



ด่วนมาก

บันทึกข้อความ

สำนักงานรัฐมนตรี
กระทรวงคมนาคม
เลขรับ... 4612
วันที่... 07 ก.ค. 66
เวลา... 11.49

รปค.(อร.)... 3554
วันที่... 25 ก.ค. 66
เวลา... 15.19
13.24

ส่วนราชการ สำนักงานปลัดกระทรวงคมนาคม กองอุทธรณ์เงินค่าทดแทน โทร. ๐๒ ๒๘๑ ๓๐๒๖, ๓๑๖๔

ที่ คค ๐๒๐๙/กอ ๕๓๕ วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานผลการพิจารณาอุทธรณ์เงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนเพื่อสร้างทางหลวงแผ่นดิน

หมายเลข ๒๔๗ สายทางเลียงเมืองหนองคาย ตอนเลียงเมืองหนองคายด้านตะวันออก รายงานสาวอรัญญา

ช่วงไชย (ทล.)

รชค.อธิรัฐ... 2191
วันที่... 23 ก.ค. 66
เวลา... 13.24

เรียน รปค. (อร.)

ตามที่คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์เงินค่าทดแทนได้รับมอบหมายให้พิจารณาอุทธรณ์เงินค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์ที่ถูกเวนคืนเพื่อสร้างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๒๔๗ สายทางเลียงเมืองหนองคาย ตอนเลียงเมืองหนองคายด้านตะวันออก รายงานสาวอรัญญา ช่วงไชย (ทล.) นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์เงินค่าทดแทน ครั้งที่ ๓ ในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๖ ได้พิจารณาคำขออุทธรณ์ดังกล่าวเสร็จแล้ว รายละเอียดปรากฏตามรายงานผลการพิจารณาอุทธรณ์ที่แนบ ซึ่งสรุปมติคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ฯ ดังนี้

๑. รับอุทธรณ์ของผู้อุทธรณ์รายงานสาวอรัญญา ช่วงไชย เนื่องจากยื่นอุทธรณ์ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

๒. กำหนดค่าทดแทนให้แก่ผู้อุทธรณ์ รายละเอียดตามตาราง ดังนี้

ลำดับ	ชื่อ - นามสกุล เอกสารสิทธิ ตำบล ระยะ กม. เนื้อที่/เวนคืน=คงเหลือ (ไร่) คำขออุทธรณ์	วันที่รับเงิน วันที่ คค. รับอุทธรณ์ จำนวนวัน	ราคาประเมิน ตร.ว. ละ (บาท)	กก.เบื้องต้น มีมติกำหนดราคา ตร.ว. ละ (บาท)	คณะกรรมการอุทธรณ์ฯ มีมติกำหนดราคา ตร.ว. ละ (บาท)
๑.	นางสาวอรัญญา ช่วงไชย ฉ. ๒๖๙๖๕ (๙๔) ต.โพธิ์ชัย อ.เมืองหนองคาย จ.หนองคาย Intersection ที่ กม. ๐+๐๐๐ ๑-๐-๓๖.๒/๐-๐-๘๒.๒๐ = ๐-๓-๕๔.๐๐	๒๙ ธ.ค. ๖๕ ๒๑ มี.ค. ๖๖ ๘๒ วัน	๕,๕๐๐	๑๗,๔๐๐	ยื่นราคา ✓

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล รายละเอียดทรัพย์สิน คำขออุทธรณ์	วันที่รับเงิน วันที่ คค.รับอุทธรณ์ จำนวน/วัน	คณะกรรมการ เบื้องต้นฯ มีมติ กำหนดราคา (เป็นเงิน/บาท)	ฝ่ายคำนวณสิ่งก่อสร้างฯ จำนวนใหม่		คณะกรรมการ พิจารณาอุทธรณ์ฯ มีมติ เป็นเงิน/บาท
				เป็นเงิน (บาท)	เพิ่ม/ลด (บาท)	
๒.	สิ่งปลูกสร้าง					
๒.๑	อาคาร ค.ส.ล. ๑ ชั้น (โครงสร้าง)	๒๙ ธ.ค. ๖๕	๑,๒๖๑,๒๓๒	๑,๓๖๐,๘๖๗	๙๙,๖๓๕	๙๙,๖๓๕
๒.๒	รั้ว ค.ส.ล. (โครงสร้าง)	๒๑ มี.ค. ๖๖	๑๒๐,๙๗๐	๑๓๐,๙๕๗	๙,๙๘๗	๙,๙๘๗
๒.๓	ดินถม	๘๒ วัน	๖๑,๙๓๒	๖๗,๑๐๒	๕,๑๗๐	๕,๑๗๐
	รวมค่าทดแทนสิ่งปลูกสร้าง		๑,๔๔๔,๑๓๔	๑,๕๕๘,๙๒๖	๑๑๔,๗๙๒	๑๑๔,๗๙๒
๒.๔	ค่าใช้จ่ายในการติดต่อราชการ		๑๐,๐๐๐			ยื่นราคา ✓
๒.๕	ค่าทดแทนร้อยละสอง		๕๗,๔๘๘.๒๘			ยื่นราคา ✓

