



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

เลขที่ ๙๓/๒๕๖๔

อนุญาตให้.....นายวราโชติ ต้นวรรณ.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๖๐/๓.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๔.....
ตำบล/แขวง.....ข้าวเม่า.....อำเภอ/เขต.....สารภี.....จังหวัด.....เชียงใหม่.....รหัสไปรษณีย์.....๕๐๑๔๐.....
ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคาร.....
ที่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....-.....หมู่ที่.....๔.....
ตำบล/แขวง.....ข้าวเม่า.....อำเภอ/เขต.....สารภี.....จังหวัด.....เชียงใหม่.....รหัสไปรษณีย์.....๕๐๑๔๐.....
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ.....-.....เลขที่.....๗๐๓๕๔.....
เป็นที่ดินของ.....นายวราโชติ ต้นวรรณ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....คอนกรีตเสริมเหล็ก ๑ ชั้น.....จำนวน.....๑.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย.....
พื้นที่.....๘๘.....ตารางเมตร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....-.....คัน พื้นที่.....-.....ตารางเมตร
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่...../.....ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้
ข้อ ๓ มี.....นายวราโชติ ต้นวรรณ.....เป็นผู้ควบคุมงาน
หรือ.....นายโยธิน พงษ์ใจมา.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่ง
ออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความใน
มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาต เกี่ยวกับอาคารนั้น
ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๑ ๕ มิ.ย. ๒๕๖๕.....

ออกให้ ณ วันที่.....๑ ๖ มิ.ย. ๒๕๖๕.....

(.....นายบุญธรรม บุญหมื่น.....)

นายกเทศมนตรีตำบลข้าวเม่า

เจ้าพนักงานท้องถิ่น.....จังหวัดเชียงใหม่.....



การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....
(.....)

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต
วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....
(.....)

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต
วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....
(.....)

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต
วันที่.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....

ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....

(ลายมือชื่อ).....
(.....)

ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต
วันที่.....

คำเตือน

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับอนุญาตยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น. ๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อน จนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ตัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่อใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