



ด่วนมาก

บันทึกข้อความ

รพค.อธว. 14.47
รับ 24 สิงหาคม 14.47

สำนักงานรัฐมนตรี
กระทรวงคมนาคม
เลขรับ 053/0
วันที่ 19.9.66
เวลา 13.53

รพค.(อธ.) 1567
วันที่ 24 สิงหาคม 66
เวลา 16.00 น.
18.42 น.

ส่วนราชการ สำนักงานปลัดกระทรวงคมนาคม กองอุทธรณ์เงินค่าทดแทน โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๑๗๑๒, ๓๔๑๑

ที่ คค ๐๒๐๙ / กอ ๒๕๙ วันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๕ 5/66

เรื่อง รายงานผลการพิจารณาอุทธรณ์เงินค่าทดแทนที่ดินที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหมอนสีล ตำบลพิมพา อำเภอบางปะกง และตำบลเทพราช อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อขยายทางหลวงชนบท ฉช.๒๐๐๔ รายงานนายเดชา พรหมศรี และรายอื่น ๆ รวม ๕ ราย (กรมทางหลวงชนบท)

เรียน รพค.(อธ.)

ตามที่คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์เงินค่าทดแทนได้รับมอบหมายให้พิจารณาคำขออุทธรณ์เงินค่าทดแทนที่ดินที่ถูกเวนคืนตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินที่จะเวนคืน ในท้องที่ตำบลหมอนสีล ตำบลพิมพา อำเภอบางปะกง และตำบลเทพราช อำเภอบ้านโพธิ์ จังหวัดฉะเชิงเทรา เพื่อขยายทางหลวงชนบท ฉช.๒๐๐๔ รายงานนายเดชา พรหมศรี และรายอื่น ๆ รวม ๕ ราย (กรมทางหลวงชนบท) นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์เงินค่าทดแทน คณะที่ ๕ ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ ได้พิจารณาคำขออุทธรณ์ดังกล่าวเสร็จแล้ว รายละเอียดปรากฏตามรายงานผลการพิจารณาที่แนบ ซึ่งสรุปมติของคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ฯ ดังนี้

๑. รับอุทธรณ์ของผู้อุทธรณ์ทั้ง ๕ ราย เนื่องจากยื่นอุทธรณ์ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด
๒. ยืนยันราคาค่าทดแทนที่ดินสำหรับผู้อุทธรณ์ทั้ง ๕ ราย สรุปตามตาราง ดังนี้

ที่	ชื่อ-นามสกุล เอกสารสิทธิ์ ตำบล แปลงที่ในผัง R.O.W. เนื้อที่/ถูกเวนคืน=คงเหลือ (ไร่-งาน-ตร.ว.) คำขออุทธรณ์	วันรับเงิน วันที่ คค.รับอุทธรณ์ จำนวนวัน	คณะกรรมการเบื้องต้นมีมติกำหนดราคา วันที่ ๑๘ ธ.ค. ๒๕๖๒ และ ๕ ก.พ. ๒๕๖๓ ตร.ว.ละ (บาท)	คณะกรรมการพิจารณา อุทธรณ์ฯ มีมติ ตร.ว.ละ(บาท) หลักเกณฑ์ของคณะกรรมการฯ
๑.	นายเดชา พรหมศรี ที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๖๖๑ แปลงที่ ท.๒๒๒/๑ ๑-๑-๒๒.๐/๐-๐-๖.๑ = ๑-๑-๑๕.๙ มติที่ประชุม ๑. ยืนยันราคาค่าทดแทนที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๑๖๖๑ เนื่องจากค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นเหมาะสมเป็นธรรมแล้ว ๒. สำหรับคำขอให้แก้ไขต่อระบายนับบริเวณที่ถูกเวนคืนเสียหาย เห็นควรให้กรมทางหลวงชนบทพิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	๓ ต.ค. ๖๕ ๑๙ ต.ค. ๖๕ ๑๖ วัน	๑๑,๘๙๘.๓๒ บาท	ยืนยันราคา / ข้อ ๑

ที่	ชื่อ-นามสกุล เอกสารสิทธิ์ ตำบล แปลงที่ในผัง R.O.W. เนื้อที่/ถูกเวนคืน=คงเหลือ (ไร่-งาน-ตร.ว.) คำขออุทธรณ์	วันรับเงิน วันที่ คค.รับอุทธรณ์ จำนวนวัน	คณะกรรมการเบื้องต้นมีมติกำหนดราคา วันที่ ๑๘ ธ.ค. ๒๕๖๒ และ ๕ ก.พ. ๒๕๖๓ ตร.ว.ละ (บาท)	คณะกรรมการพิจารณา อุทธรณ์ฯ มีมติ ตร.ว.ละ(บาท) หลักเกณฑ์ของคณะกรรมการฯ
๒. ๑)	นางทองหยิบ การะเกตุ และ นายกฤษดา การะเกตุ (๒ แปลง) ที่ดินโฉนดเลขที่ ๔๕๖๘๗ แปลงที่ ท.๗๑ ๘-๐-๙๐.๔/๐-๐-๒๔.๖ = ๘-๐-๖๕.๘	๑๐ ต.ค. ๖๕ ๒๖ ธ.ค. ๖๕ ๗๗ วัน	๑๑,๘๙๘.๓๒ บาท	ยื่นราคา / ข้อ ๑
๒) มติที่ประชุม	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๖๑๔ แปลงที่ ท.๗๕ ๒๑-๑-๓๖.๑/๐-๐-๙.๘ = ๒๑-๑-๒๖.๓ ยื่นราคาค่าทดแทนที่ดินโฉนดเลขที่ ๔๕๖๘๗ และ ๖๖๑๔ เนื่องจากค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นเหมาะสมเป็นธรรมแล้ว	๑๐ ต.ค. ๖๕ ๒๖ ธ.ค. ๖๕ ๗๗ วัน	๑๑,๘๙๘.๓๒ บาท	ยื่นราคา ข้อ ๑
๓.	นางทองหยิบ การะเกตุ และ พลอากาศตรีหญิงรัตนภรณ์ การะเกตุ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๓๕๔๓๕ แปลงที่ ท.๗๒ ๑๒-๒-๕๖/๐-๐-๔.๖ = ๑๒-๒-๕๑.๔	๙ ต.ค. ๖๕ ๒๖ ธ.ค. ๖๕ ๗๘ วัน	๑๑,๘๙๘.๓๒ บาท	ยื่นราคา ข้อ ๑
๔.	พลอากาศตรีหญิงรัตนภรณ์ การะเกตุ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๓๕๔๓๖ แปลงที่ ท.๗๖ ๑๔-๓-๖๘/๐-๐-๓.๔ = ๑๔-๓-๖๔.๖	๑๐ ต.ค. ๖๕ ๒๖ ธ.ค. ๖๕ ๗๗ วัน	๑๑,๘๙๘.๓๒ บาท	ยื่นราคา ข้อ ๑
	มติที่ประชุม ยื่นราคาค่าทดแทนที่ดินโฉนดเลขที่ ๓๕๔๓๖ เนื่องจากค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นเหมาะสมเป็นธรรมแล้ว			

ที่	ชื่อ-นามสกุล เอกสารสิทธิ์ ตำบล แปลงที่ในผัง R.O.W. เนื้อที่/ถูกเวนคืน=คงเหลือ (ไร่-งาน-ตร.ว.) คำขออุทธรณ์	วันรับเงิน วันที่ คค.รับอุทธรณ์ จำนวนวัน	คณะกรรมการเบื้องต้นมีมติกำหนดราคา วันที่ ๑๘ ธ.ค. ๒๕๖๒ และ ๕ ก.พ. ๒๕๖๓ ตร.ว.ละ (บาท)	คณะกรรมการพิจารณา อุทธรณ์ฯ มีมติ ตร.ว.ละ(บาท) หลักเกณฑ์ของคณะกรรมการฯ
๕.	นางสาวนิภาวรรณ การะเกตุ และนายสรพงศ์ การะเกตุ ที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๔๕ แปลงที่ ท.๗๗ ๑๔-๓-๖๘/๐-๐-๐.๖ = ๑๔-๓-๖๗.๔ มติดีประชุม ยื่นราคาค่าทดแทนที่ดินโฉนดเลขที่ ๑๐๔๕ เนื่องจากค่าทดแทนอสังหาริมทรัพย์เบื้องต้นเหมาะสมเป็นธรรมแล้ว	๖ ต.ค. ๖๕ ๒๖ ธ.ค. ๖๕ ๘๑ วัน	๑๑,๘๘๘.๓๒ บาท	ยื่นราคา ข้อ ๑

ข้อกฎหมาย อำนาจวินิจฉัยอุทธรณ์ของ รวค. เป็นไปตามมาตรา ๔๙ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืนและการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

มาตรา ๔๙ ผู้มีสิทธิได้รับเงินค่าทดแทนตามมาตรา ๔๐ ผู้ใดไม่พอใจเงินค่าทดแทนที่กำหนดไว้ในสัญญาซื้อขายตามมาตรา ๒๕ และเงินค่าทดแทนเพิ่มเติมตามมาตรา ๒๖ วรรคสอง เงินค่าทดแทนที่ได้รับหรือวางเงินค่าทดแทนตามมาตรา ๒๘ วรรคสอง ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อรัฐมนตรีภายในเก้าสิบวันนับแต่วันที่ได้รับเงินจากเจ้าหน้าที่หรือรับเงินที่วางไว้แล้วแต่กรณี

การพิจารณาอุทธรณ์ตามวรรคหนึ่ง ให้รัฐมนตรีแต่งตั้งคณะกรรมการขึ้นคณะหนึ่งประกอบด้วย ผู้ทรงคุณวุฒิทางกฎหมาย และผู้มีความรู้ความเชี่ยวชาญในการตีราคาอสังหาริมทรัพย์จำนวนไม่น้อยกว่าห้าคน เป็นผู้พิจารณาและเสนอความเห็นต่อรัฐมนตรีภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับอุทธรณ์และให้รัฐมนตรีวินิจฉัยอุทธรณ์ให้เสร็จสิ้นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการดังกล่าว

ในกรณีที่มีเหตุจำเป็นคณะกรรมการไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดระยะเวลาตามวรรคสอง ให้คณะกรรมการเสนอรัฐมนตรีเพื่อพิจารณาขยายระยะเวลาออกไปอีกก็ได้ แต่ต้องเสนอต่อรัฐมนตรีก่อนสิ้นกำหนดระยะเวลาตามวรรคสอง และรัฐมนตรีจะอนุญาตให้ขยายครั้งเดียวหรือหลายครั้งก็ได้แต่เมื่อรวมเวลาที่ขยายแล้วต้องไม่เกินหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันสิ้นกำหนดระยะเวลาตามวรรคสอง

ในการดำเนินการตามวรรคสอง รัฐมนตรีจะวางระเบียบกำหนดระยะเวลาการปฏิบัติงานของพนักงานเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องในแต่ละขั้นตอนก็ได้

อนึ่ง รวค. ต้องวินิจฉัยอุทธรณ์ภายในสามสิบวัน นับแต่วันที่ได้รับความเห็นจากคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์ฯ

ทั้งนี้ ...

๗) สำเนาเรียน อทช./แก้ว (ก. ๕ เพ. พ. ๖๖)

เพื่อโปรดทราบ และดำเนินการตาม
คำวินิจฉัย ของ รชค. ตาม ๔ ต่อไปด้วย



(นายไพโรจน์ งามจรัส)

ผู้อำนวยการกองอุตสาหกรรมเงินค่าทดแทน

๓๕ เม.ย. ๒๕๖๖

ทั้งนี้ รวค.ได้มอบอำนาจเกี่ยวกับการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์และการดำเนินคดีให้ รชค.
(นายอธิรัฐ รัตนเศรษฐ์) ปฏิบัติราชการแทน รวค. ตามคำสั่งกระทรวงคมนาคม ที่ ๑๓๔/๒๕๖๔ สั่ง ณ วันที่ ๕
มีนาคม ๒๕๖๔

จึงเรียนมาเพื่อโปรดนำเสนอ รชค. (นายอธิรัฐ รัตนเศรษฐ์) เพื่อพิจารณา ดังนี้

๑. วินิจฉัยอุทธรณ์รายนายเดชา พรหมศรี และรายอื่น ๆ รวม ๕ ราย ตามที่คณะกรรมการ
พิจารณาอุทธรณ์เงินค่าทดแทน คณะที่ ๕ ในการประชุมครั้งที่ ๔/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖
ได้มีมติรับอุทธรณ์ของผู้อุทธรณ์ทั้ง ๕ ราย เนื่องจากยื่นอุทธรณ์ภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด และยื่นราคา
ค่าทดแทนที่ดินสำหรับผู้อุทธรณ์ทั้ง ๕ ราย ข้างต้น ตามมาตรา ๔๙ แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการเวนคืน
และการได้มาซึ่งอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบคำสั่งกระทรวงคมนาคมที่ ๑๓๔/๒๕๖๔ สั่ง ณ วันที่ ๕
มีนาคม ๒๕๖๔

๒. มอบให้ ผอ. ลงนามในหนังสือแจ้งผลการพิจารณาฯ ให้ผู้อุทธรณ์ทราบ และสำเนาแจ้ง
ทช. เพื่อทราบและดำเนินการต่อไป



(นายไพโรจน์ งามจรัส)

ผู้อำนวยการกองอุทธรณ์เงินค่าทดแทน

(๓)

เรียน รชค. (นายอธิรัฐ รัตนเศรษฐ์)

เพื่อพิจารณาตามข้อ ๑๐. เลข ๑๐

ข้อ ๑. และข้อ ๒. ต่อมาดำเนินการต่อไป.



(นายจิรุตม์ วิศาลจิตร)

อชบ.รท.รปค.(อ.ร.)

๒๓ มี.ค. ๒๕๖๖

(๕)

เรียน ผอ.

- เพื่อทบทวนตาม (๔)
- ดำเนินการต่อไป.



(นายจิรุตม์ วิศาลจิตร)

อชบ.รท.รปค.(อ.ร.)

๓๑ มี.ค. ๒๕๖๖

(๔) เรียน รปค.(อ.ร.)

เพื่อทบทวนตามมติคณะกรรมการฯ ข้อ ๑

ลงนามแล้ว



(นายไพโรจน์ งามจรัส)

ผอ.

๓ เม.ย. ๒๕๖๖

- สทท.ตามข้อ ๒



(นายอธิรัฐ รัตนเศรษฐ์)

รชค. ปฏิบัติราชการแทน

รวค.

๒๔ มี.ค. ๒๕๖๖

(นางสาวสุพัตรา บรรณาคัมภ)

ทบสร. รท. ทน.สรค.

๒๔ มี.ค. ๒๕๖๖

๒๔ มี.ค. ๒๕๖๖ ๒๔ มี.ค. ๒๕๖๖