

สำเนาฉบับ

แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๐๔/๒๕๖๔

อนุญาตให้ นางสาวสุชัยณีย์ วานี เจ้าของอาคารที่ตั้งบ้านเลขที่ ๑/๕
ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๔ ตำบล/แขวง ละแ
อำเภอ/เขต ยะหา จังหวัด ยะลา

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย -
ถนน - หมู่ที่ ๔ ตำบล/แขวง ละแ อำเภอ ยะหา จังหวัด ยะลา
ในที่ดิน น.ส.๓ ก. เลขที่ ๒๔๔๘ เป็นที่ดินของ นางสาวสุชัยณีย์ วานี

ข้อ ๒ เป็นอาคาร บ้านพักอาศัย ๑ ชั้น
๑) ชนิด คอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย
พื้นที่/ความยาว ๑๑.๒๐x๑๓.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน ๑.๐๐ คัน
พื้นที่รวม ๑๔๕.๖๐ ตารางเมตร

๒) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถจำนวน - คัน
พื้นที่รวม - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี - เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

๓) ผู้ได้รับอนุญาตนอกจากจะปฏิบัติตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๒ แล้ว ต้องปฏิบัติ
ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

ออกให้ ณ วันที่ ๔ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

(ลายมือชื่อ)

(นายอิสมาแอ เจ๊ะเลาะ)

ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแ

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

สำเนาฉบับ

ที่ ยล ๗๕๖๐๓/๑

องค์การบริหารส่วนตำบลละแ
อำเภอเยหา จังหวัดยะลา ๙๕๑๒๐

๑ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง แจ้งการออกใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

เรียน นางสาวสุชัยณี วานี

อ้างถึง คำขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามแบบ ข.๑ ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔

ตามคำขออนุญาตก่อสร้างอาคารของท่าน เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว จึงให้ท่านไปรับใบอนุญาตตามแบบ อ.๑ ได้ที่องค์การบริหารส่วนตำบลละแ ในวันและเวลาราชการ

ก่อนรับใบอนุญาต ท่านจะต้องชำระค่าธรรมเนียม ดังต่อไปนี้

๑. ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร เป็นเงิน.....๒๐.-.....บาท

๒. ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน.....๗๒.๘๐.....บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....๙๒.๘๐.....บาท (...เงินเก้าสิบสองบาทแปดสิบสตางค์....)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ท่านไปรับใบอนุญาตภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือ มิฉะนั้น จะถือว่าท่านไม่ประสงค์จะขอใบอนุญาตที่ได้ยื่นคำขออนุญาตไว้ หากประสงค์จะขอรับใบอนุญาตอีก จะต้องดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นขออนุญาตใหม่

ขอแสดงความนับถือ

๐๙

(นายอิสมาแอ เจ๊ะเลาะ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแ

☐ ปิดคำสั่ง ณ อาคารหรือบริเวณที่ตั้งอาคารที่ทำการ.....อาคาร
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หมายเหตุ ในการติดต่อขอรับใบอนุญาต เพื่อความสะดวกโปรดนำหนังสือฉบับนี้ไปด้วย

กองช่าง

โทรศัพท์ ๐-๗๓๒๙-๙๙๒๗

โทรสาร ๐-๗๓๒๙-๙๙๒๗ ต่อ ๑๔

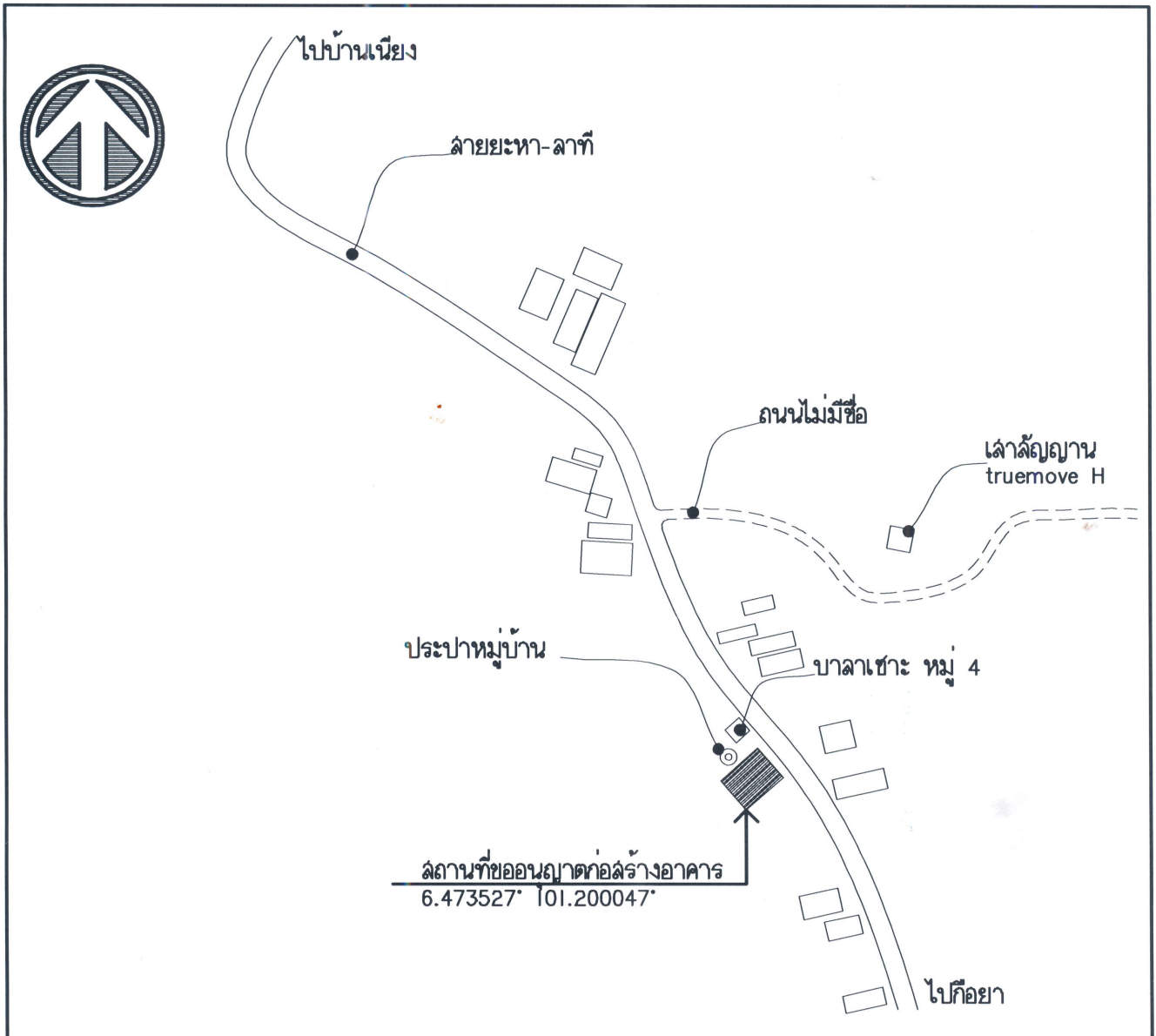
E-mail Address: laae.sao@gmail.com

.....	ปลัด อบต.
.....	หัวหน้าส่วน
.....	เจ้าหน้าที่
.....	พิมพ์ทาน

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

บันทึกการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาต

1.ผังบริเวณก่อสร้างอาคาร _____ อาคารของ นางสาวช้อยณีย์ วานี _____
ที่บริเวณ หมู่ที่ 4 ตำบลละแอ อำเภอยะหา จังหวัดยะลา _____
เป็นอาคารชนิด คอนกรีตเสริมเหล็ก _____ จำนวน 1 หลัง _____
เพื่อใช้ ที่พำนัก _____



