



คู่มือ

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างเหมางานก่อสร้างอาคารสำนักงาน แบบ Knockdown
การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอทองแสนขัน จังหวัดอุตรดิตถ์

ที่ จ.น๒. -๑๒๑/๒๕๖๐

หนังสือสัญญาฉบับนี้ทำที่ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคเหนือ) จังหวัดพิษณุโลก เลขที่ ๓๕๐/๙ หมู่ที่ ๗ ตำบลสมอแข อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก ๖๕๐๐๐ เมื่อวันที่ ๑๓ ก.ย. ๒๕๖๐ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายสงกรานต์ ชูดิษฐ์ระกุล ผู้อำนวยการฝ่ายวิศวกรรมและบริการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๒ (ภาคเหนือ) จังหวัดพิษณุโลก ผู้รับมอบอำนาจ (หนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๐๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอ็น ที เพิ่มผล โดย นางสาวณัฐรา เพิ่มผลมงคล หุ้นส่วนผู้จัดการ สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่บ้านเลขที่ ๑๙/๑๐ หมู่ที่ ๒ ตำบลท่าทอง อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก ๖๕๐๐๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้ง สองฝ่าย ได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้-

ข้อ ๑. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดหาสิ่งของและสัมภาระที่ดี และช่างฝีมือดีเพื่อประกอบการรับจ้างเหมางานก่อสร้างอาคารสำนักงาน แบบ Knockdown ที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยอำเภอทองแสนขัน จังหวัดอุตรดิตถ์ ให้ถูกต้องตามรูปแบบและรายการที่แนบท้าย สัญญานี้ทุกประการ

ข้อ ๒. ผู้รับจ้าง สัญญาว่าจะทำงานจ้างรายนี้ให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนด ๑๘๐ (หนึ่งร้อยแปดสิบ) วัน นับต่อจากวันที่ผู้ว่าจ้างแจ้งการส่งมอบพื้นที่ให้เข้าดำเนินการได้ ถ้าผู้รับจ้าง มิได้ลงมือทำงานหรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้เสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนดเวลาก็ดี หรือล่วงกำหนดเวลาแล้วเสร็จสมบูรณ์ไปแล้วก็ดี หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้ว่าจ้าง มีสิทธิบอกเลิกสัญญาจ้างนี้ได้ และมีอำนาจจ้างผู้อื่นทำงานนี้ต่อจากผู้รับจ้างได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในวรรคหนึ่งนั้น ไม่เป็นเหตุให้ ผู้รับจ้าง พ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญานี้

ข้อ ๓. การจ้างรายนี้ ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างได้ตกลงราคา รวมค่าสิ่งของสัมภาระ และค่าแรงงาน เป็นเงิน ๑,๕๐๖,๔๔๘.๖๐บาท (หนึ่งล้านห้าแสนหกพันสี่ร้อยสี่สิบแปดบาทหกสิบสตางค์) ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๑๐๕,๔๕๑.๔๐บาท (หนึ่งแสนห้าพันสี่ร้อยห้าสิบเอ็ดบาทสี่สิบสตางค์) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๖๑๑,๙๐๐.-บาท (หนึ่งล้านหกแสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันเก้าร้อยบาทถ้วน) โดยกำหนดการเบิกจ่ายเงิน ๓ (สาม) งวด ดังนี้



ณ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๒-

งวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๓๐ % เป็นจำนวนเงิน ๔๘๓,๕๗๐.-บาท (สี่แสนแปดหมื่นสามพันห้าร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อ ผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการดังนี้

