



เทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ
(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐

สำนักปลัดเทศบาล เทศบาลตำบลท่าช้าง
ตำบลท่าช้าง อำเภอบางกล่ำ จังหวัดสงขลา



ประกาศเทศบาลตำบลท่าช้าง
เรื่อง ประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง

ด้วยเทศบาลตำบลท่าช้าง ได้ตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง จำนวน ๒ เรื่อง ได้แก่ เทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง การควบคุมกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐ และ เทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐ โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาเทศบาลตำบลท่าช้าง ในคราวสมัยประชุมสภาเทศบาลตำบลท่าช้าง สมัยสามัญ สมัยที่ ๔ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๕๙ ซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัด ได้พิจารณาและเห็นชอบ เทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง ทั้ง ๒ เรื่อง เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๐ ไปแล้วนั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๒ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๑๓) พ.ศ. ๒๕๕๒ จึงประกาศใช้เทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง การควบคุมกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐ และ เทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐ รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ เดือน เมษายน ๒๕๖๐

อ. พงษ์ภักดิ์

(นายวิทยา ทิพย์มณี)

นายกเทศมนตรีตำบลท่าช้าง

หลักการและเหตุผลในการตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐

หลักการ

ให้มีเทศบัญญัติตำบลท่าช้าง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐ ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลท่าช้าง จึงขอเสนอต่อสภาเทศบาลตำบลท่าช้าง เพื่อตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐

เหตุผล

เพื่อให้การกำหนดอัตราค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ในเขตเทศบาลตำบลท่าช้าง มีความสอดคล้องกับสถานะเศรษฐกิจในปัจจุบัน ตลอดจนเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนให้แก่ประชาชน จึงตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐ เพื่อใช้บังคับในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลท่าช้างต่อไป

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐

โดยที่เห็นเป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติม อัตราค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ จากผู้ที่ได้รับอนุญาต ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เพื่อให้มีความสอดคล้องและเหมาะสมกับ สภาพการณ์ในปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ (๒) แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ประกอบมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล เทศบาลตำบลท่าช้างโดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลท่าช้างและผู้ว่าราชการ จังหวัดสงขลา จึงตราเทศบัญญัติไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติตำบลท่าช้าง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๐”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลท่าช้าง ตั้งแต่เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงานเทศบาลตำบลท่าช้างแล้ว ๗ วัน

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔ วรรคแรก และให้ใช้ข้อความต่อไปนี้แทน

“ให้ผู้รับอนุญาตมีหน้าที่ชำระค่าตอบแทนเป็นรายปีให้แก่เทศบาลตำบลท่าช้าง โดยยื่นชำระ ภายในเดือนมิถุนายนของปีปฏิทิน ตามบัญชีอัตราค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐแนบท้ายเทศบัญญัตินี้”

ข้อ ๔ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นข้อ ๔/๑ ของเทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๓

“ข้อ ๔/๑ ผู้ใดฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อ ๔ มีโทษปรับหนึ่งร้อยบาทต่อปี

ข้อ ๕ ให้ยกเลิกบัญชีอัตราค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ในเขตเทศบาลตำบลท่าช้าง แนบท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๓ และให้ใช้บัญชีอัตราค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ในเขตเทศบาลตำบลท่าช้าง แนบท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ นี้แทน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

ลงชื่อ 
(นายวิทยา ทิพย์มณี)
นายกเทศมนตรีตำบลท่าช้าง


เห็นชอบ

(นายจรศักดิ์ เจริญโสภา)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดสงขลา

หมายเหตุ : เหตุผลในการตราเทศบัญญัตินี้ คือ เพื่อให้การกำหนดอัตราค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ในเขตเทศบาลตำบลท่าช้างมีความสอดคล้องกับสถานะเศรษฐกิจในปัจจุบัน ตลอดจนเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนให้แก่ประชาชน จึงตราเทศบัญญัตินี้ขึ้นเพื่อใช้บังคับในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลท่าช้างต่อไป

บัญชีอัตราค่าตอบแทนการขออนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ
 แบบท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลท่าช้าง
 เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๐

ลำดับ	ประเภทที่ขออนุญาต	อัตราค่าตอบแทน	หมายเหตุ
๑	ตามมาตรา ๙ (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน	ไร่ละ ๖๐ บาทต่อปี	
๒	ตามมาตรา ๙ (๒) หรือมาตรา ๙ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน (ก) การขุดหรือดูดทราย (ข) การขุดดินหรือลูกรัง หรืออื่น ๆ	- ลูกบาศก์เมตรละ ๒๘ บาท - ไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาทต่อปี หรือลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท	