจ้างที่โต้แย้งกัน และสั่งให้ลูกจ้างของผู้รับจ้างไปดำเนินการทางคดีภายในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันสั่ง ถ้าพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ลูกจ้างไม่ดำเนินการทางคดี ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินจำนวนนั้นให้แก่ผู้รับจ้างโดยถือเสมือนหนึ่งว่าไม่มีการค้างค่าจ้างระหว่าง ผู้รับจ้างกับผู้ว่าจ้าง แต่ถ้าลูกจ้างได้ดำเนินการในการทางคดีภายในกำหนดเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้ว่าจ้างจะรอการจ่ายเงินไว้จนกว่าคดีจะถึงที่สุดไว้

๓.๒ ในการดำเนินการ กรณีมีเศษสาย , เสาคอ , ลูกถ้วย , คอน คอ , หรืออุปกรณ์ที่เหลือจากการดำเนินการในส่วนอื่นๆ ให้ผู้รับจ้างทำหนังสือส่งมอบอุปกรณ์ให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยส่งมอบให้กับผู้ควบคุมการจ้างหรือผู้แทน

๓.๓ ในระหว่างดำเนินการหากมีอุปกรณ์สูญหาย , ขาด ซึ่งผู้รับจ้างได้รับมอบอุปกรณ์มาก่อนแล้วนั้น ผู้รับจ้างต้องชดเชยให้กับผู้ว่าจ้างทุกกรณี

ข้อ ๔. ในการจัดทำสัญญาจ้างนี้ ผู้รับจ้างรับเป็นผู้จัดหาเอกสารแนบ มุลค่าร้อยละ ๐.๑ ของค่าจ้างตามสัญญา โดยปิดอากรแสตมป์ที่ต้นฉบับสัญญา

ข้อ ๕. ผู้รับจ้างสัญญาว่า จะทำงานให้แล้วเสร็จในกำหนด ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ ๗ กันยายน ๒๕๕๙ ถึง ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๙ หรือตั้งแต่วันที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค มีหนังสือแจ้งให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการก่อสร้าง ถ้าทำไม่แล้วเสร็จภายในกำหนดนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ๆ ละ ๐.๐๑ - ๐.๒๐ % ของค่าจ้างที่ยังมิได้ส่งมอบครบถ้วนถูกต้องนับจากวันที่เกินกำหนดในสัญญา จนกว่าผู้รับจ้างจะทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา แต่ไม่เกินร้อยละสิบของวงเงินค่าจ้างตามสัญญา และผู้รับจ้างยินยอมชดเชยค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายให้ผู้ควบคุมงาน ก่อสร้างได้แก่ เงินเดือน ค่าเบี้ยเลี้ยงที่พัก หรือค่าล่วงเวลา ในระหว่างเวลาที่ผู้รับจ้างถูกปรับด้วยจนกว่า ผู้รับจ้างจะทำงานจ้างรายนี้ให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ แต่ถ้าผู้ว่าจ้างเห็นว่า ผู้รับจ้างไม่มีความสามารถที่จะทำงานจ้างรายนี้ให้แล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างมีอำนาจเลิกสัญญานี้และหากเกิดความเสียหายใด ๆ ขึ้นอันเนื่องมาจากผู้รับจ้างผิดสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกค่าเสียหายได้ตามกฎหมาย

ข้อ ๖. ก่อนหรือระหว่างทำงานอยู่ ถ้าปรากฏว่ารูปแบบ หรือรายละเอียดต่อท้ายสัญญานี้ ผิดพลาดคลาดเคลื่อนไปอย่างหนึ่งอย่างใด ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการ ควบคุมการจ้างหรือผู้แทน และถ้าคำวินิจฉัยนี้ถูกต้องกับรายการอันหนึ่งอันใดที่ปรากฏอยู่ในรูปแบบแล้ว ผู้รับจ้างต้องถือเป็นอันสิ้นสุด ถ้าอันหนึ่งอันใดมิได้ระบุไว้ในรายละเอียด แต่เป็นการจำเป็นต้องทำให้ งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามรูปแบบ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดทำกรนั้น ๆ ให้โดยไม่คิดเอาเงินเพิ่มเติม อย่างหนึ่งอย่างใด

ข้อ ๗. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไข หรือเพิ่มเติม หรือลดลงจากแบบ และรายการเดิมได้โดย ไม่ต้องยกเลิกสัญญานับนี้ ทั้งนี้เพื่อความเหมาะสมและให้ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การเพิ่มหรือลดปริมาณงานนั้น ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามที่ได้รับแจ้ง สำหรับค่าจ้างที่เพิ่มขึ้น หรือลดลง ให้คิดตามราคาต่อหน่วยที่ระบุไว้ในสัญญา (ข้อ ๒๑) โดยให้ผู้รับจ้างเบิกจ่ายค่าจ้างตามที่ดำเนินการจริง

ข้อ ๘. ผู้รับจ้างและผู้ว่าจ้างได้ตกลงกันว่า รายการ และรูปแบบซึ่งแนบติดกับสัญญานี้ จึงจักถือเป็นสัญญาที่สมบูรณ์ อันดับของรายการและรูปแบบมีดังนี้

รายการ.....ใบเสนอราคา.....	จำนวน	ชุด มี.....	แผ่น.....
รูปแบบ.....รายละเอียดใบสั่งจ้าง.....	จำนวน	ชุด มี.....	แผ่น.....
แผนผัง.....RD๐๓-๐๑๕/๕๙๐๒๐๗.....	จำนวน	ชุด มี.....	แผ่น.....

ข้อ ๙. ผู้รับจ้างสงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะให้คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทน ส่งรายละเอียดเพิ่มเติมให้ผู้รับจ้างภายในเวลาอันควรถ้าจำเป็น เพื่อให้งานจ้างนี้ได้ดำเนินการไปโดยถูกต้อง ตามสัญญา หรือรูปแบบ หรือรายการละเอียดที่กล่าวแล้ว โดยถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างจะไม่คิดเอา ค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมพิเศษจากผู้ว่าจ้างอีก และผู้รับจ้างจะไม่ทำงานจ้างนี้โดยไม่มีแบบรายละเอียดที่ถูกต้อง เป็นอันขาดทั้งจะรักษารูปแบบและรายการจ้างนี้ไว้ ณ สถานที่ที่ทำการก่อสร้างให้เรียบร้อย สำหรับผู้จ้าง หรือคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนเรียกได้ตลอดเวลา

ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้างจะต้องตั้งผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทนสำหรับควบคุมงานไว้ประจำ ณ ที่ที่ทำงาน จ้างนี้ซึ่งผู้แทน หรือผู้ช่วยผู้แทนผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทนผู้รับจ้างได้ ในเวลาที่ผู้รับจ้างไม่อยู่ คำสั่ง ต่าง ๆ ซึ่งได้แจ้งให้แก่ผู้แทนของผู้รับจ้างแล้ว ถือว่าเป็นการแจ้งแก่ผู้รับจ้างเช่นเดียวกัน ผู้แทน หรือผู้ช่วย ผู้แทนนี้ จักต้องเป็นบุคคลที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร และผู้รับจ้างจะไม่เปลี่ยนผู้แทนก่อนที่จะได้รับอนุญาต จากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๑. ผู้ว่าจ้างจะตั้งคณะกรรมการการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนไว้ประจำ ณ ที่ที่ทำงานจ้างนี้ และในเวลาที่ได้รับจ้างเตรียมการหรือกำลังทำงานจ้างนี้อยู่ก็ดี คณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือผู้แทนมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจการดำเนินงานได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้าง หรือผู้แทนของผู้รับจ้างจักต้องให้ความสะดวกหรือช่วยเหลือตามสมควร ถ้าคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนพบงานอันหนึ่งอันใดที่ทำไปนั้นไม่ถูกต้องตามรายการและรูปแบบซึ่งแนบติดสัญญานี้ คณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือผู้แทนสงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่งหยุดงานนั้นได้ทันที และการล่าช้าอันเนื่องมาจากเหตุดังกล่าวนี้ ผู้รับจ้างจะคิดหักเอาเวลากับผู้ว่าจ้างไม่ได้

การที่คณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือผู้แทนสำหรับควบคุม และดูแลการดำเนินงานอีกชั้นหนึ่งไม่ได้ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ในข้อหนึ่งข้อใด ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะรีบดำเนินการแก้ไขและ เปลี่ยนแปลงงานจ้างที่คณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือ ผู้แทนได้ตรวจพบว่าไม่ได้ทำไปโดยความซื่อสัตย์สุจริต หรือไม่ประณีตเรียบร้อยให้เสร็จเรียบร้อยภายใน ๗ วัน

ข้อ ๑๒. คณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือผู้แทน ทรงไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่งให้ผู้รับจ้าง เปลี่ยนผู้ควบคุมงานคนหนึ่งคนใดของผู้รับจ้างได้ในเมื่อปรากฏว่าไม่มีความสามารถ หรือ ไม่มีอำนาจบังคับบัญชาคนงาน และผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดหาผู้ควบคุมงานคนอื่นมาทำการแทนต่อไปโดยทันที กับไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ หรือขยายกำหนดเวลาทำการให้แล้วเสร็จออกไปได้อีก

ข้อ ๑๓. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่นำงานส่วนหนึ่งใดที่ระบุอยู่ในสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงทำอีกทอดหนึ่งโดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๔. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายความเสียหายใด ๆ ที่เกิดต่องานของผู้รับจ้างเอง และต้องรับผิดชอบในเหตุเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างที่อยู่ในบริเวณที่ทำการจ้างนี้ ซึ่งได้เสียหายโดยความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๕. การส่งมอบงาน ผู้รับจ้างจะส่งมอบงานแต่ละครั้งได้ต่อเมื่อ ได้ดำเนินการได้ผลงานคิดเป็นผลงานคิดเป็นเงินไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบห้าของวงเงินตามสัญญาจ้าง ยกเว้นงวดสุดท้าย หรือส่งมอบทั้งหมดในครั้งเดียว โดยยื่นหนังสือขอส่งมอบงานต่อคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างหรือผู้แทน

ข้อ ๑๖. การชำระเงิน จะชำระให้เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานตามข้อ ๑๕. และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างหรือผู้แทนได้ตรวจรับงานเป็นที่ถูกต้อง จำนวนเงินที่จะชำระแต่ละครั้ง ให้คำนวณจากปริมาณงานที่ทำได้ ตามอัตราค่าจ้างในสัญญาข้อ ๒๑.

ข้อ ๑๗. ในการตรวจรับงานตามข้อ ๑๖. หากปรากฏว่างานในแผนกหนึ่ง แผนกใด (แรงสูง , แรงต่ำ หรือหม้อแปลง) ผู้รับจ้างมิได้ดำเนินการให้ครบถ้วนเพื่อให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการโดยต่อเนื่องได้ เช่น งานพาดสาย ผู้ว่าจ้างจะหักเงินคิดเป็นมูลค่าร้อยละ ๑๐ ของวงเงินค่าจ้างงานส่วนที่เหลือของแผนกนั้น ของงานนั้นไว้ก่อนและจะจ่ายคือให้เมื่อผู้รับจ้างได้เข้าดำเนินการงานส่วนนั้นแล้วเสร็จ และส่งมอบงานนั้น พร้อมการส่งมอบงานงวดต่อ ๆ ไป

ข้อ ๑๘. ในระหว่างเวลาที่ปรากฏอยู่ในสัญญา หากผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานของงานใดไปแล้ว โดยมิได้ดำเนินการให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามข้อ ๑๗. และผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นต้องเข้าดำเนินการโดยต่อเนื่อง ผู้ว่าจ้างจะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการงานส่วนที่ยังค้างอยู่นั้น ผู้รับจ้างจะต้องเข้าดำเนินการภายใน ๗ วัน นับแต่ได้รับแจ้ง

๑๘.๑ ถ้าผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการตามที่รับแจ้ง ผู้ว่าจ้างจะเข้าดำเนินการเองและจะริบเงินส่วนที่หักไว้ในข้อ ๑๗.

๑๘.๒ ถ้าผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในเวลา ที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควร ผู้ว่าจ้างจะเข้าดำเนินการงานส่วนที่เหลือนั้นเอง และจะริบเงินที่ได้หักไว้ใน ข้อ ๑๖. ของงานส่วนที่ยังคงเหลือนั้น

ข้อ ๑๙. กรณีผู้รับจ้างบอกเลิกสัญญาก่อนที่งานจะแล้วเสร็จ ผู้ว่าจ้างจะเรียกค่าเสียหายคิดเป็นเงินร้อยละสิบ ของค่าจ้างของงานที่ยังค้างอยู่ทั้งหมด

ข้อ ๒๐. ภายในกำหนด.....๖๐..... วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบหมายงานจ้างนี้ จากผู้รับจ้างเป็นต้นไป ถ้ามีเหตุเสียหายเกิดขึ้นแก่งานนี้โดยผู้รับจ้างทำไว้ไม่เรียบร้อย ผู้รับจ้างรับทำการไขใหม่ โดยไม่คิดเอาค่าจ้างจากผู้จ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่รีบดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมให้เป็นที่เรียบร้อยภายใน ๗ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างเป็นต้นไป ผู้ว่าจ้างมีอำนาจที่จะจ้างผู้อื่นทำการแทนต่อไปหรือมีอำนาจเข้าดำเนินการเอง โดยผู้รับจ้างยินยอมจ่ายค่าใช้จ่ายเท่าที่จ้างจริง หรือ ที่ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายไปจริงโดยสิ้นเชิง

ข้อ ๒๑. ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงว่า การดำเนินงานตามจำนวนในสัญญาจ้างนี้ การจ่ายเงินค่าจ้างจะจ่ายตามราคาที่ได้ตกลงกันในอัตราดังนี้

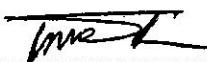
ปักเสาakor. ขนาด.....เมตร ค่าจ้างตันละ.....บาท

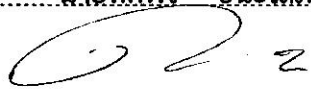
* หมายเหตุ * เอกสารใบสั่งซื้อ/จ้าง

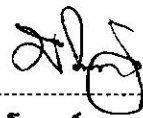
เลขที่ ๓๐๐๑๒๐๘๒๕๐ ลว. ๑๐ ต.ค. ๕๙ (แนบท้าย)

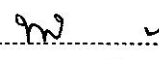
ข้อ ๒๒. ถ้าปรากฏว่าผู้ว่าจ้างตรวจพบว่าผู้รับจ้างได้ปฏิบัติผิดสัญญาจ้างในข้อหนึ่งข้อใด โดยมิได้รับ ความยินยอมจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะยกเลิกสัญญาจ้าง และ รับเงิน ประกันเป็นจำนวนเงินร้อยละห้า ของราคาค่าจ้างในงานส่วนที่ผู้รับจ้างยังมิได้ปฏิบัติให้ถูกต้องตามสัญญา ทั้งหมดได้ทันที และ ผู้ว่าจ้างไม่ต้องชดใช้ค่าเสียหายจากการที่ผู้รับจ้างต้องเสียหาย ไม่ว่าจะอย่างหนึ่งใด ให้แก่ผู้รับจ้างด้วย

สัญญาจ้างนี้จัดทำขึ้นเป็นสองฉบับนี้ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง เก็บไว้ฝ่าย ละหนึ่งฉบับ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความโดยตลอดแล้ว รับว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ และเพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ..........ผู้ว่าจ้าง
(.....นายทศพร ธนะโสภณ.....)

ลงชื่อ..........ผู้รับจ้าง
(.....นายวิรัช พลักทอง.....)

ลงชื่อ..........พยาน
(.....นายมานอนชัย ภาณุสุวรรณ.....)

ลงชื่อ..........พยาน
(.....นายทรงวุฒิ ภัคศิริรัตน์.....)