- (ป้ายประกาศ) - ติดตั้งป้ายประกาศแสดงรายการก่อสร้าง ขนาด ๑.๒๐x๒.๔๐ เมตร แล้วเสร็จ
- (อาคาร) - ก่อสร้างฐานราก และ เสาดอม่อ แล้วเสร็จ
- ก่อสร้างคานชั้น ๑, เสาคัน ๑, พื้นชั้น ๑ วาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่จะต้องฝังในส่วนโครงสร้าง พร้อมเดินท่อระบบสุขาภิบาล ส่วนที่อยู่ใต้พื้นและโครงสร้าง แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างบันได ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างทางลาด ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
 - ก่อสร้างคานหลังคา แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโครงหลังคาเหล็กพร้อมมุงหลังคา แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโครงหลังคากันสาดพร้อมมุงแผ่นโพลีคาร์บอเนต แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานของผู้รับจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๓๐ % เป็นจำนวนเงิน ๔๘๓,๕๗๐.-บาท (สี่แสนแปดหมื่นสามพันห้าร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อ ผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการดังนี้

- (อาคาร) - ก่อผนังอิฐ พร้อมติดตั้งวงกบประตู-หน้าต่าง เดินท่องานระบบต่างๆ ส่วนที่ต้องฝังในผนัง แล้วเสร็จ
- ฉาบปูนผนัง, เสาคัน, คาน, บันได แล้วเสร็จ
 - ก่อผนังอิฐ ฉาบเรียบ (แฉกกันดินดานล่าง พร้อมคานเอ็นล่าง) แล้วเสร็จ
 - ผนังกรุกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จ
 - พื้นปูกระเบื้องแกรนิตโต้ แล้วเสร็จ
 - พื้นปูกระเบื้องเซรามิค แล้วเสร็จ
 - พื้นขัดมัน แล้วเสร็จ
 - พื้นทรายล้าง แล้วเสร็จ
 - บัวเชิงผนังสำเร็จรูป แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
 - เดินท่อระบบงานต่างๆ ส่วนที่อยู่เหนือฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเสาเหล็กกลม แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งราวบันได และราวเหล็กทางลาดคนพิการ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง แล้วเสร็จ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๘๓-

และคณะกรรมการตรวจรับงานของผู้รับจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๓ จ่ายเงิน ๔๐ % เป็นจำนวนเงิน ๖๔๔,๗๖๐.-บาท (หกแสนสี่หมื่นสี่พันเจ็ดร้อยหกสิบบาทถ้วน) เมื่อ ผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการดังนี้

- (อาคาร)
- ทาสีอาคาร แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (ชนิดไม่เต็มอากาศ) พร้อมบ่อซึมรองรับน้ำเสีย แล้วเสร็จ
 - วางบ่อพัก พร้อมเดินท่อซีเมนต์โยหิน แล้วเสร็จ
 - เดินท่อประปา, ท่อระบายน้ำทิ้ง, ท่อโสโครก, ท่ออากาศ, ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบสุขาภิบาล แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบโทรศัพท์ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบสายสัญญาณ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งระบบไฟฟ้า และกล่องร้อยสายไฟ
 - ติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิต แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโทรทัศน์ขนาดไม่น้อยกว่า ๔๒ นิ้ว แล้วเสร็จ
 - ติดตั้ง LOGO และตัวอักษร ทำด้วยพลาสติก แล้วเสร็จ
 - กรูโครงไม้เนื้อแข็ง กรูไม้อัดยาง บูทด้วยกระจก TEMPER เคลือบสี
 - กรูผนังระแนงไม้ ปิดผิวด้วยลามิเนต แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งป้ายหมายเลข อคิลิคใส แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเก้าอี้ทำงาน พนักงานให้บริการ (มีล้อ) แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเก้าอี้ทำงาน บริการลูกค้ารับคำร้อง (ขา Fix) แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโต๊ะทำงานเคาน์เตอร์บริการลูกค้า ขนาด ๐.๘๐x๑.๕๐x๐.๗๓ เมตร แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งโต๊ะทำงานเคาน์เตอร์ชำระค่าไฟฟ้า ขนาด ๐.๖๐x๑.๒๐x๐.๗๓ เมตร แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งชั้นเก็บเอกสาร/อเนกประสงค์ ขนาด ๐.๖๐x๖๐๐x๐.๗๓ เมตร แล้วเสร็จ
 - ติดตั้งเก้าอี้ที่นั่งไม่มีพนักพิง แล้วเสร็จ