ข้อกฎหมาย อำนาจวินิจฉัยอุทธรณ์ของ รวค. เป็นไปตามมาตรา ๔๙ แห่ง พ.ร.บ.ว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

มาตรา ๔๙ ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนตามมาตรา ๔๐ ผู้ใดไม่พอใจเงินค่าทดแทนที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายตามมาตรา ๒๕ และเงินค่าทดแทนเพิ่มเติมตามมาตรา ๒๖ วรรคสอง เงินค่าทดแทนที่ได้รับหรือวางเงินค่าทดแทนตามมาตรา ๒๘ วรรคสอง ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อรัฐมนตรีภายในเก้าสิบวันนับแต่วันที่ได้รับเงินจากเจ้าหน้าที่หรือรับเงินที่วางไว้ แล้วแต่กรณี

การพิจารณาอุทธรณ์ตามวรรคหนึ่ง ให้รัฐมนตรีแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นคณะหนึ่งประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิทางกฎหมาย และผู้มีความรู้ความเชี่ยวชาญในการตีราคาอสังหาริมทรัพย์จำนวนไม่น้อยกว่าห้าคน เป็นผู้พิจารณาและเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันที่ได้รับอุทธรณ์และให้รัฐมนตรีวินิจฉัยอุทธรณ์ให้เสร็จสิ้นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการดังกล่าว

ในกรณีที่มีเหตุจำเป็น คณะกรรมการไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาตามวรรคสอง ให้คณะกรรมการเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาขยายระยะเวลาออกไปอีกก็ได้ แต่ต้องเสนอต่อรัฐมนตรีก่อนสิ้นกำหนดระยะเวลาตามวรรคสอง และรัฐมนตรีจะอนุญาตให้ขยายครั้งเดียวหรือหลายครั้งก็ได้แต่เมื่อรวมเวลาที่ขยายแล้วต้องไม่เกินหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันสิ้นกำหนดระยะเวลาตามวรรคสอง

ในการดำเนินการตามวรรคสอง รัฐมนตรีจะวางระเบียบกำหนดระยะเวลาการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในแต่ละขั้นตอนก็ได้

อนึ่ง รวค. ต้องวินิจฉัยอุทธรณ์ภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ฯ

ทั้งนี้ รวค. ได้มอบอำนาจเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์และการดำเนินคดีให้ รชค. (นายอธิรัฐ รัตนเศรษฐ) ปฏิบัติราชการแทน รวค. ตามคำสั่งกระทรวงคมนาคมที่ ๑๓๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๔

จึงเรียนมา ...

ลำดับ	ชื่อ-นามสกุล รายละเอียดทรัพย์สิน คำขออุทธรณ์	วันที่รับเงิน วันที่ คค.รับอุทธรณ์ จำนวน/วัน	คณะกรรมการ เบื้องต้นฯ มีมติ กำหนดราคา (เป็นเงิน/บาท)	ฝ่ายคำนวณสิ่งก่อสร้างฯ คำนวณใหม่		คณะกรรมการ พิจารณาอุทธรณ์ฯ มีมติ เป็นเงิน/บาท
				เป็นเงิน (บาท)	เพิ่ม/ลด (บาท)	
๒.	สิ่งปลูกสร้าง					
๒.๑	อาคาร ค.ส.ล. ๑ ชั้น (โครงสร้าง)	๒๙ ธ.ค. ๖๕	๑,๒๖๑,๒๓๒	๑,๓๖๐,๘๖๗	๙๙,๖๓๕	๙๙,๖๓๕
๒.๒	รั้ว ค.ส.ล. (โครงสร้าง)	๒๑ มี.ค. ๖๖	๑๒๐,๙๗๐	๑๓๐,๙๕๗	๙,๙๘๗	๙,๙๘๗
๒.๓	ดินถม	๘๒ วัน	๖๑,๙๓๒	๖๗,๑๐๒	๕,๑๗๐	๕,๑๗๐
	รวมค่าทดแทนสิ่งปลูกสร้าง		๑,๔๔๔,๑๓๔	๑,๕๕๘,๙๒๖	๑๑๔,๗๙๒	๑๑๔,๗๙๒
๒.๔	ค่าใช้จ่ายในการติดต่อราชการ		๑๐,๐๐๐			ยื่นราคา ✓
๒.๕	ค่าทดแทนร้อยละสอง		๕๗,๔๘๘.๒๘			ยื่นราคา ✓

ข้อกฎหมาย อำนาจวินิจฉัยอุทธรณ์ของ รวค. เป็นไปตามมาตรา ๔๙ แห่ง พ.ร.บ.ว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

มาตรา ๔๙ ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนตามมาตรา ๔๐ ผู้ใดไม่พอใจเงินค่าทดแทนที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายตามมาตรา ๒๕ และเงินค่าทดแทนเพิ่มเติมตามมาตรา ๒๖ วรรคสอง เงินค่าทดแทนที่ได้รับหรือวางเงินค่าทดแทนตามมาตรา ๒๘ วรรคสอง ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อรัฐมนตรีภายในเก้าสิบวันนับแต่วันที่ได้รับเงินจากเจ้าหน้าที่หรือรับเงินที่วางไว้ แล้วแต่กรณี

การพิจารณาอุทธรณ์ตามวรรคหนึ่ง ให้รัฐมนตรีแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นคณะหนึ่งประกอบด้วยผู้ทรงคุณวุฒิทางกฎหมาย และผู้มีความรู้ความเชี่ยวชาญในการตีราคาอสังหาริมทรัพย์จำนวนไม่น้อยกว่าห้าคน เป็นผู้พิจารณาและเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันที่ได้รับอุทธรณ์และให้รัฐมนตรีวินิจฉัยอุทธรณ์ให้เสร็จสิ้นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการดังกล่าว

ในกรณีที่มีเหตุจำเป็น คณะกรรมการไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาตามวรรคสอง ให้คณะกรรมการเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาขยายระยะเวลาออกไปอีกก็ได้ แต่ต้องเสนอต่อรัฐมนตรีก่อนสิ้นกำหนดระยะเวลาตามวรรคสอง และรัฐมนตรีจะอนุญาตให้ขยายครั้งเดียวหรือหลายครั้งก็ได้แต่เมื่อรวมเวลาที่ขยายแล้วต้องไม่เกินหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันสิ้นกำหนดระยะเวลาตามวรรคสอง

ในการดำเนินการตามวรรคสอง รัฐมนตรีจะวางระเบียบกำหนดระยะเวลาการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในแต่ละขั้นตอนก็ได้

อนึ่ง รวค. ต้องวินิจฉัยอุทธรณ์ภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ฯ

ทั้งนี้ รวค.ได้มอบอำนาจเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์และการดำเนินคดีให้ รชค. (นายอธิรัฐ รัตนเศรษฐ) ปฏิบัติราชการแทน รวค. ตามคำสั่งกระทรวงคมนาคมที่ ๑๓๔/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๔

จึงเรียนมา ...

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอ รชค. (นายอธิรัฐ รัตนเศรษฐ) พิจารณา ดังนี้

๑. วินิจฉัยอุทธรณ์รายงานสาวอรัญญา ช่างไชย ตามที่คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์
เงินค่าทดแทน คณะที่ ๓ ในการประชุมครั้งที่ ๑๖/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๖ ได้มีมติรับอุทธรณ์
และกำหนดค่าทดแทนให้แก่ผู้อุทธรณ์รายดังกล่าวข้างต้น ตามมาตรา ๔๙ แห่ง พ.ร.บ.ว่าด้วยการเวนคืนและ
การได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบคำสั่งกระทรวงคมนาคมที่ ๑๓๔/๒๕๖๔ สั่ง ณ วันที่ ๕
มีนาคม ๒๕๖๔

๒. มอบให้ ผอ. ลงนามในร่างหนังสือแจ้งผลการพิจารณาฯ ให้ผู้อุทธรณ์ทราบ และสำเนาแจ้ง
ทล. เพื่อทราบและดำเนินการต่อไป



(นายไพโรจน์ งามจรัส)

ผู้อำนวยการกองอุทธรณ์เงินค่าทดแทน

๒) เขียน รชค. (นายอธิรัฐ รัตนเศรษฐ)
เพื่อพิจารณาตามที่ ทล. เสนอ
ในข้อ ๑. และข้อ ๒. ก่อนดำเนินการต่อไป.

๓) เรียน รปค.(อ.)
- เสนอความเห็นต่อคณะกรรมการในข้อ ๑.
- ผลทล. ตามข้อ ๒



(นายจิรุตม์ วิศาลจิตร)

อ.บ.ร.ก.ร.ปค.(อ.)

๒๖ ก.ค. ๒๕๖๖

๕) เขียน ผอ.
- เสนอความเห็น (๓)
- ดำเนินการต่อไป.



(นายไพโรจน์ งามจรัส)

ผอ.

๑๑ ส.ค. ๒๕๖๖



(นายอธิรัฐ รัตนเศรษฐ)

รชค. ปฏิบัติราชการแทน

รชค.

๙ ส.ค. ๖๖

(นางสาวอนุรักษ ศรีสุระ)

๙ ส.ค. ๖๖



(นายจิรุตม์ วิศาลจิตร)

อ.บ.ร.ก.ร.ปค.(อ.)

๑๐ ส.ค. ๒๕๖๖

๗) สำเนาเรียน ทล./แก้ว (๓.๖๖ ส.ค.๖๖)

เพื่อโปรดทราบและดำเนินการตามคำวินิจฉัย
ของ รชค. ตาม (๔) ต่อไปด้วย



(นายไพโรจน์ งามจรัส)

ผู้อำนวยการกองอุทธรณ์เงินค่าทดแทน

๖ ส.ค. ๒๕๖๖