



สัญญาจ้างก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (ทาว์นเฮ้าส์ ๔ ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สัญญาเลขที่ ๓/๒๕๖๓

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ศาลากลางจังหวัดนครพนม (หลังใหม่) ชั้น ๑ ถนนอภิบาลบัญชา ตำบล ในเมือง อำเภอ เมืองนครพนม จังหวัด นครพนม เมื่อวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓ ระหว่าง สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม โดย นางสาวสุธิชา จารุเมธาวิทย์ คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนม ตามคำสั่งจังหวัดนครพนมที่ ๓๒๔๘/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๒ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด นครพนม ป.เจริญการช่าง ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดนครพนม กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๒๔๔ หมู่ ๑๐ ตำบล ท่าค้อ อำเภอ เมืองนครพนม จังหวัด นครพนม โดยนายภคิน มุทาโร หุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดนครพนม กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๓ มอบอำนาจให้นางสาวศิริลักษณ์ พรหมวงศ์ เป็นผู้ดำเนินการตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓ แนนท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน โครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (ทาว์นเฮ้าส์ ๔ ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ณ บ้านพักคลังจังหวัดนครพนม ถนน อุดุลยทาน ตำบล ในเมือง อำเภอ เมือง จังหวัด นครพนม ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

ผนวก ๑ แบบรูปและรายละเอียด	จำนวน ๓๗ หน้า
ผนวก ๒ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน ๑๔ หน้า
ผนวก ๓ ใบเสนอราคา	จำนวน ๒ หน้า
ผนวก ๔ แผนการดำเนินงาน	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๕ สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K)	จำนวน ๔ หน้า

คลังจังหวัดนครพนม



คลังจังหวัดนครพนม

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันของ ธนาคาร กสิกรไทย สาขานครพนม เลขที่ ๑๐๐๐๓๑๘๔๒๐๔๗ ลงวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๓ เป็นจำนวนเงิน ๑๗๒,๗๐๐.- บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๓,๔๕๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สามล้านสี่แสนห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒๒๕,๙๖๒.๖๒ บาท (สองแสนสองหมื่นห้าพันเก้าร้อยหกสิบสองบาทหกสิบสองสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๔๑๔,๔๘๐.๐๐ บาท (สี่แสนหนึ่งหมื่นสี่พันสี่ร้อยแปดสิบบาทถ้วน) ของเงินค่าจ้างตามที่สัญญาว่าจ้างงานที่ปรับราคาได้ จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑. ปรับเปลี่ยนแต่งพื้นที่/ถมดินก่อสร้าง, ปักผังแสดงจุดที่ตั้งอาคารและกำหนดระดับทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒. เจาะสำรวจ/ทดสอบดิน งานเสาเข็ม ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓. งานฐานราก-ตอม่อ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๔. วางท่อประปา-สุขาภิบาล ผังได้ท้องพื้นที่ ๑

๕. งานคานคอดินทั้งหมดแล้วเสร็จ

๖. งานพื้น คสล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

๗. งานเสา คสล. ชั้นที่ ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๓
งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๔๔๙,๐๒๐.๐๐ บาท (สี่แสนสี่หมื่นเก้าพันยี่สิบบาทถ้วน)
ของเงินค่าจ้างตามที่สัญญาว่าจ้างงานที่ปรับราคาได้ จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑. งานคาน คสล. ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๒. งานพื้น คสล. ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓. งานเสา คสล. ชั้นที่ ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๔. งานคานชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๓
งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๔๘๓,๕๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนแปดหมื่นสามพันห้าร้อยหกสิบบาทถ้วน)

ของเงินค่าจ้างตามที่สัญญาว่าจ้างงานที่ปรับราคาได้ จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑. งานโครงหลังคา-มุงหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐

๒. งานก่ออิฐฉาบฉิมชั้นที่ ๑-๒ แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ให้แล้วเสร็จภายใน

๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๓

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๕๕๒,๖๔๐.๐๐ บาท (ห้าแสนห้าหมื่นสองพันหกร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

ของเงินค่าจ้างตามที่สัญญาว่าจ้างงานที่ปรับราคาได้ จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑. งานโครงหลังคา-มุงหลังคา ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ

๒. งานก่ออิฐฉาบฉิมชั้นที่ ๑-๒ ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ

๓. งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๐

๔. งานตกแต่งผนังและตกแต่งพื้นผิว คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จภายใน

๙ กันยายน ๒๕๖๓

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๕๘๗,๑๘๐.๐๐ บาท (ห้าแสนแปดหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยแปดสิบบาทถ้วน)

ของเงินค่าจ้างตามที่สัญญาว่าจ้างงานที่ปรับราคาได้ จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑. งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ

๒. งานฉาบปูนภายนอก-ภายในแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐

๓. งานติดตั้งสุขภัณฑ์และสุขาภิบาลแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐

๔. งานระบบไฟฟ้า สายสัญญาณ (ยกเว้นดวงโคม) ทั้งหมดแล้วเสร็จ ให้แล้วเสร็จ

ภายใน ๙ ตุลาคม ๒๕๖๓

งวดสุดท้ายเป็นจำนวนเงิน ๙๖๗,๑๒๐.๐๐ บาท (เก้าแสนหกหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

ของเงินค่าจ้างตามที่สัญญาว่าจ้างงานที่ปรับราคาได้ จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน

๑. งานติดตั้งสุขภัณฑ์และสุขาภิบาลส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ

๒. งานฝ้าเพดานภายใน-ภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓. งานทาสีภายนอก-ภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ

๔. งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและรายการอื่น ๆ ตามรูปแบบรายการทั้งหมดแล้วเสร็จ

เรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๘ ให้แล้ว
เสร็จภายใน ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของ
ผู้รับจ้างชื่อ ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขานครพนม ชื่อบัญชี หจก. นครพนม ป.เจริญการช่าง เลขที่บัญชี
๔๐๘๐๑๓๖๙๗๘ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการ
โอนเงินรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงิน
โอนในงวดนั้นๆ



ค. ๑๓๓๗

ข้อ ๕ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๓ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ส่งมอบงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญา

ข้อ ๖ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้น เกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และ ไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้าง มีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญานี้ ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา



คสช.

กัญญา อภัยพิ

กสช.

ข้อ ๘ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้ ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุ เพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๐ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง



คือฉัตร

Prof. Dr. P. P.

๗

จอห์น

ข้อ ๑๑ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวก และให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๒ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียด โดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๓ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญา และ มีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๔ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดใช้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๕ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ ในสัญญาและ ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๓,๔๕๕.๐๐ - บาท (สามพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๕๐.๐๐ บาท (สามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจกการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า เฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย



ศิริลักษณ์

ศิริลักษณ์

๗ ๑๑๗

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้าง ได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ ที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงาน นั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้น ชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะ เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมด หรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้ เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าว ให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้าง ไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้อง ชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระเงินประกัน ผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดา เครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ย พื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิมีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้าง ไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือ เหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงาน

คิง ๖

 กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
 ๗. ๑๑๓๗

ออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะขอทดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่ต้น การขอทดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสาม ให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันที่เชื่อถือได้ หรือหรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑ ช่างก่อสร้าง

๒๓.๒ ช่างโยธา

๒๓.๓ วิศวกรโยธาที่มีใบประกอบวิชาชีพ ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒

เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญาฯ ของผู้รับจ้าง

ศิวรักษ์



สุวิทย์ อึ้งใหญ่

๓

กรม

ข้อ ๒๒. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญาโดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๕

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางสุริษา จารุเมธาวีทย์)

คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนม

(ลงชื่อ).....

(นางสาวศิริลักษณ์ พรหมวงศ์)

ผู้รับมอบอำนาจ

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวกนกกร เอี่ยมเพชร)

นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางทิพรัศม์ นารินทร์รักษ์)

นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ

เลขที่โครงการ ๖๓๐๔๗๐๕๒๐๕๔

เลขคู่สัญญา ๖๓๐๕๒๐๐๕๔๕๑

อ.ศ.5 ใบสัทธิสังหาร

วันที่ 13 พฤษภาคม 2562

เลขที่ 01135

เลขประจำตัว 0483543000221

เลขที่สาขา

ชื่อผู้เสียภาษีอากร ช่างปูนล้างฝ้าถัด นครพนม บ.เจริญการช่าง

ในฐานะผู้มีหน้าที่เสียภาษี

ที่อยู่ : เลขที่ 244 บ้าน

ชื่ออาคาร -

ช่องเลขที่ -

ชั้นที่ -

หมู่บ้าน -

เลขที่ 244

หมู่ที่ 10

ตรอก/ซอย -

ถนน -

แขวง/ตำบล ท่าคัน

เขต/อำเภอ เมืองนครพนม

จังหวัด นครพนม

รหัสไปรษณีย์ 48000

ผู้เสียภาษี

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0994000831421 เลขที่สาขา

ชื่อ สำนักงาน คลังจังหวัดนครพนม

ได้เสียภาษีตามใบสัทธิสังหารสำหรับชำระค่าภาษีอากรตามใบสัทธิสังหารอากรตามใบสัทธิ 4
ลักษณะชำระค่าภาษีอากร ดังนี้ :

	บาท	สต.
มูลค่าชำระค่าภาษีอากร	3,228,037	38
ค่าอากรแสตมป์	3,229	00
เงินเพิ่ม	0	00
รวมเงิน	3,229	00

จำนวนเงินเป็นคำอธิบาย (จำนวนเงินต้องจ่ายเป็นเงินบาท)

ตามใบเสร็จ เลขที่ 005287

เลขระบุเอกสาร อ.ศ.4 คือ 10480010-25630221-0000000000



ใบสัทธิสังหารสำหรับชำระค่าภาษีอากรเมื่อพ้นกำหนดชำระค่าภาษีอากรตามใบสัทธิสังหารอากรตามใบสัทธิ 4
ได้ลงชื่อและออกใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว



ธนาคารกสิกรไทย
开泰银行 KASIKORNBANK



หนังสือค้ำประกัน

(หลักประกันสัญญาจ้าง)

เลขที่ 100031842047

วันที่ 12 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2563

ข้าพเจ้า บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขานครพนม สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 439 ถนนอภิบาลบัญชา ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม โดย นางสาวจันจิรา ดิยะเกษม และ นางสาววงษ์เดือน ตะนะคี ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ดังมีข้อความต่อไปนี้

1. ตามที่ ห้างหุ้นส่วนจำกัด นครพนม ป.เจริญการช่าง ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" ได้ทำสัญญาจ้าง โครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (ทาวน์เฮาส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ณ บ้านพักคลังจังหวัดนครพนม ถนนอดุลยทาน ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดนครพนม กับผู้ว่าจ้าง ตามสัญญาเลขที่ 3/2563 ลงวันที่ 12 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2563 ซึ่งผู้รับจ้างต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาต่อผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน 172,700.00 บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ห้า (5%) ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันในการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้องของผู้ว่าจ้าง จำนวนไม่เกิน 172,700.00 บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ในกรณีที่ผู้รับจ้างก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ หรือผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใดๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้รับจ้างชำระหนี้ก่อน

2. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันทำสัญญาดังกล่าวข้างต้นจนถึงวันที่ 9 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

3. หากผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้าง ให้ถือว่าข้าพเจ้ายินยอมในกรณีนั้นๆ ด้วย โดยให้ขยายระยะเวลาการค้ำประกันนี้ ออกไปตลอดระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้างดังกล่าวข้างต้น

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

บมจ.ธนาคารกสิกรไทย

ลงลายมือชื่อ

(นางสาวจันจิรา ดิยะเกษม)

(นางสาววงษ์เดือน ตะนะคี)

ผู้ค้ำประกัน

ลงลายมือชื่อ

(นางสาวกนกวรรณ อริยชาติ)

พยาน ลงลายมือชื่อ

(นางสาวทริกา แก้วใส)

พยาน

การขอคืนหนังสือค้ำประกัน ทาง EMAIL ไปที่ : LG_SERVICE@KASIKORNBANK.COM

เมื่อหนังสือค้ำประกันฉบับนี้หมดอายุบังคับ หรือหมดภาระผูกพันแล้ว โปรดส่งคืนธนาคาร

กรณีประสงค์ให้อำนาจการจ่ายเงินแทนตามภาระหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ ขอให้จัดส่งผ่านช่องทาง (1) สาขาที่ออกหนังสือค้ำประกัน โดยการส่งมอบให้แก่เจ้าหน้าที่สาขา (by Hand) หรือ (2) ส่งไปรษณีย์และลงทะเบียนตอบรับไปถึง สำนักงานหนังสือค้ำประกัน สำนักงานใหญ่ อาคารแจ้งวัฒนะ ชั้น 5 เลขที่ 47/7 หมู่ 3 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

SR-12635904-1-1 :-

C_1_PLUS_GOV_PER

1648968

9906001-01-19

ทะเบียนเลขที่ 0107535000315
www.kasikornbank.com



หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ หจก.นครพนม ป.เจริญการช่าง
244 หมู่ 10 ต.ท่าค้อ อ.เมือง จ.นครพนม

วันที่ 12 เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2563

ข้าพเจ้า ห้างหุ้นส่วนจำกัด นครพนม ป.เจริญการช่าง ผู้มีอำนาจลงนาม โดยนายภาดิน มุทาไร
อายุ 49 ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 244 หมู่ที่ 10.. ถนน - แขวง/ตำบล..ท่าค้อ
เขต/อำเภอ.. เมือง.. จังหวัด.. นครพนม.. โทรศัพท์. 042-543 345 ,543297, 543318 มือถือ.081-7172451

ได้มอบอำนาจให้ นางสาวศิริลักษณ์ พรรณวงศ์ เชื้อชาติ ไทย สัญชาติไทย อายุ 36 ปี บ้านเลขที่
55 หมู่ที่ 11 ตำบลบ้านค้อ อำเภอโพนสวรรค์ จังหวัดนครพนม

เป็นผู้มีอำนาจดำเนินการ เชื้อตัญญาจ้าง โครงการก่อสร้างบ้านพักชั่วคราว (ทวน้ำเข้าสั 4 ยูนิต)
สัญญาเลขที่ 3/2563 ลงวันที่ 12 พฤษภาคม 2563 แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ

ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบในการที่ผู้รับมอบอำนาจได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจนี้เสมือนว่าข้าพเจ้าได้
กระทำด้วยตนเองทั้งสิ้น

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อ/ลายพิมพ์นิ้วมือไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

ลงชื่อ.....ผู้มอบอำนาจ

(นายภาดิน มุทาไร)

ลงชื่อ.....ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาวศิริลักษณ์ พรรณวงศ์)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเป็นลายมือชื่อ/ลายพิมพ์นิ้วมืออันแท้จริงของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจได้
ลงลายมือชื่อ/ลายพิมพ์นิ้วมือต่อหน้าข้าพเจ้า

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวไศริตา ปาสาณะโก)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวนันทิชา โกมลบุตร)



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National Card

เลขประจำตัวประชาชน 3 3416 01292 23

Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย ภาคิน มงคล

Name Mr. Paktin Mongkol

Let Mutaral

เกิด 27 ก.พ. 2514

Date of Birth 27 Feb. 1971

ศาสนา พุทธ

สูง 244 ซม. 10 ต.ท่าเคอ อ.เมืองนครพนม

จ.นครพนม

6 ก.พ. 2562

วันออกบัตร

6 Feb. 2019

Date of Issue

ร่วมสำเนา (เจ้าตัวประกัน)

เจ้าพนักงานสอบสวน

28 ก.พ. 2570

วันบัตรหมดอายุ

28 Feb. 2027

Date of Expiry

4810-04-02061564



ใช้มอบอำนาจให้สืบเชื้อสายเท่านั้น

สำเนาถูกต้อง

ศ.ธีระ ธีร

BORA-10.5-06-2561



ประเทศไทย
THAILAND

ME1-1295198-48

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 4801-049603-1 สำนักงานทะเบียน อำเภอเมืองนครพนม

รายการที่อยู่ 244 หมู่ที่ 10

ตำบลท่าค้อ อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

ชื่อหมู่บ้าน ดงหมู

ประเภทบ้าน บ้าน

ลักษณะบ้าน ตึกเดี่ยว 1 ชั้น

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 2553

ลงชื่อ

นายทะเบียน

(น.ส. กัญญาธิดา จิตพุกธัญชาบุญ)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 23 ธันวาคม 2553

สำเนาถูกต้อง

๓๕๓ ๒๖

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 4801-049603-1 ลำดับที่ 2

ชื่อ นายภักดี มุกาไร

สัญชาติ ไทย

เลขประจำตัวประชาชน 3-3416-01292-23-8 สถานภาพ

โสด

อายุ

เกิดเมื่อ 27 ก.พ. 2514

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ ปราณี

สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ สมัย

สัญชาติ ไทย

• มาจาก 103 หมู่ที่ 13 ต.ท่าค้อ

อ.เมืองนครพนม เมื่อ 23 ธ.ค. 2553

.. ไปที่



นายทะเบียน

(น.ส. กัญญาธิดา จิตพุกธัญชาบุญ)

นายทะเบียน

บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID
เลขประจำตัวประชาชน 1 4803 00013 7
Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล น.ส. ศิริลักษณ์ พงษ์อนวงค์
Name Miss Sirilak Pong-onong
Last name Pong-onong
เกิด 19 ก.พ. 2527
Date of Birth 19 Feb. 1984
ศาสนา พุทธ
พ.ศ. 2555 หมู่ที่ 11 ต.บ้านค้อ อ.โพธาราม
จ.นครพนม
8 ส.ค. 2557
วันออกบัตร 8 Aug. 2014
Date of Issue

(นางสาวศิริลักษณ์ พงษ์อนวงค์)
เจ้าพนักงานอุตสาหกรรม

18 ก.พ. 2566
วันบัตรหมดอายุ 18 Feb. 2023
Date of Expiry

4899-02-08081555

รับมอบอำนาจเป็นสัญญาซื้อขายที่ดิน

สำเนาถูกต้อง
ศิริลักษณ์
(นางสาวศิริลักษณ์ พงษ์อนวงค์)

BORA-16-04



กระทรวงทรัพยากร
ธรรมชาติและ
สิ่งแวดล้อม
THAILAND

รายการเกี่ยวกับบ้าน เล่มที่ 1
เลขรหัสประจำบ้าน 4803-005635-4 สำนักทะเบียน อำเภอโพนสวรรค์

รายการที่อยู่ 55 หมู่ที่ 11
ตำบลบ้านค้อ อำเภอโพนสวรรค์ จังหวัดนครพนม

ชื่อหมู่บ้าน

ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่

ลงชื่อ

(ว่าที่ร้อยตรีชายแดน สุนนทชัย)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 30 มีนาคม 2547

ใช้รับมอบอำนาจเป็นสัญญาจ้างเท่านั้น

สำเนาถูกต้อง

ผู้รับมอบอำนาจ
(ว่าที่ร้อยตรีชายแดน สุนนทชัย)

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 4803-005635-4 ลำดับที่ 5
ชื่อ น.ส.ศิริลักษณ์ พรหมวงศ์ สัญชาติ ไทย เพศ หญิง

เลขประจำตัวประชาชน 1-4803-00013-72-2 สถานภาพ ผู้อาศัย เกิดเมื่อ 19 ก.พ. 2527
มารดาอยู่ให้กำเนิด ชื่อ ซอย 3-4803-00527-71-4 สัญชาติ ไทย

บิดาอยู่ให้กำเนิด ชื่อ เปียง 3-4803-00527-70-6 สัญชาติ ไทย

• มาจาก งานข้อมูลการทะเบียนราษฎร

เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 19 ก.พ. 2527

•• ไปที่

นายทะเบียน

(ว่าที่ร้อยตรีชายแดน สุนนทชัย)

นายทะเบียน

ใช้รับมอบอำนาจเป็นสัญญาจ้างเท่านั้น



สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

แบบ ปร.6

สำนักงาน โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครพนม กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประเภทงาน : บ้านพักข้าราชการ (ทาว์นเฮาส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม
เจ้าของโครงการ : สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม
สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลโนนเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม
หน่วยงานออกแบบ : สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครพนม
แบบเลขที่..... : สยผจ.นพ. 20/2563
ประมาณราคาตาม : แบบ ปร.4-5 รวมจำนวน 18 แผ่น

ลำดับ	รายการ	จำนวน (บาท)		หมายเหตุ
ก.	สรุปงานดังนี้ บ้านพักข้าราชการ (ทาว์นเฮาส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลัง จังหวัดนครพนม	3,454,000.00	-	
สรุป	รวมราคา ค่าก่อสร้าง เป็นเงินประมาณ	3,454,000.00	-	
	คิดเป็นเงินประมาณ	3,454,000.00	-	
	(ตัวอักษร)	(สามล้านสี่แสนห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)		



CC

วธ

Sm



สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

แบบ ปร.5

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครพนม กรมโยธาธิการและผังเมือง

ประเภทงาน : บ้านพักข้าราชการ (ทาว์นเฮาส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม
เจ้าของโครงการ : สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม
สถานที่ก่อสร้าง : บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม
หน่วยงานออกแบบ : สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครพนม
แบบเลขที่..... : สยผจ.นพ. 20/2563
ประมาณราคาตาม : แบบ ปร.4 รวมจำนวน 17 แผ่น