และคณะกรรมการตรวจรับงานของผู้รับจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๕-

เพื่อประกันการปฏิบัติตามสัญญา ผู้ขาย ได้นำหลักประกันเป็นเงินสด หรือหนังสือค้ำประกัน ของธนาคาร ที่ผู้ซื้อเชื่อถือได้ เป็นจำนวนเงิน ๘๐,๕๕๕.-บาท (แปดหมื่นห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ห้า ของค่าจ้างเหมาทั้งหมด มามอบให้ไว้แก่ผู้ซื้อในวันทำสัญญานี้ เพื่อเป็นประกัน การปฏิบัติตามสัญญา

หากมีการแก้ไข พ.ร.บ.ฉบับใหม่ ที่แก้ไขเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับค้ำประกันมีผลใช้บังคับ คู่สัญญาจะต้อง ทำสัญญาค้ำประกันฉบับใหม่ที่มีเงื่อนไขสอดคล้องกับบทบัญญัติใหม่ของกฎหมายตามแบบที่ กวพ. จะได้ กำหนดต่อไปนั้น มาวางเป็นหลักประกันแทนฉบับเดิม ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน

หลักประกันดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันทั้งปวงตาม สัญญาแล้ว

ข้อ ๔. ผู้รับจ้าง จะต้องทำบัญชีแสดงจำนวนกรรมกรไทย และต่างด้าวที่ใช้ในงานนี้ ให้แก่ ผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทนเป็นรายวันจนกว่างานจะแล้วเสร็จ ถ้าผู้รับจ้างใช้กรรมกรไทยไม่ครบจำนวน ร้อยละเจ็ดสิบของจำนวนกรรมกรทั้งหมด จำนวนที่ขาดนั้น ผู้รับจ้าง ยอมให้ปรับแรงละสิบบาทต่อวัน

ข้อ ๕. ทวิ ผู้รับจ้าง จะต้องจัดให้มีใบสำคัญประจำตัวลูกจ้าง เพื่อจะได้ตรวจสอบใน เวลาจ่ายค่าจ้าง

ใบสำคัญประจำตัวลูกจ้างนั้นในกรณีที่ลูกจ้างมีรูปถ่ายก็ให้ติดรูปถ่ายไว้ในใบสำคัญ ประจำตัว ถ้าลูกจ้างไม่มีรูปถ่ายก็ให้ลูกจ้างลงลายมือชื่อไว้ในใบสำคัญประจำตัว และถ้าลูกจ้างไม่ สามารถจะลงลายมือชื่อได้ ก็ให้ลูกจ้างพิมพ์ลายนิ้วมือ และมีพยานรับรองสองคนในใบสำคัญ ประจำตัวกับทั้งต้องแสดงอัตราค่าจ้างตามที่ได้ตกลงหรือสัญญากันไว้ในใบสำคัญประจำตัวนั้นด้วย

ข้อ ๕. ตริ เมื่อลูกจ้างออกจากการงานไม่ว่ากรณีใด ผู้รับจ้าง จะต้องเรียกใบสำคัญ ประจำตัวลูกจ้างคืน ในกรณีที่ลูกจ้างไม่คืนใบสำคัญประจำตัว ให้ผู้รับจ้าง แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยเร็ว

เงินค่าจ้างที่ ผู้ว่าจ้าง ได้จ่ายให้ลูกจ้างไปตามความใน ข้อ ๕. จัตวา โดยเชื่อว่า ถือใบสำคัญประจำตัวก่อนหน้าที่ได้รับแจ้งการออกจากการงานตามความในวรรคแรก ให้ถือว่าเป็นเงิน ค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ด้วย

ข้อ ๕. จัตวา ผู้รับจ้าง จะต้องจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้าง จ้างมาทำงานนี้ ตามอัตราค่าจ้าง และกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้าง และลูกจ้างได้ตกลงหรือสัญญากันไว้

ถ้า ผู้รับจ้าง ไม่จ่ายเงินให้แก่ผู้รับจ้างตามที่กล่าวในข้อนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเอา เงินค่าจ้างที่ ผู้ว่าจ้าง จะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้าง หรือเงินมัดจำที่ผู้รับจ้างให้ไว้เป็นประกันตามสัญญานี้ จ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างได้ เงินค่าจ้างที่ผู้ว่าจ้างได้จ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้าง ไปนี้ให้ถือว่าเป็น เงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับไปจากผู้ว่าจ้างตามสัญญานี้ด้วย ถ้าผู้ว่าจ้างเอาเงินมัดจำที่ผู้รับจ้างให้ไว้เป็น ประกันจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างไปเท่าใด ผู้รับจ้างจะต้องนำเงินมัดจำจำนวนที่จ่ายไปนั้น มอบ ให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเรื่องการจ่ายเงินให้ลูกจ้าง ถ้าไม่



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๕-

นำเงินมัดจำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างตามที่กล่าวนี้ ให้ถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญา ผู้ว่าจ้างจะบอกเลิกสัญญาเสียก็ได้

ในการบอกเลิกสัญญานี้ ถ้าผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหายเล็กน้อยเท่าใด ผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างจนครบถ้วน

ในกรณีที่ผู้รับจ้าง และลูกจ้างของผู้รับจ้างโต้แย้งกันในข้อที่ว่า ได้มีการค้างค่าจ้างหรือไม่ ผู้ว่าจ้างต้องไม่จ่ายเงินให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้าง แต่ให้ยึดเงินที่จะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างไว้ก่อนเท่าจำนวนค่าจ้างที่โต้แย้งกันและส่งให้ลูกจ้างของผู้รับจ้างไปดำเนินการทางคดีภายในกำหนดเวลา ๑๕ วันนับแต่วันสั่ง ถ้าพ้นกำหนดนี้ไปแล้วลูกจ้างของผู้รับจ้างไม่ดำเนินการทางคดี ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินจำนวนนั้นให้แก่ผู้รับจ้าง โดยถือเสมือนหนึ่งว่าไม่มีการค้างค่าจ้างระหว่างผู้รับจ้างกับลูกจ้างของผู้รับจ้าง แต่ถ้าลูกจ้างของผู้รับจ้างได้ดำเนินการในทางคดีภายในกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วผู้ว่าจ้างจะรอการจ่ายเงินไว้ จนกว่าคดีจะถึงที่สุดได้

ข้อ ๕. ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานนี้จากผู้รับจ้างเป็นต้นไปถ้ามีเหตุชำรุดเสียหายเกิดขึ้นแก่งานจ้างนี้ โดยผู้รับจ้างทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือใช้สัมภาระที่ไม่ดี ผู้รับจ้างรับทำการแก้ไขใหม่โดยไม่คิดเอาค่าสิ่งของ สัมภาระ และค่าแรงจากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้รับจ้าง บิดพลิ้ว ไม่รับจัดการแก้ไขหรือซ่อมให้เป็นที่เรียบร้อยภายใน ๒๐ (ยี่สิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างเป็นต้นไป ผู้ว่าจ้างมีอำนาจที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นทำการแทนต่อไปได้ โดย ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายและยังคงต้องรับผิดชอบตามสัญญา ข้อ ๑๓. ทุกประการ

ข้อ ๖. ก่อนหรือระหว่างทำการอยู่ ถ้าปรากฏว่ารูปแบบ หรือรายการละเอียดต่อท้ายสัญญานี้คลาดเคลื่อนผิดไปอย่างหนึ่งอย่างใด ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานหรือผู้แทน และถ้าคำวินิจฉัยนี้ถูกต้องกับรายการอันใดอันหนึ่งที่ปรากฏในรูปแบบแล้ว ผู้รับจ้างต้องถือว่าเป็นอันเด็ดขาดงานอันหนึ่งอันใดมิได้ระบุไว้ในรายการละเอียดแต่เป็นการจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามรูปแบบ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดการนั้นๆ ให้โดยไม่คิดเอาเงินเพิ่มเติมแต่อย่างหนึ่งอย่างใด

