

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน

เรื่อง การเก็บค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ใช้ที่ดินของรัฐ

พ.ศ. ๒๕๕๓

โดยที่สมควรกำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ที่ดินของรัฐ ตามความในมาตรา ๕/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๔๘๓ และแก้ไขเพิ่มเติมจนถึง (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบกับมาตรา ๕/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ในการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ที่ดินของรัฐ เพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน นำไปดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ องค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน จึงตราข้อบัญญัตินี้ไว้ โดยความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน และความเห็นชอบของนายอำเภอเวียงสระ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน เรื่อง การเก็บค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ใช้ที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๓”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“ค่าตอบแทน” หมายความว่า เงินที่ผู้ได้รับอนุญาตตามข้อ ๔ แห่งข้อบัญญัตินี้เสียเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน

“องค์การบริหารส่วนตำบล” หมายความว่า องค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน

“เจ้าพนักงานท้องถิ่น” หมายความว่า นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ข้าราชการหรือพนักงานส่วนท้องถิ่น ที่ได้รับการแต่งตั้งจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

“พนักงานประเมิน” หมายความว่า ข้าราชการหรือพนักงานผู้ซึ่งได้รับแต่งตั้งให้มีหน้าที่รับผิดชอบพิจารณาแบบรายการเสียค่าตอบแทนและประเมินค่าตอบแทน

ข้อ ๔ ให้ผู้ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๕/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน จะต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน

ข้อ ๕ การเรียกเก็บค่าตอบแทนและเสียค่าตอบแทนตามข้อ ๔ ให้นายกองการบริหารส่วนตำบลลงจนวน มีอำนาจออกประกาศกำหนดอัตราการเรียกเก็บได้ตามความจำเป็นและเหมาะสม แต่ไม่เกินอัตราตามที่ประมวลกฎหมายที่ดินกำหนด

๕.๑ อัตราการเรียกเก็บค่าตอบแทน ดังนี้

(๑) การขุดหรือคูทรายลูกบาศก์เมตรละ ๑๕ บาท

(๒) ทำด้วยประการอื่นใด ให้เป็นการทำลาย หรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่ทรายในบริเวณที่รัฐมนตรีประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษา ลึกไม่เกิน ๑ เมตร ไร่ละ ๖,๐๐๐ บาทต่อปี หากลึกเกินนั้นคิดลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท

๕.๒ ความรับผิดชอบในอันจะต้องเสียค่าตอบแทนของผู้รับอนุญาตให้เกิดขึ้นในเวลาที่ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่

๕.๓ ให้ผู้รับอนุญาตเสียค่าตอบแทนในเวลาที่มีความรับผิดชอบในอันจะต้องเสียค่าตอบแทนเกิดขึ้น

๕.๔ ให้ผู้รับอนุญาตยื่นแบบเสียค่าตอบแทน ตามแบบที่องค์การบริหารส่วนตำบลลงจนวนกำหนด ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ข้อบัญญัตินี้ใช้บังคับ พร้อมกับชำระค่าตอบแทนต่อส่วนการคลัง ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลลงจนวน ภายใน ๓๐ วัน ที่ได้รับแจ้งการประเมินค่าตอบแทนเป็นหนังสือต่อผู้ได้รับอนุญาต

เศษของหนึ่งบาทของค่าตอบแทนที่ต้องชำระตามวรรคหนึ่งให้คิดเป็นหนึ่งบาท

๕.๕ ให้พนักงานประเมินมีอำนาจหน้าที่ ดังต่อไปนี้

(๑) รับผิดชอบและพิจารณาแบบรายการเสียค่าตอบแทน

(๒) ประเมินเรียกเก็บค่าตอบแทน เบี้ยปรับ และเงินเพิ่ม จากผู้รับอนุญาต กรณีที่ผู้ได้รับอนุญาตไม่ยื่นแบบรายการเสียค่าตอบแทน และชำระค่าตอบแทนภายในระยะเวลาที่กำหนด ในข้อ ๕.๔ หรือชำระค่าตอบแทนไว้ไม่ถูกต้อง หรือมีข้อผิดพลาดทำให้จำนวนค่าตอบแทนที่ต้องเสียคลาดเคลื่อนไป

(๓) มีหนังสือสอบถามหรือเรียกผู้รับอนุญาต หรือบุคคลใดที่เกี่ยวข้อง มาให้ถ้อยคำ หรือให้ส่งบัญชี เอกสาร หรือหลักฐาน หรือสิ่งอื่นที่จำเป็น เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ ทั้งนี้ต้องใช้เวลาบุคคลนั้นไม่น้อยกว่าเจ็ดวันนับแต่วันที่รับคำสั่งนั้น

๕.๖ ค่าตอบแทนที่มีได้ชำระภายในเวลาที่กำหนดในข้อ ๕.๔ หรือชำระค่าตอบแทนภายในเวลาที่กำหนดแต่ไม่ถูกต้องทำให้จำนวนค่าตอบแทนขาดหายไป ค่าตอบแทนนั้นเป็นค่าตอบแทนค้างชำระ โดยให้เสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีชำระค่าตอบแทนที่มีได้ชำระภายในเวลาที่กำหนด ดังนี้

(๑.๑) กรณีชำระเกิน ๓๐ วัน แต่ไม่เกิน ๖๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมินในข้อ ๕.๔ ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑.๕ ต่อเดือน และเสียเบี้ยปรับอีกหนึ่งเท่าของค่าตอบแทนที่ค้าง

(๒) กรณีชำระค่าตอบแทนภายในเวลาที่กำหนด ในข้อ ๕.๔ แต่ไม่ถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต ทำให้ค่าตอบแทนที่ต้องชำระขาดหายไปให้เสียเบี้ยปรับอีกสองเท่าของค่าตอบแทนที่ขาดหายไปนั้น

(๓) เบี้ยปรับและเงินเพิ่มให้ถือเป็นค่าตอบแทน และให้คงหรือลดลงได้ตามระเบียบที่องค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวนกำหนด

ข้อ ๖ การบังคับเรียกเก็บค่าตอบแทนค้างชำระ ให้เป็นอำนาจของพนักงานเจ้าหน้าที่และดำเนินการตามมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗

ข้อ ๗ ผู้มีหน้าที่เสียค่าตอบแทนผู้ใดไม่ยื่นแบบรายการเสียค่าตอบแทน ตามข้อ ๕.๔ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๘ ผู้ใดแจ้งข้อความอันเป็นเท็จ นำพยานหลักฐานเท็จมาแสดงหรือยื่นบัญชีหรือเอกสารอันเป็นเท็จ เพื่อจะไม่เสียค่าตอบแทน หรือเสียน้อยกว่าจำนวนที่จะต้องเสีย ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๙ ให้ความรับผิดชอบตามข้อบัญญัตินี้เป็นความผิดที่เปรียบเทียบได้ และให้พนักงานเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีอำนาจเปรียบเทียบ

เมื่อผู้กระทำความผิดได้ชำระค่าปรับตามจำนวนที่เปรียบเทียบภายในสามสิบวันนับแต่วันที่มีการเปรียบเทียบ ให้ถือว่าคดีเลิกกันตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาญา

เงินค่าปรับตามวรรคสอง ให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๓

จำรัส เกิดกลิ่น

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคลองฉนวน