



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองช่างเทศบาลตำบลหางงูหลวง

ที่ ลพ ๕๔๘๐๓/๓๓

วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง การขออนุญาตก่อสร้างอาคาร (ที่พักอาศัย)

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลหางงูหลวง

เรื่องเดิม

ตามที่ นายสุเทพ ตาวารี อยู่บ้านเลขที่ ๒๒๖ หมู่ที่ ๒ ต.หางงูหลวง อ.แม่ทา จ.ลำพูน ได้ยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคารในพื้นที่ตำบลหางงูหลวง ตามแบบ ข.๑ เลขรับที่ ๐๐๖/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ ซึ่งเป็นการก่อสร้าง อาคาร คสล. ๑ ชั้น เพื่อใช้เป็น อาคารที่พักอาศัย บน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๓๒๙๒, ๓๙๘๕ พื้นที่หมู่ที่ ๒ ต.หางงูหลวง อ.แม่ทา จ.ลำพูน นั้น

ข้อเท็จจริง

ด้วยในขณะนี้พื้นที่ จังหวัดลำพูน ได้ประกาศกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดลำพูน พ.ศ. ๒๕๖๐ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่ม ๑๓๔ วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๐ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๐ เป็นต้นไป นั้น ส่งผลให้เทศบาลตำบลหางงูหลวงต้องบังคับใช้พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ปี ๒๕๖๒ ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลหางงูหลวง อำเภอแม่ทา จังหวัดลำพูน

ข้อเสนอแนะ

กองช่างเทศบาลตำบลหางงูหลวงได้ดำเนินการตรวจสอบแบบแปลนเป็นที่เรียบร้อยแล้ว อาคารดังกล่าวเป็นอาคาร คสล. ๑ ชั้น พื้นที่ใช้สอยรวม ๑๓๕.๐๐ ตารางเมตร ค่าตรวจแบบแปลนตารางเมตรละ ๐.๕๐ บาท เป็นเงิน ๖๗.๕๐ บาท และค่าใบอนุญาตก่อสร้าง ๒๐ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๘๘.๐๐ บาท โดยทำการก่อสร้างอาคารใน น.ส.๓ก. เลขที่ ๓๒๓๙๒, ๓๙๘๕ ซึ่งเป็นที่ดินของ นางทุมพร ตาวารี จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุญาต ตามแบบ อ.๑ ให้แก่ นายสุเทพ ตาวารี เพื่อไปดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

(นายณพรัตน์ สิงห์ครุฑ)

นายช่างโยธาชำนาญงาน

ความเห็นปลัดฯ

ในโครงการ

(นางสาวกัลยารัตน์ น. พรหม)
ปลัดเทศบาลตำบลหางงูหลวง

ความเห็นนายกฯ

ในโครงการ

(นายวิทวัส จอมขันเงิน)
นายกเทศมนตรีตำบลหางงูหลวง