

บันทึกข้อตกลงการเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

เลขที่ ๒ / ๒๕๖๔

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคลังจังหวัดนราธิวาส ศาลากลางจังหวัดนราธิวาส ถนนศูนย์ราชการ ตำบลโคกเคียน อำเภอเมือง จังหวัดนราธิวาส เมื่อวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๓ ระหว่าง จังหวัดนราธิวาส โดย นางสาวสุนีย์ หวันเดะเลาะ ตำแหน่ง นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ รักษาการแทนคลังจังหวัดนราธิวาส ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส ซึ่งต่อไปในบันทึกเรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ ร้านดีเทค เซอร์วิส อยู่เลขที่ ๒๖ ถนนระแงะมรรคา ตำบลบางนาค อำเภอเมือง จังหวัดนราธิวาส โดย นายพนม ชูสงค์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพัน ซึ่งต่อไปในบันทึกข้อตกลงนี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่า และผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องถ่ายเอกสารระบบดิจิทัล ยี่ห้อ Fuji Xerox รุ่น Docu Center ๗๐๑๑ Full option ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เครื่องถ่ายเอกสารที่เช่า” จำนวน ๑ เครื่อง เพื่อใช้ในราชการของผู้เช่า โดยเงื่อนไขการเช่า คือ

๑.๑ ผู้เช่าให้ใช้งานฟรี ๗,๐๐๐ แผ่น/เดือน

๑.๒ หมึก อะไหล่ และค่าซ่อมแซมผู้ให้เช่าดำเนินการ

ดังรายละเอียดปรากฏตามใบเสนอราคาเช่าต่อเดือนแนบท้ายบันทึกนี้

การเช่าเครื่องถ่ายเอกสารตามวรรคหนึ่งมีกำหนดระยะเวลา ๑๒ เดือน นับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔

ผู้ให้เช่ารับรองว่า เครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าตามบันทึกข้อตกลงนี้มีอุปกรณ์โดยครบถ้วนและ ผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่า การใช้งานอุปกรณ์ทั้งปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

สัญญานี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่การคำนวณค่าเช่าสำหรับเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๓ และผู้เช่าได้รับมอบเครื่องถ่ายเอกสารไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๒. ค่าเช่าเครื่องถ่ายเอกสาร

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าในอัตราตายตัวที่จะไม่เปลี่ยนแปลงตลอดอายุสัญญาให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือนตามเดือนแห่งปฏิทินในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๒,๕๐๐ บาท (สองพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา หมึก อะไหล่ และค่าซ่อมแซมในการใช้งานตามปกติไว้ด้วยแล้ว ส่วนกระดาษที่ใช้ผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบ

ในการชำระค่าเช่าผู้เช่าจะชำระค่าเช่าในวันครบกำหนดชำระค่าเช่า หรือภายหลังจากนั้น โดยวิธีโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่าโดยตรง ชื่อธนาคาร กรุงไทย สาขานราธิวาส ชื่อบัญชี ร้านดีเทคเซอร์วิส (นายพนม ชูสงค์) เลขที่บัญชี ๙๐๕-๑-๕๖๗๔๘-๐ ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดอันเกี่ยวกับการโอนเงินที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินที่โอนในเดือนนั้น ๆ เมื่อได้รับเงินค่าเช่าดังกล่าวแล้วผู้ให้เช่าจะต้องส่งใบเสร็จรับเงินค่าเช่าให้แก่ผู้เช่าภายใน ๗ วัน

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางสาวสุนีย์ หวันเดะเลาะ)

นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพนม ชูสงค์)

ข้อ ๓. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้

เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของบันทึกข้อตกลงนี้

- ใบเสนอราคา จำนวน ๑ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงที่ขัดแย้งกับข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้ให้ใช้ข้อความในบันทึกข้อตกลงนี้บังคับ และกรณีที่เอกสารแนบท้ายบันทึกข้อตกลงขัดแย้งกันเองผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า โดยผู้ให้เช่าไม่อาจเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ เอากับผู้เช่าได้

ข้อ ๔. การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าให้แก่ผู้เช่า ณ สำนักงานคลังจังหวัดนราธิวาส ภายในวันที่ ๑ เดือนตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ในสภาพที่เรียบร้อย ใช้งานได้ พร้อมอุปกรณ์อย่างครบถ้วน ถูกต้อง

ข้อ ๕. การตรวจรับ

เมื่อเจ้าหน้าที่ตรวจรับพัสดุของผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องถ่ายเอกสารที่ส่งมอบตามข้อ ๔ และเห็นว่าถูกต้อง ครบถ้วน ตามบันทึกข้อตกลงนี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่า เพื่อให้ผู้ให้เช่าใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่า

ถ้าผลของการตรวจรับ ปรากฏว่า เครื่องถ่ายเอกสารซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้อง ครบถ้วน ตามบันทึกข้อตกลง ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับเครื่องถ่ายเอกสารนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับนำเครื่องถ่ายเอกสารนั้นกลับคืนมาไปทันที และต้องนำเครื่องถ่ายเอกสารอื่นมาส่งมอบให้ใหม่

ข้อ ๖. การขอขยายระยะเวลาการส่งมอบ

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าให้แก่ผู้เช่าได้โดยครบถ้วน ถูกต้อง ภายในกำหนดเวลาตามสัญญาข้อ ๔ อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุการณ์ใด ๆ ซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ผู้ให้เช่ามีสิทธิขอขยายกำหนดเวลาส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่า โดยจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นเกิดขึ้น การอนุญาตให้ขยายเวลาส่งมอบเป็นดุลยพินิจของผู้เช่าโดยผู้ให้เช่าไม่อาจเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ เอาจากผู้เช่าได้

ข้อ ๗. หน้าที่ของผู้ให้เช่า

การบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพ และซ่อมแซมเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่า ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพ เปลี่ยนชิ้นส่วนของอะไหล่สิ้นเปลืองทุกชนิดและซ่อมแซมเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่า ในกรณีความเสียหายหรือความเสียหายอันเกิดจากการใช้งานตามปกติ เยี่ยงวิญญูชนให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา ซึ่งผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษาตรวจสอบสภาพเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าเมื่อครบระยะเวลา

กรณีผู้ให้เช่านำเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าไปบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องถ่ายเอกสารอื่นมาทดแทนทันที โดยในระหว่างเวลาที่ผู้ให้เช่ายังมิได้นำเครื่องถ่ายเอกสารมาทดแทน ผู้ให้เช่าไม่สามารถคิดค่าเช่าจากผู้เช่าได้

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางสาวสุนีย์ หวันเคาะเลาะ)

นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน

คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพนม ชูสงค์)

การจัดหาเครื่องถ่ายเอกสารทดแทน ผู้ให้เช่าจะต้องจัดหาเครื่องถ่ายเอกสารซึ่งมีสภาพและขนาดเทียบเท่าหรือดีกว่ามาทดแทน เพื่อให้ผู้เช่าใช้งานทันทีจนกว่าเครื่องถ่ายเอกสารที่อยู่ระหว่างบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมจะเรียบร้อยพร้อมใช้งานได้ หากผู้ให้เช่าละเลยไม่จัดหาเครื่องถ่ายเอกสารทดแทนให้ ผู้เช่ามีสิทธิที่จะเช่าเครื่องถ่ายเอกสารจากผู้อื่นมาใช้งานแทน โดยผู้ให้เช่าจะต้องรับภาระค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจนกว่าผู้ให้เช่าจะนำเครื่องถ่ายเอกสารทดแทนมาส่งมอบให้ผู้เช่าหรือจนกว่าเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าจะบำรุงรักษาซ่อมแซมเสร็จ

ข้อ ๘. การยกเลิกสัญญา

ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกข้อตกลงทั้งหมดหรือบางส่วนได้ หากผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าไม่ถูกต้อง ครบถ้วน ไม่ส่งมอบภายในกำหนด หรือส่งมอบภายในกำหนด แต่ใช้งานไม่ได้ครบถ้วนตามข้อตกลงหรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใด

ข้อ ๙. ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่าล่วงหน้าแล้วกำหนดส่งมอบตามสัญญา ข้อ ๔ แต่ผู้เช่ามิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตาม ข้อ ๘ ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน สำหรับเครื่องถ่ายเอกสารที่ยังมิได้ส่งมอบตามบันทึกข้อตกลงในอัตราวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่านำเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามข้อตกลงต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกข้อตกลง และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกข้อตกลงอีกด้วย

ข้อ ๑๐. การรับผิดชอบค่าเสียหาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่าแล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

หากผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเสียหายออกจากค่าเช่าประจำเดือน ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหาย หรือเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่เครื่องถ่ายเอกสารที่เช่า อันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่าตลอดระยะเวลาที่เครื่องถ่ายเอกสารอยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

ข้อ ๑๑. การรับมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ากลับคืน

เมื่อสิ้นสุดระยะเวลาการเช่าไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญาหรือด้วยเหตุใด ๆ ผู้ให้เช่าต้องรับมอบเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ากลับคืนไปตามสภาพที่เป็นอยู่ในขณะนั้นภายใน ๗ วัน นับจากวันที่บันทึกข้อตกลงสิ้นสุด โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องถ่ายเอกสารที่เช่ากลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น ที่เกิดแก่เครื่องถ่ายเอกสารอันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นางสาวสุนีย์ หวันเดาะเลาะ)

นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ รักษาราชการแทน

คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายพนม ชูสงค์)

บันทึกข้อตกลงนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีความถูกต้อง ครบถ้วน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจ
ข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญา
ต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้เช่า

(นางสาวสุนีย์ หวันเดาะเลาะ)

นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน

คลังจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดนราธิวาส

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

(นายพนม ชูสงค์)

ลงชื่อ.....พยาน

(นายอิสมาแอ ดอเลาะ)

ลงชื่อ.....พยาน

(นายทวีลาภ สังข์สุวรรณ)