ตรวจเมื่อ _____ 1 มิถุนายน 2564 _____
ผู้ชี้สถานที่ _____ นางสาวช้อยณีย์ วานี _____ เกี่ยวข้องเป็น _____ เจ้าของบ้าน _____
กับผู้ขออนุญาต _____
หมายเหตุ ผังบริเวณให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม (ถ้ามี) บริเวณที่เป็นคูน้ำ (ถ้ามี) ให้เขียนด้วย _____



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนตำบลละแอ (กองช่าง) โทร. ๐ - ๗๓๒๙ - ๙๙๒๗

ที่ ยล ๗๕๖๐๓ / - วันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแอ

ด้วย นางสาวสุชัยณีย์ วานี อยู่บ้านเลขที่ ๑/๕ หมู่ที่ ๔ ตำบลละแอ อำเภอยะหา จังหวัดยะลา ได้ยื่นขออนุญาตก่อสร้างอาคารต่อองค์การบริหารส่วนตำบลละแอ ตามแบบ ข.๑ เลขที่รับ ๐๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๔ เป็นอาคารพักอาศัย ๑ ชั้น ขนาดกว้าง ๑๑.๒๐ เมตร ยาว ๑๓.๐๐ เมตร พื้นี่รวม ๑๔๕.๖๐ ตารางเมตร จำนวน ๑ หลัง ทำการก่อสร้าง ณ หมู่ที่ ๔ ตำบลละแอ อำเภอยะหา จังหวัดยะลา โดยนางสาวสุชัยณีย์ วานี เป็นเจ้าของอาคาร ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

- | | |
|---|-------------|
| ๑. แบบคำขออนุญาตก่อสร้าง/ตัดแปลงอาคาร (แบบ ข.๑) | จำนวน ๑ ชุด |
| ๒. เอกสารหลักฐานต่างๆ ประกอบการขออนุญาต | จำนวน ๑ ชุด |
| ๓. แบบแปลนผังบริเวณสถานที่ก่อสร้าง | จำนวน ๑ ชุด |

ทางกองช่าง ได้ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบการขออนุญาต และบริเวณที่ก่อสร้างอาคารแล้ว หลักฐานถูกต้องครบถ้วนตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กำหนด จึงเสนอ นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแอ เพื่อพิจารณาตามดุลยพินิจสั่งการ ดังกล่าวต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดอนุญาตและลงนามในหนังสือที่แนบมาพร้อมนี้

ลงชื่อ.....

(นางชวีย์บะ โชะชุมะ)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

ลงชื่อ.....

(นายไมยฮิติ ดอเลาะ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ.....

(นางดารินา สะมะแอ)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลละแอ

คำสั่ง นายก อบต.ละแอ (✓) อนุญาต

() ไม่อนุญาต เพราะ.....

(นายอิสมาแอ เจ๊ะเลาะ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละแอ

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่รับ	๐๕/๒๕๖๕
วันที่	๒๗ พ.ค. ๒๕๖๕
ลงชื่อ	(นางฐวิมล ธีระสุนันท์) ผู้รับคำขอ
	(เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน)

เขียนที่ ๐๖๓ ค: ๑๑๐

วันที่ ๑ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

ข้าพเจ้า ข.ส. ฐวิมล ธีระสุนันท์ วว เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๕ ตรอก/ซอย - ถนน -
หมู่ที่ ๕ ตำบล/แขวง ค: ๑๑๐ อำเภอ/เขต ข: ๓๖ จังหวัด ข: ค

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท - จดทะเบียนเมื่อ -
เลขทะเบียน - มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ -
ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด -
โดย - ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน -
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด -

ขอยื่นคำขอใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย -
ถนน - หมู่ที่ ๕ ตำบล/แขวง ค: ๑๑๐ อำเภอ/เขต ข: ๓๖ จังหวัด ข: ค
โดย ข.ส. ฐวิมล ธีระสุนันท์ วว เป็นเจ้าของอาคารในโฉนดที่ดิน
เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ข.ส. ๓๖. ๒๒๑๘ เป็นที่ดินของ ข.ส. ฐวิมล ธีระสุนันท์ วว

ข้อ ๒ เป็นอาคาร มี ๒ ชั้น

(๑) ชนิด ตึกแถว จำนวน ๑ ทึก เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย
โดยมีพื้นที่/ความยาว ๑๕.๖๐ ตร.ม. โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน ๑ คัน
(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีพื้นที่/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน
(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีพื้นที่/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลอด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน - คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี - เป็นผู้ควบคุมงาน
และ - เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน - วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ดังต่อไปนี้ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน 3 ชุด ชุดละ แผ่น

(๒) รายการคำนวณ ๑ ชุด จำนวน แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษหรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัตถุนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน ฉบับ

พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารที่มีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๕.๙.๓๖ ๒๒๘ จำนวน 3 ฉบับ และหนังสือแสดงความยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน ฉบับ (เฉพาะกรณีที่อาคารที่เป็นลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่น (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ)

ผู้ขออนุญาต

(นายสารสิทธิ์ อดิ)

อดิ

หมายเหตุ (๑) ข้อความข้อใดไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย / ในช่องหน้า ข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลากายในวันที่

ผู้ขออนุญาตได้รับค่าธรรมเนียมใบอนุญาต เป็นเงิน บาท

และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน บาท

รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน บาท (.....)

ตามใบเสร็จรับเงิน เลขที่ ลงวันที่

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่ ฉบับที่ ลงวันที่

(ลงชื่อ)

(.....)

ตำแหน่ง

บันทึกการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาต

๑. ขอบเขตที่ดิน มีขนาดดังนี้
 ทิศเหนือ.....13.83.....เมตร ทิศใต้.....30.76.....เมตร
 ทิศตะวันออก.....25.36.....เมตร ทิศตะวันตก.....34.28.....เมตร
๒. อาคารเดิมโดยรอบมีระยะห่างจากอาคารที่ขออนุญาตหรือที่ว่าง
 (☒) ถูกต้อง () ไม่ถูกต้อง
๓. การระบายน้ำ
 () มีทางออกสู่ท่อสาธารณะ () ไม่มีทางออกสู่ท่อสาธารณะ
 (☒) มีพ่อดำแบบ () มีบ่อกระจายน้ำ
 () แก้ไข
๔. ทางหรือคูระบายน้ำสาธารณะ เป็น.....กว้าง.....เมตร
๕. การเชื่อมทาง
 () ระบายน้ำ คสล. () วางท่อ คสล.ขนาด.....
๖. ถนนหรือทางสาธารณะที่ติดที่ดินมีเขตทาง กว้าง.....8.....เมตร ตัวถนน กว้าง.....6.....เมตร
๗. ระดับดิน
 () สูง (☒) ต่ำกว่าระดับถนนสาธารณะ 0.10 เมตร
๘. อาคารก่อสร้าง
 () ติดเขตทางหลวง (☒) ไม่ติดเขตทางหลวง
๙. สถานที่ขออนุญาตมี พ.ร.บ.ผังเมือง พ.ศ.๒๕๖๑ กำหนดการใช้พื้นที่หรือไม่
 (☒) มี () ไม่มี
๑๐. (ถ้ามี) การใช้ที่ดินประเภท.....(สี).....หมายเลข.....
๑๑. การใช้ประโยชน์ในที่ดิน มีพื้นที่ทั้งหมด.....ตารางเมตร
 (☒) ตรง () ไม่ตรงตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
 ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละ.....ของแต่ละบริเวณ คิดเป็นพื้นที่.....ตารางเมตร
๑๒. อื่นๆ.....

ลงชื่อ..... ผู้ขออนุญาต
(ภาณุพงศ์ ชื่นใจ) (กาน์)

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสถานที่
(นายอัปเดตมานีฟ หะยืออาแว)
ผู้ช่วยช่างโยธา

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบงานที่
(นายไมยอีดี ดอเลาะ) (นายไมยอีดี ดอเลาะ)
ผู้อำนวยการกองช่าง