

สำเนาฉบับ



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๐๑๖/๒๕๖๕

อนุญาตให้..... ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดลีน ก่อสร้าง..... เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๔๙ ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง..... เนินปอ..... อำเภอ/เขต..... สามง่าม..... จังหวัด..... พิจิตร.....

ข้อ ๑ ทำการ..... ก่อสร้างโรงงานผลิตยางแอสฟัลต์.....
ที่บ้านเลขที่ ๑๔๙ ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง..... เนินปอ..... อำเภอ/เขต..... สามง่าม..... จังหวัด..... พิจิตร.....

ในที่ดินโฉนดที่ดิน น.ส. ๔ จ. เลขที่ ๑๓๕๖๔-๑๓๕๖๕ เป็นที่ดินของ..... ห้างหุ้นส่วนจำกัด ดลีน ก่อสร้าง.....
ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... คอนกรีตเสริมเหล็ก..... จำนวน ๑ หลัง..... เพื่อใช้เป็น..... โรงงานผลิตยางแอสฟัลต์.....
พื้นที่/ความยาว..... ๑๕๓ ตารางเมตร..... ที่จอดรถ..... ที่กั๊บลรด์..... และทางเข้าออกของรถ.....
จำนวน..... คัน..... พื้นที่..... ตารางเมตร.....

(๒) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่/ความยาว..... ที่จอดรถ..... ที่กั๊บลรด์..... และทางเข้าออกของรถ.....
จำนวน..... คัน..... พื้นที่..... ตารางเมตร.....

(๓) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....
พื้นที่/ความยาว..... ที่จอดรถ..... ที่กั๊บลรด์..... และทางเข้าออกของรถ.....
จำนวน..... คัน..... พื้นที่..... ตารางเมตร.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี..... เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตนอกจากจะปฏิบัติตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว ต้องปฏิบัติตาม
กฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๗ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ออกให้ ณ วันที่ ๘ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

เจ้าหน้าที่..... ๑๔/๑/๖๕

พนักงาน/ตรวจ.....

พนักงาน/ผอ.กอง.....

ปลัดเทศบาล.....

(ลายมือชื่อ)

(นางกัญญา อินทรกุล)

ตำแหน่ง..... นายกเทศมนตรีตำบลเนินปอ

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....	การต่ออายุใบอนุญาต ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข.....	ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....	(ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....	(ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้อนุญาต/...../.....

คำเตือน

1. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว
2. ผู้ได้รับ ใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับ ใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
3. ผู้ได้รับ ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับ ใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา 32 ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้
4. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

A2 - A.A 2565

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ~~จัดแบ่งอาคาร~~ หรือรื้อถอนอาคาร

เลขรับที่ ๐๑๖ / ๒๕๖๕

วันที่ - 4 ส.ค. 2555

ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ
 (นางกัญญิกา อินทรกุล)

นายกเทศมนตรีตำบลเนินปอ
เขียนที่ เทศบาลตำบลเนินปอ

วันที่ 4 เดือน ๕.๑ พ.ศ. ๖5

ข้าพเจ้า..... นพ. ดิเรก ๑๕๖๖เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน

หมู่ที่... ตำบล/แขวง... เนินปอ... อำเภอ/เขต... จังหวัด...

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท นิติบุคคลธรรมดา จดทะเบียนเมื่อ

เลขทะเบียน 06635630006241 มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 164.25 ตรอก/ซอย

ถนน หมู่ที่ 5 ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต 812012

จังหวัด..... แพร่ โดยมี..... นาย โสณพ ทรัพย์ทรัพย์ ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลฯขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่ 8/1 ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ 19

ตำบล/แขวง หนองเรือ อำเภอ/เขต ธัญบุรี จังหวัด บุรีรัมย์

ขอขึ้นคำขอรับใบอนุญาต.....พ่อธนากร วิชาญพาณิชย์ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่ 195ตรอก/ซอย 7.....

ถนน..... หมู่ที่ 5 ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

โดย.....โชค ดิโนโกโซ.....เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ /น.ส. ๓ เลขที่/

น.ส. 4 จ เลขที่ 13564, 13565 เป็นที่ดินของ นกก ดือน ก่อ ๑๕ ไร่ ๖๖ ตารางวา

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด โรงงานผลิตอาหารสัตว์ จำนวน 1 เพื่อใช้เก็บ หลักฐานทางวิชาการ

โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี เป็นผู้ควบคุมงาน ผยจิณน จันทร์กุล เป็นผู้ออกแบบ

และคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน.....-.....๗๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้วคือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน.....ชุด ชุดละ.....

แผ่น (๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....-.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่

ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
ที่ออกให้ไม่เกิน ๖ เดือน

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขอ
อนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้ง
สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ
(กรณีที่อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่
กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดินเลขที่ /น.ส.๓ เลขที่ /ส.ค.๑ เลขที่.....จำนวน.....ฉบับ
หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินจำนวน.....ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) สำเนา หรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้
ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....

(ลายมือชื่อ).....

(..... ดิเรก ทรัพย์))

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง หน้าข้อความที่ถูกต้อง

หมายเหตุเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลากายในวันที่.....
เดือน..... พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....
รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน..... บาท..... - สตางค์.....
รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน..... บาท..... - สตางค์..... (.....) ตามใบเสร็จรับเงิน
เล่มที่..... เลขที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่..... ฉบับที่..... ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....

ตำแหน่ง.....
นายช่างโยธาชำนาญงาน

หลักฐานการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง, คัดแปลง, รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

ผู้ขออนุญาต.....หจก. ดริ่งเกอร์.....ที่อยู่.....149.....หมู่ที่.....5.....

ลักษณะอาคาร.....ปลูกสร้างที่ถนน.....ตำบล.....วังน้อย.....

อำเภอ.....วังน้อย.....จังหวัด.....พิจิตร.....รับเอกสารหลักฐานประกอบ ตามเลขที่ลงรับ.....เมื่อวันที่.....เดือน.....ปี.ศ.....ดังนี้

ลำดับ	รายการเอกสารหลักฐานประกอบ	จำนวนชุด	จำนวนแผ่น	หมายเหตุ
๑	คำขออนุญาต	1	2	
๒	สำเนาโฉนดที่ดิน / น.ส.๓ / ส.ค.๑ เลขที่.....	1	2	
๓	แบบแปลน รายการประกอบแบบก่อสร้าง	1	11	
๔	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้ขออนุญาต	1	1	
๕	สำเนาทะเบียนบ้านผู้ขออนุญาต	1	1	
๖	หนังสือมอบอำนาจ	-	-	
๗	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้มอบอำนาจ	1	1	
๘	สำเนาทะเบียนบ้านผู้มอบอำนาจ	-	-	
๙	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน	1	1	
๑๐	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน	-	-	
๑๑	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างผนังร่วมกัน	-	-	
๑๒	สำเนาหนังสือสัญญาเช่าที่ดิน	-	-	
๑๓	สำเนาหนังสือสัญญาเช่าอาคาร	-	-	
๑๔	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล	1	4	
๑๕	หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้รับมอบอำนาจ	1	1	
๑๖	ใบรับรองพร้อมสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมตาม พ.ร.บ.วิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ.๒๕๐๕	1	1	
๑๗	ใบรับรองพร้อมสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมตาม พ.ร.บ.สถาปัตยกรรม พ.ศ.๒๕๐๘	1	1	
๑๘	รายการคำนวณ	3	1	
๑๙	ใบรับรองการควบคุมงานพร้อมสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ	1		
๒๐	อื่น ๆ.....			

ลงชื่อ.....(นายประจักษ์ วัฒนศิริ).....ผู้ขออนุญาต

ลงชื่อ.....(นายปิยะนัทร อินทร์).....เจ้าหน้าที่ผู้รับ

ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน

หมายเหตุ

- ๑.ผู้ขออนุญาตต้องกรอกข้อความต่าง ๆ และลงชื่อให้สมบูรณ์ ข้อความใดไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
- ๒.ให้เจ้าของเอกสารตามที่ระบุ เช่น เจ้าของที่ดิน ลงชื่อรับรองสำเนาถูกต้องทุกหน้า
- ๓.กรณีที่เอกสารหรือแบบแปลนมีข้อบกพร่องไม่ถูกต้อง เทศบาลฯ จะแจ้งให้ทราบภายในเวลา ๔๕ วัน นับแต่วันที่เทศบาลฯ ได้รับคำขออนุญาต
- ๔.กรณีแก้ไขเอกสารหรือแบบแปลน ผู้แก้ไขจะต้องลงชื่อและวันที่ที่ตำแหน่งที่แก้ไขนั้น ๆ
- ๕.ใบรับเอกสาร เทศบาลฯ เก็บไว้ติดเรื่องหนึ่งส่วน ให้ผู้ขออนุญาตไปส่วนหนึ่ง

ใบรับเอกสารคำขออนุญาตและนัดตรวจสถานที่

ชื่อผู้ขออนุญาต.....โทร.....
ได้ยื่นเอกสารการขออนุญาตก่อสร้าง / ดัดแปลง / รื้อถอนอาคาร ต่อเทศบาลตำบลเนินปอ
เลขที่รับ.....ลงวันที่ กำหนดนัดตรวจสอบสถานที่
วันที่ เดือน..... พ.ศ. เวลาประมาณ น.
สถานที่บริเวณ.....

ลงชื่อผู้ขออนุญาต ลงชื่อนายตรวจเขต

ใบรับเอกสารคำขออนุญาตและนัดตรวจสถานที่

กองช่าง เทศบาลตำบลเนินปอ ได้รับเอกสารการขออนุญาตก่อสร้าง / ดัดแปลง / รื้อถอนอาคาร
จาก.....ผู้ขออนุญาต เลขที่รับ/
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....กำหนดนัดตรวจสอบสถานที่ วันที่
เดือนพ.ศ.....เวลาประมาณ.....น. สถานที่บริเวณ

ลงชื่อ () จันท.ผู้รับเอกสาร

คำเตือน

- ๑.ห้ามก่อสร้างดัดแปลง / รื้อถอนอาคาร ก่อนได้รับอนุญาต หากฝ่าฝืนต้องได้รับโทษตามกฎหมาย
๒.กรณารับเจ้าหน้าที่ตามกำหนด เวลา ดังกล่าว