ข้อ ๗. ผู้รับจ้างกับผู้ว่าจ้างได้ตกลงว่า รายการและรูปแบบซึ่งแนบติดกับสัญญานี้ จึงจัดถือว่าเป็นสัญญาอันบริบูรณ์ ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้ขัดแย้งกับข้อความในสัญญาให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ใช้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง อันดับของรายการและรูปแบบมีดังต่อไปนี้.-

- หนังสือสั่งจ้างที่ มท ๕๓๐๗.๑๔/กม.๒๔๐๔๘ ลงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๐ จำนวน ๑ แผ่น
- ใบสอบราคาจ้างที่ผู้รับจ้างเป็นผู้เสนอราคา เลขที่ จส.กฟจ.๑๓. ๐๔/๒๕๖๐
- ลงวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๖-

- แผนผังบริเวณแสดงก่อสร้างอาคารสำนักงาน การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อย อำเภอทองแสนขัน จังหวัดอุตรดิตถ์ จำนวน ๑ แผ่น
- แบบภาพจำลอง ๓ มิติ อาคารสำนักงาน การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาย่อย และ ศูนย์บริการลูกค้า กฟภ. (PEA) จำนวน ๑ เล่ม

ข้อ ๘. ผู้ว่าจ้างสงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะให้ผู้ควบคุมงานหรือผู้แทน ส่งรายการละเอียดเพิ่มเติม ให้ ผู้รับจ้างภายในเวลาอันสมควร ถ้าจำเป็นเพื่อให้งานจ้างนี้ได้ดำเนินไปโดยถูกต้องตามสัญญา หรือ รูปแบบ หรือรายการละเอียดที่กล่าวแล้ว โดยถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างจะไม่คิดเอา เงินเพิ่มเติมพิเศษจากผู้ว่าจ้างอีก และผู้รับจ้างจะไม่ทำงานจ้างนี้โดยยังไม่มีแบบ และรายละเอียด ที่ถูกต้องเป็นอันขาด ทั้งจะรักษารูปแบบ และรายการจ้างนี้ไว้ ณ สถานที่ที่ทำการก่อสร้างให้เรียบร้อย สำหรับ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทนเรียกได้ตลอดเวลา

ข้อ ๙. ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานนี้ตลอดเวลาที่รับทำการอยู่ และผู้รับจ้างจะต้องตั้งผู้แทน หรือผู้ช่วยสำหรับตรวจการงานไว้ประจำ ณ ที่ที่ทำงานจ้างนี้ ซึ่งผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนผู้รับจ้าง จะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทนผู้รับจ้างได้ ในเวลาที่ผู้รับจ้างไม่อยู่คำสั่งต่างๆ ซึ่งได้แจ้งแก่ผู้แทนของ ผู้รับจ้างแล้ว ถือว่าได้แจ้งแก่ผู้รับจ้างเช่นเดียวกัน ผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนนี้จักต้องเป็นบุคคลที่ผู้ว่าจ้าง เห็นสมควรและผู้รับจ้างจะไม่เปลี่ยนผู้แทนก่อนที่จะได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้าง จะต้องแจ้งวันเริ่มลงมือทำงานให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นหนังสือ ก่อนเริ่มลงมือ ทำงานเพื่อผู้ว่าจ้างจะได้จัดส่งผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนไปประจำ ณ ที่ที่ทำการจ้างนี้ และผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทนมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจการงานได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้างหรือผู้แทนของผู้รับจ้างจักต้องให้ความ สะดวกหรือช่วยเหลือตามสมควร ถ้าผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนเห็นงานอันหนึ่งอันใดที่ทำไปนั้นไม่ ถูกต้องตามรายการละเอียดแล้ว ผู้ควบคุมงานหรือผู้แทนสงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่งให้หยุดงานนั้นได้ และการล่าช้าอันเนื่องมาจากเหตุนี้ ผู้รับจ้างจะคิดยึดเวลาเอากับผู้ว่าจ้างไม่ได้

การที่มีผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทนสำหรับควบคุมการดูแลการงานอีกชั้นหนึ่งนี้หาได้ทำให้ ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้แม้แต่ข้อหนึ่งข้อใดไม่ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะเปลี่ยนแปลงแก้ไข และจัดทำงานซึ่งได้ตรวจพบว่าไม่ได้ทำไปโดยความซื่อสัตย์สุจริต และปรากฏว่าไม่ประณีตเรียบร้อย ให้เรียบร้อยดีภายใน ๗ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๑. ผู้ควบคุมงาน หรือผู้แทน ทรงไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนนายงานคนหนึ่ง คนใดของผู้รับจ้างได้ ในเมื่อปรากฏว่าไม่มีความสามารถ หรือไม่มีอำนาจบังคับบัญชาคนงาน และ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดหาคนอื่นมาทำการแทนต่อไปโดยทันที กับไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหาย หรือขยายกำหนดเวลาทำการให้แล้วเสร็จออกไปอีก

ข้อ ๑๒. ห้ามผู้รับจ้างเอางานทั้งหมดตามสัญญาไปจ้างเหมาช่วงอีกทอดหนึ่งโดยเด็ดขาด หาก ผู้รับจ้างฝ่าฝืน ผู้ว่าจ้าง จะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาทันที และรับหลักประกันสัญญาทั้งหมดคืน



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๗-

เรียกร้อยค่าเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) และผู้ว่าจ้างอาจจะพิจารณาให้เป็นผู้ถูกตัดสิทธิการรับจ้างจากผู้ว่าจ้างและ หรือเป็นผู้ที่ทำงานตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติมด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างมีความประสงค์ต้องการจ้างเหมาช่วงเป็นบางส่วน ผู้รับจ้างจะต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนการดำเนินการดังกล่าว โดยผู้ว่าจ้างจะพิจารณาถึงประวัติ ความชำนาญ ผลงาน สถานะทางการเงิน ของผู้รับจ้างช่วง เป็นต้น ประกอบการพิจารณาให้ความยินยอมดังกล่าว แต่ทั้งนี้ผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบงานที่ให้อ้างเหมาช่วงไปนั้นทุกประการ

ถ้าหากผู้รับจ้างเองบางส่วนไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง ถือเป็นการผิดเงื่อนไขสัญญา ซึ่งผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกร้อยค่าเสียหายได้ หากเกิดปัญหาและความเสียหายขึ้นกับผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๓. ผู้รับจ้าง จะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุหรือภัยอันตรายความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นต่อการงานของผู้รับจ้างเอง และต้องรับผิดชอบในเหตุความเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีอยู่ในบริเวณที่ทำการจ้างนี้ ซึ่งต้องเสียหายไปโดยความประมาทเลินเล่อของคนงาน หรือช่างของ ผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๔. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไข หรือเพิ่มเติม หรือลดงานจากแบบ และรายการเดิมได้ทุกอย่างโดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การเพิ่ม หรือลดงานจักต้องคิด และตกลงราคากันใหม่ และถ้าจำเป็นต้องเพิ่มหรือลดเงิน หรือยืดเวลาออกไปอีกก็จักได้ตกลงกัน ณ บัดนั้น

ข้อ ๑๕. การยื่นใบเบิกเงินจะต้องยื่นต่อผู้ควบคุมงานหรือผู้แทน เพื่อลงชื่อรับรองว่าได้ทำตามข้อสัญญา ผู้ว่าจ้างจึงจะจ่ายเงินให้ ถ้าปรากฏว่าผู้รับจ้างทำการผิดสัญญาขึ้นเมื่อใด หรือทำการชักช้า ซึ่งผู้ว่าจ้างเห็นว่าไม่มีหวังจะทำการนี้ให้เสร็จได้ตามกำหนดเวลาในสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเลิกสัญญานี้ได้ทันทีโดยไม่ต้องชดใช้ค่าเสียหายอย่างหนึ่งอย่างใดให้แก่ผู้รับจ้างเลย ในกรณีเช่นนี้สิ่งของและสัมภาระที่มีอยู่ ณ ที่ปลูกสร้างต้องตกเป็นของผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖. ผู้รับจ้างจะต้องสร้างโรงงานและโรงเก็บของของตนเอง โดยจะต้องระวังรักษาความสะอาดเก็บขยะมูลฝอยและเศษอาหารซึ่งคนงานของผู้รับจ้างได้ทำไว้ทุกวัน

ข้อ ๑๗. ถ้าผู้รับจ้างส่งมอบงานจ้างล่าช้ากว่าวันแล้วเสร็จตามสัญญา แต่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้าง ยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

๑๗.๑ ปรับผู้รับจ้าง เป็นรายวัน วันละ ๑,๖๑๑.๕๐บาท (หนึ่งพันหกร้อยสิบเอ็ดบาทเก้าสิบสตางค์) นับแต่วันที่ล่วงเลยกำหนดวันแล้วเสร็จตามสัญญาจนถึงวันทำงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

๑๗.๒ เรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า (ถ้ามี)

๑๗.๓ เรียกค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน นับจากวันที่ล่วงเลยกำหนดวันแล้วเสร็จสัญญาจนถึงวันทำงานแล้วเสร็จสมบูรณ์



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๘-

ในระหว่างที่มีการปรับนั้น ถ้าผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญา และใช้สิทธิตามสัญญาข้อ ๑๘. นอกเหนือจากการปรับ จนถึงวันบอกเลิกสัญญาด้วย ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้าง ขอสงวนสิทธิ์ในการเรียกค่าปรับกรณีส่งมอบงานจ้างล่าช้า

ข้อ ๑๘. ถ้าผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

๑๘.๑ รับผิดชอบประกันสัญญาดังกล่าวใน ข้อ ๓. วรรคสอง

๑๘.๒ เรียกเอาค่าจ้างที่เพิ่มขึ้น เพราะจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไปจนงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

๑๘.๓ เรียกเอาค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานจนงานแล้วเสร็จสมบูรณ์

๑๘.๔ เรียกค่าเสียหายอันพึงมีจากผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๙. ผู้รับจ้างจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินซึ่งได้ทำการก่อสร้างรายนี้ให้เรียบร้อยดังเดิม เศษอิฐไม้ ปูน หินทราย โรงงาน และส้วม จะต้องขนไปให้พ้นบริเวณภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างเป็นต้นไป

ข้อ ๒๐. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่โอนสิทธิเรียกร้องหนี้อันเกิดจากสัญญานี้ที่ผู้ว่าจ้างจะต้องชำระแก่ผู้รับจ้างให้บุคคลภายนอก

ข้อ ๒๑. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถามบอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่ผู้รับจ้างไม่ว่าจะส่งด้วยวิธีใด ถ้าหากได้ส่งไปยังสถานที่อยู่ของผู้รับจ้างตามที่ระบุไว้ข้างต้น ของสัญญานี้แล้วให้ถือว่าได้จัดส่งให้กับผู้รับจ้างแล้ว และผู้รับจ้างได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่ผู้รับจ้างได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงภูมิลำเนาที่สามารถติดต่อกับผู้รับจ้าง โดยชัดเจนให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยทำเป็นหนังสือแล้วส่งหนังสือดังกล่าวแก่ผู้ว่าจ้างทางไปรษณีย์ และลงทะเบียนตอบรับก่อนการส่งหนังสือติดตามทวงถาม หรือบอกกล่าวดังกล่าวนั้น

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยฝ่ายผู้ว่าจ้างเก็บไว้สองฉบับ และฝ่ายผู้รับจ้าง เก็บไว้หนึ่งฉบับ ทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความดังกล่าวข้างต้นโดยละเอียดตลอดแล้วรับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ และเพิกถอนข้อหาข้อกล่าวหา จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายสงกรานต์ ชูดิษฐ์ธีระกุล)

(ลงชื่อ).....
(นางสาวณัฐรา เฟื่องฟูมงคล)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายศรายุทธ วงศ์คำ)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายณัฐวัฒน์ ไตชีละสุนทร)