ลำดับ	รายการ	จำนวน (บาท)		หมายเหตุ
ก.	ประเภทงานอาคาร งานส่วนที่ 1 รวมค่างานต้นทุน ค่า FACTOR-F งานอาคาร = 1.0670	3,237,271.08 216,897.16	- -	Factor F คิดค่าจาก เงินล่วงหน้าจ่าย 0% ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% เงินประกันผลงานหัก 0% ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%
สรุป	รวมราคา ค่าก่อสร้าง เป็นเงินประมาณ คิดเป็นเงินประมาณ (ตัวอักษร)	3,454,168.24 3,454,000.00	- -	(สามล้านสี่แสนห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน)



Signature

Signature

Signature

ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการ (ทาวนเฮ้าส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

แบบเลขที่ สยผ.จ.นพ. 20/2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
	เสาเข็ม คอ.ร. ขนาด 0.26x0.26 ม. ยาว 8.00 ม.	20	ต้น	2,414.43	48,288.60	552.00	11,040.00	59,328.60	
	ค่าแรงสกัดหัวเสาเข็ม	20	ต้น	-	-	250.00	5,000.00	5,000.00	
	ขุดดินและปรับระดับดินฐานราก	15.91	ลบ.ม.	-	-	125.00	1,989.00	1,989.00	
	ทรายหยาบ	0.15	ลบ.ม.	250.00	37.50	91.00	13.65	51.15	
	คอนกรีตหยาบ	0.30	ลบ.ม.	1,915.89	574.76	306.00	91.80	666.56	
	คอนกรีตโครงสร้าง (Strength 210 KSC,Cylinder)	63.33	ลบ.ม.	2,009.35	127,252.13	485.00	30,715.05	157,967.18	
	ไม้แบบ (คิด 50%)	344.02	ตร.ม.	532.71	183,262.89	-	-	183,262.89	
	โครงไม้ (คิด 30%)	103.21	ตร.ม.	266.36	27,490.49	-	-	27,490.49	
	ไม้ค้ำยัน	127	ต้น	26.00	3,302.00	-	-	3,302.00	
	ค่าแรง	688.04	ตร.ม.	-	-	133.00	91,509.32	91,509.32	
	ตะปู	172.01	กก.	35.33	6,077.11	-	-	6,077.11	
	เหล็กเส้นกลม SR24 RB 6 มม.	894.16	กก.	20.54	18,366.04	4.10	3,666.05	22,032.09	
	เหล็กเส้นกลม SR24 RB 9 มม.	477.22	กก.	19.77	9,434.63	4.10	1,956.60	11,391.23	
	เหล็กเส้นข้ออ้อย SD40 DB 12 มม.	1,314.62	กก.	23.15	30,433.45	3.30	4,338.24	34,771.69	
	เหล็กเส้นข้ออ้อย SD40 DB 16 มม.	5,831.76	กก.	16.76	97,740.29	3.30	19,244.80	116,985.09	
	เหล็กเส้นข้ออ้อย SD40 DB 20 มม.	570.57	กก.	17.39	9,922.21	2.90	1,654.65	11,576.86	
	ลวดผูกเหล็ก	272.65	กก.	39.25	10,701.50	-	-	10,701.50	
	แผ่นพื้นสำเร็จรูปรับน้ำหนัก LL ไม่น้อยกว่า 300 กก./ตร.ม.	262.20	ตร.ม.	275.00	72,105.00	25.00	6,555.00	78,660.00	
	Topping หนาเฉลี่ย 5 ซม.	262.20	ตร.ม.	85.00	22,287.00	25.00	6,555.00	28,842.00	

๑๑

๑๑๑๑

๑๑



๑๑๑๑

ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการ (ทาวนเฮ้าส์ 4 หน่วย) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

แบบเลขที่ สยผจ.นพ. 20/2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.1 งานหลังคา								
	-หลังคาเหล็กรีดลอน หนาไม่น้อยกว่า 0.35 มม. พร้อมติดตั้งน๊อตกัน	314.28	ตร.ม.	375.00	117,855.00	-	-	117,855.00	
	ความร้อนชนิด PE หนา 5 มม.								
	ครอบข้าง (Flashing)	51.80	ม.	125.00	6,475.00	-	-	6,475.00	
	ค่าแรงมุงหลังคา	314.28	ตร.ม.	-	-	95.00	29,856.60	29,856.60	
	ค่าแรงมุงครอบข้าง	51.80	ม.	-	-	50.00	2,590.00	2,590.00	
	เชิงชาย+ทับเชิงชายไม้สังเคราะห์	128.00	ม.	134.00	17,152.00	73.00	9,344.00	26,496.00	
	รวมงาน 2.1							183,272.60	
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
	ฝ1 : ฝ้ายิบซัมบอร์ด หนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	271.08	ตร.ม.	302.00	81,866.16	75.00	20,331.00	102,197.16	
	โครงโครงเหล็กชุบสังกะสี								
	ฝ2 : ฝ้ายิบซัมบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันความชื้น รอยต่อ	110.01	ตร.ม.	312.00	34,323.12	75.00	8,250.75	42,573.87	
	ฉาบเรียบ โครงโครงเหล็กชุบสังกะสี								
	ฝ3 : ฝ้าฉาบปูนฝ้าเพดาน	11.76	ตร.ม.	63.00	740.88	82.00	964.32	1,705.20	
	บัวมอบฝ้าโพลียูรีเทน	167.10	ม.	56.00	9,357.60	40.00	6,684.00	16,041.60	
	รวมงาน 2.2							162,517.83	

๑๑

๑๑๑๑

๑๑



๑๑๑๑ ๑๑

ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการ (ทาว์นเฮาส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

แบบเลขที่ สยผจ.นพ. 20/2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.3 งานผนังและวัสดุกรุผนัง								
	ผนังก่ออิฐมวลเบา 20x60x7.5 ซม.	225.70	ตร.ม.	163.00	36,789.10	56.00	12,639.20	49,428.30	
	ผนังก่ออิฐมวลเบา 20x60x20 ซม.	227.75	ตร.ม.	463.00	105,448.25	78.00	17,764.50	123,212.75	
	ผนังก่ออิฐมวลเบาคูครึ่งแผ่น	122.60	ตร.ม.	314.00	38,496.40	89.00	10,911.40	49,407.80	
	เสาเอ็นและคานทับหลัง คสล.	497.00	ม.	82.00	40,754.00	44.00	21,868.00	62,622.00	
	ผนังฉาบปูนเรียบ	885.79	ตร.ม.	63.00	55,804.77	82.00	72,634.78	128,439.55	
	ฉาบปูนโครงสร้าง	72.44	ตร.ม.	63.00	4,563.72	100.00	7,244.00	11,807.72	
	ผนังปูกระเบื้องดินเผาเคลือบเซรามิคขนาด 0.20x0.20 ม.	102.64	ตร.ม.	484.00	49,677.76	166.00	17,038.24	66,716.00	
	ผนังยิปซัมบอร์ดหนา 12 มม. รอยต่อฉาบเรียบ โครงเคร่า	37.60	ตร.ม.	426.00	16,017.60	130.00	4,888.00	20,905.60	
	เหล็กชุบสังกะสี (ปูสองด้าน)								
	ผนังไม้ฝาสังเคราะห์ ขนาด 15 ซม. หนา 16 มม.	6.88	ตร.ม.	833.00	5,731.04	69.00	474.72	6,205.76	
	ผนังไม้ระแนง ขนาด 7.5 ซม. หนา 8 มม.	9.36	ตร.ม.	680.00	6,364.80	69.00	645.84	7,010.64	
	บัวผนังสำเร็จรูป A กว้าง 0.10 ม. หนา 0.05 ม.	27.00	ม.	82.00	2,214.00	40.00	1,080.00	3,294.00	
	บัวผนังสำเร็จรูป B กว้าง 0.20 ม. หนา 0.05 ม.	4.60	ม.	115.00	529.00	40.00	184.00	713.00	
	บัวผนังสำเร็จรูป C กว้าง 0.30 ม. หนา 0.10 ม.	13.00	ม.	217.00	2,821.00	50.00	650.00	3,471.00	
	บัวผนังสำเร็จรูป D กว้าง 0.20 ม. หนา 0.15 ม.	13.00	ม.	217.00	2,821.00	50.00	650.00	3,471.00	
	บัวผนังสำเร็จรูป E กว้าง 0.20 ม. หนา 0.10 ม.	8.60	ม.	217.00	1,866.20	50.00	430.00	2,296.20	
	บัวผนังปูนปั้น F กว้าง 0.10 ม. หนา 0.20 ม.	42.60	ม.	217.00	9,244.20	50.00	2,130.00	11,374.20	
	รวมงาน 2.3							550,375.52	



๑๕/๑๑/๒๕๖๓

ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการ (ทาวนเฮ้าส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

แบบเลขที่ สยผ.นพ. 20/2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.4 งานพื้นและวัสดุปูพื้น								
	พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 0.60x0.60 ม.	297.12	ตร.ม.	391.00	116,173.92	222.00	65,960.64	182,134.56	
	พื้นปูกระเบื้องเซรามิก ขนาด 0.30x0.30 ม.	25.00	ตร.ม.	346.00	8,650.00	158.00	3,950.00	12,600.00	
	พื้น คสล. ชัดมันเรียบ	34.40	ตร.ม.	82.00	2,820.80	40.00	1,376.00	4,196.80	
	บัวพื้นไม้สังเคราะห์ สูง 0.10 ม.	218.80	ม.	54.00	11,815.20	45.00	9,846.00	21,661.20	
	รวมงาน 2.4							220,592.56	
	2.5 งานประตูละหน้าต่าง								รวมค่าแรงงาน
	D1 : บานประตู UPVC 0.80x2.00 ม.	16	ชุด	2,306.00	36,896.00	-	-	36,896.00	
	D2 : บานประตู UPVC 0.70x2.00 ม.	8	ชุด	2,050.00	16,400.00	-	-	16,400.00	
	D3 : บานประตูอลูมิเนียม 2.60x2.50 ม.	4	ชุด	11,375.00	45,500.00	-	-	45,500.00	
	D4 : บานประตูอลูมิเนียม 0.80x0.70 ม.	4	ชุด	980.00	3,920.00	-	-	3,920.00	
	W1 : วงกบอลูมิเนียม 0.50x1.85 ม.	4	ชุด	1,618.00	6,472.00	-	-	6,472.00	
	W2 : วงกบอลูมิเนียม 2.10x1.85 ม.	4	ชุด	6,798.00	27,192.00	-	-	27,192.00	
	W3 : วงกบอลูมิเนียม 0.50x1.20 ม.	8	ชุด	1,050.00	8,400.00	-	-	8,400.00	
	W4 : วงกบอลูมิเนียม 0.50x1.70 ม.	4	ชุด	1,487.00	5,948.00	-	-	5,948.00	
	W5 : วงกบอลูมิเนียม 0.95x0.50 ม.	20	ชุด	831.00	16,620.00	-	-	16,620.00	
	W6 : วงกบอลูมิเนียม 2.40x1.20 ม.	4	ชุด	5,040.00	20,160.00	-	-	20,160.00	
	W7 : วงกบอลูมิเนียม 0.90x2.05 ม.	4	ชุด	3,228.00	12,912.00	-	-	12,912.00	



ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการ (ทาวนเฮาส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

แบบเลขที่ สยผจ.นพ. 20/2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	รวมงาน 2.5							200,420.00	
	2.6 งานสุขภัณฑ์พร้อมอุปกรณ์ครบชุด								
	โถส้วมชักโครกแบบนั่งราบ	8	ชุด	5,718.00	45,744.00	450.00	3,600.00	49,344.00	
	อ่างล้างหน้าพร้อมก๊อกน้ำและอุปกรณ์	8	ชุด	3,240.00	25,920.00	450.00	3,600.00	29,520.00	
	กระจกเงาติดผนัง	8	ชุด	1,030.00	8,240.00	70.00	560.00	8,800.00	
	ก๊อกน้ำล้างพื้น	8	ชุด	279.00	2,232.00	25.00	200.00	2,432.00	
	สายฉีดชำระพร้อมสาย	8	ชุด	690.00	5,520.00	35.00	280.00	5,800.00	
	ที่ใส่กระดาษชำระ	8	ชุด	295.00	2,360.00	120.00	960.00	3,320.00	
	ฝักบัวอาบน้ำ	8	ชุด	1,790.00	14,320.00	170.00	1,360.00	15,680.00	
	ที่ใส่สบู่	8	ชุด	150.00	1,200.00	120.00	960.00	2,160.00	
	ราวผ้าเช็ดตัว	8	ชุด	410.00	3,280.00	70.00	560.00	3,840.00	
	ตะแกรงเหล็กกรองผงเรียบเสมอฟัน	8	ชุด	265.00	2,120.00	70.00	560.00	2,680.00	
	สติกเกอร์วอลล์	24	ชุด	255.00	6,120.00	35.00	840.00	6,960.00	
	รวมงาน 2.6							130,536.00	
	2.7 งานบันไดและราวกันตก								
	ลูกนอน ไม้สังเคราะห์ กว้าง 27 ซม. หนา 3.5 ซม.	88.00	ม.	266.00	23,408.00	65.00	5,720.00	29,128.00	

๑๑

๑๑๕

SM



๑๑๕ ๑/๑๗

ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการ (ทาวนเฮาส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

แบบเลขที่ สยผจ.นพ. 20/2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	2.7 งานบันไดและราวกันตก								
	ลูกตั้ง ไม้สังเคราะห์ กว้าง 10 ซม. หนา 0.8 ซม.	76.00	ม.	26.00	1,976.00	65.00	4,940.00	6,916.00	
	ราวจับสแตนเลส สก.50 มม.	12.80	ม.	565.00	7,232.00	-	-	7,232.00	รวมค่าแรงงาน
	ราวจับไม้สังเคราะห์	10.40	ม.	80.00	832.00	65.00	676.00	1,508.00	
	รวมงาน 2.7							44,784.00	
	2.8 งานทาสี								
	ทาสีน้ำอะคริลิก กึ่งเงาทั้งด้าน ชนิดทาภายนอก	194.85	ตร.ม.	42.00	8,183.70	34.00	6,624.90	14,808.60	
	ทาสีน้ำอะคริลิก กึ่งเงาทั้งด้าน ชนิดทาภายใน	356.54	ตร.ม.	38.00	13,548.52	30.00	10,696.20	24,244.72	
	ทาสีน้ำอะคริลิก ชนิดทาฝ้า	381.09	ตร.ม.	38.00	14,481.42	30.00	11,432.70	25,914.12	
	รวมงานข้อ 2.8							64,967.44	
	2.9 งานเบ็ดเตล็ด								รวมค่าแรงงาน
	เคาน์เตอร์ คลส. ผิวปูกระเบื้องแกรนิตโต้ กว้าง 0.50 ม.	6	ม.	730.00	4,088.00	-	-	4,088.00	
	งานบานมุ้งลวดพร้อมเหล็กตัด	4	ชุด	6,225.00	24,900.00	-	-	24,900.00	
	ราวระเบียง	4	ชุด	2,229.00	8,916.00	-	-	8,916.00	
	รวมงานข้อ 2.9							37,904.00	



๑๖/๑๒ ๒๕๖๓

๑๖/๑๒

๑๖/๑๒

๑๖/๑๒

ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการ (ทาวนเฮาส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

แบบเลขที่ สยผ.จ.นพ. 20/2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล								
	3.1 งานเดินท่อ ชั้น PVC 8.5								
	ท่อ PVC dia.40 มม. ชั้น 8.5	96.00	ม.	26.63	2,556.48	30.00	2,880.00	5,436.48	
	ท่อ PVC dia.50 มม. ชั้น 8.5	64.00	ม.	42.05	2,691.20	40.00	2,560.00	5,251.20	
	ท่อ PVC dia.100 มม. ชั้น 8.5	57.60	ม.	149.53	8,612.92	100.00	5,760.00	14,372.92	
	ข้อต่อและอุปกรณ์ท่อ	1	Lot	5,544.24	5,544.24	1,663.27	1,663.27	7,207.51	
	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	Lot	4,158.18	4,158.18	1,247.45	1,247.45	5,405.63	
	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1	Lot	1,386.06	1,386.06	415.81	415.81	1,801.87	
	ข้อต่ออ่อน dia.100 มม. ยางแหวนรัดสแตนเลส	8	ชุด	1,050.00	8,400.00	200.00	1,600.00	10,000.00	
	FCO dia. 50 มม.	4	ชุด	130.00	520.00	200.00	800.00	1,320.00	
	FCO dia. 100 มม.	4	ชุด	189.00	756.00	400.00	1,600.00	2,356.00	
	ถังบำบัดน้ำเสียขนาดไม่น้อยกว่า 1,000 ลิตร รวมอุปกรณ์	4	ชุด	8,750.00	35,000.00	2,625.00	10,500.00	45,500.00	
	3.2 งานเดินท่อ ชั้น PVC 13.5								
	ท่อ PVC dia.18 มม. ชั้น 13.5	32.00	ม.	13.31	425.92	30.00	960.00	1,385.92	
	ท่อ PVC dia.20 มม. ชั้น 13.5	96.00	ม.	16.12	1,547.52	30.00	2,880.00	4,427.52	
	ข้อต่อและอุปกรณ์ท่อ	1	Lot	986.72	986.72	296.01	296.01	1,282.73	
	อุปกรณ์ยึดและรองรับท่อ	1	Lot	592.03	592.03	177.60	177.60	769.63	
	ทดสอบ ทำความสะอาด ทาสี ทำสัญลักษณ์ท่อ	1	Lot	197.34	197.34	59.20	59.20	256.54	
	ประตุน้ำ dia.18 (แบบบอลวาล์ว)	4	ตัว	31.00	124.00	40.00	160.00	284.00	
	ประตุน้ำ dia.20 (แบบบอลวาล์ว)	8	ตัว	42.00	336.00	40.00	320.00	656.00	



๑๑

๑๑๑๑

๑๑๑

๑๑๑ ๑๑๑

ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการ (ทาวนเฮ้าส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

แบบเลขที่ สยผ.นพ. 20/2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	4.1 ระบบไฟฟ้า								
	ตู้ควบคุมไฟฟ้า								
	ตู้คอนซูเมอร์ยูนิต 10 ช่อง	4	ชุด	1,370.00	5,480.00	500.00	2,000.00	7,480.00	
	เมนเบรกเกอร์กันไฟดูด 50A 2P 10kA	4	ชุด	2,110.00	8,440.00	36.00	144.00	8,584.00	
	เบรกเกอร์ 1P 20A 6KA	8	ชุด	112.00	896.00	36.00	288.00	1,184.00	
	เบรกเกอร์ 1P16A 6KA	16	ชุด	112.00	1,792.00	36.00	576.00	2,368.00	
	หลักสายดินชนิด COPPER BOND (UL)	4	ชุด	920.00	3,680.00	250.00	1,000.00	4,680.00	
	ขนาด ศก. 14.2 มม. ยาวไม่น้อยกว่า 2.40 ม.								
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	Wire way 100x50 มม.	8.00	ม.	160.00	1,280.00	35.00	280.00	1,560.00	
	ท่อ PVC dia. 20 มม.	182.16	ม.	15.40	2,805.26	23.00	4,189.68	6,994.94	
	FITTING & SUPPORT & ACCESSORIES	1	Lot	388.09	388.09	424.61	424.61	812.70	
	สายไฟฟ้า								
	THW 16 SQ.MM.	52.80	ม.	35.25	1,861.20	20.00	1,056.00	2,917.20	
	THW 4 SQ.MM.	211.20	ม.	12.29	2,595.64	10.00	2,112.00	4,707.64	
	THW 2.5 SQ.MM.	831.60	ม.	12.14	10,095.62	7.00	5,821.20	15,916.82	
	THW 1.5 SQ.MM.	950.40	ม.	8.41	7,992.86	5.00	4,752.00	12,744.86	
	สายสัญญาณ RG6	96.00	ม.	8.41	807.36	5.00	480.00	1,287.36	
	ACCESSORIES	1	Lot	2,218.50	2,218.50	1,351.01	1,351.01	3,569.51	



๑๖/๑๑/๒๕๖๓

ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการ (ทาวนเฮาส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

แบบเลขที่ สยผจ.นพ. 20/2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	หมวดงานอื่นๆ(ถ้ามี)เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ								
1	งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	บ่อพักสำเร็จรูป ขนาด 0.30x0.30 ม.	8	ชุด	3,847.00	30,776.00	-	-	30,776.00	
	ท่อ คลส. ศก.0.30 ม. พร้อมติดตั้ง	24.00	เมตร	583.00	13,992.00	-	-	13,992.00	
	งานติดตั้งมาตรวัดน้ำจากการประปาฯ ขนาด dia.20 มม.	4	Lot	4,700.00	18,800.00	-	-	18,800.00	
	ค่าดำเนินการขุดติดตั้งมีเตอร์แรงสูงการไฟฟ้าฯ (15/45)	4	Lot	1,950.00	7,800.00	-	-	7,800.00	
	(ไม่รวมค่าประกัน)								
2	งานโรงจอดรถ								
2.1	งานโครงสร้าง								
	เสาเข็ม คอ.ร. ขนาด 0.26x0.26 ม. ยาว 8.00 ม.	5	ต้น	2,414.43	12,072.15	552.00	2,760.00	14,832.15	
	ค่าแรงสกัดหัวเสาเข็ม	5	ต้น	-	-	250.00	1,250.00	1,250.00	
	ขุดดินและปรับระดับดินฐานราก	3.98	ลบ.ม.	-	-	125.00	497.25	497.25	
	ทรายหยาบ	5.74	ลบ.ม.	250.00	1,434.37	91.00	522.11	1,956.48	
	คอนกรีตหยาบ	0.18	ลบ.ม.	1,915.89	344.86	306.00	55.08	399.94	
	คอนกรีตโครงสร้าง (Strength 210 KSC,Cylinder)	13.75	ลบ.ม.	2,009.35	27,628.56	485.00	6,668.75	34,297.31	
	ไม้แบบ (คิด 50%)	27.44	ตร.ม.	532.71	14,617.56	-	-	14,617.56	
	โครงไม้ (คิด 30%)	8.23	ตร.ม.	266.36	2,192.10	-	-	2,192.10	
	ค่าแรง	54.87	ตร.ม.	-	-	133.00	7,297.71	7,297.71	
	ตะปู	13.72	กก.	35.33	484.63	-	-	484.63	
	เหล็กเส้นกลม SR24 RB 6 มม.	343.97	กก.	20.54	7,065.07	4.10	1,410.26	8,475.33	

๑๑๑

๑๑๑๑

๑๑๑



๑๑๑ ๑๑๑

ประมาณราคาก่อสร้าง บ้านพักข้าราชการ (ทาวนเฮ้าส์ 4 ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

สถานที่ก่อสร้าง บริเวณบ้านพักสำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ตำบลในเมือง อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

แบบเลขที่ สยผจ.นพ. 20/2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.1	งานโครงสร้าง								
	เหล็กเส้นกลม SR24 RB 9 มม.	17.96	กก.	19.77	355.14	4.10	73.65	428.79	
	เหล็กเส้นข้ออ้อย SD40 DB 12 มม.	52.39	กก.	23.15	1,212.87	3.30	172.89	1,385.76	
	เหล็กเส้นข้ออ้อย SD40 DB 16 มม.	318.20	กก.	16.76	5,332.96	3.30	1,050.04	6,383.00	
	เหล็กเส้นข้ออ้อย SD40 DB 20 มม.	166.73	กก.	17.39	2,899.34	2.90	483.50	3,382.84	
	ลวดผูกเหล็ก	26.98	กก.	39.25	1,058.85	-	-	1,058.85	
	เหล็ก C75x45x15x2.3 มม. ยาว 6.00 ม. (3.25 กก./ม.)	369.20	กก.	19.64	7,251.08	-	-	7,251.08	
	เหล็ก C125x50x20x2.3 มม. ยาว 6.00 ม. (4.50 กก./ม.)	299.70	กก.	19.64	5,886.10	-	-	5,886.10	
	เหล็กกล่อง 50x100x3.2 มม. ยาว 6.00 ม. (7.01 กก./ม.)	815.96	กก.	19.64	16,025.53	-	-	16,025.53	
	ค่าแรงประกอบโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ	1,484.86	กก.	-	-	10.00	14,848.64	14,848.64	
	PL-200x200x6 mm. ฝัง J-Bolt 10mm.	20	ชุด	100.00	2,000.00	-	-	2,000.00	รวมค่าแรงงาน
	ทาสีน้ำมัน / เหล็กกันสนิม	98.16	ตร.ม.	42.00	4,122.72	38.00	3,730.08	7,852.80	
2.1	งานสถาปัตยกรรม								
	งานหลังคา								
	หลังคาเหล็กรีดลอน หนาไม่น้อยกว่า 0.35 มม.	95.61	ตร.ม.	250.00	23,902.50	-	-	23,902.50	
	ครอบข้าง (Flashing)	19.40	ม.	125.00	2,425.00	-	-	2,425.00	
	ค่าแรงมุงหลังคา	95.61	ตร.ม.	-	-	70.00	6,692.70	6,692.70	
	ค่าแรงมุงครอบข้าง	19.40	ม.	-	-	50.00	970.00	970.00	
	เชิงชาย+ทับเชิงชายไม้สังเคราะห์	28.40	ม.	134.00	3,805.60	73.00	2,073.20	5,878.80	

๑๑

๑๑๑๑

๑๑



๑๑

๑๑

ใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดนครพนม

๑. ข้าพเจ้า ท่างหุ้นส่วนจำกัด นครพนม ป.เจริญการช่าง อาคาร - ห้องเลขที่ - หมู่บ้าน - เลขที่ ๒๔๔ หมู่ที่ ๑๐ ต.รอก/ชอย - ถนน - ตำบล ท่าค้อ อำเภอ เมืองนครพนม จังหวัด นครพนม รหัสไปรษณีย์ ๔๘๐๐๐ โทรศัพท์ ๐๘๓๓๑๗๑๑๘๓ โดย นายภาคิน มุทาโร ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ ๓/๒๕๖๓ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว

รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน ประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (ทาว์นเฮาส์ ๔ ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ตามราคาค่างที่ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณและราคาแบบท้ายใบเสนอราคานี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๓,๔๕๔,๐๐๐.๐๐ บาท ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

๓. คำเสนอนี้จะยืนอยู่เป็นระยะเวลา ๙๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา และ สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ร้องขอ

๔. กำหนดเวลาส่งมอบ

ข้าพเจ้ารับรองที่จะส่งมอบงานตามเงื่อนไขที่เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนดไว้

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กับ สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ภายใน ๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗ ของเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้แก่ สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาตามสัญญาที่ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้ สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ริบ หลักประกันการเสนอราคาหรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน รวมทั้งยินดีชดเชยค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่ สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม และ สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม มีสิทธิจะให้ผู้เสนอการรายอื่นเป็นผู้ประกวดราคาได้หรือ สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม อาจเรียกประกวดราคาใหม่ก็ได้

๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

๗. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้ามอบ - เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน - บาท มาพร้อมนี้

๘. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ

ในความผิดพลาด หรือ ตกหล่น

๙. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริษัทจริยธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล
หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด
ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ ๒๐ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายภาคิน มุทาโร)
หุ้นส่วนผู้จัดการ

ใบเสนอราคาเลขที่ 6304160043986

รหัสอ้างอิง OTP ovZM

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๔๘๓๕๔๓๐๐๐๒๒๑



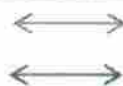
๒๒.๖/๒๕๖๓ ๒๑/๒

แผนงานก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (ทาว์นเฮาส์ ๔ ยูนิต) สำนักงานคลังจังหวัดนครพนม

เริ่มงานสัญญาตั้งแต่วันที่ 12 พฤษภาคม 2563 ถึงวันที่ 9 พฤศจิกายน 2563

งวด	รายละเอียดงาน	จำนวน คนงาน	% ตาม งาน	ช่วงระยะเวลาปฏิบัติงาน															
				พ.ค.		มี.ย.		ก.ค.		ก.ค.		ก.ย.		ก.ย.		ก.ย.		ก.ย.	
				7-15	16-31	1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-30	1-15	16-31
1	1.งานปรับแก้ย่นพื้นที่/ถมดินก่อสร้าง,ปักหลังแสดงจุดที่ผังอาคารและกำหนดระดับทั้งหมด	10		↔															
	2.เจาะสำรวจ/ทดสอบดิน งานเสาเข็ม	15		↔↔															
	3.งานฐานราก-ค่อม่อ	10			↔↔														
	4.งานวางท่อประ-สุขาภิบาลฝังใต้ท้องพื้นที่ 1	14	12%		↔↔														
	5.งานคานคอดินทั้งหมด	15			↔↔↔														
	6.งานพื้น คสล.ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ	18				↔↔													
	7.งานเสา คสล.ชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ	18				↔↔													
2	1.งานคาน คสล.ชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ	20					↔↔												
	2.งานพื้น คสล.ชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ	20	13%				↔↔												
	3.งานเสา คสล.ชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ	14					↔↔												
	4.งานคานชั้นหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ	15						↔↔											
3	1.งานโครงสร้างคาน-นุงหลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	12	14%						↔↔↔										
	2.งานก่ออิฐผนังชั้นที่ 1-2 แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	30							↔↔↔↔↔										
4	1.งานโครงสร้างคาน-นุงหลังคา ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ	30								↔↔									
	2.งานก่ออิฐผนังชั้นที่ 1-2 ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ	20	16%								↔↔								
	3.งานติดตั้งประตู-หลังคา แล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 20	20									↔↔								
	4.งานตกแต่งผนังและตกแต่งพื้นผิว คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ	20								↔↔↔↔↔									
5	1.งานติดตั้งประตู-หน้าต่าง ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ	20									↔↔↔								
	2.งานฉาบปูนภายนอก-ภายในแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 80	25	17%							↔↔↔↔↔									
	3.งานติดตั้งสุขภัณฑ์และสุขาภิบาลแล้วเสร็จไม่น้อยกว่าร้อยละ 60	25									↔↔↔								
	4.งานระบบไฟฟ้า สายสัญญาณ (ยกเว้นดวงโคม) ทั้งหมดแล้วเสร็จ	30									↔↔↔↔↔								
6	1.งานติดตั้งสุขภัณฑ์และสุขาภิบาลส่วนที่เหลือแล้วเสร็จ	20									↔↔↔								
	2.งานฝ้าเพดานภายใน-ภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ	20	28%								↔↔↔↔↔								
	3.งานทาสีภายนอก-ภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ	25									↔↔↔↔↔								
	4.งานติดตั้งระบบไฟฟ้าและรายการอื่นๆตามรูปแบบรายการทั้งหมดแล้วเสร็จ	25									↔↔↔↔↔								

หมายเหตุ :



ผลงานตามสัญญา

ผลงานปฏิบัติงาน



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

สูตรการปรับราคาค่างานก่อสร้าง (ค่า K)

1. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1.1 สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดนี้

1.2 สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้ได้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญาเมื่อดัชนีราคา ซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองใบเสนอราคา

1.3 การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญาเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

1.4 การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณ และให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

กำหนดให้

P	=	ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง
Po	=	ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประกวดราคาฯ ได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี
K	=	Escalation Factor ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างาน หรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

Escalation Factor (K) หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

2.1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตั๋วอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อัมพันท์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

2.1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

2.1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

2.1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่างๆ ที่ติดตั้งฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

2.1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

2.1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคาร โดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟต์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

2.1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินดัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15I/I_o + 0.10 C/Co + 0.40M/M_o + 0.10 S/S_o$

2.2 งานดิน

งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด-ถมบดอัดแน่นเขื่อน คลอง คันคลอง คันกันน้ำ คันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความรวมถึง การถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่น ที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้นๆ และมีข้อกำหนดวิธีกรรม รวมทั้งมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกลเพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน

ทั้งนี้ ให้รวมถึงงานประเภท Embankment, Excavation, Subbase, Selected Material, Untreated Base และ Shoulder

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10I/I_o + 0.40E/E_o + 0.20F/F_o$

2.3 งานหินเรียง

งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบจนได้ความหนาที่ต้องการ โดยใช้ช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่างๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทั้ง งานหินเรียงยาแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดตลิ่งและท้องลำน้

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.20I/I_o + 0.20M/M_o + 0.20F/F_o$

2.4 งานผิวทาง Asphaltic Concrete, Penetration Macadam

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10M/M_o + 0.40A/A_o + 0.10E/E_o + 0.10F/F_o$

2.5 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก

งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (Welded Steel Wire Fabric) เหล็กเดือย (Dowel Bar) เหล็กยึด (Deformed Tie Bar) และรอยต่อต่างๆ (Joint) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสะพาน (R.C. Bridge Approach) ด้วย

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10I/I_o + 0.35C/C_o + 0.10M/M_o + 0.15S/S_o$

2.6 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก

งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (Precast Reinforced Concrete Drainage Pipe) งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานดาดคอนกรีตเสริมเหล็กวางระบายน้ำและบริเวณคอสะพาน รวมทั้งงานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (Manhole) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

ใช้สูตร $K = 0.35 + 0.20I/I_o + 0.15C/C_o + 0.15M/M_o + 0.15S/S_o$

2.7 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตลิ่ง

งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเขื่อนกันตลิ่ง หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสะพาน (R.C. Bearing Unit) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. Box Culvert) หอถ่วงน้ำโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เขื่อนกันตลิ่งคอนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10I/I_o + 0.15C/C_o + 0.20M/M_o + 0.25S/S_o$

Q.Q.

อริส

Sin

2.8 งานโครงสร้างเหล็ก

งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรทัศน์ หรืองานโครงสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.10It/Io + 0.05Ct/Co + 0.20Mt/Mo + 0.40St/So$

2.9 งานระบบสาธารณูปโภค

2.9.1 งานวางท่อ AC และ PVC

2.9.1.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.25It/Io + 0.25Mt/Mo$

2.9.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.40Act/Aco$

2.1.9.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVC และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.40PVCt/PVCo$

2.9.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ Hydensity Polyethylene

2.9.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.15Mt/Mo + 0.20Et/Eo + 0.15Ft/Fo$

2.9.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์ และให้รวมถึงงาน Transmission Conduit

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.10Et/Eo + 0.30GIPt/GIPo$

2.9.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ Hydensity Polyethylene และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร $K = 0.50 + 0.10It/Io + 0.10Mt/Mo + 0.30Pet/Peo$

2.9.3 งานปรับปรุงระบบบ่อฝังน้ำและงาน Secondary Lining

ใช้สูตร $K = 0.40 + 0.10It/Io + 0.15Et/Eo + 0.35GIPt/GIPo$

2.9.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร $K = 0.30 + 0.10It/Io + 0.20Ct/Co + 0.05Mt/Mo + 0.05St/So + 0.30PVCt/PVCo$

2.9.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.05It/Io + 0.05Mt/Mo + 0.65PVCt/PVCo$

2.9.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.25It/Io + 0.50GIPt/GIPo$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตร

K = Escalation Factor

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

Ml	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ei	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Act	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Aco	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
GIpt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กออบสังกะสี ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PEt	=	ดัชนีราคาท่อ Hydensity Polyethylene ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ Hydensity Polyethylene ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

3. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

3.1 การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

3.2 การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มีงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

3.3 การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพัทธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพัทธ์นั้น

3.4 ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาดตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดซองราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)

3.5 ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า

3.6 การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้ในแต่ละงานตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานที่เพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