



กองคลัง อบต.ย่านซื่อ



สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๗/๒๕๖๔

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนตำบลย่านซื่อ ตำบลย่านซื่อ อำเภอกวนโดน จังหวัดสตูล เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๖๔ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนตำบลย่านซื่อ โดย นายอดิสรณ์ มาราสา ตำแหน่ง ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลย่านซื่อ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด โยธนาอำนาจกิจ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสตูล กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๑๕๘๕ หมู่ที่ ๓ ตำบลกำแพง อำเภอละงู จังหวัดสตูล โดย นายธนา มูแก้ม ตำแหน่ง หุ้นส่วนผู้จัดการ เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร ๐๙๑๓๕๕๓๐๐๑๑๒๒ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสตูล กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สต.๐๐๐๐๙๑ ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน โครงการปรับปรุงลานกีฬาอเนกประสงค์ หมู่ที่ ๔ ตำบลย่านซื่อ อำเภอกวนโดน จังหวัดสตูล (รายละเอียดตามแบบแปลนที่ อบต.ย่านซื่อกำหนด) โดยวิธีคัดเลือก ณ หมู่ที่ ๔ ตำบลย่านซื่อ อำเภอกวนโดน จังหวัดสตูล ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ใน

งานจ้างตามสัญญานี้

/ ข้อ ๒.

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายอดิสรณ์ มาราสา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลย่านซื่อ

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายธนา มูแก้ม)

หุ้นส่วนผู้จัดการหุ้นส่วนจำกัด โยธนาอำนาจกิจ

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑	ผนวก ๑	รายละเอียดแบบแปลนการก่อสร้าง	จำนวน	๓๑	หน้า
๒.๒	ผนวก ๒	แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา (แบบ ปร.๔)	จำนวน	๘	หน้า
๒.๓	ผนวก ๓	แบบสรุปค่าก่อสร้าง (แบบ ปร.๕ (ก))	จำนวน	๑	หน้า
๒.๔	ผนวก ๔	แบบสรุปประมาณการก่อสร้างอาคาร (แบบ ปร.๖)	จำนวน	๑	หน้า
๒.๕	ผนวก ๕	ใบเสนอราคา	จำนวน	๒	หน้า
๒.๖	ผนวก ๖	บัญชีปริมาณงานและราคา	จำนวน	๗	หน้า
๒.๗	ผนวก ๗	บันทึกหลักฐานการต่อรองราคา	จำนวน	๒	หน้า
๒.๘	ผนวก ๘	บัญชีเปรียบเทียบปริมาณงานและราคา	จำนวน	๖	หน้า
๒.๙	ผนวก ๙	เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณ ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)	จำนวน	๔	หน้า
๒.๑๐	ผนวก ๑๐	ตารางการจัดทำแผนการใช้พื้นที่ผลิตภายในประเทศ	จำนวน	๑	หน้า
๒.๑๑	ผนวก ๑๑	ตารางการจัดทำแผนการใช้พื้นที่ผลิตภายในประเทศ	จำนวน	๑	หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้

บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นเงินสด จำนวนเงิน ๑๑๒,๗๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งแสนหนึ่งหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (๕%) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลัก

ประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไป จนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายอดิสรณ์ มาราสา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลย่านซื่อ

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายธนา มูแก้ม)

หุ้นส่วนผู้จัดการ

ทางหุ้นส่วนจำกัด โธนาอำนวยการ

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้า เป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติม ให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวนเงิน ๒,๒๕๔,๐๐๐.๐๐ บาท (สองล้านสองแสนห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวนเงิน ๑๔๗,๔๕๗.๙๔ บาท (หนึ่งแสนสี่หมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยห้าสิบบาทเก้าสิบสี่สตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินจำนวน ๒ งวด ตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑,๑๐๔,๕๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานหลังคาลานกีฬา

- ทำการตอกเสาเข็ม พร้อมรายงานผลการตอกเสาเข็ม
- ก่อสร้างงานฐานรากทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมรายงานผลการทดสอบกำลังของแท่งคอนกรีตแล้วเสร็จ
- ก่อสร้างงานพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กแล้วเสร็จ พร้อมรายงานผลการทดสอบกำลังของแท่งคอนกรีตแล้วเสร็จ
- งานประกอบเสาเหล็กแล้วเสร็จ

งานแผงกั้นสนามฟุตบอล

- งานฐานราก เสาต่อม่อ คอนกรีตเสริมเหล็กแล้วเสร็จ พร้อมรายงานผลการทดสอบกำลังของแท่งคอนกรีตแล้วเสร็จ
- งานโครงเหล็กเสาและโครงเหล็กถักแผงกั้นแล้วเสร็จ

/ งานก่อสร้าง.....

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายอดิสรณ์ มาราสา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลย่านซื่อ

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายธนา มูเก็ม)

หุ้นส่วนผู้จัดการ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โยธนาอำนาจ ก.

งานก่อสร้างห้องน้ำ

- งานฐานราก เสาตอม่อ คานคอดิน พื้นและเสาคอนกรีตเสริมเหล็กแล้วเสร็จ พร้อมรายงานผลการทดสอบกำลังของแท่งคอนกรีตแล้วเสร็จ

เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๔ กำหนดเวลา

แล้วเสร็จ ๑๐๐ วัน

งวดสุดท้าย จำนวนเงิน ๑,๑๔๙,๕๔๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นเก้าพันห้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานหลังคาลานกีฬา

- งานติดตั้งโครงหลังคาเหล็กและส่วนประกอบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานมุงหลังคาเหล็กรีดลอน (metal sheet) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผิวพื้นขัดมันแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ตามแบบรูปรายการงานก่อสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง

งานแผงกั้นสนามฟุตบอล

- งานติดตั้งตาข่ายในล่อนทั้งหมดแล้วเสร็จ พร้อมทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง

งานก่อสร้างห้องน้ำ

- งานติดตั้งโครงหลังคา งานมุงหลังคาและส่วนประกอบหลังคาแล้วเสร็จ
- งานก่ออิฐ ฉาบปูนแล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าและงานสุขาภิบาลของอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทาสีและงานตกแต่งทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้าง

รวมทั้งจัดทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

เมื่อได้ดำเนินการส่งมอบงานงวดสุดท้าย ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๖ ตุลาคม ๒๕๖๔ กำหนดเวลา

แล้วเสร็จ ๘๐ วัน

หมายเหตุ แบ่งงวดงานออกเป็น ๒ งวด กำหนดเวลาแล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานนั้นแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วครบถ้วน ตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวดงาน

/ ข้อ ๕.

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายอดิสรณ์ มาราสา)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลย่านซื่อ

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายธนา มูแกม)

หุ้นส่วนผู้จัดการ

ห้างหุ้นส่วนจำกัด โยธนาอำนวยการ

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน - บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ -

ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าว จะจ่ายให้ภายหลังจากผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น.....เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่าย และการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวนี้ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้น เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่น ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า เพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ - ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวด จนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้ เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง ก่อนที่จะหักชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดใช้ในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข)

/ ข้อ ๖.

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายอดิสรณ์ มาราสา)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านชี

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายธนา บุญแก้ว)
หุ้นส่วนผู้จัดการ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด โยธนาอำนวยการ