



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลสะแกราบ

ที่ ๑๖๗/๒๕๖๑

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินการตรวจสอบอาคารที่ไม่เข้าข่ายอาคาร ๙ ประเภท และอาคาร ๙ ประเภท
ที่ต้องตรวจสอบตามมาตรา ๓๒ ทวิแห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม

ด้วยกระทรวงมหาดไทยแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นกำชับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเร่งรัดจัดการ
ตรวจสอบอาคารที่อยู่ในเขตพื้นที่ความรับผิดชอบทั้ง ๙ ประเภท และอาคารประเภทอื่นๆ นอกจากอาคาร ๙ ประเภท
ที่มีสภาพการใช้ที่อาจเป็นอันตรายหรือไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย เพื่อคุ้มครองสวัสดิภาพและความปลอดภัยของ
ประชาชนแล้วควบคุมเกี่ยวกับความมั่นคงแข็งแรง ความปลอดภัยของอาคาร การป้องกันภัยอันตราย อุบัติภัย อัคคีภัย ดังนั้น
จึงขอแต่งตั้งคณะกรรมการ ดังต่อไปนี้

๑. นางสาวสุจินดา เพียรดี	ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล	ประธานคณะกรรมการ
๒. นายกัน กาดนอก	รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล	คณะกรรมการ
๓. นายสมศรีชัย จันทน์นุ่ม	ผู้อำนวยการกองช่าง	คณะกรรมการ
๔. นางหนึ่งฤทัย จัตูรัส	หัวหน้าสำนักปลัด	คณะกรรมการ
๕. นายเจษฎาพร ชูศรี	นายช่างโยธา	คณะกรรมการและเลขานุการ

อำนาจหน้าที่

๑. ตรวจสอบอาคาร ๙ ประเภทที่เข้าข่ายต้องตรวจสอบสภาพอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิแห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้แก่ ๑) อาคารสูง ๒) อาคารขนาดใหญ่พิเศษ ๓) อาคารชุมนุมคน ๔) โรงมหรสพ
๕) โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่แปดสิบห้องขึ้นไป ๖) สถานบริการตามกฎหมาย
ว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่สองร้อยตารางเมตรขึ้นไป ๗) อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด หรืออาคาร
อยู่รวม ที่มีพื้นที่ตั้งแต่สองพันตารางเมตรขึ้นไป ๘) อาคารโรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ที่มีความสูงมากกว่า
หนึ่งชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ห้าพันตารางเมตรขึ้นไป ๙) ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจาก
พื้นดินตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ห้าสิบตารางเมตรขึ้นไปหรือป้ายติดหรือตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้า
ของอาคาร หรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ยี่สิบห้าตารางเมตรขึ้นไป

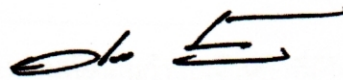
๒. ตรวจสอบอาคารอื่นๆ นอกจากอาคาร ๙ ประเภท หากเห็นว่าอาคารดังกล่าวมีสภาพ
หรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิด
เหตุรำคาญ หรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ ๑) อาคารขนาดใหญ่ ๒) อาคารสาธารณะ
๓) อาคารอยู่อาศัยรวม ๔) โรงงาน ๕) ภัตตาคารที่มีพื้นที่สำหรับตั้งโต๊ะอาหารไว้บริเวณภายในอาคารหรือภายนอก
อาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๓๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป ๖) สำนักงานที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๓๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

๓. รายงานผลการตรวจสอบและการสั่งแก้ไขให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ เพื่อรายงาน
ส่วนราชการในระดับอำเภอหรือจังหวัดต่อไป

๔. ปฏิบัติงานด้านอื่นๆ และงานที่เกี่ยวข้องตามที่ได้รับมอบหมาย

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๑๐ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายมนัส รัตนบุญเกตุ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสะแกราบ